

---

---

## KUULUTUS

### ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN VALMISTELUVAIHEEN KUULEMINEN

#### **L42 Keskilohjan kaupunginosan korttelin 343 (Saajos) ja liikenne- ja erityisalueen asemakaavan muutos sekä tonttijaon muutos osaan korttelia 343**

Suunnittelualue sijaitsee Keskilohjalla pääosin Puistokadun ja rautatien välisellä alueella. Yksityisomistuksessa olevan korttelin 343 pohjoisosassa on toimistorakennus ja teollisuusrakennuksia ja –halleja, eteläosa on pääosin rakentumaton ja metsittynyt. Alueeseen kuuluu myös Puistokadulta Vienolan kaupunginosan suuntaan johtava radan alittava kaupungin omistuksessa oleva epävirallinen katualue ja korttelin 342 viereinen suojaviheralue.

Asemakaavamuutoksen päätavoitteena on tutkia mahdollisuus korttelin 343 eteläisen tontin 6 rakennusoikeuden kasvattamiseen ja muuttamiseen asuinrakentamiseen kohtuuhintaisille pienvuokra-/senioriasunnoille huomioiden alueen lähipalveluiden tarve. Kaavassa arvioidaan myös suojaviheralueen ja katualueen muutos virallisesti valtion rautatien alittavaksi kaduksi ja nimeäminen.

Asemakaavamuutoksen luonnosvaihtoehdot ja muu valmisteluaineisto pidetään nähtävillä MRA 30 §:n mukaisesti 2.12.2015 - 11.1.2016 kaupungintalo Monkolan asiakaspalvelukeskuksessa viraston aukioloaikoina, os. Karstuntie 4, Lohja ja kaupungin verkkosivulla [www.lohja/kaavoitus](http://www.lohja/kaavoitus). Asemakaavan muutosta koskevat mielipiteet tulee esittää kirjallisesti nähtävilläoloaikana. Mielipiteet tulee lähettää osoitteeseen Lohjan kaupunki, ympäristötoimi, kaavoitus, PL 71, 08101 Lohja tai [ymparistotoimi@lohja.fi](mailto:ymparistotoimi@lohja.fi).

Asemakaavamuutoksesta järjestetään **yleisötilaisuus torstaina 3.12.2015 klo 18.00** Keskilohjalla Metsolan koululla (Gunnarlankatu 1, Lohja).

Lisätiedot: kaavoitusarkkitehti Anitta Ojanen, p. 044-374 4414, [anitta.ojanen@lohja.fi](mailto:anitta.ojanen@lohja.fi).

Lohjalla 26.11.2015

KAUPUNKISUUNNITTELUAUTAKUNTA