

VATTEN- OCH AVLOPPSVERKETS TAXA

Stadsfullmäktige 30.10.2002 § 91

I kraft från och med 1.1.2003

Ändring, stadsfullmäktige 24.3.2004 § 20: § 1

I kraft från och med 1.4.2004

Stadsfullmäktige 14.9.2016 § 76 (ändring 1 § 3 mom.,

ändringen tillämpas på de projekt som genomförs på basis av bygglov som beviljats **efter 15.9.2016**)

Nämnden för serviceproduktion 16.9.2020 § 117 (avgifter)

I kraft från och med 1.1.2021

Vatten- och avloppsverket tar ut avgifter enligt denna taxa med beaktande av avtalsvillkoren för anslutning och drift samt de allmänna leveransvillkoren. Verket har dessutom en separat prislista över serviceavgifter.

1 § Anslutningsavgift

Anslutningsavgiften berättigar kunden att ansluta sig till vatten- och avloppsverkets nät. Anslutningsavgiften är överförbar och återbetalbar.

Anslutningsavgiften kan återbetalas bara i det fallet att vattentjänstverket eller abonnenten har rätt att säga upp anslutningen. I samband med uppsägningen har vatten- och avloppsverket rätt att debitera de arbetskostnader som föranleds av nedmonteringen av anslutningen enligt de verkliga kostnaderna inklusive mervärdesskatt. Anslutningsavgiften återbetalas till det belopp den har betalats, utan indexförhöjning eller ränta.

Fastställande av anslutningsavgift

Avgifterna för vatten- och avloppsanslutning fastställs inom detaljplaneområdena enligt tomtens användningssyfte och byggrätt frånräknat kvartersområden med beteckningen KTY, T, TT som användningssyfte, vilkas avgifter fastställs enligt byggnadernas byggda våningsyta. I glesbygdsområdena fastställs anslutningsavgifterna enligt våningsytan i de byggnader som ansluts till nätet.

Avgiftsgrunden för anslutning till dagvattenavlopp är tomtens areal.

Om anslutningsavgifter som fastställts på detta sätt av särskilda skäl blir orimligt små eller stora, fastställs anslutningsavgifterna utifrån den nytta som fastigheten har av vattenförsörjningen och distributionen samt avledningen av vatten. I sådana fall beslutar tekniska nämnden om anslutningsavgiftens storlek.

Priserna per enhet i anslutningsavgifterna är följande:

– Småhus (planbeteckning AO, 1–2 bostäder, eller en tidigare beteckning som anger småhus)

- Vattenanslutningsavgift	9,64 € /m ² våningsyta
- Avloppsanslutningsavgift	12,24 € /m ² våningsyta

– Radhus eller annat kopplat småhus

- Vattenanslutningsavgift	6,43 € /m ² våningsyta
- Avloppsanslutningsavgift	8,16 € /m ² våningsyta

- Övriga fastigheter

- Vattenanslutningsavgift	4,80 € /m ² våningsyta
- Avloppsanslutningsavgift	6,17 € /m ² våningsyta
- Dagvattenanslutningsavgift	0,97 € /m ² tomtyta

Anslutningsavgiften fastställs enligt denna taxa i ärenden som blir anhängiga efter att taxan trätt i kraft.

Tilläggsanslutningsavgift

Verket debiterar en tilläggsanslutningsavgift, när kundens anslutningsavtal baserar sig på den faktiska

våningsytan och de omständigheter på fastigheten som ligger till grund för anslutningsavgiften förändras efter att anslutningsavgiften fastställts. Tilläggsanslutningsavgiften debiteras när avgiftsgrunden förändras med totalt minst 20 procent.

Tilläggsanslutningsavgiften debiteras också på grund av överskridning av byggrätten, om överskridningen har beviljats i samband med tillståndsbehandlingen och byggrätten på detta sätt har ökat. Om den egentliga anslutningsavgiften har betalats enligt byggrätten och byggrätten inte har ändrats, debiteras ingen tilläggsanslutningsavgift.

2 § GRUNDAVGIFT

Till den skattefria grundavgiften läggs mervärdesskatt enligt den gällande skattesatsen.

Grundavgiften fastställs enligt vattenmätarens storlek på fastigheten enligt följande:

Mätarstorlek (vanlig mätare)	Grundavgift €/år	
	exkl. moms	inkl. moms 24%
20 mm eller mindre	80,58	99,92
25 mm	97,92	121,42
32 mm	102,00	126,48
40 mm	183,60	227,66
50 mm	234,60	290,90
80 mm	540,60	670,34
100 mm	591,60	733,58

Mätarstorlek (impulsmätare)	Grundavgift €/år	
	exkl. moms	inkl. moms 24%
20 mm eller mindre	122,40	151,78
25 mm	147,90	183,40
32 mm	153,00	189,72
40 mm	265,20	328,85
50 mm	326,40	404,74

3 § Bruksavgift

Bruksavgifterna grundar sig på den mängd vatten fastigheten använder. Mängden mäts med en vattenmätare som vatten- och avloppsverket installerat eller godkänt. Bruksavgiften debiteras separat för vattenförsörjning och avlopp. Till den skattefria bruksavgiften läggs mervärdesskatt enligt den gällande skattesatsen. Bruksavgifterna är:

	€/m ³ exkl. moms	€/m ³ inkl. moms 24%
Vattenavgift	1,40	1,74
Avloppsavgift	2,16	2,68

Av särskilda skäl kan vatten- och avloppsverket i undantagsfall debitera bruksavgiften enligt den uppskattade eller uppmätta mängden använt vatten eller avlett avloppsvatten.

4 § Undantag

För andra än bostadsfastigheter eller fastigheter som i fråga om vattentjänster är jämförbara med bostadsfastigheter fastställs avgifterna vid behov för sig. Detsamma gäller avgifter som avses i punkt 2.5 i de allmänna leveransvillkoren.

5 § Dröjsmålsränta och indrivningskostnader

Dröjsmålsräntan är den minimiränta som gäller vid tidpunkten i fråga enligt räntelagen. Indrivningskostnaderna debiteras enligt en utomstående indrivningsbyrås prissättning.

LOJO STAD
VATTEN- OCH AVLOPPSVERKET

PRISLISTA ÖVER SERVICEAVGIFTER

Tekniska nämnden 1.10.2002 § 128
Nämnden för serviceproduktion 16.9.2020 § 117
I kraft från och med 1.1.2021

Vatten- och avloppsverket debiterar de avgifter som anges i denna servicetariff för att täcka kostnaderna för vattentjänsterna. Priserna anges utan moms. Gällande moms tillkommer.

1 §

Avgift för extra och separata vattenmätare

För en separat extra vattenmätare med tillhörande apparatur som ägs av vattentjänstverket debiteras en avgift för extra vattenmätare. Avgiften fastställs efter typen och storleken på den extra och separata utrustningen. Priserna per enhet i tilläggsavgiften och avgiften för den separata vattenmätaren är:

Mätarstorlek (vanlig mätare)	euro/år pris exkl. moms
20 mm eller mindre	80,58
25 mm	97,92
32 mm	102,00
40 mm	183,60
50 mm	233,60
80 mm	540,60
100 mm	591,60

Mätarstorlek (impulsmätare)	Grundavgift euro/år exkl. moms
20 mm eller mindre	122,40
25 mm	147,90
32 mm	153,00
40 mm	265,20
50 mm	326,40

2 §

Avgift för kontroll av vattenmätare

Om vattentjänstverket kontrollerar vattenmätarställningen på abonnentens begäran och det fastställda felet är mindre än vad som definieras i de allmänna leveransvillkoren, tar verket ut en avgift för kontrollen. Kontrollavgiften tas också ut för kontroll av tilläggsmätare och separata vattenmätare.

Avgiften fastställs per kontroll. Kontrollavgiften är:

	euro/kontroll exkl. moms
mätarstorlekarna 13 - 40	63,22
mätarstorlekarna 50 - 100	104,04

3 §

Avgift för avläsning av vattenmätare

Kunden ska avläsa de uppgifter som behövs för faktureringen och lämna in dem till vatten- och avloppsverket vid tidpunkter som verket bestämmer. Om kunden inte meddelar mätarställningen på begäran eller inom utsatt tid, debiterar verket en avgift för mätaravläsning. Avgiften för avläsning av vattenmätaren kan också tas ut om verket avläser mätarställningen på kundens begäran.

Priset per enhet i avgiften för avläsning av vattenmätare är: 30,60 €/avläsning på begäran av kunden

Priset per enhet i avgiften för avläsning av vattenmätare är: 62,22 € /avläsning på begäran av verket eller då den utsatta tiden överskrids

4 §

Stängning och öppning av ventil

En avgift tas ut då verket stänger eller öppnar en ventil. Detta kan ske endera på kundens begäran eller på verkets initiativ, t.ex. i situationer som preciseras i de allmänna leveransvillkoren för vattenförsörjning.

Grunderna för avgiften för öppning och stängning av ventil är följande:

Stängning/öppning av ventil på kundens begäran 35,70 €/gång (exkl. moms).

Öppning av en tomtledningsventil som stängts på grund av betalningsstörning e.d. 119,34 €/gång.

De obetalda avgifterna ska vara betalda innan ventilen öppnas.

5 §

Behandling av slam från slamavskiljare, slutna tankar och reningsverk

Verket tar ut en avgift för mottagning och behandling av slam från slamavskiljare, slutna tankar och reningsverk.

De priser per enhet som ligger till grund för debiteringen fastställs enligt följande:

	exkl. moms
Slam från slamavskiljare	5,32 €/m ³
Slam från slutna tank	5,32 €/m ³
Slam från reningsverk	30,50 €/m ³

6 §

Avgift för byte av frusen vattenmätare

Om vattenmätaren fryser eller går sönder av orsaker som beror på abonnenten, debiteras arbetskostnaderna för byte av vattenmätare:

pris exkl. moms
155,04€

Om en avgift för mätarbyte som fastställts på detta sätt av särskilda skäl blir orimligt liten, fastställs bytesavgiften utifrån de verkliga kostnaderna.

7 §

Dröjsmålsränta och indrivningskostnader

Dröjsmålsräntan är den minimiränta som gäller vid tidpunkten i fråga enligt räntelagen. Indrivningskostnaderna debiteras enligt en utomstående indrivningsbyrås prissättning.