

Huoltoasema Aalto Oy:n St1 Lohja Virkkalan jakeluaseman rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään

325/11.01.00/2016

YMRAKLIK 21.09.2016 § 83

Rekisteröintimenettelystä

Laki ympäristönsuojelulain muuttamisesta (253/2010) tuli voimaan 1.6.2010. Lakimuutoksen myötä ympäristövaikutuksiltaan vähäisiä toimintoja siirrettiin ympäristölupamenettelyn piiristä kevyempään rekisteröintimenettelyyn. Rekisteröitäviä toimintoja ovat mm. nestemäisten polttoaineiden jakeluasemat. Rekisteröitäville laitoksille ei haeta ympäristölupaa.

Toiminnanharjoittaja tekee rekisteröitävästä toiminnasta ilmoituksen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Viranomaisen rekisteröi toiminnan, jos rekisteröinnin edellytykset täyttyvät. Rekisteröinti on luonteeltaan kirjastustoimenpide, jossa ei tehdä hallinnollista päätöstä eikä anneta määräyksiä. Toiminnanharjoittajalle lähetetään tieto rekisteröinnistä. Rekisteröinnistä peritään maksu, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä ympäristönsuojeluviranomaisen taksassa.

Pohjavesialueille sijoittuvat toiminnot tarvitsevat edelleen ympäristöluvan. Jakeluasemien teknisistä ja toiminnallisista vaatimuksista sekä rekisteröinti-ilmoituksen sisällöstä säädetään valtioneuvoston asetuksessa nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (444/2010) eli ns. jakeluasema-asetuksessa. Jakeluasema-asetuksella säädetään ympäristönsuojeluvaatimuksista nestemäisten polttoaineiden jakeluasemille, joiden polttoainesäiliöiden kokonaistilavuus on vähintään 10 m³. Jakeluasema-asetuksella säädettyjen yleisten ympäristönsuojeluvaatimusten tarkoituksena on sekä yhtenäistää toimialakohtaisia ympäristönsuojeluvaatimuksia että parantaa niiden ennakoitavuutta. Rekisteröitävän jakeluaseman on noudatettava asetuksen vaatimuksia eikä rekisteröintimenettelyssä voida antaa asetusta täydentäviä määräyksiä. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen varmistaa jälkivalvonnalla sen, että jakeluasema noudattaa jakeluasema-asetuksen vaatimuksia.

Jakeluasematoiminnan rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään koskee ainoastaan sellaisia jakeluasemia, joiden polttoainesäiliöiden kokonaistilavuus on vähintään 10 m³ ja kaikki seuraavat edellytykset täyttyvät:

- jakeluaseman sijoituspaikka ei ole asemakaavanvastainen;
- jakeluasema ei sijaitse tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella;
- jakeluaseman toiminnasta ei aiheudu vesistön pilaantumista (Vesilaki (587/2011) 3 luku);
- jakeluaseman jätevesien johtamisesta ei aiheudu ojan, lähteen tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitetun noron pilaantumista;
- jakeluaseman toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta rasiutusta naapurustolle (Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 § 1 momentti);
- jakeluasema ei ole osa direktiivilaitoksen toimintaa.

Jos jokin edellä mainituista vaatimuksista ei täyty, jakeluasemalle on haettava ympäristölupa.

Jakeluaseman rekisteröinti-ilmoitus; Huoltoasema Aalto Oy, St1 Lohja Virkkala, Hankoniementie 546

Huoltoasema Aalto Oy on toimittanut 28.7.2016 Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristönsuojelulain (527/2014) 116 §:n mukaisen ilmoituksen nestemäisten polttoaineiden jakeluaseman rekisteröimiseksi ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Ilmoitus koskee olemassa olevan St1 Lohja Virkkalan automaattijakeluaseman rekisteröintiä määräaikaan (1.1.2020) mennessä osoitteessa Hankoniementie 546, kiinteistöillä 444-422-1-457 ja 444-415-2-9.

Jakeluasemalle on myönnetty ympäristölupa 16.1.2003, jonka lupaehtoja on tarkastettu 22.4.2010. Olemassa oleva jakeluasema voidaan rekisteröidä tietojärjestelmään jakeluasema-asetuksessa säädetyin edellytyksin, vaikka jakeluasema ei kaikilta osin noudata asetuksen vaatimuksia. Ympäristölupa raukeaa ilman eri päätöstä viranomaisen käsiteltäviä rekisteröinti-ilmoituksen.

Lohjan kunnanvaltuuston 9.12.1992 hyväksymässä oikeusvaikutuksettomassa yleiskaavassa sijaintipaikka on merkitty yksityisten palvelujen ja hallinnon alueeksi (PK). Kohde sijoittuu Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavassa (vahvistettu ympäristöministeriössä 30.10.2014) työpaikka-alueeksi osoitetulle alueelle. Sijaintipaikka sijoittuu taajamaosayleiskaavassa (hyväksytty kaupunginvaltuustossa 17.4.2013, lainvoimainen 2.3.2016) kaupallisten palvelujen ja työpaikkojen alueelle (PKT2). Lisäksi alueelle sijoittuu pj-merkintä, jolla on osoitettu pohjavesialueen ulkopuolella sijaitseva polttonesteiden jakeluun sopiva paikka. Kohteen eteläpuolelle sijoittuu historiallinen tielinja (st). Kohteen pohjoisreuna on voimassa olevassa asemakaavassa (hyväksytty kunnanvaltuustossa 1.6.1966, vahvistettu lääninhallituksessa) liikennealuetta (LT). Naapurikiinteistöllä toimii polttonesteiden automaattijakeluasema raskaalle liikenteelle. Lähimpiin asuinrakennuksiin on kohteesta matkaa noin 200 metriä ja lähimpään koulurakennukseen (Ristin koulu) vajaan 300 metriä luoteeseen. Kiinteistö sijaitsee maaperäkartan mukaan siltti/savikkoalueella. Kiinteistö ei sijaitse tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue on Kirkniemi (01 428 52) noin 3,5 km lounaaseen.

Suurin osa tankkauksista tapahtuu henkilö- ja pakettiautoihin (100-120 kpl/vrk). Raskaiden ajoneuvojen arvioitu liikennemäärä jakeluasemalla on 10-30 kpl/vrk. Polttoaineita arvioidaan tuotavan jakeluasemalle 6-8 kertaa kuukaudessa. Polttoaineet varastoidaan neljässä maanalaisessa 1-vaippaisessa polttoainesäiliössä ja yhdessä standardin DIN 6608/RS 78-98 mukaisessa 2-vaippaisessa polttoainesäiliössä, joiden yhteenlaskettu kokonaistilavuus on 156 m³. Polttoaineita varastoidaan seuraavasti: 60 m³ dieseliä (DI), 50 m³ bensiiniä (95E10), 15 m³ bensiiniä (98E5) ja 16 m³ moottoripolttoöljyä (MPO). Kaikki jakeluaseman säiliöt on varustettu ylitäytönestimellä ja automaattisella pinnanmittausjärjestelmällä. Lisäksi 2-vaippainen polttoainesäiliö on varustettu vuodonilmaisujärjestelmällä. Yksi-vaippaiset bensiini- ja dieselöljysäiliöt ovat standardin SFS 2736 mukaisia ja ne on asennettu vuonna 1996. Yksivaippainen moottoripolttoöljysäiliö on standardin DIN 6608 mukainen ja se on asennettu vuonna 2002. Kaksi-vaippainen dieselsäiliö on asennettu vuonna 2003. Kaikki jakeluaseman polttoainesäiliöt on tarkastettu 18.9.2012 ja niiden on todettu kuuluvan A-luokkaan. Jakelulaitteet, ja viemärijärjestelmä ovat standardin SFS 3352 (standardin versio SFS 3352:2014) mukaiset. Polttoaineputkisto, polttoainesäiliöiden täyttöpaikka ja jakelualue poikkeavat olennaisesti standardin SFS 3352 (standardin versio SFS 3352:2014) vaatimuksista, mutta ne on rakennettu säädösten mukaisesti toteuttamishetkellä.

Mittarikentän ja täyttöpaikan vedet johdetaan II-luokan öljynerottimen ja näytteenotto-/sulkuventtiilikaivon kautta jätevesiviemäriin. Jakeluasema-asetuksen 6 §:n 2 momentin mukainen vaatimus vuodonilmaisujärjestelmällä varustetuista kaksoisvaippasäiliöistä tulee sovellettavaksi vasta, kun jakeluaseman toiminta muuttuu olennaisesti. Jakelualueet ja säiliöiden täyttöalue on päällystetty tiiviillä asfaltilla. Jakelualueilla on alusrakenteen suojauksena HDPE-muovikalvo (kalvon paksuus todennäköisesti 0,5 mm), joka on viemäröity öljynerottimelle. Täyttöpaikan tiiviysrakenteessa ei ole rekisteröinti-ilmoituksen mukaan HDPE-kalvoa eikä täyttöpaikan laajuus ole uusimman standardin mukainen. Muu piha- ja liikennealue on päällystetty asfaltilla.

Kohteessa arvioidaan syntyvän vuodessa sekajätettä 10000 - 15000 kg, pahvia ja kartonkia 4000 kg, paperia 250 kg, biojätettä 8000 - 10000 kg, metallijätettä 20 - 40 kg, lasia 40 - 50 kg, rasvajätettä 600 - 750 kg, vaarallista jätettä alle 800 kg (öljynerottimen öljykerrosjätettä ja pohjalietettä) sekä hiekanerottimien hiekkaa 100 - 500 kg. Lisäksi kohteessa arvioidaan muodostuvan jonkin verran käytettyjä loisteputkia. Sekajätteet toimitetaan kaatopaikalle ja muut tavanomaiset jätteet toimitetaan hyödynnettäväksi. Vaaralliset jätteet toimitetaan käsiteltäväksi asianmukaiseen käsittelylaitokseen.

Ilmoituksen mukaan kohteessa on käytössä polttonesteen jakeluasemille kehitetty Benviron©-ympäristöntarkkailuohjelma. Jakelulaitteiden hätäkatkaisimet, öljynerottimen pinnankorkeuden hälytys ja sulkuventtiilikaivon toiminta tarkastetaan 1 -2 kertaa vuodessa. Öljynerotin tyhjenetään tarvittaessa tarkastusten perusteella. Öljynerottimen öljytilan täyttymisestä ilmoittavaa hälytysjärjestelmää ja polttonestesäiliöiden sisällön määrää seurataan ympäri vuorokauden.

Toimintaa koskeva rekisteröinti-ilmoitus on tarkastettu Lohjan ympäristövalvonnassa, ja on todettu, että rekisteröinnin edellytykset täyttyvät. Ilmoituksen mukainen St1 Lohja Virkkalan jakeluasematoiminta vastaa nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista annetun valtioneuvoston asetuksen (444/2010) vaatimuksia siirtymäsäännösten puitteissa ja toiminta voidaan rekisteröidä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Toimintaa valvotaan jälkivalvontana asetuksessa olevien ympäristönsuojeluvaatimusten osalta.

Rekisteröinneistä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään peritään Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta) mukaisesti 1173 euroa. Maksun osalta päätökseen liitetään valitusosoitus Vaasan hallinto-oikeuteen.

(Susanna Komulainen)

Erikseen jaettavat asiakirjat:
- sijaintikartta

Esitys
Yj

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää, että

1. Huoltoasema Aalto Oy:n Hankoniementie 546:n St1 Lohja Virkkala jakeluaseman rekisteröinti merkitään ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, ja
2. toiminnanharjoittajalle lähetetään erillinen ilmoitus toiminnan rekisteröimisestä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten ja Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämään ympäristönsuojelun tietojärjestelmään.

Huoltoasema Aalto Oy:n St1 Lohja Virkkalan jakeluaseman rekisteröinti-ilmoituksen käsittelymaksuksi määrätään 1173 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vs. ympäristötarkastaja Saara Koivumäki ja vs. ympäristötarkastaja Mira Vuorijärvi poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20.35.