

L108 Vappulan kevyenliikenteenväylä

564/10.02.03/2022

Kaupunkikehityslautakunta 25.01.2023 § 6

Ehdotusvaiheen asemakaava ja asemakaavamuutoksen nähtävillä oloaika oli 25.5.-23.6.2022. Tänä aikana järjestettiin kaavailta Lohjan pääkirjastossa Järnefeltinsalissa 7.6.2022, jossa asemakaavamuutos oli esillä ja osalliset saivat esittää kysymyksiä kaavaan liittyen. Ajanjakson aikana jätettiin 6 lausuntoa ja yksi muistutus.

Asemakaavamuutoksesta pidettiin erillinen sisäinen palaveri Lohjan kaupungin kiinteistömuodostuksen kanssa 25.10.2022, jonka seurauksena asemakaavamuutoksen aluerajaukseen tehtiin muutoksia. Viheralue rajattiin asemakaavamuutoksen ulkopuolelle, kun alue on perusteltua tarkistaa kokonaisuutena kortteleiden 247-249 kanssa.

Lisätiedot

suunnittelija Kalle Lindblom, kalle.lindblom@lohja.fi

Oheismateriaali

- L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, asemakaava ja asemakaavamuutos, Hyväksymisvaiheen asemakaavan selostusosa (25.1.2023) ja yhteenvedon lausunnoista ja muistutuksesta
- L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, saapuneet lausunnot ja muistutukset.
- L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, asemakaava ja asemakaavamuutos, Liite 1, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (25.1.2023)
- L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, asemakaava ja asemakaavamuutos, Liite 2, Asemakaavan seurantalomake.
- L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, asemakaava ja asemakaavamuutos, Liite 3, Alustavat katusuunnitelmat, osat 1-4

Liite 4

- L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, asemakaava ja asemakaavamuutos, Hyväksymisvaiheen asemakaavakartta (25.1.2023)

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja Puistosalo Pekka

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se:

1. hyväksyy nähtävillä olleesta 21. kaupunginosa Vappula, katualue ja 19. kaupunginosa Virkkala, katualueen asemakaava ja asemakaavamuutos ehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistukseen annetut vastineet (kaavaselostus, sivut 33-36, 25.1.2023).

2. hyväksyy 21. kaupunginosan Vappula ja 19. kaupunginosan Virkkala, liikenne-alueille laaditun 25.1.2023 päivätyn asemakaava ja asemakaavanmuutos ehdotuksen, L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä.
Asemakaava ja asemakaavamuutoksella muodostuu 21. kaupunginosan Vappula, katualuetta ja 19. kaupunginosan Virkkala, katualuetta.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti esityksen mukaan.

Kaavoituspäällikkö Kristiina Rinkinen poistui kokouksesta klo 17.53 tämän asia käsitteilyn jälkeen.

Lisätiedot	suunnittelija Kalle Lindblom, kalle.lindblom@lohja.fi
Oheismateriaali	- L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, asemakaava ja asemakaavamuutos, Hyväksymisvaiheen asemakaavan selostusosa (25.1.2023) ja yhteenvedon lausunnoista ja muistutuksesta - L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, saapuneet lausunnot ja muistutukset. - L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, asemakaava ja asemakaavamuutos, Liite 1, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (25.1.2023) - L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, asemakaava ja asemakaavamuutos, Liite 2, Asemakaavan seurantalomake. - L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, asemakaava ja asemakaavamuutos, Liite 3, Alustavat katusuunnitelmat, osat 1-4
Liite	- L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä, asemakaava ja asemakaavamuutos, Hyväksymisvaiheen asemakaavakartta (25.1.2023)
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Perämäki Pasi
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä 1. nähtävillä olleesta 21. kaupunginosa Vappula, katualue ja 19. kaupunginosa Virkkala, katualueen asemakaava ja asemakaavamuutos ehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutukseen annetut vastineet (kaavaselostus, sivut 33-36, 25.1.2023); sekä 2. 21. kaupunginosan Vappula ja 19. kaupunginosan Virkkala, liikennealueille laaditun 25.1.2023 päivätyn asemakaava ja asemakaavanmuutos ehdotuksen, L108 Vappulantien kevyenliikenteenväylä. Asemakaava ja asemakaavamuutoksella muodostuu 21. kaupunginosan Vappula, katualuetta ja 19. kaupunginosan Virkkala, katualuetta.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan.
Täytäntöönpano	ote toimistosihteerin Lintuniemi tiedoksi suunnittelija Lindblom, kaavoituspäällikkö Rinkinen
