

LOHJA
VOHLOISTEN RANTA-ASEMAKAAVA

KAAVAN LAATIJAN YHTEENVETO JA VASTINE EHDOTUKSESTA JÄTETTYIHIN LAUSUNTOIHIN

Ranta-asemakaavaehdotus on ollut nähtävänä 4.4.- 8.5.2019 ja kaupunki on pyytänyt siitä lausunnot. Annettujen lausuntojen johdosta esitän kaavan laatijana vastineenani seuraavaa. Lausuntojen sisällön kaavan laatija on pelkistänyt. Uudenmaan liitto ilmoitti, että se ei anna lausuntoa.

1 Uudenmaan ELY-keskus

Lausunto

Kaavaehdotuksessa on huomioitu ne seikat, jotka ELY-keskus kaavaluonnoksesta annetussa lausunnossaan oli esittänyt. ELY-keskuksella ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta, ja katsoo, että se täyttää MRL 73 §:ssä ranta-asemakaavalle säädetyt sisältövaatimukset.

2 Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo

Lausunto

Maakuntamuseo on antanut lausunnon kaavahankkeen luonnoksesta. Maakuntamuseon kommentit on otettu huomioon kaavan jatkovalmistelussa ja kaavamääräyksiä on täydennetty lausunnossa esitetyllä tavalla. Ei uutta kommentoitavaa ranta-asemakaavaehdotukseen.

3 Lohjan ympäristöterveyspalvelut

Lausunto

Majoitustoiminta, yleinen uimaranta ja elintarvikehuoneisto edellyttävät toiminnasta ilmoituksia terveydensuojelu- ja elintarvikevalvontaviranomaiselle. Elinympäristöön vaikuttava toiminta on suunniteltava ja järjestettävä siten, että väestön ja yksilön terveyttä ylläpidetään ja edistetään. Mikäli majoitusmökkejä tulee vähintään 10, katsotaan alue myös leirintäalueeksi.

Vastine

Lausunto ohjeistaa kaavan toteuttamista. Lausunto merkitään tiedoksi.

4 Länsi-Uudenmaan pelastus laitos

Lausunto

Pelastuslaitos on antanut lausunnon valmisteluvaiheessa. Lisäksi todetaan seuraavaa: Rakennusten ohjeellisessa sijoittelussa tulee ottaa tarvittaessa huomioon lähelle rakentamisen vaatimukset.

Vastine

Lausunto ohjeistaa kaavan toteutusta. Merkitään tiedoksi.

5 Caruna

Lausunto

Ei ole lisättävää kaavaluonnokseen nähden.

Helsinki 10.5.2019

KARTTAAKO OY

Pertti Hartikainen
dipl. ins.