LOHJAN KAUPUNKI
KIINTEISTÖ- JA KARTASTOPALVELUT

PAIKKATIETOHINNASTO JA PALVELUTAKSA
01.04.2022

1 Hinnat

Hinnat on esitetty ilman arvonlisäveroa. Verollisena myytävän aineiston, tulosteiden ja työlaskutuksen hintoihin lisätään arvonlisävero kulloinkin voimassa olevan arvonlisäverokannan mukaisena ellei muuta mainittu.

2 Yleisiä aineistotoimituksien ehtoja

2.1 Yleisimmä formaatit, mediat, koordinaatti- ja korkeusjärjestelmät

Vektoriaineistojen luovutuksessa yleisimmin käytettävät formaatit ovat:

- dwg AutoCad Drawing
- dxf AutoCad Data Exchange Format
- shp ESRI
- pdf Adobe

Rasteriaineistojen luovutuksessa yleisimmin käytettävät formaatit ovat:

- tif
- gif
- jpg
- pdf

Aineisto toimitusvaihtoehtoja ovat CD/DVD tai sähköpostin liitetiedosto.
Koordinaattijärjestelmänä on ETRS GK24 ja korkeusjärjestelmänä N2000.

2.2 Käyttöoikeus

Kartta- ja paikkatietoaineistojen aineistomaksu sisältää luovutetun aineiston sekä aineiston käyttöoikeuden tietokonejärjestelmissä ja –ohjelmissa yhden käyttäjän osalta. Aineistomaksun maksukerroin useammalla kuin yhdellä käyttäjällä on seuraava:

KÄYTTÄJÄÄ	KERROIN
2 – 5	1,5
6 – 10	2
yli 10	3

Käyttöoikeus ei oikeuta julkaisemaan eikä luovuttamaan aineistoa kolmannelle osapuolelle.

Koko kaupunkia koskevat ja muut suuret numeeriset aineistot neuvotellaan pääasiassa erillisiksi sopimuksiksi.

2.3 Numeerisen aineiston käyttöoikeuslupa

Pääsääntöisesti kaikkiin numeerisen aineiston luovutuksiin liitetään numeerisen aineiston käyttöoikeuslupa, joka kattaa aineiston käytön luvassa identifioituun käyttötarkoitukseen tai projektiin. Asiakas saa oikeuden käyttää aineistoja hankkimansa käyttöoikeuden määrittelemässä laajuudessa.

Numeerisen aineiston käyttöoikeuslupa velvoittaa yrityksen käyttöoikeuden päätyttyä poistamaan tietojärjestelmistään/ohjelmistaan tämän käyttöoikeuden nojalla yrityksen

käyttöön luovutetut tiedot. Asiakkaalla ei ole oikeutta luovuttaa numeerista aineistoa kolmannelle osapuolelle ilman Lohjan kaupungin kartastotoimen lupaa.

Jos yritys ei noudata tämän käyttöoikeusluvan mukaisia ehtoja, yritys on velvollinen palauttamaan kaupungille käyttöoikeuden vastaisella toiminnalla saamansa taloudellisen hyödyn ja maksamaan kaupungin määräämän käyvän korvauksen kaupungin kärsimistä taloudellisista tai muista vahingoista sekä edunmenetyksestä.

2.4 Tekijänoikeudesta

Hinnastossa kyseessä olevien numeeristen kartta-aineistojen tekijänoikeuden omistaa Lohjan kaupunki. Lohjan kaupungilla on omistus- ja tekijänoikeuslain (404/61) mukainen tekijänoikeus tämän käyttöoikeuden kohteena oleviin karttoihin ja paikkatietoaineistoihin. Kaupungilla on voimassa olevan Tekijänoikeuslain 49 §:n mukaisesti oikeus määrätä tämän sopimuksen kohteena olevista paikkatietoaineistoista. Kun paikkatietoaineistoa käytetään kuvaruudulla, painotuotteena, tulosteena tai muulla vastaavalla tavalla, on kaupungin tekijänoikeudesta oltava merkintä ”© Lohjan kaupunki” esitetyllä kartalla.

2.5 Julkaisulupa

2.5.1 Ilmaisjakelun painosmääräkohtainen kerroin

Kun aineistoa toimitetaan ilmaisjakeluna jaettavaa painettua karttatuotetta sisältävää julkaisua varten, käytetään hinnoittelussa aineistomaksun osalta seuraavia kertoimia:

PAINOSMÄÄRÄ, kpl	**KERROIN**
<– 20 000	1,5
20 001 – 50 000	2,0
50 001 – 100 000	2,5
100 001 ->	3

2.5.2 Muut julkaisut

Kaupallisiin tarkoituksiin tehtävistä julkaisuista sekä aineiston julkaisemisesta internetissä tai intranetissä sovitaan aina tapauskohtaisesti. Tällöin hinnoittelussa tarkastellaan tietosisältöä, alueen laajuutta, julkaisutapaa, julkaisumäärää, käyttötapaa ja luvan kestoa.

Yksittäisiä kiinteistöjä kuvaavien karttojen lyhytaikainen julkaiseminen esim. kiinteistövälitystoiminnassa internetissä seuraavasti:

50 kohdetta / vuosi	95.00 €
500 kohdetta / vuosi	378.00 €

2.6 Perusmaksu

Perusmaksu 49.50 €

Perusmaksu liitetään aina kaikkiin *numeerisen aineiston* toimituksiin. Se sisältää aineiston irrottamis- ja toimituskustannukset, toimitusmedian ja lupamenettelyn.

Lähetysmaksu 9.80 €

Karttaotteiden lähettämiseen postitse lisätään lähetysmaksu.

Käsittelymaksu tuntiveloituksen mukaan vähintään 36.00 €

Käsittelymaksu lisätään tulosteiden käsittelystä kuten esim. taittamisesta 0,5 tunnin tarkkuudella alkavan puolentunnin mukaan.

2.7 Aineistomaksu

Aineistomaksun suuruus määräytyy karttatyypin ja aineiston pinta-alan mukaan. Aineistomaksua ei käytetä tulosteissa.

2.8 Erikseen toimitettavien aineiston päivityshinnat

Päivityshinta lasketaan voimassa olevan taksan mukaisesta hinnasta seuraavan taulukon mukaan:

Päivitys	**Hinta**
Vähintään kerran vuodessa	20%
2 v. kuluttua	40%
3 v. kuluttua	60%
4 v. kuluttua	80%
5 v. kuluttua	uusi tilaus

2.9 Hinnoittelemattomat tuotteet

Tässä paikkatietohinnastossa hinnoittelemattoman erikoistuotteen hinnoittelu tapahtuu tapauskohtaisesti vastaavia hinnoitteluperiaatteita noudattaen.

2.10 Paikkatietohinnaston soveltaminen

Tätä paikkatietohinnastoa noudatetaan kaikissa kartta- ja paikkatietotuotteiden luovutuksissa. Lohjan kaupungin sisäinen tavanomainen kartta- ja paikkatietotuotteidenkäyttö sekä 100 %:sti Lohjan kaupungin toimeksiannosta tehtävän palvelutuotannon yhteydessä kartta- ja paikkatietotuotteiden luovutus voi tapahtua veloituksetta.

3 Numeeriset aineistot

3.1 Kaavan pohjakartta (-dwg)

Hintasuhteet kaavan pohjakartan eri elementeittäin (kerroin kohdistuu vain aineistomaksuun, ei perusmaksuun):

Kiinteistötiedot	aineistomaksu 4.40 € / alkava ha
Pohjakartta	aineistomaksu 8.60 € / alkava ha)
Korkeuskäyrät	aineistomaksu 3.40 € / alkava ha)
Yhteensä	**aineistomaksu 16.40 €/alkava ha**

esim. 5,4 ha alue => Perusmaksu 49.50 € + 6 * 16.40 €

Koko kaupungin tai yli 200 hehtaarin aineistoista neuvotellaan erillinen sopimus.

3.1.1 Asemakaavatiedot

Kaavanpohjakartta-aineiston yhteydessä toimitettavat asemakaavatiedot lisäävät aineistomaksua 40 %, kerroin 1.4 (=> aineistomaksu 22,95 € / ha)

3.2 Tonttikartta pdf-formaatissa

Tonttikartan kokonaishinta on 14.80 €.

3.3 Vektoriaineisto (-dwg, -dxf)

Aineistomaksuun sovelletaan kaavan pohjakartan hinnoittelua.

3.4 Rasteriaineisto (esim. -tif, -jpg, -gif)

Perusmaksu 49.50 € + aineistomaksu 3.10 € / alkava ha

3.5 Vektorimuotoinen tulosteaineisto (esim. -pdf)

Perusmaksu 49.50 € + aineistomaksu 3.10 € / alkava ha

3.6 Opaskartta

3.6.1 Vektorimuotoinen tulosteaineisto (-pdf)

Mittakaavat 1:25 000 tai suurempi

Perusmaksu 49.50 € + aineistomaksu 10.50 € /km2

Mittakaava alle 1:25 000

Perusmaksu 49.50 € + aineistomaksu 5.20 € /km2

Koko kaupungin tai yli 50 neliökilometrin aineistoista neuvotellaan erillinen sopimus.

3.6.2 Rasterimuotoinen tulosteaineisto (-tif)

Perusmaksu 49.50 € + aineistomaksu 5.20 € /km2

Koko kaupungin tai yli 50 neliökilometrin aineistoista neuvotellaan erillinen sopimus.

4 Karttapaketit

Sisältää kaikki tarpeelliset karttakopiot, todistukset ja viranomaiskäytössä olevat rekisteriotteet. Kaupungille maksulliset otteet ja todistukset peritään asiakkaalta kaupungille aiheutuvien kustannusten ja työlaskutuksen mukaisesti ellei muuta mainittu.

4.1 Rakennus- ja toimenpidelupaa sekä ilmoitusta varten 59.20 €

4.2 Poikkeamista ja suunnittelutarveratkaisua varten

Saatavilla olevasta aineistosta riippuen 38.50 € / 77.00 €

4.3 Ympäristöluvat 77.00 €

5 Painetut kartat, karttatulosteet ja julkaisut

5.1 Karttatulosteet ja -kopiot (paperi tai tiedosto)

Jos tilaus toimitetaan ainoastaan paperitulosteena, niin hintaan ei lisätä aineisto- eikä perusmaksua. Työn osuus lisätään hintaan, jos tulosteen tekeminen vaatii aineiston muokkausta, yhdistelemistä, asemointia tai muuta käsittelyä. Karttatulosteen hintaan ei sisälly julkaisulupaa. Lupanumero annetaan erikseen.

Erilliset tulosteet ja kopiot:

Tonttikartta 14.80 €

Tulosteet ja kopiot:

(Sisältää tarvittaessa oikeaksi todistamisen)

Tulosteen koko	Hinta
A4	9.40 €
A3	12.60 €
A2	16.70 €
A1	20.90 €
A0	29.20 €

Seuraavat kopiot samasta karttatulosteesta tai -kopiosta -50% alennus

Erikoismateriaalit 50% korotus

6 Muut tulosteet ja aineistot

A4 asiakirjakopio	4.40 €

Kaavamääräykset:

paperi	14.00 €
tiedosto	20.80 €

Kaupungille maksulliset otteet ja todistukset peritään asiakkaalta kaupungille aiheutuvien kustannusten ja työlaskutuksen mukaisesti ellei muuta mainittu.

7 Asiantuntijapalvelut ja työlaskutus

Työlaskutus aineistoselvityksissä tms. selvitystilaustöissä:

maanmittausinsinööri DI	99.00 €/h
amk. ins/mittausteknikko	92.00 €/h
kartoittaja	72.00 €/h
paikkatietokäsittelijä tai vastaava	72.00 €/h
maastomittaus työryhmä	108.00 €/h

Työlaskutukseen lisätään toimitettava tuloste- ja/tai aineistomaksut. Työaika laskutetaan alkavan 0,5 tunnin mukaan. Vähimmäisaikaveloitus 0,5 h. Maastomittausryhmän vähimmäisaikaveloitus 2 h.

8 Sähköinen asiointipalvelu ARSKA

8.1 Kaavan pohjakartta

- dwg:nä 57.00 € 5 ha asti, tämän jälkeen 10.00 € / ha (max 25 ha)

- pdf / tiff 13.80 € / 5 ha (max 25 ha)

8.2 Rakennuspiirustukset

10.50 € / kpl

9 Koordinaatti-, pinta-alatiedot ym. listaukset

9.1 Pistekortti

Ensimmäinen kortti	9.50 €/kpl
Seuraavat kortit samalta alueelta	5.10 €/kpl

9.2 Listaukset

Listauksena jokaista alkavaa 60 riviä kohden	20.10 €

10 Tonttijako

Peritään yksityisen edun vaatimasta erillisestä tonttijaon tai sen muutoksen laatimisesta aiheutuneet kustannukset (maankäyttö- ja rakennus-laki 82§).

1-2 tonttia	680.00 €
Seuraavat tontit	225.00 €

Tonttijaon muutoksen rauetessa kaupungista riippumattomista syistä, on kaupunki oikeutettu perimään syntyneet kustannukset.

11 Päätökset, lausunnot, suostumukset

Tavanomaiset	77.00 €

Mikäli annettava päätös, lausunto tai suostumus edellyttää tavanomaista suurempaa valmistelua (esim. katselmus), peritään lisäksi aiheutuneet kustannukset työaikaveloituksen mukaan.

12 Ranta-asemakaavan pohjakartan tarkastaminen ja hyväksyminen

Perusmaksu	465.00 €
lisäksi kultakin 10 ha:lta tai sen osalta ja	60.00 €
kultakin 500 ha:n ylittävältä 100 ha:lta tai sen osalta	120.00 €

13 Kunnan ulkopuolisen asemakaavan pohjakartan tarkastaminen ja hyväksyminen

Perusmaksu	700.00 €
lisäksi kultakin 10 ha:lta tai sen osalta ja	90.00 €