

Päätös ympäristönsuojelulain 55 §:n mukaisesta hakemuksesta lupamääräysten tarkistamiseksi, joka koskee Lohjan Energiahuolto Oy:n Ojamonkankaan lämpökeskuksen toimintaa.

LUVAN HAKIJA

Lohjan Energiahuolto Oy
Kalevankatu 4
08100 Lohja

Ly-tunnus: 0545885-4

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Energian tuotantolaitos

Ojamonkankaan lämpökeskus
Antinkatu 5
08200 Lohja

Kiinteistörekisteritunnus: 444-10-449-2

KIINTEISTÖN OMISTAJA

Lohjan Energiahuolto Oy

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulaki 28 § 1 momentti
Ympäristönsuojelulaki 28 § 2 momentti kohta 3
Ympäristönsuojeluasetus 1 § 1 mom. kohta 3 b
Ympäristönsuojelulaki 30 § 4 momentti kohdat 1 ja 2

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Koska toiminta sisältyy ympäristönsuojeluasetuksen 7 §:n laitosluetteloon, ratkaisee ympäristölupa-asian kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Lohjan kaupunginvaltuuston 13.12.2012 § 39 hyväksymän ympäristötoimen johtosäännön mukaan ympäristö- ja rakennuslautakunta ratkaisee ympäristölupa-asiat.

ASIAN VIREILLE TULO

Ympäristölupahakemus on jätetty Lohjan kaupungin ympäristövalvontaan 18.9.2009.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Lohjan kaupungin ympäristölautakunta on 22.9.2004 § 24 myöntänyt Ojamonkankaan lämpökeskuksen toiminnalle toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan. Luvassa on määrätty hakemaan lupamääräysten tarkistamista 30.9.2009 mennessä.

Kaavoitustilanne

Ympäristöministeriön 8.11.2006 vahvistamassa Uudenmaan maakuntakaavassa toiminta-alue on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi. Merkinnällä osoitetaan yksityiskohtaista suunnittelua edellyttävät asumiseen, palvelu- ja työpaikka- sekä muihin taajamatoimintoihin varattavat rakentamisalueet. Merkintä sisältää taajamien sisäiset liikenneväylät sekä liikenteen tarvitsemat satama-, huolto-, varikko-, terminaali-, ratapiha- ja muut vastaavat alueet, ulkoilureitit, kevyen liikenteen väylät, paikalliskeskukset, yhdyskuntateknisen huollon alueet, muut erityisalueet, paikalliset suojelualueet sekä virkistys- ja puistoalueet. Aluetta suunnitellaan asumiseen, ympäristöönsä soveltuvien työpaikkatoimintojen sekä näihin liittyvien palveluiden ja toimintojen alueena.

Laitoksen sijoituspaikka on ajantasaisessa asemakaavassa merkitty yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueeksi (ET-1). Kaava (AK-125) on vahvistettu 4.7.1966.

LAITOKSEN SIJAINNINPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Luonnon tila

Laitos sijaitsee kerrostaloalueen keskellä Lohjanharjun rinteessä. Lämpölaitoksen itä- ja koillispuoli Lohjanharjua on lähivirkistysaluetta. Harjualue on kuivaa mäntykangasta. Luonnonsuojelukohteista Ojamon moreenikumpare sijaitsee noin 350 m päässä koilliseen ja Ojamonrannan luonnonsuojelualue noin 700 m luoteeseen. Lämpölaitos sijaitsee aivan Lohjanharjun ja Ojamonkankaan (FI0100031) Natura-alueen tuntumassa. Natura-alue on arvokas sekä geologisesti että kasvillisuudeltaan ja maisemaltaan.

Lohjan seudulla on tutkittu vuodesta 1984 ilmansaasteiden vaikutuksia kasvillisuuteen. Viimeisin tutkimus on vuonna 2009 Uudenmaan elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskuksen julkaisema Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan maakuntien alueen ilmanlaadun bioindikaattoriseuranta, jossa indikaattoreina on käytetty mäntyjä ja niiden rungoilla kasvavia jäkäläitä.

Keskimäärin sormipaisukarpeen vaurioaste, ilmanpuhtausindeksi ja ilman epäpuhtauksista kärsivien jäkäläiden lajilukumäärä olivat Lohjan kaupungin alueella hieman heikommalla tasolla kuin koko tutkimusalueella keskimäärin. Sormipaisukarpeen vauriot olivat Lohjan kaupungin alueella samalla tasolla kuin vuonna 2004, mutta korkeampia kuin vuonna 2000. Jäkälälajiston runsautta kuvaavat muuttujat olivat alhaisimmillaan vuonna 2004, mutta palasivat tässä tutkimuksessa vuoden 2000 paremmalle tasolle. Selvästi vaurioitunutta sormipaisukarvetta kasvavien alojen määrä oli pysynyt samana kuin vuonna 2004, mutta jäkälälajistoltaan selvästi köyhtyneiden alojen määrä oli kasvanut yhdellä vuoteen 2004 verrattuna. Selvät muutokset jäkäläkasvillisuudessa painottuvat Lohjan keskustaajaman, teollisuuden ja 25-tien läheisyyteen: muualla muutokset vastasivat koko tutkimusalueen keskitasoa. Muutokset jäkälälajiston runsautta kuvaavissa muuttujissa vuosien 2004 ja 2009 välillä indikoivat ilman epäpuhtauksien kuormitustason laskua Lohjan kaupungin alueella.

Ilman laatu

Lohjalla on seurattu ilmanlaatua yhteistyössä toiminnanharjoittajien kanssa vuodesta 1988 alkaen. Nahkurintorin mittausasemalla mitataan ulkoilmasta jatkuvatoimisesti typenoksidien ja hengitettävien hiukkasten pitoisuuksia. Vallitsevat tuulensuunnat Lohjalla ovat etelän ja lännen välillä.

Alla olevasta taulukosta näkyy vuosien 2009 ja 2010 typpidioksidi-, rikkidioksidi- ja hiukkaspäästöt koko Lohjan alueella. Lohjalla ilmanlaatu on ollut enimmäkseen hyvä tai tyydyttävä sekä vuonna 2009 että 2010.

Vuosi	NO _x (t/a)	SO ₂ (t/a)	Hiukkaset (t/a)
2009	1127	440	146
2010	1210	358	139
2011	1156	319	133

Alueen maaperä- ja pohjavesiolosuhteet

Laitoksen maaperä on pääasiassa hiekkaa ja sen tilaa on selvitetty 18.5.2006. Näytteistä analysoitiin öljyhiilivetyjen pitoisuudet (C11-C39). Vanhan jäteöljyjen säilytyspaikan, vanhan öljysäiliöiden täyttöpaikan sekä öljysäiliön alapuolisesta rinteestä otetuista maaperänäytteistä ei löytynyt merkkejä öljystä.

Laitos sijaitsee Lohjanharjun tärkeän pohjavesialueen (Lohjanharju A) varsinaisella muodostumisalueella. Lähin vedenottamo, Myllylampi sijaitsee noin 1,2 km pohjoiseen laitokselta ja Porlan vedenottamo noin 1,8 km koilliseen. Vivamon vedenottamo sijaitsee noin 1,4 km länteen ja Gunnarlan golfkentän vedenottamo noin 1,9 km kaakkoon lämpökeskuksesta. Myllylampi-Porlan pohjavesialueen suojelusuunnitelman (10.1.2003) mukaan pohjaveden virtaussuunta alueella on luoteeseen.

Tarkkailua varten lämpölaitoksen tontille alarinteeseen asennettiin 19.5.2006 pohjavesiputki. Näyte otetaan pohjavesiputkesta tarkkailuohjelman mukaisesti kerran vuodessa.

Vuositarkkailussa pohjavedestä mitataan lämpötila, pH, sähkönjohtavuus ja mineraaliöljyt. Vuosina 2006-2012 välisenä aikana tarkkailuputken pohjaveden korkeus maanpinnasta on vaihdellut noin 14-15 metrin välillä. Pohjaveden lämpötila on ollut 8,6 -10°C; pH 6,6 – 8,0; sähkönjohtavuus 177 – 214 µS/cm. Öljyhiilivetypitoisuuksia ei ole tarkkailuvuosina vedessä havaittu.

Häiriintyvät kohteet

Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat laitokselta noin 50 m lounaaseen ja 70 m koilliseen. Ojamonkoulu sijaitsee noin 400 m länteen lämpölaitokselta. Lähistöllä sijaitsevat päiväkodit ovat ryhmäperhepäiväkoti Antinaurinko noin 50 m lounaaseen, Kartanonpuiston päiväkotit noin 200 m länteen ja Voudinpuiston päiväkotit noin 500 m pohjoiseen lämpölaitoksesta.

LAITOKSEN TOIMINTA

Yleiskuvaus toiminnasta

Lämpökeskus tuottaa kaukolämpöenergiaa Ojamon, Voudinpuiston ja Kartanonpuiston

taajama-alueille. Kiinteistöllä aiemmin toiminut huoltoyhtiön varikko on muuttanut pois. Kiinteistöllä on toiminut lämpölaitos 1960-luvulta lähtien.

Laitoksen kapasiteetti on maksimissaan 33 000 MWh ja laitoksen nimellisteho on 8 MW. Vuoden 2001 marraskuussa laitos siirtyi käyttämään energiantuotannossa pääasiassa maakaasua raskaan polttoöljyn sijasta. Vuonna 2011 energian tuotantoon käytettiin n. 2 826 000m³ maakaasua ja 80 tonnia raskasta polttoöljyä.

Laitoksen huolto on ulkoistettu ja sitä hoitaa kiinteistönhuoltoyhtiö Purkat Oy.

Lämpölaitoksessa on käytössä kolme tulitorvi-tuliputkikattilaa:

Kattila	Polttoainete-ho MW	Valmistaja ja valmistusvuosi	Poltin
1	5	Ahlström, 1995	Oilon GRP-500M, yhdistelmäpoltin
2	1	Ahlström, 1989	Oilon RP-106 H, öljypainehajoitteinen
3	2	Ahlström, 2001	Oilon GP-250M, kaasupoltin

Näistä tehoiltaan suurimmissa (kattilat 1 ja 3) on siirrytty käyttämään maakaasua raskaan polttoöljyn sijaan. Kattilassa 2 käytetään yhä raskasta polttoöljyä. Kesäisin käytössä on ainoastaan 2 MW:n kattila, jota käytetään kotitalouksien käyttövesien lämmittämiseen. Syksyisin lämmityskauden alussa käytössä on 5 MW:n kattila ja lämpötilan laskiessa alle 0 °C:n käyttöön otetaan 2 MW:n kattila. Polttoöljykäyttöistä 1 MW:n kattilaa käytetään ainoastaan huipputehojen tuottamiseen ulkolämpötilan ollessa alle -15 °C. Kattiloiden käyttöajoiksi on arvioitu 5050 h/a kattilalle 1, 1800 h/a kattilalle 2 ja 7560 h/a kattilalle 3.

Savupiipun korkeus

Laitoksella on 45 m korkea piippu, joka on uusittu vuonna 1996. Siinä on kolme hormia, jokaiselle kattilalle oma. Kattiloiden jälkeen ei ole erillistä pölynerotusjärjestelmää.

Piipun korkeudella ei ole hakemuksen mukaan juurikaan merkitystä, jos polttoaineena käytetään maakaasua. Kattiloista K2, jonka polttoainete-ho on 1 MW, käyttää polttoaineena raskasta polttoöljyä. Julkaisussa Pienten polttolaitosten (5-50 MW) piipun korkeuden mitoitus (Birgitta Alaviippola, Harri Pietarila ja Sari Lappi) otetaan kantaa polttoainete-holtaan 5-50 MW laitoksiin. Mitoituskäyrät lähtevät 5 MW alarajalta, jolloin raskasta polttoöljyä käyttävän laitoksen savupiipun korkeus tulisi olla vähintään 32,5m. Antikadun lämpölaitos on harjun kupeessa ja maasto nousee karttatarkastelun perusteella kyseisessä kohdassa noin 20 m, jolloin ko. julkaisun mukaan savupiipun suosituskorkeuteen tulisi 5 MW laitoksella lisätä 10 m, jolloin piipun suosituskorkeudeksi saataisiin 42,5 m. PI-NO-asetuksen 7 § kohdan 2 mukaan virtausnopeuden laitoksen jokaisessa savuhormissa on oltava vähintään 5 m/s. Tehdyn mittauksen mukaan öljykattilan jälkeisen savukaasukanavan virtausnopeus vaihteli kanavassa välillä 2,8 m/s-6,3 m/s, kuuden mittauksen keskiarvon ollessa hieman alle 5 m/s. Kaasukattiloiden kanavassa virtausnopeudet olivat 12,5 ja 15,2m/s. Em. julkaisun perusteella laskennallinen rikkidioksidin vuorokausipitoisuus 45 m savupiipulla on noin 10 µg/m³, joka vastaa noin 13 % verrattuna kuukauden 2. korkeimmista vuorokausikeskiarvoista, jonka ohjearvo on 80 µg/m³ (VNp 480/1996). Raskasta polttoöljyä käytetään vain huippuenergian tuottamiseen kylmimpinä talvikuukausina (ulkolämpötila vähintään -15 °C). Vuonna 2003

tehtiin leviämismallilaskelma typpidioksidipäästöjen leviämisestä alueen lähiympäristössä (Antinkadun lämpökeskuksen NO₂ -päästöjen leviämismalliselvitys 26.8.2003, AX-Suunnittelu). Raportin mukaan typpidioksidin ohjearvot alittuvat koko tarkastelualueella selkeästi. Tuolloin pitoisuuksien korkeimmat tuntiarvot lämpökeskuksen idän puoleisella harjulla olivat noin 1,5 µg/m³ ja vuorokausiarvot 0,6 µg/m³, vertailuarvojen ollessa 70µg/m³ (kuukauden 2. korkeimmista vuorokausikeskiarvoista). Hakija arvioi, että piipun korkeus kyseisellä lämpölaitoksella on riittävä yllä olevien tietojen perusteella.

Polttoaineet ja niiden varastointi

Laitoksella käytettävä maakaasu koostuu pääosin metaanista (>98 %) sekä erilaisista hiilivedyistä (etaani <1 %, propaani < 0,5 %, muut hiilivedyt <0.5 %) ja typestä (<1%). Maakaasuun on pumppausasemalla lisätty epämiellyttävän hajuisia hajusteainetta, jotta vuoto on pieninäkin pitoisuuksina havaittavissa. Hajusteaine tetrahydrotiofeeni on helposti syttyvä ja terveydelle vaarallista. Lisätyt määrät ovat hakemuksen mukaan niin pieniä, etteivät ne muuta maakaasua myrkylliseksi. Hajusteaine hajoaa palamisprosessissa eikä siten hajusta savukaasuja.

Laitos käyttää huippuenergian tuottamiseen raskasta vähärikkistä (0,9 %) polttoöljyä. Polttoöljyn varastona on 199 m³:n säiliö. Säiliö sijaitsee ulkona ja se on varustettu betonisella 220 m³:n katetulla valuma-altaalla (110 % säiliön tilavuudesta). Säiliön täyttökohta on suoja-altaan sisäpuolella ja käsin suljettavissa. Öljysäiliö ja -putkistot ovat maanpäällisiä. Öljysäiliö on puhdistettu ja tarkastettu viimeksi 22.9.2011, ja sen on todettu kuuluvaan luokkaan A. Säiliön alle on rakennettu salaojaputket ja tarkastuskaivo mahdollisten vuotojen havaitsemiseksi. Täyttöpaikka on asfaltoitu ja varustettu öljynerottimella, josta vedet johdetaan sadevesiviemäriin. Öljynerotuskaivossa on käsin suljettava sulkuventtiili. Öljynerotin on varustettu hälyttimellä.

Tiedossa ei ole polttoainevuotoja, joiden seurauksena polttoainetta olisi päässyt maaperään.

Raskas polttoöljy sisältää syöpävaarallisia polyromaattisia hiilivetyjä kuten bentso(a) pyreeniä. Polttoöljy voi sisältää myös pieniä määriä erittäin myrkyllistä rikkivetyä, joka ärsyttää voimakkaasti silmiä ja hengityselimiä. Polttoöljy sisältää pieniä määriä terveydelle vaarallisia nikkeli- ja vanadiiniyhdisteitä.

Raskas polttoöljy aiheuttaa ihmisille syöpäsairauden vaaraa. Pitkäaikainen ja toistuva kosketus ärsyttää ja kuivattaa ihoa ja voi johtaa ihosyövän vaaraa aiheuttaviin muutoksiin. Öljysumu ärsyttää silmiä ja hengitysteitä. Raskas polttoöljy on luokiteltu myrkylliseksi kemikaaliksi (T).

Polttoöljy on haitallista vesieliöille. Polttoöljy on veteen liukenematonta ja pääosin haihtumatonta. Polttoöljy voi läpäistä maaperän ja kulkeutua pohjaveden pinnalle. Polttoöljyhiilivedyt voivat adsorboitua maaperän tai sedimentin orgaaniseen aineeseen. Polttoöljyhiilivedyt ovat hitaasti hajoavia tai hajoamattomia. Anaerobisissa olosuhteissa hajoaminen on erittäin hidasta. Kevyimmät hiilivedyt ovat haihtuvia. Polttoöljyhiilivedyt ovat mahdollisesti elimistöön kertyviä.

Muut kemikaalit ja niiden varastointi

Ojamon lämpökeskuksessa ei säilytetä muita kemikaaleja.

Veden käyttö

Laitos ottaa käyttövetensä Lohjan kaupungin vesijohtoverkosta.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Päästöt ilmaan

Lämpölaitoksen hiukkas-, rikkidioksidi-, typpidioksidi- ja hiilidioksidipäästöt vuosilta 2004–2011:

Vuosi	NO _x (t/a)	SO ₂ (t/a)	Hiukkaset (t/a)	CO ₂ (t/a)
2004	7,20	0,6	0,02	7 413
2005	14,53	2,15	0,43	7 963
2006	13,96	1,37	0,28	7 660
2007	12,27	Käytetty vain maakaasua	Käytetty vain maakaasua	6748,89
2008	13,62	0,61	0,13	6253,00
2009	4,70	1,31	0,28	6285,00
2010	4,70	2,40	0,08	7578,00
2011	5,32	1,40	0,05	6581,00

Laitoksessa käytetään maakaasua 5 MW:n ja lisäksi 2 MW:n kattilateholla. Raskasta polttoöljyä käytetään huippuenergian tuottamiseen 1 MW:n teholla. Maakaasun käyttöön siirtyminen on vähentänyt huomattavasti laitoksen hiukkas- ja rikkidioksidipäästöjä.

Lämpökeskuksen NO_x-päästöjen aiheuttamien typpidioksidin maksimipitoisuuksien alueellisia jakaumia laitoksen lähiympäristössä on selvitetty leviämismallilaskelmalla (AX- Suunnittelu, 26.8.2003), jonka mukaan ohjearvot alittuivat selkeästi koko tarkastelualueella.

Lämpölaitoksen päästömittaukset on tehty viimeksi 30.1.2013. Hiukkasten ominaispäästö oli täydellä teholla mitattuna keskimäärin 13 mg/MJ ja noin 50 % teholla mitattuna 16 mg/MJ. Luparajana on ollut ominaispäästölle 40 mg/MJ.

Tiivistelmätaulukko päästömittauksista 30.1.2013:

Kattila	Teho %	Yksikkö	Hiukkaspitoisuus red 3 % O ₂	NO _x red 3 % O ₂	SO ₂ red 3 % O ₂
1	100	mg/m ³ n	--	133	--
	50	mg/m ³ n	--	128	--
2	100	mg/m ³ n	45	829	1116
	50	mg/m ³ n	53	690	664
3	100	mg/m ³ n	--	101	--
	50	mg/m ³ n	--	100	--

Jätevedet ja päästöt vesiin ja viemäriin

Laitos on liitetty yleiseen viemäriverkkoon. Laitoksen tuottama kokonaisjätevesimäärä on

5-10 m³/a, joka muodostuu lähinnä laitteiston ja kiinteistön pesuvesistä. Jätevedet ohjataan lattiakaivojen kautta viemäriin. Hakijan mukaan viemäriin ei johdeta öljyisiä vesiä.

Öljysäiliön valuma-allas on katettu. Altaaseen mahdollisesti kertyneet sadevedet tyhjennetään uoppumpulla öljynerotuskaivon kautta viemäriin. Järjestelmä on varustettu öljyhälyttimellä.

Melu ja värinä

Envimetria Oy on suorittanut ympäristömelumittaukset laitoksella ja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa tammikuussa 2003. Mittauksissa kartoitettiin lämpölaitoksen melulähteiden lähtömelutaso ja melun leviäminen lähimpien häiriintyvien kohteiden suuntaan.

Laitoksen merkittävimmät melulähteet ovat kattilahuoneen kolmen polttimen puhaltimet. Melu kulkeutuu savukaasukanavien kautta piippuun ja sitä kautta ulkoilmaan. Kattilahuoneen melua siirtyy laitoksen etupihalle ilmasäleikön kautta. Laitosmiehen mukaan laitos käy äänekkäimmin ns. osateholla, kun virtauksia joudutaan kuristamaan kattiloissa. Mittauksien aikana kaikki polttimet olivat osateholla. Laitoksen melu ei ole kapeakaistaista tai impulssimaista. Lämpölaitoksen melu kuuluu vaimeana lähimpään häiriintyvään kohteeseen, mutta jo 10 m etäisyydellä laitoksen seinästä laitoksen aiheuttama melu peittyy suurimman osan ajasta liikenteen meluun.

Laitoksen aiheuttama melu ei ylitä asumiseen käytettävien alueiden ohjearvoja (VNp 993/92). Lähimmässä häiriintyvässä kohteessa n. 50 m päässä lämpölaitoksesta mitattu melutaso on n. 45 dB. Tähän melutasoon sisältyy myös Ojamontien liikenteen aiheuttama melu. Leviämisarvion perusteella laskettu melutaso lähimmässä häiriintyvässä kohteessa on noin 40 dB.

Laitoksen toiminta ei hakemuksen mukaan aiheuta värinää.

Haju

Hajuhaittoja aiheuttavia kaasuja muodostuu polttoainesäiliötä täytettäessä ja kun polttoainetta kierrätetään prosessiin ja takaisin. Öljysäiliön tuuletusputki korotettiin noin 17 metrin korkeuteen vuonna 2011, ja samalla poistettiin käytöstä hajun poistamisessa huonosti toimineet aktiivihiilisuodattimet. Hajuhaittoja vähennetään myös pitämällä öljyvaraston lämpötila mahdollisimman alhaisena. Raskaat polttoöljyt ovat huoneenlämpöisinä jäykkiä nesteitä eikä kaasuja muodostu tällöin juurikaan.

Jätteet ja niiden käsittely ja hyödyntäminen

Nuohourakoitsija Höyrytys ja tehdaspesu Tuusulasta toimittaa kattilan 2 nuohouksessa käytetyt pesuvedet ja pohjatuhkan (n.50 l/a) Ämmäsuolle ongelmajätteen vastaanottopisteeseen. Ojamon lämpökeskuksessa ei säilytetä ongelmajätteitä.

Laitoksella syntyvä jäte kerätään kiinteistöllä sijaitsevaan jätesäiliöön, josta Lohjan puhtaanapito Oy kuljettaa sen Munkkaan kaatopaikalle. Käytetyt paristot (noin 30kpl), käytetyt akut (noin 5kpl), loisteputket (alle 5kpl vuodessa) ja (jäteöljy noin 100 l) on toimitettu suoraan ongelmajättepisteisiin.

Laitoksen siirtyminen pääosin maakaasun käyttöön on hakemuksen mukaan pienentänyt ongelmajätteen määrää huomattavasti.

Liikenne

Liikennettä laitokselle aiheuttavat huoltomiesten (joitakin kertoja päivässä) ja päivystäjän (vähintään kerran päivässä) käynnit. Huoltomiesten käynnit ajoittuvat klo 7.00 - 15.30 välille. Satunnaista liikennettä aiheuttaa raskaan polttoöljyn kuljetus 2 – 3 kertaa vuodessa.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan toteutuminen

Eri kattiloita käytetään vuodenaikojen mukaan siten, mikä on energiataloudellisesti tehokkainta. Käytössä olevat polttimet ja kattilat ovat tyypiltään sellaisia, joilla hakemuksen mukaan saavutetaan paras palamistulos. Kattilat soveltuvat sekä kaasun että öljyn polttoon. Maakaasun käyttö pidentää kattiloiden käyttöikä. Maakaasua käyttävissä kattiloissa on kaasun polttamiseen soveltuvat puhallinpolttimet. Tulipesään saadaan polttimen ansiosta haluttu painetaso sekä virtausolosuhteet, joissa palaminen on tehokasta ja lämmönsiirto-ominaisuudet hyvät. Öljyä käyttävässä kattilassa on painehajoitteinen poltin, jonka rakenne on yksinkertainen ja huollon tarve siten pienempi. Savukaasujen happiylijäämä säädetään hakemuksen mukaan siten, että se on palamistuloksen ja -hyötysuhteen kannalta paras mahdollinen.

Pääosin maakaasuun siirtyminen on vähentänyt laitoksen päästöjä hakemuksen mukaan huomattavasti. Fossiilisista polttoaineista maakaasun ympäristövaikutukset ovat hakemuksen mukaan pienimmät. Rikkidioksidi- ja hiukkaspäästöjä ei maakaasua poltettaessa synny merkittävästi. Tuhkaa ei myöskään synny. Hiilidioksidi- ja typenoksidipäästöt ovat pienemmät kuin muilla fossiilisilla polttoaineilla. Myös saavutettava hyötysuhde on korkeampi. Varapolttoaineena käytettävä raskas polttoöljy on vähärikkistä.

LAITOKSEN TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

Laitoksella on tehty maaperätutkimus vuonna 2006 ja melumittaus vuonna 2003. Vuosittain laitoksella tarkkaillaan pohjaveden laatua ja joka kolmas vuosi mitataan raskaspolttoöljykattilan hiukkaspäästöjä. Viimeisin hiukkaspäästömittaus tehtiin syyskuussa vuonna 2009. Laitoksella tehtyjen tutkimuksien perusteella laitoksen toiminnan ei ole todettu kuormittavan ympäristöä yli ohje- ja raja-arvojen tai siten, että toiminnasta aiheutuisi haittaa asutukselle tai lähiympäristölle.

Lämpökeskuksen toiminnan ympäristövaikutuksia tarkkaillaan Lohjan kaupungin kaupunkisuunnittelukeskuksen ympäristöyksikön hyväksymien tarkkailuohjelmien mukaisesti. Säännöllisesti tarkkaillaan raskasöljykattilan hiukkaspäästöjä ja pohjaveden laatua. Vuosittain Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle toimitetaan raportti, jossa on esitetty kattilalaitoksen tuotantotiedot (GW h/a) ja kuukausittaiset käyntiajat, polttoaineiden laatu- ja kulutustiedot (t/a), mitatut tai laskennalliset rikkidioksidi-, hiukas-, typenoksidi ja hiilidioksidipäästöt (t/a) sekä päästöjen laskentakaavat ja mittausmenetelmät sekä arvio tulosten luotettavuudesta. Raportissa on myös tiedot ongelmajätteistä, päästöjen tarkkailusta sekä tiedot ympäristönsuojelun kannalta merkityksellisistä häiriötilanteista ja onnettomuuksista.

Savukaasujen lämpötilaa, tummuutta ja jäännöshappipitoisuutta tarkkaillaan jatkuvatoimisilla mittareilla ja tulokset tallennetaan tietokoneelle samassa rakennuksessa olevassa valvontahuoneessa. Mittalaitteista tummuus on kytketty hälyttimiin. Maakaasun kulutusta seurataan virtausmittauksella ja öljynkulutusta mittaamalla öljysäiliön pinnankorkeutta.

Käytönvalvoja tarkkailee laitoksen toimintaa päivittäin. Käyntitiedoista kirjataan käyttöraporttiin päivittäin savukaasujen lämpötilat, happipitoisuudet, menolämpötila

kattilakohtaisesti ja kattilan 1 paluulämpötila sekä kaukolämmön vesimäärä, teho sekä meno- ja paluueden lämpötila. Raporttiin kirjataan myös öljymäärät, käyntiajat kattiloittain ja käyttöhäiriöt sekä kyseisen päivän ulkolämpötila. Vaikka laitos on useimmiten miehittämätön, sitä tarkkaillaan kaukotarkkailuna ympärivuorokautisesti päivystäjän toimesta.

Laitoksen päästöjen vaikutusten tarkkailu suoritetaan yhteistyössä Lohjan kaupungin kanssa osallistumalla ilmanlaadun yhteistarkkailuun ja bioindikaattoritutkimuksiin.

POIKKEUKSELLISET PÄÄSTÖT JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Lämpölaitoksella mahdollisia ympäristöriskejä ovat tulipalot, haitta-aineiden pääsy pohjaveteen ja maaperän sekä työsuojelulliset riskit. Vahinkotilanteisiin varaudutaan seuranta- ja sammutusjärjestelmillä, tarkkailulla ja toimintaohjeilla.

Lämpökeskus on nimennyt ennen maakaasuputkiston käyttöönottoa putkiston käytönvalvojan sekä tämän varavalvojan, jotka ovat saaneet Turvatekniikan keskuksen koulutuksen.

Maakaasun poltossa vuotoriski on minimoitu kolminkertaisella, automaattisella pikasulkusysteemillä. Putkistoja ja liitoksia seurataan sekä vuotokokeita tehdään jatkuvasti. Varolaitteita testataan ja seurataan säännöllisesti. Polttimessa ja kaasuputkistossa käytetään parhaita saatavilla olevia varaosia. Öljypolttimissa käytetään vahvistettuja teräsletkuja. Lattiakaivoissa on öljyn paotusventtiili ja öljyhälytin. Varolaitteet testataan säännöllisesti, niitä valvotaan ja ne huolletaan ennakoivasti.

Maakaasu muodostaa ilman kanssa syttyvän seoksen. Jos laitoksen sisälle on päässyt vuotamaan kaasua, on ensimmäinen toimenpide pääsulkuventtiilin sulkeminen. Paineenalennusasema sijaitsee laitoksen ulkopuolella. Seuraavaksi tarkastetaan, että laitoksen sisällä ja vaara-alueella ei ole ihmisiä, huolehditaan tuuletuksesta ja vältetään kipinänmuodostusta. Kipinälähteet poistetaan, joten valoja ei saa sytyttää. Havainnosta ilmoitetaan käytönvalvojalle ja tarvittaessa aluehälytyskeskukseen. Jos vuotanut kaasu on syttynyt palamaan, sen saa sammumaan vain sulkemalla lähimmät venttiilit eli estämällä kaasun pääsy vuotokohtaan.

Laitoksella on häiriötilanteita varten monenlaisia hälyttimiä, jotka hälyttävät suoraan ympäri vuorokauden päivystävälle huoltomiehelle. Hälyttimet reagoivat mm. kaasuvuotoon, polttimen häiriöihin, öljyvuotoon sekä lattiakaivoon joutuneeseen öljyyn.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen täydennykset

Lupahakemusta on täydennetty tarkastuksen yhteydessä 4.10.2012 sekä sähköpostitse 5.3.2013 ja 6.3.2013.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Lohjan kaupungin ilmoitustaululla 12.10.2012 - 12.11.2012 sekä Länsi-Uusimaa -lehdessä 12.10.2012 (YsL 38 mom 1).

Laitoksen naapureille on toimitettu tieto hakemuksesta erityistiedoksiantona (YSL 38 § mom 2).

Tarkastukset

Kiinteistöllä on suoritettu ympäristönsuojelulain 83 §:n mukainen tarkastus 4.10.2012. Tarkastusmuistio on liitetty hakemusasiakirjoihin.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Uudenmaan elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskukselta, Länsi-Uudenmaan pelastuslaitokselta, Länsi-Uudenmaan ympäristöterveydeltä ja Lohjan kaupungin vesi- ja viemärlaitokselta.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toteaa lausunnossaan 14.11.2012, että lupahakemuksessa esitetty maaperän pilaantuneisuuden tutkimus on suppeahko ja tutkimuspiste 3 sijaitsee etäällä riskikohteista (Envimetria Oy:n tutkimusraportti 24.5.2006, 142-060323sm-2). Vanhan säiliön viereen olisi ollut hyvä laittaa yksi tai kaksi kairauspistettä. Myös öljynerotuskaivon vierestä olisi ollut hyvä ottaa yksi näyte ja varmistaa maaperän puhtaus.

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos toteaa lausunnossaan 7.11.2012, että laitoksella on tehty palotarkastus 6.11.2011. Ympäristölupahakemukseen pelastuslaitoksella ei ole huomautettavaa.

Länsi-Uudenmaan ympäristöterveys toteaa lausunnossaan 15.10.2012, että ympäristöluvan edellytyksenä tulee olla asianmukainen vaikutusten ja riskinarvio pohjaveden vaarantumisen suhteen sekä verifiointi, että toimija kykenee todentamaan riskien/toiminnanhallinnan. Hankkeessa on verifioitava, että prosessi- tai toiminnankuvaus on sellainen, että riskit pohjavedelle kyetään tunnistamaan. Riskien tunnistaminen on oltava asianmukaista, integroivaa ja järjestelmällistä. Riskien hallinta ja monitorointi suunnitellaan ja päivitetään asianmukaisesti. Verifiointin on oltava järjestelmällistä ja integroivaa sekä hierarkisesti eriytetty muusta toiminnasta.

Lohjan kaupungin vesi- ja viemärlaitos ei ole antanut lausuntoa asiassa.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole esitetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Toiminnanharjoittajalle on varattu tilaisuus vastineen antamiseen 2.1.2013 lähetetyllä kirjeellä.

Toiminnanharjoittaja toteaa vastineessaan 28.1.2013 seuraavaa:

Vastine ELY-keskuksen lausuntoon

Vuonna 2006 tehty maaperän pilaantuneisuustutkimus tehtiin kartoittamalla ensin laitoksen mahdolliset riskikohteet. Kartoituksen jälkeen laadittiin tutkimussuunnitelma, joka hyväksyttiin ennen näytteenottoa valvovalla viranomaisella. Samaan aikaan laitoksen viereen asennettu pohjavesiputki on tietojen mukaan pohjaveden virtaussuuntaan nähden alapuolella ja pohjaveden tarkkailulla todennäköisesti havaitaan, jos öljysäiliössä tapahtuisi vuoto. Laajempaa maaperän pilaantuneisuuden tutkimusta ei tuolloin nähty tarpeelliseksi.

Mikäli kiinteistön käyttötarkoitus muuttuu tai esimerkiksi raskaasta polttoöljystä luovutaan

kokonaan ja säiliö puretaan, tullaan purkamisen jälkeen maaperän puhtaus varmistamaan näytteenotoin.

Vastine Länsi-Uudenmaan ympäristöterveyden lausuntoon

Laitosalueella tarkkaillaan pohjavettä kerran vuodessa otettavin näyttein. Säännöllisillä ilmapäästämittauksilla ja nuohouksilla varmistetaan polttoprosessin hyvyys. Laitoksella on siirrytty pääosin maakaasun polttoon, jolloin ilmapäästöt ovat huomattavasti pienentyneet. Laitoksen käyttötarkkailulla ja säännöllisillä huolloilla pyritään varmistamaan toiminnan ympäristövaikutusten minimointi. Loher on ottanut ulkopuolisen asiantuntijan hoitamaan ympäristöasioita ja vuoden 2013 aikana on tarkoitus käydä uudelleen laitoksen toiminnot ja riskikohteet läpi ja tarvittaessa lisäohjeistetaan käyttöhenkilökuntaa havaintojen kirjaamiseen, raportointiin sekä jatkotoimiin.

Vastine Länsi-Uudenmaan Pelastuslaitoksen lausuntoon

Loher huomioi Antinkadun lämpölaitoksen palotarkastuksella annetut korjaus- ja kehittämistoimenpiteet ja ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNNAN RATKAISU

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta on tarkastanut Lohjan Energiahuolto Oy:n Ojamonkankaan lämpökeskuksen ympäristöluvan (Lohjan ympäristölautakunta 22.9.2004 § 24) lupamääräysten tarkistamista koskevan hakemuksen.

Lupamääräykset kuuluvat tarkistettuina kokonaisuudessaan seuraavasti:

Vastaus yksilöityihin vaatimuksiin ja lausuntoihin

Hakemuksesta annetut lausunnot on otettu huomioon lupamääräyksissä ja niiden perusteluissa esitetyllä tavalla.

Lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

1. Päästöt ilmaan ja yleiset määräykset haittojen ehkäisemiseksi

(YSL 42 §, YSL 43 §, NaapL 17 §, VNA (445/2010) 5 §, 6 §, VNA (689/2006) 3§).

1.1 Lämpölaitosta tulee hoitaa ja käyttää niin, ettei laitoksen toiminnasta aiheutuva melu, haju, päästöt ilmaan, maaperään, vesiin tai viemäriin tai muu syy aiheuta välittömästi tai välillisesti vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle tai muuta ympäristön vahingollista muuttumista tai ympäristön roskaantumista tai yleistä viihtyvyyden alenemista.

Tarvittaessa on ryhdyttävä ympäristönsuojeluviranomaisen edellyttämiin toimenpiteisiin haittojen ehkäisemiseksi tai poistamiseksi.

1.2 Lämpölaitoksessa saa käyttää polttoaineena maakaasua ja raskasta polttoöljyä. Lämpölaitoksessa käytettävä raskas polttoöljy saa sisältää enintään 1,0 painoprosenttia rikkiä.

1.3 . Lämpölaitoksen raskaspolttoöljykattilan hiukkaspäästö ilmaan saa olla enintään 140 mg/m³n (O₂ = 3%), typpidioksidipäästö 900 mg/m³n (O₂ = 3%) ja rikkidioksidipäästö 1700 mg/m³n (O₂ = 3%). Alkaen 1.1.2018 laitoksen rikkidioksidipäästön raja-arvo on 850 mg/m³n (O₂ = 3%).

Maakaasua käyttävien kattiloiden typpidioksidipäästö saa olla enintään $400 \text{ mg/m}^3 \text{ n}$ ($\text{O}_2 = 3\%$).

Tämän määräyksen päästörajat koskevat tavanomaista käyttötilannetta, jolloin energiantuotantoyksikön käynnistys- ja alasajotilanteita ei lueta tähän kuuluvaksi. Päästörajoja katsotaan noudatetun, kun kattiloiden käyttö- ja päästötarkkailu suoritetaan tämän päätöksen mukaisesti ja päästömittausten tulokset alittavat tässä luvassa asetetut päästöraja-arvot.

1.4 Savukaasut on johdettava ilmaan valtioneuvoston asetuksen 445/2010 vaatimukset täyttävän piipun kautta.

1.5 Savukaasujen virtausnopeuden on oltava kaikissa käyttötilanteissa vähintään 5 m/s jokaisessa savuhormissa mahdollisimman pian mutta kuitenkin viimeistään 1.1.2018 alkaen. Selvitys keinoista saavuttaa vaadittu virtausnopeus on toimitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 6 kuukauden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta.

2. Melu

(YSL 42 ja 43 §, NaapL 17 §, VNp 993/1992 2§).

Laitoksen toiminnasta aiheutuva melu lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ei saa ylittää päivällä klo 7 - 22 ekvivalenttitasoa 55 dB (L_{Aeq}) eikä yöllä klo 22 - 7 ekvivalenttitasoa 50 dB (L_{Aeq}). Melutilanteen arvioinnissa on otettava huomioon myös alueen muiden lähteiden aiheuttama melutaso. Laitoksen toiminnasta aiheutuva melu on tarvittaessa mitattava valvontaviranomaisen ohjeiden mukaisesti.

3. Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi

(YSL 7 § ja 8 §, YSL 42 §, YSL 43 §, VNA (445/2010) 13 §)

3.1 Polttoaineet ja kemikaalit on varastoitava ja käsiteltävä lämpölaitosalueella niin, ettei niistä aiheudu vaaraa maaperälle tai pinta- ja pohjavesille.

3.2. Nestemäiset polttoaineet on varastoitava asianmukaisissa kyseisen polttoaineen varastointiin hyväksytyssä kaksoisvaippasäiliössä tai tiiviiseen hälyttimellä varustettuun suoja-altaaseen sijoitetussa säiliössä. Suoja-altaan on oltava vähintään 1,1 kertaa siihen sijoitetun suurimman säiliön nestetilavuus. Ulkona sijaitsevan suoja-altaan tulee olla katettu. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja kaksoisvaippasäiliöt on lisäksi varustettava vuodonilmaisimilla.

3.3. Polttoainesäiliö putkivetoineen, suojausrakenteineen ja hälytyslaitteineen tulee tarkastaa valtuutetulla tarkastajalla vähintään kerran kymmenessä vuodessa.

Tarkastuspöytäkirjan jäljennös tulee toimittaa kuukauden kuluessa tarkastuksesta paloviranomaiselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi.

3.4. Sisätiloissa säilytettävät kemikaalit (pl. polttonesteet) ja ongelmajätteet tulee säilyttää varastossa, jossa on tiivis ja näitä aineita kestäväällä pinnoitteella päällystetty lattia ja joka on varustettu kynnyksin, ritiläkouruin tai lattiakaadoin. Kemikaaliastiat on säilytettävä erillisessä suoja-altaassa, jonka tilavuus on vähintään sama kuin suoja-altaaseen sijoitettujen kemikaalisäiliöiden suurimman säiliön tilavuus.

3.5. Ulkotiloissa säilytettävät kemikaalit ja ongelmajätteet tulee säilyttää kaksoisvaippallisissa säiliöissä tai siten, että kemikaaliastiat on sijoitettu maanpäälle, katokselliseen ja pinnaltaan tiivistettyyn suoja-altaaseen. Suoja-altaan on oltava vähintään

100% alueelle sijoitettavien kemikaaliastioiden ja säiliöiden yhteenlasketusta tilavuudesta.

3.6. Kemikaalien ja polttonesteiden säilytykseen käytettävien säiliöiden ja astioiden päällä tulee olla merkintä siitä, mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää. Kemikaalisäiliöt ja suoja-altaat on sijoitettava siten, että niiden kunto voidaan todeta esteettömästi ja mahdolliset vuodot havaita nopeasti. Säiliöiden ja suoja-altaiden kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti.

3.7. Viemäreiden tiiviys on tarkastettava viiden vuoden välein. Seuraava tarkastus on tehtävä kolmen kuukauden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta. Pöytäkirja viemäreiden tarkastuksesta on toimitettava kuukauden kuluessa Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

4. Jätteet ja niiden käsittely ja hyödyntäminen

(JL 6 §, 15 §, 51 § ja 52 §, VNp 659/1996, YSL 43 § ja 45 §, NaapL 17 §)

4.1 Laitoksen toiminnasta muodostuvat jätteet on lajiteltava ja säilytettävä toisistaan erillään siten, ettei niistä aiheudu roskaantumis- tai muuta haittaa ympäristölle. Toiminnassa on pyrittävä siihen, että jätteitä syntyy mahdollisimman vähän.

Hyötykäyttöön kelpaavat jätejakeet on ensisijaisesti toimitettava kohteeseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä aine, ja toissijaisesti kohteeseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä energia. Vain hyötykäyttöön kelpaamattomat jätteet saa toimittaa kaatopaikalle.

Toiminnassa syntyvistä jätteistä, niiden alkuperästä, laadusta ja määrästä sekä varastoinnista ja toimittamisesta (kuljetusajankohdat, kuljettaja ja käsittelypaikat) on pidettävä kirjanpitoa. Kirjanpito tulee olla valvontaviranomaisen nähtävissä pyydettyäessä.

Jätteet on toimitettava säännöllisesti hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto ja käsittely on hyväksytty.

4.2 Erilaatuiset ongelmajätteet on kerättävä ja pidettävä erillään toisistaan ja muista jätteistä. Ongelmajätteitä varten tulee olla erillinen katettu ja suoja-altaalla varustettu lukittu tai valvottu tila tai sellaiset kaapit ja astiat (keräyspiste), josta jätettä ei voi vapaasti poistaa. Kutakin keräyspisteeseen toimitettavaa ongelmajätelajia varten tulee olla erillinen selvästi merkitty keräysastia.

Toiminnassa syntyvistä ongelmajätteistä, niiden alkuperästä, laadusta ja määrästä sekä varastoinnista ja toimittamisesta (kuljetusajankohdat, kuljettaja ja käsittelypaikat) on pidettävä kirjanpitoa.

Ongelmajätteet on toimitettava säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa, ongelmajätteenä hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto ja käsittely on hyväksytty. Luovutettaessa ongelmajätteet, ne on pakattava tiiviiseen ja jätteen vaaraominaisuuksilla merkittyyn pakkaukseen..

Ongelmajätettä luovuttaessa on laadittava asianmukainen siirtoasiakirja. Kirjanpito tulee olla valvontaviranomaisen nähtävillä pyydettyäessä. Kuitit ja siirtoasiakirjat ongelmajätteiden eteenpäin toimittamisesta on säilytettävä vähintään kolme vuotta.

5. Päästöt vesiin ja viemäriin

(YsL 43§, VNA (445/2010) 9,10 ja 11 §)

5.1 Kertaluonteisesti muodostuvat nuohousvedet on kerättävä talteen ja toimitettava käsiteltäväksi asianmukaisen käsittelyluvan omaavaan paikkaan.

5.2. Öljytuotteiden käsittelyalueiden ja öljysäiliön suoja-altaan vedet sekä muut vedet ,jotka voivat sisältää öljyä on johdettava öljynerottimen kautta jätevesi- tai sadevesiviemäriin. Piha-alueen muut hulevedet on johdettava siten, etteivät ne pääse öljynerottimeen. Öljynerotin on varustettava öljytilan täyttymisestä ilmoittavalla hälytysjärjestelmällä, jonka toimivuus on testattava vähintään vuoden välein.

Vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin johdettavat öljyä sisältävät vedet on käsiteltävä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa II luokan öljynerottimessa, josta poistuvan veden hiilivetytypitoisuus on alla 100 mg/l.

Sadevesiviemäriin johdettavat öljyä sisältävät vedet on käsiteltävä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa I luokan öljynerottimessa, josta poistuvan veden hiilivetytypitoisuus on alle 5 mg/l. Öljynerotin on mitoitettava valumavesien määrän mukaisesti.

Viemärissä on oltava välittömästi öljynerottimen jälkeen näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo. Näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo on sijoitettava, merkittävä ja suojattava siten, että kaivoon on esteetön pääsy. Sulkuventtiili on voitava sulkea viivytyksettä kaikissa olosuhteissa.

Vesien käsittelyyn käytettävät erottimet on pidettävä toimintakuntoisena ja ne on tyhjennettävä vähintään kerran vuodessa.

Öljynerottimista poistuvan veden hiilivetytypitoisuus on määritettävä vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaan tulosta ja tämän jälkeen vuoden välein. Näytettä ei saa ottaa välittömästi öljynerotuskaivon tyhjennyksen jälkeen.

6. Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

(YSL 43 §, 62 §, 76 §, VNA (445/2010) 13 §)

6.1 Toiminnanharjoittajan on varauduttava poikkeuksellisiin tilanteisiin ennakolta. Lämpölaitoksen poikkeuksellisten tilanteiden hallitsemiseksi on oltava riskien hallintasuunnitelma ja se on uusittava säännöllisin väliajoin tai muuten pidettävä ajan tasalla. Riskienhallintasuunnitelmaan on sisällytettävä normaalitoiminnan lisäksi häiriöpäästöihin ja onnettomuustilanteisiin, mukaan luettuna sammutusvesien aiheuttamat päästöt, liittyvät ympäristöriskit.. Poikkeuksellisen suuria päästöjä aiheuttavista häiriötilanteista tai öljyvuodoista on ilmoitettava viipymättä Lohjan kaupungin ympäristölupaviranomaiselle. Öljyvuodosta on ilmoitettava myös pelastusviranomaiselle.

6.2 Öljyvuotojen varalle on laitoksella oltava riittävä määrä imeytysmateriaalia ja torjuntakalustoa aina saatavilla.

6.3 Polttoainesäiliön täyttöpaikan yhteydessä tulee olla ohjeet vahingon tapahtuessa suoritettavista toimenpiteistä.

6.4 Mikäli laitoksen toiminta aiheuttaa merkittäviä haittoja ympäristössä, tulee laitoksen ryhtyä välittömästi toimiin haittojen poistamiseksi. Merkittävässä häiriötilanteissa on laitoksen toiminta pysäytettävä välittömästi. Häiriö- ja poikkeuksellisten tilanteiden jälkeen on selvitetävä korjaavat toimenpiteet vastaavan tapauksen toistumisen estämiseksi.

7. Toiminnan muuttaminen tai lopettaminen

(YSL 42 §, 43 §, 46 §, 81 § ja 90 §, YSA 30 §)

7.1. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on haettava lupa. Toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, olennaisista muutoksista tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava lupaviranomaiselle.

7.2. Toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava viipymättä ympäristönsuojeluviranomaiselle, jotta voidaan antaa tarpeelliset määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisille toimille. Tarvittaessa alueen maaperän puhtaus on varmennettava näytteenotolla ja tarvittaessa kunnostettava.

8. Paras käyttökelpoinen tekniikka

(YSL 4 §, 42 ja 43 §, YSA 37 §)

Toiminnanharjoittajan on seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä. Parasta taloudellisesti käyttökelpoista tekniikkaa on hyödynnettävä kaikissa laitoksen toiminnoissa niin, että päästöt ja laitoksen ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset sekä energiantuotto ja käyttö mahdollisimman tehokasta.

9. Tarkkailu, kirjanpito ja raportointi

(YSL 46 §, JL 118 §, VNA (445/2010) 16 §)

9.1 Kattiloiden toimintaa tulee tarkkailla vähintään kerran vuorokaudessa tehtävin tarkastuskäynnein. Lämpölaitoksen hälytykset tulee olla ympärivuorokautisen valvonnan piirissä.

9.2 Kattiloiden palamisolosuhteita on seurattava palamisen hyvyyden varmistamiseksi. Palamisolosuhteita on seurattava kaikilla kattiloilla jatkuvatoimisilla happi- ja lämpötilamittareilla. Lisäksi raskaspolttoöljykattilan hiukkaspäästötasoja on seurattava jatkuvatoimisesti (opasiteettimittaus) Palamisen seurantaan käytettävien mittausten laatu on varmistettava ja mittalaitteet on kalibroitava vähintään kerran vuodessa.

9.3 Laitoksen raskasöljykattilan hiukkas- ja typenoksidipäästömittaukset ja maakaasun typenoksidipäästömittaukset on tehtävä vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaan tulosta ja sen jälkeen raskasöljykattilan päästömittaukset kolmen vuoden välein ja maakaasukattiloiden päästömittaukset viiden vuoden välein. Mittaukset tulee suorittaa myös päästöjen kannalta merkittävien muutosten yhteydessä. Päästömittaussuunnitelma on toimitettava kuukautta aiemmin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mittausraportti on toimitettava kahden kuukauden kuluessa mittausten suorittamisesta Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mittaukset tulee suorittaa valtioneuvoston asetuksessa 445/2010 esitetyn mukaisesti.

9.4. Tarkkailua laitoksen vaikutuksesta pohjaveteen on jatkettava ulkopuolisen asiantuntijan toimesta vähintään yhdestä pohjavesiputkesta hyväksytyyn pohjaveden tarkkailusuunnitelman mukaan (tällä hetkellä voimassa Envimetria Oy:n 3.4.2006 laatima tarkkailuohjelma) Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa päättää erikseen pohjaveden tarkkailusuunnitelmasta.

9.5 Laitokselle on laadittava yksityiskohtainen tarkkailusuunnitelma, joka sisältää valtioneuvoston asetuksen 445/2010 mukaisesti polttoaineen laadun ja määrän seurannan, laitteistojen toimivuuden seurannan ja huollot, savukaasupäästöjen tarkkailun, polttoaineiden varastoinnin, jätteiden ja tuhkan hyötykäytön seurannan, melutason tarkkailun, maaperän tilan tarkkailun, pohjaveden tarkkailun, riskien hallinnan ja poikkeukselliset tilanteet sekä muiden mahdollisten ympäristövaikutusten tarkkailun.

Tarkkailusuunnitelmaan on liitettävä myös häiriö- ja muihin poikkeuksellisiin tilanteisiin varautumiseen liittyvä toimintasuunnitelma yksityiskohtaisine toimintaohjeineen.

Tarkkailusuunnitelma liitteineen on toimitettava valvontaviranomaiselle viimeistään neljän kuukauden kuluttua päätöksen lainvoimaisuudesta. Valvontaviranomainen tekee asiassa tarvittaessa erillisen päätöksen.

9.6 Lämpölaitoksen toiminnasta on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle edellistä vuotta koskeva raportti, josta käyvät ilmi seuraavat tiedot:

- Toiminnanharjoittajan arvio siitä, onko menneen vuoden toiminta ollut ympäristöluvan ehtojen mukaista.

- Käytettyjen polttoaineiden ja kemikaalien määrä ja laatu energiantuotantoyksiköittäin
- Energian tuotantomäärä (GWh/a) ja kuukausittaiset käyntiajat energiayksiköittäin
- Rikkidioksidin, typenoksidien ja hiukkasten sekä hiilidioksidin vuosipäästöistä, jotka perustuvat mittauksiin tai polttoainetietoihin perustuviin laskelmiin. Päästöjen laskentatavat ja mittausmenetelmät sekä arvio tulosten luotettavuudesta.
- Toiminnassa syntyneiden tuhkan ja muiden jätteiden määrä ja laatu sekä niiden toimituspaikat
- Mahdolliset kaatopaikkakelpoisuustestien tulokset
- Toiminnassa syntyneiden jätevesien määrä ja laatu
- Tiedot ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä häiriötilanteista (ajankohta, kesto-aika, syy, arvio päästöistä ja niiden ympäristövaikutuksista sekä suoritettavat toimenpiteet
- Osallistuminen ilmanlaadun yhteistarkkailuun
- Muut päästö- ja seurantamittaustulokset, jos niitä ei ole erikseen toimitettu valvontaviranomaiselle

9.7 Laitoksen toiminnasta on pidettävä käyttöpäiväkirjaa ympäristönsuojelun kannalta merkityksellisistä tapahtumista ja toimenpiteistä. Käyttöpäiväkirjaan on merkittävä mm. määräyksessä 8.4. esitetyt raportointia varten tarvittavat tiedot. Kirjanpito on pyydettyä esitettävä Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Yhteenveto kirjanpidosta on säilytettävä viiden vuoden ajan.

9.8 Laitoksen on osallistuttava hakemuksessa esitetyn mukaisesti Lohjan seudun ilmanlaadun yhteistarkkailuun sekä Uudenmaan bioindikaattoritutkimuksiin.

10. Lupamääräysten tarkistamista koskevaan hakemukseen liitettävät selvitykset (YSL 55 §)

Ympäristölupamääräysten tarkastamista koskevaan, 30.11.2019 mennessä ympäristö- ja rakennuslautakunnalle toimitettavaan hakemukseen tulee liittää vähintään seuraavat, asiantuntevan tahon laatimat selvitykset:

- Yhteenvetoraportti lupajakson vuosiraporteissa esitettyjen päästö- ja vaikutustarkkailuiden osalta. Tarkkailutiedot tulee esittää selvityksessä myös graafisesti.
- Selvitys maaperän puhtaudesta. Selvityksessä tulee huomioida Uudenmaan Ely-keskuksen ympäristölupahakemuksesta annetussa lausunnossa esitetyt seikat.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. (YSL 41 §)

Luvan myöntämisen edellytykset

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti laitoksen toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusta naapureille. Ympäristönsuojelulain 41 §:n mukaan ympäristölupa myönnetään, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset

Lohjan kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että annetut lupamääräykset ja toiminnanharjoittajan esittämät ympäristönsuojelutoimenpiteet ovat tarpeen, jotta laitoksen toiminta täyttää ympäristönsuojelulaissa ympäristöluvan myöntämiseksi asetetut vaatimukset sekä jätelain vaatimukset jätteiden ja jätehuollon osalta.

Lupamääräysten yleiset perustelut

Päätöksessä on annettu määräykset laitoksen ympäristöhaittojen selvittämiseksi ja haitallisten vaikutusten ehkäisemiseksi. Määräykset koskevat laitoksen toimintaa ja toiminnan seuraamista ja tarkkailua. Määräykset ovat tarpeen ympäristö- ja terveyshaittojen estämiseksi.

Lupamääräyksiä annettaessa on ympäristönsuojelulain 43 §:n mukaan otettava huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimintojen merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöraja-arvoa sekä päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien määräysten tulee perustus parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Lisäksi on tarpeen mukaan otettava huomioon energian ja materiaalien käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen.

Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski sekä alueen kaavamääräykset. Laitoksen toiminnan ei katsota lupamääräyksiin täydennettynä aiheuttavan naapureille naapuruussuhdelain 17 §:n mukaista pysyväistä kohtuutonta räsitusta.

Perustelut muutetuille lupamääräyksille

Kohdassa 1 Päästöt ilmaan ja yleiset määräykset pilaantumisen estämiseksi on annettu yleisiä määräyksiä myös muunlaisen pilaantumisen johdosta kuin savukaasupäästöjen. Lisäksi on huomioitu valtioneuvoton asetuksen 445/2010 vaatimukset savukaasujen päästörajoista, piipun korkeudesta ja savukaasujen virtausnopeudesta. Edellisessä luvassa olleet määräykset hiukkaspitoisuudesta ja enimmäispäästömääistä on poistettu, koska asia

tulee säänneltyksi edellä mainituin pino-asetuksen mukaisin määräyksin.

Kohdan 2 Melu määräykset ovat ennallaan.

Kohtaan 3 Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi on lisätty pino-asetuksen vaatimusten mukainen määräys polttonestesäiliön suoja-altaasta ja tilavuudesta. Muulta osin määräykset ovat pysyneet ennallaan..

Kohtaan 4 Jätteet ja niiden käsittely ja hyödyntäminen on lisätty yleisiä jätelain mukaisia määräyksiä jätteen synnyn ehkäisemisestä ja jätteen erilaisten käsittelytapojen ensisijaisuudesta sekä kirjanpidosta.

Kohta 5 on kokonaan uusi ja siinä on esitetty pino-asetuksen mukaiset vaatimukset jäte- ja sadevesien käsittelylle.

Kodassa 6 (aikaisemmin kohta 5) Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet on uusi määräys riskienhallintasuunnitelmasta, joka on pino-asetuksen vaatimusten mukainen

Kohtaa 7 (aikaisemmin kohta 6) Toiminnan muuttaminen tai lopettaminen on hieman täsmennetty lakitekstin (YSL 81 §) mukaiseksi.

Kohta 8 Paras käyttökelpoinen tekniikka on kokonaan uusi ja siinä on esitetty yleinen ympäristönsuojelulakiin perustuva vaatimus parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttämisestä

Kohta 9 (aikaisemmin kohta 7) Tarkkailu, kirjanpito ja raportointi on uudistettu vastaamaan pino-asetuksen vaatimuksia tarkkailusuunnitelmasta, päästömittauksista, käyttötarkkailusta ja raportoinnista.

Kohta 10 Lupamääräysten tarkistamista koskevaan hakemukseen liitettävät selvitykset on kokonaan uusi kohta ja siinä on määrätty tietyistä selvityksistä, jotka tulee liittää seuraavaan lupamääräysten tarkistamishakemukseen

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Toimintojen ympäristönsuojelun tason ylläpitäminen ja mahdollisimman hyvien haittojen torjuntakeinojen soveltaminen edellyttävät päästöjen ja ympäristövaikutusten jatkuvaa seurantaa ja ympäristönsuojelutoimien kehittämistä. Mikäli ympäristönsuojelun tavoitteita ei saavuteta tai toiminnasta syntyy ennalta arvaamattomia ympäristövaikutuksia, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä erityisiin toimenpiteisiin ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi tai poistamiseksi. (Määräys 1.1)

Lämpölaitoksen polttoaineeksi on hyväksytty hakemuksen mukaiset maakaasu ja raskas polttoöljy. Valtioneuvoston asetuksen (689/2006) mukaan Suomessa käytettävän raskaan polttoöljyn rikkipitoisuus saa olla enintään 1,00 p-%. (Määräys 1.2)

Laitoksen päästörajat , mittausvelvoitteet , vaatimukset piipun korkeudesta ja savukaasujen virtausnopeudesta ovat valtioneuvoston asetuksen (445/2010) mukaiset. (Määräykset 1.3, 1.4 ja 1.5).

Valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjeistoista (VNp 993/1992) on asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla ja taajamien välittömässä läheisyydessä sekä hoito- tai oppilaitoksia palvelevilla alueilla ohjeena, että melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-

painotetun ekvivalenttitason LAeq päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22- 7) 50 dB. Uusilla alueilla on melutason ohjearvo kuitenkin 45 dB. Määräyksessä 2 on rajoitettu laitoksen toiminnasta aiheutuvia päivä- ja yöaikaisia melutasoja em. valtioneuvoston päätöksen ohjeiden mukaisesti.

Polttoöljyn ja kemikaalien joutuminen maaperään ja mahdollisesti edelleen pohja- tai pintaveteen saattaa aiheuttaa pohjaveden laadun heikkenemistä niin, että sen käyttö aiheuttaa terveydellistä haittaa ja vaaraa sekä haittaa ympäristölle esimerkiksi maaperän pilaantumisenä. Määräykset 3.1.-3.7. ovat tarpeen polttoaineista ja kemikaaleista aiheutuvien ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.

Jätelain 6 §:n mukaan jätteestä tai jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle ja jätelain 19 § kieltää roskien tai käytöstä poistettujen laitteiden, ajoneuvojen tms. jättämisen ympäristöön niin, että niistä aiheutuu edellä mainitun kaltaista haittaa tai maiseman rumentumista tai muuta viihtyisyyden vähentymistä. Jätelain 6 §:n mukaan jäte on hyödynnettävä, jos se on teknisesti mahdollista ja jos siitä ei aiheudu kohtuuttomia lisäkustannuksia verrattuna muulla tavoin järjestettyyn jätehuoltoon. Ensisijaisesti on pyrittävä hyödyntämään jätteen sisältämä aine ja toissijaisesti sen sisältämä energia. Jätelain 4 §:n mukaan kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan huolehdittava siitä, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. (Määräys 4.1.)

Kirjanpitovelvollisuudesta säädetään jätelain 51 §:ssä. Jäteluvan haltijan on pidettävä kirjaa toiminnassaan syntyneen, kerätyn, varastoidun tai välivarastoidun, kuljetetun, hyödynnetyn tai käsitellyn sekä myydyin tai välitetyn jätteen määrästä, laadusta ja alkuperästä sekä toimitettaessa jäte muualle sen syntypaikasta myös sen toimituspaikasta ja -päivämäärästä sekä kuljetus- ja hyödyntämis- tai käsittelytavasta. Jätelain 52 §:n mukaan valvontaviranomaisella on oikeus pyynnöstä saada jätteen haltijalta valvontaa varten tarpeelliset tiedot. Kirjanpitoa koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi. (Määräykset 4.1. ja 4.2.)

Jätelain 15 §:ssä säädetään jätteen asianmukaisesta luovuttamisesta. Jätteen saa pääsääntöisesti luovuttaa vain jäteluvan saaneelle vastaanottajalle. (Määräykset 4.1. ja 4.2.)

Valtioneuvoston päätöksessä 659/1996 säädetään muun muassa ongelmajätteiden kirjanpidosta sekä luovutuksen yhteydessä laadittavasta siirtoasiakirjasta. (Määräys 4.2.)

Lämpölaitoksen alueelta sadevesiviemäriin johdettavat jätevesien päästöt on rajoitettava niin pieniksi kuin se on teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. Vaatimukset ovat myös valtioneuvoston asetuksen 445/2010 mukaiset (Määräykset 5.1 ja 5.2)

Ympäristönsuojelulain 62§:n mukaan mikäli poikkeuksellisesta tilanteesta aiheutuu päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa, on toiminnasta vastaavan tai jätteen haltijan ilmoitettava tapahtuneesta viipymättä valvontaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain 76 §:n mukaan mikäli maahan tai pohjaveteen on päässyt ainetta, joka saattaa aiheuttaa pilaantumista, on aiheuttajan välittömästi ilmoitettava siitä valvontaviranomaiselle. Määräykset 6.1.-6.4. ovat tarpeen poikkeuksellisten päästöjen ja häiriötilanteiden vaikutusten minimoimiseksi ja valvonnan toteuttamiseksi.

Ympäristönsuojelulain 81§:n mukaan ympäristöluvan haltijan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisista keskeyttämisistä sekä toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista. Luvan haltijan vaihtuessa on luvan uuden haltijan ilmoitettava vaihtumisesta. Määräykset 7.1. ja 7.2. ovat tarpeen valvonnan toteuttamiseksi.

Käytössä olevaa tekniikkaa koskeva määräys perustuu ympäristönsuojelulain 4 §:n yleisiin periaatteisiin. (Määräys 8)

Tarkkailua, raportointia ja kirjanpitoa koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi. (Määräykset 9.1.-9.5.)

Toistaiseksi voimassa olevassa luvassa tulee määrätä, mihin mennessä hakemus lupamääräysten tarkistamiseksi on tehtävä ja mitkä selvitykset tuolloin on esitettävä. Lupamääräys 10 on annettu, koska pidemmän ajanjakson yhteenvetotarkastelulla saadaan parempi käsitys laitoksen vaikutuksista ja päästöistä, mikä nopeuttaa lupamääräysten tarkistamista lupaehtojen oikeellisuuden kannalta. Selvitys maaperän tilasta on edellisen kerran tehty vuonna 2006, joten maaperän tila on syytä selvittää ennen lupamääräysten tarkistamista, koska toimitaan tärkeällä pohjavesialueella ja toiminnassa käsitellään pohjavedelle ja maaperälle haitallista polttoainetta. Ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että lupamääräysten tarkistamista koskeva hakemus tulee tehdä seitsemän vuoden kuluttua, koska laitos sijaitsee tärkeällä pohjavesialueella.

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnanharjoittajan on tehtävä hakemus lupamääräysten tarkistamiseksi viimeistään 31.3.2020 mennessä (YSL 55§).

Korvattavat päätökset

Lohjan kaupungin ympäristölautakunnan myöntämä ympäristölupa 22.9.2004 § 24 .

Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 56 §, YSA 19 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Päätös saadaan panna täytäntöön sen saatua lainvoiman.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 4, 5, 7, 8, 28, 30, 31, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 52, 53, 54, 55, 56, 76, 81, 83, 96, 97, 100 ja 105 §

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 1, 7, 16, 17, 18, 19, 23, 30, 37 §

Jätelaki (1072/1993) 6, 15, 19, 51 ja 52 §

Valtioneuvoston päätös ongelmajätteistä annettavista tiedoista sekä ongelmajätteiden pakkaamisesta ja merkitsemisestä (659/1996)

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §

VNA polttoaineteholtaan alle 50 MW:n energiantuotantoyksiköiden ympäristönsuojeluvaatimuksista (445/2010)

Valtioneuvoston asetus raskaanpolttoöljyn, kevyen polttoöljyn ja meriliikenteessä käytettävän kaasuöljyn rikkipitoisuudesta (689/2006)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Lohjan ympäristölautakunta on päätöksellään 18.12.2008 § 264 hyväksynyt Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan. Taksan liitteenä hyväksytyn maksutaulukon mukaan lämpölaitoksen ympäristölupahakemuksen käsittelyn hinta on 3490 euroa.

Taksan 10.3 §:n mukaan, milloin ympäristölupalaitos sijaitsee tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella, voidaan käsittelymaksu määrätä enintään 30 % maksutaulukon mukaista maksua suuremmaksi.

Taksan 5.2 §:n mukaan lupapäätöksen tarkistamista koskevan hakemuksen käsittelymaksu voidaan määrätä 40 % maksutaulukon mukaista maksua pienemmäksi.

Luvan valmisteluun on kulunut 75 tuntia ja tuntihinta on vuonna 2009 ollut 49.50 €/h, joten luvan valmistelukustannukset ovat 3712,5 € eli 82 % maksutaulukon mukaisesta taksasta.

Lohjan Energiahuolto Oy:n Ojamonkankaan lämpölaitoksen ympäristöluvan maksuksi määrätään 3712,50 euroa. Lisäksi peritään maksu kuulutuskustannuksista.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Lohjan Energiahuolto Oy, Kalevankatu 4, 08100 Lohja

Tiedoksi

Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
Länsi-Uudenmaan ympäristöterveys
Lohjan kaupungin vesi- ja viemärilaitos

Tieto päätöksestä (Päätöksen julkipanoilmoitus)

Asianosaisina kuullut lähinaapurit

Päätöksestä ilmoitetaan kuulutuksella kaupungin ilmoitustaululla ja Länsi-Uusimaa -lehdessä.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelle.

Valitusosoitus on liitteenä