



Julkaisuvapaa 28.10.

Asuntomessuilla Lohjalla asumisen väri on vihreä

Ensi kesän Asuntomessuilla Lohjan Hiidensalmessa asumisen ekologisuuteen ja kiertotalouteen on kiinnitetty erityistä huomiota. Osana Lohjan ilmastotyötä Canemure-ilmastohankkeen myötä tavoitteena on, että Hiidensalmeen rakentuu energiatehokkaita taloja, jotka hyödyntävät uusiutuvaa energiaa.

Kestävän asumisen kysymykset ovat keskiössä, kun Asuntomessut rakentuvat Lohjan Hiidensalmeen vuonna 2021. Hiidensalmen asuntomessualue on entinen sahateollisuuden alue, josta joutomaata nyt kunnostetaan asuinaluetta järven rannalle. Ekologisuus huomioitiin jo tontinhakuvaiheessa yhdeksi rakentamisen teemaksi.

”Ilmastonmuutoksen hillintä on yhteinen tehtävämme, ja siksi jokainen tontinhakija saikin hake muksessaan kertoa, miten teema Vihreä teko ja ympäristöystävällisyys toteutuvat heidän rakentamassaan talossa. Kaikille Asuntomessujen kohteille hankittava hiilijalanjälkilaskenta konkretisoi entisestään rakentamisen ratkaisujen merkitystä ympäristöystävällisyyden kannalta”, Lohjan asuntomessuprojektin projektipäällikkö **Mirka Härkönen** summaa.

Energiatehokkuuden ja kiertotalouden malliesimerkkejä monenlaisille asujille

Pyrkimys mahdollisimman kestäviin rakennusratkaisuihin näkyy monissa Hiidensalmeen rakentuvissa taloissa. Vähähiilisen kiertotalouden mallitalo **Pyörre** pyrkii havainnollistamaan kiertotaloutta mahdollisimman selkeästi, kun materiaalien valinnassa näkyvät kestävyys ja pieni hiilijalanjälki tulevat esille muun muassa materiaalien tuoteselosteessa. Pyörre on mukana ympäristöministeriön vähähiilisen rakentamisen pilotissa, ja talon hiilijalan- ja kädenjälki tulevat vastaamaan ympäristöministeriön vuonna 2025 voimaan tulevaa asetusta. Talon muuntojoustavuuteen ja pitkään elinkaareen on panostettu erityisesti samaten kuin talon A-energialuokan energiatehokkuuteen ja integroituihin aurinkopaneeliin.

Toinen A-energialuokan energiatehokkuudeltaan erinomainen rakentamisen esimerkki on **Talo Sensu**, jonka ympäristöystävällisyys näkyy muun muassa lämmitysratkaisuissa. Rakenteiden lämmönläpäisykertoimet ovat vaatimustasoa paremmat, ja ilmanvaihdon lämmöntalteenoton vuosihyötysuhde on erinomainen. Talon valkoinen vesikate heijastaa valoa ja lämpösäteilyä vähentäen sisätilojen yllälämpenemistä ja viilennystarvetta kesähelteillä. Viileä katto palvelee myös aurinkopaneelleja, sillä aurinkokennot toimivat parhaiten viileässä. Talon materiaalit on pyritty valitsemaan niin, että ne ovat kierrätyskelpoisia myös sen jälkeen, kun ne ovat täyttäneet tehtävänsä tässä talossa.

Myös kerrostaloasuminen on Hiidensalmessa entistä ympäristöystävällisempää, kun **TA-Asumisoikeus Oy** rakentaa Hiidensalmen Kumppanuuskortteliin yhden yhtiön ensimmäisiä A-energialuokan kerrostaloja. Katolle tulevat aurinkopaneelit ja osana rakennusta oleva viherkatto, sekä talon yhteyteen tulevat pyöräpaikat lisäävät asumisen ekologisuutta.



ASUNTOMESSUT

LOHJA 9.7.–8.8.2021

”Hiidensalmen alue sijaitsee lähellä Lohjan keskustan palveluita kävely- ja pyöräreittien varrella. Alueelle tule myös omia palveluita, mikä osaltaan vähentää liikkumistarvetta ja tekee Hiidensalmissa asumisesta kokonaisvaltaisesti ympäristöystävällistä”, Härkönen jatkaa.

Osa kansallisen ilmastotyön Canemure-hanketta

Osana Lohjan pitkäjärjestyksistä ilmastotyötä Asuntomessut Lohjalla 2021 on myös mukana Canemure-ilmastohankkeessa. Suomen ympäristökeskuksen koordinoiman valtakunnallisen EU:n Life-hankkeen osana Lohjan tavoitteena on, että Hiidensalmeen rakentuu energiatehokkaita taloja, joissa tuotetaan ja hyödynnetään uusiutuvaa energiaa, ja joissa on varauduttu sähköisen liikenteen yleistymiseen. Hankkeen myötä kaikkia Hiidensalmeen rakentavia on kannustettu ilmastonäkökulman huomioimiseen ja rakennussuunnitelmia on kommentoitu jo tontinhaku- ja rakennuslupavaiheessa.

”Olemme Canemure-hankkeessa kannustaneet rakentajia ottamaan rakennushankkeissaan huomioon ilmastonmuutoksen hillinnän kannalta merkittäviä seikkoja, ja ohjeita löytyy niin kerrostalojen rakentajille kuin pientalojen ja omakotitalojen rakentajille. Tavoitteenamme on, että pystymme näyttämään Hiidensalmissa toteutuneita hyviä käytäntöjä, jotka Asuntomessujen myötä tulisivat käyttöön muuallakin”, Canemure-osahankkeen projektivastaava **Jenna Kotilehto** kertoo.

Lisätietoja

Jenna Kotilehto, Lohjan Canemure-osahankkeen projektivastaava, jenna.kotilehto@lohja.fi, p. 044 369 4488

Mirka Härkönen, projektipäällikkö, Lohjan kaupunki, mirka.harkonen@lohja.fi, p. 050 590 8020

Suomen ympäristökeskuksesta koko Canemure-hankkeen osalta *Laura Saikku*, hankevetäjä, erikois-tutkija, etunimi.sukunimi@ymparisto.fi, 0400 148 771