

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta

YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS
16.6.2016 § 52
Dnro 261/11.01.00/2015
Annettu julkipanon jälkeen
23.6.2016

Päätös ympäristönsuojelulain 29 §:n ja 199 §:n mukaisesta lupahakemuksesta, joka koskee pumppujen ja niiden säiliöiden valmistusta.

LUVAN HAKIJA

Oy Pumppulohja Ab
Laatutie 4
09430 Saukkola

LY-tunnus: 08375464

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Pumppujen ja säiliöiden valmistus

Oy Pumppulohja Ab
Laatutie 4
09430 Saukkola

Kiinteistörekisteritunnukset: 444-538-1-171 (Loistola), 444-538-1-235 (Pellava), 444-538-1-266 (Salama)
Kiinteistön omistaja: Oy Pumppulohja Ab, Laatutie 4, 09430 Saukkola

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 29 § ja 199 §
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27 § 1 mom. liite 1, taulukko 2, kohta 2 h

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Koska toiminta sisältyy ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n laitosluetteloon, ratkaisee ympäristölupa-asian kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Lohjan kaupunginvaltuuston 13.12.2012 hyväksymän Lohjan ympäristötoimen johtosäännön mukaan ympäristölupahakemuksen käsittelee ympäristö- ja rakennuslautakunta.

ASIAN VIREILLE TULO

Ympäristölupahakemus on jätetty Lohjan ympäristövalvontaan 20.4.2015

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET, PÄÄTÖKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Nummi-Pusulan rakennuslautakunta on 9.12.1993 § 257 myöntänyt Oy Pumppulohja Ab:n toiminnalle ympäristöluvan.

Kiinteistön liittymissopimus Nummi-Pusulan kunnan vesi- ja viemärlaitoksen kanssa on tehty 23.10.1983.

Nummi-Pusulan kunnan rakennusvalvonta on 10.3.2009 § 15 myöntänyt Oy Pumppu-

lohja Ab:n uudelle peittaushallille rakennusluvan 10.3.2009.

Kaavoitustilanne

Nummi-Pusulan kunnanvaltuuston 12.5.2008 vahvistamassa asemakaavan muutoksessa toiminta-alue on osoitettu Teollisuusrakennusten korttelialueeksi (TT-alue).

Kaavamääräykset:

Koko kaava-alue on vedenhankinnalle tärkeää pohjavesialuetta. Alueelle ei saa sijoittaa laitoksia tai rakennuksia, jotka saattavat aiheuttaa pohjaveden likaantumista tai muuttumista. Alueella ei jätevesiä saa päästää pohjaveteen eikä vesistöön. Kaikki jätevedet on johdettava tiiviin viemärin kautta yleiseen viemärlaitokseen.

Alueella on kemikaalien ja pohjaveden kannalta haitallisten jätteiden varastointi kielletty. Öljysäiliöt on sijoitettava rakennusten sisätiloihin tai maanpäälle suoja-altaaseen, jonka tilavuus vastaa vähintään varastoitavan öljyn enimmäismäärää.

LAITOKSEN SIJAINNIN TILAAKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Yrityksen toiminta sijoittuu kolmelle eri kiinteistölle: Loistola (444-538-1-171), Pellava (444-538-1-235) ja Salama (444-538-1-266). Loistola kiinteistöllä sijaitsee nykyinen tuotantolaitos. Pellava kiinteistöllä on varasto- ja pakkaamotoimintoja. Salama kiinteistöllä ei ole rakennuksia.

Laitos sijaitsee Saukkolan taajamassa, lähellä Turuntietä. Toiminnan lähiympäristöön sisältyy pääasiassa teollisuus- ja asuinalueita. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 60 metrin päässä Nummenpääntien toisella puolella ja lähin päiväkotijätkä sijaitsee noin 50 m päässä heti Nummenpääntien vastakkaisella puolella. Laitosalue sijaitsee alueella, joka on luokiteltu II luokan pohjavesialueeksi (Saukkolan 0154003).

Alueen maaperä- ja pohjavesiolosuhteet

Laitos sijaitsee Saukkolan (0154003) II luokan pohjavesialueella. Pohjaveden luokkaa on laskettu syyskuussa vuonna 2010 I-luokasta II-luokkaan. Hakemuksessa pohjaveden virtaussuunta on arvioitu olevan kiinteistöltä kohti Nummenjokea, johon tapahtuu myös purkautuminen. Varasto-, pakkaamo- ja lähettämörakennuksen sisälle on tehty porakaivo. Porakaivosta 30.10.2014 mitattu vedenpinnantasoli +35,7 m (pinta lattiatasosta -33 m, lattiataso kuvien mukaan +68,7 m).

Lähimmät pohjavesiputket (2 kpl) sijaitsevat Saukkolan St1 (sillin Tallin) huoltoaseman pihassa noin kilometrin päässä Oy Pumppulohja Ab:n tuotantolaitoksesta. Vedenpinta näissä on ollut tasolla +40-42m. Lähialueella ei ole vedenottoa, eikä tiedossa olevia kaivoja. Laitokselle tuleva vesi johdetaan Lohjan kaupungin vesijohtoverkostosta ja toiminnasta syntyvät jätevedet johdetaan viemäriverkostoon.

Vuonna 2008 Uudenmaan Pohjatutkimus Oy on suorittanut uuden pintakäsittelyhallin ja pihan rakentamisen yhteydessä pohjatutkimuksen, jossa todettiin pintahumuksen alla olevan noin 1-5 m paksuinen koheesiomaakerros (savi/siltti). Painokairausten perusteella konsistenssi vaihtelee pehmeästä savesta kovaan (hiekkaiseen) silttiin. Alimmaisena on paksu ja pääosin tiivis hiekka/moreenikerros. Kairaukset päättyivät tiiviiseen maakerrokseen, kiveen tai lohkareseen noin 5-16 m syvyydelle maanpinnasta.

Keväällä 2015 Envimetria Oy suoritti maaperän ja pohjaveden tilaa selvittävän tutkimuksen. Maaperänäytteitä otettiin kolmelta eri alueelta. Vesinäyte otettiin varastohallin porakaivovedestä syksyllä 2014 ja siitä mitattiin lämpöti-

la, pH, sähkönjohtavuus, nitraatti, fluoridi, öljyhiilivedyt ja raskasmetallit (arseeni, kadium, koboltti, kromi, kupari, elohopea, nikkeli, lyijy, antimoni, vanadiini ja sinkki) liukoisina pitoisuuksina sekä klooratut hiilivety-yhdisteet (VOC). Kaapeleiden ja rakenteiden vuoksi kullekin alueelle kaivettiin vain kaksi koekuoppaa, joista otettiin kokoomanäytteet.

Tulosten perusteella alueilla ei havaittu maaperän tai pohjaveden pilaantumista. Peittaamoalueelta koekuopista löytyi pieninä määrinä rakennusjätettä, jotka on todennäköisesti jätetty maahan silloin, kun rakennukset on aikoinaan rakennettu.

Kaivauksissa todettiin, että maaperä alueen itäosissa on jo alle metrin syvyydellä tiivistä savea. Alueen pohjoispuolella maa on pelkkää hiekkaa, eikä savikerros tullut vastaan vielä 2,5 m syvyydessä. Alueen länsipuolella täytömaata oli käytetty pinnanmuotoiluun.

Häiriintyvät kohteet

Kiinteistön eteläpuolella on hallirakennus, jossa sijaitsee kauppaliike ja pohjoispuolella on teräsrakenteita valmistava laitos. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 60 m päässä Nummenpäätien toisella puolella ja lähin päiväkotijärjestelmä sijaitsee 50 m päässä pohjoisessa heti Nummenpäätien vastakkaisella puolella.

LAITOKSEN TOIMINTA

Historia

Oy Pumppulohja Ab:n toiminta on alkanut Loistola kiinteistöllä vuonna 1993. Rakennus on alun perin tehty vuonna 1974 ja sitä on laajennettu 1981.

Pellava kiinteistöllä on ennen Oy Pumppulohja Ab:n toimintaa toiminut Lohja Oy:n elementtitehdas (Lohjan Betonila Oy, Saukkolan tehdas). Tehtaalla valmistettiin ns. Preo-elementtejä (pilarirunkoisten rakennusten perustuselementtijärjestelmä) ja materiaalina on todennäköisesti ollut Lohja Oy:n nopeasti kovettuva portlandsementtiä tuotemerkillä Rapid. Halli on rakennettu vuonna 1980 ja sitä on laajennettu 1984, jolloin Preo-elementtien valmistus alkoi Saukkolassa. Ennen Lohja Betonila Oy:n toimintaa kiinteistössä toimi yritys Teräskivi Oy:n nimellä. Oy Pumppulohja Ab laajensi toimintansa Pellava kiinteistölle vuonna 1995. Sitä ennen rakennus oli ollut muutaman vuoden tyhjillään.

Salama kiinteistöllä ei ole ollut rakennuksia ja se on todennäköisesti ollut joko varastoalueena tai joutomaana.

Toiminnan kuvaus

Oy Pumppulohja Ab valmistaa metallisia ohutlevytuotteita ja suorittaa sekä mekaanista, että sähkömekaanista kokoonpanoa. Pintakäsittelylaitoksella käsitellään ruostumattomasta teräksestä valmistettuja ohutlevytuotteita peittaamalla ja vähäisissä määrin raekuulapuhaltamalla. Oy Pumppulohja Ab on rakentanut käytössä olevan ruiskupeittauksen vähentämiseksi kastopeittauslaitoksen, joka korvaa vanhan hallin. Kastopeittaus on otettu käyttöön kesällä 2015.

Ruostumattomien levytuotteiden tuotanto oli vuonna 2014 noin 350 tonnia. Lisäksi valmistetaan jonkin verran hiiliterästuotteita. Valmistusprosesseja ovat levytyö, syväveito, pesu, mankelointi, hitsaus, sorvaus, hionta, painekoestus, pintakäsittely, mekaaninen kokoonpano, lopputestaus ja pakkaus. Tuotannon laitteistoa on nykyaikaistettu sekä osittain automatisoitu.

Levytyö koostuu levyjen muotoon leikkaamisesta sekä jatkokäsittelystä joko taivutta-

malla eri kulmiin pitkäteräisellä taivutuskoneella tai pyöristämällä mankeloimalla. Painesäiliöissä käytetyt päädyt 650 mm halkaisijaan asti tehdään itse syventämällä. Prosessissa käytetään tarkoitukseen kehitettyä voiteluainetta, joka lopuksi pestään suljetun vesikierron pesukoneella pois.

Tuotteiden kokoonpanovaiheessa vaipan sauman hitsauksessa käytetään plasmaa, muissa kohteissa mag- ja tig- hitsauksia. Valmis painesäiliö koestetaan ylipaineella koestuslaitoksessa. Lopputarkastuksen jälkeen tuote viimeistellään tarkoitusta varten rakennetussa jälkikäsittelyhallissa peittaamalla. Käytössä on kastopeittaus sekä vähäisissä määrin ruiskupeittaus.

Mekaanisten laitteiden kokoonpano tapahtuu omalla osastolla samoin kuin kaikkien valmistettujen tuotteiden huolto omalla huolto-osastolla.

Peittaus tehdään tuotteille joko ruiskuttamalla tai kastamalla. Ruiskupeittäyksessä peittäusgeeli ruiskutetaan tuotteen pintaan ja sen annetaan vaikuttaa 0,5-1 tunti, jonka jälkeen tuote pestään. Peittäusaineena käytetään Pelox SP-K3000 kemikaalia.

Kastopeittäyksessä tuote upotetaan 8 kuution altaaseen noin 0,5-1 tunniksi. Käsittelyn jälkeen tuote huuhdotaan kahdessa 8 kuution puhdasvesialtaassa. Peittäusaineena käytetään Pelox T100 peittäusliuosta, joka käyttöliuokseksi 1:1 laimennettuna sisältää 21 % typpihappoa ja 7 % fluorivetyhappoa.

Nummi-Pusulan kunnan rakennuslautakunnan 9.12.1993 § 257 myöntämän ympäristöluvan mukaan laitoksella on valmistettu pumppuja ja painesäiliöitä. Toiminta on alkanut 1.7.1993 ja keskimääräinen vuosituotanto on ollut 1800 kappaletta valurautapumppuja, 4000 kappaletta Rst-pumppuja, 6000 kappaletta Rst-painesäiliöitä ja 300 kappaletta mustia painesäiliöitä. Alla olevassa taulukossa on kerrottu arvio raaka-aineiden käytöstä vuodessa (t/a).

Raaka-aineet	käyttö	(t/a)
Rst-teräs		200
rauta		15
alumiini		3
essoline	polttoöljy	21
Houghclean 130	Pesuneste	0,36
Kemso PS30	Leikkuuneste	0,2
Mobil DTE 15	Hydraulinen öljy	0,3

Raaka-aineet ja kemikaalit

Oy Pumppulohja Ab:n tuotteiden valmistuksessa keskeisin raaka-aine on Ruostumattomat- ja haponkestävät teräsohutlevyt. Lisäksi käytetään vähän myös hiiliteräksistä ohutlevyä. Tehtaan maksimikapasiteetti ruostumattomille levytuotteille on 500 tn. Ohutlevytuotteet pintakäsitellään lopuksi.

Tuotannossa käytettävät kemikaalit

Aine	Kauppanimi	Vaarallisuus	Käyttötarkoitus	2014	Arvio maksimi käytöstä (suluisissa kastopeittamuutos)
				kg	kg
Ruiskupeittausaine	Pelox SP-K3000	Myrkyllinen	ruostumattomien pintakäsittely	6000	8000 (2000)
Kastopeittausaine	Pelox T100	Erittäin myrkyllinen	ruostumattomien pintakäsittely	0	täyttö 5000 lisäys 500
Syvävetotahna	Rocol		päätyjen muovaus	50	100
Pesuaaine	Houghto Clean 130		päätyjen muovaus	200	200
Teollisuusliuotin	Solmaster TL2		päätyjen muovaus	200	200
Leikkuuneste	Hocut 3380		koneistus	100	100
Suojaöljy	Mobil Mobilarma 524	Ei luokitusta	pumppujen suojaus	200	200
Valkoöljy	Mobil Marcol 82	Terveysvaara (nieltynä, hengitystiet)	pumppujen voitelu	100	100
Voiteluöljy	Mobil Vactra oil no:2	Ei luokitusta	koneiden voitelu	50	50
Hydrauliikkaöljy	Mobil DTE 24	Ei luokitusta	koneiden voimansiirto	600	600
Neutralointiaine	NAOH-50KJ-JCAL	Syöpyminen (iho, metalli)	peittausveden neutralointi	2200	2500 (1000)
Raskasmetalliadsorbentti	AQM PallPower M10	Ei luokitusta	peittausveden raskasmetallikeräys	4000	4000(2000)
Koaguloinnin apuaine	AQM Rapid K	Eii luokitusta	peittausveden raskasmetallikeräys	2000	2000 (1000)

Taulukossa on Oy Pumppulohja Ab:n käyttämät kemikaalit sekä niiden määrät vuodelta 2014. Lisäksi on arvioitu jatkossa käytettävien kemikaalien maksimimäärää vuositasolla.

Kastopeittauksessa käytetään Pelox T100 kemikaalia. Peittaus tapahtuu 8 kuution altaassa. Hakemuksen mukaan kiinteistöllä varastoidaan kerrallaan Pelox T100 kemikaalia noin 5000 kg, jonka verran kemikaalia menee altaan täyttämiseen. Jatkossa kemikaalia lisätään altaaseen noin 500 kg vuodessa.

Ruiskupeittaukseen on kulunut vuonna 2014 noin 6000 kg Pelox SP-K3000 kemikaalia ja jatkossa kemikaalia arvioidaan menevän 8000 kg vuodessa. Kastopeittauksen käyttöönoton myötä aineen kulutus vähenee noin 2000 kg vuodessa. Hakemuksen mukaan myös prosessissa syntyvien jätevesien puhdistamiseen käytettävien kemikaalien määrä vähenee huomattavasti kastopeittauksen käyttöönoton myötä.

Lisäksi kiinteistöllä on käytössä kolme lämmitysöljysäiliötä. Teräksinen, yksi-vaippainen 5 m³ säiliö on otettu käyttöön noin 25 vuotta (v.1990) sitten. Säiliö on sijoitettu maanpäälliseen betonisella suoja-altaalla varustettuun, lukittuun tilaan, tuotantohallin päähän. Säiliö on puhdistettu ja tarkastettu noin 4 vuotta sitten Oy Pumppulohja Ab:n oman huollon toimesta. Tarkastuksessa ei havaittu syöpymiä.

Kaksi muuta säiliötä sijaitsevat varastohallissa, erillisessä katetussa, lukitus-tilassa, suoja-altaissa. Säiliöt ovat 1,5 m³, Li-Plast Oy:n valmistamat muoviset säiliöt, jotka on otettu käyttöön noin 14 vuotta (v. 1991) sitten. Säiliöiden kunnon ei ole huomattu muuttuvan ulkopuolisesti tarkasteltuna. Säiliöitä ei ole tarkastettu.

Kiinteistöllä on käytössä myös 4 trukkia, joista 3 on kaasulla toimivia. Yksi trukeista toimii dieselillä. Hakemuksen mukaan dieseltrukin käyttö on välttämätöntä erityisesti talvella kovien pakkasten aikaan. Diesel trukki tankataan lähettämöhallin sisällä olevasta 200 litran säiliöstä. Säiliö on sijoitettu metalliseen noin 300 litran suoja-altaaseen.

Käytössä olevat koneet ja niissä olevat kemikaalimäärät

Laite	Kemikaali	Määrä litroina (maksimi)
Työstökoneet	Voiteluöljy	200
Työstökoneet	Jäähdytysneste	80
Pumppujen koeajo	Suojaöljy	200
Leikkuri	Hydrauliikkaöljy	150
Euromac levykeskus	Hydrauliikkaöljy	50
Raekuulapuhallin	Ei kemikaaleja	
Särmäyspuristin	Hydrauliikkaöljy	300
Syvävetopuristin	Hydrauliikkaöljy	400
Liutin osien pesuun	Solmaster TL2	200
Pumppuhuolto	Voiteluöljy	60
Lämmitysöljy (tuotanto)	Lämmitysöljy	5000
Lämmitysöljy (varasto)	Lämmitysöljy	3000
Ruiskupeittaus	Pelox Sp -K3000	200
Allaspeittaus	Pelox T 100	4000

Yllä olevassa taulukossa on esitetty tehtaalla käytössä olevat laitteet sekä niissä olevien kemikaalien määrät. Kiinteistöllä varastoidaan maksimissaan taulukon ilmoittama määrä kemikaaleja.

Kiinteistöllä ei varastoida ylimääräisiä peittauskemikaaleja ollenkaan, vaan kemikaaleja hankitaan aina tarpeen mukaan. Muita kemikaaleja varastoidaan aina pakkaus kerrallaan ja ne säilytetään uudessa peittaushallissa missä on suojaukset.

Energian tuotanto ja käyttö

Laitoksella kuluu sähköenergiaa tuotantokoneiden käyttöön, lämmitykseen ja valaistukseen noin 100 MWh vuodessa. Lisäksi lämmitykseen kuluu polttoöljyä noin 25 m³.

Laitoksen energiankulutus

Energiankulutus	2013	2014	Arvio käytöstä
Sähkö/MWh	66,7	104,9	110
Polttoöljy/m ³	23	24,8	25
Trukkikaasu/kg	540	630	700
Dieselöljy/m ³	1,1	1,9	2,2

Veden kulutus ja viemärointi

Laitokselle tuleva vesi johdetaan Lohjan kaupungin viemäriverkostosta ja toiminnasta syntyvät jätevedet johdetaan kaupungin viemäriverkoston. Hakemuksen mukaan yrityksen vuosittainen vedenkulutus on noin 550 m³, mutta uudella kastopeittausmenetelmällä vedenkulutusta voidaan vähentää merkittävästi.

Liikenne

Kuorma-autoja käy laitoksella noin 2 kpl:ta vuorokaudessa. Työntekijöiden ja asiakkaiden henkilöautoliikennettä on noin 40 käyntiä vuorokaudessa. Liikenne kulkee Oy Pumppulohja Ab:lle Turuntieltä suoraa Laatu tielle.

POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Pintakäsittelyhalli on uudisrakennus, jossa suojaukset on huomioitu jo rakennusvaiheessa asentamalla prosessialueen kattava, allasmainen vahva suojamuovi, jonka päälle mahdollisesti kerääntyvä neste on havaittavissa tarkistuskaivon kautta. Lohjan rakennusvalvonnan tietojen mukaan suojakalvon on asentanut Velpo Oy ja se on paksuudeltaan 2 mm. Lisäksi peittäusaltaiden alla on myös 35,5 m³ turva-allas.

Prosessialue on pinnoitettu käytettäviltä aineilta suojaavalla monikerrospäällysteellä. Betonilattia on ensin hiottu 16 karkealla lattiahiomalaikalla ja halkeamat on avattu ja paikattu Sikadur 31 CF tasoituslaatilla. Tämän jälkeen lattiapinnalle on asennettu kaksinkertainen lasikuituvahvistus Sika Asplit VEL pinnoitteella. Pinnoituksen vahvuus lasikuituvahvikkeen (Vortex lasikuituvahvistus) kanssa on noin 3 mm. Lisäksi rakenteissa ei ole viemärikaivoja lainkaan.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Hakemuksen mukaan laitoksen normaalista toiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Kemikaalit ja nestemäiset vaaralliset jätteet säilytetään tiiviillä alustalla. Piha-alueet on pääosin asfaltoitu.

Päästöt vesistöön ja viemäriin

Laitoksen toiminnasta syntyviä jätevesiä johdetaan viemäriin noin 550 m³ vuodessa.

Prosessissa käytetyt vedet käsitellään laitoksen omassa vedenkäsittelyyksikössä ennen niiden johtamista viemäriin. Peittäusprosessin vedet johdetaan kemikaaleja kestäväällä pinnoitteella suojattuun 300 litran keräilyaltaseen, josta ne pumpataan vedenkäsittelylaitteistoon. Laitteisto neutraloi veden sekä erottaa kiintoaineet. Puhdistettu vesi johdetaan viemäriin tuotantotilanteesta johtuen kerran viikossa tai kahdessa ja kerralla lasketaan 1-2 kuutiota vettä.

Neutraloidun veden laatua seurataan joka kerta (pH, kromi, nikkeli) ennen kuin se johdetaan viemäriverkostoon. Viemäriin johdettavan veden pH luku on 6-11, kokonaiskromi maksimissaan 1,0 mg/l ja Nikkeli maksimissaan 2.0 mg/l. Vesi analysoidaan Oy Pumpulohja Ab:n omassa vesilaboratoriossa, jonne on hankittu prosessivesien analysointia varten laitteistot.

Melu ja värinä

Laitoksen toiminnan meluvaikutukset aiheutuvat lähinnä liikenteen melusta ja tavarankuljetuksista.

Jätehuolto

Laitoksen toiminnasta syntyvät jätteet

Jäte	Jäteluokka	Vastaanottaja	Arvio synnystä (maksimi määrä)	
			2014 t	t
Ruostumaton teräs		Stena Recucling	26,29	40
Hiiliteräs		Stena Recucling	19,68	20
Keräyspahvi	150101	Lassila Tikanoja Oyj	6	6
Keräyspaperi	200101	Lassila Tikanoja Oyj	1,2	1,5
Käytetty voiteluöljy	130205	Lassila Tikanoja Oyj	0,19	0,2
Loisteputket	200121	Lassila Tikanoja Oyj	0,09	0,1
Raskametalliparistojäte	160603	Lassila Tikanoja Oyj	0	0,02
Sekalainen SE-jäte	200136	Lassila Tikanoja Oyj	0,29	0,3
Tuhottava paperi	200101	Lassila Tikanoja Oyj	0,22	0,2
Alkalinen pesuvesijäte	120301	Lassila Tikanoja Oyj	3,97	4
Epäorgaaniset lietteet kiinteä	110109	Lassila Tikanoja Oyj	0,4	1
Lajiteltava laboratoriojäte	160506	Lassila Tikanoja Oyj	0	0
Maalijäte kiinteä	80111	Lassila Tikanoja Oyj	0,09	0,05
Sekajäte	200301	Lassila Tikanoja Oyj	4,6	5
Öljyinen jäte kiinteä	160708	Lassila Tikanoja Oyj	0,34	0,5
Öljyvesiseos jäte neste	130208	Lassila Tikanoja Oyj	0	4
Energiajäte	150106	Lassila Tikanoja Oyj	3,82	4
Liutinjäte halogeenimaton neste	140603	Lassila Tikanoja Oyj	0,19	0,2

Jätteiden määrää pyritään vähentämään prosessiteknisin keinoin ja mm. tilaamalla metallilevyt määrämитоissa aina kuin mahdollista, hukkapalojen minimoimiseksi.

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) soveltamisesta

Hakemuksen mukaan laitoksen peittaustoimintaan ei ole soveltuvaa BAT- asiakirjaa. Uusi peittaustilaus on kuitenkin rakennettu nykytietämyksen mukaisesti edustamaan parasta käyttökelpoista tekniikkaa, jossa ympäristökohdat on otettu erityisen hyvin huomioon etenkin maaperävuotojen estämisellä (suoja-altaat ja tiivis kalvo) ja tarkkailumahdollisuudella (tarkkailukaivo) sekä peittausliuosten ja huuhteluvesien käsittelyprosessilla.

LAITOKSEN TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttötarkkailu

Laitoksella pidetään kirjaa mm. tuotantomäärästä, prosessijätevesistä, raaka-aineista ja kemikaalien käytöstä, jätteistä, sähkön ja veden kulutuksesta sekä häiriö- ja poikkeustilanteista.

Laitoksen toimintaa tarkkaillaan prosessiveden neutraloinnin ja puhdistuksen yhteydessä tehtävillä systemaattisilla näytteenotoilla jokaisen erän kohdalla. Vedestä tutkitaan pH, kromin ja nikkelin pitoisuudet ennen kuin vesi johdetaan viemäriverkostoon. Vedestä erotetut kiintoaineet toimitetaan ongelmajätteiden käsittelylaitokselle.

Kiinteistöillä olevat öljysäiliöt tarkastetaan vuosittain palotarkastajan toimesta.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen täydennykset

Lupahakemusta on täydennetty sähköpostilla 13.10.2015 ja 23.11.2015 sekä tarkastuksen yhteydessä 23.10.2015

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Lohjan kaupungin ilmoitustaululla 27.11-28.12.2015 sekä Länsi-Uusimaa -lehdessä (YSL 44 § mom. 1).

Laitoksen naapureille on toimitettu tieto hakemuksesta erityistiedoksiantona (YSL 44 § mom. 1).

Tarkastukset

Kiinteistöllä on suoritettu ympäristönsuojelulain 172 §:n mukainen tarkastus 23.10.2015 Tarkastusmuistio on liitetty hakemusasiakirjoihin.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Länsi-Uudenmaan pelastuslaitokselta, Lohjan kaupungin ympäristöterveydeltä, Lohjan kaupungin vesi- ja viemärlaitokselta ja Lohjan kaavoitukselta.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ei antanut virallista lausuntoa, mutta he antoivat 18.12.2015 kommentin liittyen vanhan peittaushallin purkuun. Kommentissa todetaan seuraavaa: Maaperän puhtaus purettavan hallin kohdalla ja sen vieressä tulee selvittää purkamisen yhteydessä.

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos toteaa launnossaan 21.12.2015 seuraavaa:

Kemikaalien käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuvista olennaisista muutoksista tulee tehdä muutosilmoitus myös pelastusviranomaisille. Pelastusviranomainen ei ole vielä saanut tällaista ilmoitusta.

Vaarallisia kemikaaleja käsitteleville laitoksille tuli uusia turvallisuusvelvoitteita ns. kemikaaliturvallisuusasetuksen (856/2010) myötä. Ympäristövalvonta voi halutesaan asettaa ympäristöluvan lupaehdoksi näiden velvoitteiden toteutumista kuvaavan selvityksen laadinnan. Velvoitteet koskevat takautuvasti myös sellaisia laitoksia, jotka ovat saaneet perustamisluvan ennen asetuksen voimaantuloa. Näiden laitosten tulee tehdä selvitys turvallisuusvaatimusten täyttämistä vuoden 2015 aikana, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) on tehnyt kemikaalilaitosten käyttöön taulukkomuotoisen ohjeistuksen, joka sisältää kemikaaliturvallisuusasetuksen tulintoja. Taulukkoa voi käyttää apuna laadittaessa selvitystä turvallisuusvaatimusten täyttämistä.

Vanhojen kemikaalilaitosten tulee tehdä 1.1.2016 mennessä selvitys kemikaaliturvallisuusasetuksen vaatimusten täyttämistä laitoksella, tai esittää suunnitelma aikatauluineen siitä, miten turvallisuusvaatimukset tullaan täyttämään. Selvityksessä tulee arvioida mm. laitoksen sijaintia, onnettomuuksiin varautumista, vuotojen hallintaa ja yksityiskohtaisempia teknisiä ratkaisuja. Vähäisten kohteiden valvonnasta vastaa pelastuslaitos.

Ympäristölupahakemuksen liiteaineiston perusteella kemikaalien vuodonhallintaan voisi kehittää hankkimalla suoja-altaita kaikille tynnyreissä säilytettäville kemikaaleille ja jätekemikaalien IBC-konteille. Suoja-altaan, allastuksen ja kynnystyksen voi korvata muulla hallintajärjestelmällä, joka takaa vastaavantasaisen nesteiden pidätyksen ja toiminnan luotettavuuden.

Lohjan ympäristöterveyspalvelut toteavat launnossaan 25.1.2016, että ympäristöluvan ehdoissa on kiinnitettävä erityistä huomiota mahdollisten öljy- tai kemikaalivuotojen ennaltaehkäisyyn. Lisäksi laitoksen on noudatettava tarkasti alueen ase-

makaavamääräystä. Toiminnasta ei saa aiheutua häiritsevää melua, tärinää tai ilman pilaantumista läheiselle päiväkodille tai alueen asuinrakennuksille.

Lohjan kaupungin vesi- ja viemärlaitos ei antanut lausuntoa ympäristölupahakemuksesta.

Lohjan kaavoitus toteaa lausunnossaan 27.5.2016 seuraavaa:

Nummi-Pusulan Saukkolan valtatie ympäristön asemakaava ja asemakaavan muutos on hyväksytty kunnanvaltuustossa 12.5.2008. Hakemus kohdistuu asemakaavan korttelin 36 teollisuusrakennusten korttelialueelle (TT). Samassa korttelissa on osoitettu alueita myös merkinnöillä teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY). Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää tai ilman pilaantumista. Asemakaavan muutos on laatimishetkellä rajautunut voimassa olevan asemakaavan alueeseen, jolla sijaitsee Nummenpääntien pohjoispuolella asuinrakentamisen ja yleisten rakennusten korttelialueita. Koko kaava-alueella on lisäksi voimassa yleinen määräys: Koko kaava-alue on veden hankinnalle tärkeää pohjaviesialuetta. Alueelle ei saa sijoittaa sellaisia laitoksia tai rakenteita, jotka saattavat aiheuttaa pohjaveden likaantumista tai muuttumista. Alueella ei jätevesiä saa päästää pohjaveteen eikä vesistöön. Kaikki jätevedet on johdettava tiiviin viemärin kautta yleiseen viemärlaitokseen. Alueella on kemikaalien ja pohjaviesien kannalta haitallisten jätteiden varastointi kielletty. Öljysäiliöt on sijoitettava rakennusten sisätiloihin tai maan päälle suoja-altaaseen, jonka tilavuus on vähintään varastoitavan öljyn enimmäismäärä.

Ympäristöministeriön oppaassa Asemakaavamerkinnot ja -määräykset todetaan, että käyttötarkoitus on kaavassa yksilöitävä niin, että toimintojen vaikutukset ympäristöön ja yhdyskuntarakenteeseen voidaan riittävästi arvioida. Edelleen teollisuus- ja varistorakennusten korttelialueella käyttötarkoitus on määriteltävä sitä yksityiskohtaisemmin, mitä suurempi tarve on suojata ympäristöalueita teollisuuden aiheuttamilta haitoilta. Näin ollen asemakaavassa on harkitusti hakemuksen kohteena olevalla kiinteistöllä käytetty merkintää teollisuusrakennusten korttelialue (TT) ilman ympäristövaikutuksia koskevaa lisämääräystä, kun toiminnan laadulle asetettavat erityiset vaatimukset on samanaikaisesti otettu huomioon korttelin osa-alueella merkinnällä (TY). Näin ollen voidaan tulkita, että kiinteistölle voi sijoittua myös toimintaa, joka edellyttää ympäristölupaa ja yleistä kaavamääräystä sovelletaan käyttötarkoitukselle alisteisena ympäristöluvan ehtoja harkittaessa.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty yhtään muistutusta tai mielipidettä.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Toiminnanharjoittajalle on varattu mahdollisuus antaa vastineensa ympäristölupahakemuksesta annettuihin lausuntoihin 26.1.2016 päivättyllä kirjeellä.

Oy Pumppulohja Ab on 23.2.2016 saapuneella vastineella antaneet selvityksen turvallisuusvaatimusten täyttämistä.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNNAN RATKAISU

Lohjan kaupungin ympäristölupaviranomaisena ympäristö- ja rakennuslautakunta on tutkinut hakemuksen ja päättänyt myöntää Oy Pumppulohja Ab:lle pumppujen ja säiliöiden valmistusta koskevan ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisen ympäristöluvan jäljempänä mainituin lupamääräyksin.

Vastaus yksilöityihin vaatimuksiin ja lausuntoihin

Hakemuksesta annetut lausunnot on otettu huomioon lupamääräyksissä esitetyllä tavalla.

Lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

Yleinen ympäristönsuojelu

(YSL 6 §, 16 §, 17§, 49 §, JL 72 §, NaapL 17 §)

1. Laitoksen ympäristönsuojelutoimia on ylläpidettävä ja edistettävä niin, ettei laitoksen toiminnasta aiheutuva melu, päästöt ilmaan, maaperään, vesiin tai viemäriin tai muu syy aiheuta välittömästi tai välillisesti vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle tai muuta ympäristön vahingollista muuttumista tai ympäristön roskaantumista tai yleistä viihtyvyyden alenemista.

Tarvittaessa on selvitettävä ympäristövaikutukset ja ryhdyttävä ympäristönsuojeluviranomaisen edellyttämiin toimenpiteisiin haittojen ehkäisemiseksi tai poistamiseksi.

Toiminnanharjoittajan on laadittava ympäristöriskiarvio erityisesti maaperä- ja pohjavesiriskien osalta ja toimitettava riskiarviointi toimenpidesuunnitelmineen ympäristönsuojeluviranomaiselle kuuden kuukauden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta. Riskiarvioinnissa on otettava huomioon myös kemikaaliturvallisuusasetuksen (856/2012) turvallisuusvelvoitteet.

Toiminnanharjoittajan on selvitettävä asiantuntevan tahon toimesta maaperän puhdistus vanhan purettavan peittaushallin kohdalta sen purkamisen yhteydessä. Raportti tulee toimittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kahden kuukauden kuluttua näytteenotosta.

Päästöt vesiin ja viemäriin

(YSL 49 §, 52 §, 62 §, 63 §, 64 § ja 65 §, YSA 41 §)

2. Tehtaan jätevesiviemäreiden kunto tulee tarkastaa asiantuntevan tahon toimesta kuuden kuukauden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta ja sen jälkeen viiden vuoden välein. Selvitys viemäriinjojen kunnosta ja esitys tarvittavista korjauksista aikatauluineen tulee toimittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kahden kuukauden kuluessa tarkastuksen tekemisestä. Rikkoontuneet tai vuotavat jätevesiputket on kunnostettava välittömästi.

Ympäristöviranomaisen tekee asiasta tarvittaessa erillisen päätöksen.

3. Jätevesiviemäriin johdettavasta jätevedestä on otettava kerran vuodessa näyte, josta analysoidaan vähintään pH-arvo, öljyhiilivedyt, nikkeli, kupari ja kromi. Tutkimustulokset on toimitettava Lohjan kaupungin ympäristöyksikköön vuosiraportoinnin yhteydessä. Viemäriin ei saa laskea sellaisia jätevesiä, jotka ovat vahingollisia viemäreiden, pumppaamoiden ja puhdistamoiden toiminnalle sekä jätevesilietteen käsittelylle tai hyödyntämiselle tai vastaanottovesistölle. Viemäriin johdettavan jäteveden on täytettävä vesi- ja viemärlaitoksen asettamat laatuvaatimukset.

Melu

(YSL 49 §, 52 § ja 62 §, NaapL 17 §, VNp 993/1992)

4. Laitoksen toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää asuinkäytössä olevien kiinteistöjen pihapiirissä tai muissa häiriintyvissä kohteissa päivällä klo 07.00 - 22.00 ekvivalenttitasoa 55 dB (L_{Aeq}) eikä yöllä klo 22.00 - 07.00 ekvivalenttitasoa 50 dB (L_{Aeq}).

Laitoksen toiminnasta aiheutuva melu on tarvittaessa mitattava valvontaviranomaisen ohjeiden mukaisesti.

Päästöt ilmaan

(YSL 6 §, 7 §, 49 § ja 52 §, 62 §, NaapL 17 §)

5. Raekuulapuhaltimen poistoilmasta tulee poistaa terveydelle ja ympäristölle haital-

liset aineet mahdollisimman tehokkaasti ja siten, että ympäristöön ei aiheudu haittoja.

Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi ja käsittely (YSL 6 §, 16 §, 17 §, 20 §, 49 §, 62 §, 63 §, 64 § ja 65 §)

6. Luvan saajan tulee olla selvillä käyttämiensä raaka-aineiden ja kemikaalien haittavaikutuksista. Muut edellytykset huomioon ottaen on valittava ympäristön ja päästöjen kannalta mahdollisimman haitattomia kemikaaleja. Uusien kemikaalien käyttöönotosta ja muista toimenpiteistä, jotka voivat aiheuttaa muutoksia toiminnassa aiheutuvissa päästöissä, on ennalta ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle ja niistä on raportoitava vuosittain. Toiminannharjoittajan tulee noudattaa kemikaalivalinnoissa mahdollisia kemikaalien käytölle annettuja kieltoja ja rajoituksia.

7. Kemikaalivarastoja, -säiliöitä, -altaita sekä polttoainetynnyriä ja niiden suoja-altaita sekä -putkistoja on tarkkailtava säännöllisesti ja tarvittaessa on ryhdyttävä viipymättä korjaustoimenpiteisiin. Astioissa, säiliöissä ja altaissa kemikaalit on säilytettävä siten, että mahdollisessa vuototilanteessa kemikaalien valuminen maaperään ja joutuminen pohjaveteen on estetty. Kemikaalien säilytykseen käytettävien säiliöiden tai astioiden päällä tulee olla maininta siitä, mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää. Kemikaalisäiliöt ja suoja-altaat on sijoitettava siten, että niiden kunto voidaan todeta esteettömästi, ja mahdolliset vuodot havaita nopeasti. Kemikaali- ja polttonestesäiliöissä tulee olla ylitäytön estävät laitteistot.

Kemikaalit tulee ulkotiloissa säilyttää kaksoisvaipallisessa säiliössä tai siten, että kemikaaliastiat on sijoitettu maan päälle, katokselliseen, reunukselliseen ja pinnaltaan tiivistettyyn suoja-altaaseen. Suoja-altaan on oltava tilavuudeltaan vähintään 100 %:a alueelle sijoitettavien astioiden ja säiliöiden yhteenlasketusta tilavuudesta. Sisätiloissa säilytettävät kemikaalit tulee säilyttää tiivislattiaisessa, kynnyksin tai lattiakaadoin varustetussa viemäröimättömässä tilassa, kaksoisvaipallisessa säiliössä tai erillisessä suoja-altaassa. Vuototilanteissa kemikaalien pääsy viemäriin tai maaperään tulee olla estetty.

8. Kemikaalivarastojen ja tuotantotilojen osalta on huolehdittava, että lattiamateriaali on käytössä olevien kemikaalien vaikutuksia kestävä materiaalia. Lattioiden ja seinien välisten saumojen tulee olla tiiviitä.

Lastaus ja purkupaikat on oltava suojattuja ja pinnoitettuja niin, että kemikaalien ja polttoaineiden pääsy viemäreihin ja maaperään estyy.

Rakenteiden tiiveys on tarkistettava säännöllisesti ja todetut vauriot korjattava viipymättä. Tarkastuksista ja korjaustoimenpiteistä on pidettävä kirjaa.

Ympäristölle tai terveydelle vaarallisten kemikaalien kuormaus ja lastaus tulee tehdä laitoksen edustajan valvonnassa. Kemikaalit on välittömästi siirrettävä asianmukaisesti säilytyspaikkoihin, niitä ei saa säilyttää ulkona kuormaus- ja lastauspaikoilla.

9. Muut kuin maanalaiset öljy- tai kemikaalisäiliöt putkivetoineen, hälytinlaitteineen ja suojarakenteineen tulee tarkastuttaa valtuutetulla tarkastajalla säännöllisesti vähintään kerran kymmenessä vuodessa.

Kiinteistöllä olevat öljysäiliöt tulee tarkastuttaa valtuutetulla tarkastajalla vuoden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta. Tarkastuspöytäkirjat tulee toimittaa ympäristönsuojelutoimistoon kahden kuukauden kuluessa tarkastuksen tekemisestä.

Betonisten suoja-aldien tiiveys tulee tarkastaa asiantuntevan tahon toimesta vuoden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta. Selvitys alaiden kunnosta tulee toimittaa ympäristönsuojelutoimistoon kahden kuukauden kuluessa tarkastuksen tekemisestä. Tiiveys- ja kuntotarkastukset tulee tehdä vähintään viiden (5) vuoden välein.

Selvitykset tulee toimittaa välittömästi ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi.

Pohjavesialueella uusia lämmitysöljysäiliöitä, muita kemikaalisäiliöitä (kuten jäteöljysäiliöt) tai niiden putkistoja ei saa sijoittaa maan alle.

Jätteet ja niiden käsittely ja hyödyntäminen

(JL 6 §, 8 §, 15 §, 51 § ja 52 §, VNp 659, YSL 52 § ja 58 §, NaapL 17 §)

10. Laitoksen toiminnasta muodostuvat jätteet on lajiteltava ja säilytettävä toisistaan erillään siten, ettei niistä aiheudu roskaantumis- tai muuta haittaa ympäristölle. Toiminnassa on pyrittävä siihen, että jätteitä syntyy mahdollisimman vähän.

Hyötykäyttöön kelpaavat jätejakeet on ensisijaisesti toimitettava kohteeseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä aine, ja toissijaisesti kohteeseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä energia.

Toiminnassa syntyvistä jätteistä, niiden alkuperästä, laadusta ja määrästä sekä varastoinnista ja toimittamisesta (kuljetusajankohdat, kuljettaja ja käsittelypaikat) on pidettävä kirjanpitoa. Kirjanpito tulee olla valvontaviranomaisen nähtävissä pyydettyessä.

Jätteet on toimitettava säännöllisesti hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto ja käsittely on hyväksytty.

11. Erilaatuiset vaaralliset jätteet on kerättävä ja pidettävä erillään toisistaan ja muista jätteistä. Vaarallisia jätteitä varten tulee olla erillinen katettu ja suoja-altaalla varustettu lukittu tai valvottu tila tai sellaiset kaapit ja astiat (keräyspiste), josta jätettä ei voi vapaasti poistaa. Kutakin keräyspisteeseen toimitettavaa vaarallista jätelajia varten tulee olla erillinen selvästi merkitty keräysastia.

Toiminnassa syntyvistä vaarallisista jätteistä, niiden alkuperästä, laadusta ja määrästä sekä varastoinnista ja toimittamisesta (kuljetusajankohdat, kuljettaja ja käsittelypaikat) on pidettävä kirjanpitoa.

Vaaralliset jätteet on toimitettava säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa, vaarallisena jätteenä hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto ja käsittely on hyväksytty.

Vaarallisia jätteitä luovuttaessa on laadittava asianmukainen siirtoasiakirja. Kirjanpito tulee olla valvontaviranomaisen nähtävillä pyydettyessä. Kuitit ja siirtoasiakirjat vaarallisten jätteiden eteenpäin toimittamisesta on säilytettävä vähintään kolme vuotta.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

(YSL 49 §, 52 §, 58 §, 123 § ja 134 §, 172 §, NaapL 17 §)

12. Häiriötilanteissa ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa, joissa on aiheutunut tai uhkaa aiheutua määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä ilmaan, sadevesiviemäriin tai jätevesiviemäriin, maaperään tai pohjaveteen, on viivytyksettä ryhdyttävä asianmukaisiin toimenpiteisiin laitteistojen kuntoon saattamiseksi ja päästöjen estämiseksi ja päästöistä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi.

Vahinko- ja onnettomuustilanteista on välittömästi ilmoitettava pelastusviranomaiselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Merkittävissä häiriötilanteissa on laitoksen toiminta pysäytettävä välittömästi.

Maaperän puhdistusta vaativista tai muista merkittävistä ympäristövahingoista on toimitettava kirjallinen selvitys kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kuukauden kuluttua tapahtumasta. Selvityksestä tulee ilmetä vuodon syy, aiheutu-

neet vahingot ja toiminnanharjoittajan esitys toimenpiteistä, joiden avulla vastaava tapahtuma voidaan estää. Selvityksen perusteella ympäristönsuojeluviranomainen päättää erikseen tarvittavista toimenpiteistä.

13. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalta on laitosalueella oltava riittävä määrä imeytysmateriaaleja aina saatavilla. Vuotoina ympäristöön päässeet kemikaalit, polttoaineet, raaka-aineet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen.

14. Toiminnanharjoittajan on tehtävä selvitys mahdollisten tulipalojen sammutusvesien aiheuttamasta riskistä maaperälle ja pohjavedelle sekä selvitettävä varautumista sammutusvesien käsittelyyn. Selvitys tulee toimittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kuuden kuukauden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

(YSL 7 §, 49 ja 52 §, 53 §)

15. Toiminnanharjoittajan on seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä. Parasta taloudellisesti käyttökelpoista tekniikkaa on hyödynnettävä kaikissa laitoksen toiminnoissa niin, että päästöt ja laitoksen ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset sekä energiantuotto ja käyttö mahdollisimman tehokasta.

Tarkkailua ja kirjanpitoa koskevat määräykset

(YSL 7 §, 52 §, 62 § ja 172 §, JL 118, 119 ja 122 §)

16. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava laitoksen rakenteiden ja laitteistojen huollosta ja kunnossapidosta siten, että niissä ei käytön aikana pääse tapahtumaan muutoksia, jotka lisäisivät toiminnasta aiheutuvien ympäristö- tai terveysvahinkojen riskiä. Huolloista tulee pitää kirjaa.

17. Asiantuntevan tahon toimesta laadittu pohjaveden tarkkailusuunnitelma on toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle kuuden kuukauden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta. Pohjaveden laatua ja korkeutta on tarkkailtava vähintään kahdesta pohjavesiputkesta, jotka on asennettu pohjaveden virtaussuuntaan ylä- ja alapuolelle lähelle riskikohdetta. Pohjavesinäytteistä tulee määrittää vähintään sameus, sähkönjohtavuus, pH, kemiallinen hapenkulutus, öljyhiilivedyt, nikkeli, kupari sekä helposti haihtuvat orgaaniset yhdisteet. Näytteet tulee ottaa kaksi kertaa vuodessa, keväällä ja syksyllä.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen tekee asiasta tarvittaessa erillisen päätöksen.

Mikäli pohjavedessä havaitaan haitta-aineita, tulee niistä ja niiden arvioidusta aiheuttajasta ilmoittaa välittömästi kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Pohjaveden tarkkailusta tulee laatia viiden vuoden välein asiantuntevan tahon toimesta yhteenvetoraportti, jossa arvioidaan laitoksen vaikutusta pohjaveden laatuun.

18. Laitoksen toiminnasta on laadittava raportti, joka on toimitettava aina vuosittain helmikuun loppuun mennessä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Vuosiraportista on käytävä ilmi ainakin seuraavat tiedot:

- Toiminnanharjoittajan arvio siitä, onko menneen vuoden toiminta ollut ympäristöluvan ehtojen mukaista.

Tuotantotiedot:

- Vuotuinen tuotantomäärä
- Tuotantoajat (h/a)
- Vuodessa käytettyjen raaka-aineiden ja kemikaalien määrä [t/a tai kg/a]
- Energian ja veden käyttötiedot ja niiden säästötoimenpiteet
- Vuodessa käytetty polttoaineen määrä [t/a tai m³/a]
- Suunnitteilla olevat muutokset laitoksessa ja sen toiminnassa

Jätetiedot:

- Toiminnasta syntyvien jätteiden määrä [t/a tai kg/a]
- Jätteiden ja vaarallisten jätteiden toimituskohteet

Päästötiedot:

- prosessista jätevesiviemäriin johdetun jäteveden määrä ja laatu
- Pohjavesinäytteenoton tulokset
- Tiedot ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä häiriötilanteista (ajankohta, kesto aika, syy, arvio päästöistä ja niiden ympäristövaikutuksista sekä suoritettujen toimenpiteet)
- Yhteenvedo ympäristön kannalta olennaisista huoltotoimenpiteistä, vuosittaisen raaka-aine ja päästömäärien vertailu tähän päätökseen kirjattuihin tai myöhemmin muutoksena ilmoitettuihin tietoihin.

19. Laitoksen toiminnasta on pidettävä käyttöpäiväkirjaa ympäristönsuojelun kannalta merkityksellisistä tapahtumista ja toimenpiteistä. Kirjanpito on pyydettyä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toiminnan olennainen muuttaminen tai lopettaminen

(YSL 49 §, 52 §, 62 §, 93 § 170 § ja 172 §)

20. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on haettava lupa. Toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, olennaisista muutoksista tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava lupaviranomaiselle.

21. Toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava viipymättä ympäristönsuojeluviranomaiselle, jotta voidaan antaa tarpeelliset määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisille toimille. Tarvittaessa alueen maaperän puhtaus on varmennettava näytteenotolla ja tarvittaessa kunnostettava.

RATKAISUN PERUSTELUT**Lupaharkinnan perusteet**

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. (YSL 29 § ja 48 §)

Luvan myöntämisen edellytykset

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti laitoksen toiminnasta ei aiheudu terveystahaitta, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantamista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasisitusta naapureille. Ympäristönsuojelulain 48 §:n mukaan ympäristölupa myönnetään, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset

Lohjan kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että annetut lupamääräykset ja toiminnanharjoittajan esittämät ympäristönsuojelutoimenpiteet ovat tarpeen, jotta laitoksen toiminta täyttää ympäristönsuojelulaissa ympäristöluvan myöntämiseksi asetetut vaatimukset sekä jätelain vaatimukset jätteiden ja jätehuollon osalta.

Lupamääräysten yleiset perustelut

Päätöksessä on annettu määräykset laitoksen ympäristöhaittojen selvittämiseksi ja haitallisten vaikutusten ehkäisemiseksi. Määräykset koskevat laitoksen toimintaa ja toiminnan seuraamista ja tarkkailua. Määräykset ovat tarpeen ympäristö- ja terveyshaittojen estämiseksi.

Lupamääräyksiä annettaessa on ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan otettava huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimintojen merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöraja-arvoa sekä päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien määräysten tulee perustua parhaaseen käytökelpoiseen tekniikkaan. Lisäksi on tarpeen mukaan otettava huomioon energian ja materiaalien käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen.

Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski sekä alueen kaavamääräykset.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Ympäristöluvan 9.12.1993 257 § lupaehdot on korvattu kokonaan uusilla määräyksillä. Määräyksissä on kiinnitetty erityistä huomiota kemikaalien, polttoaineiden ja jätteiden käsittelyyn ja varastointiin ja näistä on tässä luvassa annettu yksityiskohtaisempia määräyksiä. Myös tarkkailumääräyksiä on annettu enemmän. Viemäreiden kuntoa ja tiivyyttä sekä kemikaalisäiliöiden kuntoa tulee tarkkailla säännöllisesti. Viemäriin johdettavaa jätevettä tulee tarkkailla vuosittain. Pohjaveden laatua tulee tarkkailla. Määräyksissä on edellytetty myös erityisen riskinarvion laatimista.

Toimintojen ympäristönsuojelun tason ylläpitäminen ja mahdollisimman hyvien haittojen torjuntakeinojen soveltaminen edellyttävät päästöjen ja ympäristövaikutusten/riskien jatkuvaa arviointia ja seurantaa sekä ympäristönsuojelutoimien kehittämistä. Mikäli ympäristönsuojelun tavoitteita ei saavuteta tai toiminnasta syntyy ennalta arvaamattomia ympäristövaikutuksia, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä erityisiin toimenpiteisiin ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi tai poistamiseksi. (Määräys 1)

Lupamääräyksen 2 edellyttämä viemäreiden kunnon tarkkailuvaatimus on annettu pohjaveden ja maaperän suojelemiseksi.

Lupamääräyksen 3 avulla varmennetaan, ettei viemäriin ja edelleen jätevedenpuhdistamolle pääse toiminnasta peräisin olevia haitallisia aineita ja että erotinlaitteet toimivat asianmukaisesti.

Laitoksen aiheuttaman viihtyisyys- ja terveyshaittojen rajoittamiseksi on asetettu hyväksyttävä melutaso. Meluraja-arvot vastaavat valtioneuvoston päätöksessä (933/1992) asetettuja melutason ohjearvoja. Melu on häiritsevää ääntä, jolla voi olla sekä terveydellistä että viihtyisyyttä alentavia vaikutuksia. Vaikutukset ovat riippuvaisia melun voimakkuudesta, vaihtelusta, taajuusominaisuuksista, kestosta sekä alueen taustamelusta. Mahdolliset melumittaukset on tehtävä ulkopuolisen asiantuntijan toimesta. Valvontaviranomainen voi määrätä toimenpiteitä mittaustulosten perusteella. (Määräys 4)

Raekuulapuhaltimen käyttö saattaa aiheuttaa ympäristölle ja terveydelle haitallisten aineiden päästöjä ilmaan joten poistoilman puhdistuksen tulee olla mahdollisimman tehokasta. (Määräys 5)

Ympäristönsuojelulain yleisenä periaatteena on, että pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa käytetään parasta käytökelpoista tekniikkaa. Laitoksen tuotantomenetelmät, päästöjen ehkäisy ja rajoittaminen tulee perustua parhaaseen käytökelpoiseen tekniikkaan. Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä toiminnastaan käyttämiensä raaka-aineiden ja kemikaalien ympäristövaikutuksista sekä kemikaale-

ja koskevasta lainsäädännöstä. Jos vaihtoehtoinen raaka-aine tai kemikaali osoittautuu ympäristövaikutuksiltaan paremmaksi eikä johda kohtuuttomiin kustannuksiin, tulee valita ympäristön kannalta paras vaihtoehto. (Määräykset 6 ja 15)

Laitoksen rakenteet saattavat kulumisen, onnettomuuden tms. seurauksena vioittua siten, että terveys- ja ympäristöriskin mahdollisuus suurenee verrattuna normaalitilanteeseen. Rakenteiden ja laitteiden huolto- ja kunnossapitotoimenpiteiden sekä mahdollisten vikojen korjaamisen avulla voidaan ennaltaehkäistä onnettomuuksia ja niistä aiheutuvia vaaroja ja haittoja. (Määräykset 7 ja 16)

Määräykset 8 ja 9 koskevat polttoaineiden ja kemikaalien käsittelyä ja varastointia sekä maaperän ja pohjaveden suojelua. Määräykset on annettu maaperän ja pohjaveden riittävän suojelutason varmistamiseksi.

Jätelain 13 §:n mukaan jätteestä tai jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Jätelain 8 § velvoittaa kaikessa toiminnassa noudatettavan mahdollisuuksien mukaan seuraavaa etusijajärjestystä: Ensisijaisesti on vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta. Jos jätettä kuitenkin syntyy, jätteen haltijan on ensisijaisesti valmistettava jäte uudelleenkäyttöä varten tai toissijaisesti kierrätettävä se. Jos kierrätys ei ole mahdollista, jätteen haltijan on hyödynnettävä jäte muulla tavoin, mukaan lukien hyödyntäminen energiana. Jos hyödyntäminen ei ole mahdollista, jäte on loppukäsiteltävä. (määräys 10)

Kirjanpitovelvollisuudesta säädetään jätelain 118 §:ssä ja 119 §:ssä. Toiminnanharjoittajan on kirjanpitoon toiminnan luonteen mukaan sisällytettävä tiedot syntyneen, kerätyn, kuljetetun, välitetyn tai käsitellyn jätteen lajista, laadusta, määrästä, alkuperästä ja toimituspaikasta sekä jätteen kuljetuksesta ja käsittelystä. Jätelain 122 §:n mukaan valvontaviranomaisella on oikeus pyynnöstä saada jätteen haltijan valvontaa varten tarpeelliset tiedot. Kirjanpitoa koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi. (Määräykset 10 ja 11)

Jätelain 29 §:ssä säädetään jätteen asianmukaisesta luovuttamisesta. Jätteen saa pääsääntöisesti luovuttaa vain jäteluvan saaneelle vastaanottajalle. (Määräykset 10 ja 11)

Valtioneuvoston päätöksessä 179/2012 säädetään muun muassa jätteiden kirjanpidosta sekä luovutuksen yhteydessä laadittavasta siirtoasiakirjasta. (Määräys 11)

Ympäristönsuojelulain 120 §:n mukaan mikäli poikkeuksellisesta tilanteesta aiheutuu päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa, on toiminnasta vastaavan tai jätteen haltijan ilmoitettava tapahtuneesta viipymättä valvontaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain 134 §:n mukaan mikäli maahan tai pohjaveteen on päässyt ainetta, joka saattaa aiheuttaa pilaantumista, on aiheuttajan välittömästi ilmoitettava siitä valvontaviranomaiselle. Määräys 16 on tarpeen poikkeuksellisten päästöjen ja häiriötilanteiden vaikutusten minimoimiseksi ja valvonnan toteuttamiseksi.

Häiriö- ja poikkeustilanteisiin varautuminen sekä ilmoitus- ja toimintavelvoite on annettu välittömän torjunnan onnistumiseksi, viranomaisten ja lähiasukkaiden tiedon saannin varmistamiseksi ja valvonnan tehostamiseksi sekä maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi (Määräykset 12-14)

Käytössä olevaa tekniikkaa koskeva määräys perustuu ympäristönsuojelulain 20 §:n yleisiin periaatteisiin. (Määräys 15)

Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa vaikutuksista ympäristöön, mikä edellyttää tehtaan kokonaisvaltaista ja suunnitelmallista tarkkailua. Ympäristövaikutusten seuraaminen ja lupamääräysten valvonta edellyttävät tarkkaa tietoa laitosten

alueella tapahtuneesta toiminnasta ja siellä tehdyistä toimista. Lupamääräys 17 on annettu alueen pohjavesitarkkailun järjestämiseksi. (Määräykset 16 ja 17)

Tarkkailua ja raportointia koskevat määräykset ovat tarpeen lupamääräysten noudattamisen varmistamiseksi ja toiminnan valvomiseksi, toiminnan ympäristövaikutusten selvittämiseksi sekä toiminnanharjoittajan ja valvontaviranomaisen välisen riittävän yhteydenpidon varmistamiseksi. (Määräykset 18 ja 19)

Ympäristönsuojelulain 170 §:n mukaan ympäristöluvan haltijan tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle toiminnassa tapahtuvista muutoksista ja toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisesta keskeyttämisestä ympäristönsuojeluviranomaiselle viipymättä, jotta toiminnassa tapahtuvia muutoksia voidaan seurata ja valvoa sekä tarvittaessa arvioida muutoksen merkittävyys uuden lupakäsittelyn tarpeellisuudesta. Luvanhaltijan vaihtuessa on luvan uuden haltijan ilmoitettava vaihtumisesta. Laitosalueen viimeistelytoimilla varmistetaan alueen sopeutuminen ympäristöön, soveltuminen tulevaan käyttötarkoitukseen sekä pitkäaikaisten haittojen estyminen. (Määräys 20 ja 21)

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Päätöksen voimassaolo ja lupamääräysten tarkistaminen

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Mikäli toiminnassa tapahtuu olennainen muutos, on toiminnalle haettava uutta lupaa.

Korvautuvat päätökset

Nummi-Pusulan kunnan rakennuslautakunnan myöntämä ympäristölupa 9.12.1993 257 §

Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §, YSA 15 §)

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6,7, 16, 17,20, 49, 52, 53, 58, 62, 63, 64, 65, 93, 123, 134, 170, 172 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 2, 11, 12, 13, 14, 15, 23, 41 §

Jätelaki (646/2011) 6, 8, 15, 19, 51, 52, 118, 119 ja 122 §

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston päätös ongelmajätteistä annettavista tiedoista sekä ongelmajätteidensä pakkaamisesta ja merkitsemisestä (659/1996)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Lohjan kaupunginhallitus on päätöksellään 10.12.2014 § 138 hyväksynyt Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan. Taksan liitteenä hyväksytyt maksutaulukon mukaan metallien pintakäsittelyä suorittavan laitoksen ympäristölupahakemuksen käsittelyn hinta 5526 euroa

Taksan 10.3 §:n mukaan, milloin ympäristölupalaitos sijaitsee tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella, voidaan käsittelymaksu määrätä enintään 30 % maksutaulukon mukaista maksua suuremmaksi.

Oy Pumppulohja Ab:n ympäristölupamaksun suuruudeksi määrätään 7183,8

euroa. Maksu muodostuu pintakäsittelylaitoksen lupakäsittelymaksusta sekä pohjavesialueen 30 % lisämaksusta. Lisäksi peritään maksu kuulutuskustannuksista.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Oy Pumppulohja Ab
Laatutie 4
09430 Saukkola

Tiedoksi

Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
Länsi-Uudenmaan ympäristöterveys
Lohjan kaupungin vesi- ja viemärlaitos
Lohjan kaupunginhallitus

Tieto päätöksestä (Päätöksen julkipanoilmoitus)

Asianosaisina kuullut lähinaapurit

Päätöksestä ilmoitetaan kuulutuksella kaupungin ilmoitustaululla ja Länsi-Uusimaa -lehdessä.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelle.

Valitusosoitus on liitteenä.