

## Lohjan Energiahuolto Oy:n Virkkalan lämpökeskuksen rekisteröinti-ilmoitus (siirtyminen rekisteröintimenettelyyn, 444-422-1-490, osoitteessa Tynninharjuntie 12)

335/11.01.00/2020

LUPJ 10.12.2020 § 107 Virkkalan lämpökeskusta, joka sijaitsee osoitteessa Tynninharjuntie 12 (444-422-1-490), laajennetaan ja olemassa olevan lämpökeskuksen yhteyteen on rakenteilla biokattila oheislaitteineen. Biokattila otetaan käyttöön talven 2020-2021 aikana, jolloin lämpökeskuksen nykyiset kaasukattilat jäävät vara- ja huippuajankattiloiksi ja öljyn poltto lämpökeskuksella loppuu kokonaan. Virkkalan lämpökeskuksella, on olemassa oleva Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunnan myöntämä ympäristölupa (16.6.2016 § 54).

Lohjan Energiahuolto Oy LOHER pyytää hakemuksessaan tulevan muutoksen myötä Virkkalan lämpökeskuksen toiminnan siirtämistä rekisteröintimenettelyyn, toiminnan rekisteröimistä ja vanhaa toimintaa koskevan ympäristöluvan rauettamista.

### **Yleistä rekisteröintimenettelystä**

Ympäristönsuojelulainsäädännön muutosten myötä ympäristövaikutuksiltaan vähäisiä toimintoja siirrettiin ympäristölupamenettelyn piiristä kevyempään rekisteröintimenettelyyn. Rekisteröitäviä toimintoja ovat mm. keski-suuret energiantuotantolaitokset. Rekisteröitäville laitoksille ei haeta ympäristölupaa. Toiminnanharjoittaja tekee rekisteröitävästä toiminnasta ilmoituksen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Viranomaisen rekisteröi toiminnan, jos rekisteröinnin edellytykset täyttyvät. Rekisteröinti on luonteeltaan kirjaamistoimenpide, jossa ei tehdä hallinnollista päätöstä eikä anneta määräyksiä. Toiminnanharjoittajalle lähetetään tieto rekisteröinnistä. Rekisteröinnistä peritään maksu, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä ympäristönsuojeluviranomaisen taksassa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteen 2 mukaiseen rekisteröitävään toimintaan tarvitaan ympäristölupa vain, jos:

- 1) toiminta on osa direktiivilaitoksen toimintaa (esim. teollisuuslaitoksen lämpökattila);
- 2) toiminnasta saattaa aiheutua 27 §:n 2 momentissa tarkoitettu seuraus (esim. kohtuuton rasitus naapurustolle, laki eräistä naapuruussuhteista 26/1920);
- 3) toiminta on luvanvaraista 28 §:n perusteella (sijainti pohjavesialueella).

Toiminnan rekisteröinnistä silloin, kun ympäristölupa ei ole tarpeen, säädetään ympäristönsuojelulain 116 §:ssä. Jos jokin edellä mainituista vaatimuksista ei täyty, energiantuotantolaitokselle on haettava ympäristölupa. Rekisteröinti-ilmoitus on tehtävä keski-suuren energiantuotantolaitoksen toiminnasta viimeistään 30 päivää ennen toiminnan aloittamista ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on rekisteröitävä keski-suuri energiantuotantolaitos 30 päivän kuluessa rekisteröinti-ilmoituksen tekemisestä.

**Rekisteröinti-ilmoituksen sisältö**

Valtioneuvoston asetus (1065/2017) keskisuurten energiantuotantoyksiköiden ja -laitosten ympäristönsuojeluvaatimuksista sisältää määräykset rekisteröinti-ilmoituksen sisällöstä:

- 1) toiminnanharjoittajan nimi, kotipaikka ja yhteystiedot;
- 2) laitoksen sijaintiosoite, mikäli kyse on muusta kuin siirrettävästä energiantuotantoyksiköstä;
- 3) tiedot laitoksen ympäristöstä ja alueen kaavoituksesta, mikäli kyse on muusta kuin siirrettävästä energiantuotantoyksiköstä;
- 4) tiedot laitoksen ympäristöluvasta sekä muista voimassaolevista luvista, sopimuksista, päätöksistä ja ilmoituksista;
- 5) tiedot toimialaluokasta sekä yksikkökohtaiset tiedot polttoainetehosta, tyypistä (dieselmoottori, kaasuturbiini, kaksoispolttoainemoottori, muu moottori tai muu energiantuotantoyksikkö), käytettävistä polttoaineista ja niiden osuuksista, päästöjen vähentämistekniikoista, arvioiduista vuotuisista käyttötunneista ja keskimääräisestä tehotasosta käytössä;
- 6) tiedot päästöistä ilmaan;
- 7) tiedot savupiipun korkeudesta ja sen mitoituksen perusteista;
- 8) tiedot jätevesien ja sade- ja sulamisvesien (hulevesien) käsittelystä sekä päästöistä veteen tai viemäriin;
- 9) tiedot polttoaineiden varastoinnista;
- 10) tiedot toiminnassa syntyvistä jätteistä ja jätehuollosta;
- 11) tiedot toiminnassa käytettävistä kemikaaleista;
- 12) tiedot toiminnan melupäästöistä, niiden vaikutuksista sekä meluntorjuntatoimista;
- 13) tarkkailusuunnitelma, josta säädetään 17 §:ssä;
- 14) poikkeuksellisia tilanteita koskeva toimintasuunnitelma, josta säädetään 16 §:ssä;
- 15) tiedot yksiköiden käyttöönottopäivistä tai, jos tarkka käyttöönottopäivä ei ole tiedossa, todisteet siitä, että yksikön toiminta on alkanut ennen 20 päivää joulukuuta 2018.

**Lohjan energiahuolto Oy:n Virkkalan lämpökeskuksen rekisteröinti, rekisteröintimaksu ja vanhan ympäristöluvan rauettaminen**

Lohjan Energiahuolto Oy LOHER esittää hakemuksessaan, että Virkkalan lämpökeskuksen olennaisen muuttamisen yhteydessä toimintaan tulee sovellettavaksi Valtioneuvoston asetus 1065/2017 ja toiminta siirtyy rekisteröintimenettelyn piiriin. Täydennyksessään hakija toteaa mm., että Virkkalan lämpökeskus on sijainnut tontilla vuodesta 1995. Tontti on kaavoitettu ET-tontiksi, joka sallii kyseisen toiminnan tontilla, energiantuotantolaitteet noudattavat voimassa olevia lakeja ja asetuksia ja lämpökeskuksen laajennukselle on myönnetty rakennuslupa, jolloin sen ei voida katsoa aiheuttavan kohtuutonta rasitusta naapurille tai lähistöllä asuvalle. Laitos ei sijaitse tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella. Rekisteröinti-ilmoituksen mukaan keskimääräiset liikennemäärät raskailta ajoneuvoilla ovat 4 ajoneuvoa/vko (hakkeen kuljetus).

Lohjan ympäristönsuojeluun ei ole tullut valituksia energiantuotantolaitoksen toiminnasta. Kiinteistöllä sijainnut öljysäiliö on poistettu ja maaperä todettu mittauksin puretun betonisen altaan alapuolella pilaantumattomaksi. Lohjan ympäristönsuojelu on tehnyt kiinteistöllä tarkastuskäynnin 23.11.2020.

Toimintaa koskeva rekisteröinti-ilmoitus on tarkastettu Lohjan ympäristönsuojelussa ja on todettu, että rekisteröinnin edellytykset täyttyvät. Rekisteröinti-ilmoituksen mukainen toiminta alkaa hakemuksen mukaan 1/2021. Ilmoituksen mukainen energiantuotantolaitos on rekisteröity ympäristönsuojelun tietojärjestelmään 26.11.2020. Rekisteröitävän toiminnan alkaessa toimintaa valvotaan jälkivalvontana asetuksessa olevien ympäristönsuojeluvaatimusten osalta. Toiminnanharjoittajalle on lähetetty erillinen ilmoitus rekisteröinnistä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten ja Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämään ympäristönsuojelun tietojärjestelmään.

Rekisteröintimenettelyn mukaisesti vanhaa toimintaa koskeva ympäristöluupa (Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta 16.6.2016 § 54) katsotaan rauenneeksi, kun rekisteröinti-ilmoituksen mukainen toiminta alkaa.

Rekisteröinneistä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään peritään Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (Vetovoimalautakunnan lupajaosto 27.2.2020 § 16) mukaisesti 1270 euroa. Maksun osalta päätökseen liitetään valitusosoitus Vaasan hallinto-oikeuteen.

**Lisätiedot**

ympäristöpäällikkö Jarkko Koskela, jarkko.koskela@lohja.fi

**Oheismateriaali**

- Lohjan Energiahuolto Oy Loherin ympäristöluvan rauettamispyyntö ja siirtyminen rekisteröintimenettelyyn; Virkkalan lämpökeskus, Tynninharjuntie 12
- Lohjan Energiahuolto Oy Loher, Virkkalan lämpökeskuksen rekisteröinti-ilmoitus (444-422-1-490)
- Lohjan Energiahuolto Oy Loher, Virkkalan lämpökeskuksen päivitetty rekisteröinti-ilmoitus (444-422-1-490)
- Lohjan Energiahuolto Oy Loher, Virkkalan lämpökeskuksen rekisteröinti-ilmoituksen täydennykset
- Ilmoitus merkinnästä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään (Loher Oy:n Virkkalan lämpökeskus, osoitteessa Tynninharjuntie 12, 444-422-1-490)

**Esitys****ympäristöpäällikkö**

Lohjan vetovoimalautakunnan lupajaosto

1. merkitsee tiedoksi Lohjan Energiahuolto Oy:n Virkkalan lämpökeskuksen rekisteröinnin ympäristönsuojelun tietojärjestelmään;
2. määrää Lohjan Energiahuolto Oy:n Virkkalan lämpökeskuksen rekisteröinti-ilmoituksen käsittelymaksuksi 1270 euroa.

Vetovoimalautakunnan lupajaosto

§ 107

10.12.2020

---

Päätös

Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

ote: Lohjan Energiahuolto Oy

Muutoksenhaku

Tästä päätöksestä ei voi valittaa muilta osin kuin maksun määräämisen osalta Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

---

Otteen oikeaksi todistaa Lohjalla 16.12.2020



Päivi Kesälä  
pöytäkirjanpitäjä



**VALITUSOSOITUS****Hallintovalitus**

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella **vain maksun määräämisen osalta**.

**Valitusviranomainen ja valitusaika**

Valitusviranomainen

Valitusaika 30 päivää

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43, 4. krs, 65100 Vaasa

PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin 029 56 42780

Fax 029 56 42760

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Virasto-aika 8.00 - 16.15

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Valitusaika päivää

Valitusaika luetaan siitä päivästä, jona valittaja on saanut tiedon päätöksestä tiedoksisaantipäivää kuitenkin lukuun ottamatta.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun päätös on kuntalain (410/2015) 140 §:n mukaisesti asetettu yleisesti nähtäville.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräämisaikaan. Jos määräämisaikaa on, viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tämä pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävillä 16.12.2020.

**Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan tai muun valituskirjelmän laatijan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- millä kohdilla päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosta vaativuuden perusteet.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä tarvittaessa valtakirja (Hallintolainkäyttölaki 21 §).

Vetovoimalautakunnan lupajaosto

§ 107

10.12.2020

**Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös faxilla tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

**Selvitys päätöksen antamisesta tiedoksi**

Kenelle

Allekirjoitus (jos päätös luovutetaan asianosaiselle)

 Lähetetty postitse saantitodistusta vastaan Luovutettu annettavaksi haastetiedoksiantona Lähetetty postitse tavallisena kirjeenä Luovutettu asianosaiselle kirjallista todistusta vastaan Muulla tavoin, miten

Pvm

Tiedoksiantaja

Allekirjoitukset

16.12.2020 Maritta Andersson, toimistosihteeri

**Valituksen käsittelyn maksullisuus**

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä oikeudenkäyntimaksu.

**Liitetään pöytäkirjanotteeseen**