

8. OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

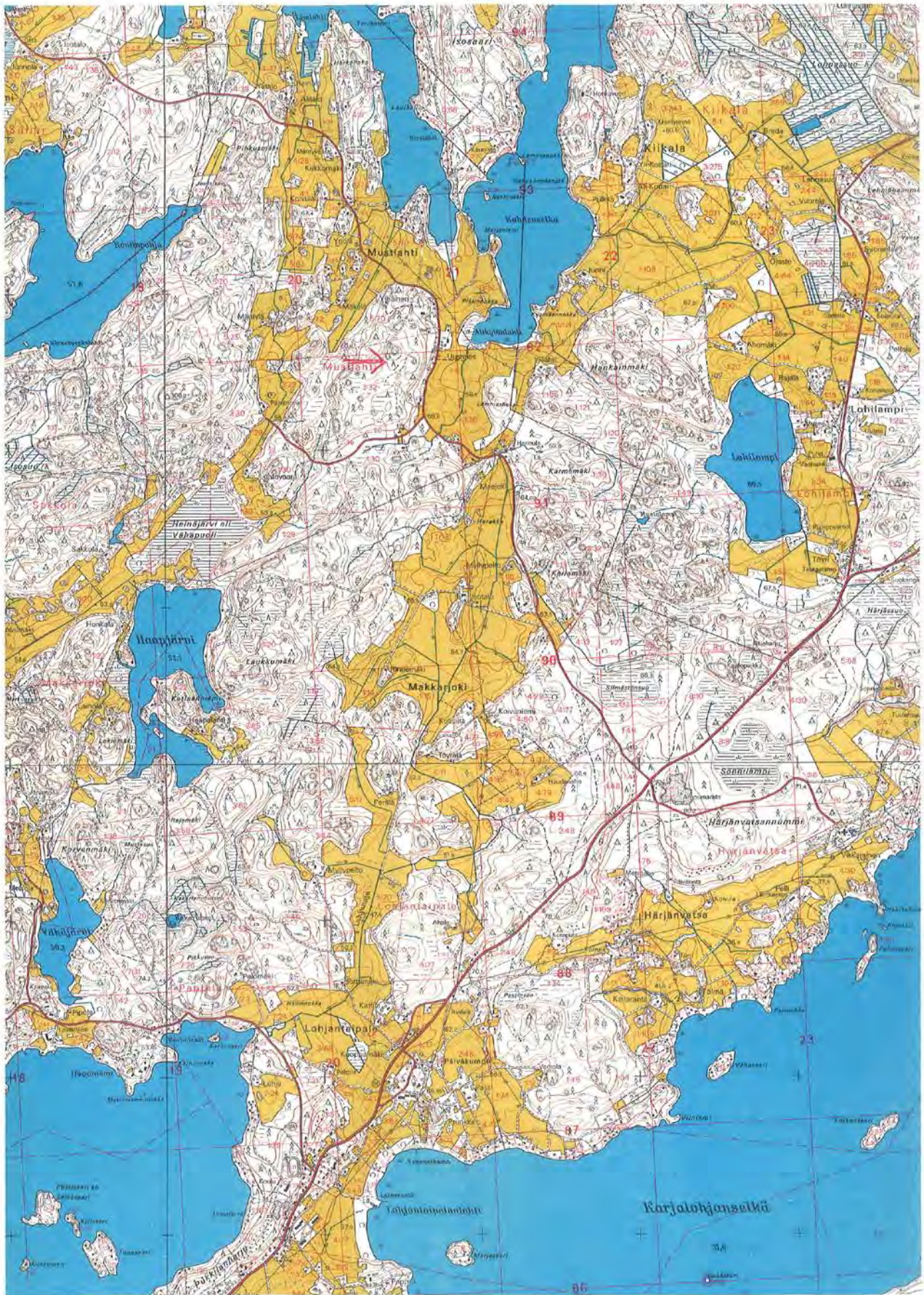
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

koskien ranta- asemakaavan laatimista ja muuttamista Lohjan kaupungin Karjalohjan Mustlahden kylässä.

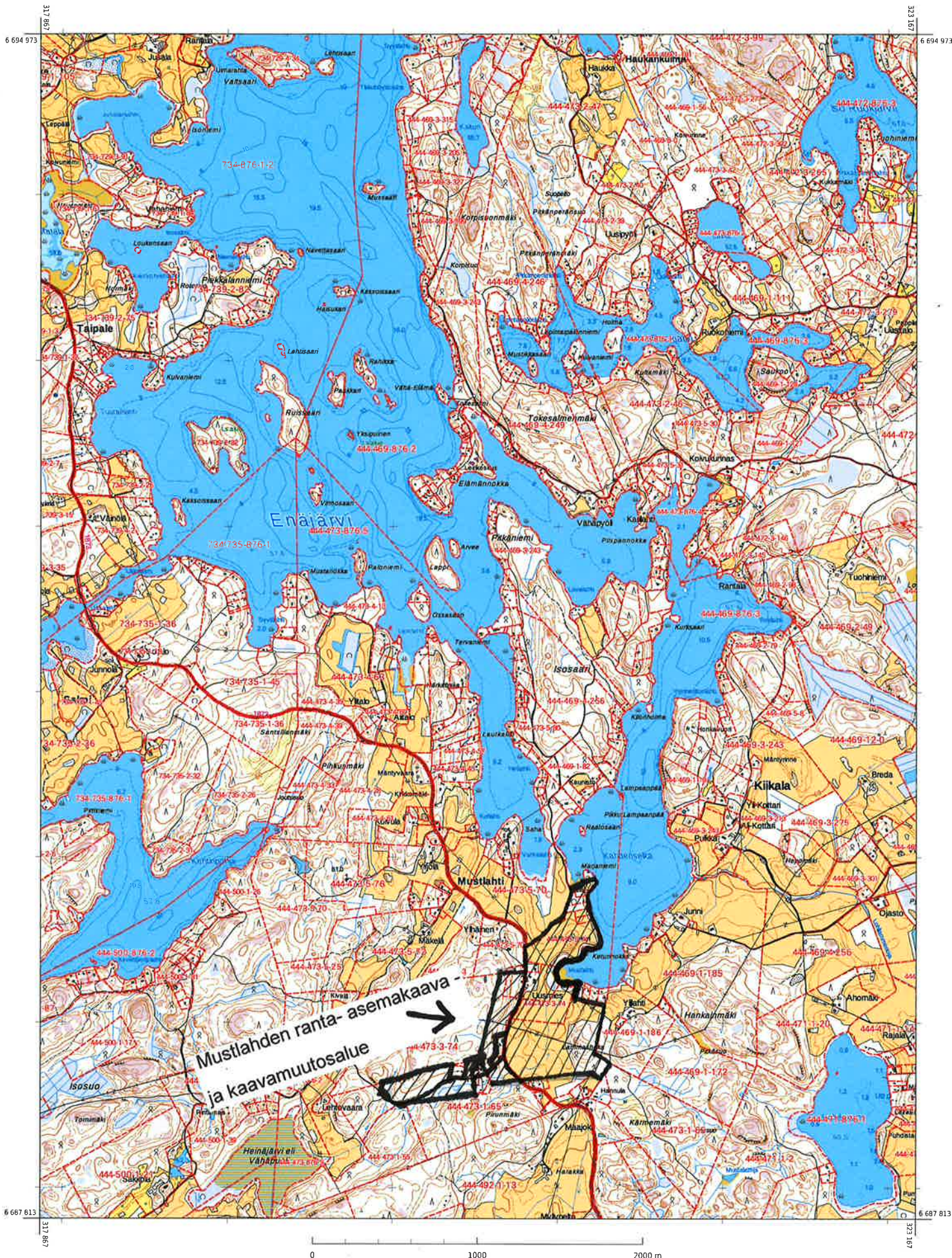
Alue muodostuu tiloista	Uusmies	444-473-1-65
	Sorri	444-473-3-74
	Uusmies 1	444-473-3-80
	Pläsinnokka	444-473-3-78
	Pläsinpellon ranta	444-473-3-77
	Vähäsorri	444-473-3-79
	Aakustinpelto	444-473-3-75
	Pläsinpelto	444-473-3-76
	Marjalahti	444-473-3-34

Ranta- asemakaavoitettava- alue sijaitsee Lohjan länsiosassa seuraavalla sivulla olevien karttojen osoittamassa paikassa.





RANTA- ASEMAKAAVA- ALUEEN SIJAINTI ON OSOITETTU NUOLELLA



KARTTATULOSTE
1:20 000

Tulostettu 9.12.2016

Pienennös

Korkeuskäyräväli: 5 m
Korkeusjärjestelmä: N60
Tasokoordinaatisto:
ETRS-TM35FIN

VAROITUS: Ei navigointikäyttöön.
Liikennevirasto ei ole tarkistanut
tämän tuotteen tietoja, eikä se ota
vastuuta tietojen oikeellisuudesta tai
valmistuksen jälkeisistä muutoksista.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi
olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteriyksikön tarkka alueellinen
ulottuvuus selviää toimitus-
asiakirjoista ja maastosta.

Maastotiedot © Maanmittauslaitos
Kiinteistötiedot © Maanmittauslaitos ja kunnat
Merikartta-aineistot © Liikennevirasto 1.1.2015
Syvyyssiedot © Suomen ympäristökeskus



KAAVOITUKSEN TAVOITTEET

Ranta- asemakaavan laatimisen ja muuttamisen yleistavoitteena on rakentamisen edellytysten luominen osalle Mustlahden kylän aluetta (vrt. sijaintikartta). Tavoitteena on maatilan talouskeskuksen muodostaman rakennetun kulttuuriympäristön säilyttäminen ja edelleen kehittäminen. Nämä asiat huomioiden tavoitteena on mahdollistaa ranta- asemakaavoitettavan ja kaavamuutosalueen edelleen kehittäminen. Lisäksi halutaan varmistaa luonnon ja maiseman monimuotoisuuden säilyminen ja samalla luoda riittävässä määrin edellytyksiä sopivalle määrälle uudisrakennuksia ja täydennysrakentamista. Voimassa olevan rantakaavan alueelle on vahvistettu ratavaraus ELSA- rataa varten. Tavoitteena on lisäksi mahdollistaa ratavarauksen poistamisella vapautuvien maa- alueiden suunnitelmallinen käyttö huomioon ottaen sekä maisemalliset että taloudelliset kulttuuriympäristöön liittyvät arvot.

Suunnittelutyön alkuvaiheessa selvitettiin yksityiskohtaisesti alueella olevat uusien rakennusten rakentamiseen parhaiten soveltuvat paikat sekä alueella olevien rakennettujen rakennuspaikkojen vaihtoehtoiset täydennysrakentamismahdollisuudet. Kullekin uudelle rakennuspaikalle laaditaan tarvittaessa yksityiskohtainen rakentamistapaohje, joka sisällytetään kaavakarttaan, mikäli sitä rakennetun ympäristön kannalta on pidettävä tarpeellisena ja tarkoituksenmukaisena.

Pääosa kaavoitettavasta alueesta tulee edelleen olemaan maa- ja metsätalouskäytössä.

Maanomistajilla on mm. seuraavia kaavoitusta koskevia tavoitteita:

Rakentamattomat alueet

- alueen maisemaan ja luonteeseen soveltuva lomarakentaminen sekä asuinrakentaminen
- peltoalueiden säilyttäminen laajoina ja yhtenäisinä kokonaisuuksina

Rakennetut alueet

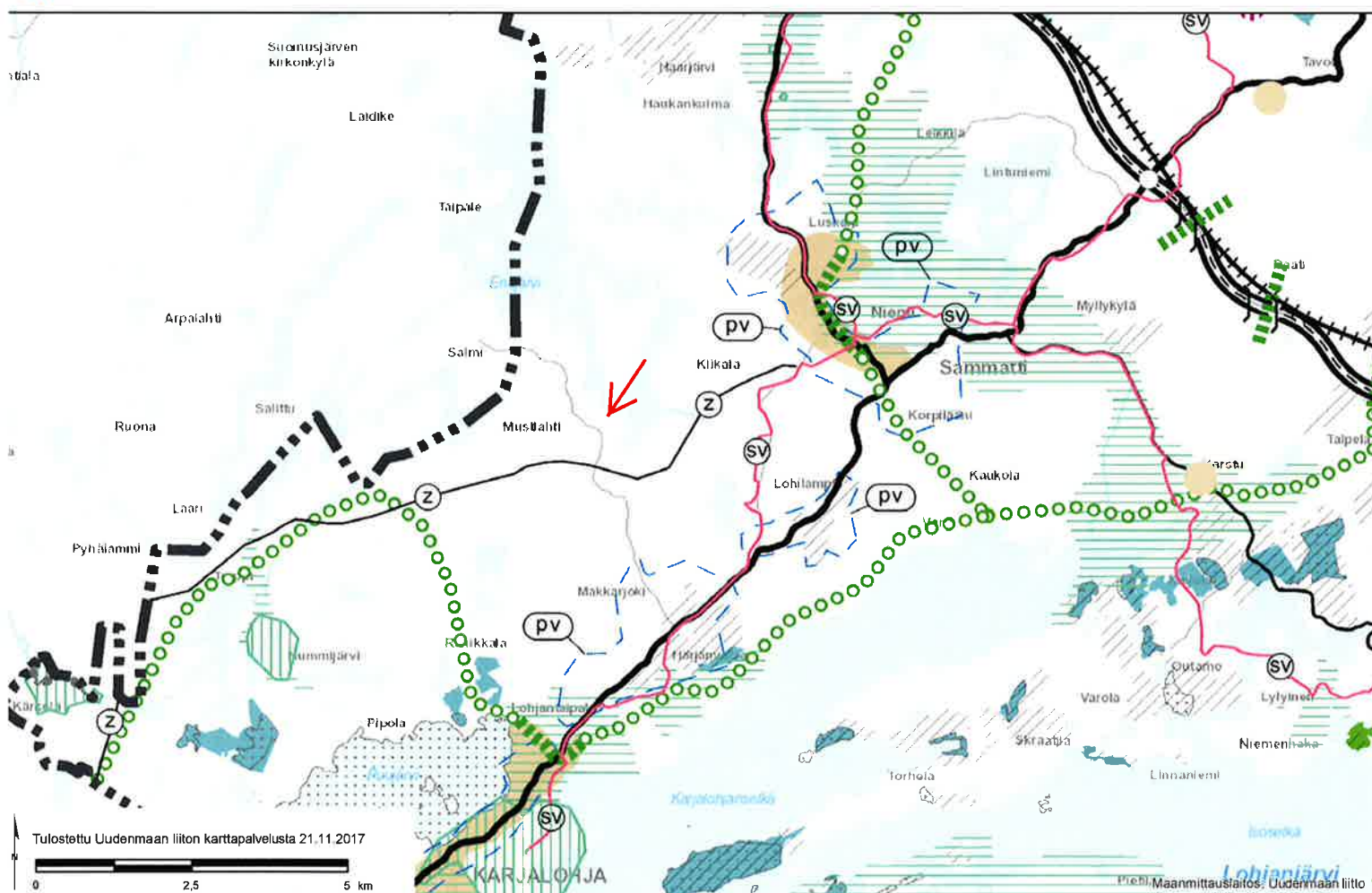
- maatilan arvokkaan talouskeskuksen ja sen ympäristön säilyttäminen
- nykyisen rakennuskannan pysyttäminen ja sen korjaamisen mahdollistaminen
- nykyisten rakennusten laajennus- ja täydennysrakentamisen mahdollistaminen
- uusien rakennuspaikkojen sijoittaminen nykyistä rakennettua ympäristöä täydentäen

KAAVOITUKSEN LÄHTÖKOHDAT, LAADITTAVAT SELVITYKSET JA AIKAISEMMAT SUUNNITELMAT

Ranta- asemakaavan lähtökohdan muodostaa alueelle vahvistettu maakuntakaava.

Lähtökohtina ovat lisäksi Karjalohjan kunnan rakennusjärjestys ja vireillä oleva Lohjan kaupungin rakennusjärjestys, Lohjan maankäytön rakennemalli 2013- 37 ja kaavoitettavan alueen olemassa oleva rakennettu ympäristö sekä tälle kaavoitettavalle alueelle ja kylän lähialueille aikaisemmin vahvistetut ranta- asemakaavat.

Kaavatyötä varten on laadittu erillinen luonto- ja ympäristöselvitys.



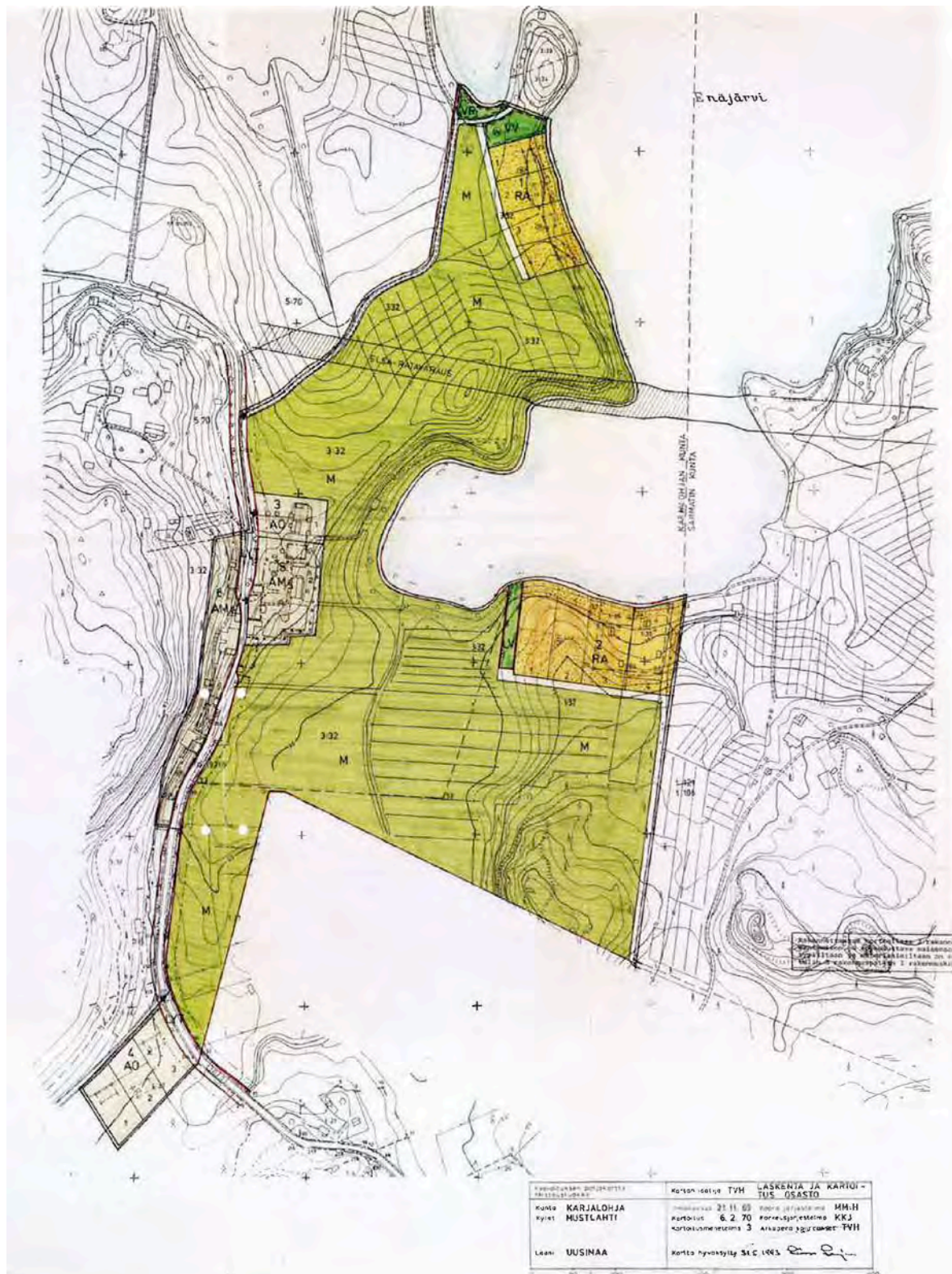
**UUDENMAAN VAHVISTETTUJEN MAAKUNTAKAAVOJEN YHDISTELMÄSSÄ
ALUEELLE EI OLE OSOITETTU KÄYTTÖTARKOITUSTA.**

RANTA-ASEMAKAAVA-ALUEEN SIJAINTI ON OSOITETTU NUOLELLA



OTE KARJALOHJAN MUSTLAHDEN RANTAOSAYLEISKAAVASTA, JOKA ON HYVÄKSYTTY KARJALOHJAN KUNNANHALLITUKSESSA 1987. KAAVA ON OIKEUSVAIKUTUKSETON.

Osayleiskaavassa ranta- asemakaavoitettava alue on pääosin maa- ja metsätalousaluetta. Länsipuoleinen osa M-1 ja itäpuoleinen osa M-2. M-1- alueelle ei tule sijoittaa uusia rakennuksia muuta kuin maa- ja metsätalouden harjoittamista varten. M-2- alueelle saa rakentaa haja- asutusta. Enäjärven etelärantaan on osoitettu lisäksi LV-alue eli venevalkama. Lomarakennusten rakennuspaikat on osoitettu merkinnöillä RA-1, RA-2 ja RA-3. RA- 2—merkinnällä osoitetulle alueelle ei osayleiskaavan mukaan tule sijoittaa uusia loma- asuntoja.



OSALLISET

Kaava- alueen pääosallisia ovat maanomistajat ja tontinvuokraajat sekä kyläyhdistys ja tiekunnat. Osallisia ovat lisäksi kaava- alueen lähialueiden maanomistajat ja tontinvuokraajat sekä erilaiset yhdistykset ja järjestöt, joita kaavan laatiminen saattaa koskea.

Viranomaisosallisia ovat:

Lohjan kaupunki
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ELY- keskus
Uudenmaan liitto
Museovirasto
Länsi- Uudenmaan maakuntamuseo
Liikennevirasto

Muita tässä yhteydessä mainittavia osallisia ovat:

Karjalohjan aluetoimikunta
Isosaarentien ja Sakkolantien tiekunnat
Enäjärven suojeluyhdistys
kalastuskunta/ Mustlahden osakaskunta
Karjalohjan kotiseutuyhdistys
Caruna/ Sähkölaitos

KAAVAAN LIITTYVÄN VUOROVAIKUTUKSEN JÄRJESTÄMINEN

Tiedottaminen
Osallistuminen
Viranomaisyhteistyö

Tiedottaminen ja vuorovaikutus toteutetaan avoimuutta noudattaen ja suunnittelun kulkua vastaavana.

RANTA- ASEMAKAAVAN VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Selvitettävät vaikutukset:
Kaavaratkaisua on arvioitu maankäyttö- ja rakennuslaissa (MRL) esitettyjen näkökohtien osalta. Erityistä huomiota on kiinnitetty monipuolisen luonnon ja rakennetun kulttuuriympäristön merkitykseen suunnittelun lähtökohtana sekä siihen, että kaava- alueelle voidaan järjestää tarpeelliset ja hyvin toimivat jäte- ja vesihuoltojärjestelyt.

Vaikutusten arvioinnin menetelmät:

Vaikutuksia arvioidaan kirjallisten lähtötietojen perusteella, perusteellisilla maasto-havainnoinneilla ja keskusteluilla tarvittavien asiantuntijoiden kanssa. Tätä työtä varten laadittava luonto- ja ympäristöselvitys sekä kaavan yhteydessä tehtävä rakennetun ympäristön analyysi muodostavat käytännön arvioinnin välineet.

KAAVOITUKSEN KULKU, AIKATAULU JA PÄÄTÖKSENTEKO

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin nähtäville Lohjan kaupungissa 3 – 31.12. 2014. ja lähetettiin maanomistajille, asukkaille, rajanaapureille ja muille osallisille sekä esiteltiin yleisötilaisuuden yhteydessä. Aloituskokous viranomaisille järjestettiin Uudenmaan ELY-keskuksessa 6.2.2015.

Muilta osin työ eteneminen on ollut pääpiirteissään seuraava:

- Maastokatselmuksia ja kaavoitettavan alueen maanomistajien haastatteluja.
- Kaavoittaja ja maanomistajat kävivät neuvotteluja Lohjan kaupungin ja Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävytydestä ja kaavaprosessin toteuttamisesta.
- Museoviraston intendentti teki alueella arkeologisen selvityksen 1.6. 2015.

-Ranta- asemakaava ja - muutosluonnos laadittiin vuorovaikutteisesti maanomistajien ja muiden asiantuntijoiden kanssa.
-Lohjan kaupunki asetti ranta- asemakaava- ja kaavamuutosluonnoksen virallisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten 3.2. 2016 – 3.3. 2016 ja kaavaluonnoksesta pyydettiin lausunnot.
-Osallisilla oli mahdollisuus esittää em. nähtävillä oloaikana mielipiteensä kaavaluonnoksesta
-Lausunnoista laadittiin vastine ja käytiin neuvottelu Lohjan kaupungin edustajien kanssa
-ELY- keskuksen edustajat tutustuivat kaava- alueeseen 29.6. 2016 Karjalohjan Mustlahdessa pidetyn neuvottelun yhteydessä.
-Ranta- asemakaava- ja kaavamuutosehdotus valmistui 21.12. 2016. Kaavaehdotus jätettiin Lohjan kaupungin käsittelyyn 6. kesäkuuta 2017. Lokakuun 27. pidettiin asiasta neuvottelu kaupungin 6.10. esittämien huomioiden johdosta. Tarkistettu ehdotus on päivätty 27.10. 2017.
-Lohjan vetovoimalautakunta käsittelee ranta- asemakaava- ja kaavamuutosehdotusta joulukuussa 2017 ja asettaa sen virallisesti nähtäville vuoden 2018 alussa.
-Ranta- asemakaava- ja kaavamuutosehdotuksesta pyydetään lausunnot.
-Ranta- asemakaava- ja kaavamuutosehdotus saatetaan Lohjan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi vuoden 2018 keväällä.

KAAVAN LAATIJA

Kaavan laatii arkkitehti SAFA Leena Heinänen/ Arkkitehtitoimisto Leena Heinänen Oy.
Yhteystiedot ovat p. 050- 500 4605, sähköpostiosoite heinanen.pusula@kolumbus.fi.
Leena Heinänen postiosoite on Vanhakyläntie122, 08500 Lohja.

Lohjan kaupungissa asiaa hoitaa kaavoitusarkkitehti Iiris Koivula p. 0500- 954 923 ja sähköpostiosoite iiris.koivula@lohja.fi

PALAUTE OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevat kehittämis ehdotukset voi osoittaa yllä nimetyille henkilöille.

9. LUONTOSELVITYS

Lohja

Mustlahti - luontoselvitys



Luontopalvelu Vanamo – 14.8.2015

Sisällysluettelo

1. Johdanto	3
2. Selvityksen toteutus	3
2.1. Luonnonsuojelullisesti arvokkaiden kohteiden valintaperusteet	4
3. Alueen yleiskuvaus	5
4. Kartat ja ilmakuvat.....	6
5. Osa-alueiden kuvaukset	8
6. Linnusto.....	16
7. Liito-orava	17
8. Lepakot	18
9. Yhteenveto	18
Lähteet	20
Liitteet: kasvilajiluettelo, lintulajiluettelo.....	21

Kuvat Reijo Pokkinen ©

Selvityksen laatijan yhteystiedot

Luontopalvelu Vanamo

Reijo Pokkinen

Veijolantie 328, 08100 Lohja

040-7402427

luontopalvelu.vanamo@gmail.com

1. Johdanto

Tämän selvityksen toimeksiantaja on Mantere Heikki ja Mantere Hilka kp. Selvityksen tarkoitus on tuottaa pohjatietoa rantakaavan laatimiseksi. Lähtökohtana on, että selvitys antaa rantakaavan suunnittelulle valmiudet huomioida luonnonsuojelun kannalta arvokkaiden tai muuten luontoarvoiltaan tärkeiden alueiden ominaispiirteiden säilyminen suunnittelualueella.

Selvitysalue sijaitsee Lohjan kaupungissa noin seitsemän kilometriä Karjalohjalta koilliseen Mustlahden kylässä Enäjärven eteläosassa.

2. Selvityksen toteutus

Selvitysalueelle tehtiin maastokäynti 8.5.2015, 8.6.2015, 16.6.2015 sekä.

Raporttia täydennettiin osa-alueen 5a osalta 21.6.2015. Täydennykseen liittyen tehtiin maastokäynti 21.6.2015.

Koko selvitysalue tarkastettiin kävellen. Ranta kierrettiin kävellen rantaviivaa pitkin sekä veneellä. Maastossa havainnoitiin elinympäristötyyppejä, niiden rakennepiirteitä sekä kasvi- ja eläinlajistoa. Havaittuun lajistoon sekä rakennepiirteisiin perustuen alue jaettiin osa-alueisiin sekä tunnistettiin alueen arvokkaita luontotyyppiejä edustavat alueet. Maastossa arvioitiin kuvioiden edustavuutta ja harvinaisuutta. Luonnonarvojen perusteella arvioitiin myös alueiden soveltuvuutta erilaiseen maankäyttöön.

Maastossa arvioitiin metsän soveltuvuutta liito-oravalle sekä alueella sijaitsevia mahdollisia linnustolle arvokkaita kohteita.

Kasvillisuutta kartoitettiin siltä osin kuin se oli tarpeen luontotyyppikartoitusta varten.

Luontotyyppien uhanalaisuuden arviointi pohjautuu julkaisuun Suomen luontotyyppien uhanalaisuus (Raunio ym. 2008).

Lajien uhanalaisuus on tuoreimpien uhanalaisarviointien mukainen (Rassi ym. 2010).

Kartoituksessa käytettiin karttaa 1:4000, ilmakuvaa sekä GPS-paikanninta.

Maastokäynnit teki ja raportin kirjoitti luontokartoittaja (eat) Reijo Pokkinen (Luontopalvelu Vanamo). Selvitysalueen pinta-ala on 72 hehtaaria. Tästä alueesta viljelyaluetta on 30 hehtaaria ja piha-alueita 2 hehtaaria. Rantakaavan suunnittelualue on 53 hehtaaria. Hakkuualueita, viljelyaluetta ja piha-alueita ei kartoitettu.

2.1 Luonnonsuojelullisesti arvokkaiden kohteiden valintaperusteet

Luonnonsuojelullisesti arvokkaiden kohteiden valintaperusteina ovat seuraavat tekijät:

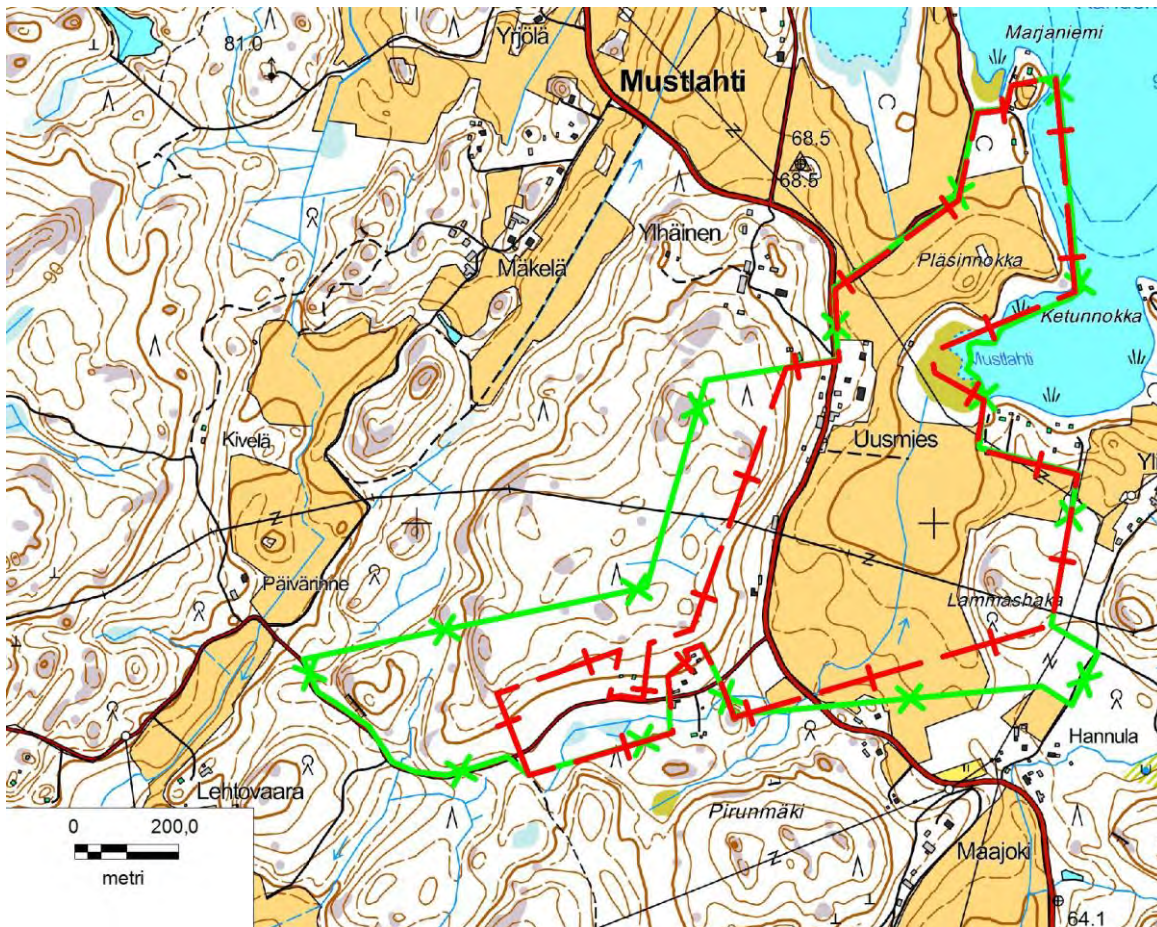
- luonnonsuojelulain suojeltu luontotyyppi (LsL 29 §/LsA 10 §)
- erityisesti suojeltavan lajin esiintymä (LsL 47 §/LsA 22 §)
- luontodirektiivin liitteen IV(a) lajin esiintymä (LsL 49 §/LsA 23 §)
- metsälain erityisen tärkeä elinympäristö (MeL 10 §/MeA 7 & 8 §)
- vesilain 2 luvun 11 §:ssä mainittu luontotyyppi.
- arvokas vesialue tai virtavesi
- perinnemaiseman luontotyyppi
- geologisesti arvokas muodostuma
- uhanalaisen ja silmälläpidettävän lajin esiintymä
- muu luonnonsuojelullisesti arvokas kohde, kuten vanha tai runsaasti lahoppua sisältävä metsä

Arvoluokitus:

5. Kansallisesti arvokas. Ainutlaatuisen lajin esiintymä tai erittäin uhanalaisen lajin kansallisesti tärkeä esiintymä. Perustetut suojelualueet. Vaativat yleensä luonnonsuojelualueen perustamista.
4. Maakunnallisesti arvokas. Uudellamaalla erityinen tai ainutlaatuinen elinympäristö tai uhanalaisen lajin tärkeä, elinvoimainen esiintymä. Luonnonarvojen säilyttäminen vaatii usein luonnonsuojelualueen perustamista.
3. Paikallisesti erittäin arvokas. Kohde, jossa on erityisiä luonnonarvoja, uhanalaisen tai harvinaisen lajin esiintymä tai edustava luontotyyppi, joka on erityisen hyvässä luonnontilassa. Luonnonarvojen säilyttäminen edellyttää usein jotain rajoituksia maankäyttöön.
2. Paikallisesti arvokas. Kohteessa on joitain luonnonarvoja, joiden säilyttäminen saattaa vaatia jonkinlaisia rajoituksia maankäyttöön.
1. Vähäiset luonnonarvot. Tavanomaista luontoa. Kyseessä voi olla myös kohde, jonka luonnonarvot ovat tuhoutuneet ja arvoluokitusta voidaan nostaa kun arvot ennallistuvat kohtuullisessa ajassa (n. 40–60 v). Ei rajoituksia alueen käyttöön.
0. Ei luonnonarvoja. Ympäristö on tuhoutunut.

Uhanalaisuusarvio perustuu ”Suomen uhanalaiset luontotyypit” kirjan arvioihin.

3. Alueen yleiskuvaus



Kartta: ©Luontopalvelu Vanamo/pohjakartta ©MML,2015

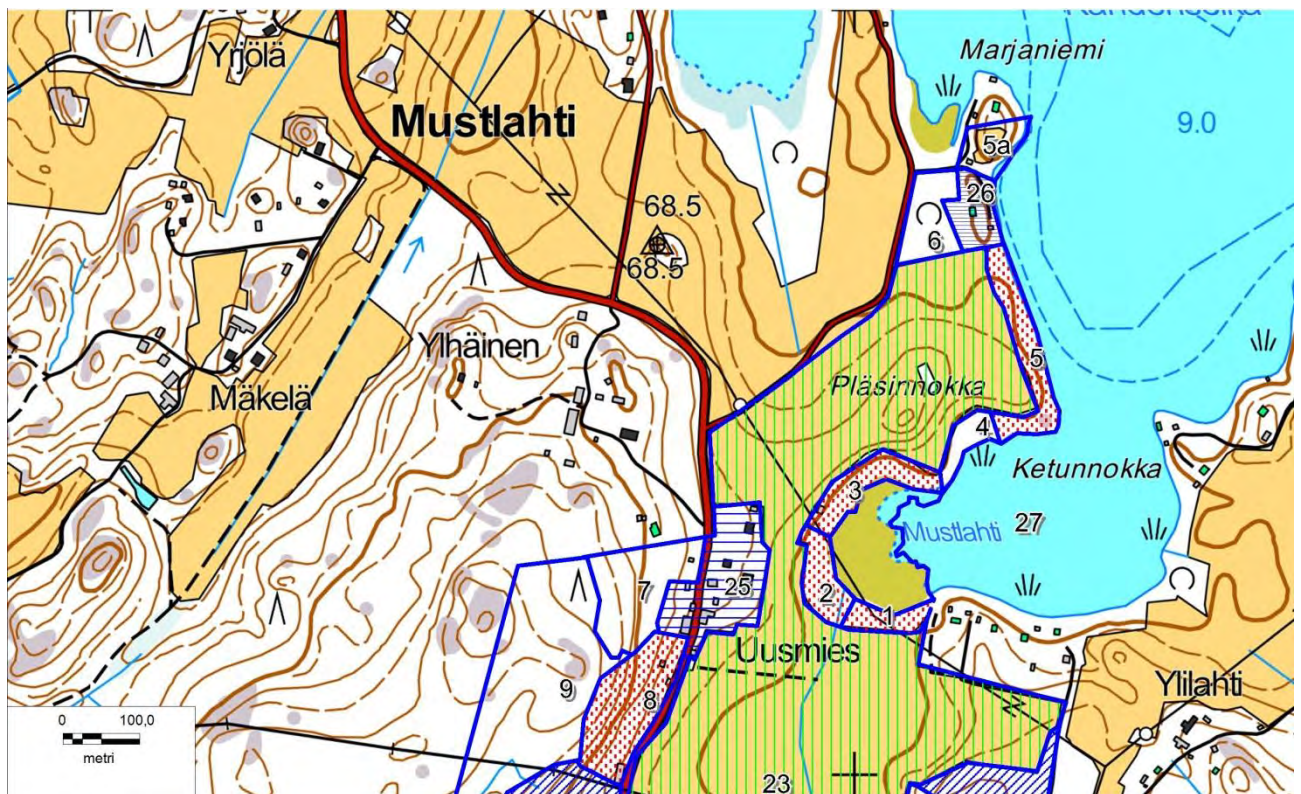
Kartta 1. Mustlahden luontoselvityksen selvitysalue (vihreä raja), rantakaava-alue (punainen raja)

Selvitysalueen keskellä kulkeva Suomensjärventie jakaa alueen kahteen erilaiseen osaan. Suomensjärventien itäpuolella maisemaa hallitsee peltomaisema. Pellot rajautuvat Enäjärveen. Enäjärven pintaa on aikanaan laskettu voimakkaasti, mikä näkyy monin paikoin nykyisestä rannasta noin 20-30 metrin etäisyydellä jyrkästi kohoavasta noin 2-4 metriä korkeasta vanhasta rantapenkereestä. Penger näkyy lähes koko ranta-alueella. Vanhan rantapenkereen ja rannan välinen tasanne tai loiva rinne on kasvillisuustyyppiltään erilaisia lehtoja. Rantavyöhyke on eteläosalta ravinteista kosteaa lehtoa ja pohjoisempaan pääosin vähäravinteisempaa käenkaali-oravanmarjatyyppin lehtoa. Peltoalueen kaakkoisreunassa kohoaa Lammashaan kallio. Länsiosa on pääosin talousmetsää. Metsäalueella on laajoja hakkuualueita. Suomensjärventien länsipuolella nousee kivikkoinen tammia ja vaahteroita kasvava

kuiva lehtomainen rinne. Pääosin alueen metsä on mustikkatyypin (MT) tuoretta kangasta. Sakkolan kylätien eteläpuolella on kostea tervaleppää kasvava ruohoturvekangasalue. Selvitysalueen länsipäässä on hajanainen kallioalue.

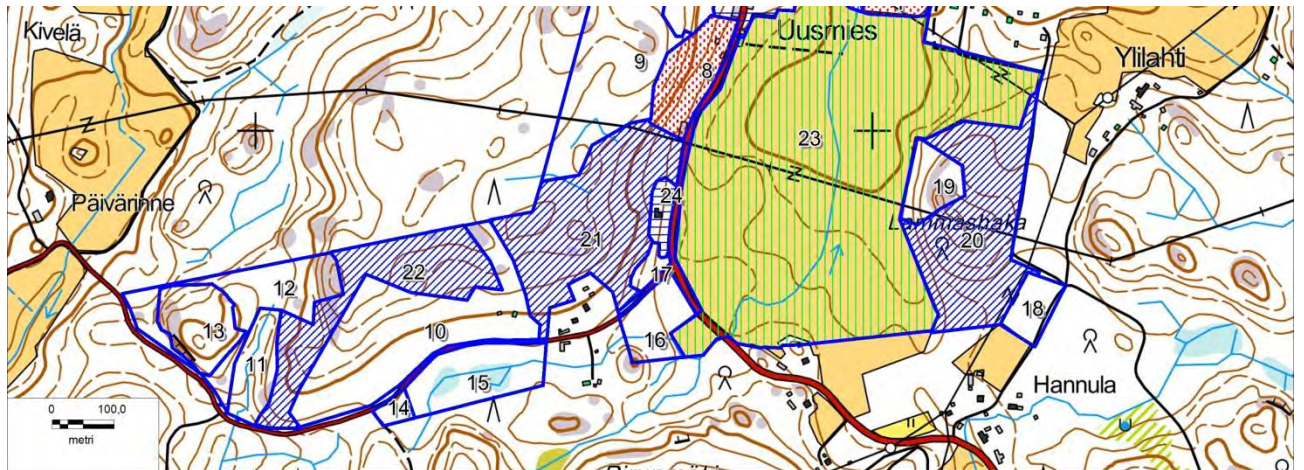
4. Kartat ja ilmakuvat

Osa-alueiden kuvauksissa käsitellään ensin metsäiset kuviot 1-19. Kuviot 20-26 ovat hakkuualueita, peltoa ja piha-alueita.



Kartta: ©Luontopalvelu Vanamo/pohjakartta: ©MML, 2015

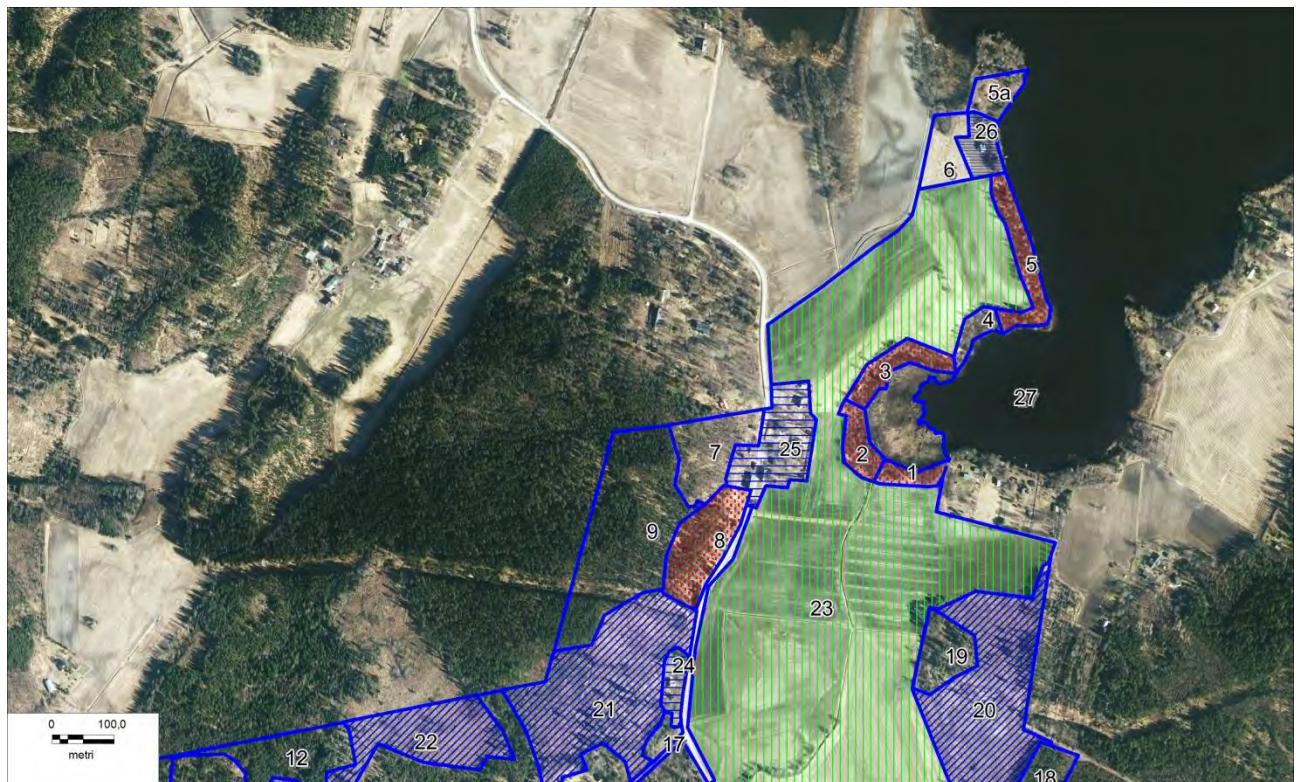
Kartta 2. Mustlahden luontoselvityksen osa-alueet, pohjoisosa. Alueet, joilla erityisiä luontoarvoja (*punainen rasteri*), hakkuualueet (*vinoviivoitus*) peltoalueet (*pystyviivoitus*), piha-alueet (*vaakaviivoitus*)



Kartta: ©Luontopalvelu Vanamo/ pohjakartta ©MML, 2015

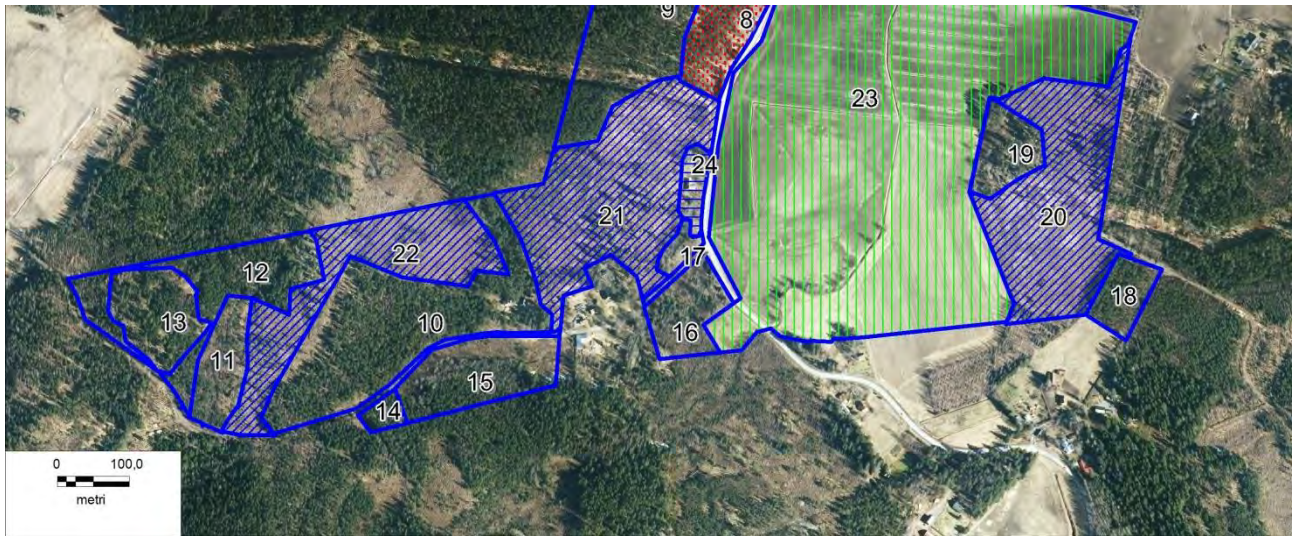
Kartta 3. Mustlahden luontoselvityksen osa-alueet, eteläosa.

Alueet, joilla erityisiä luontoarvoja (*punainen pisterasteri*), hakkuualueet (*vinoviivoitus*), peltoalueet (*pystyviivoitus*), piha-alueet (*vaakaviivoitus*)



Kartta: ©Luontopalvelu Vanamo/ pohjakartta ©MML, 2015

Ilmakuva 1. Mustlahden luontoselvityksen osa-alueet, pohjoisosa. Alueet, joilla erityisiä luontoarvoja (*punainen rasteri*), hakkuualueet (*vinoviivoitus*) peltoalueet (*pystyviivoitus*), piha-alueet (*vaakaviivoitus*)



Kartta: ©Luontopalvelu Vanamo/ pohjakartta ©MML, 2015

Ilmakuva 2. Mustlahden luontoselvityksen osa-alueet, eteläosa. Alueet, joilla erityisiä luontoarvoja (*punainen pisterasteri*), hakkuualueet (*vinoviivoitus*), peltoalueet (*pystyviivoitus*), piha-alueet (*vaakaviivoitus*),

5. Osa-alueiden kuvaukset

Osa-alueiden kuvauksissa käsitellään ensin metsäiset kuviot 1-19. Kuviot 20-26 ovat hakkuualueita, peltoa ja piha-alueita.

Osa-alue 1 Kosteä keskiravinteinen rantalehto (0,3 ha)

Lehto sijaitsee Mustalahden etelärannalla. Yläpuuston muodostaa harmaaleppä, tervaleppä ja koivu. Seassa alapuustossa kasvaa tuomi. Kenttäkerroksessa kuivemmilla paikoilla kasvaa terttualpi runsaana, ranta-alpi, sudenmarja, ojakellukka, vuohenputki, suo-orvokki, rantamatara, hiirenporrass ja mustaherukka. Vesirajan tuntumassa kasvaa rantakukka, kurjenjalka, rentukka, suoputki, vehka. Ulompana on pajuvyöhyke, jonka takana vesialueella kasvaa järviruoko.

Arvoluokka 2 Kosteä keskiravinteinen lehto on silmälläpidettävä (NT)

Suositus: Kaavamerkintä luo.

Osa-alue 2. Kosteä keskiravinteinen rantalehto (0,4 ha)

Mustlahden etelärannalla sijaitseva lehto yhdistyy edelliseen lehtoon. Rantaan laskeva pelto-oja tuo ravinteita, jonka vuoksi lehto on ojan ympäristössä ravinteista. Tervalepän lisäksi puustossa on koivuja ja alapuustossa tuomi sekä paju. Kenttäkerroksessa kasvaa kuivemmilla paikoilla soreahiirenporras, mustaherukka, metsätähti ja valkovuokko. Lehdossa on myös muutama pienialainen kotkansiipeä kasvava alue. Kosteilla ja märillä paikoilla kasvaa vehka runsaana, rantayrtti, mesiangervo, rentukka, korpikaisla. Ulompana rannasta on pajupensasvyöhyke, jonka takana kasvaa järviruoko sekä osmankäämi. Pohjoisosassa ruovikko ulottuu lähes peltoa reunustavaan pensaikkoon.

Arvoluokka 2. Kosteä keskiravinteinen lehto on silmälläpidettävä (NT)

Suositus: Pelto-oja tuo järveen runsaasti ravinteita pelto- ja metsäalueelta, jonka vuoksi tulisi harkita toimenpiteitä ravinnekuorman vähentämiseksi. *Kaavamerkintä luo.*



Kuva 1. Rantalehdossa kasvaa mesiangervo, vehka ja korpikaisla runsaana. (RP)

Osa-alue 3. Keskiravinteinen rantalehto (0,7 ha)

Pellon reunassa on jokseenkin kapea lehtoalue, jossa pellon reunassa kasvaa tiheää pensaikkovyöhyke ja lähempänä rantaa harvempaa puustoa. Puukerroksessa kasvaa tuomi, harmaaleppä ja vaahtera. Puuston varjostavuuden vuoksi kenttäkerroksen

kasvillisuus on niukkaa. Kenttäkerroksessa kasvaa soreahiirenporras, vuohenputki, mesiangervo, suo-ohdake, valkovuokko, pieni alue kotkansiipeä, jänönsalaatti ja lehtoarho. Rantavedessä kasvaa rentukka ja luhtalitukka.

Arvoluokka 2. Kosteä keskiravinteinen lehto on silmälläpidettävä (NT)

Suositus: Rakentamisessa huomioidaan lehdon ominaispiirteet

Osa-alue 4. Ruovikkoinen pieni lahti (0,3 ha)

Puustossa on muutama kookas tervaleppä. Rantavedessä kasvaa vehka runsaana, muita lajeja ovat järvikorte ja kurjenjalka. Ulompana on järviruokovyöhyke.

Arvoluokka 1

Osa-alue 5. Tuore lehto rannan pohjoisosassa (0,9 ha)

Rannassa hallitsevana ovat suuret tervalepät. Alapuustossa kasvaa tuomi, pihlaja ja tertsuselja. Suuria puita aiemmin kaadettu ja puusto on nyt jokseenkin harvaa. Lehdossa on tiivis vesaikko. Lehto on kenttäkerroksen kasvillisuuden osalta edustava oravanmarja-käenkaalityypin (OMaT) keskiravinteinen tuore lehto. Kenttäkerroksessa kasvaa käenkaali, oravanmarja, metsätähti, sudenmarja, jänönsalaatti, mesimarja, rätvänä, kiolo, mustikka. Lehdossa pesii myös kottarainen luonnonkolossa.

Arvoluokka 2. Tuore keskiravinteinen lehto on vaarantunut luontotyyppi (VU).

Suositus: Rakentamisessa huomioidaan lehdon ominaispiirteet.



Kuva 2. Tuoreen lehdon kenttäkerroksessa kasvaa käenkaali, oravanmarja, metsätähti, sudenmarja, jänönsalaatti, suomuurain, metsäimarre, rätvänä, kiolo ja mustikka. (RP)

Osa-alue 5a. Tuore rantalehto ja niitty (0,5 ha)

Loma-asunnon tontin pohjoispuolella on niityltä rantaan laskeutuva pienialainen tuore lehto (OMaT). Yläpuustossa on koivu, vaahtera ja pihlaja. Eteläosassa on muutama kuusi ja mänty. Kenttäkerros on kokonaan kioloista muodostuneen kasvuston ja kookkaiden sanajalkojen peitossa. Rannasta noustessa lehto rajautuu tuoreeseen niittyyn, joka on suurelta osin niitetty. Kuvion eteläreunassa on pieni ryhmä haapoja, joista suurimmat ovat läpimitaltaan noin 30 cm.

Arvoluokka 2. Tuore keskiravinteinen lehto on vaarantunut luontotyyppi (VU)

Suositus: Lehdon ominaispiirteet huomioidaan rakentamisessa.

Osa-alue 6. Pieni tervaleppämetsikkö ja istutuskoivikko entisellä pellolla (0,7 ha)

Arvoluokka 1

Osa-alue 7 Koivikko (1,4 ha)

Talousmetsää, josta harvennushakkuilla on muodostettu koivua kasvava metsäala. Koivikossa on kasvaa jokseenkin paljon nuoria tammia.

Suositus: Tammia suosimalla voidaan lisätä kuvion monimuotoisuutta.

Osa-alue 8 Kuiva lehtorinne (1,5 ha)

Kuiva kivinen rinne viettää itään. Kuvion kasvillisuudessa on kuivan lehdon piirteitä. Puukerroksessa kasvaa mänty, koivu, joitakin tammia ja vaahteroita. Alempana rinteellä on tuomia ja tertsuselja. Alapuustossa kasvaa pihlajia ja koivuja. Kenttäkerroksen kasvillisuus on niukka. Kerroksen kasveja ovat mustikka, metsälauha, lehtonurmikka, jänönsalaatti, sananjalka, metsäalvejuuri ja taikinamarja. Rinteen yläosassa kasvaa muutamia nuoria tammia, metsätähti, vanamo, ketunleipä, ahomansikka, puolukka, kevätpiippo ja mustikka.

Arvoluokka 2. Kuvion kasvillisuudessa on kuivan lehdon piirteitä. Kuiva lehto on uhanalainen luontotyyppi (EN).

Suositus: Rakentamisessa huomioidaan rinteen luonnon ominaispiirteitä. Jalopuut säästetään.



Kuva 3. Kuivalla kivisellä rinteellä kasvaa tammia ja vaahteroita (RP)

Osa-alue 9 Mäntyjä ja kuusia kasvava talousmetsä (4,2 ha)

Kuvion itäosassa on kuivahkon kankaan männikköä ja länsiosassa metsä vaihtuu tuoreeksi kuusia kasvavaksi mustikkatyypin (MT) kankaaksi.

Arvoluokka 1

Osa-alue 10. Mäntyä kasvava talousmetsä Sakkolan kylätien varressa (5,0 ha)

Kuivahkolla kankaalla puusto on noin 20-25 cm läpimittaista mäntyä. Alapuustossa kasvaa kuusi ja koivu.

Osa-alue 11. Luonnontilaisen noron kaltainen metsäoja (1,0 ha)

Kahden rinteen välisessä notkossa on selvässä uomassa noro. Noro on mahdollisesti alkuperältään luonnollinen noro, joka on kaivettu metsäojaksi. Nyt noro on palautunut varsinkin alaosaltaan luonnontilaisen kaltaiseksi. Noron reunamilla kasvaa suo-orvokki, korpi-imarre, suo-ohdake sormisara ja kivikkoalvejuuri.

Arvoluokka 2. Mahdollisesti metsälain metsälain erityisen tärkeä elinympäristö (MeL 10 §/MeA 7 & 8 §).

Suositus: Noron luonnontilaisuus huomioidaan metsänhoidossa.

Osa-alue 12. Kallioalueen ympärillä sijaitseva metsäalue. (2,3 ha)

Metsä on pääosin kuusta kasvavaa talousmetsää. Kallion länsipuolella laaksossa on käenkaali-oravanmarjatyyppin (OMaT) lehtomaista kangasta.

Arvoluokka 1.

Osa-alue 13. Osittain metsäpeitteinen kallioalue ja keskiravinteinen kalliojyrkäne (1,4 ha)

Kallioalueen länsireunalla on pieni ryhmä haapoja, joista kookkaimmat ovat läpimitaltaan 30 cm.

Kallion lounaispuolella on paahteinen lehtomainen jyrkäne. Rinteellä kasvaa kataja, ahomansikka, kevätpiippo, puolukka, sianpuolukka, sormisara, kallioimarre, haurasloikko, kallio-imarre, haisukurjenpolvi, mäkitervakko, isomaksaruoho,

jokapaikansara, nuokkuhelmikkä ja huopakeltano.

Arvoluokka 2.

Suositus: Kalliojyrkäne säilytetään luonnontilassa monipuolisen kasvillisuuden vuoksi.



Kuva 4. Rinteellä kasvaa kataja, ahomansikka, kevätpiippo, puolukka, sianpuolukka, sormisara, kallioimarre haurasloikko, kallio-imarre, haisukurjenpolvi, mäkitervakko, isomaksaruoho, jokapaikansara, nuokkuhelmikkä ja huopakeltano. (RP)

Osa-alue 14. Mäntyä kasvava talousmetsikkö (0,2 ha)

Arvoluokka 1

Osa-alue 15. Tervaleppää kasvava ruohoturvekangas (1,9 ha)

Lehtomainen ruohoturvekangas ulottuu metsäojan kummallekin puolelle. Yläpuustossa pohjoispuolella on harvennuksen jälkeen kookkaita tervaleppiä. Eteläpuolella puuston muodostavat nuoret koivut ja kuuset. Joukossa on joitakin kookkaita tervaleppiä. Alapuustossa on koivu kuusi, raita ja pihlaja. Kenttäkerroksessa kasvaa, metsäälvejuuri, hiirenporras, metsäimarre ja jänönsalaatti.

Arvoluokka 1.

Osa-alue 16 Ruohoturvekangas (1,1 ha)

Puusto ja kasvillisuus samanlaista on kuin osa-alueella 15. Eteläreunassa pellon vieressä on pieni ryhmä haapoja, joista paksuimpien läpimitta on 30 cm. Kookkaat haavat ovat monimuotoisuuden kannalta arvokkaita. Eteläosan kukkulan koillispuolella on koivikko.

Arvoluokka 1.

Osa-alue 17 Lehto (0,2 ha)

Sakkolan tie pohjoispuolella on pihapiirin tuntumassa kiviaidan rajaama käenkaali-oravamarjatyypin lehto. Yläpuustossa on vaahtera raita, koivu, haapa ja pihlaja. Alapuustossa kasvaa tuomi. Kenttäkerroksessa kasvaa peltolemmikki ja jänönkaali.

Arvoluokka 1.

Osa-alue 18. Puolukkaturvekangas (0,7 ha)

Alue on kuivatulla suoalalla kasvava mäntymetsikkö. Alapuustossa kasvaa kuusi ja koivu.

Arvoluokka 1.

Osa-alue 19 Kallio ”Lammashaka” (0,9 ha)

Kallioalueen ympäristössä on siemenpuuasentoon hakattu männikkö. Pohjoisrinteessä on lehtomaisia piirteitä. Rinteellä kasvaa muutamia pieniä tammia ja katajia. Kenttäkerroksen lajeja ovat isomaksaruoho, mäkitervakko ja metsäorvokki.

Arvoluokka 1.

Osa-alueet 20-22 Hakkuualueita (13,2 ha)

Hakkuualueilla kasvaa nuorta eri kehitysvaiheiden istutustaimikkoa ja koivuvesaikkoa.

Arvoluokka 1.

Osa-alue 23 on viljeltyä tai kesannolla olevaa peltoa (29 ha)

Arvoluokka 1

Osa-alueet 24-26 ovat piha-alueita. (6,3 ha)

Osa-alue 27. Vesialue

Eteläosan lahdessa kasvaa järviruoko sekä kelluslehtisistä kasveista mm. järvisätkin, uistinviita ja ulpukka. Pohjoisempana rannan tuntumassa kasvillisuus on vähäisempää. Kasveja ovat järvikorte, luhtasara, järvikaisla ja ulpukka.

Arvoluokka 1.



Kuva 5. Rannan puustossa kasvaa kookkaita tervaleppiä (osa-alue 5)(RP)

6. Linnusto

Selvitysalueen maastokäynnit tehtiin

8.5.2016 kello 5.45 – 12.00

8.6.2015 kello 4.45 – 13.00.

Ensimmäisen käynnin sää oli aamulla jonkin sumuinen, mutta sää selkeni ennen kello seitsemää. Lämpötila oli aamulla +6 astetta ja myöhemmin päivällä +12 astetta.

Linnustosta kartoitettiin vähälukuiset pesivät lajit.

Selvitysalueella pesivät vähälukuiset lajit: telkkä, pyy, härkälintu, kaulushaikara, käenpiika, viitakerttunen, sirittäjä ja punavarpuunen.

Linnustollisesti tärkein alue on Mustlahden pohjukan monimuotoinen elinympäristö rantalehto kuvioilla 1 ja 2 yhdessä ruovikkoalueen kanssa. Ranta-alueen linnustossa

pesii kaulushaikara (1 pari), viitakerttunen (1pari), satakieli (1 pari), ruokokerttunen (2 paria), mustapääkerttu (1 pari) ja punavarpunen (1 pari). Lahdella pesii myös härkälintu (1 pari)

Euroopan lintudirektiivin I-liitteen lajit: pyy

Kansainväliset vastuulajit: telkkä

Silmälläpidettävät lajit (NT): käenpiika, sirittäjä, punavarpunen

<i>Laji</i>	<i>Paria</i>	<i>Aika</i>	<i>Paikka</i>
telkkä	1	8.6.2015	Mustlahti
pyy	1	8.5.2015 ja 8.6.2015	osa-alue 12
härkälintu	1	8.5.2015	Mustlahti
kaulushaikara	1	8.6.2015	Mustlahti
käenpiika	1	8.6.2015	osa-alue 18
sirittäjä	2	8.6.2015	osa-alue 11
viitakerttunen	1	8.6.2015	osa-alue 2
punavarpunen	1	8.6.2015	osa-alue 2

7. Liito-orava

Liito-orava esiintyy vanhoissa kuusivaltaisissa sekametsissä, jossa lehtipuita ravinnoksi ja pesäpuiksi. Liito-orava voi tehdä pesän tikankoloon kookkaassa haavassa. Pesä voi myös kuusessa vanhassa oravan pesässä, linnunpöntössä tai rakennuksessa. Ravintona se syö talvella koivun ja lepän norkkoja, lehti- ja havupuiden silmuja sekä siemeniä. Kesällä se syö puiden lehtiä.

Liito-oravan esiintyminen alueella on keväällä helpoimmin havaittavissa sekä ruokailujäljistä että parhaiten papanoista. Liito-oravan papanat säilyvät talven yli ja näin liito-oravan oleskelu alueella on havaittavissa myös edellisen syksyn ajalta. Tarkistetuilta kuvioilta etsittiin näitä liito-oravan elinpiirin merkkejä.

Liito-oravakartoitus tehtiin kiertämällä alue jalan 8.5.2015 etsien haapojen ja suurten kuusten tyveltä liito-oravan papanoita, mikä kertoisi liito-oravan elinpiiristä pesimä-, ruokailu tai levähdysalueena.

Kartoitusalueella on hyvin vähän metsää, joka on rakenteeltaan ja puulajisuhteiltaan sopivinta liito-oravalle. Liito-oravalle sopisi pieni haaparyhmä kuvion 13 länsireunassa. Haaparyhmän yhdessä haavassa oli myös liito-oravalle sopiva käpytikan kolo.

Selvitysalueelta ei löytynyt merkkejä liito-oravan elinpiiristä edellisen syksyn, talven tai kevään ajalta.

8. Lepakot

Lepakoiden esiintymistä selvitysalueella ei kartoitettu. Selvitysalue on suurelta osin viljely- ja hakkuualueita, jotka eivät ole tyypillistä lepakoiden elinpiiriä.

Selvitysalueella on vanhoja rakennuksia, joiden pihapiirissä esiintyy todennäköisesti lepakoita. Mikäli rakennuksia puretaan, mahdollinen lepakoiden esiintyminen on syytä selvittää.

9. Yhteenveto

Selvitysalueen metsäiset alueet ovat suurimmalta osin talousmetsää.

Luontoarvot

Selvitysalueella ei ole luonnonsuojelulain suojeltuja luontotyyppieitä (LsL 29 §/LsA 10 §).

Erityisesti suojeltavan lajin esiintymiä ei maastokäynneillä havaittu. (LsL 47 §/LsA 22 §)

Selvitysalueella ei ole vesilain 2 luvun 11 §:ssä mainittuja luontotyyppieitä.

Kuviolla 11 sijaitseva luonnontilaisen kaltainen noro on mahdollisesti metsälain erityisen tärkeä elinympäristö (MeL 10 §/MeA 7 & 8 §).

Järven rannalla on monimuotoisuuden kannalta luontoarvoiltaan arvokasta lehtoa, josta kuitenkin suurikokoinen puustoa monin paikoin poistettu (osa-alueet 1,2,3 ja 5).

Suomusjärven tien vieressä on lehtomainen rinne, jossa kasvaa tammia ja vaahteroita (osa-alue 8).

Alueen länsiosassa on paahteinen jyrkähkö keskivälinen kalliorinne (osa-alue 13). Luontotyyppi on elinvoimainen. Kuitenkin se on säilyttämisen arvoinen monipuolisen kasvilajiston vuoksi.

Suosituksia on osa-alueilla 1, 2, 3, 5, 7, 8, 11 ja 13.

Linnusto ja linnuston kannalta arvokas alue

Linnuista pesivänä havaittiin Euroopan lintudirektiivin I-liitteen lajeista pyy. Pyy on taantuva laji. Se suosii kuusimetsiä ja sekametsiä, joissa on runsaasti aluskasvillisuutta.

Kansainvälisistä vastuulajeista pesii telkkä, jonka Euroopan kannasta yli 45 % pesii Suomessa.

Silmälläpidettävistä lajeista (NT) käenpiika, sirittäjä, punavarpunen. Niiden kanta on voimakkaasti taantunut.

Linnuston kannalta *Mustlahden pohjukan ruovikko ja lehto* osa-alueilla 1 ja 2 ovat monimuotoisena elinympäristönä linnustolle arvokkaita. Maastokäynneillä havaitut alueella pesivät vähälukuiset lajit olivat punavarpunen, kaulushaikara ja härkälintu. *Suosituksena kaavamerkintä luo.*

Liito-orava

Selvitysalueelta ei löytynyt merkkejä liito-oravan elinpiiristä edellisen syksyn, talven tai kevään ajalta. Selvitysalueella ei ole metsiä, jotka rakenteeltaan ja puulajisuhteiltaan sopivat tyypillisesti liito-oravan elinpiiriksi. Selvitysalueella on kaksi pientä haaparyhmää, jotka mahdollisesti sopisivat liito-oravan elinpiiriksi.

Lepakot

Lepakoita ei kartoitettu. Selvitysalue on suurelta osin metsätalousaluetta ja viljelyaluetta, jotka eivät ole tyypillistä lepakoiden elinpiiriä. Vanhoissa rakennuksissa ja piha-alueilla lepakkoita todennäköisesti esiintyy.

Lähteet

Anne Raunio, Anna Schulman ja Tytti Kontula (toim.), SY 8/2008 Suomen luontotyyppien uhanalaisuus - Osa 1: Tulokset ja arvioinnin perusteet
Osa 2: Luontotyyppien kuvaukset, Suomen ympäristö 8/2008, Luonto,
Osa 1: 264 s., Osa 2: 572 s. Suomen ympäristökeskus.
[//helda.helsinki.fi/handle/10138/37932](http://helda.helsinki.fi/handle/10138/37932)

Liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkarajausten vaikuttavuus
lajinsuojelukeinona, Maarit Jokinen, Suomen ympäristö 33/2012, Suomen
ympäristökeskus

Lohjan kaupunki

<http://www.lohja.fi/Liitetiedostot/Maank%E4ytt%F6/OAS%20Mustlahti.pdf>

Suomen lajien uhanalaisuus – Punainen kirja 2010, Pertti Rassi, Esko Hyvärinen,
Aino Juslén & Ilpo Mannerkoski (toim.), 2010. Erillisjulkaisu. s. 685.
Ympäristöministeriö ja Suomen ympäristökeskus.

Sammatin Enäjärven kunnostussuunnitelma 2012 Hagman Anne-Marie, Elinkeino-,
ympäristö- ja liikennekeskus. Raportteja 27/2012
https://www.doria.fi/bitstream/handle/10024/76757/Raportteja_27_2012.pdf?sequence=4 (viitattu 9.6.2015)

Valkama, Jari, Vepsäläinen, Ville & Lehikoinen, Aleksi 2011: Suomen III Lintuatlas. –
Luonnontieteellinen keskusmuseo ja ympäristöministeriö. <<http://atlas3.lintuatlas.fi>>
(viitattu 9.6.2015)

Liite 1. Lajiluettelo, kasvit

ahomansikka,	<i>Fragaria vesca</i>	mustikka	<i>Vaccinium myrtillus</i>
haisukurjenpolvi	<i>Geranium robertianum</i>	mäkitervakko	<i>Viscaria vulgaris</i>
harmaaleppä	<i>Alnus incana</i>	mänty	<i>Pinus silvestris</i>
haurasloikko	<i>Cystopteris fragilis</i>	nuokkuhelmikkä	<i>Melica nutans</i>
huopakeltano	<i>Pilosella officinarum ssp.pilosella</i>	ojakellukka	<i>Geum rivale</i>
isomaksaruoho	<i>Hyloteophium telephium</i>	oravanmarja	<i>Maianthemum bifolium</i>
jokapaikansara	<i>Carex nigra</i>	paju	<i>Salix sp.</i>
jänönsalaatti	<i>Mycelis muralis</i>	peltolemmikki	<i>Myosotis arvensis</i>
järvikaisla	<i>Schoenoplectus lacustris</i>	pihlaja	<i>Sorbus aucuparia</i>
järvikorte	<i>Equisetum fluviatile</i>	puolukka	<i>Vaccinium vitis-idaea</i>
järviruoko	<i>Phragmites australis</i>	raita	<i>Salix caprea</i>
järvisätkin	<i>Ranaculus peltatus ssp.peltatus</i>	ranta-alpi	<i>Lysimachia vulgaris</i>
kallioimarre	<i>Polypodium vulgare</i>	rantakukka	<i>Lythrum salicaria</i>
kataja	<i>Juniperus communis</i>	rantamatarja	<i>Galium palustre</i>
kevätpiippo	<i>Luzula pilosa</i>	rantayrtti	<i>Lycopus europaeus</i>
kielo	<i>Convallaria majalis</i>	rentukka	<i>Caltha palustris</i>
kivikkoalvejuuri	<i>Dryopteris filix-mas</i>	rätvänä	<i>Potentilla erectus</i>
koivu	<i>Betula sp.</i>	sananjalka	<i>Pteridium aquilinum</i>
korpi-imarre,	<i>Phegopteris connectilis</i>	sianpuolukka,	<i>Arctostaphylos uva-ursi</i>
korpikaisla	<i>Scirpus sylvaticus</i>	soreahiirenporras	<i>Athyrium filix-femina</i>
kotkansiipi	<i>Matteuccia struthiopteris</i>	sormisara	<i>Carex digitata</i>
kurjenjalka	<i>Comarum palustre</i>	sudenmarja	<i>Paris quadrifolia</i>
kuusi	<i>Picea abies</i>	suo-ohdake	<i>Cirsium palustre</i>
käenkaali	<i>Oxalis acetosella</i>	suo-orvokki	<i>Viola palustris</i>
lehtoarho	<i>Moehringia trinervia</i>	suoputki	<i>Peucedanum palustre</i>
lehtonurmikka	<i>Poa nemoralis</i>	taikinamarja	<i>Rubus alpinum</i>
leveäosmankäämi	<i>Typha latifolia</i>	tammi	<i>Quercus robur</i>
luhtalitukka	<i>Cardamine pratensis</i>	terttualpi	<i>Lysimachia thyrsiflora</i>
luhtasara	<i>Carex vesicaria</i>	tervaleppä	<i>Alnus glutinosa</i>
mesiangervo	<i>Filipendula ulmaria</i>	tuomi	<i>Prunus padus</i>
mesimarja	<i>Rubus arcticus</i>	uistinvita	<i>Potamogeton natans</i>
metsäalvejuuri	<i>Dryopteris carthusiana</i>	ulpukka	<i>Nuphar lutea</i>
metsäimarre	<i>Gymnocarpium dryopteris</i>	vaahtera	<i>Acer platanoides</i>
metsälauha,	<i>Deschampsia flexuosa</i>	valkovuokko	<i>Anemone nemorosa</i>
metsäorvokki	<i>Viola riviniana</i>	vanamo	<i>Linnaea borealis</i>
metsätähti	<i>Trientalis europaea</i>	vehka	<i>Calla palustris</i>
mustaherukka,	<i>Ribes nigrum</i>	vuohenputki	<i>Aegopodium podagraria</i>

Lajiluettelo, linnut

telkkä	<i>Bucephala clangula</i>	sirittäjä	<i>Phylloscopus sibilatrix</i>
pyy	<i>Tetrastes bonasia</i>	viitakerttunen	<i>Acrocephalus dumetorum</i>
härkälintu	<i>Podiceps grisena</i>	punavarpenen	<i>Carpodacus erythrinus</i>
kaulushaikara	<i>Botaurus stellaris</i>		
käenpiika	<i>Jynx torquilla</i>		

10. KULTTUURIMAISEMA JA RAKENNETTU KULTTUURIYMPÄRISTÖ

23°36'

38'

40'

42'

KARJALOHJA

ja

SAMMATTI

Topografisten karttojen y.m. lähteiden mukaan
tehnyt v. 1920

Uuno Saalas

Karjalohjan ja Sammatin Nuorisoseurojen julkaisema

Mittakaava 1:40,000

0 1 2 3 4 5 Km E

Merkkien selitys:



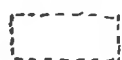
Järvi ja joki



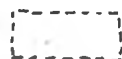
Vuori



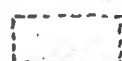
Viljelysmaa



Luonnonnitty



Aukea suo (neva tai letto)



Puita tai pensaita kasvava
suo (räme tai korpisuo)



Maantie



Hyvä kyläntie



Huonompi kyläntie tai polku



Pitäjän raja



Kylän raja

✚ Kirkko

⚡ Pappila

□ Koulu tai muu jul-
kinen rakennus

■ Talo

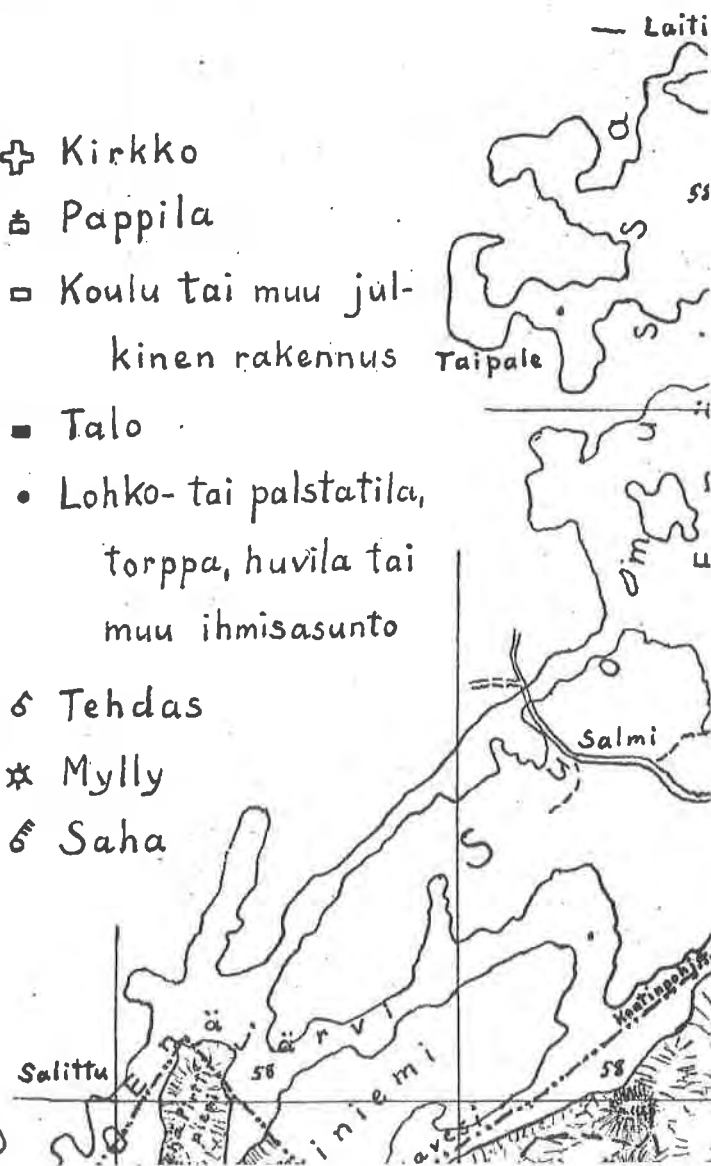
• Lohko- tai palstatila,
torppa, huvila tai
muu ihmisasunto

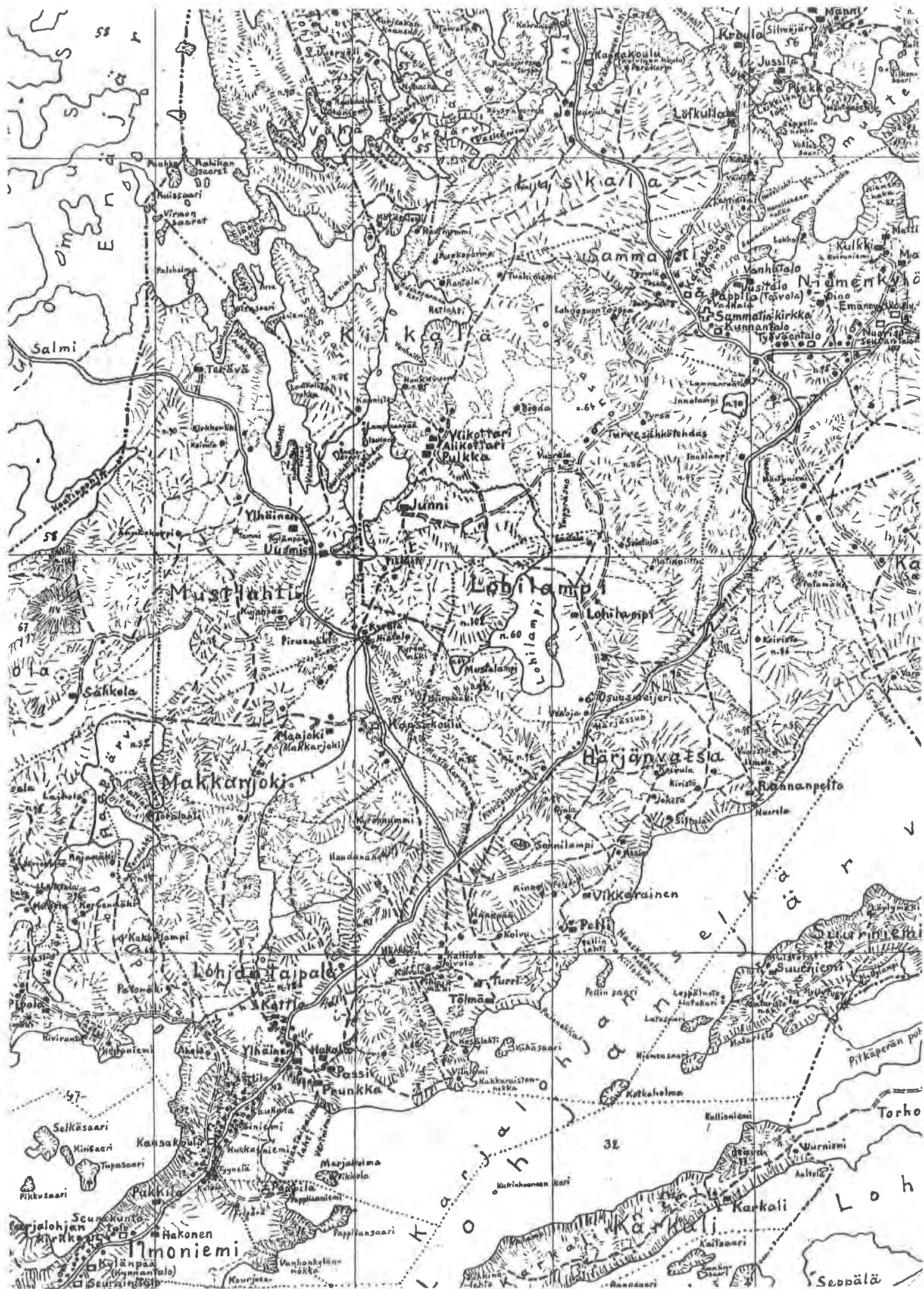
⚡ Tehdas

✚ Mylly

⚡ Saha

Numerot osoittavat paikan korkeu-
den merenpinnasta metreissä







**Alkuperäiskartasta
muokattu.
Sammattiseura ry 2008**

SAMMATTI

Topografisten karttien y.m. lähteiden mukaan
tehnyt v. 1920

Unio Saalas

Karjalohjan ja Sammatin Nuorisoseurajien julkaisema v

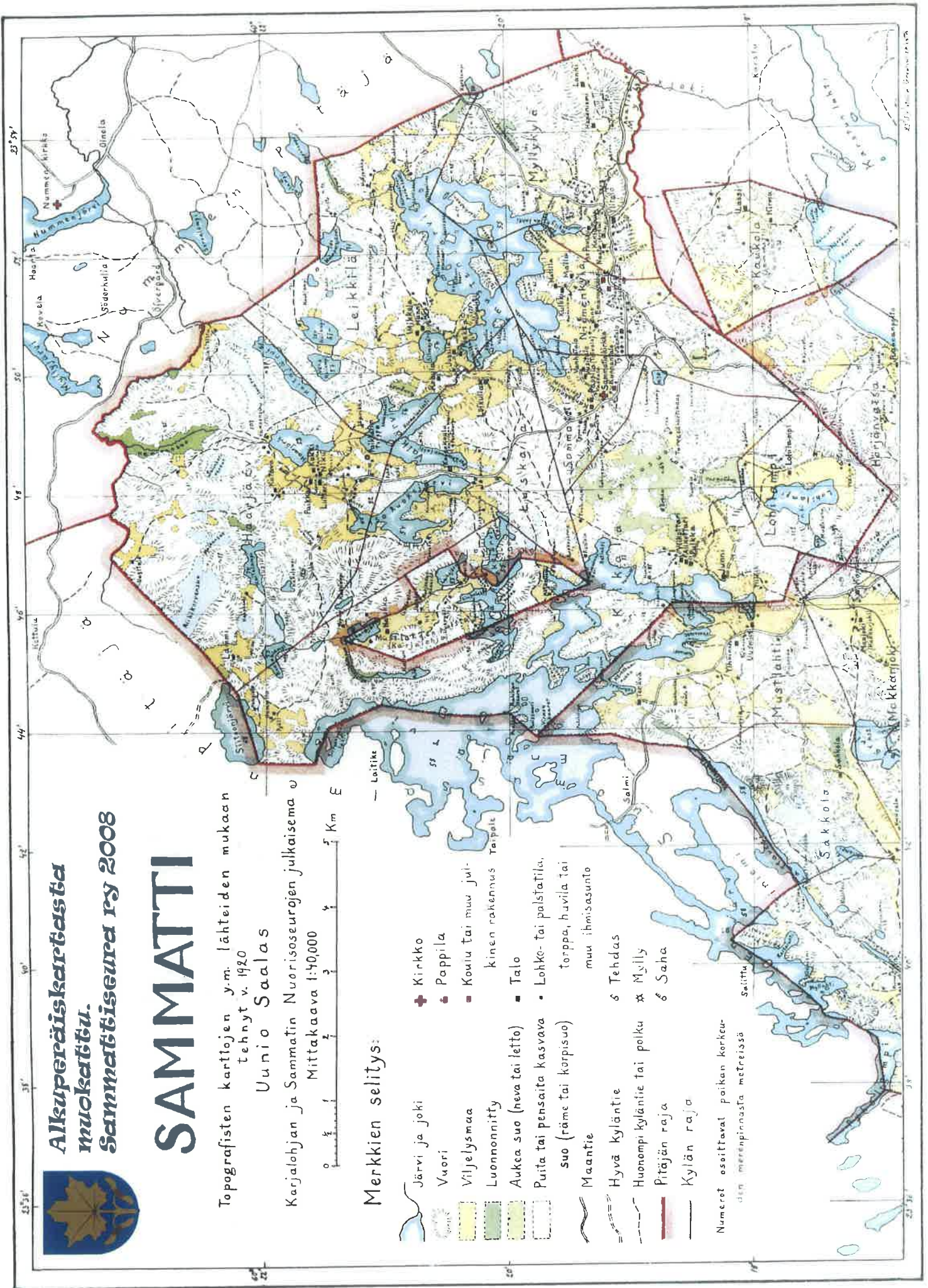
Mittakaava 1:40,000

0 1 2 3 4 5 Km E

Merkkien selitys:

- Järvi ja joki
- Vuori
- Viljelysmaa
- Luonnonnitty
- Aukea suo (neva tai letto)
- Puita tai pensaita kasvava
- suo (räme tai korpisuo)
- Maantie
- Hyvä kyläntie
- Huonompi kyläntie tai polku
- Pitäjän raja
- Kylän raja
- Kirkko
- Pappila
- Koulu tai muu julk. kinen rakennus
- Talo
- Lohko- tai palstatila,
- torppa, huvila tai muu ihmisasunto
- Tehdas
- Mylly
- Saha

Numerot osoittavat paikan korkeuden merepinnasta metreissä



Uusmiehen tila

Karjalohjan Mustlahdessa

Keskiaikainen kylä

Uusmiehen tila mainitaan veroluetteloissa jo 1400-luvulla. Mustlahden kylässä oli viisi kantatila: Uusmies, Sorri, Haukka, Terävä ja Ylhäinen. Ne kaikki sijaitsivat lähekkäin. Uusmies ja Sorri seisoivat vastatusten, pääty tielle päin. Ylhäinen oli mäellä kuten nytkin. Siinä välissä olivat Haukka ja Terävä.

Uusmiehen härkätalli oli nykyisen Salmelan eli Rakuunanpellon paikalla.

Uusjaon myötä Haukka siirtyi Sammattiin ja Terävä kylän pohjoispäähän.

Tammikuussa 1858 Uusmiehen tilan osti 1100 hopearuplalla helsinkiläinen rakennusmestari Johan Pettersson, joka toimi Karjalohjan kirkon urakoitsijana. Hän ilmeisesti kuljetti puutavaraa tilalta kirkkoon. Kirkko valmistui 1860, ja Pettersson myi tilan 1861. Tilaa omisti Nyman –niminen henkilö vuoden ajan.

Mantereen suvulla tila on ollut vuodesta 1862, jolloin Uusmiehen osti Kustaa Forsten Suomensjärven Häntälän kylästä Torkkelin talosta. Myöhemmin hän osti myös Sorrin tilan. Hänellä ja vaimollaan oli vain yksi lapsi, tytär Maria Matilda. Hänen mieheksensä ja Uusmiehen isännäksi tuli Enäjärven toiselta rannalta Kiikalan kylästä Pulkan talosta Johan Edvard Malmgren. Heidän vanhin poikansa Eino Edvard rakensi tilalle uuden päärakennuksen.

Taloryhmä tien varressa

Uusmiehen tilaa on vaikea olla huomaamatta, koska Suomensjärventie kulkee pihapiirin läpi. Näkymä, jossa tien vasemmalla puolella Karjalohjan suunnasta tultaessa näkyy iso kivinavetta ja oikealla punainen tallirakennus, oli aikoinaan Karjalohjan kunnan tiedotteen kansikuva.

Päärakennus ja muut rakennukset sijaitsivat Karjalohjalta Suomensjärvelle vievän tien molemmin puolin. Karjalohjalta tultaessa näkyy vasemmalla ensin vanha harmaa riihi, luultavasti 1700-luvulta. Sen jälkeen pieni punainen kuivuri 1920-luvulta, lahtiliiteri 1800-luvulta, kivinavetta, jonka arvellaan valmistuneen 1880-luvulla, vanha talli (kaiverrus 1876). Mäessä ylempänä näkyy kanala ja viimeisenä harmaa aitta, joka lienee rakennuksista vanhin, vähintäänkin 1700-luvulta.

Tien oikealla puolella on ensin pieni viljamakasiini, sekin viimeistään 1800-luvulta. Sitten talli 1920-luvulta ja puuliiteri, jossa aikoinaan säilytettiin kylä palokalustoa.

Puuliiterin takana on keltainen mummontupa, joka valmistui 1952.

Alempana pihapiirissä näkyy luhtiaitta, 1700-luvulta. Sen jatkeena olleen prännituvan purki 1926 Uusmiehen muonamies Fridolf Salmela. Hän teki siitä perheelleen asunnon, Kuuselan, joka näkyy pellon toisella puolella.

Prännitupa purettiin uuden tallin tieltä. Anna-mummu määritteli tallin paikan. Hän ei antanut kaataa omenapuuta, joka kasvoi nykyisen tallimiehen asuntosiiven itäpäädyssä. Sen vuoksi talli tuli aivan tiehen kiinni ja porrasluiskasta tuli hyvin jyrkkä. Se aiheutti ongelmia. Mieheni Eino (kuoli 2011) kertoi, miten hän koulupoikana heinäkuormaa tallinvintille viedessään joutui juosten taluttamaan hevosen ylös jyrkkää luiskaa, tehtyään sitä ennen 90 asteen käännöksen. Ylisillä ei ollut tilaa kääntyä, joten hevonen peruutettiin suitsista kiinni pitäen alas ja tehtiin taas jyrkkä käännös.

Omenapuu säästy, mutta en nähnyt siitä jälkeäkään, kun tulin ensimmäistä kertaa käymään Uusmiehellä lokakuussa 1966.

Luhtiaitan vieressä on leikkimökki (Uusmiehen vanhan päärakennuksen kuistista tehty) ja maakellari, joka on palvellut Uusmiehen vanhaa päärakennusta, eli se lienee 1800-luvun alkupuolelta.

Vähän kauempana maantien suunnassa kuusiaidan takana on punainen mammantupa, joka tehtiin 1907 päärakennuksen hirsistä.

Enäjärven rannassa on vanha sauna, jossa kylän kinkut palvattiin. Sauna on 1930-luvulla siirretty Ylhän talon tienhaarasta rantaan.

Rannassa olleista rakennuksista on löydettävissä jälkiä parhaiten Rantatuvasta, joka sijaitsi päärakennuksen alapuolella. Kivijalka on yhä näkyvissä, ja siitä otettiin kiviä Mammantuvan kuistin perustaksi 2014.

Kivinavetta

Kivinavetassa oli alkuaan kaari-ikkunat. Vuonna 1914 valettiin uusi välipohja betonista ja lattiaa nostettiin, jonka vuoksi vanhat kaari-ikkunat muurattiin umpeen ja tehtiin uudet suorakaiteen muotoiset ikkunat. Kaari-ikkunoiden muodon näkee vielä selvästi kiviseinässä.

Sodan aikana 1942 navetan yläseiniin muurattiin lisää korkeutta tiilillä. Tämä uusi osa kallistui myöhemmin pahasti tien suuntaan, kun oikea takanurkka katosta petti. Myös navetan vintin puinen lattia oli osittain sortunut.

Heikki ja Hilikka Mantereen perikunta korjasi navetan rakennuksista ensimmäisenä vuonna 1996. Meillä oli kaksi mahdollisuutta: antaa navetan sortua kylän keskelle tai korjata se. Kustannuksista noin 15 % tuli Uudenmaan ympäristökeskuksen avustuksena.

Kivikellari oli takapäästään sortunut. Se korjattiin 2002.

Vanhimman rakennuksen, harmaan aitan katteeksi pärekaton päälle tehtiin uusi huopakatto 2010.

Päärakennuksen tarina

Anna-mummu (o.s. Rautell) oli pitäjän kaunottaria, kotoisin Nummijärveltä, mutta kasvoi orvoksi jäätyään veljensä kanssa Pipolan talossa, jossa äidin sisar, Sakkolan tilan tyttäriä, oli emäntänä. Uusmiehen Eino Malmgren (joka suomensi nimensä Mantereeksi 1906) kävi häntä katsomassa ja ratsasti Sakkolan metsien kautta Pipolaan. Ihmiset sanoivat, että taas Uusmiehen Eino menee Annaa riiaamaan. Anna oli tietävästi vastannut kosintaan, että saattaisin harkita, jos rakennat uuden talon ja teet uuden talon äidillesikin.

Eino rakennutti kaksi taloa. Hän oli vasta 23-vuotias, kun päärakennus valmistui 1906. Satulakattoisen päärakennuksen perustus on lohkokiveä, katto tiilestä. Rakennuksen pystytti urakalla ”Nikkar-Nyman” Suomusjärven Salmen kylästä. Urakkasumma oli niin huono, että hänelle perimätiedon mukaan annettiin viljaa lisäpalkaksi. Päärakennus on maantien suuntainen ja ulkoasultaan jokseenkin alkuperäisessä asussaan. Aluksi se oli harmaa, myöhemmin punainen kunnes väri vaihtui keltaiseksi.

Vanha päärakennus purettiin ja siitä rakennettiin Mamman tupa, jonne Mamma ja naimattomat veljet ja sisaret muuttivat. Myöhemmin siinä asui palvelusväkeä, viimeksi karjakko 1970-luvulla. Nykyisin se on ollut kesäkäytössä.

Myös Sorrin vanha päärakennus purettiin ja myytiin huvilaksi Nummijärvelle. Kivijalka on yhä paikallaan ja ulottuu keltaisen piharakennuksen portaille asti.

Päärakennusta remontoitiin Heikin 50-vuotispäiville, joita juhlittiin 19.2.1962. Tehtiin keskuslämmitys, sisä-wc ja kylpyhuone. Kaikki tulisijat purettiin. Tuvasta purettiin iso muuri, huoneista pönttöuunit ja salista tummanvihreä kansallisromanttinen kaakeliuuni.

Kun päärakennus osittaisen perinnönjaon jälkeen siirtyi Eino ja Liisa Mantereelle, päätimme myydä kaiken mitä omistimme Helsingissä ja muuttaa Karjalohjalle. Pidimme talossa remontin. Hyvän talon oli isoisa-Eino rakentanut, ei lahoa missään. Sähköjohdot ja vesijohdot uusittiin. Tuvan kuistin vuorilaudoitus jouduttiin uusimaan, ja 60-luvun remontissa modernisoidut ikkunat muutettiin vanhan mallisiksi, samanlaisiksi kuin salin kuistilla. Myös salin kuistia jouduttiin korjaamaan: uusi lattia, vuoraus sisäpuolelle, vanhojen ikkunoiden sisäpuolelle toiset lasit.

Pyrimme säästämään vanhaa. Esimerkiksi ikkunat, jotka salin päädyssä ovat yhtä vanhat kuin talo.

Palautimme tupaan ison muurin ja saliin uusvanhan kaakeliuunin, molemmat varaavia. Eristyslevyjen ja korkkimattojen alta otettiin esiin vanhoja pintoja – seinää, lattiaa ja kattoja niiltä osin kuin se oli mahdollista. Yhdistimme tuvan ja keittiön. Talon keskelle rakennettiin lämmin sydän, johon kuuluvat lasiluukkuisen takan lisäksi puuhella ja grillausnurkka. Näihin yhdistettiin 60-luvun remontissa muurattu leivinuuni. Portaot muutettiin kiertämään tuvasta yläkertaan avattuun aulaan, kun portaot ennen menivät suoraan kuistilta ylös. Järven puolella talon kivijalka on niin korkea, että kellariin saatiin helposti sauna takkatupineen.

Vuonna 2006 taloon tehtiin maalämpö. Siihen asti vesikiertopatterit lämpenivät sähköllä.

Liisa Mantere



LÄHDE: LEENA MANTERE – UUSMIEHEN KUVAKOKOELMA

RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamivuosi / Byggnadsår 1906	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre Eino Mantere (vanh.)
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning asuinrakennus	15. Alkuperäinen suunnittelija / Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutokset (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd) 1960 – I. alussa: keskuslämmitys, wc, kh 2000 – I. alussa: tulisijat palautettiin, tupa ja keittiö yhdistettiin, alakertaan rakennettiin kellari- ja saunatilat	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolaitailla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning asuinrakennus	21. Tuleva käyttö / Framtida användning asuinrakennus	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 11,5 x 22,5 m ja lisäksi lasikuisti 3,5 x 4 m	23. Kerrosala / Våningsyta 290 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal II
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial tiili/huopa/päre	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material hirsi		
28. Julkisivumateriaali / ulkovuorustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring Lauta	29. Ulkoväri / Fasadfärg keltainen	30. Maalityyppi / Färgtyp keltamulta
31. Kunto / Skick hyvä		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör





RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1907	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre Eino Mantere (vanh.)
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning asuinrakennus	15. Alkuperäinen suunnittelija/ Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd)	
Rakennettu Uusmiehen vanhan päärakennuksen hirsistä ja lankuista. Kuistin ikkunatkin ilmeisesti vanhasta päärakennuksesta.	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolaille / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning 9 x 13 lisäksi kuisti	21. Tuleva käyttö / Framtida användning	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) luonnonkivi	23. Kerrosala / Våningsyta 125 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal II
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial hirsi	26. Katemateriaali / Takmaterial	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material hirsi		
28. Julkisivumateriaali / ulkovuoraustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring lauta	29. Ulkoväri / Fasadfärg punainen	30. Maalityyppi / Färgtyp punamulta
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1880 - I.	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning navetta	15. Alkuperäinen suunnittelija/ Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd) 1914 välipohjaa korotettiin. Tässä vaiheessa kaarevat ikkunat suurennettiin ja tehtiin suorakaiteen muotoisiksi. 1942 tehtiin tiilinen korotus luonnonkiviseinän päälle. 1996 korjattiin osittain romahtaneet katoja välipohja uusittiin. Seinät saumattiin.	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolailla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning varastotilaa	21. Tuleva käyttö / Framtida användning varastotilaa	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 24 x 13 m	23. Kerrosala / Våningsyta 312 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal II
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial pelti	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material luonnonkivi		
28. Julkisivumateriaali / ulkovuoraustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring puu/luonnonkivi	29. Ulkoväri / Fasadfärg päädyt punaiset	30. Maalityyppi / Färgtyp punamulta
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamivuosi / Byggnadsår 1912	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre Eino Mantere (vanh.)
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning talli	15. Alkuperäinen suunnittelija / Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd)	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolailla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning varastotilaa	21. Tuleva käyttö / Framtida användning varastotilaa	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) asunto 8 x 6 m ja talli 17 x 10 m	23. Kerrosala / Våningsyta 218 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal 1
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi/sementti	26. Katemateriaali / Takmaterial päre/tiili	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material puu		
28. Julkisivumateriaali / ulkovuorustustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring lauta	29. Ulkoväri / Fasadfärg punainen	30. Maalityyppi / Färgtyp punamulta
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1876	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning vanha talli	15. Alkuperäinen suunnittelija / Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd)	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

SUOJELUTILANNE / SKYDDÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden ☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolailla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne * tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	☐ Ote inventoinnista liitteenä / utdrag ur inventering bifogas
--	--

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning varastotilaa	21. Tuleva käyttö / Framtida användning varastotilaa	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 9,5 x 6 m	23. Kerrosala / Våningsyta 57 m	24. Kerrosluku / Våningsantal 1
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial tiili/päre	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material hirsi		
28. Julkisivumateriaali / ulkovaaraustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring hirsi	29. Ulkoväri / Fasadfärg punainen	30. Maalityyppi / Färgtyp punamulta
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konsivering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår todennäköisesti 1700 – luvulta	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning riihi	15. Alkuperäinen suunnittelija/ Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd)	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

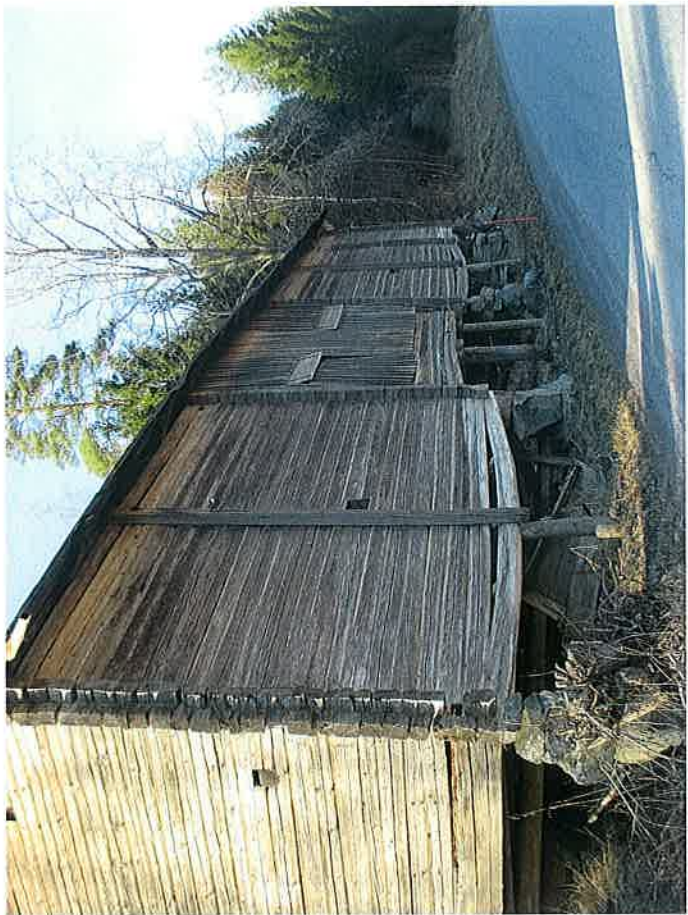
SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolailla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning	21. Tuleva käyttö / Framtida användning	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 7 x 26 m	23. Kerrosala / Våningsyta 220 m ²	24. Kerrosluku / Våningsantal 1
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivet/maa	26. Katemateriaali / Takmaterial päre/huopa	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material hirsi		
28. Julkisivumateriaali / ulkovaorautyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring hirsi	29. Ulkoväri / Fasadfärg maalaamaton	30. Maalityyppi / Färgtyp
31. Kunto / Skick erittäin huono		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör





RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1920 – I.	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre Eino Mantere (vanh.)
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning kuivatusriihi	15. Alkuperäinen suunnittelija/ Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd)	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolailla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning tyhjillään	21. Tuleva käyttö / Framtida användning tyhjillään	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 7 x 4 m	23. Kerrosala / Våningsyta 28 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal II
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial päre/tiili	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material hirsi		
28. Julkisivumateriaali / ulkovuoraustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring lauta	29. Ulkoväri / Fasadfärg punainen	30. Maalityyppi / Färgtyp punamulta
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1800 – l.	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre Kustaa Forsten
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning lahtiliiteri	15. Alkuperäinen suunnittelija/ Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutokset (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd)	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden

☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan *
☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan *
☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen *
☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde **
☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde ***
☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering ***
☐ on rauhoitettu muinaismuistolailla / är fredad enligt lag om fornminnen
☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne

☐ Ote inventoinnista liitteenä / utdrag ur inventering bifogas

* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter
 ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi
 *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning tyhjillään	21. Tuleva käyttö / Framtida användning	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 8 x 5 m	23. Kerrosala / Våningsyta 40 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal 1
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial huopa/päre	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material hirsi		
28. Julkisivumateriaali / ulkovaorautyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring hirsi	29. Ulkoväri / Fasadfärg maalaamaton	30. Maalityyppi / Färgtyp
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *

* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1920 – I.	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre Eino Mantere (vanh.)
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning kanala	15. Alkuperäinen suunnittelija/ Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd)	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolalla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning tyhjillään	21. Tuleva käyttö / Framtida användning -	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 4 x 10,5 m	23. Kerrosala / Våningsyta 42 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal 1
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi/sementti	26. Katemateriaali / Takmaterial tiili	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material puu		
28. Julkisivumateriaali / ulkovaustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring lauta	29. Ulkoväri / Fasadfärg punainen	30. Maalityyppi / Färgtyp punamulta
31. Kunto / Skick huono		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1700 – I.	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning luhtiaitta	15. Alkuperäinen suunnittelija/ Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd) Luhtiaitan jatkeena oli prännitupa, joka purettiin 1910 – luvulla uuden talon tieltä.	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

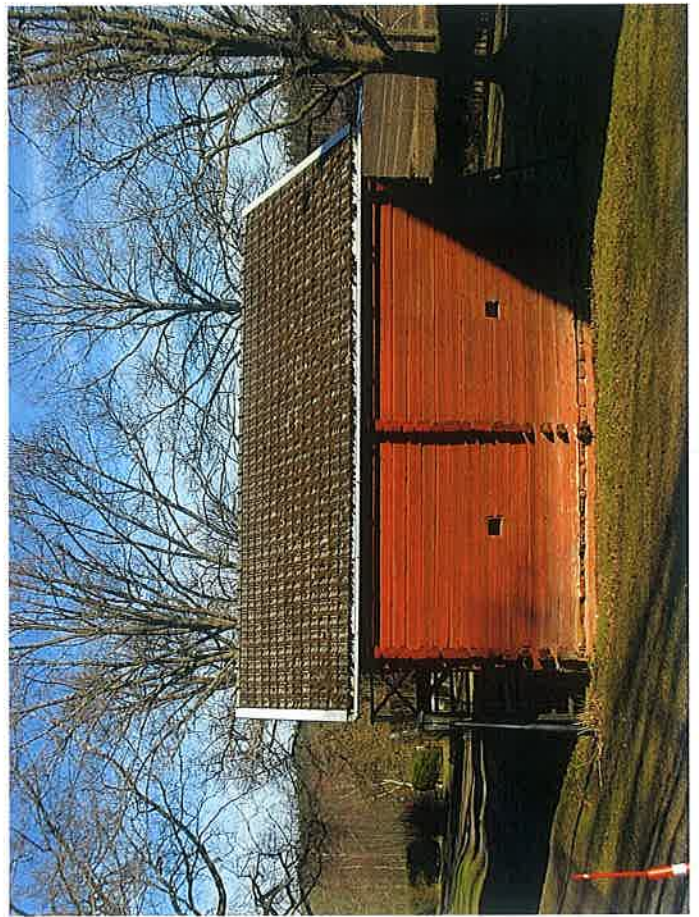
SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolailla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning varastotilaa	21. Tuleva käyttö / Framtida användning varastotilaa	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 8 x 5	23. Kerrosala / Våningsyta 40 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal II
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial tiili (päre)	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material hirsi		
28. Julkisivumateriaali / ulkovaorustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring hirsi	29. Ulkoväri / Fasadfärg punainen	30. Maalityyppi / Färgtyp punamulta
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1700 – I.	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning aitta	15. Alkuperäinen suunnittelija/ Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd) Aitta lienee vanhin pihapiirin rakennuksista, vähintäänkin 1700 - luvulta. Sitä on käytetty paikkana, jossa on säilytetty pääsiäisen aikaan palvatut kinkut kesän yli vielä 1960 - luvulla	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolailla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning tyhjillään	21. Tuleva käyttö / Framtida användning	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 5 x 4,5 m	23. Kerrosala / Våningsyta 22,5 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal II
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial päre/huopa	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material hirsi		
28. Julkisivumateriaali / ulkovaorautyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring hirsi	29. Ulkoväri / Fasadfärg maalaamaton	30. Maalityyppi / Färgtyp
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1920 – I.	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre Eino Mantere (vanh.)
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning puuliiteri	15. Alkuperäinen suunnittelija/ Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd) Yläkerroksessa, josta ajoluiska suoraan tielle, on säilytetty mm. ajokalustoa ja kylän palokalustoa.	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

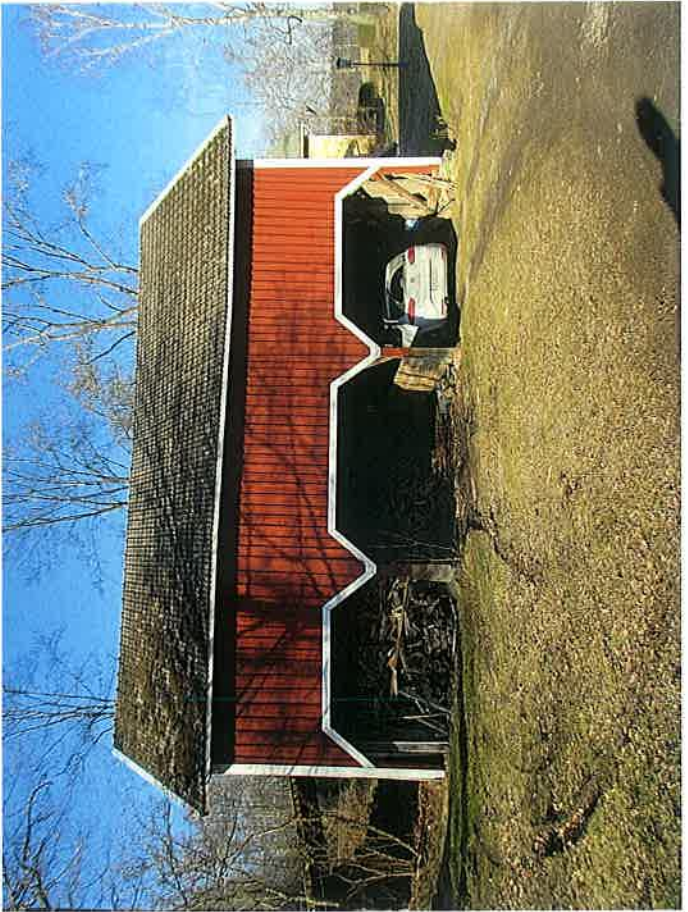
SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolailla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojele- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning	21. Tuleva käyttö / Framtida användning	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 11 x 7	23. Kerrosala / Våningsyta 77 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal II
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial tiili	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material puu		
28. Julkisivumateriaali / ulkovuorustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring lauta	29. Ulkoväri / Fasadfärg punainen	30. Maalityyppi / Färgtyp punamulta
31. Kunto / Skick huono		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1800 – l. alku	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning kellari	15. Alkuperäinen suunnittelija/ Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd) Maakellari on palvellut vanhaa Uusmiehen päärakennusta, joka on sijainnut pääty tielle päin vastapäätä Sorrin tilan päärakennusta, josta on vielä jäljellä kivijalka. Kivikellari oli takaosastaan sortunut ja korjattiin v. 2002.	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolailla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning varastotilaa	21. Tuleva käyttö / Framtida användning varastotilaa	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 3,5 x 8 m	23. Kerrosala / Våningsyta 28 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal 1
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial päre/tiili	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material luonnonkivi		
28. Julkisivumateriaali / ulkovuoraustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring luonnonkivi	29. Ulkoväri / Fasadfärg	30. Maalityyppi / Färgtyp
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i Interiören *
--

* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1907	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning leikkimökki	15. Alkuperäinen suunnittelija / Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd) Rakennettu Uusmiehen vanhan päärakennuksen eteisestä. Siirretty nykyiselle paikalleen 1940- luvun lopussa.	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

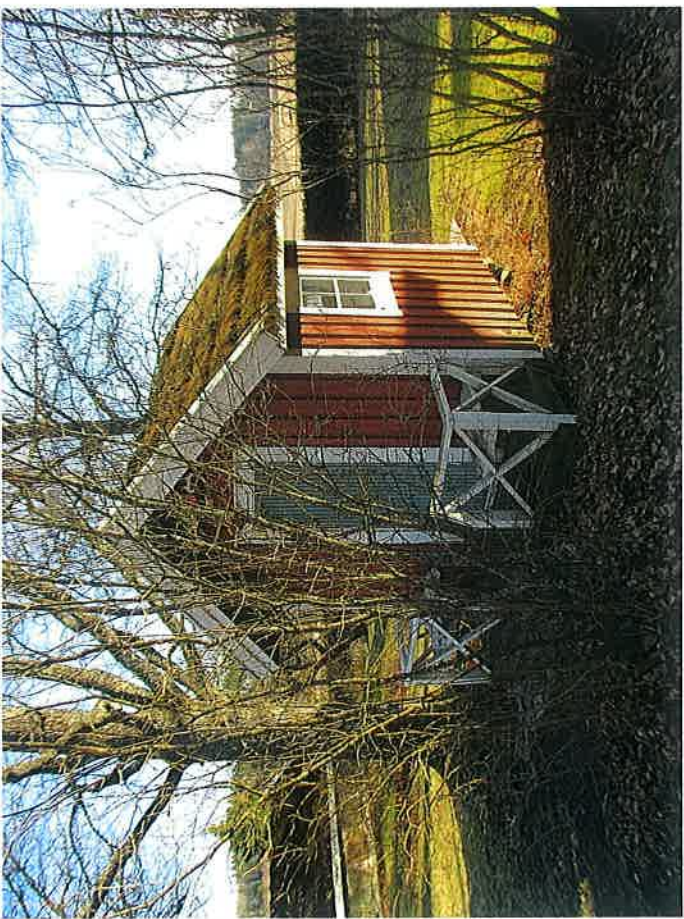
SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolaille / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning leikkitupa	21. Tuleva käyttö / Framtida användning leikkitupa	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 2 x 2 m	23. Kerrosala / Våningsyta 4 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal 1
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial tiili	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material puu		
28. Julkisivumateriaali / ulkovuoraustyypit / Fasadmaterial / Typ av fodring lauta	29. Ulkoväri / Fasadfärg punainen	30. Maalityyppi / Färgtyp öljymaali
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1951	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre Heikki Mantere
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning asuinrakennus	15. Alkuperäinen suunnittelija / Ursprunglig arkitekt Rintamamiestalon tyyppipiirustus
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd)	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

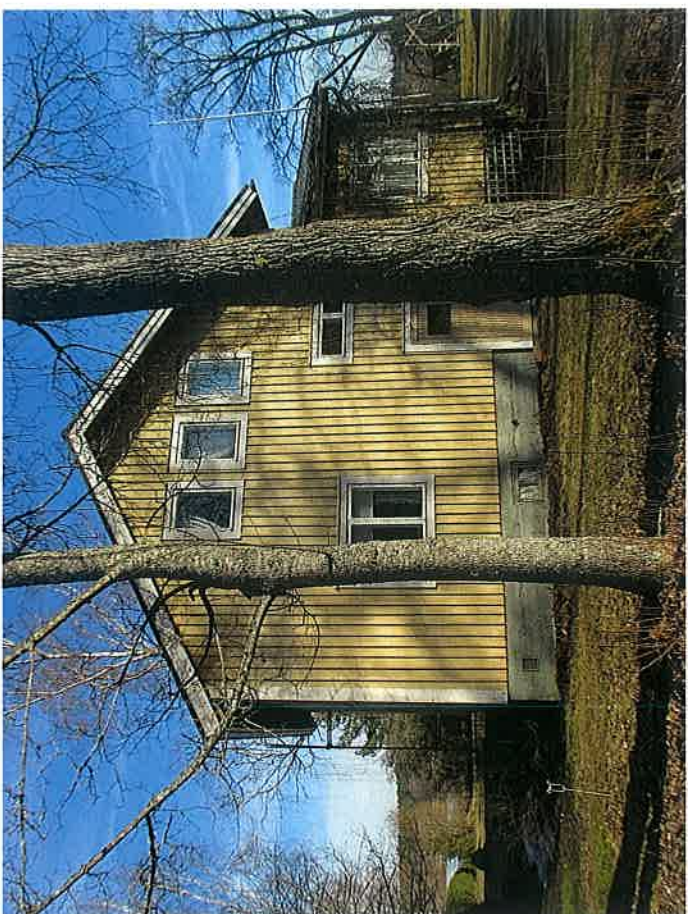
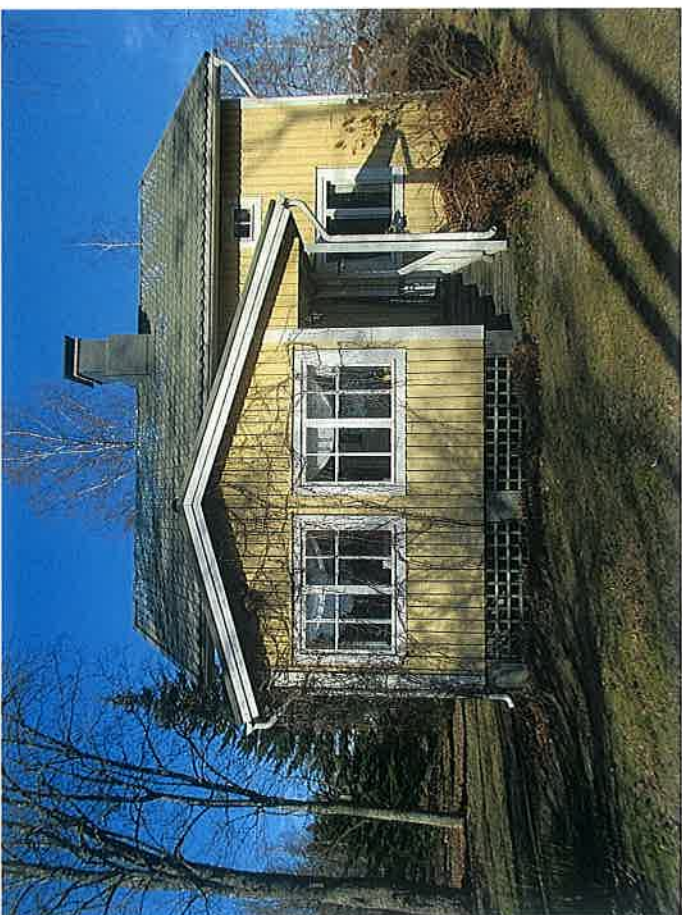
SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolaille / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning asuinrakennus	21. Tuleva käyttö / Framtida användning asuinrakennus
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 8 x 9 m ja lisäksi kuisti 2,5 x 4,5 m	23. Kerrosala / Våningsyta 85 m ²
24. Kerrosluku / Våningsantal II	
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial sementti	26. Katemateriaali / Takmaterial pelti
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material puu	
28. Julkisivumateriaali / ulkovuoraustyypit / Fasadmaterial / Typ av fodring lauta	29. Ulkoväri / Fasadfärg keltainen
30. Maalityyppi / Färgtyp öljymaali	
31. Kunto / Skick	

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör





RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1800 – I.	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning sauna	15. Alkuperäinen suunnittelija / Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutokset (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd) Siirretty nykyiselle paikalleen tien vierestä 1920 - luvulla Kaksiosainen rakennus, jonka toinen pääty on ollut sauna ja toinen palvisauna	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

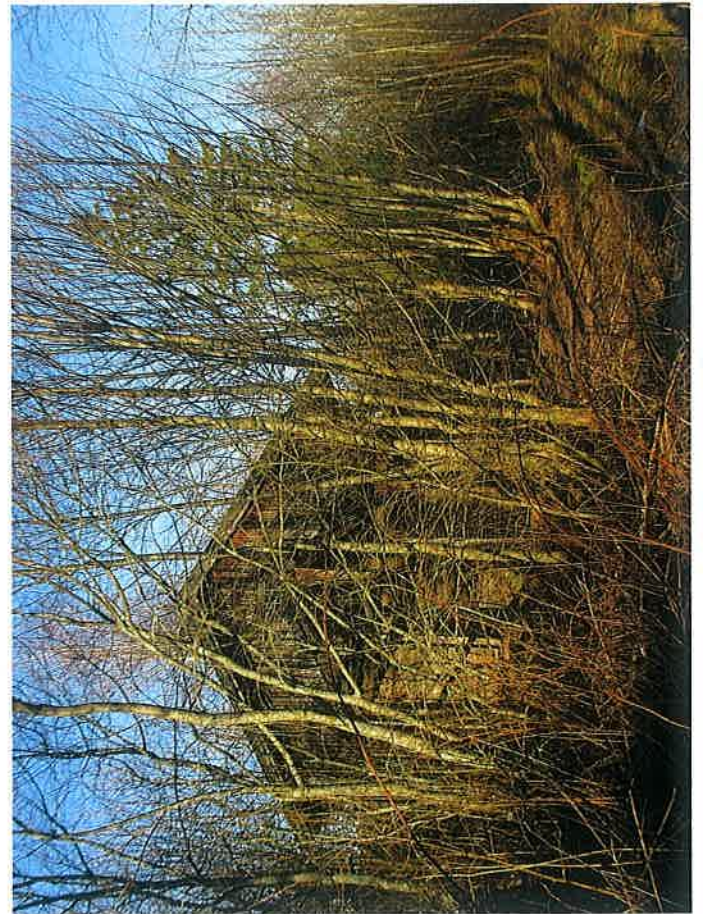
SUOJELUTILANNE / SKYDDÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolaitilla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojele- tai inventointitilanne	
☐ Ote inventoinnista liitteenä / utdrag ur inventering bifogas	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning ei käytössä	21. Tuleva käyttö / Framtida användning ei käytössä
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 12 x 6 m	23. Kerrosala / Våningsyta 72 m2
24. Kerrosluku / Våningsantal 1	
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial tiili
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material hirsi	
28. Julkisivumateriaali / ulkovuoraustyyppi / Fasadmateriel / Typ av fodring hirsi	29. Ulkoväri / Fasadfärg
30. Maalityyppi / Färgtyp punamulta	
31. Kunto / Skick huono	

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIA

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1800-luku	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre Johan Edvard Malmgren
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning pyykkisauna	15. Alkuperäinen suunnittelija / Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutokset (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd)	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1995	

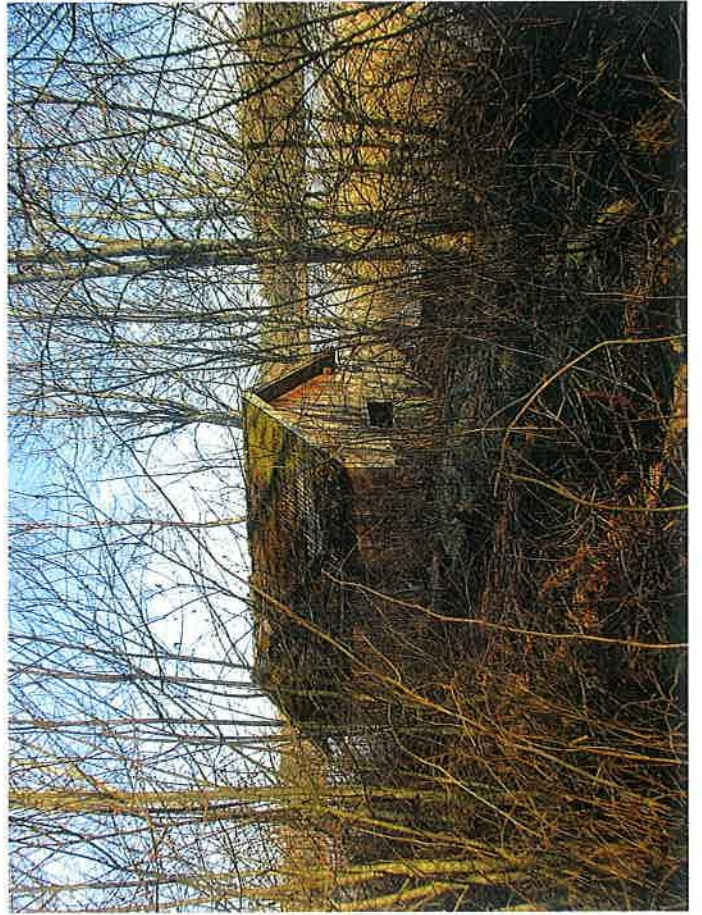
SUOJELUTILANNE / SKYDDÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolaille / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
☐ Ote inventoinnista liitteenä / utdrag ur inventering bifogas	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning	21. Tuleva käyttö / Framtida användning	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 4 x 8 m	23. Kerrosala / Våningsyta 32 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal 1
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial päre/tiili	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material hirsi/ lauta		
28. Julkisivumateriaali / ulkovaustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring lauta	29. Ulkoväri / Fasadfärg	30. Maalityyppi / Färgtyp
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konsivering av interiör



RAKENNUSHISTORIA / BYGGNADSHISTORIAV

12. Rakentamisvuosi / Byggnadsår 1800 – luvulla	13. Alkuperäinen rakennuttaja / Ursprunglig byggherre
14. Alkuperäinen käyttö / Ursprunglig användning viljamakasiini	15. Alkuperäinen suunnittelija / Ursprunglig arkitekt
16. Tärkeimmät muutosvaiheet (vuosi, tapahtuma) / De viktigaste förändringarna (år, åtgärd)	
17. Tilan / pihapiirin muut rakennukset (rakennusvuodet) / Andra byggnader (byggnadsår)	
18. Rakennus nykyisellä omistajalla vuodesta / Sedan vilket år har byggnaden ägts av nuvarande ägare 1998	

SUOJELUTILANNE / SKYDDSÅTGÄRDER

19. Rakennus / Byggnaden	
☐ on suojeltu yleis- tai asemakaavassa (sr-merkintä) / är skyddad i general- eller byggnads/detaljplan * ☐ on suojeltu seutu- tai maakuntakaavassa / är skyddad i region- eller landskapsplan * ☐ on suojeltu rakennussuojelulailla / är skyddad enligt byggnadsskyddslagen * ☐ sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä / är belägen inom ett i nationellt hänseende betydelsefullt kulturområde ** ☐ sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella / är belägen inom ett i nationellt hänseende värdefullt landskapsområde *** ☐ on mainittu kulttuurihistoriallisessa inventoinnissa / finns nämnd i en kulturhistorisk inventering *** ☐ on rauhoitettu muinaismuistolalla / är fredad enligt lag om fornminnen ☐ Muu suojelu- tai inventointitilanne	
* tiedon saa kunnan rakennusviranomaisilta / information ges av kommunens byggnadsmyndigheter ** katso www.rky.fi / se www.kulturmiljo.fi *** tiedon saa maakuntamuseosta / information ges av landskapsmuseet	

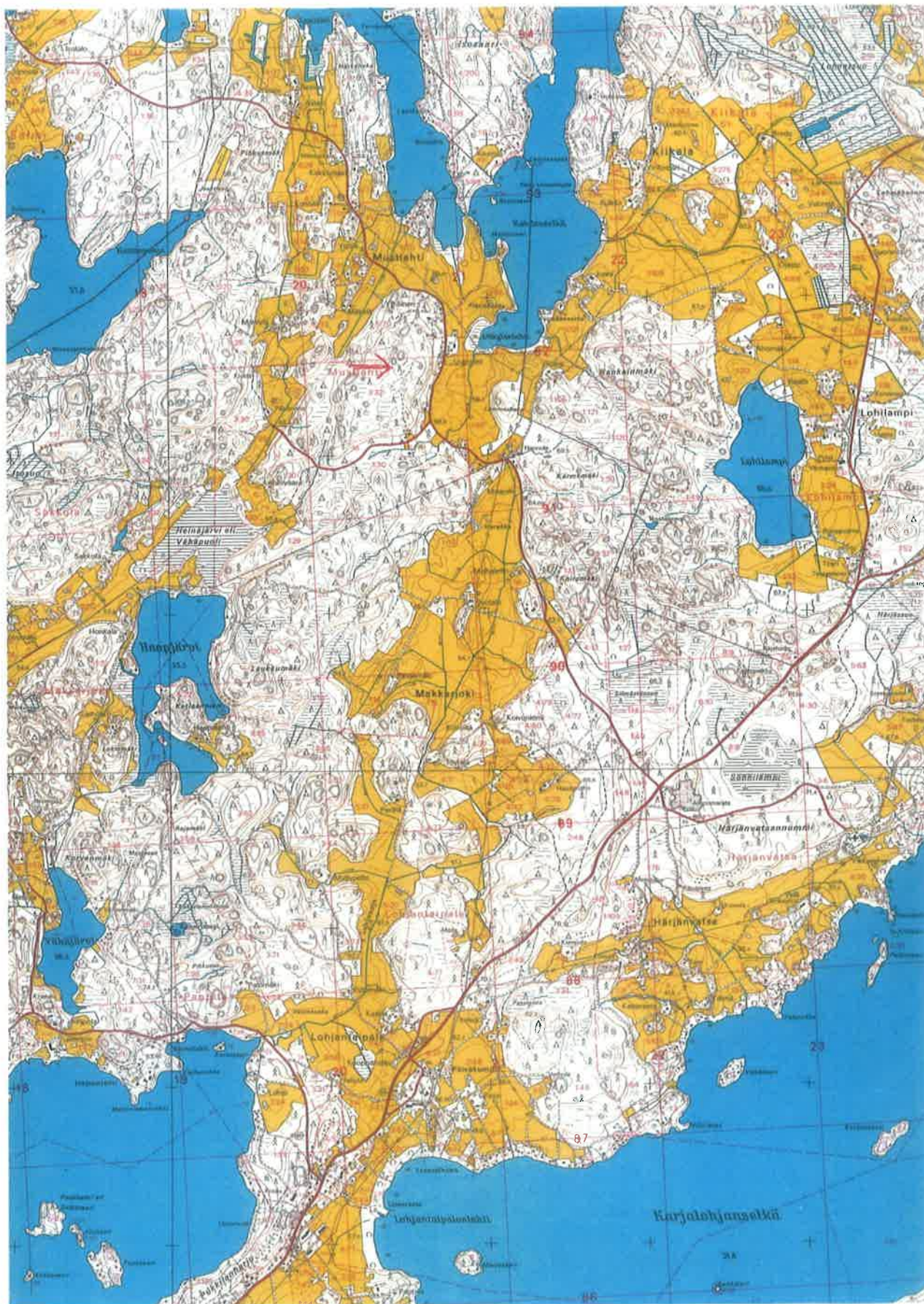
RAKENNUKSEN KUVAILU / BESKRIVNING AV BYGGNADEN

20. Nykyinen käyttö / Nuvarande användning	21. Tuleva käyttö / Framtida användning	
22. Pohjapinta-ala / koko / Bottens yta (m x m) 5,5 x 6,5 m	23. Kerrosala / Våningsyta 36 m2	24. Kerrosluku / Våningsantal 1
25. Perustusmateriaali / Grundsmaterial luonnonkivi	26. Katemateriaali / Takmaterial tiili/päre	
27. Runkomateriaali (kantavien rakenteiden pääasiallinen materiaali) / Stommens material hirsi		
28. Julkisivumateriaali / ulkovaustyyppi / Fasadmaterial / Typ av fodring lauta	29. Ulkoväri / Fasadfärg punainen	30. Maalityyppi / Färgtyp keittomaali, punamulta
31. Kunto / Skick		

32. Sisätilojen erityispiirteet / Särdrag i interiören *
* täytetään vain jos avustusta haetaan sisätilojen restaurointiin/konservointiin / fylls i bara om bidrag söks för restaurering/konservering av interiör

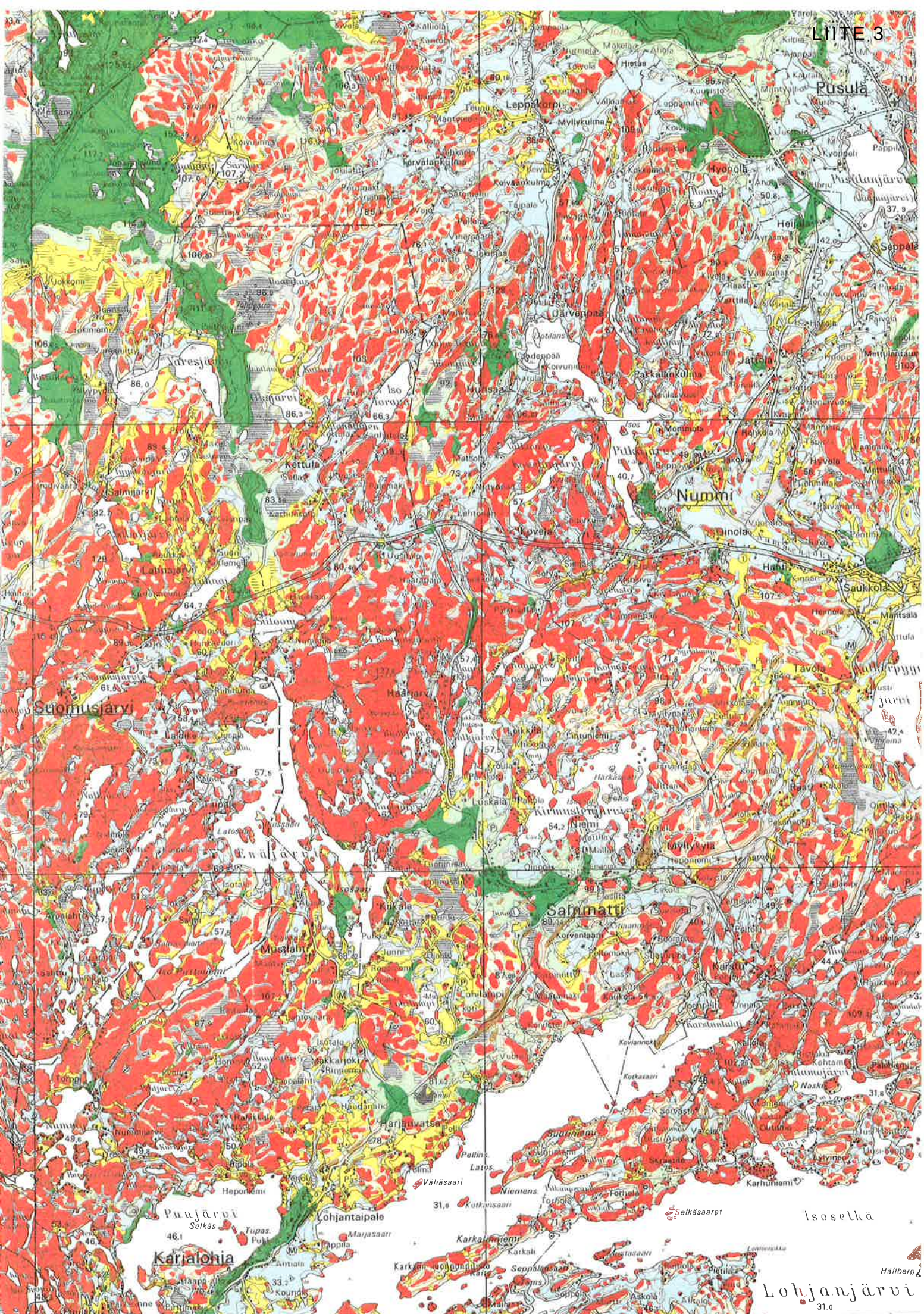


LIITTEET



RANTA- ASEMAKAAVA- ALUEEN SIJAINTI ON OSOITETTU NUOLELLA





MERKKIEN SELITYS LEGEND

	<i>Kalliota</i> <i>Bedrock</i>
	<i>Moreenia</i> <i>Till</i>
	<i>Moreeniselänteitä ja -kumpuja</i> <i>Moraine ridges and hummocks</i>
	<i>Soraa ja hiekkaa</i> ϕ 60–0,06 mm <i>harjuina ja muina jäätikköjokikerrostumina.</i> <i>Gravel and sand</i> ϕ 60–0,06 mm <i>in eskers and other glacial fluvial deposits.</i>
	<i>Soraa ja hiekkaa</i> ϕ 60–0,60 mm <i>pääasiassa rantakerrostumina</i> <i>Gravel and sand</i> ϕ 60–0,60 mm <i>mainly in littoral deposits</i>
	<i>Silttiä</i> ϕ 0,06–0,002 mm <i>Silt</i> ϕ 0,06–0,002 mm
	<i>Savea</i> ϕ <0,002 mm <i>Clay</i> ϕ <0,002 mm
	<i>Turvetta ja liejua</i> <i>Peat and gyttja</i>
	<i>Täytemaata</i> <i>Artificial fill</i>

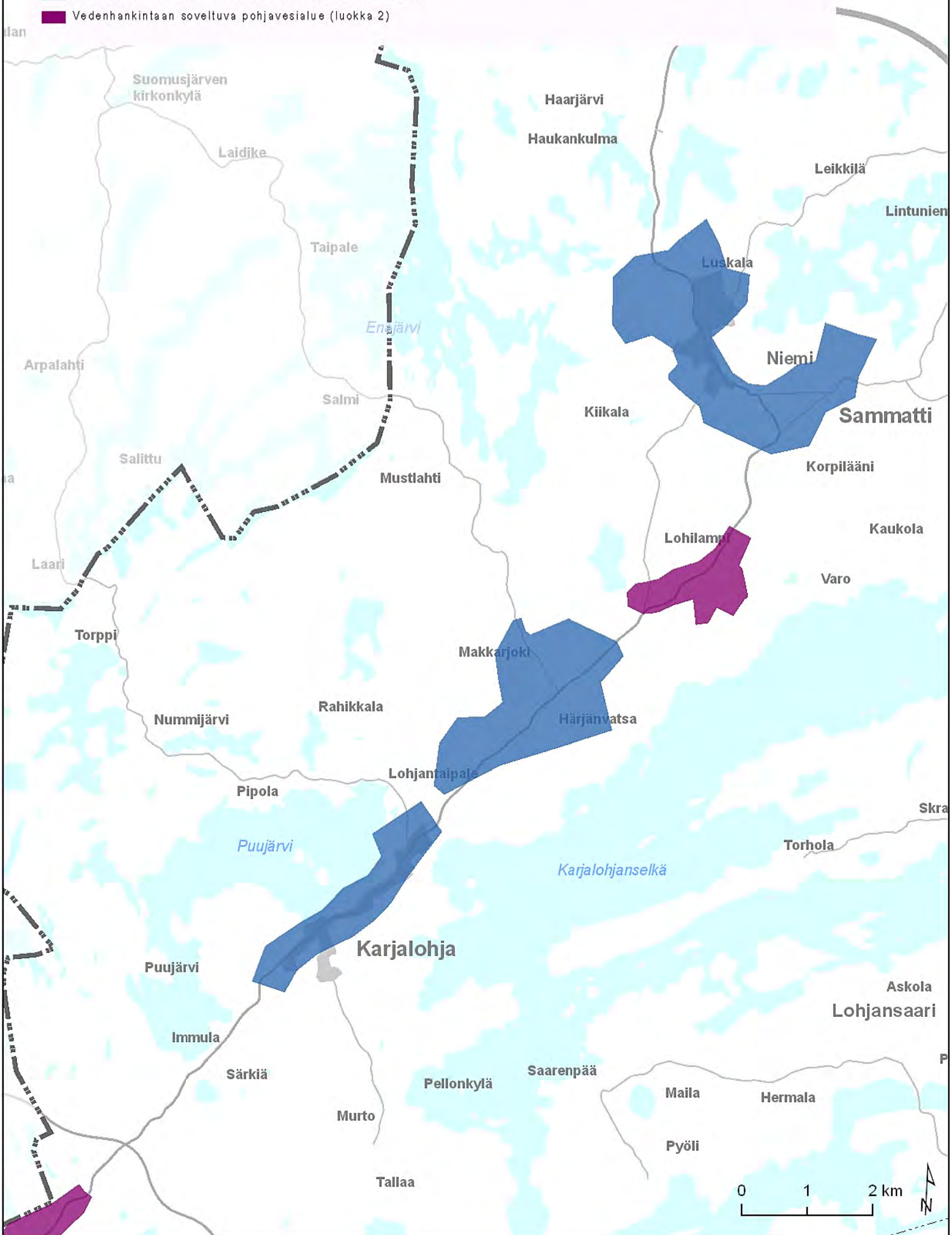
PINTAKERROS SURFACE LAYER

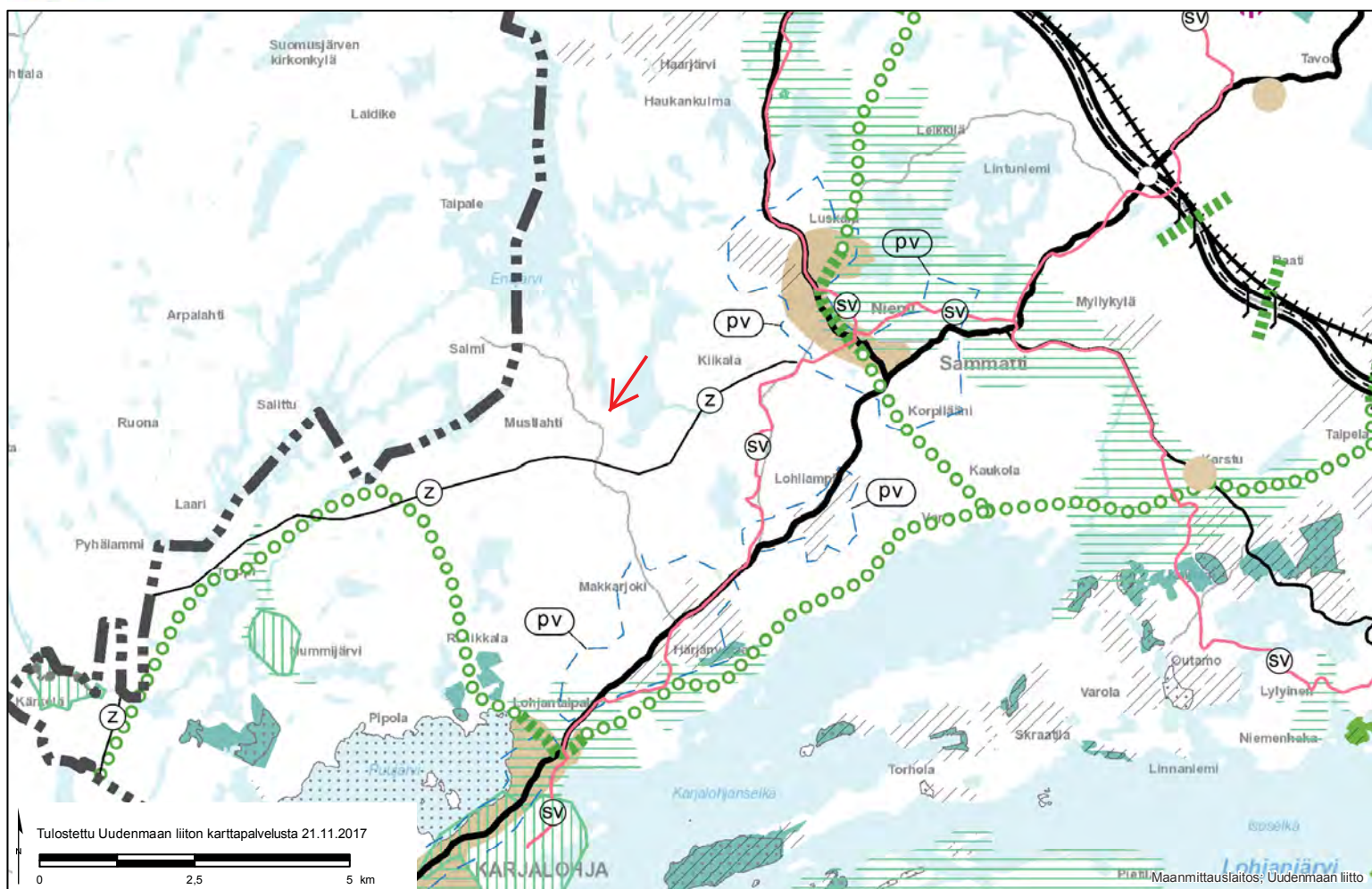
	<i>Louhikkoa ja lohkareita</i> <i>Boulders</i>
	<i>Moreenia</i> <i>Till</i>
	<i>Soraa ja hiekkaa</i> <1m <i>Gravel and sand</i> <1m
	<i>Lentohiekkaa</i> <i>Eolian sand</i>
	<i>Silttiä</i> <1m <i>Silt</i> <1m
	<i>Savea</i> <1m <i>Clay</i> <1m
	<i>Turvetta ja liejua</i> <1m <i>Peat and gyttja</i> <1m

Tärkeät pohjavesialueet:

Vedenhankinnan kannalta tärkeä pohjavesialue (luokka 1)

Vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue (luokka 2)







KARJALOHJA

Oikeusvaikutukseton

MUSTLAHDEN

RANTAOSAYLEISKAAVA

1:10 000

MERKINTÖJEN
SELITYKSET

KAAVAMÄÄRÄYKSET

RA-1

LOMA-ASUTUSALUE

ALUEELLA VOIDAAN MUODOSTAA UUSIA RAKENNUSPAIKKOJA ENINTÄÄN MITOITUSLUVUN OSOITTAMA MÄÄRÄ.

LOMA-ASUTUSALUEEN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMARAKENNUKSEN SEKÄ SAUNA- JA TALOUSRAKENNUKSEN.

UUSIEN LOMARAKENNUSTEN ON SIJAITTAVA VÄHINTÄÄN 30 M JA SAUNARAKENNUSTEN 15 M ETÄISYYDELLÄ RANTAVIIIVASTA, ELLEI RANTA-ALUEEN PINNANMUODOSTUS, KASVILLISUUS TAI JOKIN MUU SEIKKA EDELLYTÄ MAISEMALLISTEN ARVOJEN KANNALTA MUUNLAISTA SIJOITTAMISTA.

RA-2

LOMA-ASUTUSALUE

ALUEELLE EI TULE SIJOITTAA UUSIA LOMA-ASUNTOJA.

OLEMASSA OLEVIA RAKENNUKSIA VOIDAAN KUNNOSTAA, LAAJENTAA TAI RAKENTAA UUSI LOMA-ASUNTO VANHAN TILALLE. OLEMASSA OLEVAN RAKENNUKSEN KÄYTTÖÖN VOIDAAN RAKENTAA SAUNA- TAI TALOUSRAKENNUS.

UUSIEN LOMARAKENNUSTEN ON SIJAITTAVA VÄHINTÄÄN 30 M JA SAUNARAKENNUKSEN 15 M ETÄISYYDELLÄ RANTAVIIIVASTA, ELLEI RANTA-ALUEEN PINNANMUODOSTUS, KASVILLISUUS TAI JOKIN MUU SEIKKA EDELLYTÄ MAISEMALLISTEN ARVOJEN KANNALTA MUUNLAISTA SIJOITTAMISTA.

RA-3

LOMA-ASUTUSALUE

ALUEELLA VOIDAAN MUODOSTAA UUSIA RAKENNUSPAIKKOJA ENINTÄÄN MITOITUSLUVUN OSOITTAMA MÄÄRÄ. RAKENTAMISTOIMENPITEISIIN RYHDYTTÄESSÄ ON HUOMIOITAVA TIE- JA VESIRAKENNUSHALLITUKSEN MOOTTORITIESUUNNITELMAN VÄLILLÄ LOHJANHARJUTURKU ASETTAMAT RAJOITUKSET.

LOMA-ASUTUSALUEEN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMARAKENNUKSEN SEKÄ SAUNA- JA TALOUSRAKENNUKSEN.

UUSIEN LOMARAKENNUSTEN ON SIJAITTAVA VÄHINTÄÄN 30 M JA SAUNARAKENNUKSEN 15 M ETÄISYYDELLÄ RANTAVIIVASTA, ELLEI RANTALUOKEALUEEN PINNANMUODOSTUS, KASVILLISUUS TAI JOKIN MUU SEIKKA EDELLYTÄ MAISEMALISTEN ARVOJEN KANNALTA MUUNLAISTA SIJOITTAMISTA.

②

MITOITUSLUKU

MITOITUSLUKU, JOKA OSOITTAA RA-1 JA RA-3 ALUEEN UUSIEN RAKENNUSPAIKKOJEN MÄÄRÄN.

RM

MATKAILUPALVELUJEN ALUE

ALUEELLE VOI SIJOITTAA MAATILAMATKAILUA PALVELEVIA RAKENNUKSIA.

M-1

MAA- JA METSÄ-
TALOUSALUE

ALUEELLE EI TULE SIJOITTAA UUSIA RAKENNUKSIA MUUTEN KUIN MAA- JA METSÄTALOUDEEN HARJOITTAMISEEN TARVITTAVIA TALOUSRAKENNUKSIA. ALUEELLE VOI SIJOITTAA MYÖS MAATILAN TALOUSKESKUKSEN KÄYTTÖÖN TARKOITETUN SAUNARAKENNUKSEN. MUU RAKENTAMINEN SUOSITELLAAN SIJOITETTAVAKSI ENSI SIJAISESTI SAMAN MAANOMISTAJAN TILALLE/TILOILLE OLEVILLE RA-1 TAI RA-3 ALUEILLE, TOISSIJAISESTI VASTAAVILLE M-2 TAI M-3 ALUEILLE.

M-2

MAA- JA METSÄ-
TALOUSALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA HAJA-ASUTUSTA.

PELLOILLE RAKENTAMISTA TULISI VÄLTÄÄ MUUTOIN KUIN OLEMASSA OLEVIA RAKENNUSTEN YHTEYTEEN TAI TIEHEN, METSÄSAAREKKEESEEN TAI MUUHUN SOPIVAAN MAISEMAKOHTAAN TUKEUTUEN.

M-3

MAA- JA METSÄ-
TALOUSALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA HAJA-ASUTUSTA. RAKENTAMISTOIMENPITEISIIN RYHDYTTÄESSÄ ON HUOMIOITAVA TIE- JA VESIRAKENNUSHALLITUKSEN MOOTTORITIESUUNNITELMAN VÄLILLÄ LOHJANHARJUTURKU ASETTAMAT RAJOITUKSET.

PELLOILLE RAKENTAMISTA TULISI VÄLTÄÄ MUUTOIN KUIN OLEMASSA OLEVIA RAKENNUSTEN YHTEYTEEN TAI TIEHEN, METSÄSAAREKKEESEEN TAI MUUHUN SOPIVAAN MAISEMAKOHTAAN TUKEUTUEN.

T

TEOLLISUUSALUE

EK

KAATOPAIKKA-ALUE

VV-1

UIMARANTA-ALUE

ALUE ON VARATTU YLEISTÄ KÄYTTÖÄ VARTEN.

LV

VENEVALKAMA-ALUE

S

SUOJELUALUE

— . . .

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

————

ALUEEN RAJA



SUOJELUKOHDE



POHJAVEDEN MUODOSTUMIS-
ALUE

- 1 § JÄTEVESIEN JOHTAMINEN VESISTÖÖN ON KIELLETTY.
- 2 § VESIKÄYMÄLÖIDEN RAKENTAMINEN LOMA-ASUNTOIHIN ON KIELLETTY.
- 3 § SAUNA- JA PESUVEDET ON IMEYTTETTÄVÄ MAAPERÄÄN VÄHINTÄÄN 20 M:N PÄÄSSÄ RANTAVIIIVASTA, MIKÄLI MAAPERÄ EI SOVELLU TÄHÄN TARKOITUKSEEN, ON JÄTEVESILLE RAKENNETTAVA KEINOTEKOINEN IMEYTYSKENTTÄ.
- 4 § KIINTEÄT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA TAI KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.
- 5 § IMEYTYSALUEET, KUIVAKÄYMÄLÄT JA KOMPOSTIT ON SIJOITETTAVA RIITTÄVÄN ETÄÄLLE TALOUSVESIKAIVOSTA KAIKILLA RAKENNUSPAIKOILLA.

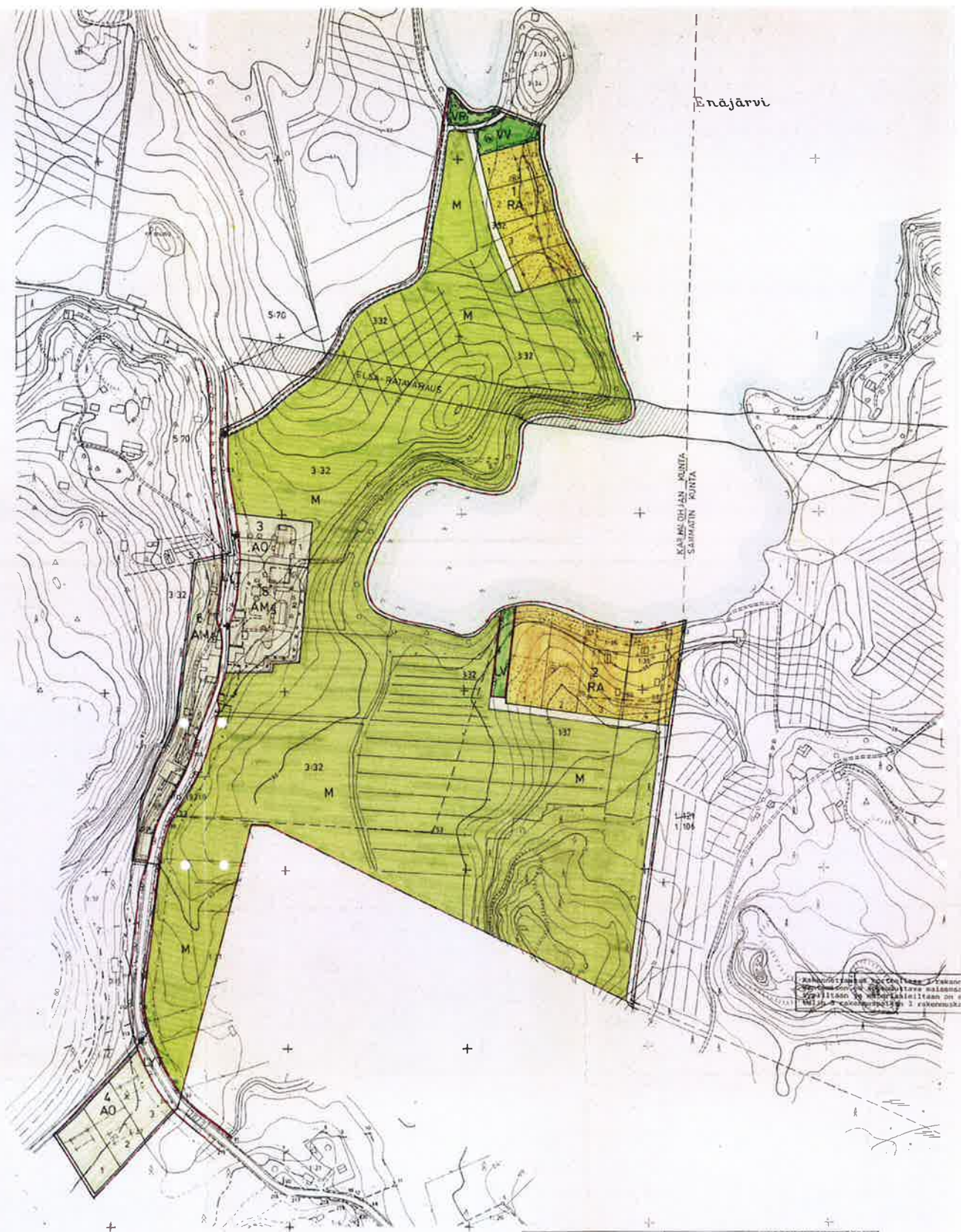
LOHJALLA 6.4.1987

LEENA ISO-MARKKU
TEKN.YO.

HYVÄKSYTTY

KARJALOHJAN
KUNNANVALTUUSTOSSA

14.4.1987



Kartan laatija TVH LASKENTAJA JA KARTOITUS OSASTO	
Kunta KARJALOHJA	Maastokartta 25.11.69
Kylät MUSTLAHTI	Karttoitus 6.2.70
	Kartoitusmenetelmä 3
Lähti UUSIMAA	Kartta hyväksytty 31.5.1969

KARJALOHJAN KUNTA

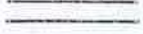
UUSMIES - SORRI RANTAKAAVA 1:2000

MUSTLAHDEN KYLÄ

Tilat: Uusmies RN:o 1:37 ja Sorri RN:o 3:32

RANTAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELIT 1-4 JA 6 SEKÄ MAA- JA
METSÄTALOUS-, VIRKISTYS-, KAAVATIE- JA LIIKENNEALUEET

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	3 m sen rantakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Rakennusala (rakennusraja).
	Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
1	Korttelin numero.
2	Rakennuspaikan numero.
	Rakennusala
	Ohjeellinen rakennusala
	Ohjeellinen jalankululle varattu alue.
	Alueen osa, jolle tulee istuttaa suojametsää
	Istutettava rakennuspaikan osa. Rantakasvillisuus tulee erityisesti säilyttää suojavyöhykkeenä.
	Ajoneuvoliikenteelle varattu alue.

RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksikerroksisen loma-asunnon kerrosalaltaan enintään 80 m², yhden saunan enintään 20 m² ja yhden varistorakennuksen enintään 20 m². Asuinrakennusten rakenteiden tulee täyttää 35 dB:n ääneneristysvaatimukset.

Ranta-alueen puusto on säilytettävä. Rakennukset on sijoitettava niin, että olemassaoleva puusto otetaan huomioon. Rakennukset on suunniteltava tyyliltään ja materiaaliltaan siten, että ne sopeutuvat arvokkaaseen maisemakuvaan.



UIMARANTA-ALUE

Alue on varattu rantakaava-alueen käyttöön.



VENEVALKAMA

Alue on varattu yleiseen käyttöön.

Alueelle saa sijoittaa yhden maisemaan sopeutuvan laiturin.



YLEINEN TIE VIERIALUEINEEN



AJONEUVOLIITTYMÄN LIKOMÄÄRÄINEN SIJAINTI

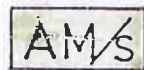


MAA- JA METSÄTALOUSALUE

Alueen hoidossa on otettava huomioon virkistykseen tarpeet.

Puiden kaataminen on suoritettava erillisen hakkuusuunnitelman mukaisesti. Ranta-alueen puusto on säilytettävä.

S-merkinnälle saa rakentaa 20 m²:n saunarakennuksen.



MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN KORTTELIALUE, JOSSA YMPÄRISTÖ RAKENNUKSINEEN SÄILYTETÄÄN

Alueelle rakennettaessa on huolehdittava siitä, että uudisrakennus sijoitukseltaan, kooltaan, tyyliltään ja materiaaliltaan sopeutuu ympäristöönsä. Rakennuksissa suoritettavien korjaus ja muutostöiden, käyttötarkoituksen muutosten sekä alueella tehtävien toimenpiteiden tulee olla sellaisia, että rakennus- tai kulttuurihistoriallisesti tai maisemakuvan kannalta arvokas luonne säilyy.

Rakennusten tulee olla harjakattoisia, lautavuorattuja ja peittomaalattuja.

Purkamiseen täytyy olla pakottava syy ja siihen täytyy olla rakennuslautakunnan lupa ja maakuntamuseon lausunto.

Tien suoja-alueella sijaitsevia rakennuksia koskevat samat määräykset.

Alueelle saa rakentaa yhden uuden yksiasuntoisen asuinrakennuksen kerrosalaltaan enintään 250 m². Uusia talousrakennuksia saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 200 m².

Korttelissa AM/s no 6 ei sallita uusia asuinrakennuksia.

Talousrakennusten rakentaminen on tapahduttava maakuntamuseon lausuntoon perustuen.



ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE

Rakennuspaikalle saa rakentaa yksiasuntoisen kerrosalaltaan enintään 200 m² asuinrakennuksen ja 50 m² suuruisen talousrakennuksen. Rakennusten tulee olla harjakattoisia, lautaverhottuja ja peittomaalattuja.

uspaikalla 1 rann ja rakennuksen opeuduttava kortntaan.

~~Rakennettaessa korttelissa A0 no 3 rakentaminen on sopeutettava maisemaan ja rakennus tyyliältään ja materiaaleiltaan on sopeuduttava korttelin AM/s no 5 rakennuskantaan.~~
Asuinrakennusten rakenteiden tulee täyttää 35 dB:n ääneneristysvaatimukset.



PUISTOALUE

Alue on varattu kaava-alueen käyttöön.

Vesikäymälöitä ei lomarakennuspaikoilla sallita. Alueella suositellaan kuivakäymälöitä. Talous- ja pesuvesien käsittely sekä jätehuolto hoidetaan viranomaisten hyväksymällä tavalla.

Rantaan rajoittuvalle rakennuspaikalle saa rakentaa maisemaan sopeutuvan laiturin.

Elsa-ratavaraus liikennealue on varustettava melua estävillä rakenteilla niin, että ääneneristävyys liikennemelua vastaan on riittävä ohjearvojen mukaisen melutason saavuttamiseksi.

Lohjalla 27. päivänä heinäkuuta 1993

Muutoksia: muutettu 27.1.1994, 5.9.1994, 21.9.1994, 01.10.1994

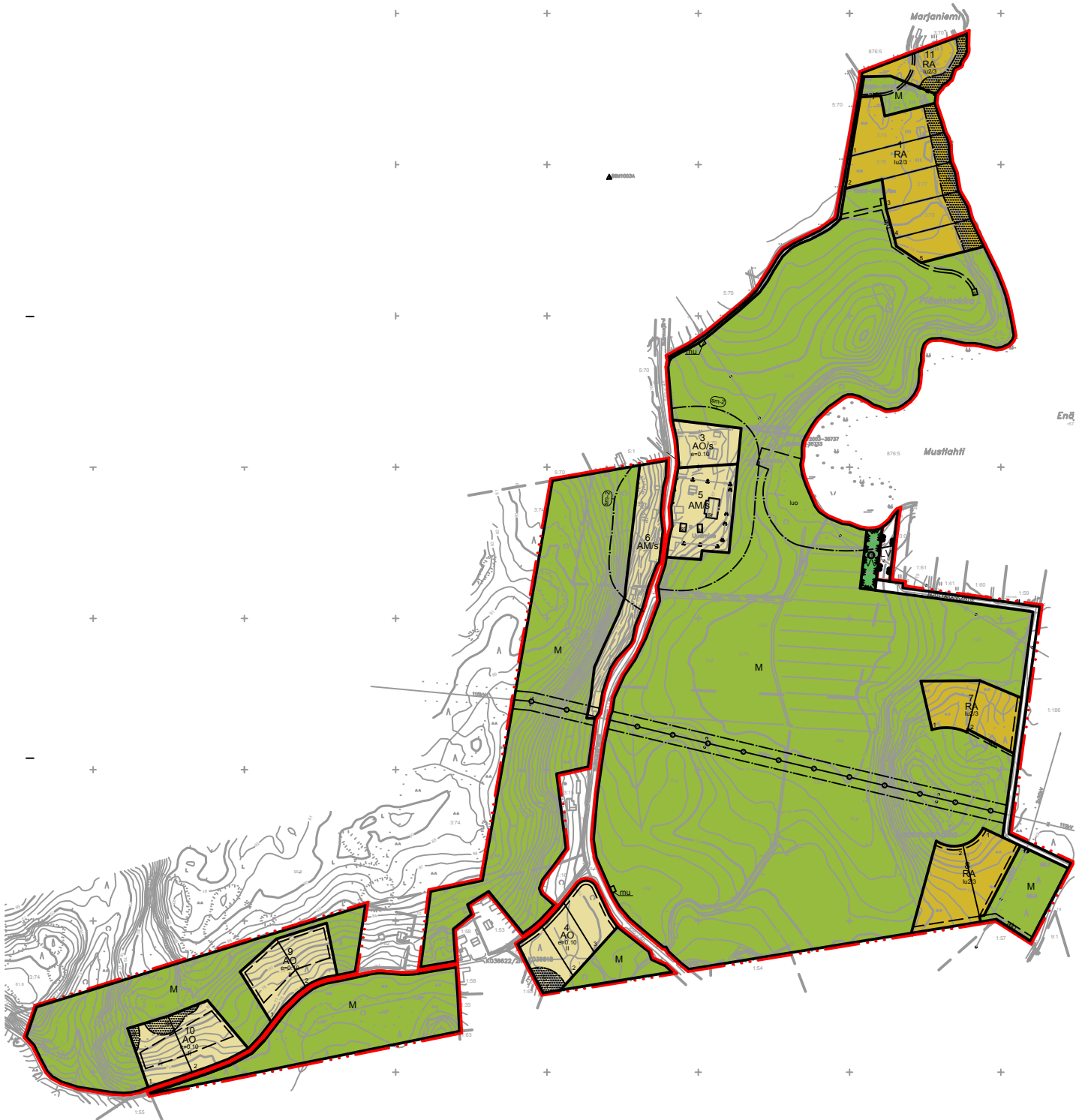
Matti Rahkila

Matti Rahkila
Rak. arkkitehti

Tämä rantakaava selostuksineen on Karjalohjan kunnanvaltuuston 9.11.1994 pöytäkirjan 60 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Virallisesti 7.11.1994.

Vahvistettu Uudenmaan lääninhallituksessa 3.1.1995
päättös n:o MAA 16



RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AM

Maatilojen talouskeskusten korttelialue.

AM/s

Maatilojen talouskeskusten korttelialue, jossa ympäristö rakennuksineen säilytetään.

Alueelle rakennettaessa on huolehdittava siitä, että uudisrakentaminen sijoitukseltaan, kooltaan, tyyliältään ja materiaaleiltaan sopeutuu ympäristöönsä. Rakennuksissa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden, käyttötarkoituksen muutosten sekä alueella suoritettavien toimenpiteiden tulee olla sellaisia, että rakennus- tai kulttuurihistoriallisesti tai maisemakuvan kannalta arvokas luonne säilyy. Alueelle rakennettaessa tai rakennuksia muutettaessa tulee muutoksista neuvotella maakuntamuseon kanssa. Alueelle saa rakentaa yhden uuden yksiasuntoisen asuinrakennuksen kerrosalaltaan enintään 250 m². Uusia talousrakennuksia saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 200 m². Korttelissa AM/s nro 6 ei sallita uusia asuinrakennuksia.

AO

Erillispientalojen korttelialue. Rakennusten tulee mittakaavaltaan ja julkisivumateriaaleiltaan olla ympäristöönsä sopivia. Rakennukset tulee sovittaa luonnollisiin maastonmuotoihin. Rakentamattomat tontit osat tulee istuttaa tai hoitaa luonnonmukaisina.

AO/s

Erillispientalojen korttelialue, jossa ympäristö rakennuksineen säilytetään. Säilyttävä merkintä ei kuitenkaan koske alueella olevaa erillistä talousrakennusta.

RA

Loma-asuntojen korttelialue.

Korttelialueelle saa rakentaa yksiasuntoisen loma-asunnon kerrosalaltaan enintään lu2/3 ja kerrosalaltaan enintään 130 m². Lisäksi saa rakentaa erillisen saunarakennuksen enintään 30 m² ja muita talousrakennuksia kerrosalaltaan enintään 60 m². Mahdollisen vesikäymälän rakentamisen tulee perustua riittäviin selvityksiin ja suunnitelmiin. Jätevesiä ei saa johtaa vesistöön eivätkä ne saa rasittaa vesistöä.

M

Maa- ja metsätalousalue.

Alueelle saa rakentaa yhden kerrosalaltaan enintään 30 m²:n suuruisen saunarakennuksen sille osoitetulle rakennusallalle. Ranta-alue on säilytettävä luonnontilaisena. Puuston säilymisen kannalta tarpeelliset metsänhoitotoimenpiteet ovat mahdollisia.

Alueella sijaitsevat laajat ja maisemallisesti tärkeät peltoaukeat säilytetään avoimina.

LV

Venevalkama.

Alue on varattu yleiseen käyttöön. Alueelle saa sijoittaa yhden maisemaan sopeutuvan laiturin



Uimaranta-alue.

Alue on varattu ranta-asemakaava-alueen käyttöön.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



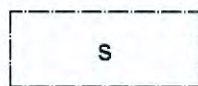
Osa-alueen raja.



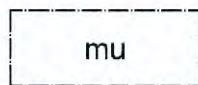
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



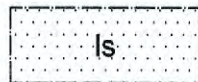
Ohjeellinen tontin raja.



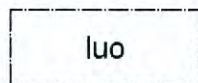
Saunarakennuksen rakennusala.



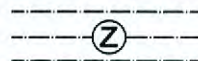
Puistomuuntamon rakennusala. Rakennusallalle saa sijoittaa yhden kerrosalaltaan enintään 16 m² suuruisen muuntamorakennuksen.



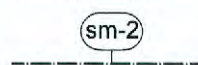
Luonnonmukaisena säilytettävä alueen osa.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä säilytettävä alueen osa. Alue on arvokas rantalehto.



Johtoa varten varattu alueen osa.



Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Historiallinen kylätontti. Alueella sijaitsee muinismuistolain (295 / 63) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäänöksiä. Aluetta koskevista rakennushankkeista ja isommista kaivutöistä on neuvoteltava museoviraston kanssa.



Kaavatie



Ajoyhteys.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

lu2/3

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

NUOTTARAN

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

2

Korttelin numero.

3

Tontin numero.

e=0.10

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

sr

Suojeltava rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä sen julkisivujen ominaispiirteitä muuttaa.

Erityismääräykset:

Ohjeellisten rakennuspaikkojen määrää ei saa ylittää.

Rakennusten tulee olla materiaaleiltaan, väreiltään ja kattokaltevuuksiltaan toisiinsa sopivia.

Rakennuspaikalle tulee osoittaa kaksi autopaikkaa.

Rantatonteille saadaan rakentaa laituri. Laiturin tulee olla materiaaleiltaan, väreiltään ja mittasuhteiltaan ympäristöönsä sopiva.

Rakennuspaikkojen ranta-alueet tulee säilyttää luonnontilaisina. Rakennuksen ja rantaviivan välinen suojapuusto on säilytettävä. Puuston säilymisen kannalta tarpeelliset metsänhoitotoimenpiteet ovat mahdollisia.

Rakennuspaikkojen luonnonmukaista rantaa ei saa siirtää kaivamalla, louhimalla eikä pengertämällä.

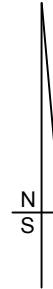
EHDOTUS

Ranta-asemakaava ja -kaavan muutos koskee tiloja 444-473-1-65, 3-34, 3-74, 3-75, 3-76, 3-77, 3-78, 3-79, 3-80 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Ranta-asemakaavalla ja ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu erillispientalojen korttelialuetta, loma-asuntojen korttelialuetta, maatilojen talouskeskusten korttelialuetta, uimaranta-aluetta, venevalkama-aluetta sekä maa- ja metsätalousaluetta.

LOHJAN KAUPUNKI KAUPUNKISUUNNITTELUKESKUS

Lohjalla 27 päivänä lokakuuta 2017



Leena Heinänen
arkkitehti, SAFA
kaavan laatija

Kaavoituspäällikkö

Pohjakartta täyttää 23.12.1999 kaavoitusmittausasetuksessa n:o 1284 määrätty tarkkuusvaatimukset ja on ajantasalla.

Nimi
Kaupungeingeodeetti

0 10 20 30 40 50 100

		ARKKITEHTITOIMISTO LEENA HEINÄNEN OY Cygnaeuksenkatu 7 C 29, 00100 HELSINKI sähköposti: heinanen.pusula@kolumbus.fi p. 050-500 4605	
LOHJAN KAUPUNGIN KARJALOHJAN MUSTLAHDEN RANTA-ASEMAKAAVA JA RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS		KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT	
		KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT	
		EHDOTUS NÄHTÄVILLÄ	
		ELINVOIMALAUTAKUNTA	
		LUONNOS NÄHTÄVILLÄ	3.2.-3.3.2016
		KAUPUNKISUUNNITTELULAUTAKUNTA	8.12.2015
		VALMISTELUAINEISTO NÄHTÄVILLÄ	3.-31.12.2014
		KAUPUNKISUUNNITTELULAUTAKUNTA	2.12.2014
Suunnitellut	Leena Heinänen	Mk 1:2000	Piir. nro 15-10
Piirtänyt	K.P.		

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	444 Lohja	Täyttämispvm	24.02.2017
Kaavan nimi	Lohjan kaupungin Karjalohjan Mustlahden kylä ranta-asemakaava ja ranta-asemakaavan muutos		
Hyväksymispvm	Ehdotuspvm		
Hyväksyjä	Vireilletulosta ilm. pvm		
Hyväksymispykälä	Kunnan kaavatunnus		
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	58,9455	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	12,9455
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	46,0000

Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km] 1,04

Rakennuspaikat [lkm] Omarantaiset Ei-omarantaiset 9

Lomarakennuspaikat [lkm] Omarantaiset 6 Ei-omarantaiset 4

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	58,9254	100,0	358	0,00	21,9573	358
A yhteensä	5,3357	9,1			1,7500	
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,1595	0,3			-3,6400	
R yhteensä	4,7900	8,1			2,1900	
L yhteensä	1,3454	2,3			0,6993	
E yhteensä						
S yhteensä	5,3858	9,1	358	0,01	4,1580	358
M yhteensä	41,7500	70,9			16,8000	
W yhteensä	0,1590	0,3				

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä	3	358	3	358

Alamerkinnot

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	58,9254	100,0	358	0,00	21,9573	358
A yhteensä	5,3357	9,1			1,7500	
AO	3,3600	63,0			1,7500	
AM	1,9757	37,0				
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,1595	0,3			-3,6400	
VV	0,1595	100,0			-3,6400	
R yhteensä	4,7900	8,1			2,1900	
RA	4,7900	100,0			2,1900	
L yhteensä	1,3454	2,3			0,6993	
Kadut	1,1993	89,1			0,6993	
LV	0,1461	10,9				
E yhteensä						
S yhteensä	5,3858	9,1	358	0,01	4,1580	358
S	2,0000	37,1				
SM	3,3500	62,2			3,8000	
SR	0,0358	0,7	358	1,00	0,3580	358
M yhteensä	41,7500	70,9			16,8000	
M	41,7500	100,0			16,8000	
W yhteensä	0,1590	0,3				
W	0,1590	100,0				

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä	3	358	3	358
Asemakaava	3	358	3	358