







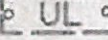
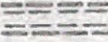




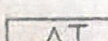





LYLY RANTAKAAVA 1:2000 LOHJA, LYLYINEN

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

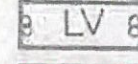
-  3 m sen rantakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
-  Eri rantakaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
-  Korttelin, korttelinosan tai alueen raja
-  Ohjeellinen rakennuspaikan raja
-  Ohjeellinen rakennusalan, tien, polun, pallo- tai leikkikentän tai muun sellaisen alueen raja
- 2** Korttelin numero
- 1** Rakennuspaikan numero
-  Rakennusala
-  Ohjeellinen saunan rakennusala
-  Ohjeellinen pallokenttä
-  Ohjeellinen leikkikenttä
-  Ohjeellinen tiealue
Ajo- ja sijoitettava tiealueelle siten, että vältetään valtapuuston kaatamista
-  Jalankululle varattu tiealue
Alueella sallitaan välttämätön huoltoajo
-  Ohjeellinen jalankululle varattu alue
-  Ranta-alue
Alueelle saa rakennuspaikkaa kohden rakentaa yhden laiturin, jonka pituus on enintään 10 metriä. Alue on muuten säilytettävä rakentamattomana ja pidettävä huolitellussa luonnonmukaisessa kunnossa
-  Istutettava tai luonnontilassa säilytettävä rakennuspaikan osa, jolla puiden kaataminen on kielletty
-  Maatilojen talouskeskus
-  Loma-asuntoalue
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksikerroksisen loma-asunon kerrosalaltaan enintään 80 m² ja yhden saunan kerrosalaltaan enintään 25 m². Lisäksi rakennuspaikalle saa rakentaa yhden varastorakennuksen kerrosalaltaan enintään 20 m². Kortteleissa 2 ja 3 rakennukset saadaan rakentaa puoleentoista kerrokseen. Rakennusten ulkoseinämateriaalien on oltava puusta sekä värien ja kateainesten yhdenmukaisia luontoon soveltuvia
-  Huoltorakennusten alue
Alueelle saa rakentaa kaava-alueen tai yläindeksin osoittamia tontteja varten myymälä- ja kokoustiloja enintään 50 m² ja varastorakennuksen kerrosalaltaan enintään 20 m². Rakennusten ja laitteiden materiaalit ja värit RH¹ mukaiset.
-  Uimaranta-alue
Yhteiskäyttöalue, jolle saa rakentaa kaava-alueen tai yläindeksin osoittamia kortteleita varten yhden saunan kerrosalaltaan enintään 40 m²



Puistoalue
Yhteiskäyttöalue, joka on varattu kaava-alueen tai yläindeksien osoittamien tonttien käyttöön



Pysäköintialue
Yhteiskäyttöalue, joka on varattu kaava-alueen tai yläindeksien osoittamien loma-asuntojen ja vierailijoiden autoille



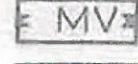
Venevalkama-alue



Venevalkama
Yhteiskäyttöalue, jolle saa rakentaa kaava-alueen tai yläindeksien osoittamia tontteja varten maisemaan sopeutuen enintään kaksi venelaituria



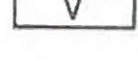
Metsätalousalue
Alueen hoidossa on otettava huomioon loma-asutuksen tarpeet. Puiden kaataminen on suoritettava erillisen hakkuusuunnitelman mukaisesti



Maatalousalue



Kortteleita 1-7 palveleva jätevedenpuhdistamon alue



Vesialue

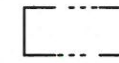
Vesikäymälöiden rakentaminen alueella on kortteleita 1-7 lukuunottamatta kielletty. Kortteleissa 1-7 muodostuvat jätevedet on käsiteltävä pienpuhdistamossa, josta jätevedet imeytetään edelleen maahan, mikäli se maaperän huomioon ottaen on mahdollista. Muussa tapauksessa jätevedet on johdettava umpikaivoon. Kuivakäymälät on sijoitettava rantaan rajoittuvalla rakennuspaikalla vähintään 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta sekä kaikilla rakennuspaikoilla siten, että ne eivät haittaa viereisten rakennuspaikkojen eikä yhteisalueiden käyttöä. Kuivat jätteet on kompostoitava. Sauna-, pesu- ja muita jätevesiä ei saa johtaa suoraan järveen, vaan ne on imeytettävä 3-osaisen saostuskaivon kautta maahan.

Näiden määräysten lisäksi on soveltuvin osin noudatettava Lohjan kunnan rakennusjärjestystä sekä terveyslautakunnan jätehuollosta erikseen antamia määräyksiä ja ohjeita.

Helsingissä 7 päivänä joulukuuta 1984

Seppo Lehto
Seppo Lehto
Dipl.ins.

Tämä kaavakartta on Lohjan kunnanvaltuuston päätöksen
18.9.1985 §202 mukainen
Lohjalla loma kuun 1 p:nä 1985
Pöytäkirjanpitäjä *Jaakko Mäkelä*



Muutosalue



Poistettava merkintä

LOHJAN KAUPUNKI

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

9.2.2017

ASTA BJÖRKLUND, RISTO IIVONEN ARKKITEHDIT OY

PURSIMIEHENKATU 26 C 00150 HELSINKI PUH: 050-5216122

Risto Iivonen

Risto Iivonen
Arkkitehti SAFA; YKS 342

02