Lohjan ympäristötoimi
Saap. 17.3.2015
Tunnus/säil.paikka
1230/10.02.03/13

Lohjan kaupunki
Ympäristötoimi/kaavoitus

Asia: L43 Kisakuja, asemakaavan muutos

Suunnittelualueella (Kisakuja, Suninhaka) on kaksi suojeltua taloa: Hallaskarin talo sekä Virkkalan vanha apteekki (Virkkalantie 25), joka rajoittuu myös Kisakujaan. Mielestämme yhtenä suunnittelun lähtökohtana on oltava, että näille rakennuksille ei saa suunnittelulla tuottaa lisähaittaa. Koska Kisakujalta on ajokielto Virkkalantielle, voitaisiin Kisakuja Virkkalantieltä Omenakujalle saakka suunnitella yksisuuntaisena. Tällöin saataisiin jalankululle ja pyöräilylle hyvin tilaa tarvitsematta rakentaa kevyen liikenteen väylää liian lähelle taloa tai puutarhaa. Tässä tapauksessa olisi myös mahdollista säästää Kisakujan länsipuolella olevat puu- ja pensasaidat, jotka kuuluvat kiinteistöihin Virkkalantie 25 ja Kisakuja 5.

Toinen asia, jota ehdotamme, liittyy urheilukentän pysäköintiin. Suurten tapahtumien aikaan pysäköinti Kisakujan varrella on hankalaa. Osan liikenteestä voisi ohjata kaksisuuntaista Riikuntietä sen päähän, johon olisi mahdollista rakentaa parkkitilaa. Sieltä olisi myös lyhyt matka urheilukentän katsomoon.

Virkkalassa 15. maaliskuuta 2015

Yhteistyöterveisin

Tuija Vasander,

Harri Vasander

Lohjan ympäristötoimi
Saap. 17.3.2015
Tunnus/säil.paikka

Hietamäki Margit

171/10.02.03/14
1230/10.02.03/13

Lähettäjä: Vihersaari Riitta
Lähetetty: 17. maaliskuuta 2015 8:03
Vastaanottaja: Hietamäki Margit
Aihe: VL: Mielipide L38 Suninhaka ja L43 Kisakuja -asemakaavamuutoksiin

Lähettäjä:
Lähetetty: 16. maaliskuuta 2015 20:28
Vastaanottaja: Ympäristötoimi
Aihe: Mielipide L38 Suninhaka ja L43 Kisakuja -asemakaavamuutoksiin

ONERVA KYLMÄMETSÄ-KIISKEN PERIKUNNAN MIELIPIDE TULEVISTA ASEMAKAAVAMUUTOKSISTA SUNINHAASSA

L38 Suninhaka; asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja L43 Kisakuja, Virkkalan kaupunginosan korttelin osan 1996 sekä kevyenliikenteen ja katualueen asemakaavan muutos.

Virkkalan kirjastossa järjestetyssä keskustelutilaisuudessa 26.2.2015 asiasta L38 ei oikeastaan esitetty mitään konkreettista. Tämän tilan, Torhem 444-452-1-194, kannalta parasta olisi, että turha liikenne Päärynäkujalla kielletään selkeästi liikennemerkein: "Moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kielletty" sekä lisäkilpi "Tontille ajo ja huoltoajo sallittu", "Pihakatu"- ja "Nopeusrajoitus 20" lisäksi mahdollisesti "Painorajoitus". Samoin tulisi merkitä kaikki Suninhaan omakotialueen erityisen kapeat väylät.

Koska Suninhaan alue viettää voimakkaasti Virkkalantieltä Suninhaantielle, sulamis- ja sadevedet valuvat teitä ja kujia pitkin pehmentäen ja kuluttaen sekä kurastaen kulkuväyliä. Tämän vuoksi alueen kujat ja tiet tulisi salaojittaa kunnolla sähkökaapeleiden, vesijohtojen, viemäröintien yms. kaivuutöiden yhteydessä. Avo-ojatkin voivat olla paikon mahdollisia, elleivät ne kavenna kujia liiaksi tai johda pakkolunastuksiin.

Jos ja kun em. seikat on saatu toteutetuksi, tulisi Suninhaan kulkuväylät asfaltoida.

Virkkalassa 16.3.2015

Osmi Kiiski

Lohjan ympäristötoimi
Saap. 17.3.2015
Tunnus/säil.paikka

Hietamäki Margit

171/10.02.03/14
1230/10.02.03/13

Lähettäjä: Vihersaari Riitta
Lähetetty: 17. maaliskuuta 2015 8:03
Vastaanottaja: Hietamäki Margit
Aihe: VL: Mielipide L38 Suninhaka ja L43 Kisakuja -asemakaavamuutoksiin

Lähettäjä: Osmi Kiiski
Lähetetty: 16. maaliskuuta 2015 20:28
Vastaanottaja: Ympäristötoimi
Aihe: Mielipide L38 Suninhaka ja L43 Kisakuja -asemakaavamuutoksiin

ONERVA KYLMÄMETSÄ-KIISKEN PERIKUNNAN MIELIPIDE TULEVISTA ASEMAKAAVAMUUTOKSISTA SUNINHAASSA

L38 Suninhaka; asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja L43 Kisakuja, Virkkalan kaupunginosan korttelin osan 1996 sekä kevyenliikenteen ja katualueen asemakaavan muutos.

Virkkalan kirjastossa järjestetyssä keskustelutilaisuudessa 26.2.2015 asiasta L38 ei oikeastaan esitetty mitään konkreettista. Tämän tilan, Torhem 444-452-1-194, kannalta parasta olisi, että turha liikenne Päärynäkujalla kielletään selkeästi liikennemerkein: "Moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kielletty" sekä lisäkilpi "Tontille ajo ja huoltoajo sallittu", "Pihakatu"- ja "Nopeusrajoitus 20" lisäksi mahdollisesti "Painorajoitus". Samoin tulisi merkitä kaikki Suninhaan omakotialueen erityisen kapeat väylät.

Koska Suninhaan alue viettää voimakkaasti Virkkalantieltä Suninhaantielle, sulamis- ja sadevedet valuvat teitä ja kujia pitkin pehmentäen ja kuluttaen sekä kurastaen kulkuväyliä. Tämän vuoksi alueen kujat ja tiet tulisi salaojittaa kunnolla sähkökaapeleiden, vesijohtojen, viemäröintien yms. kaivuutöiden yhteydessä. Avo-ojatkin voivat olla paikon mahdollisia, elleivät ne kavenna kujia liiaksi tai johda pakkolunastuksiin.

Jos ja kun em. seikat on saatu toteutetuksi, tulisi Suninhaan kulkuväylät asfaltoida.

Virkkalassa 16.3.2015

Osmi Kiiski

Lohjan ympäristötoimi
Saap. 17.3 2015
Tunnus/säil.paikka

16.3.2015 Suninhaassa 171/10.02 03

Suninhaan kaavasta

Suninhakalaisille on tärkeätä säilyttää Suninhaka ainutlaatuisena ja omaleimaisena alueena jolloin se on palanen historiaa ei yksin sen asukkaille, vaan kaikille Lohjalaisille ja Suninhakalaisille on kunnia asia saada olla säilyttämässä sitä.

Sen omaleimaisuus ilmenee jokaisella askeleella hiekkaisilla kujilla joita kulkiessa voi hetkeksi astua jonnekin menneeseen. Lohja tarvitsee edes yhden tällaisen kokonaisuuden.
Se tarkoittaa mm. sitä, että alueelle ei tarvita lisää teitä, tai jalankulkuteitä jotka mahdollistaisivat alueelle läpikulun. Nyt tällä hetkellä olevat tiet ovat riittävät.

Päärynäkujan ja Karhuntien väliin piirretty katu tulisi kaavasta poistaa. Sitä on pyydetty jo jopa eri sukupolvien toimesta ja sen tiimoilta on lähestytty kaupunkia erilaisin kokoonpanoin.
Toivottavasti se nyt tällä kertaa onnistuu ja turhana poistuu kummittelemasta asukkaiden mielistä.
Sitä tietä tulisi käyttämään yksi talo jolla nyt on lyhyt kulku Päärynäkujalta suoraan Virkkalan tielle. Tie toteutuessaan tulisi pilaamaan yhdeksän perheen elämän leikkaamalla rauhaisat puutarhat ja pihat. Etenkin rivitalon takapiha on sen seitsemälle perheelle ainut piha, kun talon toinen puoli antaa suoraan Virkkalantielle. Rivitaloa ei ole tuolloin vielä ollut kun kaavaan on tuo tie piirretty joten nyt tilanne on aivan toinen kuin tien syntyaikoina.
Päärynäkuja tulee säilyttää auki autoliikenteelle niin sanottuna varapoistumatienä Suninhaan alueelta. Suninhaan kujat ovat kapeat ja nykyiset huolto- ja kuljetusajoneuvot taas kooltaan suuria ja joutuvat pysäköimään teille jolloin tuo reitti antaa mahdollisuuden poistua alueelta huoltoajoneuvoista huolimatta.
Pääärynäkujan alapäähän piirretty jalankulkuosuus toivotaan siis poistettavaksi ja säilytetään tie kokonaisuudessaan ajettavana.
Sitä kuitenkin käytetään päivittäisessä liikennöinnissä hyvin vähän muuten kuin sen kohdalla asuvat asukkaat, eli on luonnostaan jo rauhallinen.

Kisakujalta ei toivota ajoteitä Puutarhakujalle eikä Omenakujalle, vaan jalankulkuna kyseiset liittymät, myös Omenakuja liittymä kevyen liikenteen liittymänä joka nyt on käytännössä muotoutunut kapeana ajotienä.

Karhuntie alapäähän rakentumaton kääntöpaikka ja Suninhaantieltä Karhuntielle merkittyä jalankulkua, ei myöskään tarvita ja ne rikkoisivat asutut puutarhat ja pihat aivan turhaan.

Urheilukentän pysäköinti toivotaan pallokentän ja urheilukentän väliin.
Kisakuja voidaan pitää ajettavana Virkkalantieltä alaspäin, mutta poistuma Suninhaantien kautta turvallisuuden vuoksi. Kuten nytkin jo on.

Yhteenvetona, että alueelle ei toivota rakennettavan yhtään lisätietä, tai jalankulkuväylää joita ei nyt jo ole, ei asvaltointia, tai mitään muutakaan rakennettavaa muutosta. Ainut mitä tarvitaan, on parannusta ojiin, viemäreihin ja joissain kohtiin valaistusta lisää.
Toivottavasti asukkaiden enemmistön toiveita kuullaan ja alue säilyy näin kuin se nyt käytännössä on ja turhat tiet ja läpikulut saadaan vihdoin kartasta pois.

Terveisin omasta
ja monen muun asukkaan puolesta
Anne Vesterholm ja Pekka Rämö

Lohjan ympäristötoimi
Saap. 17.3.2015
Tunnus/säil.paikka 171/10.02.0

Hietamäki Margit

Lähettäjä: Långström Kaisa
Lähetetty: 17. maaliskuuta 2015 8:17
Vastaanottaja: Hietamäki Margit
Aihe: VL: L38 Suninhaka, asemakaavanmuutos - mielipide
Liitteet: VK-suninhaka.pdf

Heippa,

kirjaatko tämän. :)

kiitos.

Ystävällisin terveisin,

Kaisa Långström
Kaavasuunnittelija

Lohjan kaupunki
Ympäristötoimi
Kaavoitus

-----Alkuperäinen viesti-----
Lähettäjä: [redacted]
Lähetetty: 17. maaliskuuta 2015 1:45
Vastaanottaja: Långström Kaisa
Aihe: L38 Suninhaka, asemakaavanmuutos - mielipide

Viite: L38 Suninhaka, asemakaavanmuutos / keskustelutilaisuus 26.2.2015 klo 17.30 Virkkalan kirjastossa, os. Virkkalantie 9.

Suninhaantien ja Hurmeenkujan välissä olevalla alueella on kaupungin omistama kiinteistö(kartasssa merkintä VK) – AK:puisto TOT :ei toteutunut.
Voimassa olevassa kaavassa on siihen liittyen myös kevyen liikenteen väylä(Hurmeenkuja-Ajurinkuja), joka ei ole toteutunut. Liitteenä ote kartasta.

Mielipiteenäni esitän, että ko. väylää ei ole tarvetta toteuttaa ja se tulisi kaavasta poistaa.
Ko.tontille on hyvät kulkuyhteydet sekä ajoneuvoilla että kevyen liikenteen osalta Kisakujan/Ajurinkujan kautta – eritoten L43 Kisakujan toteutuksen jälkeen.

Terveisin
Eero Alatalo

Suninhaantien ja Hurmeenkujan välissä olevalla alueella on kaupungin omistama kiinteistö(kartasssa merkintä VK) – AK:puisto TOT :ei toteutunut. Voimassa olevassa kaavassa on siihen liittyen myös kevyen liikenteen väylä(Hurmeenkuja-Ajurinkuja), joka ei ole toteutunut. Ko. väylän toteutukselle ei liene enään tarvetta. Ko.tontille on hyvät kulkuyhteydet sekä ajoneuvoilla että kevyen liikenteen osalta – eritoten L43 Kisakujan toteutuksen jälkeen – riippumatta ko. tontin käytöstä..

