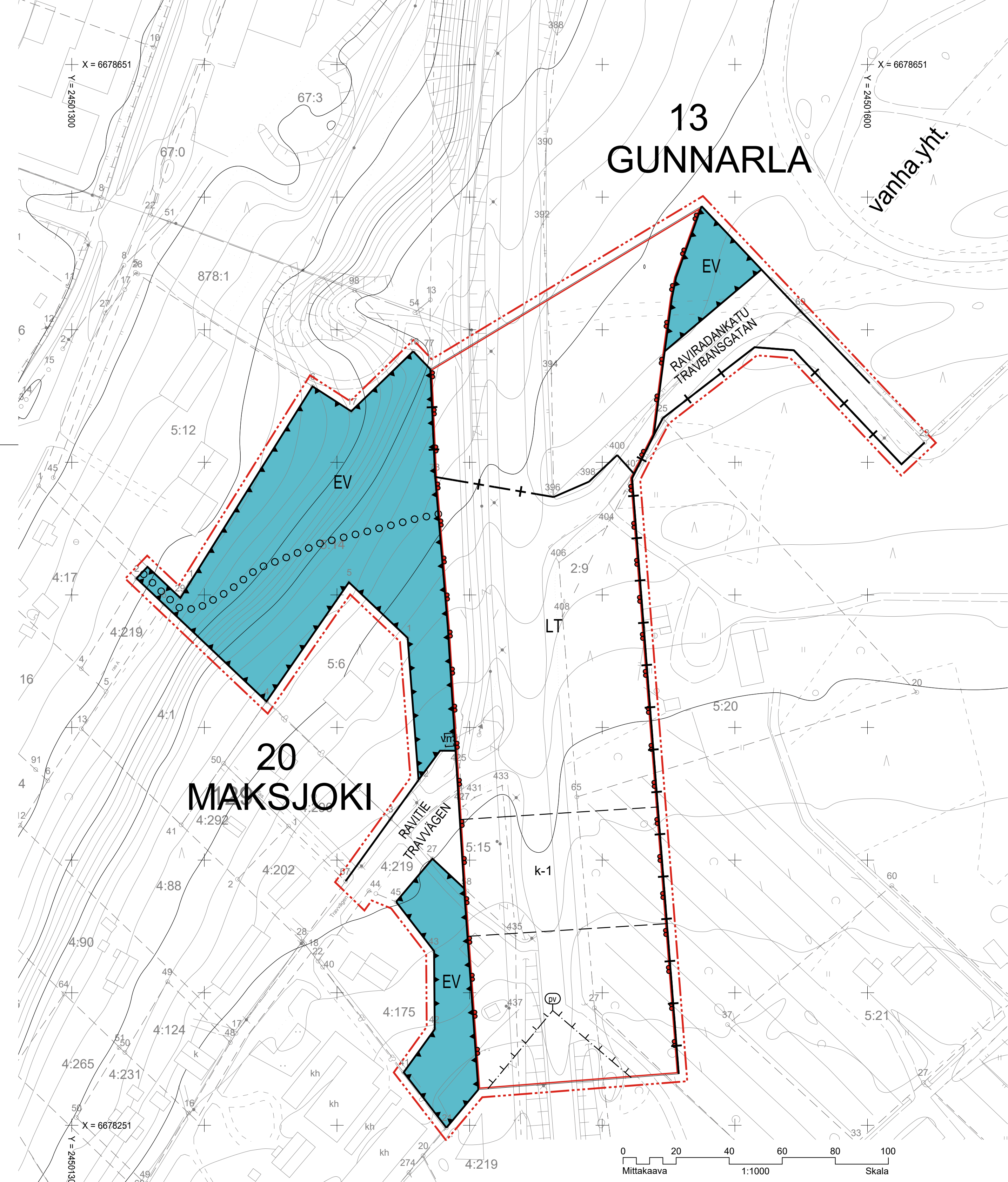




LOHJA
L69, RAVIRADANKATU, ASEMAKAAVA JA
ASEMAKAAVAN MUUTOS

13. kaupunginosa Gunnarlarla

20. kaupunginosa Maksjoki

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Maantiealue.



Suojaviheralue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kaupungin- tai kunnanosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.



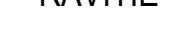
Kaupungin- tai kunnanosan numero.



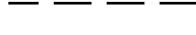
Kaupungin- tai kunnanosan nimi.



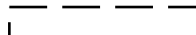
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



Ohjeellinen alueen osa, jolle saa rakentaa liikennealueen alittavan kadun.



Rakennusala, jolle saa rakentaa puistomuuntamon.



Ulkoiureitti.

Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue.
Vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialueen raja. Alueella tulee kiinnittää erityistä huomiota pohjaveden suojelamiseen.

Alueella on voimassa ympäristösuojelulain 8 §:n pohjaveden pilaamiskielto. Alueella toteutettavissa hankkeissa on otettava huomioon vesilain 3 luvun 2§.

Alueella saa varastoida ainoastaan pieniä määriä pohjavedelle haitallisia kemikaaleja ja polttonesteitä. Pohjavedelle haitalliset kemikaalit ja polttonesteet on sijoitettava ensisijaisesti rakennuksen sisätiloihin ja niiden säiliöitä ja putkistoja ei saa sijoittaa maan alle. Kemikaalien haitallisuutta arvioidessa tulee huomioida mahdolliset tulipalotilanteet. Kemikaalien ja polttonesteiden varastoinnissa tulee noudattaa Lohjan ympäristön suojelumääräyksiä.

Rakentaminen ei saa aiheuttaa pohjaveden pinnan alenemista. Rakentaminen, ojitukset ja maankaivu on tehtävä niin, ettei aiheudu pohjaveden laatu muutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnan korkeuteen.

Lannoituksessa ja torjunnassa ei saa käyttää pohjavedelle haitallisia aineita.

Jätevesien imeyttäminen maaperään on kielletty.

Öljylämmitys ja energiakaivolla varustettu maallämpöön perustuvat lämmitysjärjestelmät ovat alueella kiellettyjä.

LOHJA
L69, RAVIRADANKATU, ASEMAKAAVA JA
ASEMAKAAVAN MUUTOS

13. kaupunginosa Gunnarlarla
20. kaupunginosa Maksjoki

Valmistelija/Beredare	Kaavoituspäälikkö/Planläggningschef	Piirtäjä/Ritare TS
Kaisa Långström Kaavasunnittelija Planeplanerare	Leena Iso-Markku, DI, YKS-284 Kaavoituspäälikkö Planläggningschef	Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n vaatimukset. Baskartan uppfyller kraven i 54a § i marknävändnings- och bygglagen.
Koordinaattijärjestelmät: Tasokoordinaatisto: EUREF ETRS-GK24 Korkeusjärjestelmä: N2000		Tapio Ruutiainen Kaupungingeodeetti Stadsgeodet

Käsittelyvaiheet/Behandlingsskeden:	Päiväys/Datumn
Lainvoimainen/Vunnit laga kraft	
Kaupunginvaltuusto hyväksynyt/Godkänd av stadsfullmäktige	
Kaupunginhallitus hyväksynyt/Godkänd av stadstyrelsen	
Vetovoimalautakunta/Attraktionskraftsnämnden	
Vaihe	Pvm./Dat.
LUONNOSVAIHE	18.10.2017



LOHJAN KAUPUNKI
Kaupunkikehitys
Kaavoitus

LOJO STAD
Stadsutveckling
Planläggning

L69