

Lohjan vetovoimalautakunnan lupajaosto

YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS

10.12.2020 § 110
Dnro 125/11.01.00/2020
Annettu 16.12.2020

ASIA

Pitkämäen toiminta-alueen maankaatopaikkaa koskeva ympäristölupa ja toiminnan-aloittamislupa

LUVAN HAKIJA

Juhana Salmenpohja, perustettavan yhtiön lukuun
Salmentie 230
09810 NUMMI

Liike- ja yhteisötunnus 2010639-8

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Pitkämäen toiminta-alueen maankaatopaikka sekä kantojen väliavarastointi ja haketus
Leppäkorventie 110

Kiinteistötunnus 444-552-2-2 (Kompensaatio)

Koordinaatit (ETRS-TM35FIN): pohjoinen 6701600 ja itä 324000

Toimialatunnus: Tavanomaisen jätteen käsittely ja loppusijoitus 38210

KIINTEISTÖN OMISTAJA

Yksityinen kiinteistönomistaja

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. Ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f) perusteella jätteen käsittelyyn, joka on ammattimaista tai laitosmaista, tarvitaan ympäristölupa.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 2 momentin 12 a) kohdan perusteella ympäristölupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (Lohjan vetovoimalautakunnan lupajaosto).

Lohjan kaupungin voimassa olevan hallintosäännön 5:31.2.1 kohdan 7 mukaiset kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät kuuluvat Lohjan vetovoimalautakunnan lupajaoston toimivaltaan (KV 17.5.2017 § 70).

ASIAN VIREILLE TULO

Ympäristölupahakemus on tullut vireille Lohjan kaupungin ympäristölupaviranomaisessa 11.3.2020.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Luvat ja sopimukset

Toiminnalla ei ole aikaisempaa ympäristölupaa, sillä kyseessä on uusi toiminta.

Viereiselle kiinteistölle Salmi 444-552-2-68 on myönnetty maa-aineslupa 13.3.2012 (Nummi-Pusulan ympäristölautakunta, §22), päätös annettu 23.3.2012 (saanut lainvoiman KHO 22.8.2016) sekä ympäristölupa 13.3.2012 louhinnalle ja murskaukselle (Nummi-Pusulan ympäristölautakunta, § 21), päätös annettu 23.3.2012 (saanut lainvoiman KHO 16.6.2015).

Alueen kaavoitustilanne

Alueella ei ole yleis-, osayleis- eikä asemakaavoja. Lohjan kaavoituskatsauksen mukaan sellaisia ei ole myöskään vireillä. Lähin voimassa oleva osayleiskaava on hankealueen eteläpuolella yli 1,5 km etäisyydellä sijaitseva Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaava-alue. Uudenmaan voimassa olevassa maakuntakaavayhdistelmässä ei ole merkintöjä hankealueen osalta, kuten ei myöskään Uusimaa 2050 -maakuntakaavakokonaisuudessa, jonka maakuntavaltuusto hyväksyi kokouksessaan 25.8.2020 (ei lainvoimainen).

TOIMINNAN SIJAINNATILANNE JA SEN YMPÄRISTÖ

Luonnonympäristö ja maisema

Alue sijaitsee Pitkämäki nimisellä kallioalueella Lohjan Sierlassa. Alueelle kuljetaan Leppäkorventieltä rakennettua tietä pitkin noin 1,5 km. Nummelle, joka sijaitsee alueen itäpuolella, on etäisyyttä noin 7 km. Lohjan keskustaan on etäisyyttä noin 25 km.

Louhosalueen luvituksen yhteydessä on vuonna 2009 tehty luontoselvitys suunnitellun maankaatopaikka-alueen itäpuolelle naapurikiinteistölle. Selvityksen mukaan alue, joka rajautuu länsilaidaltaan maankaatopaikka-alueeseen, on luonnoltaan yksipuolista kallioista metsämaastoa, joka koostuu avohakkuualueista, mäntyä kasvavasta kallioalueesta ja karusta avokalliosta. Talouskäytössä olevat metsät ympäröivät suunnittelualuetta joka suunnasta; luonnontilaisia metsiä alueella ei ole. Tämän hakemuksen mukaisella toiminta-alueella kasvaa nykytilassa tavanomaista talousmetsää. Toiminta-alueen pohjois- ja länsipuolilla on tehty avohakkuita. Vuoden 2009 luontoselvityksessä ei myöskään löydetty luonnonsuojelulain 29 §:n mukaisia suojeltavia luontotyyppisiä, metsälain 10 §:n mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä eikä vesilain 15 a §:n ja 17 a §:n tarkoittamia suojeltavia pienvesiä. Selvitysalueella ei ole myöskään todettu perinnebiotooppeja eikä siellä esiintynyt vaateliasta tai uhanalaista kasvilajistoa eikä luontodirektiivin IV liitteessä mainittuja tiukasti suojeltuja eläinlajeja (liito-orava, lepakot, viitasammakko).

Lohjan paikkatietoaineiston perusteella hakemuksen kohdealueella ei ole tiedossa luonnonsuojelulaissa mainittuja suojeltavia luontotyyppisiä tai erityisesti suojeltavien lajien esiintymispaikkoja tai muitakaan arvokkaita luontokohteita. Alueen lähistöllä ei ole luonnonsuojelualueita. Lähin Natura-alue sijaitsee yli 4 km etäisyydellä.

Maaperän tila

Geologian tutkimuskeskuksen maaperäkartan perusteella hankealueen maaperä koostuu hiekasta ja kalliosta. Hankealueen ympäristö on topografialtaan vaihtelevaa. Kallioiset alueet nousevat korkeimmillaan tasoon noin +125, kun kallioiden välissä olevat peltoalueet puolestaan ovat yleisesti tasolla noin +40...+65. Varsinaisella tulevalla maankaatopaikka-alueella (hankealue) maanpinta vaihtelee nykytilassa tasovälillä +98...+112. Hankealueen itäpuolinen kallio (ympäristöluvitettu louhintalualue) nousee korkeimmillaan tasoon +122. Hankealue ei ole maisemallisesti arvokas. Lähimmät arvokkaiksi luokitellut kallioalueet (Mustamäki-Pekkarinmäki) sijaitsevat hankealueen eteläpuolella noin neljän kilometrin etäisyydellä. Arvokkaaksi maisemakokonaisuudeksi luokiteltu Nummenjoen-Pusulanjoen viljelylaakso puolestaan sijaitsee yli kahden kilometrin etäisyydellä hankealueen itäpuolella.

Pohjaveden tila

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue sijaitsee noin 950 m toiminta-alueesta koilliseen (Hunsaa, II-luokka, 0154011). Toiminta-alueen länsipuolella on sijainnut Salmenpalon pohjavesialue (0154009, silloisessa luokituksessa III-luokka), joka sittemmin on poistettu pohjavesialueluokituksesta. Viereisellä louhosalueella on käynnissä pohja- ja pintaveden tarkkailu lupamääräysten mukaisesti. Keväällä mitataan neljästä kaivosta pinnankorkeus ja syksyllä neljästä kaivosta ja kahdesta ojasta otetaan vesinäytteet. Lähialueen kaivot kartoitettiin vuonna 2011 louhoksen luvituksen yhteydessä.

Pintavedet

Hankealueen länsipuolella noin kilometrin etäisyydellä sijaitsevan Iso-Torava järven vedenpinta on tasolla +66,4. Alueen itäpuolella noin kolmen kilometrin etäisyydellä sijaitsevan Pitkäjärven vedenpinta puolestaan on tasolla +40,8. Lähempänä pienemmät järvet Valklampi ja Kovelanjärvi ovat tasolla +62,3 ja +57,3. Kallioselänteen päällä on kaksi pienempää lampea, Haukilampi tasolla +87,3 ja Haukijärvi sen pohjoispuolella tasolla +87,1. Haukilampi sijaitsee lähimpänä hankealuetta, noin 400 m etäisyydellä.

Kallioalueen valuma-alueet jakautuvat maankaatopaikan lähistöllä kolmeen valuma-alueeseen. Tuleva maankaatopaikka sijaitsee kokonaisuudessaan valuma-alueella, jossa pintavedet ohjautuvat länteen ja yhtyy Kolisevanojaa pitkin Iso-Toravaan ja siitä pohjoiseen yhtyen myöhemmin Somerjokeen ja Pitkäjärveen (valuma-alue 1). Kyseinen valuma-alue ei muutu täyttötoimintojen myötä, vaan pintavedet ohjataan täyttöalueen ympärille kaivettavaa ojaa pitkin länteen. Maankaatopaikan eteläpuolella pintavedet ohjautuvat etelään ja Hämjoen kautta Pitkäjärveen (valuma-alue 2). Maankaatopaikan itäpuolella olevat vedet ohjautuvat itään Haukilammen ja Haukijärven kautta Pitkäjärveen tai Soukoonojaa pitkin Pitkäjärveen (valuma-alue 3). Näihin kahteen muuhun valuma-alueeseen (2 ja 3) maankaatopaikan vesiä ei ohjaudu.

Häiriintyvät kohteet

Maankaatopaikan toiminta-alueesta lähimmät asuintalot talousvesikaivoineen sijaitsevat alueen pohjoispuolella 320...600 m etäisyydellä (4 vapaa-ajan asuntoa Haukilammen ympärillä). Alueen itäpuolella lähin asutus on 600...900 m etäisyydellä. Eteläpuolella asutukseen on yli 1,5 km. Alueen länsipuolella Iso-Toravan ympärillä on vapaa-ajan asutusta, lähimmät näistä sijaitsevat noin 950 m etäisyydellä toiminta-alueesta.

Melu, liikenne ja muu kuormitus alueella

Hankealueelle kuljetaan olemassa olevaa tietä pitkin, uusia teitä ei ole tarpeen rakentaa. Uusi tie Leppäkorventieltä on rakennettu louhostoimintoja varten ja samaa tietä käytetään maankaatopaikan kuljetuksissa. Kyseinen tie on ainoastaan kuljetusliikenteen käytössä. Tie on sorapintainen. Etäisyys Leppäkorventielle on noin 1,5 km.

Maa-aines tuodaan alueelle pääosin kuorma-autoilla, joiden kapasiteetti on noin 10-15 tonnia ylijäämämaata / kuorma. Jonkin verran maa-aineksia saatetaan tuoda myös ajoneuvoyhdistelmillä. Maantäyttötoiminnan aiheuttama liikennemäärä vaihtelee paljon, koska se riippuu siitä missä määrin maanrakennustyömaita on lähiseudulla käynnissä. Vuosittaisen maksimitäyttömäärän (49 900 t) perusteella kuorma-autoliikennettä olisi kohteeseen arkisin keskimäärin noin 5-15 käyntiä. Liikennöinti sijoittuu klo 7-22 väliseen aikaan, pääosin kuitenkin päiväsaikaan, iltaisin kuljetuksia on vain satunnaisesti tai ei ollenkaan. Kuljetuksissa on kuitenkin suuria vaihteluita, sillä alueelle tuotavaa ainesta ei ole saatavissa jatkuvasti. Tämä tarkoittaa, että ajoittain kuljetuksia on enemmän ja vastaavasti voi olla pitkiäkin aikajaksoja, jolloin kuljetuksia ei ole lainkaan.

Melua syntyy ainoastaan kuljetusajoneuvoista sekä kuormaajista ja traktoreista, jotka työskentelevät alueella (ylijäämämaiden kippaaminen/tasaaminen/tiivistäminen). Samanaikaisesti alueella on käytössä vain 1-2 pyöräkuormajaa, joten melupäästöt ovat vähäiset. Muita melulähteitä hakemuksen mukaisella toiminta-alueella ei ole. Täyttötoiminta on lisäksi satunnaista, ei jokapäiväistä.

Maankaatopaikan vieressä on urakkaluonteista louhinta- ja murskaustoimintaa myönnetyn maa-aines- sekä ympäristöluvan mukaisesti. Louhinnan ja murskauksen osalta on sen luvituksen yhteydessä tehty melumallinnus, jonka mukaan toiminta ei aiheuta ohjearvojen (raja-arvojen) ylitystä häiriintyvissä kohteissa. Louhinta- ja murskaustoiminnan melun yhteisvaikutukset tämän hakemuksen mukaisen maankaatopaikkatoiminnan kanssa ovat olemattomat, eikä melun raja-arvot tule ylittymään häiriintyvissä kohteissa jatkossakaan. Liikennemäärien kasvu on vähäistä ja alueelle johtavan yksityistien varrella ei ole asutusta. Louhoksen melumallinnuksessa oletettiin vielä, että kuljetukset kulkisivat silloisten tieyhteyksien kautta lähempänä asuintaloja, mutta alueelle on sittemmin rakennettu tämä kokonaan uusi tie.

Hakemuksen mukaisesta maantäyttötoiminnasta ei hakemuksen mukaan aiheudu tärinää.

LAITOKSEN TOIMINTA

Hakemus koskee pilaantumattomien maa-ainesten vastaanottoa ja loppusijoitusta kiinteistöllä 444-552-2-2 (Kompensaatio) Lohjan Sierlassa. Alue sijaitsee Pitkämäen kallioalueen vieressä, jossa on ollut kallion louhintaa ja murskausta käynnissä vuodesta 2016 lähtien (maa-aineslupa ja ympäristölupa myönnetty 2012). Tämän hakemuksen mukainen maanvastaanotto ja loppusijoitus (maankaatopaikka) sijoittuu välittömästi louhosalueen länsipuolelle. Maankaatopaikkatoiminta on uusi toiminta alueella, nykytilassa toiminta-alue on tavanomaista metsätalousaluetta.

Perustettavalle maankaatopaikalle tuodaan puhtaita ylijäämämassoja lähiseudun rakennustyömailta, joissa muodostuu maanrakennustöiden yhteydessä ylijäämämassoja. Alueelle tuodaan ainoastaan massoja sellaisilta työmailta, joissa aineksen tiedetään olevan pilaantumaton. Massat ovat pääosin kitkamaita (moreenia) sekä savea ja silttiä (jäteluokka 17 05 04), joita ei voida hyödyntää muilla tavoin. Alueella ei käsitellä pilaantuneita maa-aineksia eikä alueelle tuoda rakennusjätettä. Tuotuja maa-aineksia ei välivarastoida, vaan ne loppusijoitetaan heti täyttöalueelle.

Maankaatopaikan toiminta-alue on pinta-alaltaan noin 8 ha ja varsinainen täyttöalue on pinta-alaltaan noin 4,7 ha. Tulevan täyttömäen kokonaistilavuus on noin 390 000 m³, eli karkeasti arvioiden noin 780 000 tonnia. Se kohoo ympäröivää maastoa noin 8...20 m korkeammalle enimmillään tasoon +120 mpy, eli suunnilleen samaan korkeuteen kuin viereinen kallioalue nykytilassaan. Täyttömäen reunaluiskien kaltevuus on 1:3,5 tai loivemmat. Maa-ainesta tuodaan alueelle maksimissaan 49 900 tonnia vuodessa, mikä karkeasti vastaa noin 25 000 m³tr. Näin ollen täyttötöiminta kestäisi vähintään 15 vuotta, mutta todennäköisesti kauemmin, sillä joka vuosi alueelle ei todennäköisesti tuoda maksimaalisesti massoja. Täyttötöiminta tulee etenemään järjestelmällisesti alueen eteläosasta alkaen kohti pohjoista. Täyttömäen ympärille rakennetaan oja, joka kerää vedet täyttömäen länsipuolelle rakennettavaan altaaseen, josta vedet ohjautuvat olemassa olevaa ojastoa pitkin länteen.

Täyttömäessä rakennetaan tarvittavia tukipenkereitä, jotta stabiliteettiongelmia ei muodostu. Maapohja on kantava, koska kallio sijaitsee maanpinnassa tai lähellä sitä. Täyttöalueen länsiosassa maakerroksia saattaa olla enemmän ja se huomioidaan rakennusvaiheessa. Siltä osin, kun läjitettävä aines on kitkamaita (moreenia, hiekkaa) erityisiä tukipenkereitä ei tarvita. Alueelle tuodaan kuitenkin myös savimaita, joita tulee sijoittaa tukipenkereistä rakennettuihin altaisiin (soluihin), jotta stabiliteettiongelmia ei muodostu. Nämä tukipenkereet rakennetaan kitkamaista tai louheesta. Penkereet muodostavat samalla työmaan sisäisiä työmaateitä. Työkoneena käytetään esimerkiksi telapuskutraktoria tai kauhakuormaajaa. Täyttöpenger tasataan ja tiivistetään huolellisesti useaan kertaan päältä ajaen. Täyttötöiminnan jälkeen täyttömäki metsitetään.

Toiminta-alueelle on rakennettu Leppäkorventieltä uusi tie louhostoiminnan kuljetuksia varten, samaa tietä käytetään tulevan maankaatopaikan kuljetuksissa. Maankaatopaikan toiminta-alueelle tuodaan myös kantoja välivarastoitavaksi ja hakeuttavaksi arviolta 100 kuormaa vuodessa. Kuorman keskimääräisellä painolla 8 tonnia tulee vuodessa kantoja 800 tonnia. Niitä kuivatetaan 1-2 vuotta ja ne murskautetaan heti, kun niitä saadaan riittävä määrä kasaan. Murskausta on arviolta 1-2 päivänä vuodessa, tai vaihtoehtoisesti tilanteesta riippuen kannot pilkotaan ja kuljetetaan terminaaliin muualle murskattavaksi. Lisäksi Pitkämäen toiminta-alueella (louhosalueella) on jo nykyisellään pienimuotoista mullanseulontaa ja -valmistusta, mikä toiminta jatkuu tulevaisuudessakin.

Täyttötöiminta tapahtuu epäsäännöllisesti riippuen siitä, miten tarvittavia maamassoja on saatavissa. Toimintaa alueella (kuljetuksia, maa-aineksen siirtoa, tasaamista, tiivistämistä) on arkisin klo 7-22 välisenä aikana tarpeen mukaan. Todellisuudessa toimintaa on pääosin päiväsaikaan ja iltaisin toiminta on vähäistä tai vain hyvin satunnaista. Maankaatopaikan toiminta on ympärivuotista. Viereisen louhostoiminnan ympäristöluvassa on asetettu toimintakielto kesäaikaan, sellaista taukoa ei ole hakemuksen mukaan mahdollista toteuttaa maankaatopaikkatoiminnassa. Muutoinkin louhoksen toiminta-ajat poikkeavat maankaatopaikan toiminta-ajasta. Kyseessä on erilaiset toiminnot, eikä maankaatopaikkatoiminnasta aiheudu louhostoimintaan verrattavia melu- ja pölypäästöjä. Toiminnassa saattaa lisäksi olla pidempiä aikajaksoja, jolloin hakemuksen mukaista maanvastaanottotoimintaa alueella ei ole lainkaan.

Täyttöalueella on samanaikaisesti käytössä 1-2 kauhakuormaajaa ja/tai puskutraktoria, muita koneita täyttötöimintaan ei liity. Täyttötöiminnan meluvaikutukset ovat siten hyvin vähäiset. Keskimäärin täyttötöiminta aiheuttaa noin 5-15 kuorma-auton käyntiä kohteessa arkipäivisin. Kuljetusmäärissä on kuitenkin suuria kausittaisia vaihteluita.

Työkoneiden (kauhakuormaajat, traktorit) poltto- tai voiteluaineita ei lähtökohtaisesti varastoida maankaatopaikan toiminta-alueella, vaan kaikki huolto- ja tankkaustoi-
menpiteet suoritetaan muualla. Mikäli polttoaineita tulevaisuudessa varastoitaisiin

maankaatopaikka-alueella, perustetaan asianmukainen tukitoiminta-alue, jossa maaperä on suojattu tiiviillä kalvolla. Polttoaineita säilytetään vain hyväksytyssä lukittavassa kaksoisvaippasäiliössä, joka on varustettu ylitäytönestimellä.

Täyttötoiminta ei oleellisesti lisää kuormitusta alueen vesistöihin, sillä täyttöalueen valuntavesiä ohjataan rakennettavan selkeytysaltaan kautta, jolloin kiintoainekuormitusta saadaan vähennettyä.

Alueen nykytilanne, yleispiirteinen täyttösuunnitelma ja suunniteltu lopputilanne sekä maantäytön poikkileikkauksia on esitetty hakemuksen liitteinä olevissa Ramboll Finland Oy:n laatimissa suunnitelmapiirustuksissa (työnumero 1510053126, päivätty 2.3.2020).

HAKIJAN KUVAUS YMPÄRISTÖKUORMITUKSESTA JA YMPÄRISTÖVAIKUTUKSISTA SEKÄ NIIDEN VÄHENTÄMISESTÄ

Vaikutus yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Koska täyttötoiminnassa käytetään vain pyöräkuormaajia ja puskutraktoreita, joiden melupäästöt ovat hyvin vähäiset, varsinaisen täyttötoiminnan ei arvioida aiheuttavan haittaa asutukselle eikä muutoin alueen yleiseen viihtyisyyteen. Täyttötoiminnan aiheuttama pölyäminen arvioidaan myös hyvin vähäiseksi. Yksityistiellä tapahtuvan kuorma-autoliikennöinnin ei myöskään arvioida aiheuttavan häiriöitä, sillä tien läheisyydessä ei ole asutusta. Liikennöintiä on satunnaisesti, mutta toisaalta on myös aikajaksoja, jolloin liikennöintiä ei ole lainkaan. Ihmisten terveyteen toiminnalla ei arvioida olevan haitallisia vaikutuksia.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön

Hakemuksen mukaan alueella ei ole erityisiä luontoarvoja ja se on tavanomaista metsätalousaluetta. Alueella ei ole metsälain (1093/1996) 10 §:n mukaisia kohteita. Toiminnalla ei arvioida olevan haitallisia vaikutuksia luonnonsuojeluarvoihin tai muutoinkaan luontoon. Täyttötoiminnan jälkeen alue palautuu metsätalousalueeksi, sillä täyttömäki tullaan metsittämään. Alueen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita.

Rakennettuun ympäristöön täyttötoiminnalla ei hakemuksen mukaan ole haitallisia vaikutuksia.

Vaikutus maaperään ja pohjaveden laatuun

Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Alueelle tuodaan vain puhtaita pilaantumattomia ylijäämämaita loppusijoitettavaksi eikä niistä liukene luonnonmukaisista pitoisuuksista poikkeavia pitoisuuksia aineita. Näin ollen maaperään tai pohjaveteen ei arvioida liukenevan haitallisia aineita, eikä maantäyttötoiminnalla arvioida olevan haitallisia vaikutuksia maaperään tai pohjaveteen. Alue ei ole luokiteltua pohjavesialuetta. Koska alueelle tuotavat maamassat ovat peräisin lähiseudulta, niiden koostumus ei merkittävästi poikkea täyttöalueen ympäristön luonnollisen maa-aineksen koostumuksesta.

Jätevedet ja päästöt vesiin ja viemäriin

Hakemuksen mukaisessa maantäyttötoiminnassa ei käytettä vettä eikä maantäyttötoiminnassa synny jätevesiä. Maantäyttötoiminnasta ei aiheudu päästöjä vesistöihin, sillä alueelle tuodaan vain puhtaita maa-aineksia loppusijoitettavaksi, joista haitta-ainepäästöjä vesistöihin ei arvioida muodostuvan. Maantäyttötoimenpiteet eivät hakemuksen mukaan muuta alueen valuma-alueita. Ainoastaan kiintoainepäästöjä voi täyttöalueelta muodostua vähäisiä määriä. Kiintoaine on sinänsä puhdasta, mutta saattaa samentaa vesiä. Kiintoaineen vähentämiseksi rakennetaan selkeytysallas täyttömäen länsipuolelle, johon täyttöalueen valuntavedet ohjataan täyttöalueen ympärille kaivettavaa ojaa pitkin. Kyseisellä alueella on jo nykyisellään oja, johon koko toiminta-alueen vedet ohjautuvat. Muualta vesiä ei juuri kyseiseen ojaan ohjaudu. Rakennettavassa selkeytysaltaassa kiintoaine laskeutuu altaan pohjalle ja vesi valuu ylivuotona edelleen länsipuoliselle soistumalle ja ojastoon. Selkeytysallas mitoitetaan siten, että viipymä muodostuu riittäväksi ja kiintoainekuormitusta saadaan vähennettyä.

Vesistön käyttöön toiminnalla ei arvioida olevan vaikutusta eikä toiminnan arvioida muuttavan Iso-Torava järven vedenlaatua.

Päästöt ilmaan

Hakemuksen mukaan ilmaan kohdistuvat päästöt muodostuvat lähinnä työkoneiden (kuormaajat, traktorit) ja kuljetusajoneuvojen pakokaasupäästöistä. Maa-ainekuormien purkaminen ja aineksen siirto/tasaaminen voi kuivalla kelillä aiheuttaa pölyämistä vähäisissä määrin. Pääosin alueelle tuotava maa-ainekes on kuitenkin kostea, eikä pölyämistä juuri aiheudu. Muita päästöjä ilmaan ei muodostu. Koska maantäyttötoiminnan pölyäminen on lähes olematonta, havaittavia pölyämisen yhteisvaikutuksia viereisen louhoksen toiminnan kanssa ei muodostu eikä erityiselle pölyntorjunnalle hakemuksen mukaan ole tarvetta.

Jätteet ja niiden käsittely ja hyödyntäminen

Hakemuksen mukaisesta toiminnasta ei muodostu jätteitä. Alueelle tuodaan vain puhdasta maa-ainesta loppusijoitettavaksi. Työkoneiden mahdolliset huollot tehdään muualla, eikä alueella siten lähtökohtaisesti ole tarvetta vaarallisten jätteiden (kuten jäteöljyjen tai voiteluaineiden) väliaikaiselle varastoinnille. Mahdollisia sekajätteitä varten alueelle tuodaan tarvittaessa roskasäiliö, jonka tyhjentämisestä toiminnanharjoittaja huolehtii itse.

Melu ja värinä

Hakemuksen mukaan meluvaikutukset täyttötoiminnassa ovat hyvin vähäiset. Melua aiheuttaa vain kuormaajat/traktorit sekä kuorma-autot. Kuorma-autojen liikennöinnistä ei aiheudu merkittävää meluhaittaa, eikä yksityistien varrella ole asutusta. Yhteisvaikutuksia viereisen louhinta-alueen kanssa ei muodostu. Erityisiin päästöjen vähentämistoimenpiteisiin ei katsota olevan tarvetta.

Hakemuksen mukaisesta täyttötoiminnasta ei hakijan mukaan aiheudu värinää. Kuorma-autojen ja ajoneuvoyhdistelmien aiheuttamat värinävaikutukset ovat arviolta hyvin vähäiset.

ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN (BAT), ENERGIATEHOKKUUDESTA JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARHAAN KÄYTÄNNÖN (BEP) SOVELTAMISESTA

Hakijan mukaan toiminnassa sovelletaan parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Hakemuksen mukaisessa toiminnassa käytetään ainoastaan kuormaajia ja puskutraktoreita. Työkoneiden (pyöräkuormaajat, traktorit) energialähteenä käytetään kevyttä polttoöljyä. Maantäyttötoiminnassa käytettävien työkoneiden arvioitu polttoainekulutus maksimimaantäyttömäärällä on arviolta noin 10 000 litraa/vuodessa. Varsinainen täyttötoiminta tehdään suunnitellusti ja hallitusti. Hakija valvoo toimintaa ja on tietoinen tuotavan aineksen alkuperästä. Kuormista pidetään kirjanpitoa. Maantäyttötoiminnasta ei arvioida aiheutuvan päästöjä.

Hakemuksen mukaan ylijäämämaiden sijoittaminen mahdollisimman lähellä rakennuskohteita vähentää mm. liikennepäästöjä ja -kustannuksia. Hakemuksen mukaiselle maankaatopaikalle on selkeä tarve, sillä sellaista ei ole lähiseudulla. Ylijäämämaiden sijoituspaikoista on muutenkin yleisesti pulaa, sillä maanrakennustoiminnassa syntyy aina maa-aineksia, joita ei muulla tavoin voida hyödyntää. Hakemuksen mukainen alue soveltuu näiden maa-ainesten loppusijoitusalueeksi hyvin, sillä alueella on jo ennestään louhostoimintaa.

HAKIJAN KUVAUS RISKINARVIOINNISTA JA ONNETTOMUUS- JA HÄIRIÖTILANTEIDEN HALLINNASTA

Täyttömassoista ei aiheudu ympäristöriskiä, kun huolehditaan siitä, ettei alueelle tuoda pilaantuneita maa-aineksia. Puhtaista maa-aineksista ei liukene haitallisia aineita maaperään tai pinta-/pohjaveteen. Alueelle tuodaan vain sellaisia maita, joiden alkuperä on tiedossa. Koska alueelle tuodaan lähiseudulta peräisin olevia massoja, niiden kemiallinen koostumus ei merkittävästi poikkea alueen luonnollisen maaperän koostumuksesta.

Ympäristöriski syntyy lähinnä työkoneiden osalta, jolloin onnettomuustilanteessa polttoaineita ja voitelu-/hydrauliikkaöljyä voisi valua maaperään ja pinta-/pohjaveteen. Käytännössä riski on hyvin vähäinen. Riski minimoidaan seuraamalla työkoneiden kuntoa jatkuvasti ja mahdollisen vuodon tapahtuessa ryhdytään välittömästi toimenpiteisiin. Pilaantunut maa-aines kaivetaan välittömästi pois ja toimitetaan jatkokäsittelyyn. Työkoneitakaan ei säilytetä hankealueella pitkäaikaisesti silloin kun täyttötoimintaa alueella ei ole.

Alueelle varataan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä (50-100 l), jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan välittömästi ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin. Vahingosta ilmoitetaan välittömästi pelastusviranomaisille.

Toiminta-alueella vähennetään työmaaliikenteeseen kohdistuvia riskejä varoituskylteillä ja rajoittamalla tarvittaessa nopeuksia. Kuljetusajoneuvot ja työkoneet on varustettu peruutusvaroitukseen.

HAKIJAN KUVAUS LAITOKSEN TOIMINNAN JA SEN YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN TARKKAILUSTA

Käyttötarkkailu

Työkoneiden (kuormaajat / traktorit) kuntoa tarkkaillaan jatkuvasti, jotta öljyvuodoilta vältytään.

Alueelle tuotavista kuormista pidetään kirjaa. Kirjanpidosta selviää tuodun aineksen laatu, määrä, alkuperä, tuontipäivämäärä ja kuorman tuoja. Toiminnan mahdolliset poikkeustilat tai häiriöt kirjataan.

Alueelle tuodaan siis ainoastaan kuormia, joiden alkuperä on tiedossa. Kaikki tiedot kirjataan ylös ja ne toimitetaan valvontaviranomaiselle pyydettyäessä. Asiattomilta ajoneuvoilta estetään pääsy maantäyttöalueelle.

Hakemuksen mukaiselle toiminnalle ei esitetä päästötarkkailua tehtäväksi. Toiminnasta aiheutuvien melu- ja pölypäästöjen arvioidaan olevan hyvin vähäiset, eikä niistä näin ollen aiheudu haittaa lähialueen asutukselle tai luonnolle/ympäristölle.

Vaikutustarkkailu

Alueella on viereisen louhosalueen toimintaan liittyvä pohja- ja pintaveden tarkkailu ollut käynnissä vuodesta 2016 lähtien hyväksytyyn tarkkailuohjelman mukaisesti. Vedenpinta mitataan lähialueen kolmesta kaivosta (444-552-2-3 (piste1), 444-552-2-32 (piste 3) ja 444-552-9-101 (piste 2)) kaksi kertaa vuodessa ja vesinäyte otetaan keran vuodessa (syksyllä). Lisäksi louhinta-alueelle on asennettu pohjavesiputki (P1) joka myös on tarkkailun piirissä. Tarkkailuparametrit ovat: Nitraatti, nitriitti, ammoniumtyppi, kloridi, happi, CODMn, pH, sameus ja sähkönjohtavuus. Pintavesiä seurataan kahdesta ojasta (pisteet 5 ja 6), joista ojapiste 5 sijaitsee tulevan maankaatopaikan länsipuolella ja ojapiste 6 niin maankaatopaikan toiminta-alueen kuin louhoksen eteläpuolella. Pintavesipisteistä saadaan seurattua Pitkämäen toiminta-alueen vesistövaikutuksia. Pintaveden tarkkailuparametrit ovat nykyisessä tarkkailussa: Kokonaistyyppi, kiintoaine, pH, sähkönjohtavuus, CODMn, kloridi ja hiilivedyt (C10-C40). Piste 5 osalta ehdotetaan, että maankaatopaikkatoiminnan käynnistyessä laajennetaan analyysivalikoimaa siten, että vesinäytteestä tutkitaan myös sulfaatti, rauta ja mangaani. Vesinäytteet ottaa sertifioitu vesinäytteenottaja ja näytteet analysoidaan akkreditoidussa laboratoriossa.

Hakija arvioi, että uusia pohjavesiputkia ei ole tarpeen asentaa eikä uusia kaivoja liitä tarkkailun piiriin maankaatopaikkatoiminnan myötä.

Raportointi

Vesitarkkailun tulokset toimitetaan vuosittain tammikuun loppuun mennessä kaupungin valvontaviranomaiselle.

Käyttötarkkailun tulosten yhteenveto toimitetaan kunnan valvovalle viranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä.

HAKIJAN ESITYS TOIMINNAN AIKAISEKSI VAKUUDEKSI

Läjitettävä maa-aines on pysyvää jätettä. Toiminnanharjoittaja esittää vakuuden suuruudeksi 16 000 euroa, minkä arvioi riittävän noin 200 konetyöntuntiin (56-70 €/h), millä alueen maisemointi kyetään hoitamaan toiminnan jostain syystä keskeytyessä. Hakijan mukaan täyttömäen luiskat on tarkoitus rakentaa jo toiminnan aikana mahdollisimman pitkälle valmiiksi, jotta vältetään ylimääräiseltä konetyöltä maisemointivaiheessa.

TOIMINNAN ALOITTAMISLUPA (YSL 199 §) JA ESITYS VAKUUDEKSI

Lupaa haetaan ympäristölupahakemuksen mukaisten toimintojen käynnistämiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa (YSL 199 §). Hakijan mukaan hakemuksen mukaiselle maankaatopaikalle on selkeä tarve, sillä sellaista ei ole lähiseudulla. Toiminta ei hakijan mukaan aiheuta peruuttamattomia muutoksia luonnonolosuhteisiin, maisemaan tai vesistöihin, sillä alueen tila voidaan palauttaa kuljettamalla läjitetyt ainekset muualle, mikäli lupa muutoksenhaussa kumoutuisi. Alue on nykytilassa tavanomaista metsätalousaluetta, jossa joka tapauksessa tultaisiin suorittamaan avohakkuuta metsänhoidollisista syistä. Viereisellä alueella on lisäksi jo toiminnassa olevaa kalliolouhostoimintaa.

Vakuudeksi toiminnan aloittamiseen lupapäätöksen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta esitetään 10 000 €.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen täydennykset

Lupahakemusta on täydennetty 15.7.2020 ja 15.11.2020.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on kuulutettu Lohjan kaupungin internetsivuilla 14.7.-20.8.2020. Ilmoitus kuulutuksesta on julkaistu Länsi-Uusimaa –lehdessä 14.7.2020. (YSL 44 §)

Laitoksen naapureille on toimitettu tieto hakemuksesta erityistiedoksiantona. (YSL 44 §)

Paikallakäynti

Alueella suoritettiin maastokäynti 29.4.2020, johon osallistuivat luvan hakijan edustaja ja Lohjan ympäristönsuojelun edustajat.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot 13.7.2020 Lohjan ympäristöterveyspalveluilta ja Uudenmaan ELY-keskuksen Ympäristö ja luonnonvarat –vastuualueelta.

Uudenmaan ELY-keskuksen Ympäristövaikutukset ja alueidenkäyttö –vastuualueelta tuli sähköpostitse 19.8.2020 ilmoitus, että Uudenmaan ELY-keskuksen Ympäristö ja luonnonvarat –vastuualue ei anna lausuntoa kyseessä olevan uuden maankaatopaikan sekä kantojen välivarastoinnin ja haketuksen ympäristölupahakemuksesta (125/11.01.00/2020).

Lohjan ympäristöterveyspalvelut toteaa lausunnossaan 28.7.2020 terveydensuojelun kannalta seuraavaa:

”

1. Hakemusasiakirjojen perusteella toiminta ei muodosta merkittävää riskiä alueen pohjavesille. Lisäksi suunniteltu toiminta ei sijoitu luokitellulla pohjavesialueella. Terveydensuojelun kannalta suunnitellulle toiminnalle ei siten ole esteitä. Terveydensuojeluviranomainen pitää kuitenkin tärkeänä, että lähistöllä tapahtuva pohjaveden tarkkailu tehdään hakemusasiakirjoissa esitetyllä tavalla tai muulla vastaavalla tavalla, jotta mahdollisiin vaikutuksiin alueen pohjavesiin voidaan tarvittaessa puuttua.

2. Melu- ja pölypäästöt on arvioitu vähäisiksi. Lisäksi toiminta ei tapahdu asuinrakennusten välittömässä läheisyydessä. Vaikutus asumisterveyteen on todennäköisesti vähäinen. Sisätiloihin kantautuvan melun ohjearvoista on säädetty asumisterveysasetuksessa (545/2015). Toimenpiderajat löytyvät asetuksen liitteestä 2. Mahdollisten valitusten perusteella toimija voi olla velvollinen selvittämään melutasoja tarkemmin, ja tarvittaessa velvollinen rajoittamaan toimintaa tai toiminta-aikoja. Lisäksi valmius vähentää pölyämistä, esim. kastelemalla, on suositeltavaa, mikäli pölyäminen on kohtuutonta ja haittaa lähistöllä olevia asuinkiinteistöjä.”

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty kirjallisia muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakija on toimittanut 26.8.2020 sähköpostitse ilmoituksen, että ei anna vastinetta annetusta lausunnosta.

VETOVOIMALAUTAKUNNAN LUPAJAOSTON RATKAISU

Lohjan kaupungin ympäristölupaviranomaisena vetovoimalautakunnan lupajaosto on tarkastanut Juhana Salmenpohjan Pitkämäen toiminta-alueen uutta maankaatopaikka- sekä kantojen välivarastointi- ja käsittelytoimintaa koskevan lupahakemuksen ja myöntää ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan uudelle maankaatopaikalle Lohjalla Sierlassa sijaitsevalle kiinteistölle Kompensaatio 444-552-2-2, osoitteessa Leppäkorventie 110.

Toiminta on sijoitettava ja mitoitettava sekä toimintaa on harjoitettava hakemuksessa esitetyllä tavalla, ellei jäljempänä mainituissa lupamääräyksissä muutoin määrätä.

Lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

Pitkämäen toiminta-alueen maankaatopaikan ja kantojen välivarastointialueen lupamääräykset ovat kokonaisuudessaan seuraavat:

Toiminta

(YSL 16 §, 17 §, 52 §, 58 §, 66 §, YSA 2 § kohta 12 a, JL 6 §, 13 §, 141 §, JA 4 §, NaapL 17 §, VNA 331/2013)

1. Maankaatopaikka luokitellaan maa- ja kiviainesjätteen (jäteluokka 17 05 04) kaatopaikaksi. Maankaatopaikan kokonaistäyttötilavuus on 390 000 m³.
2. Maankaatopaikalle saa vastaanottaa vuosittain rakennustoiminnasta tulevaa pilaantumaton ylijäämämaata yhteensä enintään 49 900 tonnia ja kantoja enintään 800 tonnia.

Kerralla saa välivarastointialueella varastoida kantoja enintään 800 tonnia. Kannot/hake on toimitettava hyödynnettäväksi vähintään kerran kolmessa vuodessa. Varastointiaika ei saa olla kolmea vuotta pitempi.

Maankaatopaikkatoiminnassa ja kantojen välivarastointitoiminnassa on noudatettava tämän ympäristölupapäätöksen määräysten lisäksi Ramboll Finland Oy:n 2.3.2020 laatimaa maanlajityssuunnitelmaa "Pitkämäki, maankaatopaikka, Lohja/työnumero 1510053126".

3. Maankaatopaikalla saa vastaanottaa rakennustoiminnan ylijäämämaita ja kantoja maanantaista perjantaihin klo 7-22, pois lukien arkipyhät.
4. Maankaatopaikalla on oltava toiminnanharjoittajan nimeämä vastuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seuranta ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön on oltava toiminnanharjoittajan palveluksessa ja hänellä on oltava tehtävien hoitamiseksi riittävä ammattitaito. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, että Lohjan ympäristönsuojeluviranomaisella on vastuuhenkilön ajantasaiset yhteystiedot.

Jätteet ja niiden käsittely ja hyödyntäminen

(YSL 16 §, 52 §, 58 § ja 62 §, JL 12 §, 13 §, 15 §, 29 §, 31 § ja 120 §, VNA 214/2007)

5. Maankaatopaikalle ei saa ottaa vastaan eikä läjittää tai välivarastoida yhdyskuntajätettä tai siihen verrattavaa jätettä, vaarallista jätettä tai pilaantunutta maata, hiekanerotuskaivojen hiekkaa eikä rakennusten purkujätettä. Läjitettävien maa-ainesten seassa ei saa olla purkujätettä eikä kantoja. Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole hyväksytty ympäristöluvassa, on jäte viipymättä toimitettava sellaiseen jätteiden käsittelypaikkaan, jonka

ympäristöluvassa vastaavan jätteen vastaanotto on hyväksytty, tai jäte on palautettava jätteen haltijalle.

6. Maankaatopaikalle ei pääsääntöisesti saa ottaa vastaan ruoppausmassoja, maa-aineksia sellaisilta alueilta, joita on käytetty ampumaratana, huoltoasema-, korjaamo- tai pesulatoimintaan, romun tai jätteiden käsittelyyn tai teolliseen toimintaan tai muuhun vastaavaan toimintaan. Mikäli tällaisia maa-aineksia aiotaan ottaa käsiteltäväksi, on niistä oltava edeltä käsin luotettavat analyysitulokset ja puolueettoman asiantuntijalaitoksen lausunto maa-ainesten pilaantumattomuudesta. Maankaatopaikalle sijoitettavien maa-ainesten sisältämien haitta-aineiden pitoisuuksien on oltava alle asetuksessa 214/2007 esitettyjen alempien ohjearvojen.
7. Maankaatopaikalla on oltava valvoja, joka tarkastaa alueelle tulevien maa-ainesten ja kantokuormien laadun. Valvojan tulee olla perillä ympäristölupapäätöksessä annetuista määräyksistä.

Melu

(YSL 7 §, 52 §, NaapL 17 §, YSA 15 §, JL 13 §, VNP 993/1992)

8. Toiminnasta aiheutuva melu toiminnan vaatima liikenne mukaan lukien ei saa yhdessä lähialueen louhinta- ja murskauslaitosalueella tapahtuvan toiminnan kanssa ylittää toiminta-aikana lähimpien melulle alttiiden kohteiden pihalualueilla melun A-painotetun ekvivalenttimelutason (L_{Aeq}) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB vakituudessa asuinkäytössä olevilla kiinteistöillä ja 45 dB lomaa-asumiseen käytettävillä kiinteistöillä. Alueella ei saa toimia yöaikaan (klo 22-7).

Toimet, joilla ehkäistään ja vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa

(YSL 16 §, 17 § ja 52 §, JL 13 § ja 72 §, NaapL 17 §)

9. Maankaatopaikalta kertyvät hulevedet tulee johtaa hakemukseen liitetyn suunnitelmapiirustuksen (Ramboll Finland Oy, piirustusno S1, työnro 1510053126, 2.3.2020) mukaisesti hulevesien selkeytysaltaan kautta purkujoaan. Toiminnanharjoittajan on toimitettava selkeytysaltaan yksityiskohtainen rakennesuunnitelma lupaviranomaiselle hyväksyttäväksi kuukautta ennen altaan rakennustöiden aloittamista. Lupaviranomainen tekee tarvittaessa suunnitelmasta erillisen päätöksen. Suunnitellun hulevesien selkeytysaltaan on oltava valmiina, kun läjitys aloitetaan. Selkeytysallas on pidettävä asianmukaisessa kunnossa.

Tarkkailulla on varmistuttava siitä, että veden viipymä altaassa on riittävä hienoaineksen laskeutumiseksi. Altaan pohjalle laskeutunut liete on poistettava vuosittain ja aina tarvittaessa, mikäli altaan toimivuus sinne kertyneen kiintoaineksen vuoksi heikentyy. Altaan tyhjennyksistä on pidettävä kirjaa.

10. Maankaatopaikalla tapahtuva toiminta on toteutettava järjestelmällisesti siten, ettei toiminnasta aiheudu maiseman rumentumista, pölyämistä, epäsiisteyttä tai ympäristön roskaantumista, pilaantumisvaaraa maaperälle, pinta- ja pohjavesien pilaantumista eikä muutakaan haittaa ympäristölle. Ympäristön siisteyttä on valvottava. Alueesta ei saa muodostua sinne kelpaamattomien maa-ainesten eikä sinne kuulumattomien muidenkaan materiaalien varastoaluetta. Pölyämisen vähentämiseksi aluetta ja sinne läjitettäviä maa-aineksia on kastettava tarvittaessa, tai pölyäminen on estettävä muulla toimivalla tavalla.

11. Täyttö on toteutettava siten, että torjutaan haitat ja vaaratilanteet, kuten sortumat, penkereen puutteellinen vakavuus ja veden lammikoituminen täyttöalueelle. Täyttökerrosten liukumien ja sortumien estämiseksi savi- ja silttipitoisten täyttömaakerrosten väliin on sijoitettava kerroksia karkeammista maa-aineksista.
12. Ulkopuolisten ajoneuvojen pääsy toiminta-alueelle muina kuin aukioloaikoina on estettävä lukittavalla portilla tai puomilla taikka muulla vastaavalla järjestelyllä. Järjestelmän kunnossapidosta on huolehdittava.
13. Mikäli tukitoiminta-alueen toteuttaminen tulee ajankohtaiseksi, on toiminnanharjoittajan toimitettava yksityiskohtainen rakennesuunnitelma toteutettavasta tankkaus- ja varastointipaikasta lupaviranomaiselle hyväksyttäväksi vähintään kaksi kuukautta ennen suunniteltujen rakennustöiden aloittamista.

Lohjan ympäristönsuojeluviranomainen tekee tukitoiminta-alue suunnitelman pohjalta tarvittaessa erillisen päätöksen.

Toiminnan tarkkailu

(YSL 14 §, 15 §, 17 §, 62 §, 64 §, 65 § ja 209 §, YSA 15 §, JL 12 §)

14. Maankaatopaikka-alueelta lähtevien pintavesien laatua on tarkkailtava hakemuksessa esitetyn pohja- ja pintavesien vaikutustarkkailun mukaisesti noudattaen lisäksi ympäristöluvassa annettuja määräyksiä. Maankaatopaikka-alueelta lähtevien pintavesien laatua on tarkkailtava kerran vuodessa syksyisin hulevesien selkeytysaltaasta poistuvasta vedestä otettavasta näytteestä edustavasta paikasta esimerkiksi olemassa olevasta havaintopisteestä 5. Vesinäytteistä analysoidaan ainakin pH, sähkönjohtavuus, väriluku, sameus, kiintoaine, kokonaistyyppi, kokonaisfosfori, kloridi, sulfaatti, COD_{Mn}, öljyhiilivedyt (C₁₀-C₄₀).
15. Maankaatopaikka-alueelta lähtevien pohjavesien laatua on tarkkailtava hakemuksessa esitetyn pohja- ja pintavesien vaikutustarkkailun mukaisesti noudattaen lisäksi ympäristöluvassa annettuja määräyksiä. Pohjaveden laatua ja pinnankorkeutta on tarkkailtava kerran vuodessa syksyisin maankaatopaikan ja maa-ainesten ottoalueen läheisyydessä olevasta tarkkailuun soveltuvasta pohjaveden havaintopisteestä otettavalla näytteellä, josta on määritettävä ainakin pH, sähkönjohtavuus, sameus, happi, alkaliteetti, väriluku, nitraattityppi, nitriittityppi, ammoniumtyppi, kloridi, sulfaatti, COD_{Mn}, öljyhiilivedyt (C₁₀-C₄₀)

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että havaintopiste on edustava, näytteenotto siitä on mahdollinen ja paikka pysyy käyttökunnossa sekä maankaatopaikan täyttö- että jälkihoitovaiheessa.

16. Mittaukset, näytteiden otto, analysointi ja kalibroinnit on suoritettava standardien (CEN, ISO, SFS tai vastaavan tasoinen kansallinen tai kansainvälinen yleisesti käytössä oleva standardi) mukaisesti tai muilla tarkoitukseen sopivilla yleisesti käytössä olevilla viranomaisten hyväksymillä menetelmillä.

Pinta- ja pohjaveden laadunseurantaan liittyvät selvitykset tulee teettää puolueettomalla asiantuntijalaitoksella. Tarkkailutuloksista on ilmoitettava välittömästi Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle, mikäli tuloksissa ilmenee jotain poikkeuksellista. Muutoin tarkkailuraportti toimitetaan Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain kahden kuukauden kuluessa raportin valmistumisesta. Tulosten raportoinnissa on esitettävä käytetyt menetelmät ja niiden mittausepävarmuus sekä tulosten edustavuus. Raportissa tulee olla

sanallinen arvio vesien laadussa tapahtuneista muutoksista ja niiden mahdollisesta aiheuttajasta.

Pinta- ja pohjavesitarkkailusta tulee laatia viiden vuoden välein yhteenvetoreportti, jossa arvioidaan tarkkailun riittävyyttä ja esitetään johtopäätökset toiminnan vaikutuksista pinta- ja pohjavesiin.

Pinta- ja pohjavesien tarkkailuohjelmaa voidaan muuttaa tarvittaessa lupaviranomaisen hyväksymällä tavalla edellyttäen, että tämä ei heikennä tulosten luotettavuutta tai tarkkailun kattavuutta.

Kirjanpito ja raportointi

(YSL 52 § ja 62 §, JL 12 §, 118 §, 119 §, 120 § ja 122 §, JA 22 §)

17. Toiminnanharjoittajan on esitettävä lupaviranomaiselle kolmen kuukauden kuluessa ympäristölupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta jätelain 120 §:n mukainen suunnitelma jätteenkäsittelyn seurannan ja tarkkailun järjestämisestä.
18. Maankaatopaikalle tulevista maa-aineksista ja kannoista on pidettävä käyttöpäiväkirjaa, josta ilmenee jätteen määrä, laatu, alkuperä, tuontipäivämäärä ja tuoja. Kirjanpito koskee myös poisvietyjen maa-ainesten ja kantojen/hakkeen määrää, laatua, vientiajankohtaa ja -kohdetta sekä viejää. Lisäksi maankaatopaikan pinta- ja pohjavesien tarkkailusta, muusta tarkkailusta (kuten maantäytön vaurioiden ja painumien tarkkailu sekä ympärysojien ja selkeytysaltaan tarkastukset), havainnoista, huoltotoimista sekä poikkeuksellisista tilanteista on pidettävä kirjaa.
19. Käyttöpäiväkirjan sisältämät tiedot on säilytettävä kuusi vuotta, ja ne on pyydettyessä esitettävä ympäristöluvan valvontaviranomaiselle. Yhteenveto kirjanpidosta edellisvuoden toimintaa ja tarkkailua koskien, ns. vuosiraportti, on toimitettava vuosittain helmikuun loppuun mennessä Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Viranomaiselle toimitettavan vuosiraportin tulee sisältää tieto maankaatopaikan jäljellä olevasta täyttötilavuudesta kyseisen raportointivuoden lopussa.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

(YSL 6 §, 14 §, 16 §, 17 §, 52 §, 123 §, 134 §, YSA 15 §, JL 13 §)

20. Määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä aiheuttavista häiriötilanteista, muista vahingoista tai onnettomuuksista, esimerkiksi polttoainevuodoista, on viipymättä ilmoitettava Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tilanteista, joissa polttoainetta pääsee valumaan ympäristöön, on ilmoitettava myös pelastusviranomaiselle.
21. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten on toiminta-alueella oltava riittävä vuotojen torjuntakalusto, kuten riittävä määrä imeytysmateriaalia. Vuotoina ympäristöön päässeet polttoaineet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen.

Toiminnan olennainen muuttaminen ja lopettaminen

(YSL 6 §, 16 §, 27 §, 29 §, 52 §, 54 §, 62 §, 94 §, 133 §, 135 § ja 170 §, YSA 15 §, 20 §, JL 13 §, 72 §, 73 § ja 74 §, JA 13 §)

22. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on haettava lupa. Toiminnan lopettamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava kirjallisesti lupaviranomaiselle.

Luvan saaja vastaa maankaatopaikka-alueen jälkihoidosta myös toiminnan loputtua. Toiminnan päätyttyä alue on kunnostettava ja maisemoitava erikseen laadittavan suunnitelman mukaisesti, joka on toimitettava hyväksyttäväksi Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen töiden aloittamista.

Pinta- ja pohjavesistä on otettava seurantanäytteet voimassa olevan tarkkailun mukaisesti kolmen vuoden ajan maankaatopaikkatoiminnan päättymisestä. Näiden tulosten perusteella Lohjan ympäristönsuojeluviranomainen tekee päätöksen pohja- ja pintavesitarkkailun lopettamisesta.

Vakuus

(YSL 59 §, 60 §, 61 §)

23. Luvanhaltijan on asetettava Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle 16 000 euron vakuus maankaatopaikan asianmukaisen hoidon varmistamiseksi. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuusasiakirjat on toimitettava Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista. Vakuuden on oltava voimassa yhtäjaksoisesti tai määräväleihin uusittuna vähintään viisi vuotta kerrallaan maankaatopaikan sulkemisen jälkeisen tarkkailun ja muun jälkihoidon päättymiseen saakka. Jos vakuuden voimassaoloa jatketaan, uusiminen on tehtävä ennen vakuuden voimassaolon päättymistä. Lupaviranomainen voi tarvittaessa tarkistaa vakuuden suuruutta.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet

Juhana Salmenpohjan Lohjan kaupungin Sierlan kylään suunnitellulla maankaatopaikka-alueella tapahtuva toiminta edellyttää ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa.

Lohjan ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että edellä annetut lupamääräykset ovat tarpeen, jotta maankaatopaikkatoiminta sekä kantojen välivarastointi ja murskaus/haketus täyttävät ympäristönsuojelulaissa ja jätelaissa sekä niiden nojalla annetuissa asetuksissa mainitun laisille toiminnoille asetetut vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. (YSL 48 §)

Luvan myöntämisen edellytykset

Lohjan ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että suunnitelluista toiminnoista asetetut lupamääräykset huomioon ottaen ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta naapureille. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttaman pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski sekä alueen kaavamääräykset. (YSL 49§)

Lupamääräysten yksilöidyt perusteet

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan lupamääräyksiä annettaessa on otettava huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöraja-arvoa sekä päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Lisäksi on tarpeen mukaan otettava huomioon energian ja materiaalien käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen.

Ympäristönsuojeluasetuksen 16 §:n mukaan kaatopaikan ympäristölupapäätöksessä on oltava määräys kaatopaikan luokasta sekä kaatopaikalle sijoitettavaksi hyväksytyin jätteen määrästä ja lajista. Kaatopaikat luokitellaan niille sijoitettavien jätteiden perusteella. Kysymyksessä on ylijäämämaiden loppusijoituspaikka. Tässä päätöksessä loppusijoituspaikasta käytetään termiä maankaatopaikka. Lupapäätöksen mukaan tälle maankaatopaikalle saa sijoittaa vain vaarattomia maa- ja kiviaineksia, eli Juhana Salmenpohjan Pitkämäen toiminta-alueen maankaatopaikka luokitellaan maa- ja kiviainesjätteen kaatopaikaksi. Valtioneuvoston asetuksen kaatopaikasta (331/2013) 2 §:n mukaan kyseistä asetusta ei sovelleta paikkaan, jonne sijoitetaan vain pilaantumaton maa-ainesjätettä. Maankaatopaikalle voidaan verottomasti sijoittaa yksinomaan maa- ja kallioperänaineksia (Jäteverolaki (1126/2010), 3 § 2 momentti kohta 2). (määräys 1)

Ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaan jätteen käsittelyä koskeva ympäristölupa voidaan rajoittaa tietynlaisen jätteen käsittelyyn. Valtioneuvoston kaatopaikoista antaman asetuksen (331/2013) 3 §:n mukaan kaatopaikkana ei pidetä alle kolmen vuoden pituisia jätteen varastointia ennen sen hyödyntämistä tai esikäsittelyä. (määräys 2)

Laitoksen toiminta-aikoja ei ole katsottu tarpeelliseksi rajoittaa hakemuksessa esitetystä, koska maankaatopaikka-alue sijaitsee toiminnassa olevan maa-ainestienottoalueen läheisyydessä eivätkä alueelle johtava tie kulje asutuksen läheltä. (määräys 3)

Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelypaikan toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seuranta- ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön on oltava toiminnanharjoittajan palveluksessa ja hänellä on oltava tehtävien hoitamiseksi riittävä ammattitaito. (määräys 4)

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toimista, joilla ehkäistään pilaantumista tai sen vaaraa. Jätelain 13 §:n mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä tai muuta näihin rinnastuvaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (määräykset 5 ja 6)

Jätelain 15 §:n mukaan lajiltaan ja laadultaan erilaiset jätteet on kerättävä ja pidettävä jätehuollossa toisistaan erillään siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi tai jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. Laitokselle tulevan maa-aineksen laatua valvoo alueen henkilökunta. Jos alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole hyväksytty ympäristöluvassa, on luvan saaja jätelain 29 §:n perusteella velvollinen, jos lastia ei jätelain 31 §:n mukaan palauteta takaisin, toimittamaan jätteen asianmukaiseen käsittelypaikkaan. (määräys 5)

Maankaatopaikoilla sovelletaan valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antamassa asetuksessa (214/2007) määritellyjä maaperän pilaantuneisuuden kynnyks- ja ohjearvoja. (määräys 6)

Jätelain 12 §:n mukaan jätteen haltijan on oltava selvillä jätteen alkuperästä, määrästä, lajista, laadusta ja muista jätehuollon järjestämiselle merkityksellisistä jätteen ominaisuuksista sekä jätteen ja jätehuollon ympäristö- ja terveysvaikutuksista. Ympäristönsuojelulain 62 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan käyttötarkkailusta sekä jätehuollon seurannasta ja tarkkailusta. (määräys 7)

Melutasoa koskeva melumääräys on annettu ottamalla huomioon valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992). Päätöksen mukaan melutaso asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taajamissa ja taajamien välittömässä läheisyydessä sekä hoito- ja oppilaitoksia palvelevilla alueilla ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7–22) 55 dB eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla, leirintäalueilla, taajamien ulkopuolella olevilla virkistysalueilla ja luonnonsuojelualueilla päiväohjearvoa 45 dB. (määräys 8)

Ympäristönsuojelulain 16 §:n mukaan maaperää ei saa pilata ja 17 §:n mukaan pohjavettä ei saa pilata. Jätelain 13 §:n mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä tai muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Jätettä ei myöskään saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto). Maa- ja kiviainesten sijoittamisella suunnitelmallisesti ja pengertämällä penkka muun muassa riittävällä luiskankaltevuudella estetään ympäristö- ja maisemahaittojen sekä vaaratilanteiden syntyminen. Asiaton pääsy ja jätteen luvaton sijoittaminen alueelle on estettävä valvonnalla ja rakenteellisin keinoin, kuten laitosalueelle kulun estävillä porteilla tai puomeilla. Portit/puomit on pidettävä lukittuna muina kuin aukioloaikoina. (määräykset 9, 10, 11, 12 ja 13)

Ympäristönsuojelulain 62 §:n mukaan ympäristöluvassa on tarkkailun toteuttamiseksi määrättävä mittausmenetelmistä ja mittausten tiheydestä sekä siitä, miten tulokset arvioidaan ja toimitetaan valvontaviranomaisille. Pinta- ja pohjavesien tarkkailu on tarpeen maankaatopaikan mahdollisten vaikutusten selvittämiseksi. Luotettavan pohjavesinäytteen voi saada vain edustavasta havaintoputkesta tai pohjavesikaivosta, joten havaintoputken toimivuus tai kaivon kunto on varmistettava säännöllisesti. (määräykset 14 ja 15)

Toiminnan tarkkailu on suoritettava asiantuntevasti ja hyväksytyjä standardeja noudattaen, jotta tarkkailu on puolueetonta ja luotettavaa. Käytettyjen menetelmien ja tehtyjen johtopäätösten perustelevuus ja tulosten sanallinen kuvaus ovat tarpeen valvonnan toteuttamiseksi ja asianosaisten tiedonsaannin mahdollistamiseksi. Mikäli tarkkailutulosten perusteella tai olosuhteiden muuttumisen johdosta osoittautuu perustellusta syystä tarpeelliseksi muuttaa tarkkailua, se voidaan tehdä Lohjan ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymällä tavalla. Ympäristönsuojelulain 65 §:n mukaan tarkkailumääräyksiä ja hyväksytyä tarkkailusuunnitelmaa/-ohjelmaa voidaan tarvittaessa muuttaa. (määräys 16)

Jätelain 120 §:n 2 momentin nojalla ympäristöluvanvaraisen jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on esitettävä lupaviranomaiselle suunnitelma jätteen käsittelyn seurannan ja tarkkailun järjestämisestä. Suunnitelmaan on jäteasetuksen 25 §:n mukaan sisällytettävä tiedot käsiteltäviksi hyväksyttävistä jätteistä, vastaanotettavien jätteiden laadun tarkastamisesta, käsittelyssä syntyvien jätteiden ja päästöjen tarkkailusta ja seurannasta, toimista käsittelyssä syntyvien jätteiden laadun selvittämiseksi, käsittelyssä syntyvien jätteiden hyväksyttävistä käsittelymenetelmistä ja –paikoista, toiminnasta häiriö- ja poikkeuksellisissa tilanteissa, käsittelystä vastuussa olevista henkilöistä ja heidän perehdyttämisestä sekä muista vastaavista asianmukaisen seurannan ja tarkkailun järjestämiseksi tarpeellisista seikoista. (määräys 17)

Toiminnanharjoittajalle annettu kirjanpito- ja raportointivelvoite laitoksen toiminnan osalta on annettu viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi. Toiminnasta saamiensa tietojen perusteella viranomainen voi seurata laitoksen toiminnan lainmukaisuutta ja luvassa annettujen määräysten noudattamista. (määräykset 18 ja 19)

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa. Ympäristönsuojelulain 123 §:n mukaan, jos onnettomuudesta, ennakoimattomasta tuotantohäiriöstä tai muusta niihin rinnastettavasta yllättävästä, toiminnasta riippumattomasta poikkeuksellisesta syystä taikka rakennelman tai laitteen purkamisesta luvanvaraisessa toiminnassa aiheutuu päästöjä tai syntyy jätettä siten, että aiheutuu tilanne, jonka vuoksi ympäristölupaa ei voida noudattaa tai tilanne, jossa voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa tai jätteen määrän tai ominaisuuksien vuoksi tavanomaisesta poikkeavia toimia jätehuollossa, on toiminnasta vastaavan tai jätteen haltijan ilmoitettava tapahtuneesta viipymättä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Lupamääräyksellä varmistetaan tiedonkulku viranomaiselle tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua poikkeuksellisen suurta haittaa. Onnettomuus- tai häiriötilanteessa voidaan nestemäisten jätteiden leviämistä ympäristöön estää tehokkaasti imeyttämällä niitä tarkoitukseen sopivaan materiaaliin. (määräykset 20 ja 21)

Ympäristönsuojelulain 170 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan harjoittajan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, toiminnan lopettamisesta ja muista toimintaa koskevista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen taikka säädösten tai luvan noudattamiseen. Lisäksi luvanvaraisen toiminnan harjoittajan vaihtuessa uuden toiminnanharjoittajan on ilmoitettava vaihtumisesta valvontaviranomaiselle. Ilmoituksella varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaiselle toiminnassa tapahtuvista muutoksista. Ilmoituksen perusteella viranomainen tarkastelee muutoksen vaikutuksia nykyisessä luvassa annettuihin määräyksiin ja arvioi, onko lupaa tarpeen muuttaa ja edellytetäänkö mahdollisesti uutta lupaharkintaa. Ympäristönsuojelulain 94 §:n mukaan toiminnanharjoittaja vastaa toiminnan päätyttyä edelleen lupamääräysten tai valtioneuvoston asetuksen mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, toiminnan vaikutuksen selvittämisestä ja tarkkailusta. Jäteasetuksen 13 §:n mukaan jätteen vastaanoton lakattua jätteen käsittelypaikka tai sen osa on viipymättä saatettava sellaiseen tilaan, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa. Ympäristönsuojeluasetuksen 16 §:n mukaan kaatopaikkaa koskevassa lupapäätöksessä on oltava määräys kaatopaikan käytöstä poistamista ja jälkihoitoa koskevista toimista sekä siitä, miten kauan kaatopaikan pitäjän on vastattava kaatopaikan jälkihoidosta. (määräys 22)

Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaan vakuuden on oltava määrältään riittävä edellä mainittujen

toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset. Ympäristönsuojelulain 61 §:n mukaan vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos. Kaatopaikan vakuuden on oltava voimassa kaatopaikan sulkemisen jälkeisen tarkkailun ja muun jälkihoidon päättymiseen saakka yhtäjaksoisesti tai määrävälejin toistuvasti uusittuna. (määräys 23)

LUVAN VOIMASSAOLO

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Ympäristöluvan saaneen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa. (YSL 29 §)

Asetusten ja muiden säännösten noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §, YSA 15 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Lohjan ympäristölupaviranomaisena Lohjan vetovoimalautakunnan lupajaosto päättää, että Juhana Salmenpohjan Pitkämäen toiminta-alueen uudelle maankaatopaikalle myönnetään ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen oikeus toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta lupapäätöksen määräyksiä noudattaen. Hanke on tärkeä alueellisesti maa-ainesjätteen loppusijoittamiselle. Luvan saajan on ennen toiminnan aloittamista asetettava 10 000 euron vakuus ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttumisen varalle.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. (YSL 201 §)

Vakuus on asetettava omavelkaisena pankkitakauksena, jonka edunsaajana on Lohjan ympäristönsuojeluviranomainen, tai pankkitalletuksena. Pankkitalletuksesta on toimitettava Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselle talletustodistus kuittaamattomuussitoumuksella Lohjan ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksi. Päätöksen saatua lainvoiman luvan saaja voi hakea erillisellä hakemuksella Lohjan ympäristönsuojeluviranomaiselta vakuutta palautettavaksi.

Ratkaisun perustelut

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen. Lohjan vetovoimalautakunnan lupajaosto katsoo, että toiminta voidaan aloittaa ennen ympäristöluvan lainvoimaisuutta, sillä maankaatopaikkatoiminnasta ei aiheudu sellaisia peruuttamattomia vaikutuksia, jotka tekisivät mahdollisen muutoksenhaun hyödyttömäksi. Maankaatopaikan toiminta-alueella ei ole erityisiä luonnonarvoja ja kasvillisuus on tarvittaessa palautettavissa

alueelle. Uusi maankaatopaikka on tarpeellinen alueellisesti maa-ainesjätteen loppusijoittamiselle.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki 27.6.2014/527 (YSL): 1 §, 2 §, 5 §, 6 §, 7 §, 8 §, 9 §, 10 §, 11 §, 12 §, 14 §, 15 §, 16 §, 17 §, 19 §, 20 §, 22 §, 23 §, 27 §, 29 §, 32 §, 34 §, 37 §, 39 §, 39a §, 40 §, 42 §, 43 §, 44 §, 48 §, 49 §, 52 §, 53 §, 54 §, 58 §, 59 §, 60 §, 61 §, 62 §, 63 §, 64 §, 65 §, 66 §, 83 §, 85 §, 87 §, 123 §, 134 §, 170 §, 172 §, 190 §, 191 §, 198 §, 199 §, 201 §, 205 §, 209 §, 222 § ja 223 §.

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta 4.9.2014/713 (YSA): 2 §, 3 §, 4 §, 6 §, 11 §, 12 §, 13 §, 14 §, 15 § ja 16 §.

Jätelaki 17.6.2011/646 (JL): 1 §, 2 §, 5 §, 6 §, 8 §, 12 §, 13 §, 14 §, 15 §, 19 §, 24 §, 28 §, 29 §, 30 §, 31 §, 72 §, 73 §, 74 §, 118 §, 119 §, 120 §, 122 §, 123 § ja 141 §.

Valtioneuvoston asetus jätteistä 19.4.2012/179 (JA): 1 §, 2 §, 4 §, 13 §, 20 §, 22 § ja 25 §.

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920): 17 §.

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013): 2 § ja 3 §.

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Lupapäätöksen käsittelymaksussa noudatetaan hakemuksen vireille tulon mukaista Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksaa, jonka Lohjan kaupunginvaltuusto on päätöksellään 28.2.2019 § 14 hyväksynyt. Taksan liitteenä hyväksytyyn maksutaulukon mukaan maankaatopaikan ympäristölupahakemuksen käsittelyn hinta on 4 080 euroa. Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen toiminnan aloittamista muutoksenhausta huolimatta koskevan hakemuksen käsittelystä peritään lisämaksu, joka on 10 % kyseistä toimintaa koskevan ympäristölupahakemuksen käsittelyhinnasta. Ympäristölupa koostuu siis seuraavista maksuista (4 080 + 10 % * 4 080) euroa, mikä tekee yhteensä 4 488 euroa.

Pitkämäen toiminta-alueen maankaatopaikan ympäristöluvan maksuksi määrätään 4 488 euroa. Tämän lisäksi ympäristöluvan käsittelyn kuulutuskustannukset peritään erillisen laskun mukaan.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ote päätöksestä

Juhana Salmenpohja
Salmentie 230
09810 NUMMI

Jäljennös päätöksestä

Lohjan ympäristöterveyspalvelut
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Ympäristö ja luonnonvarat -
vastuualue
Lohjan kaupunginhallitus

Tieto päätöksestä

Asianosaisina kuullut lähinaapurit.

Päätöksestä ilmoittaminen

Tästä päätöksestä ilmoitetaan kuulutuksella Länsi-Uusimaa –lehdessä ja Lohjan kaupungin internetsivuilla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.