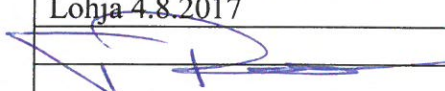


Kaavalausunto L64_Amerikankatu_ asemakaavamuutos_nähtävillä.doc

Huomautustekstit suoraan tänne:

\\lohja.local\levyjaot\m-

asema\Kiint kart mittaus\Kaavalausunto\L64_Amerikankatu_ asemakaavamuutos_nähtävillä.doc

	kierto	kommentit
Kiinteistönmuodostus		Sitova tonttijako laadittava – merkintä kaavaan.
Kartastopalvelut		-
Tonttipalvelut		Maankäyttösopimusneuvottelu ovat menossa; niille on kuitenkin varattava aikaa. Sopimus yhtä aikaa lautakuntaan ja hallitukseen kaavan viimeisen käsittelyn kanssa. Maankäyttösopimus ei koske A-osaa.
Geodeetti		Edellä olevin huomautuksin.
		Lohja 4.8.2017
		
		Tapio Ruutiainen
		kaupungeingeodeetti

Lohjan kaupunki
Kaavoitus
PL 71
08101 Lohja

25.8.2017

Kaavoitus
Saap. 27.8.2017
Tunnus/säil.paikka:
40/10.02.03/2017

Lausuntopyyntö 6.6.2017

LAUSUNTO L64 AMERIKANKATU ASEMAKAAVAN MUUTOS, EHDOTUS

Nykyinen sähköverkko 20 kV / 0,4 kV

Kaavamuutosalueilla sijaitsee nykyistä sähköverkkoa liitteen 1 mukaisesti. 20 kV johdot ovat sinisellä ja 0,4 kV johdot vihreällä värillä. Ilmajohdot on esitetty yhtenäisellä viivalla ja maakaapelit katkoviivalla.

Vaikutukset sähköjakeluun

Kaavamuutoksen myötä pienjänniteverkkoa tulee mahdollisesti vahvistaa.

Siirtokustannusten jako

Mahdolliset tarvittavat johtosiirrot tehdään Carunan toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Muuta huomautettavaa

Meillä ei ole muuta huomautettavaa. Pyydämme saada tiedoksi, kun kaava on hyväksytty.

25.8.2017

Kunnioittavasti,

Caruna Oy

Valtakirjalla

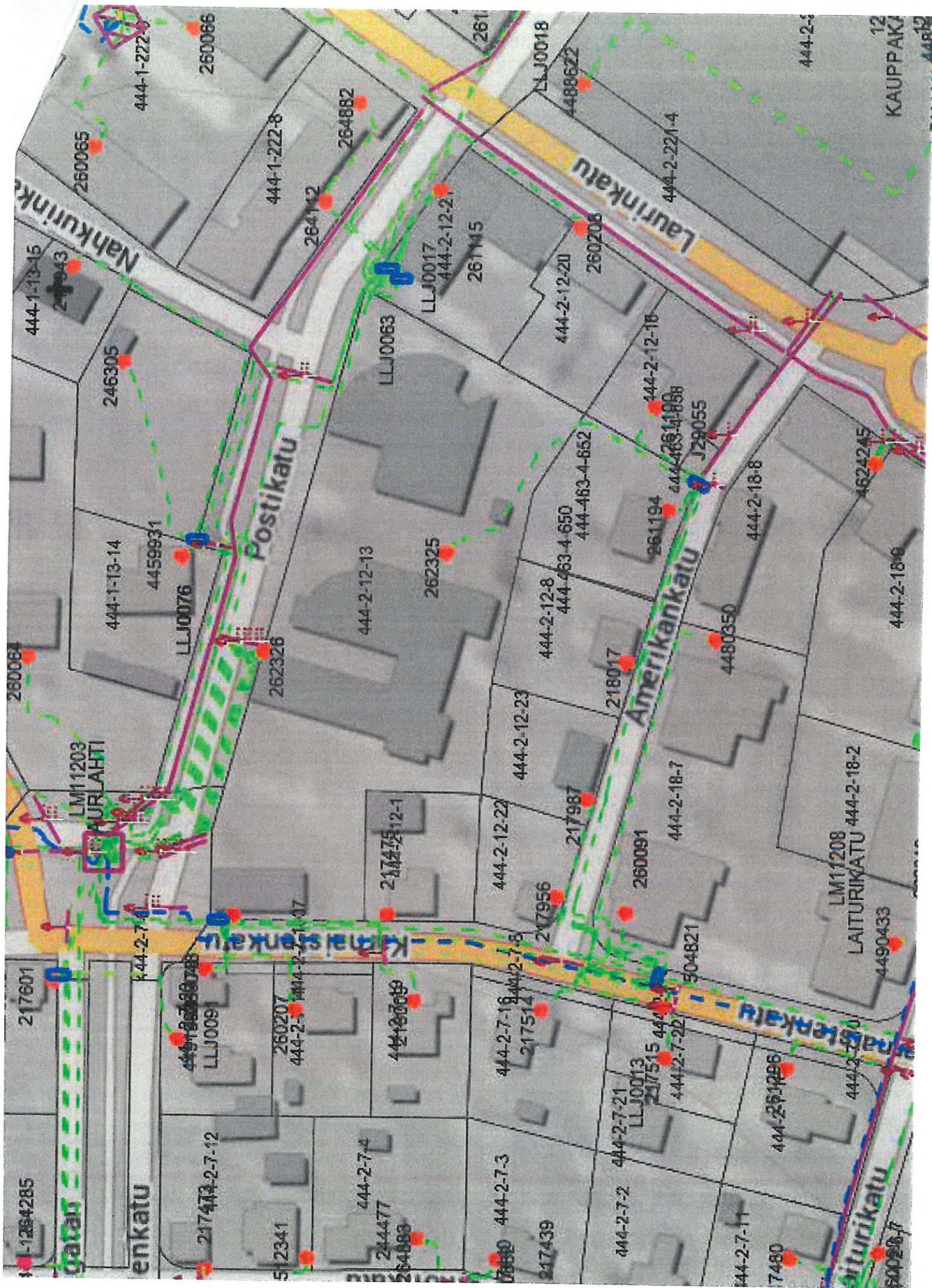


Mikko Vainikka
Rejlers Finland Oy
p. 040 801 1676

Liitteet

Liite 1. Nykyinen sähköverkko.

Liite 2. Valtakirja, Caruna Oy, Mikko Vainikka



Kaavapalaute

Lähetettäjä: Maija Stenvall <maija.stenvall@uudenmaanliitto.fi>
Lähetetty: 30. elokuuta 2017 15:11
Vastaanottaja: Kaavapalaute
Kopio: Kirjaamo Uudenmaan liitto
Aihe: ei lausuntoa, UML 489/2016

Kaavoitus
Saap. 30.8.2017
Tunnus/säil.paikka:
40/10.02.03/2017

Hei!

Uudenmaan liitto ei anna lausuntoa Lohjan L46 Amerikankatu 2. kaupunginosa Ahtsalmi korttelin 12 tonttien asemakaavan muutosehdotuksesta.

ystävällisin terveisin,

Maija Stenvall

erityisasiantuntija (liikenne, aluevastuu)

+358 40 5140171

maija.stenvall@uudenmaanliitto.fi

Uudenmaan liitto // Nylands förbund

Uusimaa Regional Council // Helsinki-Uusimaa Region

Esterinportti 2 B • Estersporten 2 B

00240 Helsinki • Helsingfors

+358 9 476 7411 • www.uudenmaanliitto.fi



Uudenmaan liitto
Nylands förbund

Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo

Lohjan kaupunki
Kaupunkikehitys
Kaavoitus
PL 71
08101 Lohja

29.8.2017

Viite: Lausuntopyyntöne 7.6.2017

Asia: L64 Amerikankatu, 2. kaupunginosa Ahtsalmi korttelin 12 tonttien 1, 8, 17, 22 ja 23 asemakaavan muutos, kaavaehdotus

Länsi-Uudenmaan maakuntamuseolta on pyydetty lausuntoa otsikon asiasta. Maakuntamuseo ottaa asiaan kantaa rakennetun kulttuuriympäristön, kaupunkikuvan ja rakennussuojelun näkökulmista.

Maakuntamuseo on aiemmin 7.11.2016 ottanut kantaa saman kaavahankkeen valmisteluaineistoon, jossa esiteltiin kolme luonnosvaihtoehtoa Amerikankadun viiden tontin kaavamuutokseksi. Maakuntamuseo ei kannattanut yhtäkään esitetyistä vaihtoehdoista. Maakuntamuseo katsoi, että olevan rakennuskannan esittely on puutteellinen eikä inventoinneissa jo aiemmin tunnistettuja arvoja oteta luonnoksissa huomioon riittäväällä tavalla. Maakuntamuseo esitti, että useampi alueen pientaloista tulee säilyttää ja osoittaa suojeltavaksi ja uusi rakentaminen tulee sopeuttaa miljööseen niin, että "Amerikankadun pientalot" -niminen, Lohjan keskustan rakennusinventoinnissa (2007) maisemallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaaksi osoitettu rakennuskokonaisuus ja sen arvot säilyvät.

Kaavasuunnittelua on jatkettu luonnosvaihtoehdon VE3 pohjalta siten, että kaavaehdotuksessa Amerikankadun itäpään tontit on osoitettu asuinrakennusten korttelialueeksi (A), jossa sallitaan kolmikerroksinen rakentaminen suojeltavan asuinrakennuksen ympärillä, ja Amerikankadun länsipään tontit on osoitettu asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK), jolle on merkitty viisi- ja kuusikerroksisen kerrostalon rakennusalat. Länsipään nykyiset rakennukset eivät säily, itäpäässä yksi rakennus on suojeltu ja toinen mahdollista säilyttää. Lisäksi A-korttelialueella määrätään uudisrakentamisen sopeuttamisesta olevaan miljööseen.

Maakuntamuseo voi puoltaa kaavaehdotuksen ratkaisuja sen idänpuoleisen A-korttelialueen osalta, mutta ei läntisen AK-korttelialueen osalta. Idänpuoleisilla tonteilla 17 ja 8 kaavaehdotus antaa mahdollisuuden säilyttää olevat rakennukset ja tonttien täydennys- ja lisärakentaminen on maltillista, mitä maakuntamuseo pitää hyvänä ratkaisuna. Sen sijaan AK-korttelialueeksi osoitettujen tonttien 1, 22 ja 23 nykyinen rakennuskanta ei säily ja sen tilalle on osoitettu uudisrakentamista, joka poikkeaa täysin nykyisestä, mitä maakuntamuseo ei pidä hyvänä ratkaisuna. Purettavaksi osoitetun rakennuskannan osalta maakuntamuseo pitää erityisen

Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo

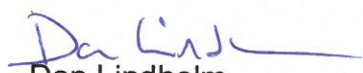
valitettavana, että tontilla 23 sijaitsevaa vuonna 1939 rakennettua asuinrakennusta ei osoiteta säilytettäväksi ja suojeltavaksi. Maakuntamuseon mielestä tontin 23 rakennus tulee säilyttää. Sen sijaan tonttien 1 ja 22 rakennuskannan osalta maakuntamuseo katsoo, että ehdotettua maltillisempi lisä- ja uudisrakentaminen saattaisi olla niiden osalta mahdollista kuitenkin niin, että Amerikankadun yhtenäinen katunäkymä ja yhteys Amerikankadun itäpäässä sijaitsevan A-korttelialueen ja suunnittelualueen länsipuolelta alkavan pientaloalueen välillä säilyy. Nyt uusi korkea rakentaminen Amerikankadun länsipäässä uhkaa katkaista näkymän ja yhteyden kahden matalamman asuinalueen väliltä, mikä ei ole kaupunkikuvallisesti hyvä ratkaisu. Maakuntamuseo edellyttääkin, että suunnittelualueen länsipään osalta tutkitaan vielä maltillisempia lisä- ja täydennysrakentamisen vaihtoehtoja siten, että lähtökohdaksi otetaan alueen nykyiset rakennukset ja miljö ja pyritään luomaan kerroksellista, nykyiset arvot asianmukaisella ja riittävällä tavalla huomioivaa uutta kaupunkirakentamista.

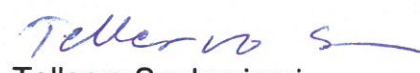
Alueen rakennuskannan esittelyä kaavaehdotuksessa on täydennetty. Esittely on hyvä ja tarkoitukseen riittävä ja se tulee myös huomioida.

Kaavamääräysten osalta maakuntamuseo toteaa, että sr-merkintää koskeva kaavamääräys on hyvä ja asianmukainen, samoin A-korttelialueella tapahtuvaa uudisrakentamista koskeva määräys.

Maakuntamuseolla ei ole tässä vaiheessa muuta kommentoitavaa asiaan.

Muinaisjäännösten osalta lausunnonantaja on Museovirasto.


Dan Lindholm
museonjohtaja


Tellervo Saukoniemi
rakennustutkija

Tiedoksi: Museovirasto, Kulttuuriympäristön suojelu, Länsi-Suomen yksikkö
Uudenmaan ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat –vastuualue
Lohjan museo

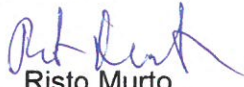
Lohjan kaupunkikehitys
Kaavoitus

Kaavoitus
Saap. 7.9.2017
Tunnus/säil.paikka:
40/10.02.03/2017

Viite: Lausuntopyyntöne 7.6.2017

Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta: L64 Amerikankatu

Lohjan ympäristönsuojelulla ei ole huomautettavaa yllä mainitusta
11.05.2017 päivätystä asemakaavan muutosehdotuksesta.


Risto Murto
Ympäristöpäällikkö



kaavapalaute@lohja.fi

Kaavoitus
Saap. 11.9.2017
Tunnus/säil.paikka:
40/10.02.03/2017

Lausuntopyyntö 7.6.2017

Lausunto Lohjan kaupungille asemakaavan L64, Amerikankatu 2 kaavaehdotuksesta

Lohjan kaupunki on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksesta lausuntoa asemakaavan L64, Amerikankatu 2 kaavaehdotuksesta 11.9. mennessä. Suunnittelualue sijaitsee Lohjan ydinkeskustassa. Kaavamuutoksen myötä tutkitaan 5-6-kerroksisen asuinrakentamisen mahdollisuutta alueella.

Ohjaavat kaavat

Uudenmaan vahvistettujen maakuntakaavojen yhdistelmässä (2014) kaava-alue on kehittämisperiaatemerkinällä tiivistettäväksi merkityllä taajama- ja keskustatoimintojen alueella. Lohjan keskustaan on osoitettu seutukeskus-merkintä.

Taajamaosayleiskaavassa (KV 2.3.2016) alue on keskustatoimintojen aluetta C1, joka on tarkoitettu kaupunkikeskustan toiminnoille. Keskustan osayleiskaavassa (KV 14.9.2016) tontit 1, 22 ja 23 (kaavoitettavan alueen länsipää) ovat kerrostalovaltaista asuntoaluetta AK. Tontti 17 (kaavoitettavan alueen itäpää) on merkinnällä pientalovaltainen asuntoalue AP.

Suunnittelualueella on voimassa 15.5.1968 hyväksytty asemakaava. Suunnittelualue on kokonaisuudessaan AK-4 Asuinkerrostalojen korttelialuetta. Voimassaolevassa asemakaavassa ei ole rakennussuojelumerkintöjä.

Uudenmaan ELY-keskus katsoo, että kaavaehdotus on ohjaavien kaavojen mukainen ja tukee tiivistyvän kaupunkirakenteen tavoitteita Lohjan keskustassa.

ELY-keskus huomauttaa, että kaavakartassa on asianmukaisesti asuinkerrostalojen korttelialueella merkintä AK, mutta kaavaselostuksessa merkintä on AR. Asia on syytä korjata.

Kulttuuriympäristö

Tontilla 17 Amerikankatu 6:ssa oleva rakennus on paikallishistoriallisesti merkittävän henkilön, Sigurd Hartmannin, rakennuttama. Rakennuksen

arvo on tunnistettu useammassa selvityksessä ja huomioitu myös keskustan osayleiskaavassa suojelumerkinnällä.

Kaavahistoriallisesti suunnittelualueen rakentuminen on perustunut löyhästi arkkitehti Birger Brunilan vuonna 1929 laatimaan ja vuonna 1931 vahvistettuun Lohjan kauppalan asemakaavaan.

Kerrostalovaltaisen umpikortteliratkaisun sijaan Karnaistenkadun varteen rakennettiin pientaloja 1940- ja 1950-luvulla. Amerikankadun varren vanhimmat talot noudattavat pidemmälle Brunilan kaavan tavoitteita.

Asemakaavaehdotuksen yhtenä tavoitteena on historiallisten ja kaupunkikuvallisten arvojen säilyminen sekä niiden vahvistaminen suunnitteluratkaisuin. Uudenmaan ELY-keskus katsoo, että toteutuessaan asemakaavamuuotos merkitsee alueen 1930–1950 - lukujen välisenä aikana muotoutuneen ja vuosikymmenien saatossa vakiintuneen kaupunkikuvan lähes täydellistä muuttumista. Toteutuessaan kaava mahdollistaa Brunilan asemakaavan mukaisen, V.A. Parkallin suunnitelmien mukaan vuonna 1939 rakennetun pienkerrostalon purkamisen. ELY-keskus toteaa, että alueen rakennusten ominaispiirteiden selvityksen (Ark-byroo 2017) arvoja ei ole huomioitu kaavaratkaisussa, ja asemakaavaselostuksessa ei ole perusteltu kaavaratkaisua tältä osin.

Arkkitehti Matti Finellin vuonna 1937 suunnittelema asuinrakennus on suojeltu asianmukaisesti.

Alueidenkäyttöpäällikkö Brita Dahlqvist-Solin

Ylitarkastaja Reetta Suni

Asia on ratkaistu sähköisesti.

TIEDOKSI

UUDELY / Hannu Palmén, Henrik Wager

Lohjan Seudun Ympäristöyhdistys ry
C/o Karitta Laitinen
Taimistonkatu 27
08100 Lohja
karitta.laitinen@aalto.fi

Kaavoitus
Saap. 11.9.2017
Tunnus/säil.paikka:
40/10.02.02/2017

Lohjan kaupunki
Ympäristötoimi / Kaavoitus
PL 71
08101 Lohja
kaavapalaute@lohja.fi

LAUSUNTO, JOKA KOSKEE (L64) AMERIKANKADUN 2. KAUPUNGINOSAN AHTSALMEN KORTTELIN 12 TONTTIEN 1, 8, 22 JA 23 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUSTA

Lohja kaupungin keskustan osayleiskaava hyväksyttiin viime vuonna, mutta se on jo jäänyt jälkeen ajankohtaisuudessaan. Se on ylimitoitettu, koska se perustuu oletukseen kaupungin asukasmäärän kasvusta. Tilanne on kuitenkin se, että väkiluku on pienentynyt vuodesta 2013 ja jatkaa edelleen vähenemistään. Siksi rakentamisen tehokkuusluvun korottaminen voimassaolevasta asemakaavasta on perusteetonta, etenkin, kun keskustaan paraikaa rakennetaan ja on kaavoitettu uusia kerrostaloja. Nyt pitäisi kannustaa kiinteistön omistajia pitämään kunnossa nykyistä omaisuuttaan, mikä on vaarantumassa muuttotappion vuoksi.

1930-luvun Birger Brunilan laatimassa historiallisessa asemakaavassa Karnaistenkadun puolen rakennusten kerrosluku oli merkitty 4:ksi ja Amerikankadun kerrosluvuiksi 2. kyseinen asemakaava ei toteutunut Karnaistenkadun puolella kuin kaksikerroksisena, koska se oli ylimitoitettu, eikä tästä syystä ollut kuin pieneltä osin toteutuskelpoinen. Voimassa olevassa asemakaavassa asemakaava-alue on merkitty kokonaan kerrostalokorttelialueeksi, jossa kerrosluku vaihtelee ½ II:n ja III:n välillä, ja kaikilla tonteilla on sama rakennusoikeus, $e=0,6$.

Esitetty asemakaava-alue on ns. postimerkkikaava, jossa ei mietitä kokonaisuuksia lainkaan. Näistä vain yhden korttelin sisällä olevan muutaman tontin asemakaavojen laatimisesta on päästävä eroon. Se, että kolme kiinteistönomistajaa esittää asemakaavamuutosta, ei riitä perusteeksi ryhtyä prosessiin.

Asemakaava-alueen rakennusten uudet inventoinnit on tehty, mutta mikä niistä puuttuu, on kohteiden arvottaminen Museoviraston luomien yleisvaltakunnallisten arvotuskriteereiden mukaisesti. Niissä todetaan pelkästään tiettyjä faktoja. Kaava-alueen vesiolosuhteiden selvittäminen puuttuu edelleen, vaikka kaava-alue on maakuntakaavan mukaisen tärkeän pohjavesialueen tuntumassa. Maaperä on kysymysmerkki, koska kaava-aineiston perusteella se on saraturvetta, mikä ei ehkä pidä paikkaansa. Mitään maaperäselvityksiä ei ole tehty, mutta mitä todennäköisimmin se on joko savea tai hiekkaa tai niitä molempia. Siksi maaperä on tutkittava, koska rakentamisen vaikutuksia ympäristön rakennuskantaan ei voi arvioida ennen kyseistä tietoa. Rakentaminen voi tuottaa korvaamattomia vaurioita arvokkaille rakennuksille, kun massiivisten kerrostalojen takia paalutetaan. Amerikankadun varren kerrostalojen

rakentamisessa tuli tiettävästi ainakin kahden kiinteistön alueella vaurioita. Vasta edellä mainittujen selvitysten jälkeen on mahdollista suunnitella asemakaavamuutoksen sisältöä. Asemakaava ei täytä MRL 5 §:n vaatimuksia riittävästi selvityksistä.

Kaavaselostuksessa on puoli sivua kaavan arvioituista vaikutuksista. Esitys on niin suppea ja ylimalkainen, mikä todistaa sen, ettei vaikutuksia ole arvioitu. Tästä syystä asemakaavamuutos ei täytä MRL 9 §:n vaatimuksia, koska kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Koska riittäviä selvityksiä ei ole tehty, asemakaavamuutoksen vaikutuksia ei ole arvioitu riittävästi. Täten kaavamuutos ei myöskään täytä MRL 9 §:n vaatimuksia riittävästi selvityksistä.

Kyseinen asemakaava-alue on nykyisellään kokonaisuus, joka on ajallisesti kerrostunut, mutta yhtenäinen rakennusten sijoittelun suhteen. Myös tonttien puutarhamaisuus kadulta päin katsottuna luo yhtenäistä vaikutelmaa. Kun kaikki rakennukset säilytetään, kaava-alue toimii upeana linkkinä keskustan ja ranta-alueen välillä. Maankäyttö- ja rakennuslain 5 §:n todetaan, että alueiden käytön suunnittelun tavoitteena on vuorovaikutteisen suunnittelun ja riittävään vaikutusten arviointiin perustuen edistää 3) rakennetun ympäristön kauneutta ja kulttuuriarvojen vaalimista. Tämä ei toteudu seuraavista syistä:

1. Asukkaiden toiveet on sivuutettu

Kaava-alueella olevia kiinteistöomistajia kohdellaan epätasa-arvoisesti: kolme kiinteistöistänsä luopuvaa hyötyy aiheettomasta kiinteistön arvon noususta, kun samanaikaisesti kahden omistajan kiinteistöjen arvo mitä todennäköisimmin laskee. Amerikankadun toisella puolella olevat taloyhtiöt ovat lausunnoissaan suhtautuneet penseästi asemakaavamuutokseen, koska tulevat kerrostalot pilaisivat näkymät ja osin varjostaisivat. Asemakaavamuutosalueen rakennusten varjojen vaikutuksia ei ole tutkittu.

2. Rakennetun ympäristön kauneutta eikä kulttuuriarvoja vaalita

Kaupunkikuvallisesti asemakaavaehdotuksessa ei ole ymmärretty katutilan merkitystä, joka on syntynyt Birger Brunilan v. 1929 laatiman asemakaavan pohjalta. Kyseisessä asemakaavassa innoituksena oli englannista lähtöisin ollut puutarhakaupunki-ideologia, jossa ajatuksena oli yhdistää kaupungin ja maaseudun parhaat puolet, joista oleellisin oli vehreys puutarhoineen. Nyt esitetty asemakaavaehdotus on täysin piittaamaton siitä, mitä hyvää Brunilan asemakaava on tuottanut. Brunilan asemakaavassa kadun kulmassa on aina rakennus, kuten nyt, eikä parkkialuetta, joka on esitetty asemakaavaehdotuksessa. Rakennukset eivät myöskään ole viitesuunnitelman mukaisesti sijainniltaan, massoiltaan eikä julkisivuiltaan ympäristöön sopivia, koska ne poikkeavat täysin näiltä osin ympäristöstänsä. Näin ympäristön kauneus ja kulttuuriarvoja tuhoetaan ja siten toimitaan MRL 5 §:n vastaisesti.

Maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n 3 momentin mukaan *asemakaavalla ei saa aiheuttaa kenenkään elinympäristön laadun sellaista merkityksellistä heikkenemistä, joka ei ole perusteltua asemakaavan tarkoitus huomioon ottaen. Asemakaavalla ei myöskään saa asettaa maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle sellaista kohtuutonta rajoitusta tai aiheuttaa sellaista kohtuutonta haittaa, joka kaavalle*

asetettavia tavoitteita tai vaatimuksia syrjäyttämättä voidaan välttää. Tämän pykälän vaatimukset eivät toteudu, koska asemakaavamuutos aiheuttaa elinympäristön laadun merkityksellistä heikkenemistä. Asemakaava-alueen kaksi pohjoisinta kiinteistöä saavat merkittävimmät varjostus- ja maisemahaitat, kun kerrostalot rakennetaan. Tästä syystä asemakaavaehdotusta voi pitää edellä mainituilla perusteilla maankäyttö- ja rakennuslain vastaisena, koska se aiheuttaa suurelle osalle lähialueen kiinteistön ja taloyhtiöiden osakkeen omistajille kohtuutonta haittaa. Karnaistenkadun länsipuolen kiinteistöt menettävät aamuauringon kerrostalojen varjostavuuden takia. Myös asunto-osakeyhtiöt Amerikankadun toisella puolen kärsivät samoista haitoista, etenkin maisemallisista. Asunto-osakkeiden arvo laskee, kun mm. järvinäkymät menetetään ja illalla kaavan mukainen kerrostalo varjostaa parveketta. Lisäksi kerrostalot korkeutensa takia lisäävät tuulisuutta ja tämän takia pienilmasto huononee.

Rakentamismääräyskokoelmassa kohdassa 2.4.1 todetaan: Etäisyyden asuinhuoneen pääikkunan edessä samassa tai naapurikiinteistössä olevaan vastapäiseen rakennukseen tulee olla vähintään yhtä suuri kuin vastapäisen rakennuksen korkeus huoneen lattiatasolta mitattuna, ellei asemakaavasta muuta johdu. Pääikkunan edessä tulee kuitenkin olla vähintään 8 metrin etäisyyteen asti rakentamatonta tilaa. Pientalossa saa mainittu etäisyys tontilla tai rakennuspaikalla olla viihtyisyyden vaatimukset huomioon ottaen pienempikin. Tämä ei toteudu, koska asemakaavan mukaan kerrostalon, jonka korkeus on yli parikymmentä metriä, saa sijoittaa kaavan mukaan 17,5 metrin päähän pientalosta, kun vähimmäisetäisyys on ainakin 20 metriä. Etäisyys ei myöskään riitä Amerikankadun varrella oleviin kerrostaloihin. Näin pieni etäisyys on kaiken edellä mainitun olosuhteiden heikentämisen lisäksi myös korostunut paloturvallisuusriski. Rakentaminen ei näin ollen täytä rakennusmääräyskokoelman vaatimuksia.

Lohjan Seudun Ympäristöyhdistys ry esittää, että asemakaavaprosessi keskeytetään ja kaavoitusta jatketaan vasta sitten, kun se on osa laajaa kokonaisuutta.

Lohjalla 06.09.2017

Lohjan Seudun Ympäristöyhdistys ry

Karitta Laitinen
varapj

Marja-Leena Nikander
sihteeri



2017-09-11

Espoo 4554/2016

Lohjan Kaupunki
Ympäristötoimi/kaavoitus
PL 71
08101 LOHJA

Kaavoitus
Saap. 11.9.2017
Tunnus/säil.paikka:
40/10.02.03/2017

L64 Amerikankatu, 2. kaupunginosa Ahtsalmi, korttelin 12 tonttien 1, 8, 17, 22 ja 23 asemakaavan muutos

Vuote: Lausuntopyyntönnne 7.6.2017

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos on tutustunut asemakaavan L64 muutosehdotuksen aineistoon. Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksella ei ole aikaisempiin lausuntoihin lisättävää.

Asko Ryhänen
johtava palotarkastaja

