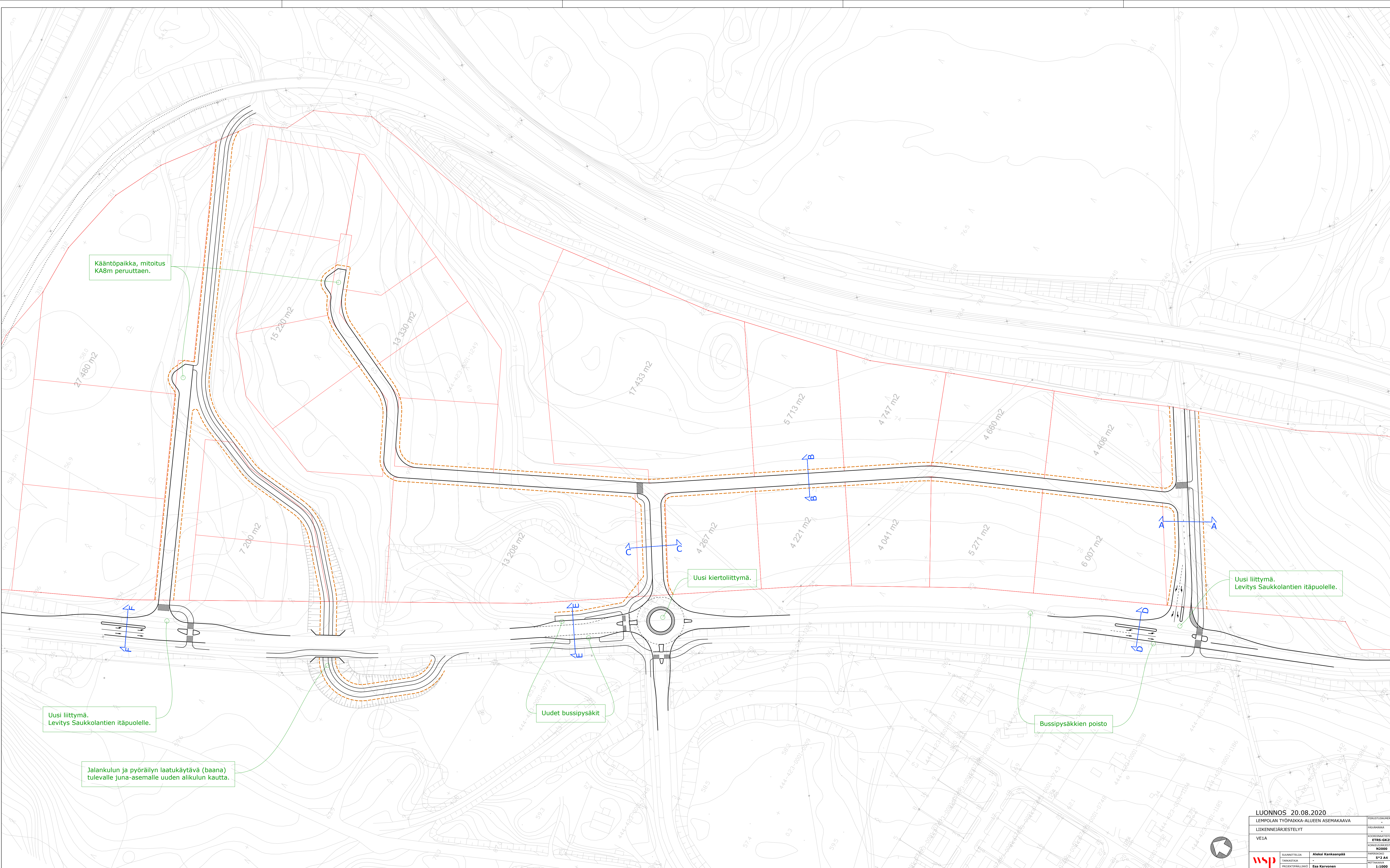




Kääntöpaikka, mitoitus KA8m peruuttaen.

Uusi kiertoliittymä.

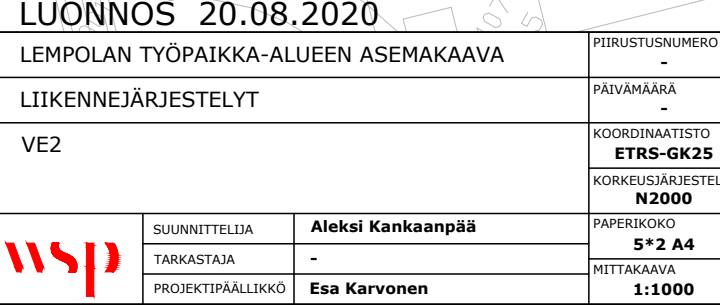
Uusi liittymä.
Levitys Saukkolantien itäpuolelle.

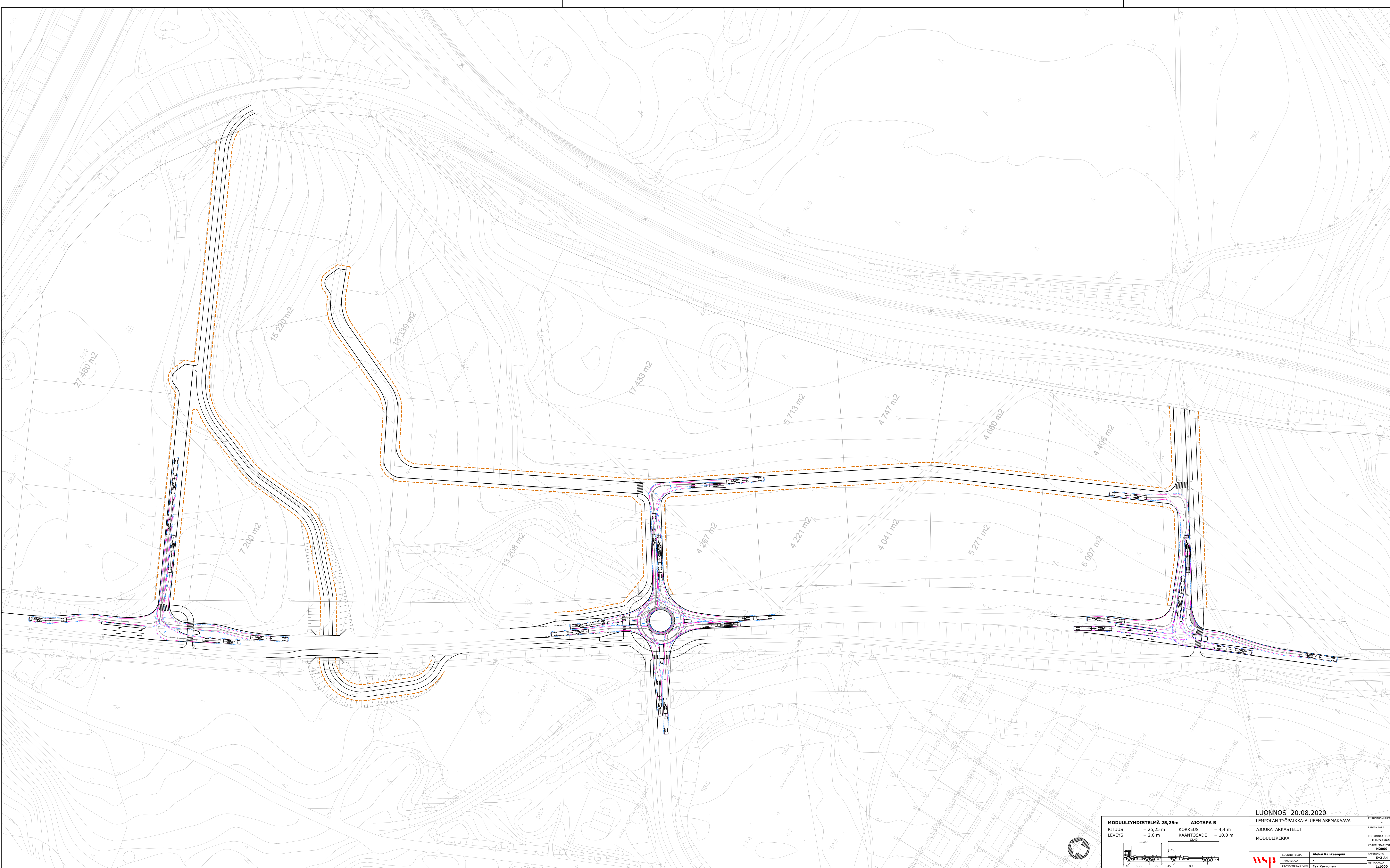
Uusi liittymä.
Levitys Saukkolantien itäpuolelle.

Jalankulun ja pyöräilyn laatuikäytävä (baana) tulevalle juna-asemalle uuden alikulun kautta.

Uudet bussipysäkit

Bussipysäkkien poisto





MODUULIYHDISTELMÄ 25,25m
PITUUS = 25,25 m
LEVEYS = 2,6 m

AJOTAPA B
KORKEUS = 4,4 m
KAANTOSADE = 10,0 m

11.00 3.50 8.15 6.25 3.25 3.45

LUONNOS 20.08.2020

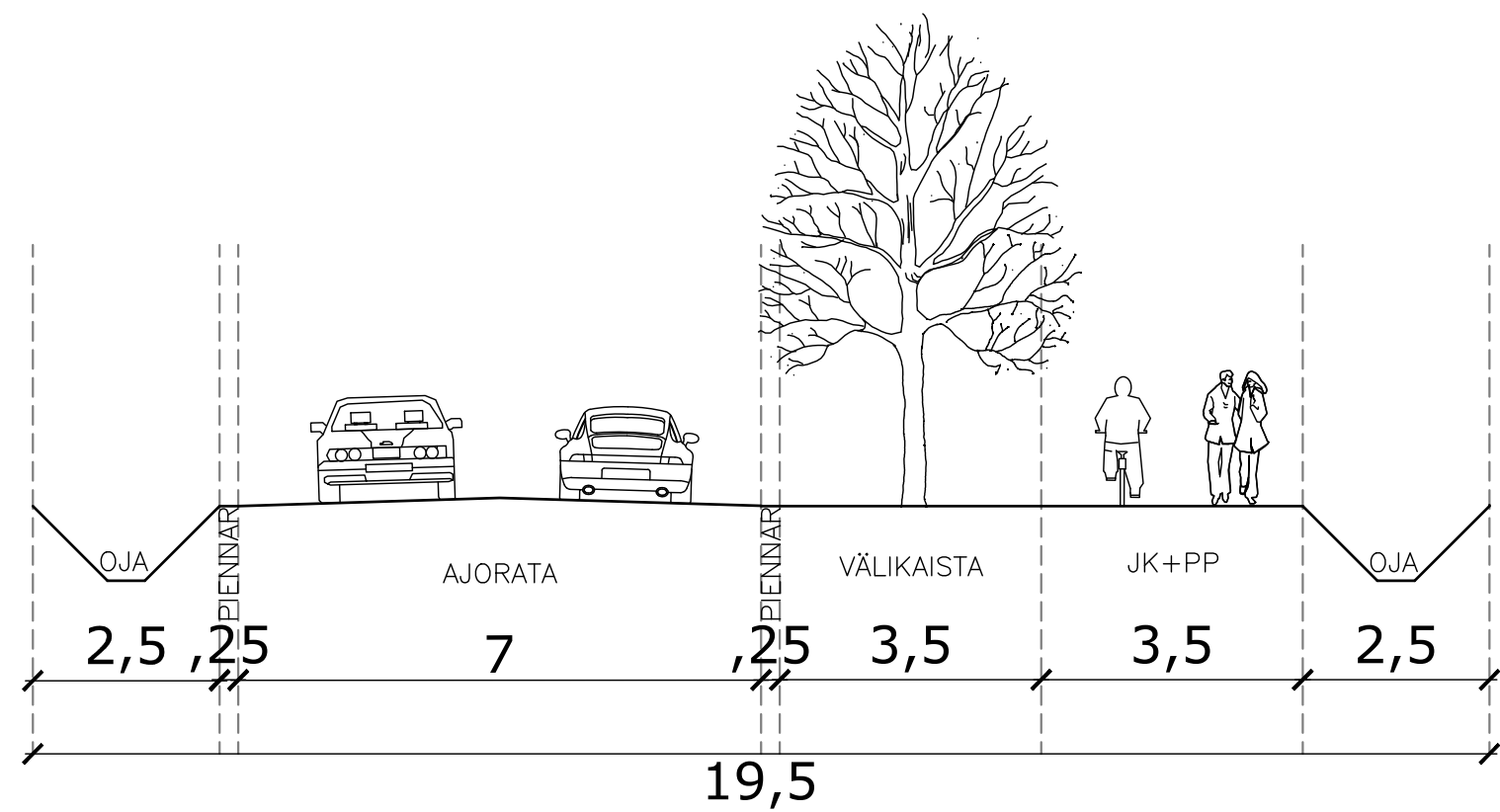
LEMPOLAN TYÖPAIKKA-ALUEEN ASEMAKAAVA

AJOURATARKASTELUT

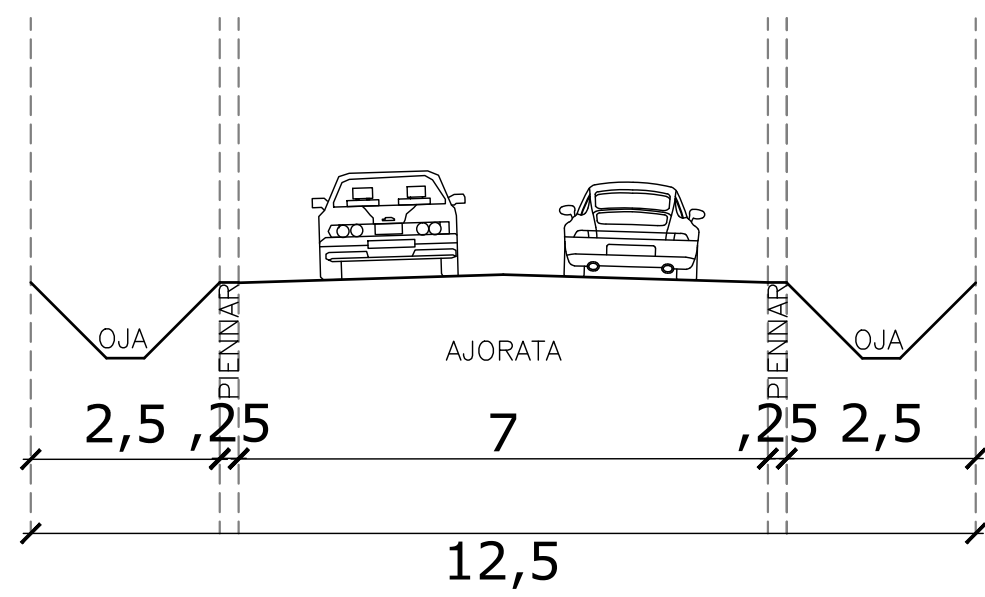
MODUULIREKKA

SUORITTELIJA	Aleksi Kankaanpää	PIIRUSTUSUUNIO	-
TARKASTAJA	-	PAIVAMAHA	-
PROJEKTIPÄÄLLIKÖ	Esa Karvonen	KOORDINATITESTO	ETRS-ORG2S
		KORKEUSMAASTELMA	N2000
		PAPERIKOKO	5*2 A4
		MITTAUKSI	1:1000

POIKKILEIKKAUS A–A



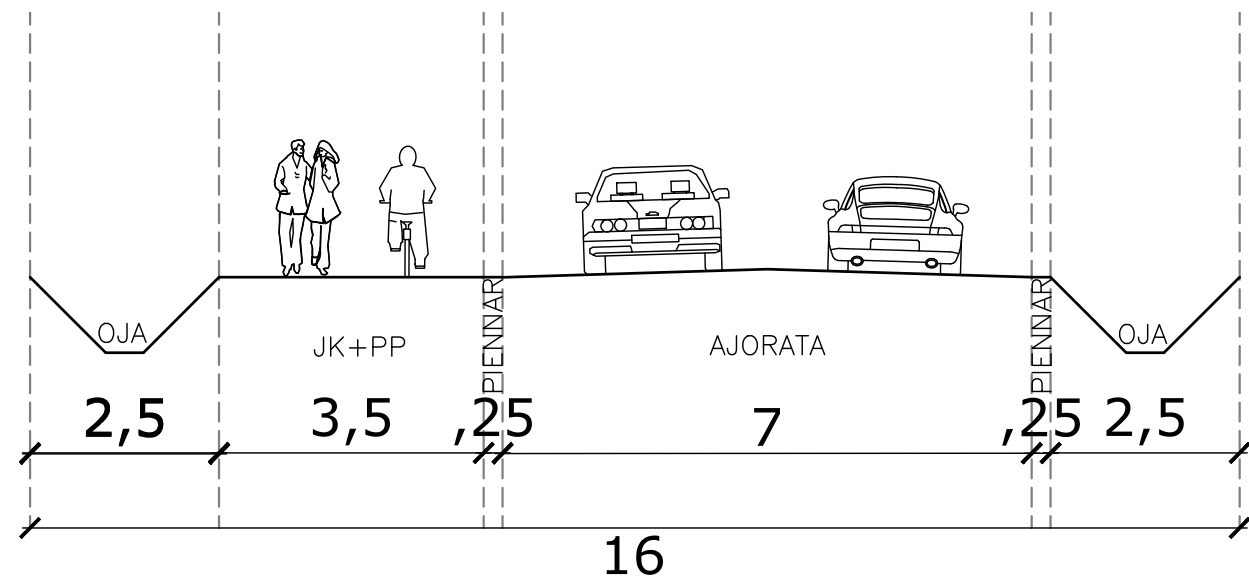
POIKKILEIKKAUS B–B



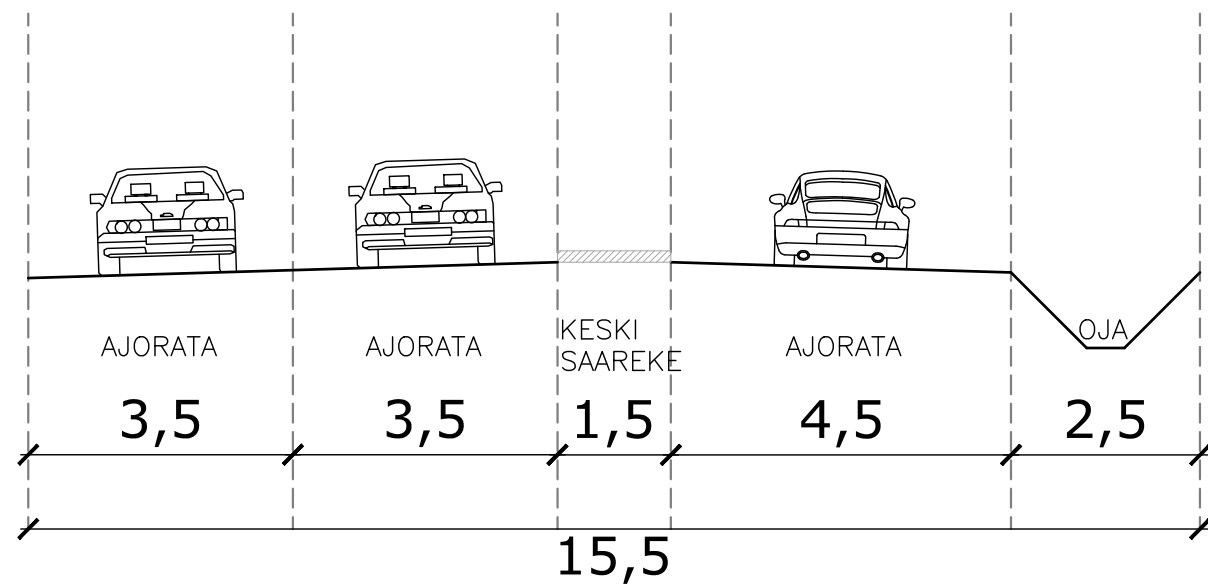
LUONNOS 20.08.2020

LEMPOLAN TYÖPAIKKA-ALUEEN ASEMAKAAVA			PIIRRUSTUSNUMERO
			-
LIIKENNEJÄRJESTELYT			PÄIVÄMÄÄRÄ
			-
POIKKILEIKKAUS A POIKKILEIKKAUS B			KOORDINAATISTO
			ETRS-GK25
			KORKEUSJÄRJESTELMÄ
			N2000
	SUUNNITTELIJA	Aleksi Kankaanpää	PAPERIKOKO
	TARKASTAJA	-	A3
	PROJEKTIPÄÄLLIKKÖ	Esa Karvonen	MITTAKAAVA
			1:100

POIKKILEIKKAUS C-C



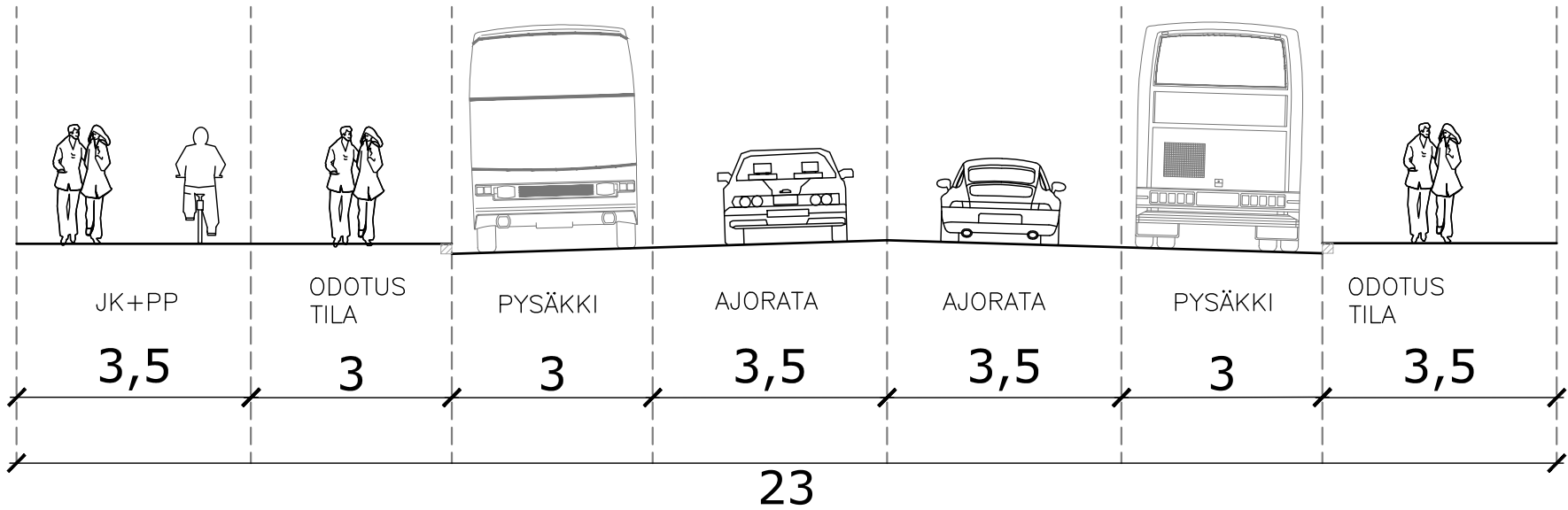
POIKKILEIKKAUS D-D



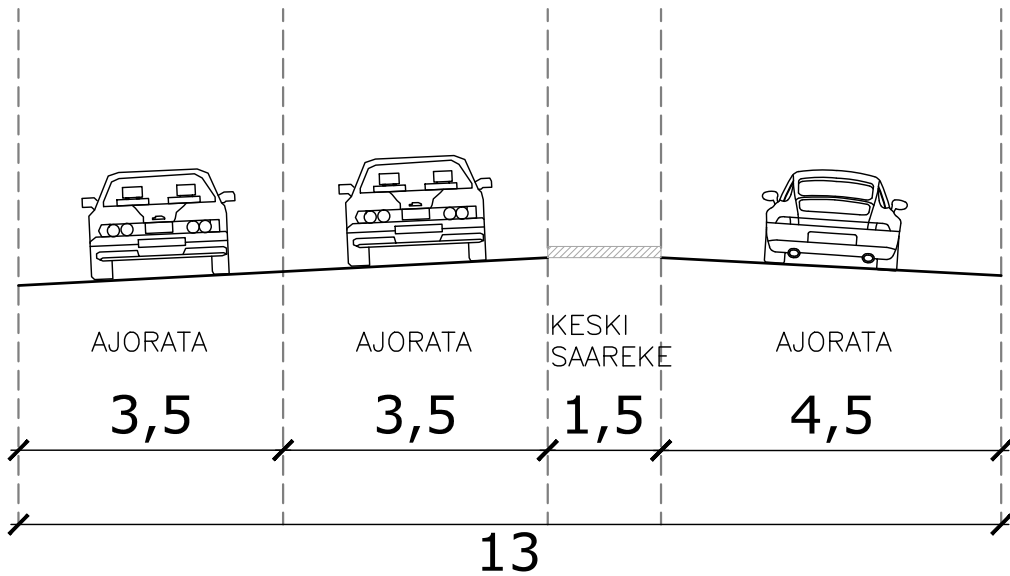
LUONNOS 20.08.2020

LEMPOLAN TYÖPAIKKA-ALUEEN ASEMAKAAVA			PIIRRUSTUSNUMERO
-			-
LIIKENNEJÄRJESTELYT			PÄIVÄMÄÄRÄ
-			-
POIKKILEIKKAUS C			KOORDINAATISTO
POIKKILEIKKAUS D			ETRS-GK25
			KORKEUSJÄRJESTELMÄ
			N2000
	SUUNNITTELIJA	Aleksi Kankaanpää	PAPERIKOKO
	TARKASTAJA	-	A3
	PROJEKTIPÄÄLLIKKÖ	Esa Karvonen	MITTAKAAVA
			1:100

POIKKILEIKKAUS E–E

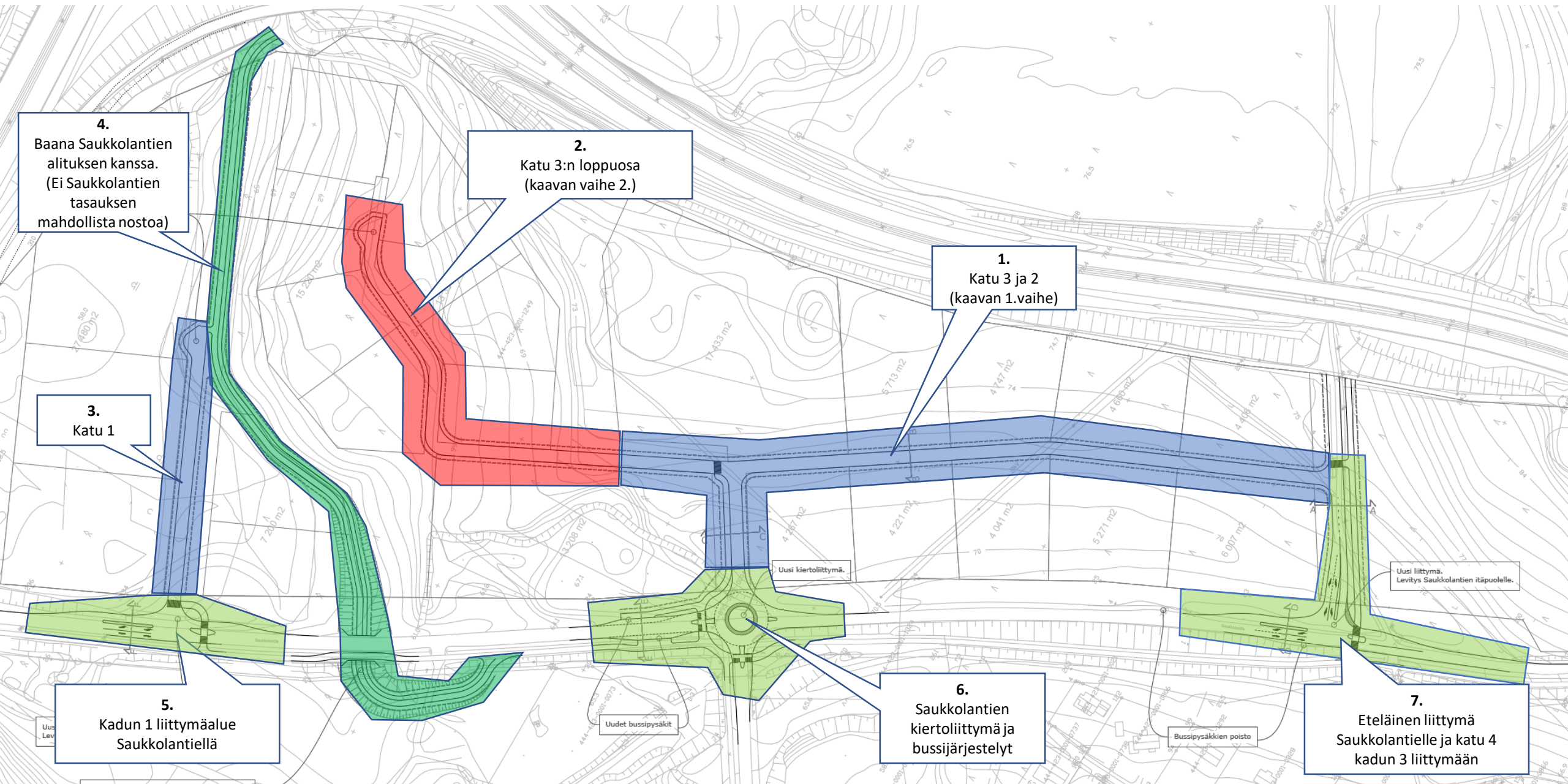


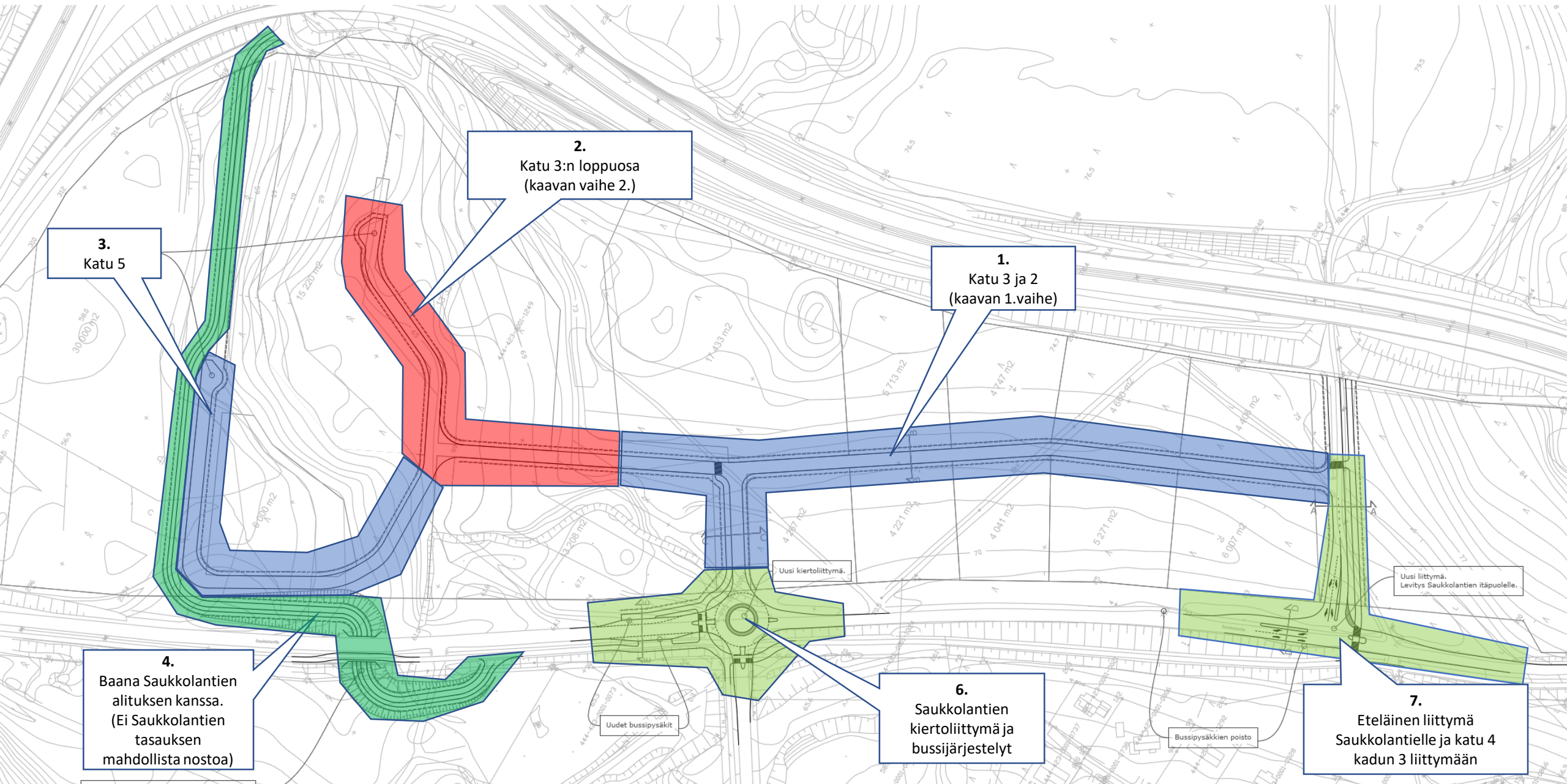
POIKKILEIKKAUS F–F



LUONNOS 20.08.2020

LEMPOLAN TYÖPAIKKA-ALUEEN ASEMAKAAVA			PIIRRUSTUSNUMERO
			-
LIIKENNEJÄRJESTELYT			PÄIVÄMÄÄRÄ
			-
POIKKILEIKKAUS E POIKKILEIKKAUS F			KOORDINAATISTO
			ETRS-GK25
wsp	SUUNNITTELIJA	Aleksi Kankaanpää	PAPERIKOKO
	TARKASTAJA	-	A3
	PROJEKTIPÄÄLLIKÖ	Esa Karvonen	MITTAKAAVA
			1:100





KUSTANNUSARVIO RYHMITTÄIN

Projekti:	Lempolan työpaikka-alueen asemakaava
Laskelma:	Lempolan työpaikka-alueen asemakaava
Hankkeen tyyppi:	Investointi
Vastuuhenkilö:	Esa Karvonen
Asiakas:	WSP Finland Oy
Aluekerroin:	1,04
Kustannusindeksi:	101,14 (2015=100)
Päivämäärä:	9.9.2020

Koko hanke yhteensä:

2 906 158 €

Koko laskelma

Hankeosat ja muut kustannukset

Tunniste	Hankeosa tai muu kustannus	Toimenpi de	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
1. Katu 3 ja 2 (kaava vaihe 1.)					0 €	408 367 €
211.1114	Rumpu (tie) Kadun alittavat ojarummut	U	kpl	3	6 210,22	18 631 €
211.1411	Jalkakäytävä / pyörätie (tie) [m] väylän yhteydessä	U	m	75	304,59	22 844 €
211.283	Teollisuuskatuväylä [m] Katu 3 (routiva hiekka)	U	m	400	614,83	245 930 €
211.283	Teollisuuskatuväylä [m] Katu 2 (routiva hiekka)	U	m	70	721,34	50 494 €
221.112	T-liittymä, Katu Liittymän levytykset	U	kpl	2	9 992,42	19 985 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	470	107,41	50 483 €
2. Katu 3 (kaavan vaihe 2.)					0 €	261 234 €
211.283	Teollisuuskatuväylä [m] Katu 3 (routiva hiekka)	U	m	290	731,70	212 193 €
236.1	Kääntöpaikka	U	kpl	1	17 891,54	17 892 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	290	107,41	31 149 €

Tunniste	Hankeosa tai muu kustannus	Toimenpi de	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
3. Katu 1					0 €	306 609 €
211.283	Teollisuuskatuväylä [m] Pehmeikkö saraturve/savi. Pehmeikön paksuus (arvioitu 3m) vaikuttaa merkittävästi hintaan.	U	m	160	1 588,57	254 172 €
236.1	Kääntöpaikka	U	kpl	1	35 251,04	35 251 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	160	107,41	17 186 €
4. Baana ja Saukkolantien alikulku					0 €	729 742 €
211.2421	Jalkakäytävä ja pyörätie (katu) [m] erillinen Baana tasamaalla	U	m	330	559,70	184 700 €
211.2421	Jalkakäytävä ja pyörätie (katu) [m] erillinen Baana alikulun leikkauskessa	U	m	180	1 024,25	184 366 €
311.323	Kehä, muu silta Saukkolantien alitus (ei arvioitu mahdollista Saukkolantien tasauksen nostoa)	U	m	15	17 110,38	256 656 €
441.3	Muu väylävalaistus Baanan valaistus	U	m	510	105,92	54 021 €
MUU	Työnaikaiset liikennejärjestelyt ja johtosiirrot	U		1	50 000,00	50 000 €
5. Kadun 1 liittymä					0 €	206 837 €
211.1114	Rumpu (tie) Kadun alittavat ojarummut	U	kpl	1	6 543,26	6 543 €
211.114	Yhdystien ajorata Saukkolantien levitys (pehmeikkö)	U	m	120	865,11	103 814 €
211.121	Keskialue (tie) Keskisaarekkeet	U	m	50	322,84	16 142 €
221.112	T-liittymä, Katu Liittymän levitykset	U	kpl	1	19 596,87	19 597 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	100	107,41	10 741 €
MUU	Työnaikaiset liikennejärjestelyt ja johtosiirrot	U		1	50 000,00	50 000 €
6. Saukkolantien kiertoliittymä					0 €	346 681 €
211.2421	Jalkakäytävä ja pyörätie (katu) [m] erillinen Kevarin siirto ja yhteys pysäkille	U	m	80	313,28	25 062 €
221.312	Kiertoliittymä, Katu	U	kpl	1	200 054,68	200 055 €
236.21	Linja-autopysäkki, katu Katokselliset pysäkit	U	kpl	2	16 688,84	33 378 €
441.4	Kiertoliittymävalaistus	U	kpl	1	38 186,14	38 186 €
MUU	Työnaikaiset liikennejärjestelyt ja johtosiirrot	U		1	50 000,00	50 000 €

Tunniste	Hankeosa tai muu kustannus	Toimenpi de	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
7. Eteläinen liittymä ja katu 4					0 €	293 199 €
211.1114	Rumpu (tie) Kadun alittavat ojarummut	U	kpl	2	7 978,03	15 956 €
211.114	Yhdystien ajorata Saukkolantien levitys (routiva hiekka)	U	m	150	547,55	82 132 €
211.121	Keskialue (tie) Keskisaarekkeet	U	m	50	322,84	16 142 €
211.2112	Kokoojakadun ajorata [m] Katu 4 kadun 3 liittymään saakka	U	m	90	668,13	60 131 €
211.2421	Jalkakäytävä ja pyörätie (katu) [m] erillinen	U	m	110	292,47	32 172 €
221.112	T-liittymä, Katu Liittymän levytykset	U	kpl	1	20 554,37	20 554 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	150	107,41	16 112 €
MUU	Työnaikaiset liikennejärjestelyt ja johtosiirrot	U		1	50 000,00	50 000 €
100-900	Hankeosat ja muut kustannukset yhteensä					2 552 669 €

Laskelman tilaajatehtävät

5600	Suunnittelutehtävät	176 450 €
5700	Rakennuttamis- ja omistajatehtävät	177 038 €
Tilaajatehtävät yhteensä		13,8 % 353 489 €

100-5700	Hankeosat, muut kustannukset ja tilaajatehtävät yhteensä	2 906 158 €
Koko hanke yhteensä	(Alv. 0%)	2 906 158 €
	(Alv. 24%)	697 500 €
Koko hanke yhteensä	(Alv. 24%)	3 603 600 €

KUSTANNUSARVIO RYHMITTÄIN

Projekti:	Lempolan työpaikka-alueen asemakaava
Laskelma:	Lempolan työpaikka-alueen asemakaava VE2
Hankkeen tyyppi:	Investointi
Vastuuhenkilö:	Esa Karvonen
Asiakas:	WSP Finland Oy
Aluekerroin:	1,04
Kustannusindeksi:	101,14 (2015=100)
Päivämäärä:	9.9.2020

Koko hanke yhteensä:

3 017 886 €

Koko laskelma

Hankeosat ja muut kustannukset

Tunniste	Hankeosa tai muu kustannus	Toimenpi de	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
1. Katu 3 ja 2 (kaava vaihe 1.)					0 €	408 367 €
211.1114	Rumpu (tie) Kadun alittavat ojarummut	U	kpl	3	6 210,22	18 631 €
211.1411	Jalkakäytävä / pyörätie (tie) [m] väylän yhteydessä	U	m	75	304,59	22 844 €
211.283	Teollisuuskatuväylä [m] Katu 3 (routiva hiekka)	U	m	400	614,83	245 930 €
211.283	Teollisuuskatuväylä [m] Katu 2 (routiva hiekka)	U	m	70	721,34	50 494 €
221.112	T-liittymä, Katu Liittymän levytykset	U	kpl	2	9 992,42	19 985 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	470	107,41	50 483 €
2. Katu 3 (kaavan vaihe 2.)					0 €	261 234 €
211.283	Teollisuuskatuväylä [m] Katu 3 (routiva hiekka)	U	m	290	731,70	212 193 €
236.1	Kääntöpaikka	U	kpl	1	17 891,54	17 892 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	290	107,41	31 149 €
3. Katu 5					0 €	576 132 €
211.1114	Rumpu (tie) Kadun alittavat ojarummut	U	kpl	1	6 103,20	6 103 €

Tunniste	Hankeosa tai muu kustannus	Toimenpi de	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
3. Katu 5					0 €	576 132 €
211.283	Teollisuuskatuväylä [m] Pehmeikkö saraturve/savi. Pehmeikön paksuus (arvioitu 3m) vaikuttaa merkittävästi hintaan.	U	m	320	1 563,77	500 406 €
236.1	Kääntöpaikka	U	kpl	1	35 251,04	35 251 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	320	107,41	34 372 €
4. Baana ja Saukkolantien alikulku					0 €	757 658 €
211.2421	Jalkakäytävä ja pyörätie (katu) [m] erillinen Baana tasamaalla	U	m	380	559,52	212 616 €
211.2421	Jalkakäytävä ja pyörätie (katu) [m] erillinen Baana alikulun leikkauskessa	U	m	180	1 024,25	184 366 €
311.323	Kehä, muu silta Saukkolantien alitus (ei arvioitu mahdollista Saukkolantien tasauksen nostoa)	U	m	15	17 110,38	256 656 €
441.3	Muu väylävalaistus Baanan valaistus	U	m	510	105,92	54 021 €
MUU	Työnaikaiset liikennejärjestelyt ja johtosiirrot	U		1	50 000,00	50 000 €
6. Saukkolantien kiertoliittymä					0 €	346 681 €
211.2421	Jalkakäytävä ja pyörätie (katu) [m] erillinen Kevarin siirto ja yhteys pysäkeille	U	m	80	313,28	25 062 €
221.312	Kiertoliittymä, Katu	U	kpl	1	200 054,68	200 055 €
236.21	Linja-autopysäkki, katu Katokselliset pysäkit	U	kpl	2	16 688,84	33 378 €
441.4	Kiertoliittymävalaistus	U	kpl	1	38 186,14	38 186 €
MUU	Työnaikaiset liikennejärjestelyt ja johtosiirrot	U		1	50 000,00	50 000 €
7. Eteläinen liittymä ja katu 4					0 €	293 199 €
211.1114	Rumpu (tie) Kadun alittavat ojarummut	U	kpl	2	7 978,03	15 956 €
211.114	Yhdystien ajorata Saukkolantien levitys (routiva hiekka)	U	m	150	547,55	82 132 €
211.121	Keskialue (tie) Keskisaarekkeet	U	m	50	322,84	16 142 €
211.2112	Kokoojakadun ajorata [m] Katu 4 kadun 3 liittymään saakka	U	m	90	668,13	60 131 €
211.2421	Jalkakäytävä ja pyörätie (katu) [m] erillinen	U	m	110	292,47	32 172 €

Tunniste	Hankeosa tai muu kustannus	Toimenpi de	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
7. Eteläinen liittymä ja katu 4					0 €	293 199 €
221.112	T-liittymä, Katu Liittymän levitykset	U	kpl	1	20 554,37	20 554 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	150	107,41	16 112 €
MUU	Työnaikaiset liikennejärjestelyt ja johtosiirrot	U		1	50 000,00	50 000 €
100-900	Hankeosat ja muut kustannukset yhteensä					2 643 272 €

Laskelman tilaajatehtävät

5600	Suunnittelu	186 995 €
5700	Rakennuttamis- ja omistajatehtävät	187 619 €
Tilaajatehtävät yhteensä		14,2 % 374 614 €

100-5700	Hankeosat, muut kustannukset ja tilaajatehtävät yhteensä	3 017 886 €
Koko hanke yhteensä	(Alv. 0%)	3 017 886 €
	(Alv. 24%)	724 300 €
Koko hanke yhteensä	(Alv. 24%)	3 742 200 €