



Lohjan Kaupunki  
Ympäristötoimi/kaavoitus  
ymparistotoimi@lohja.fi

Lohjan ympäristötoimi

Saap. 30.3.2016

Tunnus/säil.paikka

169/10.02.03/2015

**N12 Nummen kevyen liikenteen väylä, (Oilaantie), asemakaavan muutos**

**Viite:** Lausuntopyyntönnne

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos on tutustunut asemakaavan N12 aineistoon.  
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksella ei ole aineistoon lausuttavaa.

Henna Piisku  
johtava palotarkastaja



05.04.2016

Kaavalausunto koskien N12 Nummen kevyen liikenteen väylä, asemakaan muutos

Kiinteistö- ja kartastopalvelut esittää lausuntonaan seuraavaa:

- Kaavasta puuttuu merkintä sitovasta tonttijaosta.
- Maanhankinnalle on varattava aikaa.
- ELY ei ole muodostanut kantaansa vesialueen kaavamerkinnän osalta, joten ko vesialueen kohdalla merkinnän olisi suotavaa olla katualuetta eikä vesialuetta.

Tapio Ruutiainen  
kaupungingeodeetti

Lohjan kaupunki  
Kaavoitus  
PL 71  
08101 LOHJA

7.4.2016

Lohjan ympäristötoimi  
Saap. 7.4.2016  
Tunnus/säil.paikka  
169/10.02.03/2015

Lausuntopyyntö 8.3.2016.

## LAUSUNTO, N12 NUMMEN KEVYEN LIIKENTEN VÄYLÄ

Nykyinen sähköverkko 0,4 kV /20 kV

Kaava-alueella on sähkönjakeluverkkoa liitteen 1 mukaisesti. Ilmajohdot on esitetty yhtenäisellä viivalla ja maakaapelit katkoviivalla. 20 kV johdot ovat sinisellä värillä ja 0,4 kV johdot vihreällä värillä.

### Johto- ja laitesiirot

Mahdolliset johto- tai laitesiirot tehdään Carunan toimesta ja veloitetaan siirtoa pyytävältä taholta. Siirtotarpeesta tulee olla yhteydessä Carunan asiakaspalveluun vähintään 6 kk ennen siirron ajankohtaa.

Kunnioittavasti

Caruna Oy  
Omaisuuksienhallinta



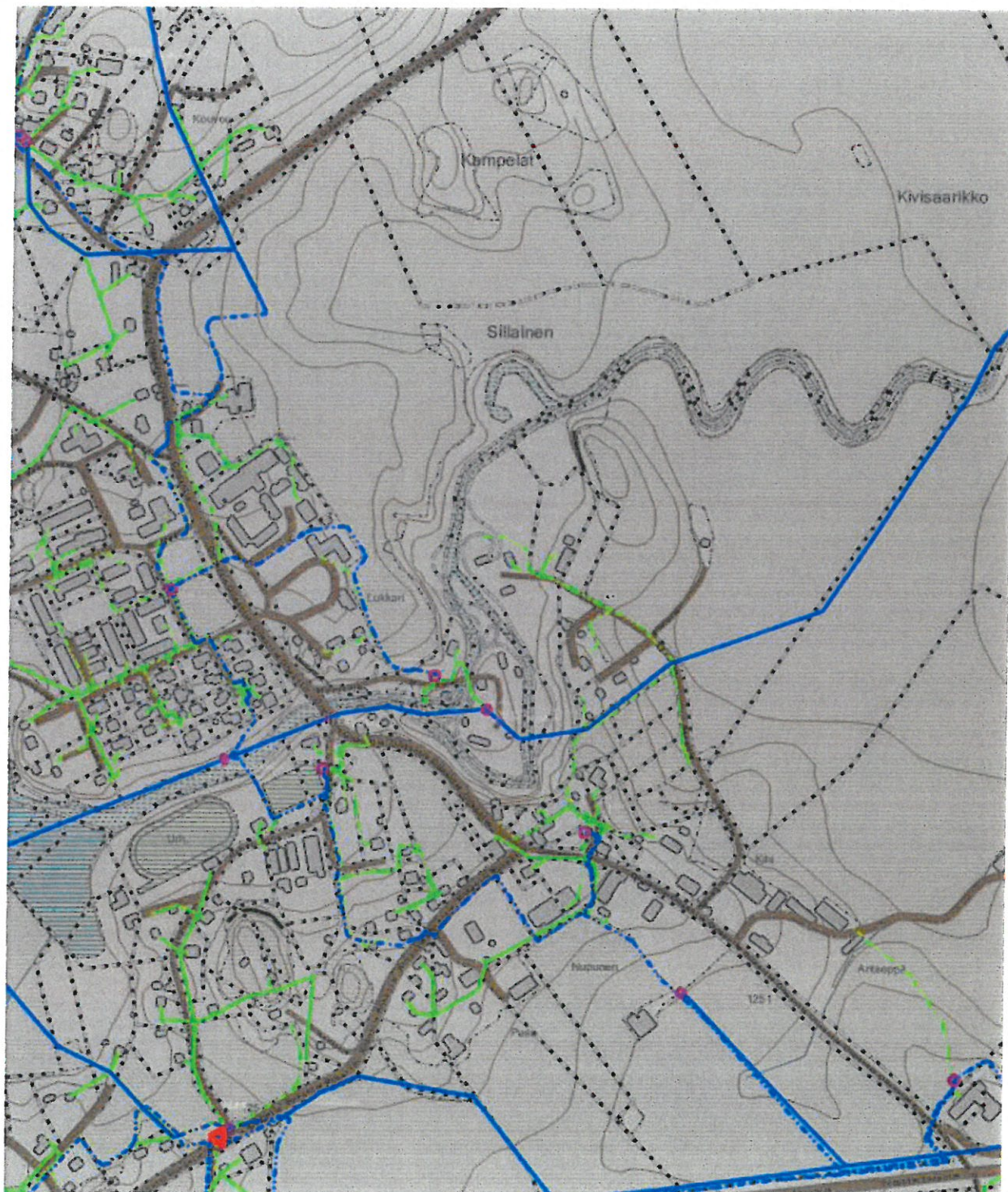
Jussi Rönkkö  
Hankepäällikkö  
p. 040 158 7781  
[jussi.ronkko@caruna.fi](mailto:jussi.ronkko@caruna.fi)

### Liitteet

Liite 1. Nykyinen sähköverkko alueella.

7.4.2016

Liite 1.





Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus

LAUSUNTO

UUDELY/2427/2015

11.4.2016

Lohjan ympäristötoimi

Saap. 11.4.2016

Tunnus/säil.paikka

169/10.02.03/2015

Lohjan kaupunki  
Ympäristötoimi / kaavoitus  
PL 71  
08101 Lohja

Lausuntopyyntö 9.3.2016

## Lausunto Lohjan kaupungille kaavan N12 Nummen kevyen liikenteen väylän asemakaavan muutosehdotuksesta

Lohjan kaupunki on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskukselta lausuntoa asemakaavan N 12 muutosehdotuksesta 11.4.2016 mennessä.

Suunnittelualue koskee Nummen taajaman läpi kulkevaa osaa Oilaantiestä (mt 125 / mt 1251) maantie 110 (Turuntie) pohjoispuolella. Alueen poikki kulkee Nummenjoki.

Uudenmaan vahvistettujen maakuntakaavojen yhdistelmässä (2014) suunnittelualue on taajamatoimintojen aluetta sekä valtakunnallisesti arvokasta maisema-aluetta. Lisäksi alueelle kohdistuu valtakunnallisesti merkittävän rakennetun ympäristön aluerajaus ja määräys: 'Kulttuuriympäristön vaalimisen kannalta tärkeä alue, tie tai kohde, valtakunnallisesti merkittävä. (RKY 2009)'

ELY-keskus on lausunut aiemmin saman kaavan valmisteluaineistosta 28.1.2016. Aiemmasta lausunnosta on huomioitu muutos sr-määräykseen.

ELY-keskus kuitenkin katsoo, että asemakaavaehdotukseen katualueen tilalle osoitettu vesialue tulee poistaa ja muuttaa luonnoksen mukaisesti takaisin katualueeksi. Vesialuemerkinän käyttö ei ole tässä tapauksessa lainsäädännön- eikä tarkoituksenmukaista. Vesialuemerkinän johdosta jouduttaisiin tekemään kyseisen tienkohdan osalta erillinen Liikenneministeriön hyväksymä maantien lakkautussuunnitelma.

Asiaa ELY-keskuksessa hoitaa

Sanna Andersson, puh. +358 295 021 252

e-mail: [sanna.andersson@ely-keskus.fi](mailto:sanna.andersson@ely-keskus.fi)

Yksikön päällikkö



Aimo Huhdanmäki

Ylitarkastaja



Sanna Andersson

JAKELU

Uudenmaan liitto

UUDELY / Hannu Palmen, Henrik Wager

Lohjan Seudun Ympäristöyhdistys ry  
C/o Karitta Laitinen  
Taimistonkatu 27  
08100 Lohja  
[karitta.laitinen@aalto.fi](mailto:karitta.laitinen@aalto.fi)

Lohjan kaupunki  
Ympäristötoimi / kaavoitus  
PL 71  
08101 Lohja  
[ymparistotoimi@lohja.fi](mailto:ymparistotoimi@lohja.fi)

LAUSUNTO, JOKA KOSKEE LOHJAN KAUPUNGIN ASEMAKAAVAEHDOTUSTA N12 (NUMMEN KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄ, 103. KAUPUNGINOSA NUMMI, KORTTELEITA 24 JA 63, KORTTELEIDEN 5, 6, 12, 25, 38, JA 61 OSIA SEKÄ LIIKENNE, KATU-, PUISTO-, VIRKISTYS-, MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA KOSKEVA ASEMAKAAVAN MUUTOS)

Nummen kirkonkylä on RKY-aluetta, mikä tarkoittaa sitä, että asemakaavoituksessa otetaan huomioon valtakunnallisesti merkittävän rakennetun ympäristön arvot huomioon. Osin näin on asemakaavassa tehty, mutta uuden erillisen kevyen liikenteen väylän vaatima katualue on liian leveä soveltuakseen arvokkaaseen kulttuurimaisemaan. Lisäksi Nummen valtakunnallisesti arvokas kulttuurimaisema-alue asettaa lisää rajoituksia.

Myllytie ja Riikantien välinen alue on osoitettu liian leveäksi siten, että se muuttaa ympäristön luonnetta liikaa. Yksi toimivaksi osoitettu ratkaisu on järjestä tieosuus ajoneuvoliikenteelle yksikaistaisena siten, että etuajo-oikeus olisi toisesta suunnasta. Tällainen erittäin vertailukelpoinen toteutus on naapurikunta Tammelan Teuron kylässä, joka on myös valtakunnallisesti merkittävää rakennettua ympäristöä.

Silta on ajateltu puettavaksi, mikä heikentää kulttuuriympäristön arvoa. Sen voisi jättää kevyen liikenteen käyttöön ja rakentaa uusi silta ajoneuvoliikenteelle.

Osa tiealueen viereisistä korttelialueista on otettu asemakaavaan. Se ei kuitenkaan riitä, vaan kaikki arvokkaat rakennukset, jotka ovat tiealueen vieressä pitää ottaa mukaan ja suojella. Lisäksi mahdollisille uudisrakennuksille pitää laatia huolelliset asemakaavamääräykset.

Lohjalla 11.04.2016

Karitta Laitinen  
varapuheenjohtaja

Marja-Leena Nikander  
sihteeri

## Lintuniemi Tuula

---

**Lähettäjä:** Ympäristötoimi  
**Lähetetty:** 13. huhtikuuta 2016 7:55  
**Vastaanottaja:** Lintuniemi Tuula  
**Aihe:** VL: Lausunto N12 Nummen kevyen liikenteen väylä

Lohjan ympäristötoimi  
Saap. 12.4.2016  
Tunnus/säil.paikka  
169/10.02.03/2015

---

**Lähettäjä:** Matti Holmsten <[matti.holmsten@hotmail.com](mailto:matti.holmsten@hotmail.com)>  
**Lähetetty:** 12. huhtikuuta 2016 15:40  
**Vastaanottaja:** Ympäristötoimi; Anja Ävall  
**Aihe:** Lausunto N12 Nummen kevyen liikenteen väylä

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys-  
Lojonejdens Egnahemsförening ry

LAUSUNTO 12.04.2016

LohjanSeudun Omakotiyhdistys  
Ympäristötoimi / Kaavoitus

Asia: Lausuntopyyntö N12 Nummen kevyen liikenteen väylä, 103. kaupunginosa Nummi kortteleiden 24 ja 63, kortteleiden 5, 6,12, 25, 38 ja 61 osia sekä liikenne, katu, puisto-, virkistys-, maa- ja metsätalousaluetta koskeva asemakaavan muutos.

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys- Lojonejdens Egnahemsförening ry kiittää sille varatusta mahdollisuudesta antaa lausunto N12 Nummen kevyen liikenteen väylästä.

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys ilmoittaa, ettei sillä uutta kommentoitavaa asiassa.

Lohjalla 12 päivänä huhtikuuta 2016

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys-  
Lojonejdens Egnahemsförening ry

Hallitus

Lausunto

18.04.2016

MV/175/05.02.00/2015 1 (2)

Lohjan kaupunki  
PL 71  
08101 LOHJA

Viite Lausuntopyyntöne 9.3.2016

Asia **LOHJA, N12 Nummen kevyen liikenteen väylä, 103. kaupunginosa Nummen Oilaantie liikennealueen asemakaavan muutos**

Lohjan kaupunki on pyytänyt Museovirastolta lausuntoa kaavamuutosehdotuksesta koskien kaavaa **N12 Nummen kevyen liikenteen väylä**. Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta asiasta todetaan seuraava.

Hankealueella ei sijaitse Museovirastolla käytettävissä olevien tietojen mukaan muinaismuistolain (295/1963) tarkoittamia ja rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Koska alueella toteutettu muinaisjäännösinventointi on nykymaankäytön näkökulmasta vanhentunut, on mahdollista että alueella on kohteita, joita ei vielä tunneta. Hanketta toteutettaessa on siis huomioitava se, että mikäli alueelta löytyy kiinteään muinaisjäännökseen viittaavia rakenteita, tulee työt keskeyttää ja ottaa välittömästi yhteyttä Museovirastoon (MML 14§).

Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta kaavahankkeesta lausuu Museoviraston ja maakuntamuseon välisen yhteistyösopimuksen perusteella Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo.

Museovirastossa asiaa hoitaa Länsi-Suomen kulttuuriympäristöpalvelut –yksikössä intendentti Teija Tiitinen (puh: 0295 336293, teija.tiitinen@museovirasto.fi).

Yli-intendentti

Helena Taskinen

Intendentti

Teija Tiitinen

Tiedoksi Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Raaseporin kaupunki/Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo  
Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo/ Tellervo Saukoniemi

Ympäristötoimi  
Kaavoitus

Lohjan ympäristötoimi

Saap. 21.4.2016

Tunnus/säil.paikka

169/10.02.03/2015

LAUSUNTO ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN EHDOTUSVAIHEESTA (N12 NUMMEN KEVYEN  
LIIKENTEEEN VÄYLÄ)

Lohjan ympäristötoimen kaavoitusyksikkö on 9.3.2016 päivätyllä kirjeellä pyytänyt perusturvatoimelta lausuntoa N12 Nummen kevyen liikenteen väylä, 103. kaupunginosa Nummi, kortteleiden 24 ja 63, kortteleiden 5, 6, 12, 25, 38 ja 61 osien sekä liikenne-, katu-, puisto-, virkistys- ja maa- ja metsätalousalueen asemakaavan muutoksesta.

Suunnittelualue käsittää Nummen taajaman läpi kulkevan osan Oilaantiestä (mt 125 / mt 1251) sekä siihen liittyviä alueita Turuntien (mt 110) pohjoispuolella. Alueen poikki kulkee Nummenjoki. Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on muuttaa voimassa olevan asemakaavan mukaiset liikennealueet katualueeksi ja tarkistaa katualueen laajuus siten, että alueelle voitaisiin toteuttaa tiesuunnitelman mukaisesti Oilaantien uusi linjaus sekä kevyen liikenteen väylä. Alueelle sijoittuu valtakunnallisesti merkittävää kulttuuriympäristöä. Suunnittelualueetta on laajennettu osaan korttelia 25 (vanhan Säästöpankin korttelialue).

Perusturvatoimen alaista toimintaa suunnittelualueen ympäristössä on Niilonpirtin asumispalveluyksikkö (Oilaantie 21), jonka uudisrakennustyöt ovat käynnistyneet. Entinen rakennus purettiin alkusyksyllä 2015 ja uudisrakennuksen on määrä valmistua vuoden 2016 lopussa. Uudisrakennamisen vuoksi yksikön toiminta siirtyi toukokuussa 2015 väistötiloihin Kartanomäkeen Lohjan Paloniemeen. Niilonpirtin pihapiirissä on lisäksi 25 ikäihmisten vuokra-asuntoa ja 6-paikkainen hoivakoti Aunentupa.

Lisäksi suunnittelualueen läheisyydessä, ns. Nupulatalossa (Kaarlenkatu 2), toimii Nummen neuvola ja kotihoidon toimipiste. Nummen neuvola on siirtymässä valtuuston palveluverkkopäätöksen mukaisesti Nummen koulukampukseen perustettavaan Nummen perhekeskukseen vuonna 2017. Kotihoidon toimipiste on siirrettävissä yksittäiseen asuntoon, mikäli suunnitelmat Nummi-Pusulan entisen kunnantalon myynnistä etenevät.

Lohjan kaupungin perusturvatoimella ei ole huomauttamista asemakaavan muutosehdotukseen.

Mira Uunimäki  
vt. perusturvajohtajaMikko Kerkola  
hallintopäällikkö

## Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo

Lohjan kaupunki  
Ympäristötoimi  
Kaavoitus  
PL 71  
08101 Lohja

19.4.2016

Viite: Lausuntopyyntönnö 9.3.2016

### Asia: N12 Nummen kevyen liikenteen väylä, asemakaavan muutosehdotus

Länsi-Uudenmaan maakuntamuseolta on pyydetty lausuntoa otsikon asiasta. Maakuntamuseo ottaa suunnitelmaan kantaa rakennetun kulttuuriympäristön, kaupunkikuvan ja rakennussuojelun näkökulmasta.

Maakuntamuseo on aiemmin 7.1.2016 antanut lausunnon saman kaavamuutoksen valmisteluaineistosta.

Luonnosvaiheen jälkeen kaavan alueeseen on lisätty kokonaisuudessaan Oilaantien ja Riikantien risteyksessä sijaitseva kiinteistö, jonka piha-alueeseen uusi tielinjaus vaikuttaa. Tielinjausta on siirretty hieman poispäin rakennuksesta ja rakennus on osoitettu sr-merkinnällä. Maakuntamuseo pitää tehtyjä muutoksia hyvinä. Kyseisen rakennuksen korttelialuumerkintään (kortteli 25, AL) tulee lisätä vielä /s-merkintä, ja korttelialue tulisi esittää mielellään laajempaan niin, että myös kiinteistön puutarha sisältyy alueeseen. Kyseisen kiinteistön luoteispuolella Oilaantien varressa sijaitseva EV-alue tulisi niin ikään osoittaa EV/s -merkinnällä. Rakennuksia koskevat sr-merkinnät on lisätty kaavaan maakuntamuseon aiemman lausunnon mukaisesti ja ovat nyt maakuntamuseon mielestä riittävät. Samaten RKY-alueen raja-alue on merkitty kaavaan. Lisäksi maakuntamuseo katsoo, että yhtenäisyyden vuoksi tulisi myös Kihin tilan viereinen AL-korttelialue osoittaa /s-merkinnällä samoin kuin kaavan muutkin korttelialueet, joilla sijaitsee sr-merkinnällä osoitettuja rakennuksia. Mainittujen lisäysten jälkeen suojelumerkinnät ovat maakuntamuseon mielestä kaavassa rakennussuojelun osalta riittävät.

Aiemmassa lausunnossaan maakuntamuseo suhtautui kaavamuutoksen pohjana olevaan tiesuunnitelmaan kriittisesti. Sen jälkeen maakuntamuseolle on 11.4.2016 esitelty kaavamuutoksen pohjana olevaa tiesuunnitelmaa paikan päällä ELY-keskuksen kutsumana. Maakuntamuseo katsoo, että tieympäristön suunnittelussa on kyllä pyritty mahdollisimman hyvin huomioimaan uuden väylän sopeuttaminen miljööseen ja maakuntamuseo pitääkin suunnitelmaa siltä osin onnistuneena ja hyvin toteutettuna. Maakuntamuseo on kuitenkin edelleen sitä mieltä, että liikenneturvallisuuden parantaminen vanhan maalauskylän miljöössä tulisi toteuttaa ensisijaisesti muilla järjestelyillä kuin leventämällä kapeaa raittia vanhan kyläkeskuksen kohdalla. Kapea, ahdas tieympäristö on miljöönsä arvo, joka näin

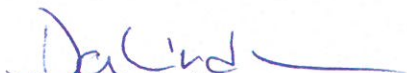
## Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo

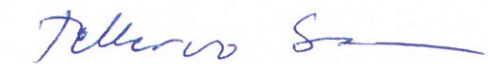
helposti menetetään, vaikka muutoksessa onkin pyritty mahdollisimman hienovaraiseen ratkaisuun. Väylän kapeimmassa kohdassa vanhan kyläkeskuksen kohdalla liikenteen muunlainen ohjaus tiekäytävän leventämisen sijaan voisi olla kokeilemisen arvoinen vaihtoehto. Linjauksen alku- ja loppupään osalta erillinen pyörätie on paremmin sovitettavissa maisemaan sen arvoja vaarantamatta.

Tiesuunnitelmassa ja kaavassa osoitettua uuden sillan paikkaa maakuntamuseo pitää soveltuvana. Toteutuksessa uusi silta tulee sopeuttaa miljööseen mahdollisimman hyvin ja sen korkeus suhteessa jokiuomaan ja maisemaan tulee säilyttää mahdollisimman matalana. Lisäksi tulee huomata, että koska myös Oilaantien tiealue Turuntieltä Nummenjokeen ja uudelleen Ilmoonintien risteyksestä pohjoiseen on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennetun kulttuuriympäristön aluetta, koskee toimenpiteiden sopeuttaminen valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön sen arvot huomioiden myös tiealuetta ja sillä tehtäviä toimenpiteitä. Asia tulee ilmaista riittävän selkeästi myös kaavassa.

Maakuntamuseolla ei ole muuta kommentoitavaa asiaan.

Muinaisjäännösten osalta lausunnonantaja on Museovirasto.

  
Dan Lindholm  
museonjohtaja

  
Tellervo Saukoniemi  
rakennustutkija

Tiedoksi: Museovirasto, Kulttuuriympäristön suojelu, Länsi-Suomen yksikkö  
Uudenmaan ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat –vastuualue  
Lohjan museo