

## Asiavirheen korjaamisvaatimus Laakspohjan kartanon tallin kalliokiviaineksen otoa, louhintaa ja murskausta koskevaan ympäristö- ja maa-ainelupapäätökseen

LUPJ 16.05.2019 § 34

Laakspohjan kartanon talli hakee ympäristönsuojelulain 27 §:n ja maa-ainelain 4 §:n mukaista lupaa kalliokiviaineksen louhimiselle ja murskaukselle. Lisäksi haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-ainelain 21 §:n mukaista lupaa toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta. Suunniteltu toiminta sijaitsee Lohjalla Laakspohjassa sijaitsevilla kiinteistöillä Laakspohja 444-423-1-1249 ja Pirunnummi 444-423-1-1369.

Lupaa haetaan 420 000 m<sup>3</sup>:n louhintamäärälle kalliokiviainesta 7 vuoden ajaksi ja alueelta louhitun sekä ulkopuolelta tuodun kalliokiviaineksen (enintään 5000 t/a) murskaukselle.

Lisätiedot

ympäristötarkastaja Eija Kanninen, eija.kanninen@lohja.fi ja kaavoitusinsinööri Pertti Piirilä, pertti.piirila@lohja.fi.

Oheismateriaali:

- sijaintikartta
- kaavoituksen pohjakartta
- nykytilanteen kartta
- lopputilanteen kartta
- maa-ainesten ottamislupahakemus
- maa-ainesten ottamissuunnitelma
- selvitys pohjavesiolosuhteista ja toiminnan vaikutuksista
- ympäristölupahakemus
- ympäristömeluselvitys
- Uudenmaan ELY -keskuksen lausunto
- muistutukset
- toiminnanharjoittajan vastineet

Esitys

Ympäristöpäällikkö

Lohjan vetovoimalautakunnan lupajaosto päättää hyväksyä liitteenä olevan ehdotuksen Laakspohjan kartanon tallin kalliokiviaineksen louhintaa ja murskausta koskevaksi ympäristölupa- ja maa-ainelupapäätökseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liite 1/ Lupj 16.5.2019 Ympäristölupa- ja maa-ainelupapäätös

Liite 2/ Lupj 16.5.2019 Kartta

Liite 3/ Lupj 16.5.2019 Leikkaukset A-B ja C-D

-----

Eija Kanninen osallistui kokoukseen asiantuntijana klo 15.37 - 16.16.

Juhana Salmenpohja ja Pekka Puistosalo saapuivat kokoukseen klo 15.50.

**Asiavirheen korjaamisvaatimuksen sisältö**

Lohjan vetovoimalautakunta on tehnyt päätöksen Laakspohjan kartanon tallin kalliokiviaineksen ottoa, louhintaa ja murskausta koskevasta ympäristö- ja maa-ainesluvasta 16.5.2019 §34 (Dnro 49/11.01.00/2018). Päätöksestä on tehty 4.6.2019 oikaisuvaatimukseksi otsikoitu asiavirheen korjaamisvaatimus, jossa pyydetään käsittelemään uudelleen päätöksen meluntorjuntamääräyksiä Lohjan vetovoimalautakunnan lupajaoston kokouksessa 13.6.2019. Vaatimusta on täydennetty 11.6.2019 saapuneella sähköpostilla.

Vaatimuksen mukaan annetut ehdot johtavat maa-aineslain 11 §:n vastaiseen tilanteeseen, jossa määräykset aiheuttavat luvan saajalle sellaista vahinkoa ja haittaa, jota on pidettävä hankkeen laajuuteen ja siitä saatavaan hyötyyn nähden kohtuuttomana.

Lupaan on sisällytetty neljän kuukauden, yhteensä 16 viikon pituinen kielto louhinta- ja murskaustoimen osalta ajalle 1.5.-31.8. Vaatimuksen mukaan ehto on kohtuuton, koska juuri tänä aikana myydään noin 90 % murskeesta ja koska maanrakennustyö voidaan käytännössä tehdä vain sulan maanaikana. Neljän kuukauden tauko merkitsee sitä, että lähes koko myytävä murskevaranto tulee louhia ja murskata talvikuukausina. Tämä toimintamalli sitoo toiminnanharjoittajan mukaan merkittävästi pääomia ja murske sisältää talvella valmistettuna epämääräisen määrän vettä ja jäätä, jolloin se ei ole kuranttia markkinoitavaksi alkukesästä. Vaatimuksen mukaan jo tämän määräyksen vuoksi louhinnan taloudellinen pohja murenee ja toiminnanharjoittaja joutuu purkamaan solmitun esisopimuksen valitun urakoitsijan kanssa.

Vaatimuksen mukaan uutena asiana nousi esille lupamääräys 9, jossa edellytetään käytettäväksi porauksessa niin sanottua meluvaimennettua poravaunua, jonka lähtömelutaso ilmoitetaan olevan noin 10 dB alhaisempi vaimentamattomaan porakalustoon verrattuna. Lupahakemukseen liitetty melumallinnus alueelta ei toiminnanharjoittajan mukaan edellytä tällaisen vaimennetun porauskaluston käyttöä, eikä tämän tasoista porauskalustoa ole Suomessa kuin muutamalla suurella louhintaurakoitsijalla. Lupaehtojen mukaisen poravaunun hankkiminen vain tämän kokoiseen louhintaurakkaan on toiminnanharjoittajan mukaan taloudellisesti täysin mahdotonta ja johtaa väistämättä siihen, että louhinta jää suorittamatta. Melumallinnuksen mukaan louhinta ja murskaustyö eivät merkittävästi lisää alueen kokonaismelutasoa, kun huomioidaan hakemukseen sisältyneet huolella suunnitellut meluntorjuntatoimenpiteet. Melutasoa myös tarkkaillaan louhinta- ja murskaustyön aikana ja viranomaisilla on mahdollisuus puuttua tilanteeseen, mikäli lupaehtojen mukaiset melutasot ylittyvät.

Vaatimuksen mukaan molemmat esille tulleet lupaehdot ovat toiminnan laajuuteen ja laatuun nähden rankasti ylimitoitettuja. Kesätauko voi olla jossain määrin perusteltu Lempolan asuinalue huomioiden. Kesätauon keston tulisi olla kuitenkin enintään viisi viikkoa, juhannuksesta heinäkuun loppuun.

Vaatimuksessa esitetään myönnetyn ympäristö- ja maa-ainesluvan oikaisemiseksi seuraavaa:

- Louhinnan ja murskauksen kesätauoksi määrätään viisi viikkoa, juhannuksesta heinäkuun loppuun.
- Lupaan liittyvä määräys 9 meluvaimennetun porauskaluston käyttämisestä kumotaan.

Vaatimuksen tueksi toiminnanharjoittaja on esittänyt 11.6.2019 muun muassa, että uuden poravaunun hankintahinta on noin 670 000 € (Sandvik DX780) ja siihen meluvaimennusjärjestelmän asentaminen maksaa noin 80 000 €. Toiminnanharjoittajan antamien tietojen mukaan vanhaan poravaunuun meluvaimennusjärjestelmän asentaminen on kallis ja usein myös mahdoton asentaa puuttuvan hydraulikkajärjestelmän ja porauspuomin puutteiden vuoksi. Tavanomaisesta porauspuomista puuttuu tarvittavat kiinnikeosat ja syöttöpalkki on alumiiniseosta, mitä on vaikeaa hitsata. Toiminnanharjoittajan mukaan meluvaimennettuja poravaunuja ei ole vuokrattavana. Lisäksi selvityksessä on esitetty neljän kuukauden kesätauon aiheuttamia kustannuksia, joiden mukaan kokonaistappiot murskeen myynnissä nousevat selvästi yli 500 000 euron, koska murskekatat ovat läjitettävä ainakin yhden ylimääräisen kerran toiminta-alueen tilahtauden ja mahdollisen kasoissa olevan jään vuoksi.

### **Laakspohjan kartanon tallin ympäristö- ja maa-aineslupapäätös**

Laakspohjan kartanon tallin kalliokiviaineksen ottoa, louhintaa ja murskausta koskevasta ympäristö- ja maa-aineslupapäätöksessä 16.5.2019 §34, lupamääräykset 3 ja 9 kuuluvat seuraavasti:

3. Maa-ainesten ottaminen ja siihen liittyvät työt on tehtävä seuraavasti:

- murskaaminen on tehtävä arkipäivisin (ma-pe) klo 7-22 välisenä aikana;
- poraaminen on tehtävä arkipäivisin (ma-pe) klo 7-21 välisenä aikana;
- rikotus on tehtävä arkipäivisin (ma-pe) klo 8-18 välisenä aikana;
- räjäytykset on tehtävä arkipäivisin (ma-pe) klo 8-18 välisenä aikana; ja
- kuormaaminen ja kuljetus on tehtävä arkipäivisin (ma-pe) klo 6-22 välisenä aikana.

Alueella ei saa harjoittaa ottamistoimintaa tai ympäristölupaa edellyttävää toimintaa lauantaisin, sunnuntaisin eikä arkipäivinä.

*Alueella ei saa suorittaa porausta, rikotusta, räjäytyksiä tai murskausta 1.5.-31.8. välisenä aikana.* Tuotteiden kasausta, kuljetusta ja muita vähän melua aiheuttavia töitä voidaan suorittaa ympäri vuoden.

9. Melulähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Murskaimet on sijoitettava niin, että voimakkain ääni ei lähde melulle alttiiden kohteiden suuntaan Raaka-aine-, pintamaa- ja tuotevarastokatat on pidettävä melun leviämisen estämisen kannalta riittävän korkeina ja ne on sijoitettava siten, että melun leviäminen melulle alttiisiin kohteisiin estyy. Meluesteet on rakennettava melulähteen välittömään läheisyyteen. *Kallion poraamisessa tulee käyttää*

*meluvaimennettua poravaunua.*

Koneiden ja laitteiden kunnossapidosta on huolehdittava. Siirtokuljetusmatkat toiminta-alueella on suunniteltava mahdollisimman lyhyiksi. Kivenmurskauslaitoksen melua on torjuttava koteloinein, kumituksin tai muilla vastaavilla ääni-teknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. Melutarkkailusta saatuja tietoja tulee hyödyntää meluntorjuntatoimenpiteiden suunnittelussa ja toteutuksessa. Hakemuksessa esitetyt meluntorjuntatoimenpiteet tulee olla tehtynä ennen toiminnan aloittamista.

### **Asian käsittelyä koskevat lainkohdat**

Yhteisesti annettuun ympäristö- ja maa-aineslupaun haetaan muutosta maa-aineslain 20 §:n 2. momentin mukaan, siten kuin ympäristönsuojelulain 190, 191, 196 ja 197 §:ssä säädetään. Ympäristönsuojelulain 190 §:n 1. momentin mukaan ympäristönsuojelulain nojalla annettuun viranomaisen päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Hallintolain 50 §:n mukaan viranomainen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos:

- 1) päätös perustuu selvästi virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen;
- 2) päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen;
- 3) päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe; tai
- 4) asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

Lisätiedot

kaavainsinööri, Pertti Piirilä, pertti.piiirila(at)lohja.fi  
ympäristötarkastaja, Eija Kanninen, eija.kannine(at)lohja.fi

Oheismateriaali

- Laakspohjan kartanon tallin oikaisuvaatimukseksi otsikoitu vaatimus asiavirheenkorjaamiseksi 4.6.2019
- Laakspohjan kartanon tallin lisäselvitys vaatimukseen 11.6.2019

Esitys

Ympäristöpäällikkö

Lohjan ympäristönsuojeluviranomaisena vetovoimalautakunnan lupajaosto katsoo, että asiavirheen korjaamisvaatimuksessa on tullut esille sellaista uutta selvitystä, jolla on olennaista vaikutusta 16.5.2019 §34 päätettyyn Laakspohjan kartanon tallin ympäristö- ja maa-aineslupaun.

Lohjan vetovoimalautakunnan lupajaosto katsoo, että esitetyn selvityksen perusteella vaatimus meluvaimennetun poravaunun käytöstä tässä hankkeessa on kohtuuton. Toiminnassa on noudatettava annettuja enimmäismelutasoja ja melutasot todennetaan mittauksin. Toiminnanharjoittajan on toteutettava tarvittava meluntorjunta valitsemillaan keinoilla. Lisäksi vetovoimalautakunnan lupajaosto hyväksyy vaatimuksen kesäajan toimintakiellon lyhentämisestä vain osittain, koska ottamisalueen läheisyydessä on paljon asutusta ja alueen melutilanne on jo nykyisellään heikko olemassa olevan moottoritien aiheuttaman melun vuoksi.

Lohjan vetovoimalautakunnan lupajaosto päättää poistaa virheellisen

päätöksen ja antaa asiassa uuden päätöksen. Vetovoimalautakunnan lupajaosto päättää pitää annettavan päätöksen muutoin samanlaisena kuin poistettavan päätöksen lukuun ottamatta lupamääräyksiä 3 ja 9. Lupamääräykset 3 ja 9 sekä niiden perustelut muutetaan kuulumaan seuraavasti:

3. Maa-ainesten ottaminen ja siihen liittyvät työt on tehtävä seuraavasti:

- murskaaminen on tehtävä arkipäivisin (ma-pe) klo 7-22 välisenä aikana;
- poraaminen on tehtävä arkipäivisin (ma-pe) klo 7-21 välisenä aikana;
- rikotus on tehtävä arkipäivisin (ma-pe) klo 8-18 välisenä aikana;
- räjäytykset on tehtävä arkipäivisin (ma-pe) klo 8-18 välisenä aikana; ja
- kuormaaminen ja kuljetus on tehtävä arkipäivisin (ma-pe) klo 6-22 välisenä aikana.

Alueella ei saa harjoittaa ottamistoimintaa tai ympäristölupaa edellyttävää toimintaa lauantaisin, sunnuntaisin eikä arkipäivinä.

**Alueella ei saa suorittaa porausta, rikotusta, räjäytyksiä tai murskausta 15.5.-15.8. välisenä aikana.** Tuotteiden kasausta, kuljetusta ja muita vähän melua aiheuttavia töitä voidaan suorittaa ympäri vuoden.

9. Melulähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Murskaimet on sijoitettava niin, että voimakkain ääni ei lähde melulle alttiiden kohteiden suuntaan. Raaka-aine-, pintamaa- ja tuotevarastokasat on pidettävä melun leviämisen estämisen kannalta riittävän korkeina ja ne on sijoitettava siten, että melun leviäminen melulle alttiisiin kohteisiin estyy. Meluesteet on rakennettava melulähteen välittömään läheisyyteen.

Koneiden ja laitteiden kunnossapidosta on huolehdittava. Siirtokuljetusmatkat toiminta-alueella on suunniteltava mahdollisimman lyhyiksi. Kivenmurskauslaitoksen melua on torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. Melutarkkailusta saatuja tietoja tulee hyödyntää meluntorjuntatoimenpiteiden suunnittelussa ja toteutuksessa. Hakemuksessa esitetyt meluntorjuntatoimenpiteet tulee olla tehtynä ennen toiminnan aloittamista.

Perustelut:

Luvassa on annettu toiminta-aikaa koskevia rajoituksia. Toiminta-alueen läheisyydessä on häiriintyviä kohteita ja varsin paljon melua aiheuttava moottoritie sisääntulo-ramppeineen. Tämän vuoksi toiminta on kielletty kesäaikana, jolloin oleskellaan paljon ulkona. Laitoksen toiminnan ei katsota lupamääräyksiin täydennettynä aiheuttavan naapureille naapuruussuhdelain 17 §:n mukaista pysyväistä kohtuutonta rasisitusta. (määräys 3)

Toiminnalle on annettu päätöksessä em. valtioneuvoston asetuksen (800/2010) mukaiset pöly- ja melupäästöjä koskevat määräykset. Sallittu

ulkomelun enimmäismelutaso on melutason ohjearvoista annetun valtioneuvoston päätöksen (933/1992) mukainen. Kohteessa tehdyn meluselvityksen mukaan melutason ohjearvossa pysyminen edellyttää meluntorjuntatoimenpiteitä. Lupamääräyksissä on edellytetty, että meluselvityksessä esitetyt meluntorjuntatoimenpiteet tulee olla suoritettuna ennen toiminnan aloittamista. Meluntorjuntatoimenpiteillä yhdessä rajoitetun toiminta-ajan kanssa pystytään varmistamaan louhinta ja murskaus siten, että melutason ohjearvot lähimmissä häiriintyvissä kohteissa eivät ennalta arvioiden ylitä. Melutason todentamiseksi on päätöksessä annettu määräys melun mittaamiseksi. (määräykset 9-11)

Korjattu päätös on kokonaisuudessaan tämän asian liitteenä.

Korjattu päätös korvaa Lohjan vetovoimalautakunnan lupajaoston 16.5.2019 § 34 päättämän Laakspohjan kartanon tallin kiviaineksen ottoa, louhintaa ja murskausta koskevan ympäristö- ja maa-ainesluvan. Korjatun päätöksen antopäivästä alkaa uusi valitusaika.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liite 1/ Lupj 13.6.2019 Ympäristö- ja maa-aineslupapäätös, korjattu

Liite 2/ Lupj 13.6.2019 Kartta

Liite 3/ Lupj 13.6.2019 Leikkaukset A-B ja C-D

-----