
KUULUTUS

ASEMAKAAVAN JA TONTTIJAON MUUTOKSEN NÄHTÄVILLÄ OLO

L42 Keskilohjan kaupunginosan korttelin 343 (Saajos) ja liikenne- ja erityisalueen asemakaavan muutos sekä tonttijaon muutos osaan korttelia 343

Suunnittelualue sijaitsee Keskilohjalla pääosin Puistokadun ja rautatien välisellä alueella. Yksityisomistuksessa olevan korttelin 343 pohjoisosassa on toimistorakennus ja teollisuusrakennuksia ja -halleja, eteläosa on pääosin rakentumaton ja metsittyä. Alueeseen kuuluu myös Puistokadulta Vienolaan johtava radan alittava epävirallinen katualue ja korttelin 342 viereinen suojaviheralue.

Asemakaavamuutoksen päätavoitteena on tutkia mahdollisuus korttelin 343 eteläisen tontin 6 rakennusoikeuden kasvattamiseen ja muuttamiseen asuinrakentamiseen kohtuuhintaisille pienvuokra-/senioriasunnoille huomioiden alueen lähipalveluiden tarve. Kaavassa arvioidaan myös suojaviheralueen ja katualueen muutos valtion rautatien alittavaksi kaduksi ja nimeäminen.

Asemakaavan muutosehdotus ja tonttijaon muutos pidetään julkisesti nähtävillä MRL 65 § ja MRA 27 §:n mukaisesti 30.3.- 29.4.2016. Muutosehdotusta ja tonttijaon muutosta koskevat muistutukset tulee esittää kirjallisesti nähtävilläoloaikana.

Asemakaavan muutosehdotus ja tonttijaon muutos pidetään nähtävillä kaupungintalo Monkolan asiakaspalvelukeskuksessa viraston aukioloaikoina, os. Karstuntie 4, Lohja ja kaupungin verkkosivulla www.lohja/kaavoitus. Muistutukset tulee lähettää 29.4.2016 mennessä osoitteeseen Lohjan kaupunki, ympäristötoimi, kaavoitus, PL 71, 08101 Lohja tai ymparistotoimi@lohja.fi.

Lisätiedot: kaavoitusarkkitehti Anitta Ojanen, p. 044-374 4414, anitta.ojanen@lohja.fi.

Lohjalla 30.3.2016

KAUPUNGINHALLITUS