

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta

YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS
Ympäristö- ja rakennuslautakunta 10.12.2015
§ 107
Dnro 495/11.01.00/2014
Annettu julkipanon jälkeen 16.12.2015

Päätös ympäristönsuojelulain 35 §:n mukaisesta hakemuksesta koskien Karjalohjan jäteaseman olemassa olevia toimintoja

LUVAN HAKIJA

Rosk'n Roll Oy Ab
Munkkaanmäki 51
08500 Lohja
Liike- ja yhteisötunnus: 0768908-2
Vaihde p. 020 155 8330

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Karjalohjan jäteasema
Sammattintie 330
09120 Karjalohja

Lohjan kaupunki, Härjänvatsan kylä, Kaatopaikka I RN:o 8:9
444-482-8-9

KIINTEISTÖN OMISTAJA

Lohjan kaupunki (ent. Karjalohjan kunta)

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Toiminta on luvanvaraista ympäristönsuojelulain 28 §:n 2. momentin kohdan 4 ja ympäristönsuojeluasetuksen 1 §:n kohdan 13 f nojalla.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Koska toiminta sisältyy ympäristönsuojeluasetuksen (169/00) 7 §:n laitosluetteloon, ratkaisee ympäristölupa-asian kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Lohjan kaupunginvaltuuston 14.1.2015 § 6 hyväksymän ympäristötoimen johtosääntö-
nön mukaan ympäristölupahakemuksen käsittelee ympäristö- ja rakennuslautakunta.

ASIAN VIREILLETULO

Ympäristölupahakemus on toimitettu Lohjan kaupungin ympäristövalvontaan 30.6.2014.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) ja jätelain (646/2011) siirtymäsäännösten mukaan hallintoviranomaisessa tämän lain voimaan tullessa vireillä olevat asiat käsitellään ja ratkaistaan tämän lain voimaan tullessa voimassa olleiden säännösten mukaisesti.

Tämän hakemuksen käsittelyssä ja ratkaisussa sovelletaan täten ympäristönsuojelulakia (86/2000) ja -asetusta (169/2000) sekä jätelakia (646/2011).

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Toiminnalle ei ole olemassa aikaisempaa ympäristölupaa.

Rosk'n Roll Oy Ab:n toiminnalle on ympäristövahinkovakuutus: Pohjantähti Keskinäinen Vakuutusyhtiö, vakuutusnumero 989-334257.

Kaavoitustilanne

Ympäristöministeriön 8.11.2006 vahvistamassa Uudenmaan maakuntakaavassa kiinteistön länsi- ja eteläpuolelle jäävä alue sijoittuu arvokkaalle harjualueelle tai muulle geologiselle muodostumalle. Kiinteistö sijoittuu pohjavesialueelle (pv). Kiinteistön eteläpuolelle on 2. vaihemaakuntakaavassa (YM 22.6.2010) osoitettu siirtoviemäri.

Kiinteistön alueella ei ole voimassaolevaa asemakaavaa. Kiinteistö sijoittuu Karjalohjan kunnanvaltuuston 14.4.1987 hyväksymässä Mustlahden rantaosayleiskaavassa kaatopaikka-alueeksi (EK) varatulle alueelle. Kaatopaikka-alueen ympärille sijoittuu maa- ja metsätalousalueita.

Kaatopaikan kiinteistöä rajaa kaakossa Sammatintie, jonka eteläpuolelle sijoittuu Härjänvatsan osayleiskaavan (hyväksytty Karjalohjan kunnanvaltuustossa 13.4.2005) mukainen maa- ja metsätalousvaltainen alue (M). Kaatopaikan kiinteistöä rajaa pohjoisessa Lohilammen osayleiskaavan (hyväksytty Sammatin kunnanvaltuustossa 21.6.2000, oikeusvaikutukseton) mukainen maa- ja metsätalousvaltainen alue (M-1), jonka eteläosaan sijoittuu yksi erillispientaloille (A) varattu kiinteistö.

TOIMINNAN SIJAINNATILANNE JA SEN YMPÄRISTÖ

Hakemuksen mukainen toiminta sijaitsee Lohjan kaupungin Karjalohjalla, Härjänvatsan kylässä, tilalla Kaatopaikka I, kiinteistötunnus 444-482-8-9, osoitteessa Sammatintie 330. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 10,014 ha. Asfaltoitu alue, jolla jäteasematoinnot sijaitsevat, on pinta-alaltaan noin 0,13 ha. Toiminta sijaitsee Sammatintieltä (104) poikkeavan, kiinteistön eteläistä puolta kulkevan hiekkatien päädyssä, Karjalohjan kunnan vanhan kaatopaikan päällä. Karjalohjan keskustaan on matkaa n. 7 km ja Sammatin keskustaan n. 6 km.

Luonnonympäristö ja maisema

Sammatintien ja jäteasematoimintojen välinen alue on tielle päin viettävää, loivaa ja pääosin metsätöntä rinnettä. Jäteaseman välittömässä läheisyydessä kasvaa puustoa, ja puusto vähenee rinnettä alaspäin tultaessa. Jäteasematoimintojen läntisellä puolella on kiinteistön korkein piste ja avokalliota, ja pohjois- ja luoteispuoli sekametsää. Jäteasema-alueen koillis- ja itäpuolella on karttatarkastelun perusteella vesikuoppa ja siihen laskeva oja sekä rinnettä alaspäin viettäessä suoalue/kosteikko.

Jäteasematoimintojen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita, Natura 2000 -verkostoon kuuluvia alueita tai muita merkittäviä luontokohteita lukuun ottamatta läheisen Lohilammen länsi- ja etelärantoja, jotka on merkitty Länsi-Uudenmaan seutu-kaavaliiton maakunnallisesti arvokkaaksi kasvillisuuskohteeksi (1972) rantojen hyvin monipuolisen kasvuston ja monipuolisen linnuston perusteella.

ALUEEN ENTISET KAAKATOPAIKKATOIMINNOT SEKÄ MAAPERÄN JA VESISTÖJEN TUTKIMUKSET NIIDEN JOHDOSTA

Kaatopaikan riskikartoituksen (Suunnittelukeskus Oy) mukaan Karjalohjan ja Sammatin käytössä ollut Karjalohjan kaatopaikka on ollut toiminnassa vuosina 1976-1996. Kaatopaikka-alue on kunnostettu vuonna 1999 EU-hankkeena. Kaatopaikka on merkitty ympäristöhallinnon ylläpitämään maaperän tilan tietojärjestelmään (MATTI). Kaatopaikan riskikartoituksen yhteydessä vuonna 1996 on tutkittu jätetäyttöä, maaperää sekä pohja- ja pintavesiolosuhteita.

Riskikartoituksen mukaan kaatopaikan täyttöalueen pinta-ala on noin 3 ha. Korkeamman jätetäyttökerroksen paksuus on 7-8 m, osa jätetäytöstä on matalampaa. Keskimääräisellä täyttökorkeudella n. 5 m jätetäyttötilavuuden on arvioitu peitemaineen olevan noin 150 000 m³.

Kaatopaikan sulkemissuunnitelman (Suunnittelukeskus Oy) mukaan jätetäytön peittävä maakerros on noin metrin paksuinen ja koostuu kahdessa osassa levitetystä tiivistyskerroksesta (0,25 m + 0,25 m) sekä pintakerroksesta (0,5 m). Kaatopaikan sulkemissuunnitelmassa sekä kaatopaikan kunnostus- ja viimeistelytyöiden työkohtaisessa työselityksessä (Suunnittelukeskus Oy) kuvaillaan tehtävää sulkemis- ja viimeistelytyötä tarkemmin. Saatujen tietojen mukaan toteutus oli laaditun suunnitelman mukaisena lukuun ottamatta liete- ja suotovesialtaan toteuttamista suunnittelijan luvalla n. 60 m itään suunnitelmassa esitetystä sijainnista. Lisäksi ylätasanteen kohdalle ei toteutettu suunnitelmassa esitettyä pintarakennetta, koska ko. kohta oli aiemmin murskepohjaista ajokenttää. Murskepohja tasattiin ja asfaltoitiin. Maakairauksissa 3.9.2015 selvisi, että jätetäyttöä on osassa jäteasema-aluetta asfaltoinnin alla noin 2-3 metrin syvyydessä.

Kaatopaikan sulkemissuunnitelmassa on esitetty jälkihoitovaiheessa tarkkailtavaksi pohjavesiä, kaatopaikkavesiä sekä pintavesiä. Lohjan ympäristövalvonnan tietojen mukaan tarkkailua ei ole kaatopaikan sulkemisen jälkeen jatkettu eikä alueella ole säännöllistä vesientarkkailua. Alueen pohjavesiputket eivät myöskään näy ympäristöhallinnon ylläpitämässä ympäristötiedon hallintajärjestelmässä (Hertta). Suljetun kaatopaikan mahdollisesti tarvitsemasta jälkihoidosta, ympäristövaikutusten tarkkailusta ja ympäristöraportoimisesta vastaa Lohjan kaupunki.

Pohjavesi ja maaperä

Kiinteistö kokonaisuudessaan, mukaan lukien jäteasematoiminnot, sijaitsevat Härjävatsan (0122302) pohjavesialueen ja sen varsinaisen muodostumisalueen koillis- ja lounaispuolella. Pohjavesialueen kokonaispinta-ala on 4,06 km². ja arvio muodostuvasta pohjaveden määrästä on 1300 m³/d. Pohjavesialueen luokitus on laskettu maaliskuussa 2012 tärkeästä I-luokan pohjavesialueesta luokan II vedenhankintakäyttöön soveltuvaksi pohjavesialueeksi, koska alueelle ei ole rakennettu vedenottamoita.

Suunnittelukeskus Oy:n mukaan kaatopaikan pohjamaa on selvästi tiiviimpää moreenia, jossa pohjaveden muodostuminen on maaperän hienojakoisuudesta johtuen verrattain vähäistä. Pohjaveden virtaus suuntautuu kaatopaikka-alueelta lounais- ja pohjois-suuntiin kallioiden välisiä, kapeita maastopainanteita pitkin. Pääosa muodostuvasta pohjavedestä purkautuu pohjois-suuntaan. Pohjavettä purkautuu alueelta myös lounaaseen, mutta virtausyhteys on kuitenkin melko heikko johtuen maaperän heikosta vedenjohtavuudesta sekä pohjaveden virtausta rajoittavasta kalliokynnyksestä.

Marraskuussa 1996 alueelle asennettiin neljä pohjaveden havaintoputkea (hp1-hp3 ja hp6), joista otettiin kolme pohjavesinäytettä (hp1, hp3, hp6). Lisäksi pohjaveden pinta mitattiin kolmesta maaputkikairauspisteestä. Pohjaveden pinnankorkeus vaihteli tasovälillä +68,80 - +80,35 ollen korkeimmillaan aivan täyttöalueen koillisreunalla ja alimmillaan etäämmällä sen lounaispuolella. Havaintoputket sijaitsevat jäteasema-alueeseen nähden n. 150...300 metrin etäisyydellä koilliseen, kaakkoon ja lounaaseen. Jäteaseman välittömässä läheisyydessä ei ole havaintoputkea. Pohjaveden pinnan korkeustasohavaintojen perusteella alueella on pohjavedenjakaja.

Pohjavesinäytteistä analysoitiin sameus, pH, ammoniumtyppi, kloridi, sulfaatti, sinkki, lyijy, kromi, arseeni, TOC, AOX ja kolimuotoiset bakteerit. Havaintoputkesta hp3 otetussa näytteessä havaittiin kaatopaikan vaikutus selvimmin, minkä arvellaan suurimmaksi osaksi johtuvan imeytyneestä ojaivedestä.

Kaatopaikan sulkemissuunnitelman liitekartan mukaan suljetun kaatopaikan pinta jäteaseman alueella on noin tasolla +89 mpy, ja maanpinta jätetäytön alla on noin tasolla +85 mpy.

Pintavedet

Kohdealuetta lähimmät pintavedet ovat karttatarkastelun perusteella Lohilampi noin 800 metrin etäisyydellä pohjoisessa sekä Sonnilampi-niminen suo noin 600 metrin etäisyydellä etelässä. Lohjanjärvi sijaitsee 1,4 km etäisyydellä kaakossa. Karttatarkastelun perusteella sijaintikiinteistöllä kulkee koillis- ja itäpuolella oja. Ilmakuvasa erottuu kaatopaikan sulkemisen yhteydessä perustettu suotovesiallas kiinteistön pohjois-koillisrajan tuntumassa.

Pieni matala Lohilampi kuuluu Enäjärven valuma-alueeseen ja laskee pohjoisesta Lohilammenojaa pitkin Enäjärveen. Valuma-alueella on peltoja ja kalliosta metsää. Lohilammen laskee lännestä suo-ojia ja etelästä pelto-oja. Lohilammen tulee luultavasti paljon kuormitusta peltoalueilta ja asutuksesta. Lohilammesta on otettu vesinäytteitä vuosina 1966, 1976-1984 ja 2005- 2014. Lohilammessa on esiintynyt talviaikaisia happikatoja. Kesäisin matala järvi sekoittuu helposti eikä happikatoja pääse syntymään. Kokonaistyyppipitoisuudet ja levätuotantoa mittaavat a-klorofyllipitoisuudet ovat uusimpien mittausten perusteella hyvinkin tyydyttävällä tasolla, mutta kokonaisfosforipitoisuuden perusteella järvi voidaan edelleen luokitella selvästi reheväksi. Järven sietokyvyn arvellaan olevan lähellä ääriarvoja ja sen kaiken kuormituksen vähentäminen olisi ensiarvoisen tärkeää. (www.vesientila.fi)

Kaatopaikan mahdollista vaikutusta Lohilampeen on tutkittu lokakuussa 1994 alueen asukkaiden pyynnöstä. Kaikissa näytteissä todettiin kaatopaikan vaikutusta.

Kaatopaikan riskikartoituksen mukaan pintavesien päävirtaussuunta on kalliokohoumien välistä pohjoiseen (Lohilampeen ja edelleen Enäjärveen). Lisäksi kaatopaikan vesiä purkautuu myös alueen kaakkoisosasta lounaaseen ja edelleen Sonnilampi-suon kautta itäsuuntaan päätyen Lohjanjärveen. Riskikartoituksen raportissa lisäksi mainitaan alueen pintavesien päävirtaussuunnan pohjoiseen olleen padottu siten, että padon kaatopaikan puolelle oli muodostunut kaatopaikkavesistä lammikko.

Kaatopaikalta ympäristöön kulkeutuvan pintaveden laatua on kaatopaikan riskikartoituksen mukaan tutkittu viidestä tutkimuspisteestä toukokuussa 1991 Karjalohjan kunnanhallituksen pyynnöstä. Veden rauta- ja kloridipitoisuudet ylittyivät selvästi ja sähköjohtavuus ylitti jonkin verran luonnollisen tason. Yksi näytteistä oli ulosteperäisesti saastunut.

Kiinteistön eteläkulmassa sijaitsee lisäksi 2010-luvulla rakennettu jätevedenpumppaamo.

Hakemuksen mukaan lähin talousvesikaivo sijaitsee kiinteistöllä, jonka raja sijaitsee karttatarkastelun perusteella lähimmillään noin 250 metriä toimipaikasta koilliseen.

Häiriintyvät kohteet

Lähin asuinrakennus sijaitsee n. 300 metrin etäisyydellä toimipaikasta koilliseen Sammatintien varrella. Kyseinen kiinteistö ei ole lupahakemuksen mukaiselle toiminnalle rajanaapuri. Jäteasematoimintojen läheisyydessä ei ole muuta asutusta.

Melu ja liikenne alueella

Alue on haja-asutusaluetta. Toimipaikan ympäristö on pääosin maa- ja metsätalouksikäytössä. Hakemuksen mukainen toiminta sijaitsee noin 200 metrin etäisyydellä Sammatintiestä (104), joten jäteaseman aiheuttama liikennemäärän lisäys ei ole merkittävä jo olemassa olevaan liikenteeseen nähden.

HAKIJAN KUVAUS LAITOKSEN TOIMINNASTA

Rosk'n Roll Oy Ab on pitänyt Karjalohjan miehitettyä jäteasemaa vuodesta 1997 lähtien. Hakemuksen mukaiset, nykyisellään olemassa olevat jäteasematoiminnot ovat hyötyjätteiden, yhdyskunta- ja rakennusjätteen sekä vaarallisen jätteen pienerien vastaanotto, lajittelu, välivarastointi ja eteenpäin toimittaminen. Suurin osa Karjalohjan jäteasemalla vastaanotettavista jätteistä on peräisin kotitalouksista, mutta pieni osa on peräisin pienyrityksistä. Vuosittainen kokonaisjättemäärä, jolle lupaa haetaan, on enintään 644 tonnia, varaston maksimikapasiteetin ollessa yhteensä 129 tonnia.

Jäteasemalla välivarastoitaviin hyötyjätteisiin lukeutuvat metalli, renkaat, haravointijätte, puupitoiset jätteet, paperi, lasi, kartonki ja pahvi. Välivarastoitaviin vaarallisiin jätteisiin lukeutuvat lupahakemuksessa määritellyt ns. tavanomaiset vaaralliset jätteet, kuten akut ja öljyt, sekä kyllästetty puutavara. Lisäksi jäteasemalla välivarastoidaan sähkö- ja elektroniikkaromua, josta osa luokituu vaaralliseksi jätteeksi. Paineekyllästetyn puun ja asbestin vastaanottamiselle ja välivarastoiselle Karjalohjan jäteasemalla haetaan lupaa uusina jättejakeina.

Jäteasema on nykyisellään auki keskiviikkoisin klo 16-18 ja lauantaisin klo 9-12. Hakemuksen mukaan aukioloaikoja voidaan tarpeen mukaan muuttaa, kuitenkin niin, että toiminnot ja aukioloajat sijoittuvat arkipäiviin klo 7-21 väliseen aikaan sekä lauantaihin klo 8-16 väliseen aikaan. Pääperiaatteena on, että asema on auki vain tiettyinä arkipäivinä viikosta. Jäteasemalla jätejakeiden lajittelemista on valvonut 22.9.2007 alkaen marraskuun 2014 alkuun saakka sama urakoitsija. Kyseisiä toimintoja alettiin hoitaa Rosk'n Roll Oy Ab:n oman henkilökunnan toimesta marraskuun alussa 2014. Alueella koneurakointia hoitaa sopimusurakoitsija.

Taulukko 1: Jätejakeet, vastaanotettava maksimimäärä sekä varaston maksimikapasiteetti:

Jätejakee	EWC	vastaanotettava maksimimäärä [t/a]	varaston mak- simi- kapasiteetti [t]
Seka- ja rakennusjäte	200301, 170904	200	30
Puu (risut, käsittelemätön ja käsitelty puu, kannot)	170201, 200138, 200201	200	30
Haravointijäte	200201	50	30
Metalli	200140	100	5
Keräyskartonki	150101	10	1
Keräyspaperi	200101	10	2
Renkaat	160103	10	5
Pakkauslasi	150107	5	1
Hyötyjäte yhteensä		385	74
SER / suuret kodinkoneet	200136	10	5
Vaaralliset jätteet			
SER / kylmälaitteet, kuvaputkilaitteet, loisteputket, elohopealamput, pienSER	200136, 200123, 200135	23	5
Akut ja paristot	200133,16	3	2
Öljy + muu vaarallinen jäte	**	10	4
Painekyllästetty puu	200137	8	4
Asbesti	170605	5	5
Vaarallinen jäte yhteensä		49	20
KAIKKI YHTEENSÄ		644	129

** mm. 130208, 200127, 200126,
200113, 200144, 200115, 160114,
200119, 200135, 200133

Seka- ja rakennusjäte

Jäteasemalla vastaanotetaan seka- ja rakennusjätteen pieneriä, joilla tarkoitetaan henkilö- ja pakettiautolla tuotavaa seka- ja rakennusjätettä. Vastaanotettavan seka- ja rakennusjätteen määrä on vuosina 2011- 2013 ollut 73-79 t/a ja lupaa haetaan enintään 200 tonnille/vuosi. Varaston maksimikapasiteetti on 30 t.

Seka- ja rakennusjätteet välivarastoidaan lavalla, jonka tilavuus on n. 28 m³. Hakijan mukaan tarvittaessa täysiä lavoja voidaan lyhytaikaisesti (3-4 päivää) pitää alueella peitettynä, jotta siirtokuljetukseen saadaan tehokkaammat painot. Keräysastia avataan sähköisesti täyttöjen ja tyhjennysten yhteydessä. Jäteasemalle on rakennettu seka- ja rakennusjätteitä varten ajoluiska, jolta jätteet voidaan sijoittaa jätelavoille ja toimittaa eteenpäin suurempina erinä. Jätteet toimitetaan niiden ominaisuuksien mukaiseen käsittelyyn säännöllisesti keräysastioiden täytyttyä. Vastaanoton yhteydessä jäte-eristä voidaan poistaa hyötyjätteitä tai myöhempää käsittelyä haittaavia jätteitä.

Hyötyjätteet

Jäteasemalla vastaanotettavia hyötyjätejakeita ovat metalli, lasi, pahvi ja kartonki, paperi sekä renkaat, haravointijäte ja puupitoiset jätteet. Pahvi, lasi ja kartonki kierrätetään tuottajayhteisöjen toimesta. Jätteet ovat pääasiassa peräisin kotitalouksista ja vain pieni osa on peräisin pienyrityksistä. Hyötyjätteiden varaston maksimikapasiteetti on yhteensä 74 tonnia. Lupaa haetaan enintään 385 tonnin vastaanottamiseksi vuodessa.

Hyötyjätteistä suurimman vuosittais määrän muodostavat puujäte ja metalli. Vuosina 2011-2013 vastaanotettiin puujätettä 65-83 t/a, ja lupaa haetaan enintään 200 tonnille/vuosi. Vuosina 2011-2013 metallijätettä vastaanotettiin 35-42 t/a, ja lupaa haetaan enintään 100 tonnille/vuosi. Puupitoisen jätteen varaston maksimikapasiteetti on 30 t ja metallin 5 t. Haravointijätettä vastaanotettiin vuosina 2011-2013 4-20 t/a, ja lupaa haetaan vastaanottaa enintään 50 tonnia vuodessa varaston maksimikapasiteetin ollessa 30 t.

Puupitoisella jätteellä tarkoitetaan mm. puita, risuja ja puupitoisia levyjä. Puupitoiset jätteet vastaanotetaan hakijan mukaan joko asfaltoidulle kentälle tai suoraan lavoille, ja ne toimitetaan eteenpäin käsittelyyn vähintään kahdesti vuodessa. Puupitoiset jätteet voidaan toimittaa käsittelyyn esimerkiksi Rosk'n Roll Oy Ab:n Koivissillan jäteasemalle Vihtiin, Munkkaan jätekeskukseen Lohjalle tai muuhun luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan.

Isokokoisempia metallijakeita välivarastoidaan avokontissa, jonka tilavuus on 8 m³. Paperia, pakkauslasia sekä pienmetallia välivarastoidaan kannellisissa Molokastioissa. Pahvia ja kartonkia kerätään kannelliseen konttiin, jonka tilavuus on 8 m³. Hyötyjätteet toimitetaan eteenpäin hyödynnettäväksi säännöllisesti ja vähintään vuosittain, jotta niiden laatu ei heikkene.

Jäteasemalla on aiemmin otettu vastaan yksittäisiä renkaita, mutta niitä ei ole varsinaisesti kerätty, vaan asiakkaat on pääsääntöisesti ohjattu toimittamaan renkaat varsinaisiin vastaanottopisteisiin kuten rengasliikkeisiin. Lupaa haetaan vastaanottaa enintään 10 tonnia renkaita vuodessa varaston maksimikapasiteetin ollessa 5 tonnia.

Vaaralliset jätteet

Suurin osa vaarallisista jätteistä on peräisin kotitalouksista ja maataloudesta, mutta jäteasemalla vastaanotetaan myös pieniä määriä pienyrityksistä peräisin olevaa, kotitalouksien vaarallisiin jätteisiin määrältään ja ominaisuuksiltaan rinnastettavaa jätettä. Pienyrityksistä peräisin olevista vaarallisista jätteistä laaditaan vastaanoton yhteydessä siirtoasiakirja. Vastaanotettaviin ja välivarastoitaviin vaarallisiin jätteisiin kuuluvat ns. perinteiset vaaralliset jätteet, kuten akut ja öljyt, sekä kyllästetty puutavara, joita jäteasemalla vastaanotettiin vuosina 2011-2013 yhteensä 9-10 t/a. Lisäksi vaarallista jätettä ovat sähkö- ja elektroniikkaromun loisteputket, kuvaputkilaitteet, kylmälaitteet, elohopealamput ja ns. pienSER. Vaarallisille jätteille haetaan lupaa enintään 49 tonnille/vuosi varaston maksimikapasiteetin ollessa 20 t.

Akkuja ja paristoja vastaanotettiin vuosina 2011-2013 1-2 t/a, ja lupaa haetaan enintään 3 tonnille/vuosi varaston maksimikapasiteetin ollessa 2 t. Öljyä ja muuta vaarallista jätettä vastaanotettiin vuosina 2011-2013 8-9 t/a, ja lupaa haetaan enintään 10 tonnille/vuosi varaston maksimikapasiteetin ollessa 4 t.

Perinteiset vaaralliset jätteet vastaanotetaan niiden ominaisuuksien mukaisiin, nimettyihin, ehiin ja vaaratunnuksin varustettuihin keräysastioihin. Vaarallisten jätteiden keräysastiat ovat tiivispohjaisia ja -reunaisia, ja sijaitsevat lukittavassa kontissa. Mikäli vastaanottoastioita käytetään myös kuljetuksiin, ne ovat hakemuksen mukaan määräysten mukaisia tyyppihyväksytyjä (UN-merkittyjä) ja määräaikaistarkastettuja astioita.

Jäteöljyt kerätään 1 m³:n tyyppihyväksytyyn (UN-merkittyyn) muoviastiaan (ns. IBC-kontti), jota säilytetään suoja-altaalla (tilavuus noin 200 l) varustetussa vaarallisen jätteen kontissa. Jäteöljykontti tyhjennetään paikan päällä imemällä säiliöautoon, ja jäteöljy toimitetaan Lassila & Tikanojalle Tammisaareen tai muuhun laitokseen, jolla on kyseisen jätteen käsittelylupa.

Asbestille ja painekyllästetylle puulle haetaan lupaa kokonaan uusina jätejakeina. Lupaa haetaan vastaanottaa enintään 5 tonnia asbestia/vuosi, varaston maksimikapasiteetin ollessa 5 t. Painekyllästetylle puulle haetaan lupaa enintään 8 tonnille/vuosi, varaston maksimikapasiteetin ollessa 4 t. Hakemuksen mukaan asbestijätteen välivarastointi tapahtuu pakattuna, kannellisessa ja lukitussa jäteastiassa, ja asbestijäte toimitetaan eteenpäin käsittelyyn vähintään kerran vuodessa. Kyllästettyä puutavaraa vastaanotetaan omalle lavalle, josta se toimitetaan jatkokäsittelyyn tai lava noutotyhjennetään säännöllisesti vähintään kerran vuodessa. Hakemuksen mukaan toimituspaikkoina ovat mm. Munkkaan jätekeskus Lohjalla sekä Demolite Oy:n vastaanotto-terminaali, jonka kanssa Rosk'n Roll Oy Ab on tehnyt sopimuksen käsittelystä.

Sähkö- ja elektroniikkaromu (SER)

Vuosina 2011-2013 jäteasemalla vastaanotettiin sähkö- ja elektroniikkaromua yhteensä 32-44 t/a, ja lupaa haetaan enintään 33 tonnille/vuosi, josta 23 tonnia/vuosi luokituu vaaralliseksi jätteeksi. Hakijan mukaan SER-määrän pienentyminen johtuu kuvaputkilaitteiden käsittelytarpeen vähenemisestä. SE-romua varastoidaan joko konteissa tai lavoilla ja varaston maksimikapasiteetti on yhteensä 10 t, josta vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavan SER-jätteen maksimivarasto on kerrallaan 5 tonnia.

Suuria kodinkoneita, kylmälaitteita, pesukoneita ja liesiä voidaan hakijan mukaan varastoida myös asfaltoidulla kentällä. SE-romu toimitetaan joko Munkkaan jätekeskuk-

seen Lohjalle tai tuottajayhteisöjen toimesta eteenpäin käsittelyyn useita kertoja vuodessa. Muut SER-laitteet (vaarallinen jäte) välivarastoidaan lukituissa konteissa.

Energian käyttö

Energiankäyttö on hakemuksen mukaan toiminnassa vähäistä, sillä energiaa kuluu ainoastaan toimistorakennuksen lämmitykseen ja alueen valaistukseen. Lisäksi jäteasemalla on yksi sähkökäyttöinen, kannellinen lava.

Liikenne

Liikenne alueella koostuu pääosin henkilö- ja pakettiautoliikenteestä. Hakemuksen mukaan vuonna 2013 asiakasmäärä Karjalohjan jäteasemalla oli 1821. Asiakasmäärät vaihtelevat vuodenaikojen mukaan; esimerkiksi keväisin ja syksyisin lehtien harvointiaikaan liikennemäärä voi olla huomattavasti runsaampi ja talviaikaan vähäisempi.

Alueella liikkuu lisäksi jätejakeita tyhjentävää raskasta kalustoa. Jätteiden jatkokuljetusten muodostaman raskaan liikenteen määräksi hakija arvioi 2 ajoneuvoa/viikko. Talviaikaan jäteaseman lumityöt aiheuttavat alueelle pyöräkuormaaja- tai traktoriliikennettä lumitilanteen mukaan.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT)

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan hyödyntäminen lupahakemuksen mukaisissa jäteasematoiminnoissa on hakijan mukaan huomioitu jäteaseman kehittämisessä vastaamaan nykyisiä tarpeita, korvaamaan aikaisemmin kaatopaikan yhteydessä olleita palveluja ja osaltaan turvaamaan jätehuollon palvelutaso.

HAKIJAN KUVAUS YMPÄRISTÖKUORMITUKSESTA JA SEN RAJOITTAMISESTA

Hakijan mukaan jäteaseman vaikutukset ympäristöön eivät ole merkittäviä. Poikkeuksellisissa tilanteissa, kuten tulipalojen yhteydessä, voi aiheutua ilmapäästöjä sekä sammutusvesien kulkeutumista maaperään sekä pinta- ja pohjaveteen.

Päästöt maaperään sekä pohja- ja pintavesiin

Hakijan mukaan lupahakemuksen mukaisten toimintojen kuormitus alueen vesiin ei ole merkittävä. Jäteaseman vastaanotokenttä on asfaltoitu syyskuussa 1999.

Asfalttikentän hulevedet ohjataan maastoon kentän keskellä sijaitsevasta kokoojakaivosta sekä kallistuksin aseman eteläisellä puolella sijaitsevan sisäänajoreitin kohdalla. Rosk'n Roll Oy Ab on suorittanut toimipaikassa viemärikuvauksen 15.1.2015 ja selvittänyt jäteaseman hulevesien purkuputken sijainnin. Selvityksen mukaan aseman hulevedet purkautuvat tulotien varren etelänpuoleiseen sivuojaan, eikä hulevesiviemäriin ole yhteyttä suljetun kaatopaikan viemärintiin. Hakijan mukaan alueen pinnoitus, kallistukset ja viemäriinjat toimivat alueen vesien johtamisessa suunnitellusti.

Rosk'n Roll Oy Ab on pyynnöstä lisäksi suorittanut jäteaseman asfaltoidulla alueella maakairauksia 3.9.2015. Jätetäyttöä löytyi osasta aluetta asfaltoinnin alta noin 2-3 metrin syvyydestä. Hakijan näkemyksen mukaan jäteasematoiminnasta ei kuiten-

kaan aiheudu alueelle riskejä, jotka vaatisivat lisärakenteita tai muutoksia nykyisiin pintavesien hallintajärjestelyihin.

Vaaralliset jätteet välivarastoidaan tiiviissä tiloissa, ja metalliromun osalta jäteaseman henkilökunta varmistaa, ettei jäte sisällä öljyä tai muita nesteitä. Jäteasemalla on jatkuvasti saatavilla imeytysainetta, jotta mahdollisesti havaittavat vuodot voidaan imeyttää välittömästi.

Vesi- ja viemäriliittymää jäteasemalla ei ole, joten sosiaalitulojen jätevesiä ei muodostu. Asemalla on kompostoiva käymälä.

Pöly, melu ja haju

Hakemuksen mukaan jäteasema ei aiheuta merkittäviä pölypäästöjä. Mahdollista pölyämistä alueella voi aiheuttaa lähinnä vain jäteasemalle suuntautuva liikenne. Hakijan mukaan liikenteen aiheuttamaa pölyämistä voidaan tehokkaasti vähentää kenttäalueiden huolellisella ja säännöllisellä hoidolla. Jäteasemalle johtava, aukioloaikojen ulkopuolella suljettuna oleva tie on hiekkapohjainen.

Jäteaseman ainoa melun lähde on hakijan mukaan jäteaseman mukanaan tuoma liikenne. Koska jäteasema sijaitsee seututie 104:n (Sammatintie) läheisyydessä, ei jäteaseman aiheuttama liikennemäärän lisäys ole jo olemassa olevaan liikenteeseen nähden merkittävä.

Jäteaseman tavanomainen toiminta ei aiheuta hajuhaittaa, sillä jätteiden varastointiaika jäteasemalla on lyhyt.

Roskaantuminen ja haittaeläimet

Jätteiden kuljettaminen ja välivarastointi voivat aiheuttaa roskaantumista. Jäteaseman roskaantumista vähennetään säännöllisellä siivoamisella ja aseman hyvällä hoidolla. Omien kuljetusten aiheuttamaa roskaantumista ehkäistään kuormien huolellisella peittämisellä.

Jäteasemalla ei ole sen toiminta-aikana tarvittu haittaeläinten torjuntaa. Mikäli varastointi- ja käsittelykentällä havaitaan viitteitä rotista, aloitetaan niiden torjuntatoimet. Kun haitta saadaan hallintaan, torjuntatoimia vähennetään vaiheittain.

Maisema

Karjalohjan jäteasemasta ei hakijan mukaan aiheudu maisemahaittaa lähiympäristöön. Sammatintieltä varastointi- ja käsittelykentälle on matkaa n. 200 metriä. Jäteasemaa ympäröi harvahko puusto, eikä Sammatintieltä ole suoraa näkymää alueelle. Jäteaseman välittömässä läheisyydessä ei liiku ulkopuolisia, sillä alueelle johtavan tien alkupäässä Sammatintien risteyksessä on puomi, joka pidetään aukioloaikojen ulkopuolella kulkuväylän esteenä.

HAKIJAN KUVAUS LAITOKSEN TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILUSTA

Käyttötarkkailu

Jäteasema on aukioloaikoina miehitetty. Aseman henkilökunta vastaanottaa saapuvat jätekuormat ja tarkastaa niiden sisällön, ohjaa vastaanotettavat jätteet oikeisiin vastaanottopisteisiin ja huolehtii tyhjennystilauksista sekä alueen siisteydestä ja hoidosta.

Ympäristötarkkailu ja raportointi

Hakija katsoo, etteivät jäteaseman toiminnot vaadi erillistä ympäristötarkkailua, koska jäteaseman vaikutukset ympäristöön eivät ole merkittäviä. Lupahakemus koskee vain jäteaseman toimintaa. Pienjäteaseman toiminta tapahtuu asfaltoidulla alueella ja jätteet vastaanotetaan ja välivarastoidaan hakemuksen mukaisesti jätteiden ominaisuuksien mukaan keräysvälineissä tai vastaanotokentällä. Jäteaseman pinnoitetun alueen hulevedet eivät imeydy vanhan kaatopaikan jätetäyttöön, vaan ne ohjataan pois alueelta kallistuksin sekä kokoomakaivon kautta. Lupahakemuksessa esitetyt toimet jätteiden laadun varmistamiseksi ja poikkeuksellisiin tilanteisiin varautuminen riittävät ehkäisemään haitallisten aineiden kulkeutumista pintaveteen.

Hakijan näkemyksen mukaan edustava pintavesien tarkkailu olisi erittäin hankalaa, ellei kokonaan mahdotonta järjestää, sillä syntyvien vesien määrä on erittäin pientä eikä pintavesien virtaus ole jatkuvaa. Käytännössä pintavesinäyte pitäisi ottaa purkuputken päästä sateella, ja tällöinkin näyte edustaisi vain näytteenottohetken tilannetta eikä jäteasemalla vallitsevaa jatkuvaa tilaa. Myöskään näytteenotto- ja kaivon perustaminen ei hakijan näkemyksen mukaan korjaisi tilannetta, sillä silloin puolestaan tutkittaisiin seisovaa vettä.

Hakija esittää, että jäteasematoimintojen osalta raportoidaan vuosittain maaliskuun loppuun mennessä jätemäärät, mahdolliset poikkeukselliset tilanteet ja toiminnassa tapahtuneet muutokset.

HAKIJAN KUVAUS POIKKEUKSELLISISTA TILANTEISTA JA NIIHIN VARAUTUMISESTA

Poikkeuksellisiin tilanteisiin varautumisen perustana on riskien hyvä tunnistaminen, arviointi ja hallinta. Poikkeuksellisia tilanteita varten jäteasemalla on alkusammutuskalustoa, imeytysainetta sekä ensiapuvälineet.

Mahdollisia poikkeuksellisia tilanteita ovat onnettomuudet, tulipalot ja vuodot. Jäteaseman alueella liikutaan ajoneuvoilla, mihin liittyy aina riski mahdollisesta moottori-, vaihteisto- ja hydraulikkaöljyjen tms. vuodosta. Pientuojilta kerätään vaarallisten jätteiden konttiin mm. jäteöljyä, öljyisiä jätteitä, maaleja ja liuottimia. Vuotojen ja läikky-misien riski on pieni ja sellaisten tapahtuessa vuotavan aineen määrä on vähäinen. Jäteaseman asfalttipinta hidastaa aineita imeytymästä maaperään. Kenttäalueiden kuntoa tarkkaillaan säännöllisesti jäteaseman aukioloaikoina.

Vaaralliset jätteet ja muut ympäristölle vaaralliset aineet säilytetään niin ikään lukittavassa, valuma-altaalla varustetussa kontissa. Varastossa on sammutin sekä imeytysaineita, joilla vaaralliset jätteet voidaan mahdollisissa vuototilanteissa kerätä talteen. Vaarallisten ja haitallisten aineiden käsittelyssä noudatetaan annettuja määräyksiä ja ohjeita. Jäteaseman henkilökunta koulutetaan näiden aineiden turvallisen käsittelyn takaamiseksi ja opastetaan myös toimintaan mahdollisissa vaara- ja onnettomuustilanteissa.

Lukittavat kontit ehkäisevät mahdollista jäteaseman rakenteille, rakennuksille ja kerätävälle jättejakeille tehtävää ilkivaltaa sekä roskaamista. Myös kaikkia alueen raken-

nuksia pidetään lukittuina, eikä asemalla säilytetä taloudellisesti merkittäviä laitteita tai materiaaleja, jotka voisivat lisätä varastelua tai ilkivaltaa. Jäteasema-aluetta ei ole aidattu, mutta asiastonta liikkumista rajoitetaan aukioloaikojen ulkopuolella kulkutien estävällä puomilla. Aitaamista ei ole katsottu tarpeelliseksi, sillä jäteasema sijaitsee tarpeeksi etäällä mahdollisista häiriintyvistä kohteista ja alueelle pääsee vain yksityistietä pitkin.

TOIMINNANHARJOITTAJAN ESITYS JÄTTEENKÄSITTELYTOIMINNALTA VAA-DITTAVAKSI VAKUUDEKSI

Hakija esittää toiminnalle ympäristönsuojelulain 43 a §:n mukaiseksi vakuudeksi 5000 euroa pankkitakauksena. Hakijan mukaan vakuus kattaa jäteasematoiminnan lavojen poiston, jätteiden siirron käsittelyyn, irtoroskien siivoamisen sekä tarvittaessa raken-teiden purkamisen.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen täydennykset

Lupahakemusta on täydennetty 18.7.2014, 22.8.2014, 24.10.2014, 2.2.2015, 27.3.2015, 2.4.2015, 11.9.2015 ja 27.11.2015.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Lohjan kaupungin ilmoitustaululla 28.10.–27.11.2014 ja kuulutuksesta on ilmoitettu Länsi-Uusimaa –lehdessä 28.10.2014. (YSL 38 § mom 1).

Laitoksen rajanaapureille ja lähimmälle häiriintyvälle kohteelle on toimitettu tieto ha-kemuksesta erityistiedoksiantona (YSL 38 § mom 2).

Tarkastukset

Kiinteistöllä on suoritettu ympäristönsuojelulain 83 §:n mukainen tarkastus 18.7.2014.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Uudenmaan ELY-keskukselta ja Lohjan kaupun-gin ympäristöterveyspalveluilta.

Uudenmaan ELY-keskus toteaa 3.12.2014 päivätyssä lausunnossaan seuraavaa:

”Karjalohjan jäteasema sijaitsee Härjänvatsa-nimisellä pohjavesialueella, jonka poh-javesialue luokka on laskettu maaliskuussa 2012 tärkeästä luokan I pohjavesialueesta luokan II vedenhankintaan soveltuvaksi pohjavesialueeksi, koska alueelle ei ole ra-kennettu vedenottamoita. Pohjavesialueen ja jäteasemasta noin kilometrin etäisyydellä sijaitsevan Lohilammen takia on tärkeää, että alueen vesienhallinta laitetaan kuntoon viivyttämättä, jotta aineiden kulkeutuminen maaperään sekä pohja- ja pintaveteen saadaan minimoitua normaalin toiminnan aikana ja poikkeustilanteissa. Asiakirjojen mukaan hulevesien purkupaikkaa ei ole löydetty maastotarkastuksen yhteydessä ol-lenkaan. Vanhan kaatopaikan vesijärjestelyt saattavat olla yhteydessä jäteaseman vesien johtamisjärjestelyihin. ELY-keskuksen mielestä vesien johtamisjärjestelyt ja purkupaikat tulee selvittää onnettomuustilanteiden ja vesien tarkkailun varalta. Selvi-

tykseen sisältyy myös kenttäalueiden pinnoitteiden, kallistusten, kaivojen ja putkistojen kunnan tarkistaminen.

Vesien purkupaikkojen sijainnin selvittyä, tulisi purku-uomista ottaa kahdesti vesinäytteet alueen ympäristövaikutusten selvittämiseksi. Näytteistä tulisi määrittää ulkonäkö, haju, kiintoaine, pH, happi, sähkönjohtavuus, kokonaistyyppi, ammoniumtyppi, kloridi, sulfaatti, kokonaisfosfori, rauta, kemiallinen hapenkulutus, fekaaliset koliformiset bakteerit ja tarkistetut enterokokit. Lisäksi määritellään mineraaliöljyt ja vähintään kadmium, lyijy, nikkeli ja elohopea. Mikäli analyysipakettiin sisältyy muita aineita, ilmoitetaan myös niiden pitoisuudet. Metallit määritetään kokonaispitoisuuksina. Pintavesinäytteet tulee ottaa sellaisena ajankohtana, kun purku-uomassa virtaa vettä. Uoman virtaama näytteenottohetkellä on arvioitava tai mitattava. Saatujen tulosten perusteella arvioidaan onko alueen säännöllinen pintavesien tarkkailu tarpeen ja onko myös alueen pohjaveden laatu selvitettävä. Purkupaikkojen tulisi sijaita pohjavesialueen ulkopuolella tai alueella, jossa vesien imeytyminen maaperään on mahdollisimman vähäistä.

ELY-keskus pitää hakemuksessa esitettyjä aseman parannustoimia ja jo toteutettuja toimia tarpeellisina ympäristön pilaantumisen estämiseksi.”

Lohjan kaupungin ympäristöterveyspalvelut toteaa 27.11.2014 päivätyssä lausunnosaan tarkastelleensa asiaa terveydensuojelulain (763/1994) näkökulmasta ja toteaa, ettei asiassa ole huomautettavaa.

Uudenmaan ELY-keskukselta pyydettiin uusi lausunto koskien uusia tietoja (viemärikuvauksen 15.1.2015 sekä maakairauksen 3.9.2015 tulokset) sekä jäteaseman sijoitumista vanhan suljetun kaatopaikan päällä. Samassa yhteydessä pyydettiin lausunto Lohjan kunnallistekniikalta.

Uudenmaan ELY-keskus kommentoi sähköpostilla 6.11.2015 seuraavaa:

”Aikoinaan kaatopaikoilla on pääosin toimittu siten, että jätteen lisäksi on jouduttu tuomaan aika paljon maa-aineksia kaatopaikalla kulkemisen helpottamiseksi. Maa-aines ei ole ollut savivelliä vaan kitkamaata, yleensä soraa tai murskettua tms. kantavaa ylijäämämaata. Jossain luiskissa voi olla jonkin verran huonompilaatuista maa-ainesta. Kun täytössä on paljon maa-ainesta, sortumisriski vähenee.

Mitään tarkempaa kannanottoa koskien sortuma-asiaa ei voi käytössä olevien tietojen perusteella antaa (esim. sortumisvaarasta mitään ilman tarkkoja kairauksia). Sulkemisrakenne on aikoinaan ollut ilmeisesti pelkästään maa-aineksilla peittämistä ja sen päälle rakentaminen ei sitä mitenkään erityisesti vaurioita. Hyvin hoidettu tiivis asfaltoitu kenttä estää vesien pääsemisen jätetäyttöön ja siten tilanne paranee. Alueen vesien keräämis-, käsittely- ja johtamisjärjestelyjen on oltava kunnossa.”

Lohjan kaupungin kunnallistekniikan tulosalueen näkemyksen mukaan toiminta alueella voi jatkua nykyisellään, ja se kommentoi sähköpostilla 9.11.2015 lisäksi seuraavaa:

”Alueella 3.9.2015 suoritettujen kairausten perusteella perusmaa on kantavaa. Voisi kokemukseräisesti olettaa, että erityistä sortumisvaaraa ei ole ottaen huomioon, että toimintaa alueella on ollut lähes 20 vuotta. Alue on asfaltoitu v. 1999. Jos maaperä olisi liikkunut, näkyisi se painumina/halkeamina asfaltissa.

Jos toimintaa on tarkoitus laajentaa nykyisen alueen ulkopuolelle, niin sen tulee perustua suunnitelmaan, jonka laadinnan yhteydessä otetaan kantaa lausuntopyyntöön kysymyksiin tarkemmin.”

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta ei annettu muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Luvanhakijalle on varattu tilaisuus vastineen antamiseen 4.12.2014 lähetetyllä kirjeellä.

Hakija toteaa 29.1.2015 päivätyssä vastineessaan ELY-keskuksen 3.12.2014 päivätyssä lausunnossa hulevesien hallinnasta ja tarkkailusta esitettyihin seikkoihin seuraavaa:

”1. Hulevesien hallinta ja purkuputken paikka

Rosk’n Roll Oy Ab on suorittanut 15.1.2015 kohteessa viemärikuvauksen ja selvittänyt jäteaseman hulevesien purkuputken sijainnin. Aseman hulevedet purkautuvat tulotien varren etelän puoleiseen sivuojaan ja hulevesiviemäriässä ei ole yhteyttä suljetun kaatopaikan viemärintiin. Kuvaustulokset toimitetaan tarvittaessa Lohjan kaupungin ympäristövalvonnan käyttöön. Alueen pinnoitus, kallistukset ja viemäriinjat toimivat alueen vesien johtamisessa suunnitellusti.

2. Pintavesien tarkkailu

Lupahakemus koskee vain jäteaseman toimintaa. Suljetun kaatopaikan pinta- tai pohjavesivaikutukset eivät kuulu Rosk’n Rollin toimintaan, niistä vastaa Karjalohjan kunta (Lohjan kaupunki). Hulevesiviemäri purkaa asfaltoidun alueen sadevedet pois jätettäyttöalueelta, jolloin riskiä jätettyttöön imeytymisestä ei ole.

Hakijan näkemyksen mukaan koko jäteaseman toimintaa edustavan pintavesinäytteen otto on mahdotonta. Tulotien sivuojassa ei ole pienestä valuma-alueesta ja metsäisestä maastosta johtuen jatkuvaa virtausta, joka on näkemyksemme mukaan edellytys edustavaan näytteenottoon. Jos tässä pienessä sivuojassa olisi virtausta, ojan valuma-alue on suurempi kuin vain kentältä sadeveden mukana johtuvat vedet. Jos näyte halutaan, pitäisi se tehdä purkuputken päästä sateella. Tällöin se edustaa vain näytteenottohetken tilannetta, ei jäteasemalla vallitsevaa jatkuvaa tilaa. Käytännössä tällainen, sadetta odottava näytteenottohetki olisi erittäin hankala järjestää.

Pienjäteaseman toiminta tapahtuu pinnoitetulla alueella ja jätteet vastaanotetaan ja välivarastoidaan hakemuksen mukaisesti jätteiden ominaisuuksien mukaan keräysvälineissä tai vastaanottokentällä. Hakijan näkemyksen mukaan lupahakemuksessa esitetyt toimet jätteiden laadun varmistamiseksi ja toiminta poikkeuksellisissa tilanteissa riittävät estämään haitallisten aineiden kulkeutumista pintaveteen. Hakijan näkemyksen mukaan toiminnasta ei ole merkittäviä vaikutuksia ympäristöön ja ELY-keskuksen lausunnossa esitetty tutkimusohjelma ei ole kohtuullinen toiminnan pienuuteen suhteutettuna.”

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNNAN RATKAISU

Lohjan kaupungin ympäristölupaviranomaisena ympäristö- ja rakennuslautakunta on tutkinut hakemuksen ja päättää myöntää ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisen ympäristöluvan Rosk'n Roll Oy Ab:n Lohjan kaupungin Karjalohjalla Härjänvatsan kylässä, tilalla Kaatopaikka I RN:o 8:9 (444-482-8-9), osoitteessa Sammatintie 330 sijaitsevalle Karjalohjan jäteasemalle.

Toimintaa on harjoitettava hakemuksen ja hakijan vastineessaan esittämän mukaisesti, ellei jäljempänä mainituissa lupamääräyksissä muutoin määrätä.

Vastaus yksilöityihin vaatimuksiin ja lausuntoihin

Lausunnossa ja sähköpostikommenteissa esitetyt vaatimukset on otettu osittain huomioon lupamääräyksissä 15, 22 ja 26 sekä niiden perusteluista ilmenevällä tavalla.

Lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

Laitoksen toiminta

(YSL 7 §, 8 §, 43 § ja 45 §, NaapL 17 §; JL 6 §, 29 § ja 31 §)

1. Karjalohjan jäteasemalla saa vuosittain vastaanottaa, välivarastoida ja toimittaa hyötykäyttöön tai edelleen käsiteltäväksi hakemuksen mukaisesti enintään 385 tonnia kotitalouksien ja pienyritysten erilaisia hyötyjätteitä, 200 tonnia seka- ja rakennusjätteiden pieneriä, 33 tonnia sähkö- ja elektroniikkaromua sisältäen 23 tonnia vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavaa SE-romua sekä 26 tonnia kotitalouksien ja pienyritysten muita vaarallisia jätteitä.

Asemalla saa varastoida hakemuksen mukaisesti kerralla enintään 74 tonnia hyötyjätteitä, 30 tonnia seka- ja rakennusjätettä, 10 tonnia sähkö- ja elektroniikkaromua (sisältäen enintään 5 tonnia vaaralliseksi jätteeksi luokituttavaa SE-romua ja 5 tonnia muuta SE-romua) sekä 15 tonnia muita vaarallisia jätteitä, josta 6 tonnia saa olla ns. perinteisiä vaarallisia jätteitä, 4 tonnia painekyllästettyä puutavaraa ja 5 tonnia asbestijätettä.

Vuosittain jäteaseman kautta kulkevan jätteen kokonaismäärä saa näin ollen, hakemuksen mukaisesti, olla enintään 644 tonnia maksimivaraston ollessa kerrallaan yhteensä 129 tonnia.

2. Jäteasemalla ei saa ottaa vastaan PCB- tai lyijypitoisia betonielementtien saumausmassoja, eristeitä tai muita erityisen käsittelyn vaativia rakennusmateriaaleja tai pilaantunutta maata.

Mikäli asemalle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei asemalla ole sallittu, on jäte viipymättä palautettava sen haltijalle tai toimitettava laitokseen, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto on sallittu.

3. Jäteasemalla saa vastaanottaa jätteitä maanantaista perjantaihin klo 7.00–21.00 pois lukien arkipyhät ja lauantaisin klo 8.00–16.00. Myös alueella tapahtuvan kuormaus- yms. liikenteen tulee tapahtua näiden toiminta-aikojen puitteissa.

Jätteiden varastointi ja eteenpäin toimittaminen

(JL 6 §, 8 §, 12 §, 13 §, 15 §, 16 §, 17 §, 19 §, 29 §, 121 § ja 141 §; YSL 5 §, 7 §, 8 §, 43 §, 45 ja 46 §; VNA 519/2014 liite 4; VNA 179/2012 7 §, 8 §, 9 §, 10 §, 17 §, 19 § ja 24 §; VNA 331/2013 3 §; NaapL 17 §)

4. Eri jätejakeet on pidettävä erillään toisistaan kaikissa käsittelyn vaiheissa. Vastaanotto ja varastointi on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu roskaantumista tai muuta ympäristö- tai terveyshaittaa.

Jätteen keräyksessä on huolehdittava siitä, että:

- 1) Jätteen vastaanottoaikaan on esteetön pääsy ja jäte voidaan turvallisesti kuormata poiskuljetusta varten;
- 2) Vastaanottoaikaan on riittävä määrä kannellisia säiliöitä, jätelavoja tai muita jäteastioita, jotka soveltuvat kerättäville jätelajeille;
- 3) Jäteastioiden käytöstä ja tyhjennyksestä ei aiheudu loukkaantumisen vaaraa käyttäjälle tai tyhjentäjälle eikä muuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle;
- 4) Jäteastian kanteen tai etuseinään kiinnitetään selvästi erottuva merkintä, jossa on tiedot astiaan kerättävästä jätelajista sekä keräyksestä vastaavan yrityksen tai yhteisön yhteystiedot;
- 5) Jäteastia tyhjenetään riittävän usein siten, että kertyvä jäte mahtuu astiaan ja astia voidaan aina sulkea eikä jätteestä aiheudu ympäristön likaantumista tai roskaantumista taikka hajua tai muuta hygieenistä haittaa;
- 6) Jäteastia pidetään kunnossa ja puhdistetaan riittävän usein siten, että keräyksestä ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle;
- 7) Jätteen keräyksen johdosta roskaantunut vastaanottoaika ja sen ympäristö siivotaan jätelain 8 luvun mukaisesti.

5. Sähkö- ja elektroniikkalaiteromun varastointipaikassa on oltava läpäisemätön pintakerros, joka on varustettu nestevuotojen keräysjärjestelmällä ja tarvittaessa nesteiden ja rasvojen erottimin, ja tarkoituksenmukaisilla alueilla säänkestävä kate. Liesiä, pesukoneita ja muita suuria, lähes pelkkää metallia sisältäviä kodinkoneita voidaan **lyhytaikaisesti** varastoida kattamattomina asfaltoidulla kentällä tai lavalalla.
6. Asbestijäte on säilytettävä ja kuljetettava tiiviisti ja kestävästi erillään muusta jätteestä. Säilytysastioiden tulee olla lukittavia ja merkinnöistä on käytävä ilmi, että ne sisältävät asbestia. Asbestijätettä on rikkoontumisen ehkäisemiseksi käsiteltävä varovasti ja huolellisesti.
7. Nestemäiset vaaralliset jätteet tulee varastoida lukitussa tiivislattiaisessa, kynnyksin tai lattiakaadoin varustetussa viemäröimättömässä tilassa tai kaksoisvaipallisessa säiliössä tai erillisessä suoja-altaassa siten, että astian tai säiliön mahdollisesti rikkoutuessa kaikki vuotanut öljy tai kemikaali saadaan talteen.

Erilaatuisille öljyjätteille on järjestettävä jätelain 15 ja 17 §:ssä säädetyin edellytyksin erilliskeräys.

8. Muutkin vaaralliset jätteet on varastoitava siten, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa ympäristölle. Erilaiset vaaralliset jätteet on pidettävä erillään toisistaan, varastoitava lukitussa ja nestetiiviissä vaarallisten jätteiden varastointiin tarkoitettussa tilassa ja jätteet on merkittävä ominaisuuksiensa mukaisesti.

9. Jäteasemalla on oltava valvoja, joka tarkastaa laitokselle tulevat kuormat sekä niitä koskevat asiakirjat kuormia vastaanotettaessa ja purettaessa. Valvojan tulee olla selvillä ympäristölupapäätöksessä annetuista määräyksistä. Valvojan nimi ja yhteystiedot on toimitettava kirjallisesti Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle, ja tiedot on pidettävä ajantasaisina.
10. Jäteasemalla vastaanotetut jätteet on toimitettava jätteen hyödyntäjälle tai käsitteijälle riittävän usein, jotta alueelle ei muodostu jätevarastoja, eikä aseman toiminnasta aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Vastaanotettua jätettä saa varastoida alle kolme vuotta ennen sen hyödyntämistä tai esikäsitteilyä ja alle yhden vuoden ennen sen loppukäsittelyä. Samaa vaarallisen jätteen erää saa varastoida enintään yhden vuoden ajan.

Jätteet on toimitettava laitokseen, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto on hyväksytty. Vaarallisia jätteitä sekä rakennus- ja purkujätteitä luovutettaessa on jätteiden siirrosta laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenevät tiedot valtioneuvoston asetuksen 179/2012 24 §:n mukaisesti.

Jätteet saa antaa kuljetettavaksi vain sellaiselle ELY-keskuksen päätöksellä jätehuoltorekisteriin hyväksytyille toiminnanharjoittajalle, jonka päätöksessä on hyväksytty kyseisen jätteen kuljettaminen.

Hyödyntämiskelpoiset jätteet on ensisijaisesti pyrittävä toimittamaan laitokseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä aine, ja toissijaisesti laitokseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä energia. Vain hyödyntämiseen kelpaamattomat jätteet saa toimittaa tavanomaisen jätteen loppukäsittelyyn, mikäli ne eivät ole vaarallisiksi jätteiksi luokiteltavia aineita.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

(YSL 4 §; JL 13 §)

11. Luvansaajan on seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä. Parasta käyttökelpoista tekniikkaa on hyödynnettävä laitoksen kaikissa toiminnoissa siten, että toiminnan aiheuttamat päästöt ja laitoksen ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset.

Alueen hoito

(YSL 5 §, 7 §, 8 §, 43 §, 46 § ja 83 §; JL 13 §, 72 §, 73 §, 120 § ja 141 §; NaapL 17 §)

12. Jäteaseman toiminta on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu pöly- tai meluhaittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, pilaantumisvaaraa maaperälle, pinta- tai pohjavesien pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa ympäristölle tai alueella työskenteleville. Jäteaseman aluetta on hoidettava siten, että liikenteestä ja muusta toiminnasta aiheutuva pölyäminen jää mahdollisimman vähäiseksi.

Jäteaseman ympäristövaikutusten, kuten melu ja pölyhaittojen, on oltava hakeuksessa kuvatun kaltaisia tai sitä vähäisempiä.

Mikäli toiminnasta kuitenkin aiheutuu merkittäviä haittoja ympäristölle, tulee toiminnanharjoittajan välittömästi ryhtyä toimiin haittojen poistamiseksi.

13. Kuljetettaessa jätteitä muualle hyödynnettäviksi tai käsiteltäviksi on varmistuttava siitä, ettei jätteitä pääse ympäristöön kuljetuksen aikana. Kuljetuskaluston puh-

taudesta on huolehdittava. Ympäristön ja kulkutien varsien roskaantumista on seurattava ja roskaantuneet alueet on siivottava.

14. Ulkopuolisten alueelle pääsyn estämiseksi ja ympäröivän alueen roskaantumisen minimoimiseksi jäteaseman puomi on pidettävä lukittuna muina kuin aseman aukioloaikoina.
15. Jäteaseman rakenteiden kuntoa, kuten pinnoitteiden halkeilua ja konttien suoja-aitaiden kuntoa, on tarkkailtava säännöllisesti vähintään viikoittain ja havaitut viat ja puutteet on korjattava viipymättä.

Jäteasemalle ei saa sijoittaa uusia maahan upotettavia syväkeräyssäiliöitä.
16. Jäteaseman vastaanottokentältä pois johtavan sadevesiviemärin purkupaikan tulee olla merkittynä maastoon.
17. Jäteaseman jäteöljysäiliön tai -astian kuntoa tulee seurata säännöllisesti ja säiliö tai astia tulee tarkastuttaa valtuutetulla tarkastajalla vähintään kymmenen vuoden välein. Tarkastuspöytäkirjan jäljennös on toimitettava Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi. Vaarallisen jätteen kontin ja sen suoja-altaan kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti vähintään viikoittain. Suoja-allas tulee lisäksi puhdistaa säännöllisesti.
18. Jäteasemalla on oltava toiminnanharjoittajan nimeämä vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seuranta ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön on oltava toiminnanharjoittajan palveluksessa ja hänellä on oltava tehtävien hoitamiseksi riittävä ammattitaito. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, että Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisella on vastuuhenkilön ajantasaiset yhteystiedot. Vastuuhenkilön ja muiden jäteasemalla työskentelevien asiantuntemuksen ylläpidosta ja koulutuksesta on huolehdittava.

Melu

(YSL 5 §, 43 § ja 46 §; VNP 993/1992, NaapL 17 §)

19. Jäteaseman toiminnasta aiheutuva melu, liikenne mukaan lukien, ei saa lähimässä melulle alttiissa kohteessa asumiseen käytävillä alueilla ylittää melun A-painotetun ekvivalenttitason (L_{Aeq}) päiväohjearvoa 55 dB klo klo 7–22 välisenä aikana.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

(YSL 5 §, 43 §, 62 §, 75 § ja 76 §; YSA 30 §; NaapL 17 §)

20. Vahingoista, onnettomuuksista ja muista häiriötilanteista, joista aiheutuu tai uhkaa aiheutua määrältään ja laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä ilmaan, pinta- tai pohjaveteen tai maaperään, on viipymättä ilmoitettava Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tilanteista, joissa polttoainetta tai muuta kemikaalia pääsee valumaan ympäristöön, on ilmoitettava myös pelastusviranomaiselle.
21. Toiminnanharjoittajan on välittömästi ryhdyttävä asianmukaisiin toimenpiteisiin poikkeuksellisten tilanteiden päästöjen ja niiden leviämisen estämiseksi. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on alueella oltava riittävä määrä imeytysmateriaalia saatavilla. Vuotoina ympäristöön päässeet polttoaineet ja muut nestemäiset

vaaralliset jätteet on kerättävä välittömästi talteen. Kerätyille aineille on alueella oltava astia.

Tarkkailu- ja raportointimääräykset

(YSL 5 §, 7 §, 8 §, 46 §, 83 § ja 108 §; JL 118 §, 119 §, 120 § ja 122 §; VNA 179/2012 23 §; VNA 1022/2006, 868/2010)

22. Toiminnanharjoittajan tulee esittää **31.5.2016 mennessä** Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksyttäväksi selvitys, jonka tulee pitää sisällään vähintään seuraavat asiat:

- Maaperä- ja vesiasiantuntijan laatima selvitys jäteasema-alueen hulevesien laadusta ja määrästä
- Maaperä- ja vesiasiantuntijan laatima, perusteltu esitys jäteasema-alueen hulevesien mahdollisen jatkotarkkailun järjestämisestä. Esityksessä on otettava huomioon Uudenmaan ELY-keskuksen 3.12.2014 päivätty lausunto.
- Asiantuntevan tahon laatima yhteenvetoraportti 15.1.2015 suoritettujen viemärikuvauksen tuloksista siten, että siihen sisältyy myös sanallinen arvio kenttäalueiden pinnoitteiden, kallistusten, kaivojen ja putkistojen kunnosta.

Näytteiden otto ja analysointi tulee tehdä asianmukaisia menetelmiä käyttäen. Tulosten tulkinta on tehtävä maaperä- ja pohjavesiasiantuntijan toimesta. Tulospöytäkirjoissa on oltava sanallinen selitys tuloksen merkityksestä, ja analysoituja pitoisuuksia tulee verrata sekä puroveden laatuun että valtioneuvoston asetuksessa (1022/2006, 868/2010) vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista annettuihin raja-arvoihin. Mikäli pinta- tai pohjavedessä tai maaperässä esiintyy haitallisia aineita, tulee raportissa esittää arvio siitä, mistä haitta-aineet ovat peräisin sekä arvio haitta-aineen aiheuttamasta riskistä.

Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen tekee asiassa annettavan selvityksen perusteella tarvittaessa erillisen päätöksen.

23. Jäteaseman toiminnasta tulee pitää käyttöpäiväkirjaa, johon tulee kirjata ainakin seuraavat asiat:

- Alueelle tuodun jätteen määrä, laji, alkuperä, tuontipäivämäärä ja tuoja
- Alueelta pois vietyjen jätteiden määrä, laji, vientipäivämäärä, toimituspaikka ja viejä
- Lisäksi on pidettävä kirjaa vastaanottamatta jätetyn jätteen lajista ja määrästä.
- Alueella vuoden päättyessä varastoitujen jätteiden määrä eriteltynä jätejakeittain
- Toteutunut toiminta-aika jäteasemalla, mukaan lukien kuljetukset
- Tiedot ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä häiriöistä, poikkeuksellisista tilanteista ja onnettomuustilanteista (syy, kesto-aika, arvio päästöistä vesiin ja maaperään) ja niiden ympäristövaikutuksista sekä niiden johdosta suoritettuja toimenpiteistä
- Tiedot muista ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä tapahtumista ja toimenpiteistä jäteaseman toiminnassa (syy, kesto-aika, arvio päästöistä vesiin ja maaperään). Esim. häiriöt, poikkeukselliset tilanteet ja onnettomuustilanteet sekä niiden ympäristövaikutukset ja niiden johdosta suoritettujen toimenpiteiden.
- Tiedot ympäristövaikutusten tarkkailusta (mm. otetuista maaperä- tai vesinäytteistä)
- Toiminnassa toteutuneet ja suunnitteilla olevat muutokset, jotka voivat vaikuttaa ympäristöön

24. Käyttöpäiväkirjan sisältämät tiedot on säilytettävä kuusi (6) vuotta ja ne on pyydetäessä esitettävä ympäristöluvan valvontaviranomaiselle. Yhteenveto kirjanpidosta edellisvuoden toimintaa ja tarkkailua koskien, ns. vuosiraportti, on toimitettava vuosittain **helmikuun** loppuun mennessä Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Lisäksi vuosiraporttiin on liitettävä toiminnanharjoittajan arvio siitä, onko menneen vuoden toiminta ollut ympäristöluvan ehtojen mukaista.
25. Toiminnanharjoittajan on esitettävä lupaviranomaiselle **31.5.2016** mennessä jätelain 120 § mukainen suunnitelma jätteenkäsittelyn seurannan ja tarkkailun järjestämisestä. Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen tekee asiassa annettavan suunnitelman perusteella tarvittaessa erillisen päätöksen.

Toiminnan olennainen muuttaminen tai lopettaminen

(YSL 5 §, 7 §, 8 §, 43 §, 46 §, 75 §, 81 § ja 90 §; JL 72 §, 73 § ja 74 §; VNA 179/2012 13 §)

26. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on haettava uusi ympäristöluva. Toiminnan lopettamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava kirjallisesti lupaviranomaiselle.
27. Luvan haltijan on hyvissä ajoin, viimeistään **6 kuukautta** ennen toiminnan lopettamista, esitettävä yksityiskohtainen suunnitelma ja aikataulu toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista.

Toiminnan lopettamisen jälkeen kaikki kiinteistöllä olevat jäteasematoimintaan liittyneet laitteet sekä muut jatkossa tarpeettomat rakenteet ja materiaalit on poistettava kiinteistöltä. Toiminnan lopettamisen jälkeen jäteasemalle jääneet jätelajit on toimitettava asianmukaisesti, luvanvaraisiin vastaanottopaikkoihin. Maaperän kunnostustarve jäteaseman vastaanotokentältä pois johtavan hulevesien purkupuhteen purkupaikalla on varmistettava näytteenotolla **6 kuukauden** sisällä toiminnan lopettamisesta. Maaperän tutkimista koskeva suunnitelma on esitettävä Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle hyväksyttäväksi hyvissä ajoin ennen tutkimusten suorittamista. Mahdollinen toiminnan johdosta pilaantunut maaperä on kunnostettava voimassa olevien määräysten mukaisesti. Lohjan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa antaa muita laitoksen toiminnan lopettamista koskevia määräyksiä.

Vakuus

(YSL 43 a §, 43 b § ja 43 c §)

28. Toiminnanharjoittajan on asetettava Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle **5 000 euron** toistaiseksi voimassa oleva vakuus jäteasema-alueen asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi toiminnan loppuessa. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuusasiakirjat on toimitettava Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle **kuukauden** kuluessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Lupaviranomainen voi tarvittaessa tarkistaa vakuuden suuruutta.

RATKAISUN PERUSTELUT

Ympäristönsuojelulain (527/2014) ja jätelain (646/2011) siirtymäsäännösten mukaan hallintoviranomaisessa tämän lain voimaan tullessa vireillä olevat asiat käsitellään ja ratkaistaan tämän lain voimaan tullessa voimassa olleiden säännösten mukaisesti.

Rosk'n Roll Oy Ab:n Karjalohjan jäteasemaa koskeva ympäristölupahakemus on tullut vireille 30.6.2014. Tämän hakemuksen käsittelyssä ja ratkaisussa sovelletaan täten ympäristönsuojelulakia (86/2000) ja -asetusta (169/2000) sekä jätelakia (646/2011).

Lupaharkinnan perusteet

Rosk'n Roll Oy Ab:n Karjalohjan jäteaseman toiminta edellyttää ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaista ympäristölupaa. Lohjan kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja lupamääräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty, eikä luvan myöntämiselle näin ollen ole lain mukaista estettä. (YSL 41 §)

Luvan myöntämisen edellytykset

Lohjan kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti jäteaseman toiminnasta ei aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa, erityisten luonnolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta naapureille. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski sekä alueen kaavamääräykset. (YSL 42 §)

Ympäristönsuojelulain 41 §:n mukaan ympäristölupa myönnetään, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset, sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Toiminta sijaitsee Karjalohjan vanhan suljetun kaatopaikan päällä, sen lounaiskulmassa. Lupahakemus koskee vain jäteaseman toimintaa. Jäteasematoimintojen pinta-ala (0,13 ha) käsittää alle 5 prosenttia kaatopaikan jätetäyttöalueen arvioidusta pinta-alasta (3 ha). Vaarallisilla jätteillä on asianmukaiset varastointitilat ja varastoinnissa käytetään jätteille soveltuvia säiliöitä ja pakkauksia. Lupahakemuksen käsittelyn aikana tehdyissä selvityksissä on ilmennyt, että jäteasema sijaitsee ainakin osittain vanhan kaatopaikan jätetäytön päällä, mutta myös se, etteivät jäteaseman pinnoitetun alueen hulevedet imeydy vanhan kaatopaikan jätetäyttöön, vaan niillä on erillinen viemäröinti maastoon.

Lähin asuinrakennus sijaitsee jäteasemalta n. 300 metrin etäisyydellä. Jäteasematoimintojen läheisyydessä ei ole muuta asutusta. Hakemuksen mukaan jäteaseman toiminnan pääperiaatteena on, että asema on auki vain tiettyinä päivinä viikosta. Sekä jäteasema että lähin häiriintyvä kohde sijaitsevat seututie 104:n (Sammatintie) läheisyydessä, joten jäteaseman aiheuttaman liikenne- tai pölymäärän lisäyksen ei katsota olevan merkittävä verrattuna jo olemassa olevaan liikenteeseen.

Lupahakemuksen mukaan jäteaseman ainoa melun lähde on toiminnan mukanaan tuoma liikenne, eikä toiminnasta aiheudu lähimmille häiriintyvälle kohteille merkittävää

melu- tai pölyhaittaa. Melutason ohjearvojen saavuttaminen voidaan varmentaa mitauksin, mikäli tarvetta ilmenee. Pölypäästöjä voidaan rajoittaa ja ehkäistä kenttäalueen huolellisella hoidolla sekä kastelemalla sisääntulotietä. Hajuhaittoja ei hakemuksen mukaan jäteasemalla esiinny, sillä jätteiden varastointiaika on lyhyt. Toimittaessa tämän ympäristöluvan ehtojen mukaisesti voidaan toiminnan katsoa edustavan parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Jäteasema on toiminut alueella nykyisellä sijoituspaikallaan vuodesta 1997 saakka. Lupahakemus koskee vain jäteaseman toimintaa. Hakemuksen mukaisesta toiminnasta, ottaen huomioon annetut lupamääräykset, ei voida etäisyyksien, toimipaikan luonnonolosuhteiden ja alueen aikaisemman käytön perusteella katsoa aiheutuvan merkittävää ympäristön pilaantumista eikä naapurustolle kohtuutonta räsitusta tai haittaa. Mikäli jäteaseman toimintaa on tarkoitus laajentaa nykyisen alueen ulkopuolelle tai muutoin olennaisesti muuttaa, sen tulee perustua erilliseen suunnitelmaan, ja tällöin tulee myös jäteaseman sijaintipaikka vanhan kaatopaikan päällä uudelleen tarkasteltavaksi.

Aseman toiminta edistää jätteiden kierrätystä.

Lupamääräysten perustelut

Ympäristönsuojelulain 43 §:n mukaan lupamääräyksiä annettaessa on otettava huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Lisäksi on tarpeen mukaan otettava huomioon energian ja materiaalien käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen.

Ympäristönsuojelulain 42 §:ssä edellytetyjen luvan myöntämisen edellytysten turvaamiseksi on asetettu seuraavia lupamääräyksiä:

Alueella saa käsitellä vain hakemuksen mukaisia jätteitä. Ympäristönsuojelulain 45 §:n mukaan jätteen laitos- tai ammattimaista hyödyntämistä koskeva lupa voidaan rajoittaa tietynlaisen jätteen käsittelyyn tai hyödyntämiseen. **(Määräykset 1 ja 2)**

Laitoksen toiminnan ei katsota lupamääräyksiin täydennettynä aiheuttavan naapureille naapuruussuhdelain 17 §:n mukaista pysyväistä kohtuutonta räsitusta. **(Määräykset 3, 4-8, 12 ja 19-21)**

Ympäristönsuojelulain 7 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka organismeja tai mikro-organismeja siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus (*maaperän pilaamiskielto*). Ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan ainetta tai energiaa ei saa panna tai johtaa sellaiseen paikkaan tai käsitellä siten, että tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella pohjavesi voi käydä terveydelle vaaralliseksi tai sen laatu muutoin olennaisesti huonontua (*pohjaveden pilaamiskielto*). Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin

rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (*roskaamiskielto*). Jätelain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue (*roskaajan siivoamisvelvollisuus*). **(Määräykset 4-10, 12-17, 20-22 ja 26-27)**

Ympäristönsuojelulain 5 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (*selvilläölovelvollisuus*), sekä jos toiminnasta aiheutuu tai uhkaa välittömästi aiheutua ympäristön pilaantumista, toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä tarpeellisiin toimenpiteisiin pilaantumisen ehkäisemiseksi tai jos pilaantumista on jo aiheutunut, sen rajoittamiseksi mahdollisimman vähäiseksi (*pilaantumisen torjuntavelvollisuus*). Ympäristönsuojelulain 4 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että haitalliset ympäristövaikutukset ehkäistään ennakolta tai, milloin haitallisten vaikutusten syntymistä ei voida kokonaan ehkäistä, rajoitetaan ne mahdollisimman vähäisiksi (*ennaltaehkäisyn ja haittojen minimoinnin periaate*) sekä käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa (*parhaan käyttökelpoisen tekniikan periaate*). **(Määräykset 1-2, 4-22 ja 26)**

Alueella välivarastoidaan ja liikutellaan nestemäisiä vaarallisia jätteitä. Ympäristönsuojelulain 43 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toimista, joilla ehkäistään pilaantumista tai sen vaaraa. Polttoaineen tai muiden kemikaalien joutuminen maaperään ja mahdollisesti edelleen pinta- tai pohjaveteen saattaa aiheuttaa pohjaveden laadun heikkenemistä niin, että sen käyttö aiheuttaa terveydellistä haittaa ja vaaraa sekä haittaa ympäristölle. Määräykset ovat tarpeen alueella liikkuvien ajoneuvojen ja koneiden polttoaineista sekä alueella välivarastoitavista kemikaaleista ja muista jätteistä aiheutuvien ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. **(Määräykset 4-8, 10, 12-17, 20-22 ja 26-27)**

Jätelain 29 §:n mukaan jätteen saa luovuttaa vain sille, jolla on: 1) 11 luvun mukaisen jätehuoltorekisteriin hyväksymisen tai merkitsemisen perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä; tai 2) ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan tai saman lain mukaisen ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröinnin perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä. Jätteen saa luovuttaa myös vastaanottajalle, jolta ei edellytetä 1 momentissa tarkoitettua hyväksymistä, merkitsemistä, ympäristölupaa tai rekisteröintiä, jos tällä on riittävä asiantuntemus sekä taloudelliset ja tekniset valmiudet jätehuollon järjestämiseen. Jätelain 31 §:n mukaan jätteen kuljettajan on toimitettava jäte jätteen haltijan tai viranomaisen osoittamaan paikkaan. Jos jätettä ei oteta vastaan, kuljettajan on palautettava jäte luovuttajalle, jonka on otettava jäte takaisin. Jos jäteasema-alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole hyväksytty ympäristöluvassa, on luvan saaja jätelain 29 §:n perusteella velvollinen, jos kuormaa ei jätelain 31 §:n mukaan palauteta takaisin, toimittamaan jätteen asianmukaiseen käsittelypaikkaan. **(Määräykset 2 ja 10)**

Naapureille mahdollisesti aiheutuvan kohtuuttoman rasituksen välttämiseksi alueella tapahtuvan kuormaus- yms. liikenteen tulee kuitenkin tapahtua lupamääräyksessä asetettujen toiminta-aikojen puitteissa. Jäteasetuksen 10 §:n mukaan jätteiden kuormaus ja kuljetus on järjestettävä siten, että niistä aiheutuva melu ja muu häiriö ympäristölle jäävät mahdollisimman vähäisiksi. **(Määräys 3)**

Jäteasetuksen (179/2012) 10 §:ssä edellytetään, että kiinteistön haltijan, kunnan, jätteen haltijan, tuottajan, jakelijan ja muun toimijan on järjestäessään yhdyskuntajätteen ja siihen rinnastettavan jätteen keräyksen huolehdittava lupamääräyksessä luetelluista seikoista. Jätelain (646/2011) 13 §:n mukaan jätettä ei saa hylätä tai käsitellä hallitsemattomasti. Jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle

tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Jätteen keräyksessä ja kuljetuksessa sekä jätteen käsittelylaitoksen tai -paikan sijoittamisessa, rakentamisessa, käytössä ja käytön jälkeisessä hoidossa on erityisesti huolehdittava siitä, ettei jätehuollosta aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä mukaan lukien melua ja hajua taikka viihtyisyyden vähentymistä. Toiminnan, laitoksen tai paikan on lisäksi sovellettava ympäristöön ja maisemaan. Jätelain 15 §:n mukaan lajitetaan ja laadultaan erilaiset jätteet on kerättävä ja pidettävä jätehuollossa toisistaan erillään siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. **(Määräys 4)**

Sähkö- ja elektroniikkalaiteromun varastointipaikkaa (mukaan lukien väliaikainen varastointi) koskevista vaatimuksista säädetään valtioneuvoston asetuksen 519/2014 liitteessä nro 4. Varastoimalla sähkö- ja elektroniikkalaitteet katetussa ja tiivispohjaisessa tilassa mahdollistetaan niiden hyödyntäminen jatkossa ja estetään mahdollisten nestevuotojen pääsy ympäristöön. Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että mikäli liesiä, pesukoneita ja muita suuria, lähes pelkkää metallia sisältäviä, kodinkoneita ei työteknisistä syistä pystytä varastoimaan katetussa tilassa, voidaan niitä lyhytaikaisesti varastoida kattamattomina asfaltoidulla kentällä tai lavalalla. Ne on kuitenkin toimitettava eteenpäin käsiteltäväksi riittävän usein, jotta alueelle ei muodostu jätevarastoja eikä aseman toiminnasta aiheudu vaaraa tai haittaa ympäristölle tai terveydelle. Kaikki muut sähkö- ja elektroniikkalaitteet tulee aina varastoida katetussa ja tiivispohjaisessa tilassa asetuksen mukaisesti. **(Määräys 5)**

Jäteasetuksen (179/2012) 19 §:n mukaan jätteen haltijan on huolehdittava siitä, että toiminnassa syntyvä asbestijäte kerätään ja kuljetetaan viivytyksettä käsittelyyn erillään muusta jätteestä. Asbestijätteen säilyttämisessä ja kuljettamisessa on käytettävä tiiviisti suljettavia kestäviä pakkauksia, joiden merkinnöistä käy ilmi, että ne sisältävät asbestia. Niitä on rikkoontumisen ehkäisemiseksi käsiteltävä varovasti ja huolellisesti. **(Määräys 6)**

Jäteasetuksen 17 §:n mukaan jätteen haltijan on jätelain 15 ja 17 §:ssä säädetyin edellytyksin järjestettävä erilaatuisten öljyjätteiden erilliskeräys. Jätelain 17 §:ssä säädetään vaarallisten jätteiden sekoittamiskiellosta: vaarallista jätettä ei saa laimentaa eikä muulla tavoin sekoittaa lajitlaan tai laadultaan erilaiseen jätteeseen taikka muuhun aineeseen. Sekoittamiskiellosta voidaan poiketa, jos sekoittaminen on jätteen käsittelemiseksi tarpeellista ja toimintaan on ympäristönsuojelulain mukainen ympäristöluupa. Jätteet on eroteltava, jos vaarallista jätettä on sekoitettu kiellon vastaisesti ja jos erottelu on tarpeen terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi ja teknisesti mahdollista aiheuttamatta kohtuuttomia kustannuksia. Jätelain 16 §:n mukaan vaarallinen jäte on pakattava ja siitä on annettava tarpeelliset tiedot jätehuollon kaikissa vaiheissa siten, että jätteen siirtoja ja ominaisuuksia voidaan seurata sen syntyypaikalta hyödyntämiseen ja loppukäsittelyyn. Jäteasetuksen 8 §:ssa säädetään, että vaarallisen jätteen pakkauksen on oltava tiivis ja tiiviisti uudelleen suljettava ja sen on kestävä tavanomaisesta käytöstä, siirtämisestä ja säilytysolosuhteista aiheutuva kuormitus ja rasitus. Pakkauksen ja sulkimen materiaalit eivät saa reagoida vaarallisen jätteen kanssa siten, että jätteestä aiheutuu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jäteasetuksen 9 §:n mukaan vaarallisen jätteen pakkaukseen on merkittävä jätteen ja jätteen haltijan nimi sekä turvallisuuden ja jätehuollon järjestämisen kannalta tarpeelliset tiedot ja varoitukset. Vaarallisten jätteiden säädösten mukainen käsittely vähentää niiden aiheuttamia terveyteen sekä ympäristöön kohdistuvia riskejä. Jäteasetuksen 24 §:ssä on annettu vaarallisten

jätteiden siirtoa varten laadittavaa siirtoasiakirjaa koskevat määräykset. Siirtoasiakirjamenettelyn avulla voidaan seurata vaarallisen jätteen kulkua tuottajalta asianmukaiseen hyödyntämis- tai käsittelypaikkaan ja helpottaa valvontaa. **(Määräys 7-8 ja 10)**

Valtioneuvoston kaatopaikoista antaman asetuksen (331/2013) 3 §:n mukaan kaatopaikkana ei pidetä alle kolmen vuoden pituista jätteen varastointia ennen sen hyödyntämistä tai esikäsittelyä eikä alle yhden vuoden pituista jätteen varastointia ennen sen loppukäsittelyä. Jäteasemalla vastaanotetut jätteet on toimitettava jätteen hyödyntäjälle tai käsittelijälle riittävän usein, jotta alueelle ei muodostu jätevarastoja eikä aseman toiminnasta aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Valtioneuvoston päätös (659/1996) ongelmajätteistä annettavista tiedoista sekä ongelmajätteiden pakkaamisesta ja merkitsemisestä on kumottu 1.5.2012 voimaan tulleella jätteistä annetulla valtioneuvoston asetuksella (179/2012). Siirtoasiakirjasta säädetään jätelain 121 §:ssä ja siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista tarkemmin jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen 24 §:ssä. Siirtoasiakirjamenettelyn avulla voidaan seurata vaarallisen jätteen kulkua tuottajalta asianmukaiseen hyödyntämis- tai käsittelypaikkaan. Siirtoasiakirja-menettely helpottaa valvontaa. Siirtoasiakirja tai sen jäljennös on säilytettävä kolmen vuoden ajan. Jätelain 8 §:n mukaan jäte on hyödynnettävä, jos se on teknisesti mahdollista ja jos siitä ei aiheudu kohtuuttomia lisäkustannuksia verrattuna muulla tavoin järjestettyyn jätehuoltoon. Ensisijaisesti on pyrittävä hyödyntämään jätteen sisältämä aine ja toissijaisesti sen sisältämä energia. Jätehuolto on järjestettävä voimassa olevien jätehuoltomääräysten edellyttämällä tavalla. **(Määräys 10)**

Jätelain 12 §:n mukaan jätteen haltijan on oltava selvillä jätteen alkuperästä, määrästä, lajista, laadusta ja muista jätehuollon järjestämiselle merkityksellisistä jätteen ominaisuuksista sekä jätteen ja jätehuollon ympäristö- ja terveysvaikutuksista. Ympäristönsuojelulain 46 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan käyttötarkkailusta sekä jätehuollon seurannasta ja tarkkailusta. Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksen tai -paikan toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seuranta- ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön on oltava toiminnanharjoittajan palveluksessa ja hänellä on oltava tehtävien hoitamiseksi riittävä ammattitaito. Jätelain 120 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että jätehuollosta vastaavat henkilöt perehdytetään toiminnan seurantaan ja tarkkailuun ja että heille annetaan siitä riittävät tiedot. Viranomaisvalvontaa varten sekä onnettomuustilanteiden varalta tulee kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella olla tiedot vastuullisista yhteyshenkilöistä. **(Määräykset 2, 9, 18 ja 23)**

Ympäristönsuojelulain 4 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa ja jätelain 13 §:n mukaan jätehuollossa on periaatteena, että käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudatetaan ympäristön kannalta parasta käytäntöä. Käyttämällä toimialansa parasta käyttökelpoista tekniikkaa varmistutaan ympäristö- ja terveyshaittojen minimoimisesta. **(Määräys 11)**

Jäteasetuksen 10 §:n mukaan jätteiden kuormaus ja kuljetus on järjestettävä siten, että niistä aiheutuva melu ja muu häiriö ympäristölle jäävät mahdollisimman vähäisiksi. **(Määräykset 12 ja 13)**

Asiaton pääsy ja jätteen luvaton sijoittaminen alueelle on estettävä valvonnalla ja rakenteellisin keinoin, kuten laitosalueelle kulun estävällä puomilla tai portilla. Puomi on pidettävä lukittuna muina kuin jäteaseman aukioloaikoina. **(Määräys 14)**

Ympäristönsuojelulain 46 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan käyttötarkkailusta, päästöjen, jätteiden ja jätehuollon, toiminnan vaikutusten sekä toiminnan lopettamisen jälkeisen ympäristön tilan tarkkailusta. Määräykset jäteaseman rakenteiden kunnan tarkkailusta sekä hulevesien purkupaikan merkitsemisestä maastoon on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi mahdollisessa kemikaalivahinkotilanteessa. Kielto sijoittaa jäteasemalle maahan uusia upotettavia syväkeräyssäiliöitä on annettu kaatopaikkarakenteiden kunnossa pysymiseksi. **(Määräykset 15-17)**

Maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ennaltaehkäisy edellyttää, että käytettävät säiliöt tai astiat soveltuvat käyttötarkoitukseensa sekä ovat riittävän hyväkuntoiset nestemäisten vaarallisten jätteiden varastointiin. Säiliön kunnan arviointi edellyttää säännöllisiä tarkastuksia. Säiliön kuntotarkastus on tarkoituksenmukainen ja kustannustehokas keino, jolla voidaan ehkäistä maaperän ja pohjaveden pilaantuminen. Määräys on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi. **(Määräys 17)**

Ympäristönsuojelulain 83 §:n mukaan viranomaisella tai sen määräämällä virkämiehellä tai viranhaltijalla on oikeus valvontaa ja ympäristönsuojelulain toimeenpanoa varten saada viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetussa laissa säädetyn salassapitovelvollisuuden estämättä tarpeellisia tietoja viranomaisilta sekä toiminnanharjoittajilta. Ympäristönsuojelulain 46 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan käyttötarkkailusta, päästöjen, jätteiden ja jätehuollon, toiminnan vaikutusten sekä toiminnan lopettamisen jälkeisen ympäristön tilan tarkkailusta. **(Määräykset 17, 20 ja 24-27)**

Valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista (993/1992) on asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taajamissa ja taajamien välittömässä läheisyydessä sekä hoito- tai oppilaitoksia palvelevilla alueilla ohjeena, että melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (L_{Aeq}) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB. **(Määräys 19)**

Ympäristönsuojelulain 43 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa. Ympäristönsuojelulain 62 §:n mukaan jos onnettomuudesta, tuotantohäiriöstä, rakennelman tai laitteen purkamisesta tai muusta niihin rinnastettavasta syystä aiheutuu päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa tai jätteen määrän tai ominaisuuksien vuoksi erityisiä toimia jätehuollossa, on toiminnasta vastaavan tai jätteen haltijan ilmoitettava tapahtuneesta viipymättä valvontaviranomaiselle. Jos muusta kuin edellä mainitusta, toiminnasta riippumattomasta ja ennalta arvaamattomasta syystä aiheutuu odottamaton tilanne, jonka vuoksi lupamääräystä ei voida tilapäisesti noudattaa, toiminnanharjoittajan on ilmoitettava asiasta viipymättä valvontaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain 76 §:n mukaan mikäli maahan tai pohjaveden on päässyt ainetta, joka saattaa aiheuttaa pilaantumista, on aiheuttajan välittömästi ilmoitettava siitä valvontaviranomaiselle (*ilmoitusvelvollisuus*). Ympäristönsuojelulain 75 §:n mukaan se, jonka toiminnasta on aiheutunut maaperän tai pohjaveden pilaantumista, on velvollinen puhdistamaan maaperän tai pohjaveden siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua terveyshaittaa eikä haittaa tai vaaraa ympäristölle. Poikkeuksellisista tilanteista ilmoittaminen on tarpeen mahdollisten ympäristö- ja terveysriskien arvioimiseksi, tarvittavien toimenpiteiden määrittelemiseksi, poikkeuksellisten päästöjen ja häiriötilanteen vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi. Onnettomuus- ja häiriötilanteessa voidaan nestemäisten jätteiden leviämistä ympäristöön estää tehokkaasti imeyttämällä niitä tarkoitukseen sopivaan materiaaliin. Määräykset on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi, viranomaisen tie-

donsaannin turvaamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi sekä toiminnan ympäristövaikutusten arvioimiseksi. **(Määräykset 20 ja 21)**

Jäteasema sijaitsee vedenhankintakäyttöön soveltuvalla II-luokan pohjavesialueella, ja sen varsinaisella muodostumisalueella. Jäteaseman alueella välivarastoidaan ja liikutellaan vaarallisia aineita sekä niitä sisältäviä laitteita. Uudenmaan ELY-keskus otti lausunnossaan 3.12.2014 kantaa koko alueen vesienhallinnan laittamisesta kuntoon. Hakemus kuitenkin koskee vain jäteaseman toimintaa, ja sen käsittelyn aikana suoritetuissa selvityksissä on ilmennyt, etteivät jäteaseman pinnoitetun alueen hulevedet imeydy vanhan kaatopaikan jätetäyttöön, vaan niillä on erillinen viemärinti maastoon. Suljetun kaatopaikan ympäristötarkkailusta ja -raportoimisesta vastaa Lohjan kaupunki. Ympäristönsuojelulain 5 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Vaatimus toimittaa Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle määräyksen mukaiset selvitykset on annettu maaperän ja vesien suojelemiseksi, viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi. Jäteasema-alueen hulevesien laadun ja määrän selvittäminen on tarpeen aseman aiheuttaman kuormituksen selvittämiseksi sekä valvontaa varten. Saatujen tulosten perusteella arvioidaan, onko toiminnan johdosta alueen säännöllinen pintavesien tarkkailu tarpeen. Suoritettava tarkkailu on tehtävä asiantuntevasti ja hyväksytyjä standardeja noudattaen, jotta tarkkailu on puolueetonta ja luotettavaa. Käytettyjen menetelmien ja tehtyjen johtopäätösten perustelemisen ja tulosten sanallinen kuvaus ovat tarpeen valvonnan toteuttamiseksi ja asianosaisten tiedonsaannin mahdollistamiseksi. Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa tehdä asiassa annettavien selvitysten, tarkkailu- tai analyysitulosten tai muiden vastaavien uusien tietojen perusteella erillisen päätöksen. Ympäristövaikutusten tarkkailua voidaan myös tarvittaessa tarkentaa/muuttaa muulla Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymällä tavalla. **(Määräys 22)**

Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä toimintansa vaikutuksista ympäristöön. Ympäristönsuojelulain 46 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan käyttötarkkailusta, päästöjen, jätteiden ja jätehuollon, toiminnan vaikutusten sekä toiminnan lopettamisen jälkeisen ympäristön tilan tarkkailusta. Tarkkailun toteuttamiseksi luvassa on määrättävä mittausmenetelmistä ja mittausten tiheydestä sekä siitä, miten tulokset arvioidaan ja miten tarkkailun tulokset toimitetaan valvontaviranomaiselle. Toiminnanharjoittaja voidaan myös määrätä antamaan valvontaa varten muita tarpeellisia tietoja. Toiminnanharjoittajalle annettu kirjanpito- ja raportointivelvoite laitoksen toiminnan osalta on annettu viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi. Toiminnasta saamiensa tietojen perusteella viranomainen voi seurata laitoksen toiminnan lainmukaisuutta ja luvassa annettujen määräysten noudattamista. Jätelain 118 ja 119 §:n mukaan ympäristöluvan haltijan on pidettävä kirjaa toiminnassaan syntyneen, kerätyn, kuljetetun, välitetyn tai käsitellyn jätteen lajista, laadusta, määrästä, alkuperästä ja toimituspaikasta sekä jätteen kuljetuksesta ja käsittelystä. Kirjanpitoliedot on jätelain 119 §:n mukaan säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi vuotta. Jätelain 122 §:n ja ympäristönsuojelulain 46 §:n mukaan valvontaviranomaisella on oikeus pyynnöstä saada jätteen haltijalta valvontaa ja tehtävien hoitamista varten tarpeelliset tiedot. Kirjanpitoa koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi. **(Määräykset 22-24)**

Jätelain 120 §:n mukaan toiminnan harjoittajan on seurattava ja tarkkailtava järjestämänsä jätehuoltoa säännöllisesti ja suunnitelmallisesti sen varmistamiseksi, että toiminta täyttää sille tässä laissa ja sen nojalla säädetyt ja määrätty vaatimukset ja että valvontaviranomaiselle voidaan antaa toiminnan valvomiseksi tarpeelliset tiedot. Toiminnanharjoittajan on myös huolehdittava siitä, että jätehuollosta vastaavat henki-

löt perehdytetään toiminnan seurantaan ja tarkkailuun ja että heille annetaan siitä riittävät tiedot. Toiminnanharjoittajan on viivytyksettä ryhdyttävä toimiin seurannan ja tarkkailun perusteella havaittujen toiminnan puutteiden poistamiseksi. Ympäristöluvanvaraisen jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on esitettävä lupaviranomaiselle suunnitelma jätteen käsittelyn seurannan ja tarkkailun järjestämisestä. Suunnitelmaan on sisällytettävä tarpeelliset tiedot jätehuollon seurannan ja tarkkailun järjestämiseksi. Jos käsiteltävän jätteen laatu tai määrä taikka käsittelyn järjestelyt muuttuvat, toiminnanharjoittajan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava suunnitelmaa ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle. Toimitettua suunnitelmaa on lähtökohtaisesti noudatettava. Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa muuttaa suunnitelmaa ympäristönsuojelulain 46 §:n nojalla. **(Määräys 25)**

Ympäristönsuojelulain 81 §:n mukaan ympäristöluvan haltijan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisista keskeyttämisistä sekä toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista. Luvanhaltijan vaihtuessa on luvan uuden haltijan ilmoitettava vaihtumisesta. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää luvan tarkistamista. Ilmoituksella varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaiselle toiminnassa tapahtuvista muutoksista. Ilmoituksen perusteella viranomainen tarkastelee muutoksen vaikutuksia nykyisessä luvassa annettuihin määräyksiin ja arvioi, onko lupaa tarpeen muuttaa ja edellytetäänkö mahdollisesti uutta lupaharkintaa. Toiminnan lopettaminen kiinteistöllä edellyttää mm. sitä, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit ja varastoidut jätteet on poistettu. **(Määräys 26)**

Ympäristönsuojelulain 90 §:n mukaan toiminnanharjoittaja vastaa toiminnan päätyttyä edelleen lupamääräysten tai valtioneuvoston asetuksen mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta. Jäteasetuksen 13 §:n mukaan jätteen vastaanoton lakattua jätteen käsittelypaikka tai sen osa on viipymättä saatettava sellaiseen tilaan, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa. Toiminnan päättyessä alue on siistittävä ja kunnostettava siten, että jätelain 13 §:n ja 72-74 §:n tarkoittamat roskaamista ja ympäristönsuojelulain 7 ja 75 § tarkoittamat maaperän pilaamiskieltoa sekä maaperän ja pohjaveden kunnostamisvelvollisuutta koskevat kunnostustoimenpiteet tulevat toiminnan osalta täytetyiksi. Selvitys maaperän kunnostustarpeesta jäteaseman vastaanottokentältä pois johtavan sadevesiviemärin purkupaikalla on tarpeen ympäristön pilaantumisen ja päästöjen leviämisen ehkäisemiseksi sekä alueen kunnostamiseksi. Tulosten perusteella voidaan arvioida, onko toiminnasta aiheutunut maaperän pilaantumista. Lohjan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa antaa muita laitoksen toiminnan lopettamista koskevia määräyksiä. **(Määräys 27)**

Ympäristönsuojelulain 43 a §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. 43 b §:n mukaan vakuuden on oltava määrältään riittävä edellä mainittujen toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset. 43 c §:n mukaan vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos. Vakuus kattaa toiminnan mahdollisesti loppuessa sen, että jäljelle jäävät jätteet sekä muut laitteet, rakenteet ja materiaalit voidaan kuljettaa asianmukaiseen vastaanottoipaikkaan ja alue voidaan siistiä. Määräyksen mukainen vakuus on tarpeen asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi kaikissa olosuhteissa. Vakuudeksi esitetyn 5 000 euroa arvioidaan kattavan alueen siivoamisesta aiheutuneet kustannukset toiminnan loppuessa. Lupaviranomaiselle varataan oikeus muuttaa vakuuden suuruutta, koska alueen siivoamiskustannukset voivat ajan kuluessa muuttua merkittävästikin. **(Määräys 28)**

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennainen laajentaminen tai muuttaminen edellyttää uutta lupaa. (YSL 28 §)

Asetuksen ja muiden säännösten noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 56 §, YSA 19 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Tätä päätöstä noudatetaan, kun se on saanut lainvoiman. (YSL 100 §)

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

- **Ympäristönsuojelulaki (86/2000)** 4, 5, 6, 7, 8, 28, 38, 41, 42, 43, 45, 46, 55, 56, 57, 62, 75, 76, 81, 83, 90, 100 ja 108 §
- **Ympäristönsuojelulain muutos 423/2015**
- **Ympäristönsuojelulaki (527/2014)** 229 §
- **Ympäristönsuojeluasetus (169/2000)** 1, 7, 12, 19, 30 §
- **Jätelaki (646/2011)** 5, 6, 8, 12, 13, 15, 16, 17, 19, 29, 31, 72, 73, 74, 100, 118, 119, 120, 121, 122, 141 §
- **Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)** 7, 8, 9, 10, 11, 13, 17, 19, 23, 24 ja 25 §
- **Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)** 17 §
- **Valtioneuvoston asetus sähkö- ja elektroniikkaromusta (519/2014)**
- **Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)**
- **Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista annetun valtioneuvoston asetuksen muuttamisesta (868/2010)**
- **Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)**
- **Länsi-Uudenmaan jätehuoltomääräykset**

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Lohjan kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta on päätöksellään 18.12.2013 § 114 hyväksynyt Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan. Taksan liitteenä hyväksytyn maksutaulukon mukaan jätteen ammatti- tai laitospöytäsmäisen hyödyntämisen ympäristölupahakemuksen käsittelyn hinta on 3431 euroa.

Taksan kohdan 10.3 mukaan tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella sijaitsevan ympäristölupalaitoksen käsittelymaksu voidaan määrätä enintään 30 % 3 §:n mukaista maksua suuremmaksi.

Rosk'n Roll Oy Ab:n Karjalohjan jäteasemaa koskevan ympäristölupahakemuksen suuruudeksi määrätään 4460,30 euroa. Tämän lisäksi peritään luvan kuuluttamisesta aiheutuneet kustannukset erillisen laskun mukaan.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ote päätöksestä

Rosk'n Roll Oy Ab
Munkkaanmäki 51
08500 LOHJA

Jäljennös päätöksestä

Lohjan kaupunginhallitus
Uudenmaan ELY-keskus; Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue
Lohjan ympäristöterveyspalvelut
Lohjan kaupungin tekninen toimi
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos

Ilmoitus päätöksestä

Asianosaisina kuullut lähinaapurit sekä lähin häiriintyvä kohde.

Päätöksestä ilmoitetaan kuulutuksella Lohjan kaupungin ilmoitustaululla (Karstuntie 4, 08100 Lohja) sekä Länsi-Uusimaa -lehdessä.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelle.

Valitusosoitus on liitteenä.