



Lohjan kaupunki | Ympäristötoimi | Kaavoitus | TLE | 20.10.2015



LOHJAN KAUPUNKI
LOJO STAD

2 *Tavoitteet*

L12 NUMMEN KEVYEN LIIKENTEEEN VÄYLÄ
103. KAUPUNGINOSA NUMMI
KORTTELEIDEN 24 JA 63, KORTTELEIDEN 5, 6, 12, 38 JA 61 OSIEN SEKÄ
LIIKENNE-, KATU-, PUISTO- JA MAA- JA METSÄTALOUSALUEEN
ASEMAKAAVAN MUUTOS

2 TAVOITTEET

Maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n mukaan asemakaava on laadittava siten, että luodaan edellytykset terveelliselle, turvalliselle ja viihtyisälle elinympäristölle, palveluiden alueelliselle saatavuudelle ja liikenteen järjestämiselle. Rakennettua ympäristöä ja luonnonympäristöä on vaalittava, eikä niihin liittyviä erityisiä arvoja saa hävittää. Kaavoitettavalla alueella tai sen lähiympäristössä on oltava riittävästi puistoja tai muita lähivirkistysalueeseen soveltuvia alueita.

LÄHTÖKOHTA-AINEISTON ANTAMAT TAVOITTEET

Kunnan asettamat tavoitteet

Suunnittelulla pyritään parantamaan edellytyksiä alueen liikenneturvallisuuden parantamiseksi. Nummen taajaman läpi kulkeva osa Oilaantiestä (mt 125/mt 1251) on tavoitteena muuttaa tulevaisuudessa kaupungin hallinnoimaksi kaduksi, mikä edellyttää voimassa olevan asemakaavan mukaisten liikenne- ja katualuevarausten ajantasaistamista. ELY-keskus on yhteistyössä kaupungin kanssa laatinut alueelle maantielain mukaisen tiesuunnitelman, jossa Nummen taajaman läpi on esitetty rakennettavaksi kevyenliikenteen väylä.

Suunnittelutilanteesta johdetut tavoitteet

Maakuntakaavassa suunnittelualue sijoittuu taajamatoimintojen alueelle ja osittain pohjavesialueelle. Maankäytössä tulee huomioida alueen sijoittuminen valtakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle ja maakunnallisesti merkittävään kulttuuriympäristöön. Suurin osa suunnittelualueesta on rajattu myös valtakunnallisesti merkittäväksi rakennetuksi kulttuuriympäristöksi (RKY).

Valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista suunnittelualueetta koskevat erityisesti tavoitteet:

- liikenneturvallisuuden sekä kävelyn ja pyöräilyn edellytysten parantamisesta;
- valtakunnallisesti merkittävien kulttuuriympäristöjen arvojen säilymisestä; sekä
- pohja- ja pintavesien suojele- ja käyttötarpeiden huomioimisesta.

Alueen oloista ja ominaisuuksista johdetut tavoitteet

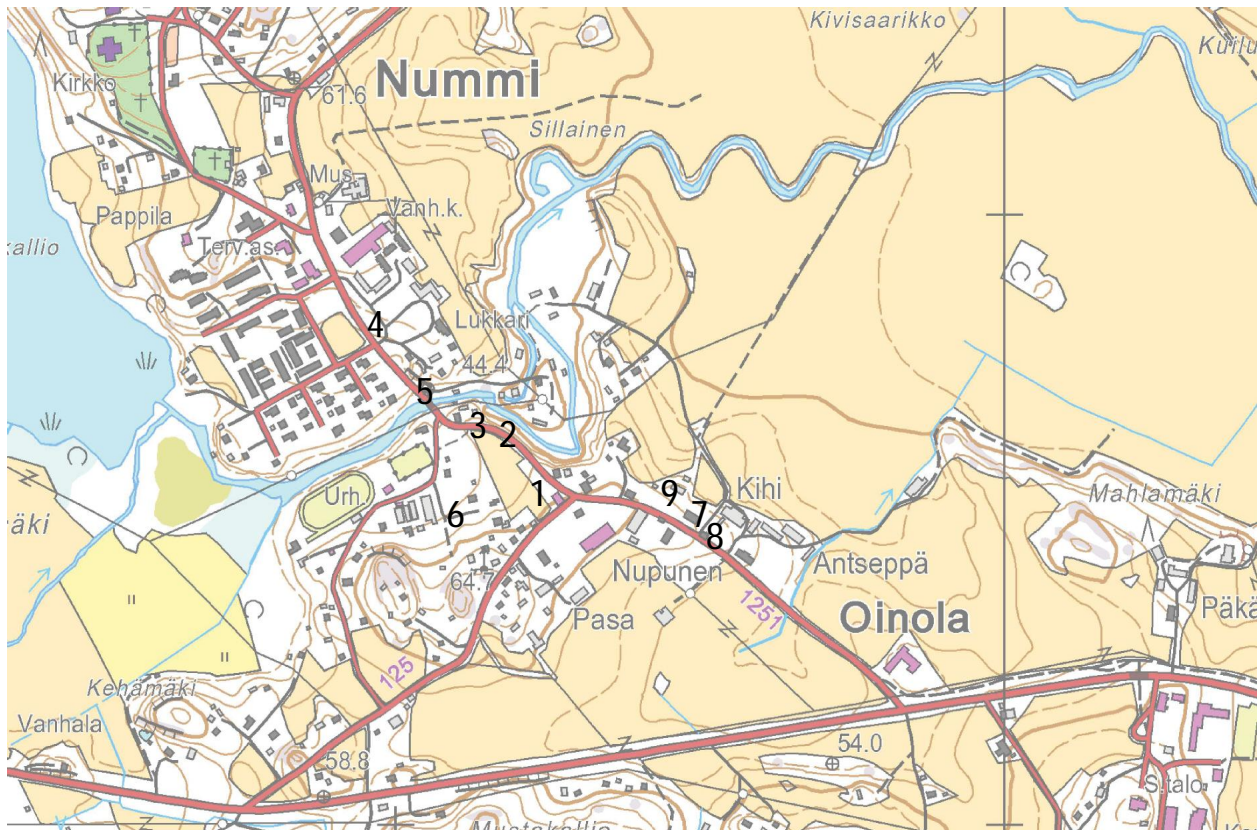
Suunnittelussa tulee ottaa huomioon alueen kulttuuriympäristön ja arvot sekä pohjaveden suojelutarpeet.

OSALLISTEN TAVOITTEET

Aloituskvaihe: Osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja suunnittelun lähtökohta-aineistojen nähtävilläoloaikana 22.4.- 22.5.2015 saadut palautteet

1. Asukkaat ja maanomistajat

Alueen asukailta ja maanomistajilta saatiin aloituskvaiheessa kuusi kirjallista palautetta. Palautteiden sisällön kohdistuminen alueelle on koottu kartalle.



Kuva: Asukkailta ja maanomistajilta saadut palautteet aloitusvaiheessa.

Palautteiden keskeinen sisältö (numerointi kartalla):

- 1) Puutarhan leikkautuminen: nykyisellä puutarhalla merkitystä asumisviihtyvyydelle ja kylämaisemassa maamerkinä;
- 2) Liittymä tarpeen 4 m leveälle maatalouskalustolle pellolle pääsemiseksi;
- 3) Tien ja kevyenliikenteenväylän välikaista pois paaluvälillä 700-900; välikaistat kylämaisemaa rumentavia;
- 4) Lukkarintien hyödyntäminen pihakatuna (kevytväylänä);
- 5) Vanhan sillan kunnostaminen kevyen liikenteen väyläksi Oilaantien itäpuolella;
- 6) Vaihtoehtoinen yhteys urheilukentälle: Rättärinkujasta yhteys Riikantielle, jolloin kevyt liikenne ei kierrä Urheilukujan ja Oilaantien risteuksen kautta;
- 7) Näkyvyys varmistettava Oilaantien ja Säveltien risteyksessä;
- 8) Raskaan ja pitkän ajoneuvokaluston tulee voida kääntyä Oilaantieltä Säveltielle sekä 110-tien että Nummen kirkon suunnasta rikkomatta risteyksessä olevaa rakennusta tai katukivetyksiä.
- 9) Valumavesisuunnitelmat laadittava väylän läheisyydessä olevat rakennukset, kasvillisuus ym. huomioiden; luonnon monimuotoisuuden huomioiminen suunnittelussa.

2. Kaupungin toimialat

Perusturvatoimi 20.5.2015:

Perusturvatoimen alaista toimintaa suunnittelualueen ympäristössä on Niilonpirtin asuinyksikkö (Oilaantie 21), johon nykyinen rakennus puretaan alkusyksyllä 2015 uudisrakentamisen vuoksi. Uudisrakennuksen on määrä valmistua vuoden 2016 lopussa. Niilonpirtin ympäristössä liikkuu paljon tavaraliikennettä, invatakseja ja ambulanssiliikennettä, jotka voivat aiheuttaa vaaratilanteita etenkin lapsille ja koululaisille. Alueen liikenneturvallisuuden parantaminen on myös entistä tärkeämpää Niilonpirtin asukasmäärän ja henkilökunnan määrän kasvaessa. Lisäksi perusturvatoimi pitää tärkeänä, että suunniteltu kevyenliikenteen väylä kulkee Niilonpirtin kohdalla Oilaantien länsipuolella.

3. Muut viranomaiset, yhteisöt, yhdistykset ja yritykset

Museovirasto 19.5.2015:

Hankealueella ei sijaitse Museovirastolla käytettävissä olevien tietojen mukaan muinais-
muistolain (295/1963) tarkoittamia ja rauhoittamia kiinteitä muinaisjäänköksiä. Liikenne-
hankkeen sijoittuessa suurelta osin rakennetulle alueelle on muinaisjäänkösten sijainti
siellä epätodennäköistä, eikä Museovirasto pideä alueella toteutettavaa arkeologista
inventointia tarpeellisena. Hanketta toteutettaessa on kuitenkin huomioitava se, että mikäli
alueelta löytyy muinaisjäänkökseen viittaavia rakenteita, tulee työt keskeyttää ja ottaa
yhteyttä Museovirastoon.

Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo 27.5.2015:

Maakuntamuseo ottaa kantaa suunnittelun myöhemmissä vaiheissa.

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos 19.5.2015:

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksella ei ole lausuttavaa aineistoon.

Lohjan Liikuntakeskus Oy 22.5.2015:

Nummen urheilukentän saavutettavuus pyörillä ja jalan paranee nykyisestä. Liikuntatoi-
men strategiaan liittyvän kehittämissuunnitelman 2013-2021 tavoitteissa on urheilukentän
käyttöasteen lisääminen. Myös Oinolan koulun liikuntasalin turvallinen saavutettavuus
paranee.

Nummen aluetoimikunta 21.5.2015:

Aluetoimikunta esittää tien turvallisuuden parantamisen aloittamista Nummenjoen yli kul-
kevasta sillasta. Niilonpirtin purkamisen ja uudelleen rakentamisen myötä raskas liikenne
tulee huomattavasti lisääntymään ja Oilaantie tulee olemaan aiempaa vaarallisempi
kaikille. Aluetoimikunta esittää, että Niilonpirtin rakennusvaiheen ajan Oilaantietä kulkeville
Oinolan koulun oppilaille (1-6 lk.) järjestetään koulukyyditys ja taataan heille turvallinen
koulumatka.

Nummen kyläyhdistys ry 21.5.2015:

Kyläyhdistys esittää tien turvallisuuden parantamisen aloittamista sillasta, koska kapea
silta ja nk. Heikkisen mutka ovat tien vaarallisin osuus. Niilonpirtin purkamisen ja uudel-
leen rakentamisen myötä raskas liikennöinti tulee huomattavasti lisääntymään, mikä tulee
entisestään lisäämään jalankulkijoiden turvattomuutta. Kyläyhdistys esittää, että Niilonpir-
tin rakennusvaiheen ajan alueen Oinolan koulun oppilaille (1-6 lk.) järjestettäisiin koulu-
kyyditys.

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys 19.5.2015:

Yhdistys pitää kohdetta erittäin tärkeänä, koska nykytilanne on monella tavalla ongelmalli-
nen sekä kevyen, että raskaan liikenteen kannalta ja toisaalta vanhan arvokkaan kylämil-
jöön säilymisen kannalta. Yhdistys katsoo arviointisuunnitelman sekä suunnittelun lähtö-
kohtien olevan kunnossa ja tarjoavan oikeat lähtökohdat jatkosuunnittelulle ja ilmoittaa,
ettei sillä ole tässä vaiheessa enempää kommentoitavaa asiassa.

Caruna Oy 22.5.2015:

Kaava-alueella sijaitsee Caruna Oy:n sähköjakeluverkostoa maakaapeleina ja ilmajohto-
ina. Yhtiö pyytää mahdollisuutta antaa lausunto myös kaavan valmistelu- ja ehdotusvai-
heissa.

Fingrid, Maankäyttö ja ympäristö 13.5.2015:

Kaava-alueelle ei sijoitu Fingrid Oyj:n voimajohtoja eikä muita toimintoja. Yhtiö pyytää
lähettämään tietoa kaavan etenemisestä.



Lohjan kaupunki | Ympäristötoimi | Kaavoitus | TLE | 20.10.2015



LOHJAN KAUPUNKI
LOJO STAD

2 *Tavoitteet*

L12 NUMMEN KEVYEN LIIKENTEN VÄYLÄ
103. KAUPUNGINOSA NUMMI
KORTTELEIDEN 24 JA 63, KORTTELEIDEN 5, 6, 12, 38 JA 61 OSIEN SEKÄ
LIIKENNE-, KATU-, PUISTO-, VIRKISTYS- JA MAA- JA METSÄTALOUSALUEEN
ASEMAKAAVAN MUUTOS