

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta

YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS  
16.06.2015 § 65  
Drno 649/11.01.00/2013  
Annettu julkipanon jälkeen 22.6.2016

**Päätös ympäristönsuojelulain 55 §:n mukaisesta hakemuksesta, joka koskee toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan lupaehtojen tarkistamista**

### **LUVAN HAKIJA**

Millolan tila  
Millolankuja 25  
09430 Saukkola

### **TOIMINTA JA SEN SIJAINTI**

Eläinsuoja, navetta  
  
444-535-1-22  
Lohjan kaupunki, Millola, tila Millola

### **KIINTEISTÖN OMISTAJA JA HALTIJA**

Yksityinen kiinteistön omistaja

### **LUVAN HAKEMISEN PERUSTE**

Ympäristönsuojelulaki 55 §

### **LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA**

Koska toiminta sisältyy ympäristönsuojeluasetuksen (169/00) 7 §:n laitosluetteloon, ratkaisee ympäristölupa-asian kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Lohjan kaupunginvaltuuston 14.1.2015 § 6 hyväksymän ympäristötoimen johtosäännön mukaan ympäristölupa-asian käsittelee ympäristö- ja rakennuslautakunta.

### **ASIAN VIREILLE TULO**

Ympäristölupahakemus on jätetty Lohjan ympäristötoimeen 30.4.2013.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) siirtymäsäännösten mukaan hallintoviranomaisessa tämän lain voimaan tullessa vireillä olevat asiat käsitellään ja ratkaistaan tämän lain voimaan tullessa voimassa olleiden säännösten mukaisesti. Tämän hakemuksen käsittelyssä ja ratkaisussa sovelletaan täten ympäristönsuojelulakia (86/2000) ja -asetusta (169/2000).

## **TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE**

### **Luvat, ilmoitukset ja sopimukset**

Uudenmaan ympäristökeskus on 7.10.2004 myöntänyt ympäristöluvan nautakasvatamolle. Uudenmaan ELY-keskus on 7.8.2013 siirtänyt Millolan tilan ympäristöluvan valvontavastuun Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle, koska tilan eläinsuoja vastaa lannantuotannoltaan vähintään 210 ja alle 1000 lihasian eläinsuojaa, joiden lupaviranomainen on Valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojeluasetuksen muuttamisesta (1792/2009) 7 § 11) a mukaisesti kunta.

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta on myöntänyt 5.12.2013 § 1112 rakennusluvan emolehmäkatokselle.

Tila on sitoutunut maatalouden ympäristötukijärjestelmään.

Luvan hakija on tehnyt maanvuokrasopimuksen seuraavien tilojen kanssa kanssa:

- Päivälä 1,32 ha
- Kivikumpu 1,27 ha
- Saarela 2,48 ha
- Koskela 9,17 ha ja 12,44 ha (niitty)
- Tyynelä 4,91 ha

Sopimukset on tehty suullisesti ajalle 1.1.2015 – 31.12.2015 ja ne tarkistetaan vuosittain. Lisäksi toiminnanharjoittaja on tehnyt O.L.:n kanssa suullisen sopimuksen tilan Rauhaniemi peltojen vuokrauksesta, joka on aina voimassa vuoden kerrallaan.

Uudenmaan TE-keskus ja Mikko Leikola ovat tehneet perinnebiotoopin hoitoa koskevan sopimuksen 10.3.2004. Se koskee Savijärven länsipuolen rantaniittyä, joka muodostuu kolmesta lohkoista Millollan niitty, Saarenniitty ja Koskelanniitty. Alueen yhteispinta-ala on 39,98 ha. Sopimus on uusittu vuosittain.

Uudenmaan TE-keskus ja Mikko Leikola ovat tehneet luonnon monimuotoisuuden edistämistä koskevan sopimuksen 13.4.2004. Se koskee vanhaa hakamaata Puimalanhaka (U1) metsäisellä mäellä Saukkolantien varressa. Alueen pinta-ala on 1,45 ha. Sopimus on uusittu vuosittain.

Luvan hakija on tehnyt Uudenmaan TE-keskuksen kanssa perinnebiotoopin hoitoa koskevan sopimuksen Savijärven länsipuolella sijaitsevasta Pälölän rantaniitystä. Alueen yhteispinta-ala on noin 26,75 ha. Sopimus on uusittu vuosittain.

### **Kaavoitustilanne**

Ympäristöministeriön 8.11.2006 vahvistamassa (saanut lainvoiman KHO:n päätöksellä 15.8.2007) Uudenmaan maakuntakaavassa toiminta-alueelle ei ole osoitettu erityistä käyttötarkoitusta. Uudenmaan alueilla, joille maakuntakaavakartalla ei ole osoitettu erityistä käyttötarkoitusta, voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa kunnan tarpeiden mukaan osoittaa merkitykseltään paikallisena kaikkia maankäyttömuotoja. Alueilla, joille ei yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa osoiteta muuta käyttötarkoitusta, kehitetään ensisijaisesti maa- ja metsätaloutta, kalataloutta sekä niitä tukevia sivuelinkeinoja.

Koko entisen Nummi-Pusulän kunnan alueen käsittävässä yleiskaavaluonnoksessa Millolan tilakeskuksen alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) ja Savijärven ranta-alueet metsätalousalueeksi, jolla on ympäristöarvoja (MY).

Alueella ei ole yksityiskohtaista kaavaa.

## **LAITOKSEN SIJAINNIPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ**

### **Yleistä**

Eläinsuoja sijaitsee Lohjan kaupungin Millolan kylässä tilalla Millola RN:o 1:22 osoitteessa Millolankuja 25. Tilakeskus sijaitsee noin 150 metriä etelään Lohja – Saukkola paikallistiestä, itä-länsisuuntaisella peltoaukealla. Tilan ympärillä olevat pelot ovat maatalouskäytössä.

### **Häiriintyvät kohteet**

Luvan hakijan oma asuinrakennus sijaitsee samassa pihapiirissä eläinsuojan kanssa. Hakijan asuinrakennuksen lisäksi 500 m etäisyydellä eläinsuojasta sijaitsee 4 muuta asuinrakennusta. Lähin naapurin asuinrakennus sijaitsee tilakeskuksen länsipuolella, noin 250 m eläinsuojasta.

Millolan tilan oma talousvesikaivo sijaitsee Peltomäen kallion luoteispuoleisella peltoalueella ja kaksi muuta kaivoa Millolan tilakeskuksen itäpuolella alarinteessä. Lähin naapurin kaivo on tilakeskuksen länsipuolella noin 250 metrin etäisyydellä ja sitä seuraavaksi lähimmät tilakeskuksen kaakkoispuolella noin 350 metrin etäisyydellä.

### **Pohja- ja pintavedet**

Eläinsuoja ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin rekisteröity pohjavesialue on Hietaisen I-luokan pohjavesialue noin 2,5 km eläinsuojasta kaakkoon.

Eläinsuoja sijaitsee noin 150 metriä länteen Savijärvestä, johon laskevat ojen kautta tilakeskuksesta ja ympäröiviltä laidun- ja pelto-alueilta tulevat vedet. Savijärvestä vedet laskevat Häntäjokeen ja siitä edelleen Lohjanjärven Maikkalanselälle.

### **Maaperä**

Geologian tutkimuskeskuksen ylläpitämän Geokartta-palvelun mukaan tilakeskuksen alueen maaperä on pääsääntöisesti savea.

### **Luonnon tila**

Savijärven luonnonsuojelualue sijaitsee noin 100 m eläinsuojasta länteen. Osa tilan viljeltävistä laitumista sijaitsee luonnonsuojelualueen välittömässä läheisyydessä. Savijärvi on rehevä, umpeenkasvava järvi, jossa on kesälläkin avovettä noin kymmenisen hehtaaria. Savijärvi kuuluu osana Nummi-Pusulän lintuvedet -nimiseen Natura 2000 -alueeseen (FI0100042). Lintuvedet on lintuvesien suojeluohjelmassa todettu kansainvälisesti ja valtakunnallisesti arvokkaiksi. Savijärvellä on erityisen suuri merkitys vaativien lajien pesimäpaikkana, erityisesti rantakanojen osuus on huomattava.

Valtakunnallisessa perinnemaisemainventoinnissa on Millolan ja Pälölän rantaniityt arvioitu maakunnallisesti arvokkaiksi (M). Hoitosuosituksissa tärkeimpänä asiana on

mainittu rehevöitymisen ehkäiseminen. Linnuston kannalta on tärkeää, että rantaniittyjä laidunnetaan.

### **Melu, liikenne ja muu kuormitus alueella**

Tilakeskuksen länsipuolella kulkee Lohjan ja Saukkolan välinen paikallistie 1091, jonka kautta liikenne kulkee tilakeskukselle.

Eläinsuoja sijaitsee alueella, jossa harjoitetaan pääasiassa maataloutta ja jossa on jonkin verran haja-asutusta.

### **LAITOKSEN TOIMINTA**

Millolan tila harjoittaa maataloutta päätuotantosuuntanaan lihakarjankasvatus. Tilalla pidetään myös emolehmiä.

Hakemuksen mukaan tilalla on nykyisin 27 hiehoa, 4-6 lihanautaa, 65 emolehmää ja 0-65 alle 6 kk ikäistä nuorkarjaa. Tulevaisuudessa tilalla pidetään enintään 50 hiehoa, 10 lihanautaa, 100 emolehmää ja 100 alle 6 kk ikäistä nuorkarjaa.

### **Ruokinta ja kuivikkeet**

Lihanaudat ja nuorkarja syövät pääasiassa säilörehua, noin 500 t/a. Muita käytettäviä rehuja ovat mm. vilja, valkuaistiiviste ja täysrehu.

Nautakasvattamossa käytetään kuivikkeena pääasiassa olkea n. 600-1000 m<sup>3</sup>/a, satunnaisesti myös turvetta (200-250 m<sup>3</sup>/a).

### **Vedenhankinta**

Tilakeskuksessa eläinten juomavesi otetaan sekä kesällä että talvella lähteistä. Vesi joko pumpataan lähdekaivosta tai eläimet juovat suoraan kaivosta. Kesällä rantaniittylä laiduntavat eläimet ja osa peltolaitumilla laiduntavista eläimistä juovat suoraan Savijärvestä.

### **Lannoitteet ja torjunta-aineet**

Tilalla käytettäviä lannoitteita ja kasvinsuojeluaineita säilytetään tiivislattiaisessa varastossa.

### **Polttoaine- ja öljysäiliöt sekä energia**

Tilalla on 3 polttoainesäiliötä, joista kaksi sijaitsee tilakeskuksessa. Säiliöiden yhteistilavuus on noin 10000 litraa. Säiliöt on kunnostettu ja tarkastettu vuosina 2012-2013. Säiliöt ja tankkauspisteet sijaitsevat ulkotiloissa. Säiliöiden asennus, suojalaitteet sekä suoja-aldaiden tilavuus vastaavat voimassa olevien ympäristönsuojelumääräysten edellyttämää tasoa. Muita öljytuotteita säilytetään tynnyreissä tiivispohjaisessa ja katetussa varastossa enintään 1000 litraa kerrallaan.

### **YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN SEKÄ TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN**

## Päästöt pinta- ja pohjavesiin sekä maaperään

### Lannan muodostuminen, varastointi ja käsittely

Tilalla on kolme nautakasvattamorakennusta, joissa kaikissa on käytössä kuivikepohja. Kuivitusjärjestelmänä on kestokuivikepohja ja erillinen makuualue ja ruokintapaikka. Kuivikepohjalla olevien eläinten määrä on enintään 100 emolehmiä, 50 hiehoa, 10 lihanautaa, ja 100 alle 6 kk ikäistä nuorkarjaa.

Poistettavaa kuivikepohjaa syntyy laskennallisesti enimmillään noin 1900 m<sup>3</sup>/a (lukuun ottamatta 4 kk:n laidunkautena eläinten laidunnuksen yhteydessä laitumelle jäävää lantaa). Kuivitetun alueen pinta-ala on noin 900 m<sup>2</sup>, joka on pääosin katettua. Kuivikkeen paksuus on 0 – 150 cm ja kuivikepohjan reunojen korkeus 100 – 150 cm. Kuivikkeen paksuus on taivasalla 0 – 150 cm, vanhassa navetassa 0 – 50 cm, makuukatoksissa 0 -100 cm ja pihatoissa 0 – 100 cm.

Lantavarastosta makuukatoksien ja pihatton kuivikepohjissa on noin 1100 m<sup>3</sup>. Kuivitetun alueen pohjarakenteena on taivasalla maapohja tai betoni ja muualla pohjarakenteena on betoni, betoniharkko tai puu. Kuivikemateriaalina on olki ja turve. Kuiviketta ei käännetä. Kuivikepohja tyhjennetään tarvittaessa. Poistettu kuivikepohja kompostoidaan lantaloissa ja aumoissa, jonka jälkeen se levitetään lannoitteeksi pellolle.

Vanhan navetan viereisen lantalan pinta-ala on noin 250 m<sup>2</sup>. Sen reunojen korkeus noin 1,2 metriä. Varastointitilavuus on noin 550 m<sup>3</sup>. Lantala on kattamaton. Lantavaraston pohja on betonia ja seinät betonia, kiveä, puuta sekä betoni- ja valumuottiharkkoa. Lantalan edessä on betoninen kuormauslaatta.

Sahan viereisen lantalan pinta-ala 274 m<sup>2</sup>. Sen reunojen korkeus noin 1,5 m ja ajo-luiskan korkeus noin 0,15 m. Varastointitilavuus on noin 685 m<sup>3</sup>. Lantala on katettu. Lantavaraston pohja on betonia, seinät betonia ja puuta ja kate peltiä. Kuormauslaatan materiaali on betoni ja asfaltti.

Luhtiaitan viereisen lantalan pinta-ala on 148,5 m<sup>2</sup>. Sen reunojen korkeus on noin 1,5 metriä. Varastointitilavuus on noin 371 m<sup>3</sup>. Lantala on katettu. Lantavaraston pohja on betonia, seinät betonia ja puuta ja kate peltiä. Lantalan kuormauslaatan materiaali on betoni ja asfaltti.

Lantaa saatetaan luovuttaa ja myydä myös muille tiloille.

Lantavarastojen yhteenlaskettu tilavuus on noin 2700 m<sup>3</sup>, mikä riittää tilalla olevien eläinten 12 kuukauden aikana tuottaman laskennallisen lantamäärän varastointiin.

### Laidunnus ja jaloittelutarhat

Tilan kaikkia eläimiä on tarkoitus laiduntaa. Laidunalueita on käytössä noin 100 ha. Nautakarjaa pidetään laidunalueilla n. 6 kk vuodesta ja koskee lähinnä emolehmiä. Tilalla tapahtuva laiduntaminen ei ole perinteistä laiduntamista, vaan osa siitä on jaloittelua. Naudat pidetään laidunkaudella öisin ulkona. Osa laitumista rajoittuu vesistöön.

Eläimet juovat laitumilla olevista juoma-astioista, kaivoista tai suoraan Savijärvestä. Laitumella on kiertävä ruokintapaikka. Sen käyttöaika on kesässä noin 75 vrk. Vasikoille annetaan lisäruokaa peltolaitumille elo-syyskuussa.

Sahan vieressä on keliirikkotarha, jonka pinta-ala on 1200 m<sup>2</sup>. Tämä luokitellaan ns. suppeaksi jaloittelualueeksi. Tarhan reunuksen korkeus on noin 15 cm. Tarhan ja sillä olevan ruokintapaikan pohjamateriaali on betoni. Ruokintapaikka ei ole katettu. Tarhaan tulevat virtsa ja sadevedet pyritään imeyttämään kuivikkeisiin. Tarhaan kertyvä lanta siirretään tarvittaessa lantalaan. Tarha on nykyisin enää satunnaisessa käytössä.

Talvella eläimet saattavat jaloitella peltolaitumilla, mutta tämä jaloittelu on pienimuotoista. Talviaikaisen jaloittelun jälkeen ravinteiden huuhtoutuminen pintavaluntana keväisten sulamisvesien mukana ojiin ja Savijärveen pyritään estämään pitämällä eläinmäärä suhteessa peltolaitumen pinta-alaan pienenä sekä jättämällä kaltevat rinnet jaloittelun ulkopuolelle.

#### Rehujen ja kuivikkeiden varastointi

Säilörehu tehdään esikuivattuna pyöröpaaleihin. Ne varastoidaan ulkona peltojen reunoilla. Olkipaaleja varastoidaan navetan vintillä ja ladoissa. Turve varastoidaan vinttisillan takana aumassa.

#### Jätevesien muodostuminen, varastointi ja käsittely

Tilan nautakasvattamorakennuksissa on käytössä kuivikepohja, jossa virtsa imeytetään kuivikkeeseen.

Nautakasvattamoissa ei synny merkittäviä määriä pesuvesiä. Kasvattamoissa ei ole wc-tiloja.

Säilörehu tehdään esikuivattuina pyöröpaaleihin. Luvan hakijan mukaan puristenesettä ei tule.

#### Lannan, virtsan ja jätevesien levitys pelloille

Lannan levitykseen on käytettävissä peltoalaa noin 100 ha, josta vuokrateltoa noin 40 ha. Hakijan mukaan sopimuspeltoja hankitaan tarvittaessa eläinmäärän kasvaessa. Lannanlevitysajankohdat ovat keväällä kylvön alle, kesällä oraille ja heinälle sekä syksyllä kynnön alle. Lannasta noin 75 % pyritään levittämään kasvustoon kesällä. Lanta levitetään tarkkuuslevittimellä.

Valtaojien varsille jätetään 1 metrin suojakaistat ja vesistöjen rantaan 5 – 10 metrin suojakaistat. Lantaa ei levitetä viittä metriä lähempänä vesistöä ja kaivojen ympärille jätetään vähintään 10 metrin suojavyöhyke.

#### **Jätteet, niiden käsittely ja hyödyntäminen**

Kuivikelannan lisäksi syntyy seuraavia jätteitä:

Pilaantuneet rehut käytetään yleensä kuivikkeiksi.

Metallijätettä syntyy jonkin verran ja se toimitetaan kerran vuodessa romunkeräykseen.

Muovijätettä kerätään erikseen ja toimitetaan tarvittaessa jätteen hyödyntäjälle.

Lasijäte toimitetaan lasinkeräyspisteeseen.

Paperi- ja pahvijäte hyödynnetään pääosin tilan toiminnassa tai toimitetaan keräyspisteeseen.

Sekajäte kerätään 600 litran astiaan ja toimitetaan edelleen järjestetyn jätehuollon kautta.

Jäteöljy (100-200 l/v) sekä jäteakut (2-3 kpl/v) varastoidaan tiivispohjaisessa varastossa ennen kuljettamista vaarallisten jätteiden vastaanottopisteeseen.

Loisteputket ja muu vaarallinen jäte toimitetaan vaarallisen jätteen keräyspisteeseen.

Kuolleet eläimet (vuodessa n. 5 kpl vuodessa) toimitetaan Honkajoki Oy:n kuolleiden eläinten käsittelylaitokseen. Ennen kuljetusta raadot välivarastoidaan peitettyinä tiiviillä alustalla, erillistä jäähdytettyä raatokonttia ei tilalla ole.

### **Päästöt ilmaan**

Tilakeskuksen läheisyydessä jaloittelutarhoista ja lannan varastoinnista saattaa aiheutua hajuhaittaa lähiympäristölle ja lanta haisee sitä käsiteltäessä. Luvan hakijan näkemyksen mukaan eläinsuojan toiminnasta ei aiheudu merkittäviä hajuhaittoja lähimmille naapureille, koska lähimmät ulkopuoliset naapurit eivät ole aivan lähellä tilakeskusta. Lanta varastoidaan lantaloissa ja jälkikompostoidaan ennen levitystä kateuissa lantapattereissa. Luvan hakijan mukaan naapurit eivät ole valittaneet nykyisestä toiminnasta aiheutuvista hajuhaitoista.

Osa lannasta voidaan joinakin vuosina levittää eläinsuojan läheisyyteen, josta aiheutuu lyhytaikaista hajuhaittaa.

Eläinsuojien poistoilmaa ei käsitellä, vaan se ohjautuu suoraan katolle. Eläinsuojat sijaitsevat ympäröiviä pelloja korkeammalla.

### **Melu, liikenne ja muu kuormitus**

Eläinsuojan toiminnasta ei aiheudu merkittävää meluhaittaa. Toiminnasta aiheutuva melu on lähinnä normaalia työkoneista aiheutuvaa melua. Toiminnan laajentuessa melu voi lisääntyä jonkin verran.

Liikenne on suurinta Lohja – Saukkola tien kautta. Eläinkuljetuksia on nykyisin noin 5 kertaa vuodessa. Lisäksi eläimiä kuljetetaan laitumille 5 kertaa kesässä. Rehun kuljetukset tapahtuvat lähinnä rehunteko aikaan ja talvisin. Ostorehua kuljetetaan nykyisin 5 – 6 kertaa vuodessa. Kuivikkeiden (olki, turve) kuljetus tapahtuu syksyllä. Lannan kuljetuksia eläinsuojakiinteistöiltä levitysalaille on noin 2 viikon ajan vuodessa. Kuljetukset lannanlevitysalaille jakautuvat kevääseen, kesään ja syyskesään. Kuljetusreitti on eläinsuojakiinteistöltä Millolankujalle ja edelleen Lohja – Saukkola tielle.

### **TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN**

Luvan hakijan mukaan vaikutukset ympäristölle ovat pääasiassa lannan aiheuttamia ravinnepäästöjä maaperään sekä hajupäästöjä ilmaan, joita syntyy erityisesti lannan käsittelyvaiheessa.

Rantaniittyjä laidunnetaan pääsääntöisesti keskikesällä ja niihin rajoittuvia ns. ranta-peltoja alku- ja loppukesästä. Roudan aikana talouskeskuksen ympärillä olevia pelto-lohkoja käytetään jaloitteluun ja ruokintaan. Yksi tai kaksi lohkoa on kerrallaan käytössä ja samaa lohkoa käytetään 2-3 talvea, jonka jälkeen lohko vaihdetaan. Nykyisin lannanlevitykseen on käytössä n. 100 ha peltoa. Lohkon ollessa laidunkäytössä ei sille kyseisenä vuonna levitetä lantaa, vaan levitys kohdennetaan kaukaisemmille lohkoille. Mikäli eläinmäärä nousee ja levitysala käy pieneksi, tekee luvan hakija lannan luovutussopimuksia.

Nykyinen aitalinja kulkee rantaniityn ja pellon rajaa pitkin. Niittyalue on jaettu rajakohdista useampaan laidunlohkoon ja sitä laidunnetaan lohkoittain. Luonnonsuojelualan raja kulkee huomattavasti keskemällä järveä kuin aitalinja. Alkukesästä niittyalue on yleensä liian märkää laidunnukseen ja syksyllä kulottunutta rantaheinikkoa naudat eivät suostu enää syömään.

Eläimillä ei ole vapaata pääsyä muilta laidunalueilta luonnonsuojelualueelle. Eläimillä on kuitenkin rajoitettu kulkumahdollisuus laitumilta juomapaikalle Savijärven rantaan.

Savijärven niittyalue kestää vuodesta riippuen 40 -80 emolehmää vasikoineen. Kesäinen veden korkeus vaikuttaa suuresti laiduntamiseen. Eläinmäärän mahdollisesti noustessa Savijärven niittyjä ei kuormiteta enempää, vaan nautoja pyritään viemään laiduntamaan lähiseudun muihin maisemanhoitokohteisiin. Laidunlohkoa vaihdetaan aina tarpeen mukaan, jotta pystytään välttymään ylilaidunnukselta. Talvilaidunnuksessa (nautoja ruokitaan talvisaikaan pellolle) peltoalaa on noin 1000 m<sup>2</sup> nautaa kohden. Pysyäkseen hyvässä kunnossa nauta tarvitsee talvellakin riittävästi liikkumatilaa.

Muilta laidunalueilta ja laajoilta jaloittelualueilta kootaan lanta niistä kohdista, joihin sitä kertyy.

Rantaniittyjen laiduntaminen ylläpitää Savijärven ympäristön säilymistä avoimena ja edistää siten alueen suojeluarvojen säilymistä.

## **LAITOKSEN TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU**

Luvan hakija ei katso tarpeelliseksi pinta- tai pohjavesien tarkkailua, koska tilan toiminta ei ole koskaan laajentunut voimassa olevassa ympäristöluvassa myönnettyyn laajuuteen eikä valvontaviranomainen ole edellyttänyt tarkkailun teettämistä. Lupamääräysten tarkistamishakemuksessa haettu maksimieläinmäärä on noin kolme kertaa pienempi kuin aiemmassa luvassa ja toiminnan vaikutukset ympäristöön siten merkittävästi pienemmät.

## **POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN**

Toiminnasta saattaisi tulla hetkellisesti päästöjä ympäristöön mm. jaloittelutarhoista rankkasateiden huuhtovan vaikutuksen johdosta. Laidunkaudella eläimet ovat kuitenkin yleensä laitumella ja jaloittelutarhat puhdistetaan kesäksi. Kuivalantaloista ei synny vahinko- tai onnettomuuspäästöjä.



## **TOIMINNANHARJOITTAJAN ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN SOVELTAMISESTA**

Eläinsuojan toiminnasta syntyvä lanta kompostoidaan katetuissa lantaloissa ja jälki-  
kompostoidaan peltopattereissa. Lanta levitetään pelloille tarkkuuslevittimellä.

### **LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY**

#### **Lupahakemuksen täydennykset**

Lupahakemusta on täydennetty tarkastuskäynnin yhteydessä 20.3.2015.

#### **Lupahakemuksesta tiedottaminen**

Hakemuksesta on kuulutettu Lohjan kaupungintalo Monkolan ja Lohjan kaupungin  
Nummen palvelupisteen ilmoitustauluilla 23.4. – 25.5.2015 sekä Länsi-Uusimaa -  
lehdessä 23.4.2015(YsL 38 § mom 1).

Laitoksen naapureille on toimitettu tieto hakemuksesta erityistiedoksiantona (YsL 38  
§ mom 2).

#### **Tarkastukset**

Kiinteistöllä on suoritettu ympäristönsuojelulain 83 §:n mukainen tarkastus 20.3.2015.

#### **Lausunnot**

Hakemuksen johdosta on pyydetty lausunto Lohjan ympäristöterveyspalvelulta  
24.4.2015.

Lohjan ympäristöterveyspalvelut toteaa 3.6.2015 päivätyssä lausunnossaan seuraa-  
vaa:

”Eläinten pitopaikan valaistuksen tulee olla riittävä eläimen asianmukaiseksi tarkas-  
tamiseksi ja hoitamiseksi. Eläinten eristämistä ja hoitoa varten on oltava asianmukai-  
set tilat.

Ympärivuotisesti ulkona kasvatettavilla naudoilla tulee olla eläinsuojassa kuivitettu  
makuualue, johon kaikki naudat mahtuvat ja pääsevät makuulle yhtä aikaa. Juoma-  
astioiden tai juottolaitteiden tulee olla lämmitettäviä, jollei muulla tavalla voida varmis-  
tua siitä, että juomavesi pysyy sulana ja sopivan lämpöisenä. Pitopaikassa tulee olla  
riittävä määrä juomapaikkoja, ja ne tulee sijoittaa siten, että ne ovat kaikkien nautojen  
ulottuvilla. Jokaista alkavaa 20 naudan ryhmää kohden on oltava vähintään kaksi  
juoma-astiaa tai juottolaitetta. Jos rehua ei ole jatkuvasti tarjolla, on eläinsuojan kaik-  
kien nautojen voitava syödä samanaikaisesti. Tällöin ruokintapöydän tai vastaavan  
reunaa on oltava täysikasvuista nautaa kohden vähintään 70 cm ja nuorta nautaa  
kohden vähintään 40 cm. Jos rehua on jatkuvasti tarjolla, on ruokintapöydän tai vas-  
taavan reunaa oltava täysikasvuista nautaa kohden vähintään 70 cm ja nuorta nautaa  
kohden vähintään 30 cm.”

Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut, ettei hän anna yllämainitun lausunnon johdosta  
vastinetta.

## **Muistutukset ja mielipiteet**

Hakemuksen johdosta ei jätetty yhtään muistutusta.

## **YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNNAN RATKAISU**

Lohjan kaupungin ympäristölupaviranomaisena ympäristö- ja rakennuslautakunta on tutkinut hakemuksen ja päättää tarkistaa ympäristönsuojelulain 55 §:n 2 momentin mukaisesti Millolan tilalle Lohjan kaupungin kylässä tilalla Millola RN:o 1:22 sijaitsevan eläinsuojan ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisen ympäristöluvan lupamääräyksiä. Tarkistetut lupamääräykset korvaavat edellä mainitun päätöksen ympäristönsuojelulain nojalla annetut lupamääräykset.

Lannan varastointilavuuksia koskevia määräyksiä on tarkistettu vastaamaan VNA (750/2014) mukaisia määräyksiä.

Tarkistetuista lupamääräyksistä on poistettu aiemmassa luvassa suunnitteluvaiheessa olleiden lantaloiden ja pihattorakennusten rakentamista ja käyttöönottoa koskevat lupamääräykset, koska nämä rakennukset ovat joko valmistuneet tai jätetty kokonaan toteuttamatta.

Lupamääräyksistä on poistettu myös pinta- ja pohjavesitarkkailua koskevat lupamääräykset, koska toiminta ei ole toteutunut Uudenmaan ympäristökeskuksen myöntämän ympäristöluvan laajuudessa eikä Uudenmaan ELY-keskus ole ympäristöluvan aiempina valvontaviranomaisena edellyttänyt näiden tarkkailujen teettämistä.

Toiminnan raportointivelvollisuutta koskevan lupamääräyksen sisältöä on muutettu ja täsmennetty aiemmasta lupapäätöksestä raportin sisältöä koskevien vaatimuksien osalta. Raportissa tulee ilmetä aiemmassa lupamääräyksessä edellytettyjen tietojen lisäksi myös arvio siitä, onko toiminta ollut ympäristölupamääräysten mukaista.

Lisäksi uuteen lupapäätökseen lisätään polttonesteiden varastointia, käsittelyä ja tankkauspistettä koskevat tarkentavat määräykset 2.2 – 2.4 sekä rehujätteen käsittelyä koskeva määräys 5.4.

## **Lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi**

### **1. Karjasuojan toiminta sekä lannan ja virtsan käsittely**

(YsL 43 § ja 45 §, NaapL 17 §, JL 8 § ja 13 §, VNA 1250/2014, VNA 542/2003)

1.1 Ympäristölupa myönnetään nautakarjatalouden harjoittamiselle laajuudessa enintään 50 hiehoa, 10 lihanautaa, 100 emolehmiä ja 100 nuorkarjaa (< 6 kk) eli yhteensä 218 lihakarjayksikölle. Eläinmäärää voidaan muuttaa edellyttäen, että lannantuotanto ei ylitä edellä mainittujen ja hakemuksessa täsmennettyjen eläinmäärien yhteistä lannantuotantoa.

1.2 Toimintaa on harjoitettava siten, että siitä ei pääse lietelantaa, kuivikelantaa, virtsaa, nautakasvatamon pesuvesiä tai muita toiminnassa mahdollisesti syntyviä pesuvesiä pinta- tai pohjavesiin eikä hallitsemattomasti maaperään. Toiminnassa syntyvä kuivikelanta on sen poistamisen jälkeen varastoitava tiivisrakenteisessa lantalassa, ja toiminnassa syntyvä virtsa, mahdollinen säilörehun puristeneste ja likaiset sadevedet on imeytettävä kuivikkeeseen.

Kasvattamorakennusten, pihaton, nautakarjakatosten, jaloittelualueiden, pysyvän ruokinta-/juottopaikan pohjarakenteiden reunoineen, lantaloiden sekä lannan kuormausalustan on estettävä lannan, virtsan, säilörehun puristenesteen ja niistä aiheutuvien valumavesien joutuminen pohjavesiin, ojiin ja Savijärveen.

1.3 Lannan ja virtsan varastointitilojen tulee olla riittävän suuria, jotta siihen voidaan varastoida 12 kuukauden aikana kertynyt lanta. Varastointilavuuteen tulee mahtua toiminnasta muodostunut kuivikelanta, virtsa, pesuvedet ja muut jätevedet sekä avolantalan kohdalle satavat sadevedet.

Kuivikelannalle ja kuivikkeeseen imeytetylle virtsalle on oltava 12 kk tarvetta varten varastointitilaa kulloisenkin eläinmäärän mukaan laskettuna vähintään 13,4 m<sup>3</sup>/ hieho, 20,4 m<sup>3</sup>/ emolehmä, 12,9 m<sup>3</sup>/ lihanauta ja 6,1 m<sup>3</sup>/ nuorkarja (< 6 kk) lukuun ottamatta samana laidunkautena eläinten laidunnuksen yhteydessä laitumelle jäävää lantaa ja virtsaa.

Avolantalaan on varattava sadevesille varastointilavuutta vähintään 0,1 m<sup>3</sup> avopintaista lantalan pinta-alaneliömetriä kohden.

Jaloittelualueilta kertyville valumavesille on oltava lantaloissa varastointilavuutta vähintään 0,3 m<sup>3</sup> jaloittelualan katoksetonta pinta-alaneliömetriä kohti. Mikäli jaloittelualueet puhdistetaan huolellisesti laidunkauden ajaksi ja puhtaat valumavedet johdetaan ojaan, on valumavesille oltava varastointilavuutta 0,2 m<sup>3</sup> jaloittelualan katoksetonta pinta-alaneliömetriä kohti.

1.4 Lantalat on tyhjennettävä mahdollisimman perusteellisesti vähintään kerran vuodessa. Tyhjennysten yhteydessä on tarkastettava varastointitilojen kunto ja havaitut puutteet on korjattava viivytyksettä.

1.5 Lannan kuormaus ajoneuvoon on tehtävä tiiviillä kuormausalustalla. Laitteiston ja kuljetuskaluston on oltava sellaisia, ettei täyttöjen, siirtojen ja kuljetusten aikana pääse lantaa tai virtsaa ympäristöön. Eläinsuojakiinteistön liikennöintialueet on oltava pinnoitetut siten, että kuljetuskaluston pyörät pysyvät puhtaina. Eläinsuojakiinteistön liikennöintialueet on pidettävä siisteinä ja kunnossa.

1.6 Toiminnassa syntyvä kuivikelanta on ensisijaisesti hyödynnettävä lannoitteena pellolla. Lantaa voidaan lisäksi toimittaa käsiteltäväksi sellaiseen ympäristöluvan omaavaan laitokseen, jonka luvassa lannan käsittely on sallittu. Mahdollisista uusista vuokra- ja lannanluovutus sopimuksista on toimitettava kopiot Lohjan kaupungin ympäristövalvontaan.

1.7 Lannan levityspaikan, -ajan ja -tavan suhteen on noudatettava Valtioneuvoston asetuksessa eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta annettuja määräyksiä. Kotieläinten lanta levitetään siten, ettei lantaa tai sen sisältämiä ravinteita pääse valumaan vesistöön tai ojaan eikä pohjavesien pilaantumisaavaa aiheudu.

Talousveden hankintaan käytettävien kaivojen ja lähteiden ympärille jätetään maaston korkeussuhteista, kaivon rakenteesta ja maalajista riippuen vähintään 30—100 metrin levyinen suojavyöhyke käsittelemättä kotieläinten lannalla.

Savijärveen rajoittuvilla pelloilla pintalevitys on suoritettava siten ja sellaiseen ajankohtaan, että huuhtoumat vältetään mahdollisimman tehokkaasti. Typpilannoitus on kielletty viisi metriä lähempänä vesistöä. Seuraavan viiden metrin vyöhykkeellä vesis-

töstä lannan ja orgaanisten lannoitevalmisteiden pintalevitys on kielletty, ellei peltoa muokata vuorokauden kuluessa levityksestä.

## **2. Varastointi ja polttonesteen jakelu**

(YSL 7 §, 8 §, 43 § ja 45 §, JL 8 § ja 13 §, NaapL 17 §)

2.1 Rehut, kuivikkeet, polttoaineet, kemikaalit ja jätteet on varastoitava kiinteistöllä siten, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa, maaperän, pinta- tai pohjavesien pilaantumisvaaraa eikä muutakaan haittaa ympäristölle tai naapureille.

2.2 Ulkotiloissa säilytetyt polttonesteet ja kemikaalit tulee säilyttää kaksoisvaipallisissa säiliöissä tai siten, että astiat on sijoitettu katokselliseen, reunukselliseen ja pinnaltaan tiivistettyyn suoja-altaaseen. Suoja-altaan on oltava tilavuudeltaan vähintään 100 % suurimman alustalle sijoitettavan astian tai säiliön tilavuudesta. Polttonesteen jakeluun käytetyt säiliöt tulee varustaa ylitäytön ja lapon estimillä.

Sisätiloissa säilytettävät polttonesteet ja muut kemikaalit tulee säilyttää tiivislattiaisessa, kynnyksin tai lattiakaadoin varustetussa viemärimättömässä tilassa, kaksoisvaipallisessa säiliössä tai erillisessä suoja-altaassa. Vuototilanteessa kemikaalin pääsy viemäriin tai maaperään tulee olla estetty ja säiliön kunnon tulee olla ulkoapäin tarkistettavissa.

2.3 Tankkauksen yhteydessä maaperään joutunut öljy tulee poistaa välittömästi ja likaantunut maa tulee toimittaa asianmukaisesti käsiteltäväksi. Jakelualueella tulee olla imeytysainetta ja muuta kalustoa vuotojen leviämisen estämistä ja keräämistä varten.

2.4 Öljysäiliöt ja jakelulaitteet putkivetoineen ja suojarakenteineen tulee tarkastaa valtuutetulla tarkastajalla vähintään kerran kymmenessä vuodessa.

## **3. Haju ja muut päästöt ilmaan**

(YSL 6 §, 43 § ja 45 §, NaapL 17 §, VNA 1250/2014)

3.1 Eläinten pito, eläinsuojan ilmanvaihto, lannan käsittely ja varastointi sekä rehujen käsittely ja varastointi on hoidettava siten, että toiminnoista ei aiheudu kohtuutonta räsitusta hajuhaittoina lähimpien ulkopuolisten naapureiden piha-alueilla.

3.2 Hajuhaittojen torjunnassa on käytettävä luvan hakijan esittämiä torjuntatoimenpiteitä. Mahdolliset uudet tai korjattavat lantalarakennukset on aina katettava.

3.3 Levitettäessä lantaa tai virtsaa eläinsuojan välittömään läheisyyteen on huolehdittava siitä, ettei lannan levityksestä aiheudu yhdessä eläinsuojan kanssa lähimmille naapureille kohtuutonta räsitusta hajuhaittana.

3.4 Kiinteistöllä tapahtuva lannan kuormaus, rehujen ja kuivikkeiden käsittely sekä liikenne on järjestettävä ja hoidettava siten, ettei niistä aiheudu kohtuuttomia haju- tai pölyhaittoja lähimpien ulkopuolisten naapureiden pihapiireissä.

## **4. Melu**

(YsL 43 §, NaapL 17 §, VNp 993/1992)

Eläinsuojan toiminnasta, lannan, rehujen, kuivikkeiden ja muiden raaka-aineiden käsittelystä sekä eläinsuojakiinteistöllä tapahtuvasta liikenteestä aiheutuva melu ei saa ylittää lähimmissä melulle alttiissa kohteissa päivällä klo 7-22 ekvivalenttimelutasoa 55 dB ( $L_{Aeq}$ ) eikä yöllä klo 22-7 ekvivalenttimelutasoa 50 dB ( $L_{Aeq}$ ).

## 5. Jätteet

(YsL 43 § ja 45 §, JL 8 §, 13 §, 17 §, 29 §, 72 § ja 118 §, JA 4 §, YmA 1129/2001)

5.1 Toimintaa on harjoitettava siten, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Toiminnassa muodostuvat jätteet on lajiteltava ja säilytettävä toisistaan erillään. Toiminnassa syntyvien jätteiden ja käytettävien kemikaalien varastointi on järjestettävä siten, ettei varastoinnista aiheudu epäsiisteysttä, haju- tai terveyshaittaa tai maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa ympäristölle eivätkä jätteiden hyödyntämismahdollisuudet huonone.

Toiminnassa muodostuvia vaarallisia jätteitä, kuten loisteputkia, akkuja ja jäteöljyjä varten on oltava erillinen katettu ja suoja-altaalla varustettu lukittava tai valvottu tila tai sellaiset kaapit ja astiat, josta jätettä ei voi vapaasti poistaa. Vaarallinen jäte on toimitettava vaarallisen jätteen käsittelyluvan mukaisiin paikkoihin. Poikkeuksellisten jäte-erien toimittamisesta saatavat kuitit ja siirtoasiakirjat vaarallisten jätteiden eteenpäin toimittamisesta on säilytettävä vähintään 6 vuotta.

Hyötykäyttökelpoiset jätteet, kuten paperi-, pahvi- ja muovijäte sekä metalliromu, tulee lajitella ja toimittaa niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin. Muovit on toimitettava kaatopaikalle tai asianmukaisesti järjestettyyn keräykseen.

5.2 Eläinsuojassa syntyvä eläinjäte, kuten kuolleet tai kuolleena syntyneet eläimet tai niiden osat, on toimitettava mahdollisimman pian käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely. Kuitit kuolleiden eläimien eteenpäin toimittamisesta on säilytettävä vähintään 6 vuotta.

5.3 Mikäli eläinjätettä joudutaan välivarastoimaan asianmukaisen kuljetuksen järjestämiseksi, on välivarastointi ja käsittely järjestettävä ja toteutettava hygieenisesti. Välivarastointi ei saa aiheuttaa terveyshaittaa ympäristön asutukselle eikä vaaraa ihmisten tai eläinten terveydelle.

Eläinjätteen välivarastossa on oltava asianmukaiset tilat ja välineet välivarastointia ja käsittelyä varten. Astioiden ja säiliöiden on oltava tiiviitä ja helposti puhtaana pidettäviä. Eläinjäte on säilytettävä tiiviillä alustalla ja siten katettuna ja suojattuna, ettei jäte joudu kettujen, rottien tai muiden eläinten syötäväksi. Valumavesien pääsy ympäristöön on ehkäistävä.

5.4 Toiminnassa syntyvä rehujäte, jota ei pystytä hyödyntämään tilan toiminnassa esim. kuivikkeena, on kompostoitava asianmukaisesti tai toimitettava biojätteen käsitte-lyyn. Mahdollinen pilaantunut rehu on varastoitava asiallisissa varastointitiloissa tai kompostoitava siten, että valumia ympäristöön ei pääse.

## 6. Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

(YsL 7 §, 8 §, 43 §, 46 § ja 62 §, YSA 30 §, JL 8 § ja 13 §)

6.1 Poikkeuksellisen suuria päästöjä aiheuttavista häiriötilanteista sekä kemikaali- ja öljyvuo- doista on ilmoitettava viipymättä Lohjan kaupungin ympäristölupaviranomaiselle. Kemikaali- ja öljyvuo- doista on ilmoitettava myös pelastusviranomaisille.

6.2 Ympäristöön vahingon tai onnettomuuden seurauksena päässyt lanta tai muu ympäristöä kuormittava jäte tai aine on kerättävä välittömästi talteen.

## **7. Toiminnan tarkkailu ja raportointi** (YsL 46 §, YSA 19 §, JL 118 § ja 122 §)

7.1 Luvan haltijan on tarkkailtava lantaloiden ja polttoainesäiliöiden kuntoa säännöllisesti. Mikäli rakenteissa tai säiliöiden toimintaan liittyvissä laitteissa havaitaan vaurioita, jotka voivat johtaa päästöjen syntymiseen on puutteet korjattava välittömästi.

7.2 Eläinsuojan toiminnasta on toimitettava edellistä vuotta koskeva raportti Lohjan kaupungin ympäristöviranomaiselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Raportissa on esitettävä:

- tiedot eläinmääristä ja tuotantomääristä
- tiedot lantamääristä, lannanlevitysalosta ja mahdollisista lannan vastaanottosopimuksiin perustuvista lannan sijoituskohteista todellisine toimitettuine lantamäärineen
- tiedot lantavarastojen ja lietelantasäiliön tyhjennysten yhteydessä tehdyistä rakenteiden kunnan tarkkailuista
- tiedot kuolleiden eläinten määristä, toimituspaikoista ja käsittelytavoista
- tiedot jätteistä ja niiden eteenpäin toimittamisesta
- tiedot toiminnassa havaituista häiriötilanteista ja muista poikkeuksellisista tilanteista (syy, kesto aika, arvio päästöistä ja niiden ympäristövaikutuksista sekä suoritettavat toimenpiteet)
- arvio siitä, onko toiminta ollut ympäristöluvan ja säännösten mukaista

## **8. Muut määräykset** (YsL 43 §)

Luvan haltijan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä.

## **9. Toiminnan lopettaminen** (YsL 43 §, NaapL 17 §)

Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on haettava lupa. Toiminnan lopettamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava lupaviranomaiselle.

## **MUUT OHJEET**

Lannan levityksessä ja varastoinnissa tulee noudattaa Valtioneuvoston asetusta eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014).

Kuolleiden eläinten käsittelyssä tulee noudattaa maa- ja metsätalousministeriön päätöstä eläinjätteen käsittelystä (nro 1022/2000, muutos 6/2001).

Muulta kuin tässä lupapäätöksessä määrättyltä osalta jätteen käsittelyssä, hyödyntämisessä ja keräyksessä on noudatettava Länsi-Uudenmaan jätelautakunnan jätehuoltomääräyksiä.

## **RATKAISUN PERUSTELUT**

### **Lupaharkinnan perusteet**

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. (YSL 41 §)

### **Luvan myöntämisen edellytykset**

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti eläinsuojan toiminnasta ei aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveystahtaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasiutusta naapureille. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski sekä alueen kaavamääräykset.

Toiminta sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle, jolla nautakarjantuotannon harjoittaminen voidaan katsoa alueelle tavanomaiseksi toiminnaksi. Näin ollen hakemuksen mukaisesta toiminnasta, ottaen huomioon annetut lupamääräykset, ei katsota etäisyyksien tai alueen aikaisemman käytön perusteella aiheutuvan merkittävää ympäristön pilaantumista eikä naapurustolle kohtuutonta rasiutusta tai haittaa. Lähimpien ulkopuolisten naapurien asunnot sijaitsevat noin 250 metrin etäisyydellä eläinsuojasta, mikä täyttää siten Ympäristöministeriön suosittelman eläinsuojien vähimmäisetäisyyden häiriintyvistä kohteista.

### **Lupamääräysten perustelut**

#### **Yleiset perustelut**

Ympäristönsuojelulain 43 §:n mukaan lupamääräyksiä annettaessa on otettava huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Lisäksi on tarpeen mukaan otettava huomioon energian käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen.

#### **Lupamääräysten yksilöidyt perustelut**

Ympäristönsuojelulain 42 §:ssä edellytettyjen luvan myöntämisen edellytysten turvaamiseksi on asetettu seuraavia lupamääräyksiä:

Lupa on myönnetty eläinsuojan enimmäiseläinpaikkaluvun mukaisesti. Eläinten ikä- ja kaumakohtaiset määrät saattavat vaihdella kulloisenkin tuotantotilanteen mukaisesti sekä eläinaineksen uusimisen yhteydessä. Toimintaa tulee kuitenkin harjoittaa lupapäätöksen perusteena olevien eläinten yhteenlasketun eläinyksikkömäärän puitteissa siten, että lannantuotanto tai muut ympäristövaikutukset eivät ylitä mainittujen eläinmäärien yhteistä lannantuotantoa tai muita ympäristövaikutuksia. (Määräys 1.1)

Toiminnassa syntyvää lantaa ja jätevesiä on käsiteltävä siten, ettei siitä aiheudu terveyshaittaa tai ympäristön pilaantumista. Toimintaa on harjoitettava riittävällä huolellisuudella ja varovaisuudella. (Määräykset 1.2 - 1.7)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 9 ja 10 §:n nojalla on annettu valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014). Asetuksen 7 §:n 1 momentissa säädetään, että lannan varastointitilojen tulee olla vesitiiviitä. Rakenteiden ja laitteiden tulee olla sellaisia, ettei lannan varastointitilan tyhjennyksen ja lannan siirron aikana tapahdu vuotoja. Jotta voidaan estää lannan, virtsan, säilörehun puristeneesten ja likaisten vesien pääsy pinta- ja pohjavesiin sekä maaperään, on niiden käsittelyn oltava asianmukaista ja huolellista. (Määräykset 1.2 – 1.7)

Lannan ja virtsan varastointitilavuuden tulee vastata 12 kuukauden laskennallista varastotilavuutta. Varastointisäiliöiden mitoituksessa on otettava huomioon myös eläinsuojassa syntyvät jätevedet ja sadevedet. Vaadittu varastointitilavuus mahdollistaa myös eläinten ikäjakumakohtaisen määrien vaihtelun. Lantalan vähimmäistilavuuden laskemisessa voidaan ottaa huomioon viljelijöiden yhteiset lantalat sekä pihattojen kuivikepohjat sekä samana laidunkautena laitumelle jäävä lanta (Määräys 1.3)

Valtioneuvoston asetuksen eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) 5 §:n 1 momentin mukaan vaadituista varastointitilavuudesta on mahdollista poiketa, jos lantaa luovutetaan sellaiselle hyödyntäjälle, jolla on ympäristönsuojelulain nojalla myönnetty lupa vastaanottaa lantaa tai jos lantaa luovutetaan toiselle tilalle varastoitavaksi lantalassa. (Määräys 1.3)

Lantavarastojen ja virtsasäiliöiden vuosittaisella perusteellisella tyhjentämisellä varmistetaan varastojen hyötytilavuuden säilyminen suunnitelmien mukaisena. Säiliöiden pohjalle kertyneet mahdolliset saostumat poistetaan. Samalla rakenteet voidaan tarkastaa mahdollisten vaurioiden havaitsemiseksi. (Määräys 1.4)

Kotieläinsuojaan johtava kulkuaukko tulee olla puhdistettavissa, jotta voidaan estää sen liettyminen ja sitä kautta lannan kulkeutuminen edelleen ojaan tai vesistöön. Lantalojen ympäristö ja tiet, joita on käytetty lannan ja virtsan kuljetuksessa, on siistittävä lannan ja virtsan käsittelystä kuten pumppaamisesta ja kuormaamisesta aiheutuneiden vuotojen ja varisemisen jäljiltä. Toiminnasta ei saa aiheutua ympäristön asukkaille tai muille asianosaisille kohtuutonta viihtyvyyteen tai terveyteen kohdistuvaa rasitusta. (Määräys 1.5)

Lannan hyödyntämisellä lannoitteena pelloilla tarkoitetaan lannan käyttöä siten, että ei tapahdu yllannoitusta eikä aiheudu siitä tai virheelliseen ajankohtaan suoritetusta levityksestä johtuvaa ravinteiden huuhtoutumisriskiä. Luvan hakijalla tulee olla käytössään vähintään 67 ha asianmukaista levitysalaa yllannoituksen estämiseksi. Peltoalavaatimus on laskettu tässä siten, että käytettävissä on vähintään yksi peltohehtaari 2,5 emolehmää, 3,5 hiehoa, 2,7 lihanautaa ja 11 alle 6 kk ikäistä nuorkarjaa kohden. Vaatimus perustuu karjanlannan keskimääräiseen fosforisisältöön sekä peltoviljelykasvien keskimääräiseen hehtaarikohtaiseen fosforilannoitustarpeeseen ympäristöministeriön ohjeen kotieläintalouden ympäristönsuojelusta 29.6.2009 mukai-



sesti (Ympäristöhallinnon ohjeita 1/2010). Mahdollisista muutoksista levitykseen käytettävissä pelloissa tai lannanluovutus sopimuksissa tulee ilmoittaa lupaviranomaiselle, jotta pystytään varmistamaan riittävän lannan levitykseen soveltuvan peltoalan olemassaolo koko lupakauden ajan. (Määräys 1.6)

Valtioneuvoston asetuksen eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) 10 §:ssä on säädetty lannan peltolevitystä rajoittavista seikoista ja tarvittavista suoja-ettäisyyksistä. (Määräys 1.7)

Polttonestesäiliöiden ja – varastojen tulee soveltua käyttötarkoitukseensa ja niiden kunto tulee tarkastaa riittävän usein. Kemikaalien kuten torjunta- sekä pesuaineiden, varastoinnissa ja käytössä tulee ottaa huomioon kunkin valmisteen käyttöturvallisuusohjeissa annetut määräykset. (Määräykset 2.1-2.4)

Nestemäisten vaarallisten aineiden varastoinnissa edellytetään suojarakenteita estämään edellä mainittujen aineiden päätymistä onnettomuuden sattuessa maaperään sekä pinta- ja pohjavesiin. Polttonesteiden, öljyjen tai muiden vaarallisten kemikaalien ja jätteiden joutuminen maaperään ja mahdollisesti edelleen pohjaveteen saattaa aiheuttaa pohjaveden laadun heikkenemistä niin, että sen käyttö aiheuttaa terveydellistä haittaa ja vaaraa sekä haittaa ympäristölle. (Määräykset 2.1 - 2.4)

Maatalouden ilmapäästöt ovat pääasiassa ammoniakkipäästöjä. Karjasuojissa syntyviä merkittävimpiä kaasuja ovat ammoniakki, rikkivety, hiilidioksidi ja metaani. Ammoniakkaa haihtuu karjanlannasta lannankäsittelyn kaikissa vaiheissa. Kuivikelannan kompostoitua aerobisesti vapautuu hajutonta hiilidioksidia. Osa hajoamisesta on anaerobista, joten siitä vapautuu myös haisevia yhdisteitä. Hajun muodostukseen vaikuttaa lannan lämpötila, tiiviys ja kosteus.

Hajuhaitta vähenee, kun suojaetäisyys (lantavaraston ja lähimmän asutuksen välimatka) lisääntyy, koska haisevien aineiden pitoisuus ilmassa alenee. Suojaetäisyys on harkittava tapauskohtaisesti erikseen paikallisten olosuhteiden mukaan. Ympäristöministeriön kirjeessä (YM4/401/2002) alueellisille ympäristökeskuksille 18.3.2002 todetaan kotieläinsuojien sijoittamisesta ja lupaharkinnasta, että vanhojen eläinsuojien laajennuksissa suositeltavan vähimmäisetäisyyden häiriintyviin kohteisiin tulisi olla vähintään 100 metriä.

Lantalan kattamisella voidaan saavuttaa samalla merkittävää ammoniakkin haihtumisen vähenemistä. Valtioneuvoston asetuksen eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) 7 §:n 4 momentin kuivalannan varastointitila tulee kattaa tai varastoitava aine peittää siten, että sadevesien pääsy varastointitilaan estetään. Lantaloiden kattamisvelvoite koskee asetuksen voimaantulon 1.4.2015 jälkeen vireille tulevia rakentamishankkeita. Hajuhaittojen torjuntatoimia on tarpeen mukaan lisättävä niin paljon, että lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ei esiinny kohtuuttomia hajuhaittoja. (Määräykset 3.1 – 3.4)

Eläinsuojan toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista (VNp 993/1992) annettuja ohjearvoja. (Määräys 4)

Jätehuoltoa koskevat määräykset on annettu, koska toiminnanharjoittaja on velvollinen huolehtimaan vaarallisten jätteiden ja muiden jätteiden asianmukaisesta varastoinnista sekä maaperän ja pohja- ja pintavesien pilaantumisen ehkäisemisestä. Toiminnanharjoittajan on myös huolehdittava jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä, kuten vaarallisten jätteiden toimittamisesta asianmukaiseen käsittelyyn sekä hyötyjätteiden ja hyötykäyttöön kelpaamattomien jätteiden pitämisestä erillään muista jätteistä ja niiden toimittamisesta asianmukaiseen käsittelyyn. Jätehuolto on hoidettava

Länsi-Uudenmaan jätehuoltomääräysten edellyttämällä tavalla. (Määräykset 5.1 – 5.4)

Tilalla kuolleiden eläinten asianmukaisella hävittämisellä voidaan rajoittaa mahdollisten eläintautien leviäminen tilan ulkopuolelle ja tästä aiheutuvaa ihmisten tai eläinten terveyteen kohdistuvaa vaaraa. Asetuksen 5 §:n mukaan suuririskinen eläinjäte on käsiteltävä eläinjätteen polttolaitoksessa tai suuririskisen eläinjätteen käsittelylaitoksessa. Samassa pykälässä on säädetty myös eläinjätteen muusta sallitusta käsitte-lystä. (Määräykset 5.2 ja 5.3)

Lupamääräyksellä varmistetaan tiedonkulku viranomaiselle tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua poikkeuksellisen suurta haittaa. (Määräys 6.1)

Eläinsuojaa, lantaloita, virtsa- ja polttoainesäiliötä koskevat tarkkailuvelvoitteet sekä mahdollisesti havaittujen vaurioiden välitön korjausvelvoite on annettu sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu suoraa valumia maaperään tai pinta- ja pohjavesiin. (Määräys 7.1)

Toiminnanharjoittajalle annettu kirjanpito- ja raportointivelvoite laitoksen toiminnan osalta on annettu viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi. Toiminnasta saamiensa tietojen perusteella viranomaisen voi seurata laitoksen toiminnan lainmukaisuutta ja luvassa annettujen määräysten noudattamista. Lannan vastaanottosopimuksien kirjaamisella ja raportoisella varmistetaan, että myös lannan vastaanottosopimuksen tehneet käsittelevät ja levittävät lantaa voimassa olevien säännösten mukaisesti. (Määräys 7.2)

Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä aiheuttamiensa haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja siinä mielessä seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan. Jos päästöjä voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia, voidaan lupapäätöstä vaatia muutettavaksi. (Määräys 8)

Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää luvan tarkistamista. Toiminnan lopettaminen tilalla edellyttää mm. sitä, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit ja varastoidut jätteet on poistettu. Ilmoituksella varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaiselle toiminnassa tapahtuvista muutoksista kuten laajentamisesta tai tuotantosuunnan muuttamisesta. Toiminnanharjoittajan on ilmoitettava myös muista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, kuten suunnitelmista muuttaa lannan varastointitapaa. Ilmoituksen perusteella viranomaisen tarkastelee muutoksen vaikutuksia nykyisessä luvassa annettuihin määräyksiin ja arvioi, onko lupaa tarpeen muuttaa. (Määräys 9)

Muutoin lannan, virtsan, maitohuoneen pesuvesien ja säilörehun puristenesteen varastoinnissa, käsittelyssä ja levityksessä tulee huomioida, mitä säädetään lannan varastoinnista ja levityksestä valtioneuvoston asetuksessa eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) sekä Euroopan parlamentin ja neuvoston asetusta (EY N:o 1069/2009) muiden kuin ihmisravinnoksi tarkoitettujen eläimistä saatavien sivutuotteiden terveysäännöistä.

Muutoin eläinjätteen käsittelyssä tulee huomioida, mitä säädetään maa- ja metsätalousministeriön asetuksessa (1192/2011) eläimistä saatavien sivutuotteiden ja niistä johdettujen tuotteiden keräämisestä, kuljetuksesta ja hävittämisestä sekä Euroopan parlamentin ja neuvoston asetusta (EY N:o 1069/2009) muiden kuin ihmisravinnoksi tarkoitettujen eläimistä saatavien sivutuotteiden terveysäännöistä.

## **LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN**

### **Päätöksen voimassaolo**

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uutta lupaa. Tämä päätös on voimassa, kunnes uusi lupapäätös on tullut lainvoimaiseksi.

### **Korvattavat päätökset**

Tällä päätöksellä korvataan Uudenmaan ympäristökeskuksen 7.10.2004 myöntämä ympäristölupa nautakasvattamatoiminnan laajentamiselle.

### **Asetusten ja muiden säädösten noudattaminen**

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 56 §, YSA 19 §)

## **PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO**

Tätä päätöstä noudatetaan, kun se on saanut lainvoiman. (YsL 100 §)

## **SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET**

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 21, 23, 28, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 45, 46, 52, 53, 54, 55, 56, 62, 83, 96, 97, 100 ja 105 §.

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 1, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 23 ja 30 §

Jätelaki (646/2011) 8, 13, 17, 29, 72 ja 118 §

Jäteasetus (179/2012) 4 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojeluasetuksen muuttamisesta (1792/2009) 7 § 11)a

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

## **KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN**

Lupapäätöksen käsittelymaksussa noudatetaan hakemuksen vireille tulon mukaista Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksaa, jonka Lohjan kaupunginvaltuusto on päätöksellään 13.12.2012 § 28 hyväksynyt. Taksan liitteenä hyväksytyyn maksutaulukon mukainen eläinsuojan ympäristöluvan käsittelymaksu on 2194 euroa.

**Eläinsuojan ympäristöluvan lupapäätösten tarkistamisen maksuksi määrätään 2194 euroa. Tämän lisäksi ympäristöluvan käsittelyn kuulutuskustannukset peritään erillisen laskun mukaan.**

## **LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN**

### **Päätös**

Millolan tila  
Millolankuja 25  
09430 Saukkola

### **Tiedoksi**

Lohjan kaupunginhallitus  
Lohjan ympäristöterveyspalvelut  
Uudenmaan ELY-keskus

### **Tieto päätöksestä**

Asianosaisina kuullut lähinaapurit.

Päätöksestä ilmoitetaan kuulutuksella Lohjan kaupungin ilmoitustauluilla sekä Länsi-Uusimaa -lehdessä.

## **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen (YSL 96 §).

Valitusosoitus on liitteenä.