

L52 Hiidensalmi 4. kaupunginosa Hiidensalmi, kortteleiden 190, 191, 192 ja 195, sekä katu-, puisto- ja vesialueiden asemakaavan muutos

231/10.02.03/2015

KASULK 21.04.2015 § 45

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 16.4.2014 §37 Hiidensalmen kaupunginosan kortteleiden 190-192 ja 195 asemakaavan muutoksen (kaavakartta ja -määräykset 18.3.2014).

Hiidensalmen Asukasyhdistys ry ja Lohjan Seudun Ympäristöyhdistys ry valittivat kaupunginvaltuuston päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen, joka kumosi kaupunginvaltuuston päätöksen 4.3.2015.

Asemakaavan muutoksen kaavaprosessi aloitetaan uudelleen.
(Juha Anttila)

Erikseen jaettavat

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Suunnittelun lähtökohdat
- Hiidensalmen asukasyhdistys ry:n kirje

Esitys
Yj

Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää:

1. merkitä osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja suunnittelun lähtökohdat tiedoksi ja
2. kuuluttaa asemakaavan muutoksen vireilletulosta.

Päätös

Hyväksyttiin.

KASULK 22.09.2015 § 105

Kaupunkisuunnittelulautakunnan merkittyä tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman Hiidensalmen itäosien asemakaavamuutoksesta (L37) rajattiin pois osa, joka liittyy Hiidensalmen pohjoisosien asemakaavan (L2) pysäköinti- ja lähivirkistysalueiden varaamiseen. On myös tarkoituksenmukaista ainakin asemakaavan valmisteluvaiheessa tarkastella alkuperäistä Hiidensalmen ideakilpailun aluetta koko laajuudessaan niin, että erillisenä asemakaavahankkeena ollut Hiidensalmen ranta-alue (L9) otetaan mukaan. Näin varmistetaan, että alkuperäisestä ratkaisusta muokattu korttelirakenne sovitetaan yhteen ranta-alueen kortteleiden kanssa.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan päätöstä 21.4.2015 ei pantu täytäntöön eli Hiidensalmen asemakaavan muutoksen vireille tulosta ei ole kuulutettu ja tämä päätös korvaa kaupunkisuunnittelulautakunnan aikaisemman päätöksen.

Asemakaavan muutokset L2 Hiidensalmen pohjoisosat ja L9 Hiidensalmen

ranta-alue, sekä L37 Hiidensalmen itäosat -asemakaavamuutoksesta pois jätetty alue yhdistetään uudeksi kaavamuutokseksi L52.

Kaavamuutoksesta on laadittu koko aluetta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja suunnittelun lähtökohdat.
(Juha Anttila, Leena Iso-Markku)

Erikseen jaettavat

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Suunnittelun lähtökohdat

Esitys
Yj

Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää:

1. merkitä osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja suunnittelun lähtökohdat tiedoksi ja
2. kuuluttaa asemakaavan muutoksen vireilletulosta.

Päätös

Hyväksyttiin.
