

Rakennusvalvonta
Karstuntie 4, 08100 LOHJA
PL 71, 08101 LOHJA
Puh. 019 3690
rakennusvalvonta@lohja.fi

1(4)

Ympäristönsuojelulaissa 1527/2014 sekä talousjätevesiasetuksessa 157/2017 tarkoitettu jätevesijärjestelmän selvitys ja käyttö- ja huoltokirjanpito. Selvitys tehdään jokaisesta järjestelmästä erikseen. Selvitykset on säilytettävä kiinteistöllä ja pyydettyessä esitettävä/toimitettava viranomaiselle.

Päivämäärä _____

Jokaisesta erillisestä jätevesijärjestelmästä täytetään oma selvityksensä !

KIINTEISTÖN OMISTAJA	Nimi _____	
	Osoite _____	
	Sähköposti _____	Puhelin virka-aikana _____
KIINTEISTÖ	Kiinteistötunnus _____	Kiinteistön nimi _____
	Osoite _____	Pinta-ala _____
	Maaperä <input type="checkbox"/> Kallio <input type="checkbox"/> Hiekka <input type="checkbox"/> Savi <input type="checkbox"/> Turve <input type="checkbox"/> Muu, mikä? _____	
	Kiinteistö sijaitsee	Pohjavesialueella <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei Ranta-alueella <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei Taajaan asutulla alueella <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei Harvaan asutulla alueella <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei
RAKENNUS	<input type="checkbox"/> Omakotitalo <input type="checkbox"/> Vapaa-ajan asunto, käytetään n. _____ kk/ v <input type="checkbox"/> Sauna <input type="checkbox"/> Muu, mikä? _____	
	Huoneistoala* _____ m ² Asukkaiden määrä _____ henkilöä Talousveden saanti <input type="checkbox"/> Oma kaivo (kantamalla) <input type="checkbox"/> järvi (kantamalla) <input type="checkbox"/> Oma kaivo (pumpulla) <input type="checkbox"/> järvi (pumpulla) <input type="checkbox"/> Vesijohto <input type="checkbox"/> muualta, mistä _____	
VARUSTEET jäteveden määrään vaikuttavat	<input type="checkbox"/> pesuallas _____ kpl <input type="checkbox"/> pyykinpesukone _____ kpl <input type="checkbox"/> öljynerotuskaivo _____ kpl <input type="checkbox"/> suihku _____ kpl <input type="checkbox"/> uima-allas _____ kpl <input type="checkbox"/> rasvanerotuskaivo _____ kpl <input type="checkbox"/> amme _____ kpl <input type="checkbox"/> poreallas _____ kpl <input type="checkbox"/> täyttymishälytín (umpisäiliö) <input type="checkbox"/> astianpesukone _____ kpl <input type="checkbox"/> muu mikä? _____ kpl <input type="checkbox"/> lisäselvitys liitteessä	
	<input type="checkbox"/> Kompostikäymälä, Valmistaja _____ Malli _____ jossa virtsa <input type="checkbox"/> kerätään umpisäiliöön _____ m ³ , josta se viedään, minne? _____ <input type="checkbox"/> haihdutetaan <input type="checkbox"/> Muu (esim. kuivakäymälä, huussi), mikä? _____ <input type="checkbox"/> Vesikäymälä, _____ kpl	
JÄTEVESIEN KÄSITTELY	<input type="checkbox"/> Jätevedet johdetaan _____ -osaisen saostussäiliön* kautta: <input type="checkbox"/> Maasuodattamoon* <input type="checkbox"/> Maahanimeyttämöön* <input type="checkbox"/> Muualle, minne? _____ Suodattamon / imeyttämön rakentamisvuosi _____. Arvio pohjaveden etäisyydestä maanpinnasta* suodattamon / imeyttämön kohdalla: _____ m.	
	<input type="checkbox"/> Kaikki jätevedet johdetaan umpisäiliöön* <input type="checkbox"/> Vesikäymälän jätevedet johdetaan umpisäiliöön Umpisäiliöstä jätevedet viedään, minne? _____ Tyhjennysajoneuvo* pääsee _____ metrin päähän umpisäiliöstä. Umpisäiliön materiaali <input type="checkbox"/> Muovi <input type="checkbox"/> Lasikuitu <input type="checkbox"/> Muu, mikä? _____ Umpisäiliön tilavuus _____ m ³ , ja valmistamisvuosi _____.	
	<input type="checkbox"/> Mitään jätevesiä ei johdeta umpisäiliöön	
	<input type="checkbox"/> Kiinteistökohtainen pienpuhdistamo* Valmistaja _____ Malli _____	
	<input type="checkbox"/> Tehdasvalmisteinen pakettisuodatin* Valmistaja _____ Malli _____ <input type="checkbox"/> Jokin muu, mikä? _____	
JÄTEVEDEN JOHTAMINEN	Puhdistukseen tulevasta ja sieltä lähtevästä jätevedestä voidaan ottaa näyte. <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/> Vain tulevasta <input type="checkbox"/> Vain lähtevästä	
	Puhdistettu jätevesi johdetaan <input type="checkbox"/> Maahan <input type="checkbox"/> Ojaan <input type="checkbox"/> Muualle, minne? _____ purkuputkella	

PÄÄRAKEN- NUKSEN ETÄISYYS VESISTÖSTÄ	noro, puro	_____ m	
	joki, kanava	_____ m	
	lampi, tekolampi	_____ m	
	järvi	_____ m	
	muu mikä?	_____ m	
SUOJA- ETÄISYYDET		Jätevesien käsittelypaikka	Puhdistetun jäte- veden purkupaikka
	Etäisyys lähinaapurin asuin- tms. rakennukseen	_____ m	_____ m
	Etäisyys lähimmästä tonttirajasta	_____ m	_____ m
	Etäisyys lähimmästä talousvesikaivosta / vedenottamosta	_____ m	_____ m
	Etäisyys vesistöstä (puro, joki, järvi tai meri)	_____ m	_____ m
LIITTEET	<input type="checkbox"/> Asemapiirustus* (esim. mittakaavassa 1:500 tai 1:1000. Piirrokseen merkittävä selvästi mm. rakennusten, lähimpien kaivojen (n. 150 m etäisyydelle) sekä kaikkien jätevesijärjestelmään liittyvien rakenteiden ja purkupaikan ja ojan sijainnit.)		
	<input type="checkbox"/> Muut liitteet _____ kpl mm. käyttö- ja huolto-ohjeet ja toimenpidepäiväkirja		
TIETOJEN PÄI- VITTÄMINEN	Tämän jätevesijärjestelmän selvityksen ja käyttö- ja huolto-ohjeiden sekä toimenpidepäiväkirjan tulee olla ajan tasalla. Mikäli jätevesijärjestelmään tai muuhun siihen vaikuttavaan tehdään muutoksia, on muutok- selle haettava toimenpidelupa. Nämä asiakirjat on säilytettävä kiinteistöllä ja ne on pyydettyä esitettävä/toimitettava viranomaiselle.		

TÄYTTÖOHJE:

Kiinteistön omistaja täyttää lomakkeen parhaimman kykynsä mukaan. Tarvittaessa voi käyttää apuna ulkopuolisia asiantuntijoita.

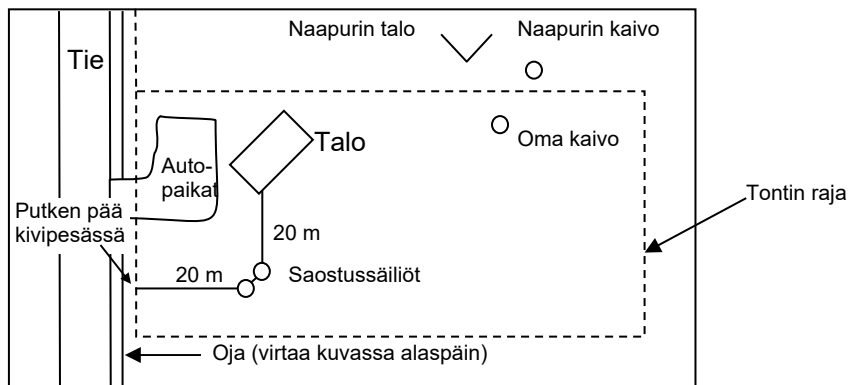
***OHJEITA JA ESIMERKKEJÄ**

TOIMENPIDEPÄIVÄKIRJA: Toimenpidepäiväkirjaan kirjataan jätevesijärjestelmän tarkastukset, huollot, hoito ja mahdolliset havaitut puutteet ja viat sekä niiden korjaukset. Tavallinen ruutuvihko on hyvä päiväkirjana.

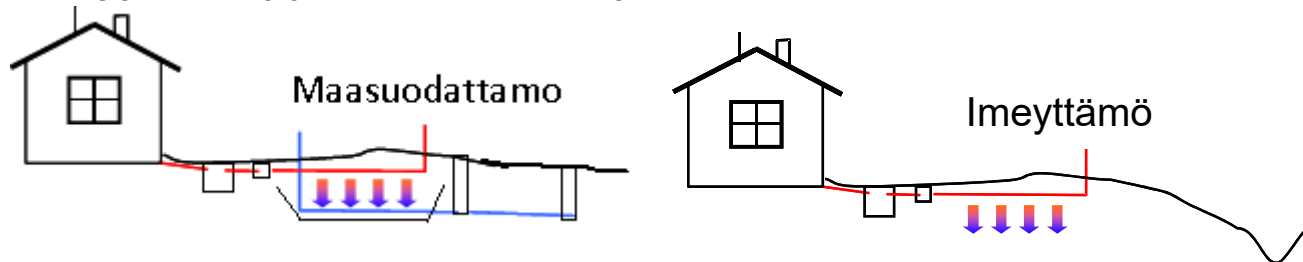
Esimerkki toimenpidepäiväkirjasta ja siihen tehtävistä merkinnöistä

Päiväys	Toimenpide (säiliön tyhjennys, huolto, tarkastus tms. ja sen tekijä). Kuitit on myös säilytettävä.
2.4.2005	Jätevesijärjestelmän selvitys tehty ja käyttö- ja huolto-ohjeet haettu www.jatevesi.fi -sivuilta, Matti Meikäläinen
5.4.2005	Saostussäiliöiden tyhjennys ja täyttö puhtaalla vedellä, Oy LokaFirma Ab, kuitti liitteenä
5.4.2005	Saostussäiliön T-kappale rikki
6.4.2005	Saostussäiliön T-kappaleen korjaus, LVI-Korjaus Oy, kuitti liitteenä

ASEMPIIRUSTUS: Jos kiinteistöllä on asemapiirustus (kartta kiinteistöstä), jossa käy ilmi jätevesijärjestelmän sijainti kiinteistöllä, laitetaan tästä kopio selvityksen liitteeksi. Jos asemapiirustuksessa ei ole jätevesijärjestelmän sijaintia, niin piirustuksen kopioon piirretään sijainnit. Jos asemapiirustusta ei ole niin sellaisen voi itse piirtää esim. A3 kokoiselle paperille. Esim.



MAASUODATTAMO JA MAAHANIMEYTTÄMÖ:



SANOJEN SELITYKSIÄ

Huoneistoala	Rakennuksen sisätilojen pinta-ala.
Umpisäiliö	Jäteveden ja lietteen tilapäiseen varastointiin tarkoitettu vesitiivis säiliö.
Tyhjennysajoneuvo	Loka-auto tai jokin muu ajoneuvo, jolla liete ja jätevesi kuljetetaan kunnan määräysten mukaisesti käsiteltäväksi.
Saostussäiliö	Yksi- tai useampiosainen vesitiivis jäteveden käsittely, joka erottaa jätevedestä vettä raskaammat ja kevyemmät aineet. (vanha nimitys sakokaivo)
Maasuodattamo	Käsittely, jossa esikäsitelty jätevesi suodatetaan rakennetun (muusta maaperästä vesitiiviisti erotetun) maakerroksen läpi ja kootaan putkistolla edelleen johdettavaksi.
Maahanimeyttämö	Käsittely, jossa jätevesi imeytetään maaperään, josta se kulkeutuu pohjaveteen.
Pohjaveden etäisyys maanpinnasta	Arvion pohjaveden etäisyydestä maanpinnasta voi tehdä esim. kiinteistön rengaskaivon avulla: kuinka kaukana maanpinnasta veden pinta kaivossa on, kun kaivossa on todella hyvin vettä.
Pienpuhdistamo	Käsittelylaite, jossa jätevesi johdetaan laitteeseen, joka perustuu kemiallisiin, fysikaalisiin, biologisiin prosesseihin ja/tai niiden yhdistelmiin.
Pakettisuodatin	Käsittelylaite, jossa jätevettä puhdistetaan suodattamalla se jonkin materiaalin läpi.
Säännöllinen hoito ja huolto	Jätevesiasetuksessa on annettu huolto- ja hoitokohteita ja toimenpiteitä sekä kuinka usein ne tulee tehdä. Näiden lisäksi on ohjeiden tekijän lisättävä kohteita tarpeen mukaan. Ohjeiden mukaisella hoidolla ja huollolla varmistetaan, että järjestelmä toimii parhaalla mahdollisella tavalla.

