



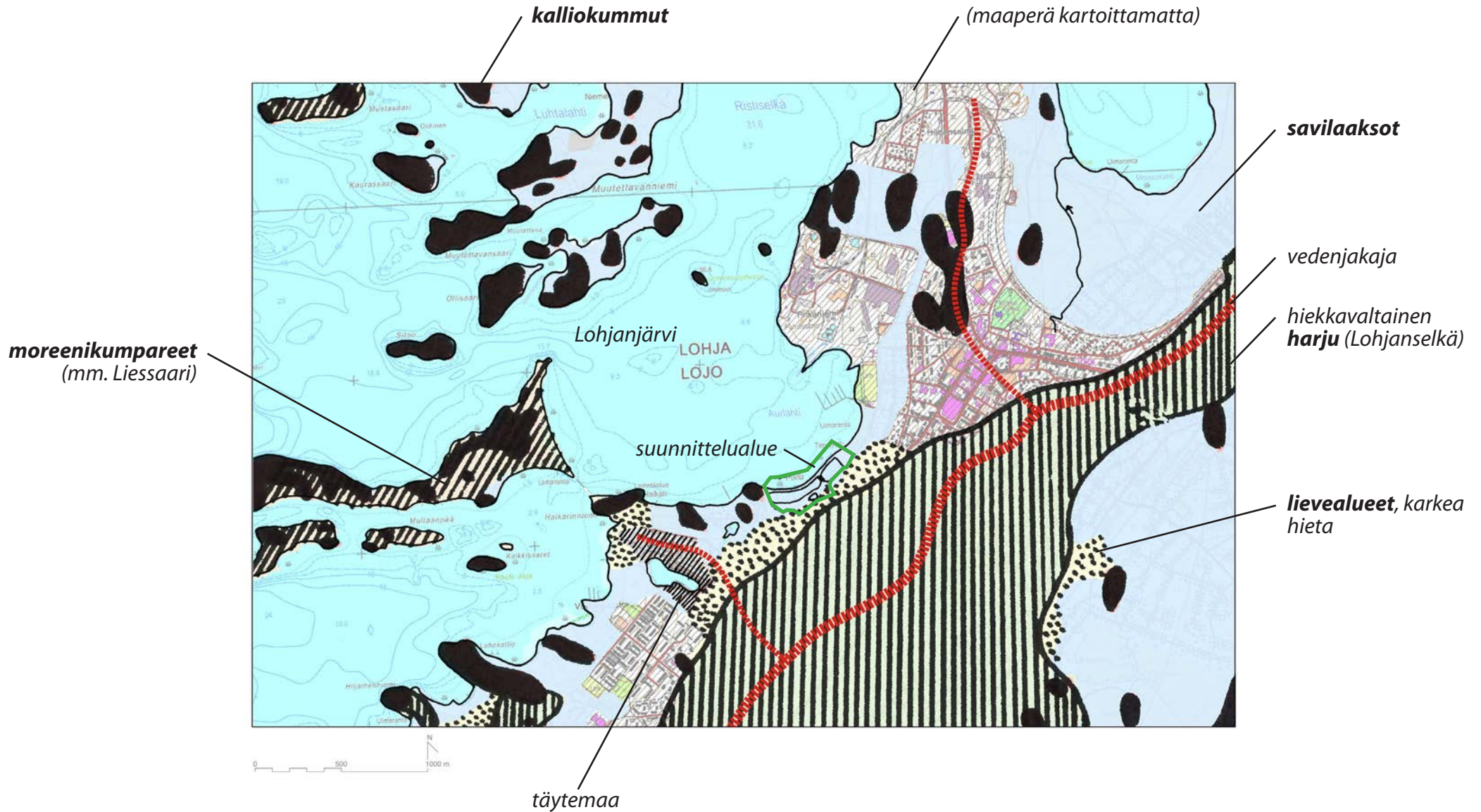
MAISEMATARKASTELU

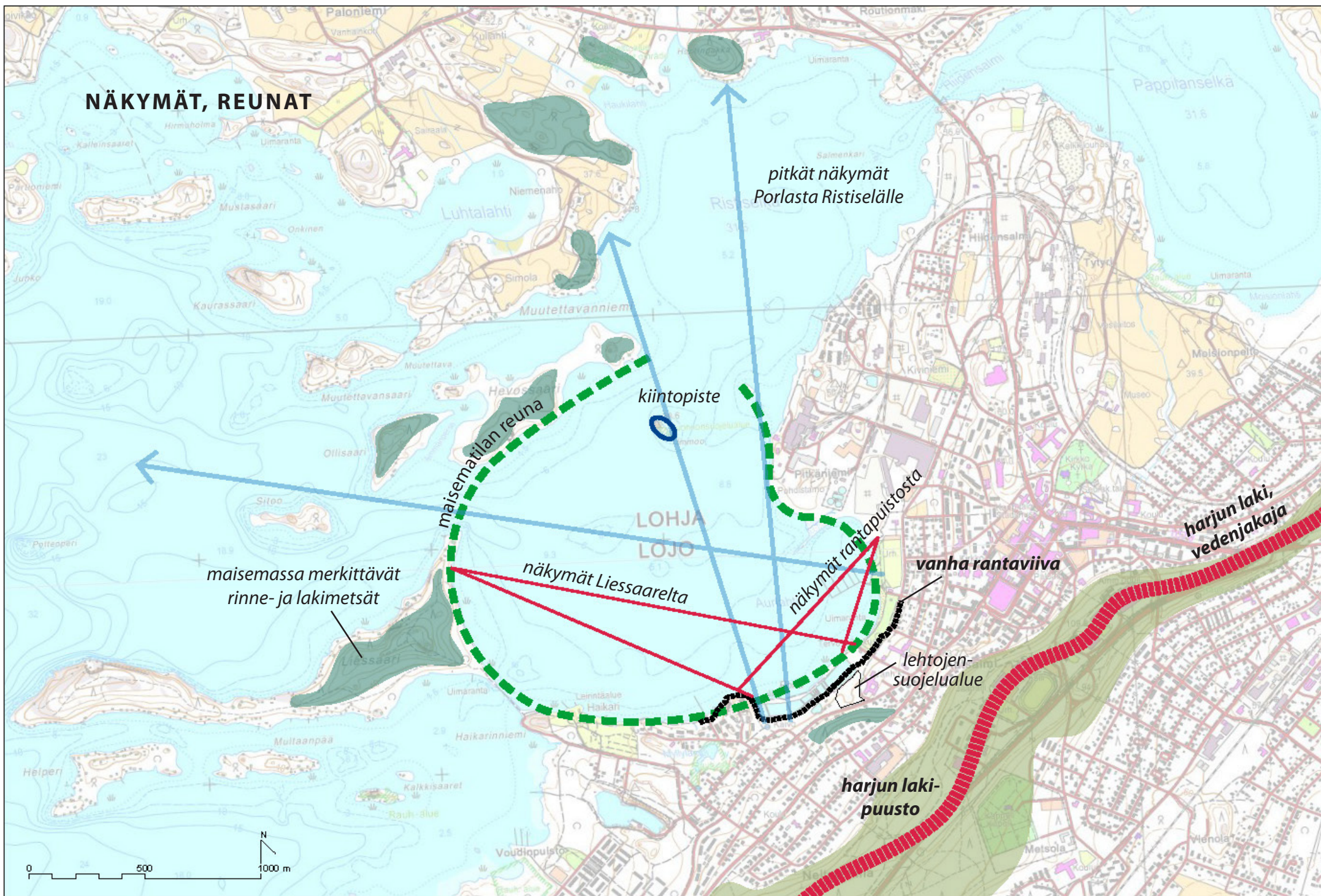
PORLAN ALUE, LOHJA

serum

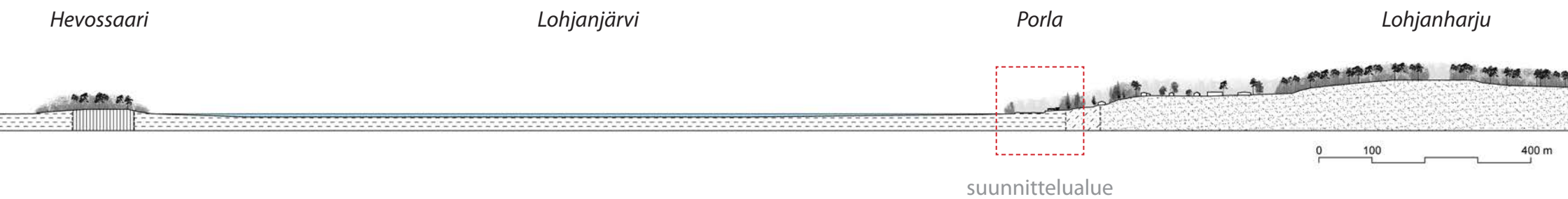
27.1.2014

MAISEMARAKENNE

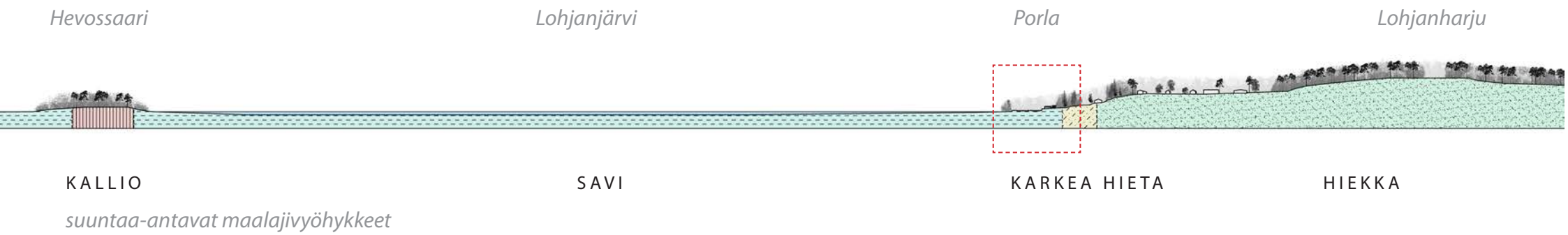




SIJAINTI SUURMAISEMASSA



SIJAINTI SUURMAISEMASSA



LOHJANHARJUN LUOTEISRINNE



PORLAN ALUE

Aurlahti

ruovikko ja rantapuusto

rantareitti

altaat

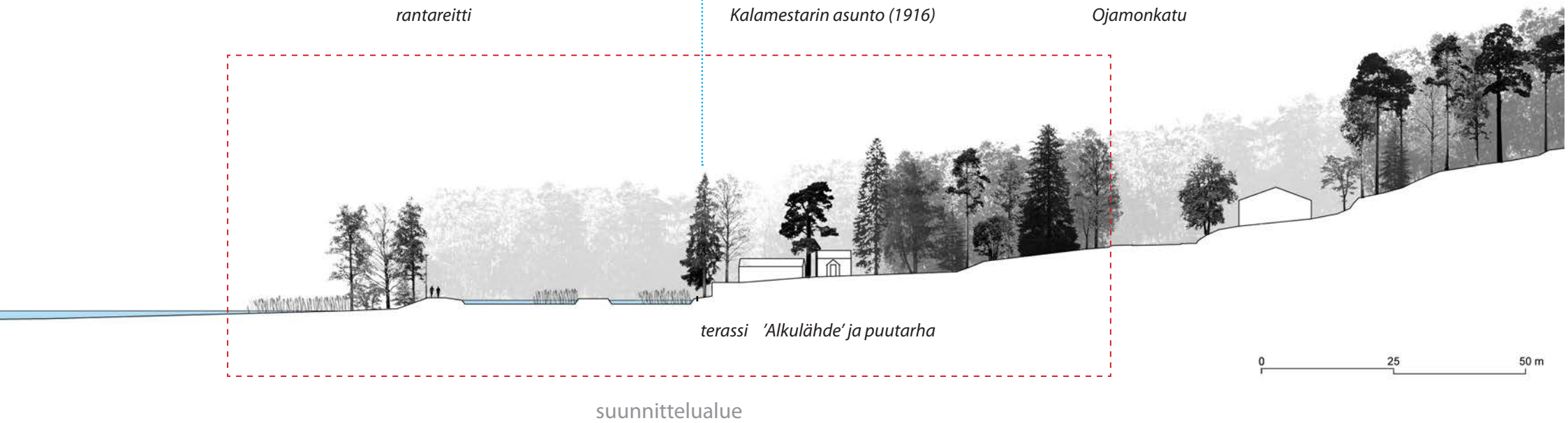
vanha ranta

Kalamestarin asunto (1916)

lehtorinne

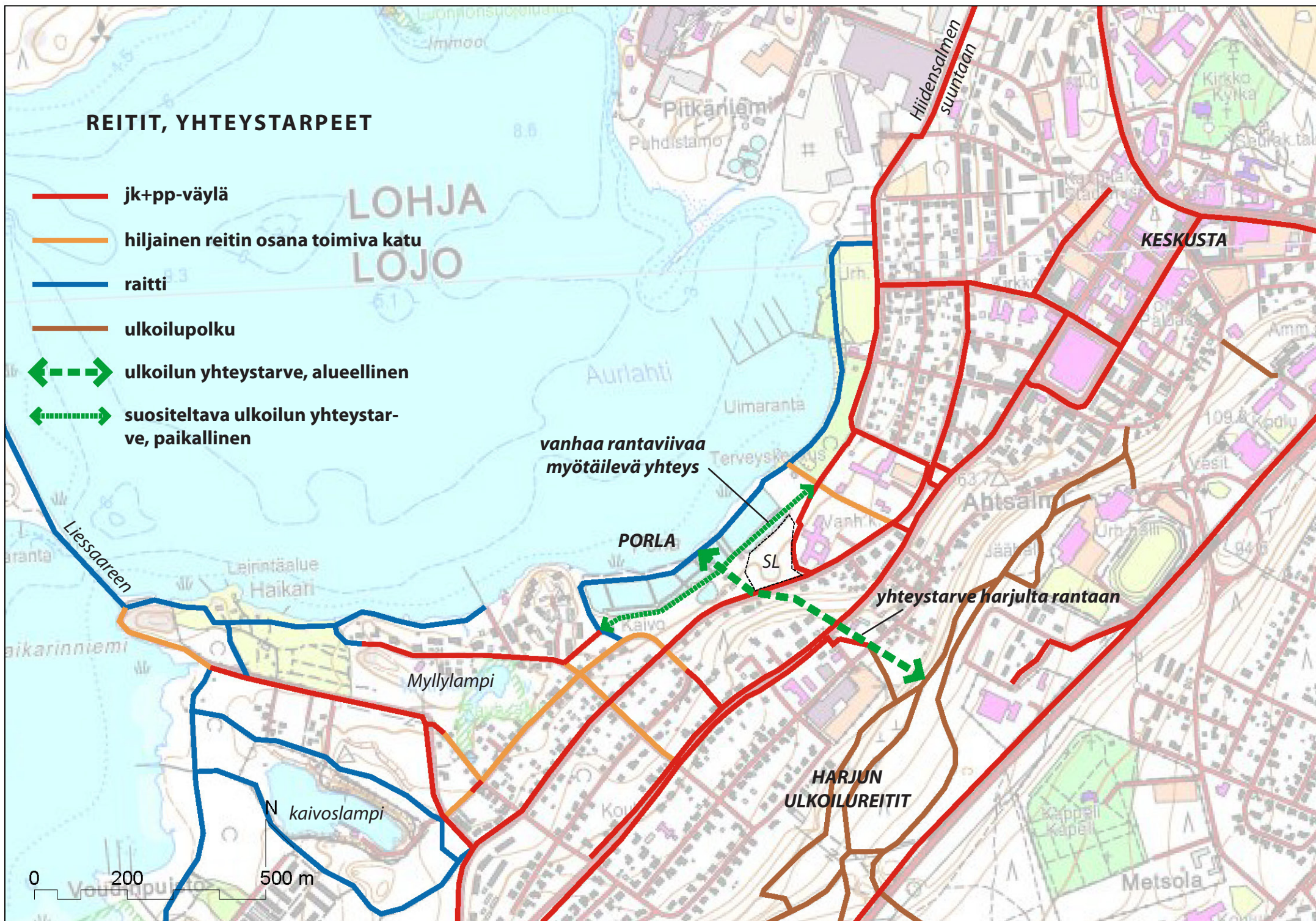
Ojamonkatu

harjun rinnemetsää



REITIT, YHTEYSTARPEET

- jk+pp-väylä
- hiljainen reitin osana toimiva katu
- raitti
- ulkoilupolku
- ulkoilun yhteystarve, alueellinen
- suositeltava ulkoilun yhteystarve, paikallinen



RAKENTAMISPAIKKASUOSITUS 1/2

Rakentamisen sijoittuminen



Vanha Lohjanjärven ranta muodostaa maisemassa luontevan alimman rakentamiskorkeuden (noin 2 metriä nykyistä rantaviivaa ylempänä ~ +33.6 m mpy). Suurin osa keskustaajaman rakentamisesta sijaitsee tämän tason yläpuolella. Toisaalta keskustan länsipuolella on rakennettu myös tämän tason alapuolelle, mikä perustelisi poikkeusta myös Porlan alueella. Suunnittelualueen osat eivät juurikaan eroa rakennettavuudeltaan vaan rakennukset on paalutettava koko alueella.

Vanhan rantatöyrään huomiointi



Vanhaa rantatöyräs voidaan kuitenkin huomioida maisemallisena rajana esimerkiksi rakentamisen korkeuden, massoittelemisen tai typologian osalta. Vanhan rantaviivan paikkaa voidaan korostaa esimerkiksi suunnittelemalla sen ylä- ja alapuoliset osat toisistaan poikkeavalla tavalla tai jättämällä osien väliin tilaa viheralueelle tai muulle katkaisevalle aiheelle (kadulle, raitille). Rantatöyrään linjan kohdalla olisi tarvetta uudelle paikalliselle kävely/pyöräily-yhteydelle.

RAKENTAMISPAIKKASUOSITUS 2/2

Seudullisen viheryhteyden kohta



Alueen keskivaiheen ns. Kalamestarin talon ja Alkulähteen kohdalta on tarpeen järjestää yhteys rannan ja harjun laen välille. Yhteydellä on seudullista merkitystä, mikä nostaa sen painoarvoa. Viereinen lehtojensuojelualue ja korkeuserot asettavat omat rajoitteensa. Tästä syystä suojelualueen ja Alkulähtelammen väliselle alueelle tulisi osoittaa korkeintaan pienimuotoista rakentamista, joka ei vaikeuta yhteyden toteuttamista. Reitin ja Ojamonkadun risteyskohta tulee suunnitella huolella.

Näkymä Kalamestarin terassilta järvelle



Kalamestarin talon kohdalla korkeusero rannan suuntaan on terassoitu. Ylätasolta avautuu hieno näkymä kala-altaiden yli järvelle. Alatasolle ei tällä kohtaa tule osoittaa rakentamista, vaan maisema tulee säilyttää avoimena ja olevaa puustoa poistaa harkiten. Vastaavanlaisia korkeustasoja hyödyntäviä näköalapaikkoja voidaan suunnittelussa harkita muuallakin alueella. Alueen eteläosasta on mahdollista avata pitkiä pohjoiseen suuntautuvia näkymiä Ristiselälle.

TEKIJÄ & LÄHTEET

Lohjan Porlan alueen maisematarkastelun on tehnyt maisema-arkkitehti MARK Anna-Kaisa Aalto Serum arkkitehdit Oy:stä. Työssä on käytetty lähteinä seuraavia aineistoja:

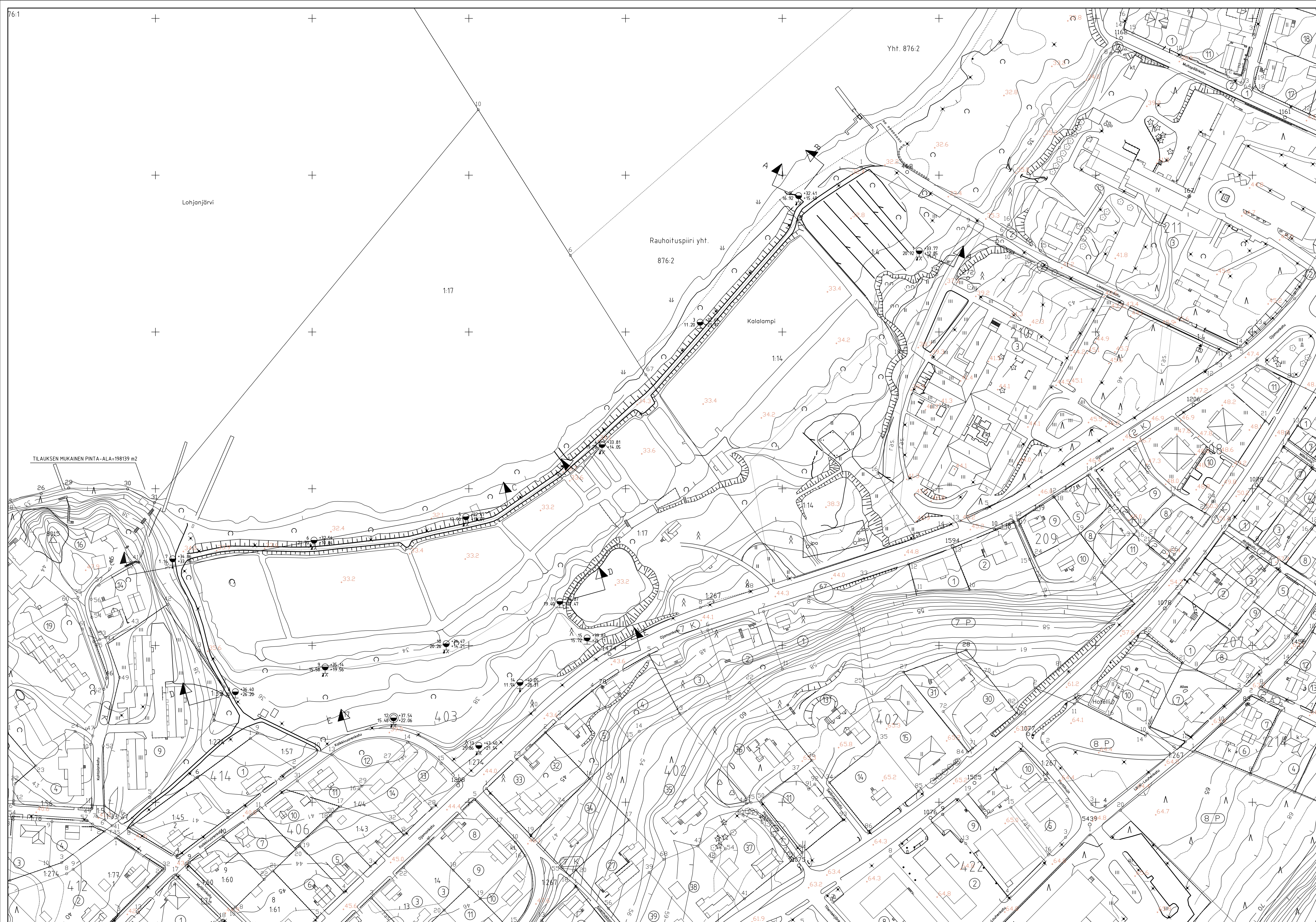
Pohjakarttana Maanmittauslaitoksen peruskarttarasteri 1:25 000 (01/2014)
lisenssi: http://www.maanmittauslaitos.fi/avoindata_lisenssi_versio1_20120501

Maaperätiedot Geologian tutkimuskeskuksen maaperäkartta 1:20 000 / 1:50 000, saantitapa: www.karttaikkuna.fi (01/2014)

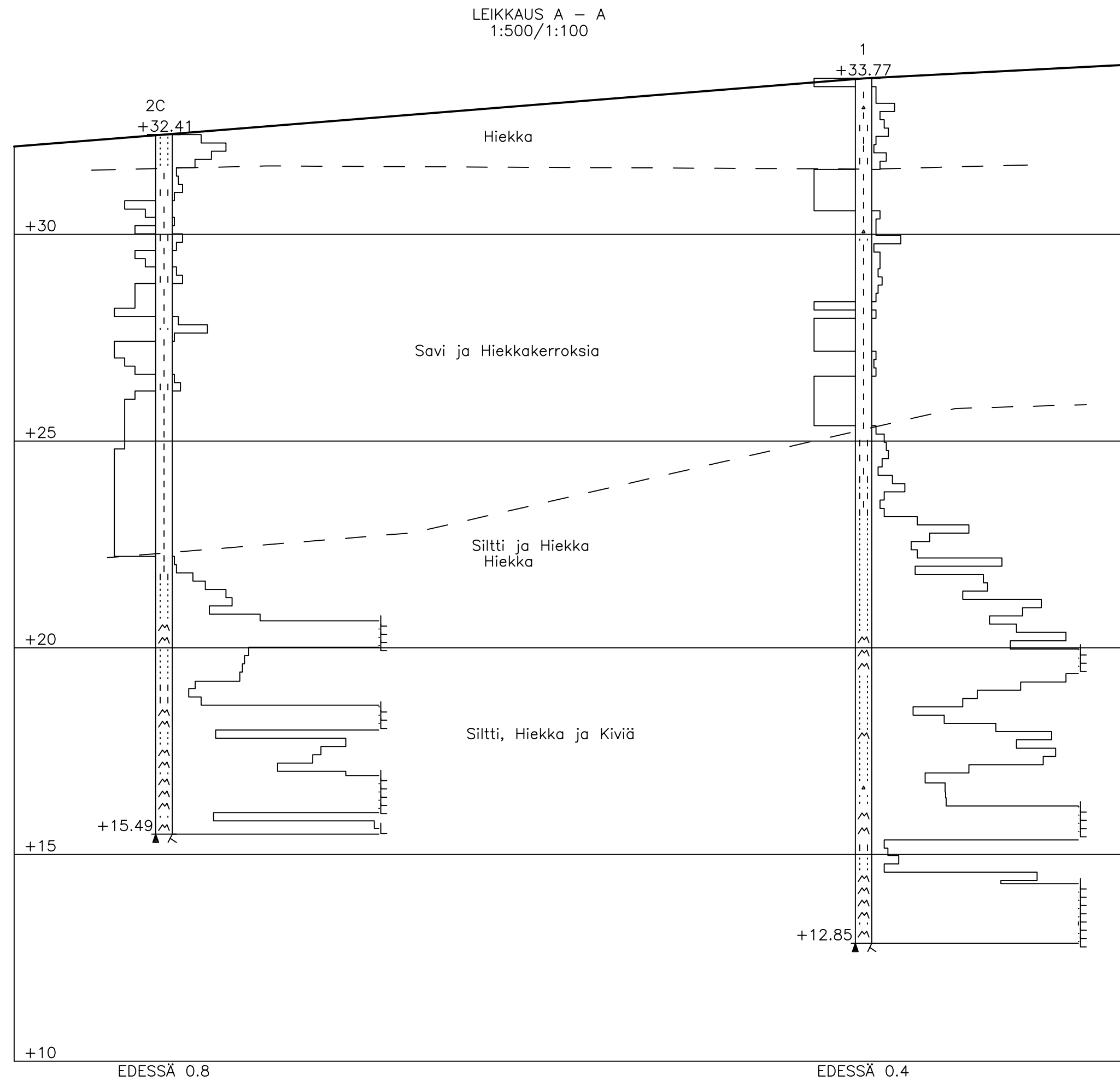
Porlan alueen pohjakartta ja kevyen liikenteen väylät: Lohjan kaupunki (12/2013)

Seudullisen maisematarkastelun ja yhteyksien osalta Tirkkonen, Elina (2007): Lohjan vihreä selkäranka – Viher- ja virkistysaluejärjestelmä taajamaosayleiskaavaa varten. Diplomityö Teknillinen korkeakoulu, maisema-arkkitehtuurin koulutusohjelma.

Valokuvat: Anna-Kaisa Aalto / Serum arkkitehdit Oy

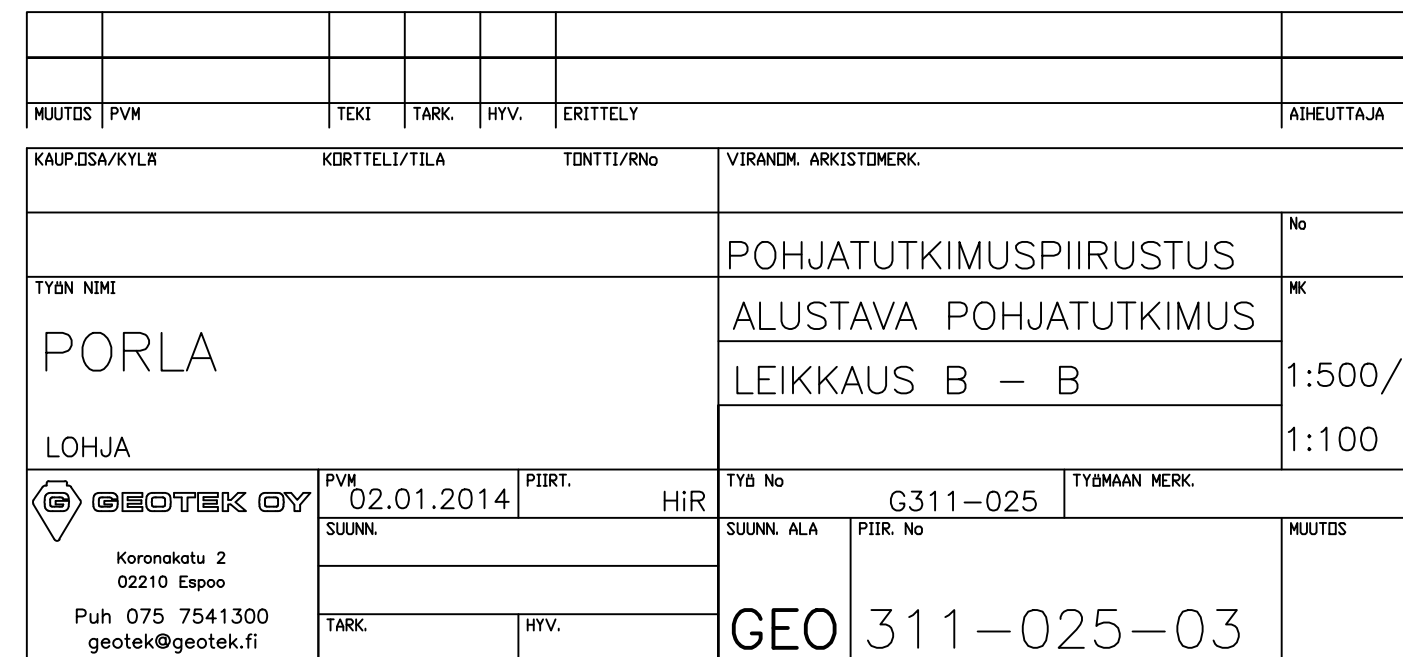


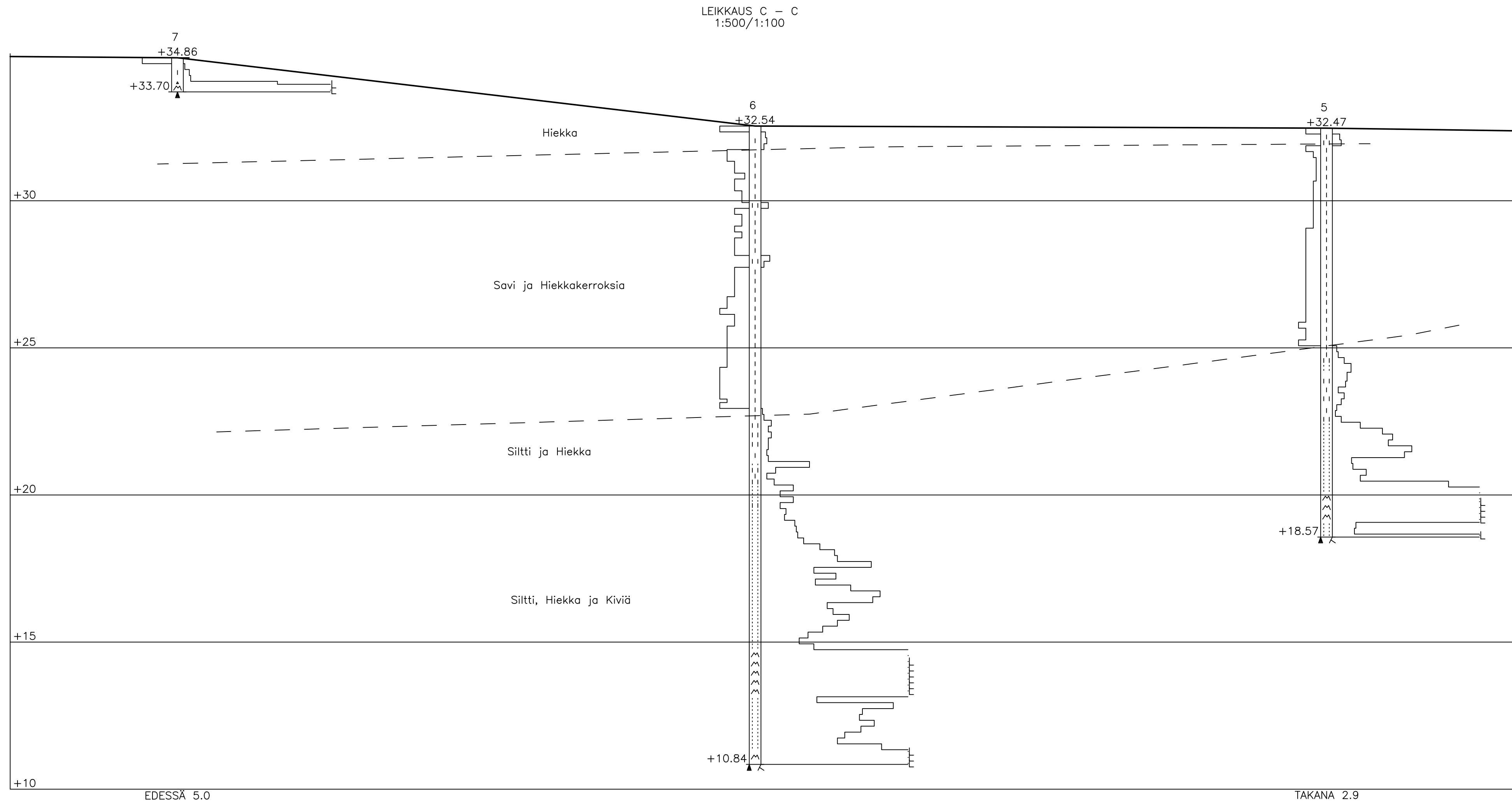
MÄÄTYS PVM		TEKI	TARK.	HV.	ERITTELY	AIHEUTTAJA	
KAUPPASA/KYLÄ		KORTTELIT/TELA		TONTTI/NO		VIRANOM. ARKISTOMERK.	
				No			
TYÖN NIMI				POHJATUTKIMUSPIIRUSTUS			
PORLA				ALUSTAVA POHJATUTKIMUS			
				TUTKIMUSKARTTA			
LOHJA				1:1000			
				No			
		PVM	02.01.2014	PIIRI	MMU	TYÖ No	TYÖMAAN MERK.
Korokatu 2 02210 Espoo		SUUN.		SUUN. ILA		PIIR. No	MUUTOS
Puh 075 7541300 geotek@geotek.fi		TARK.		H.V.		GEO 311-025-01	

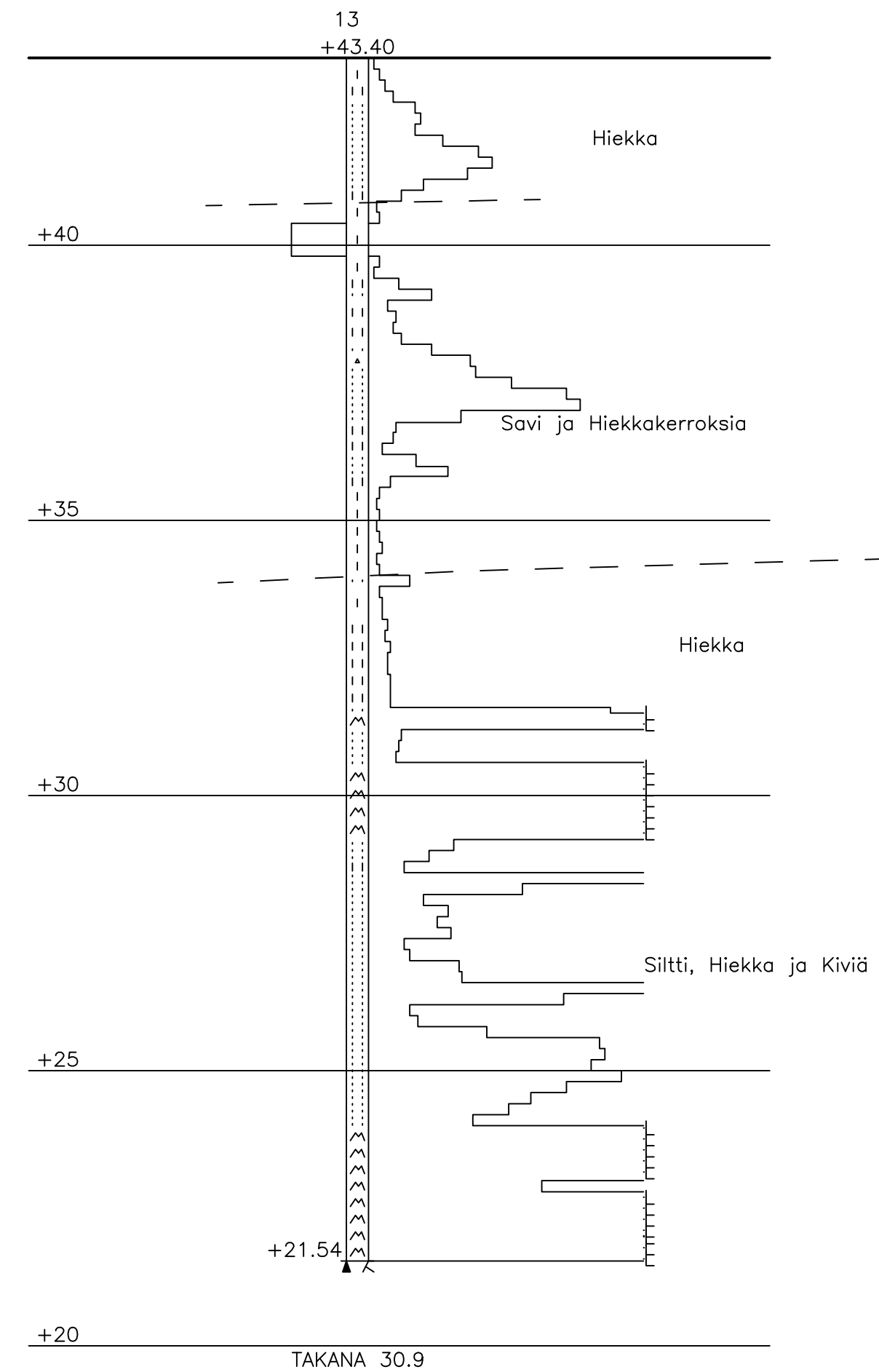
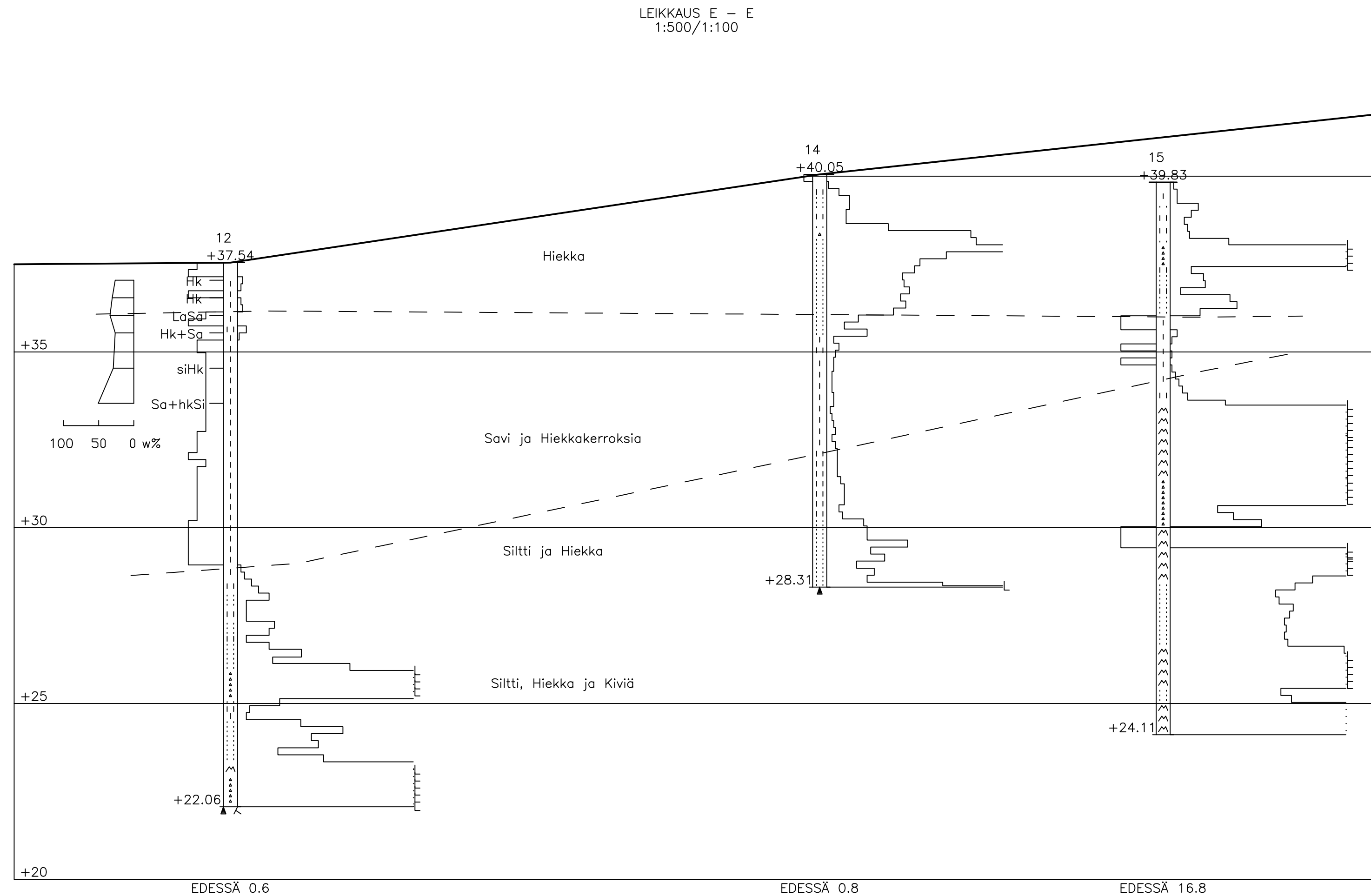
[illegible]

TAKANA 0.5

EDESSÄ 0.5



[illegible]



																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----