

St1 Oy:n Holmankujan 2:n St1 Automaatti Lohja Ojamo jakeluaseman rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään

253/11.01.00/2014

YMRAKLIK § 37

Rekisteröintimenettelystä

Laki ympäristönsuojelulain muuttamisesta (253/2010) tuli voimaan 1.6.2010. Lakimuutoksen myötä ympäristövaikutuksiltaan vähäisiä toimintoja siirrettiin ympäristölupamenettelyn piiristä kevyempään rekisteröintimenettelyyn. Rekisteröitäviä toimintoja ovat mm. nestemäisten polttoaineiden jakeluasemat. Rekisteröitäville laitoksille ei haeta ympäristölupaa.

Toiminnanharjoittaja tekee rekisteröitävästä toiminnasta ilmoituksen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Viranomaisen rekisteröi toiminnan, jos rekisteröinnin edellytykset täyttyvät. Rekisteröinti on luonteeltaan kirjaimistoimenpide, jossa ei tehdä hallinnollista päätöstä eikä anneta määräyksiä. Toiminnanharjoittajalle lähetetään tieto rekisteröinnistä. Rekisteröinnistä peritään maksu, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä ympäristönsuojeluviranomaisen taksassa.

Pohjavesialueille sijoittuvat toiminnot tarvitsevat edelleen ympäristöluvan. Jakeluasemien teknisistä ja toiminnallisista vaatimuksista sekä rekisteröinti-ilmoituksen sisällöstä säädetään valtioneuvoston asetuksessa nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (444/2010) eli ns. jakeluasema-asetuksessa. Jakeluasema-asetuksella säädetään ympäristönsuojeluvaatimuksista nestemäisten polttoaineiden jakeluasemille, joiden polttoainesäiliöiden kokonaistilavuus on vähintään 10 m³. Jakeluasema-asetuksella säädettyjen yleisten ympäristönsuojeluvaatimusten tarkoituksena on sekä yhtenäistää toimialakohtaisia ympäristönsuojeluvaatimuksia että parantaa niiden ennakoitavuutta. Rekisteröitävän jakeluaseman on noudatettava asetuksen vaatimuksia eikä rekisteröintimenettelyssä voida antaa asetusta täydentäviä määräyksiä. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen varmistaa jälkivalvonnalla sen, että jakeluasema noudattaa jakeluasema-asetuksen vaatimuksia.

Jakeluasematoiminnan rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään koskee ainoastaan sellaisia jakeluasemia, joiden polttoainesäiliöiden kokonaistilavuus on vähintään 10 m³ ja kaikki seuraavat edellytykset täyttyvät (Ympäristönsuojelulaki YSL (86/2000) 30 § 4 momentti):

- jakeluaseman sijoituspaikka ei ole asemakaavan tai muun maankäyttöpäätöksen vastainen;
- jakeluasema ei sijaitse tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella;
- jakeluaseman toiminnasta ei aiheudu vesistön pilaantumista (Vesilaki (587/2011) 3 luku);
- jakeluaseman jätevesien johtamisesta ei aiheudu ojan, lähteen tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitetun noron pilaantumista;
- jakeluaseman toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta rasiutusta naapurustolle (Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 § 1 momentti);
- jakeluaseman toiminnasta ei pääse vesiin tiettyjä haitallisia aineita, joista on erikseen säädetty valtioneuvoston asetuksella (Valtioneuvoston asetus

vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista). Tämä koskee erityisesti haja-asutusalueilla sijaitsevia jakeluasemia;
- jakeluaseman toiminta ei heikennä merkittävästi Natura 2000 -alueen luonnonarvoja (Luonnonsuojelulaki (1096/1996) 65 §). Tämä koskee erityisesti haja-asutusalueilla sijaitsevia jakeluasemia.

Jos jokin edellä mainituista vaatimuksista ei täyty, jakeluasemalle on haettava ympäristölupa.

Jakeluaseman rekisteröinti-ilmoitus; St1 Automaatti Lohja Ojamo, Holmankuja 2

St1 Oy on toimittanut 20.3.2014 Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristönsuojelulain (86/2000) 65 §:n mukaisen ilmoituksen nestemäisten polttoaineiden jakeluaseman rekisteröimiseksi ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Ilmoitus koskee uutta St1 Automaatti Lohja Ojamo automaattijakeluasemaa, joka on tarkoitettu ottaa käyttöön kesän 2014 aikana osoitteessa Holmankuja 2, kiinteistöllä 444-9-492-2.

Lohjan rakennusvalvontaan on saapunut 24.3.2014 käsiteltäväksi St1 Oy:n rakennuslupahakemus polttonesteen jakeluaseman mittarikatokselle valomainoksineen, laitetilalle ja liikepaikkamerkille. Ajantasa-asemakaavassa kiinteistöllä on kaavamerkinnyt K-14 (liike- ja toimistorakennusten kortteli-alue) ja pj (polttoaineen jakeluasema), mikä mahdollistaa polttonesteiden jakeluaseman sijoittamisen merkinnällä pj osoitetulle alueelle. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat 80 metrin etäisyydellä jakeluasemasta. Kiinteistö ei sijaitse tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella. Pohjavesi on alueella on 5 metrin syvyydessä ja orsivettä on havaittu 3,5 metrin syvyydessä. Polttoaineiden jakelun lisäksi kiinteistölle ollaan rakentamassa toisen toiminnanharjoittajan toimesta autonpesuhalli.

Suurin osa tankkauksista tapahtuu henkilö- ja pakettiautoihin (140-200 kpl/vrk); raskaiden ajoneuvojen määrä on vähäinen (0-10 kpl/vrk). Polttoaineita arvioidaan tuotavan jakeluasemalle 6-8 kertaa kuukaudessa. Polttoaineet varastoidaan kahdessa maanalaisessa kolmiosastoisessa kaksoisvaippasäiliössä, joiden yhteenlaskettu kokonaistilavuus on 120 m³. Polttoaineita varastoidaan seuraavasti: 10 m³ etanolibensiiniä (RE85), 30 m³ bensiiniä (95E10), 20 m³ bensiiniä (98E5), 30 m³ dieseliä (DI), 20 m³ moottoripolttoöljyä (MPÖ) ja 10 m³ osasto on toistaiseksi tyhjänä varalla. Uudet säiliöt on varustettu ylitäytönestimellä, vuodonilmaisujärjestelmällä ja automaattisella pinnanmittausjärjestelmällä. Säiliöt ovat 10 vuotta vanhoja ja ne on tarkastettu vuonna 2014, jolloin niiden on todettu kuuluvan A-luokkaan. Polttoaineputkisto, jakelulaitteet, polttoaineen täyttöpaikka, jakelualue ja viemärijärjestelmä ovat standardin SFS 3352 mukaiset. Mittarikentän ja täyttöpaikan vedet sekä pesuhallin vedet johdetaan kaupungin jätevesiviemärijärjestelmään II-luokan öljynerottimen ja näytteenotto-/sulkuventtiili-kaivon kautta. Pesuhallin jätevedet johdetaan mittarikentän ja säiliöiden täyttöpaikan öljynerottimesta erilliseen omaan öljynerottimeen. Mittarikentän betonikivetyksen ja säiliöiden täyttöpaikan betonilaatan alusrakenne on varustettu 1 mm paksuisella HDPE-muovikalvolla. Bensiinihöyryt otetaan talteen sekä bensiinisäiliöiden täytön että asiakastankkauksen yhteydessä.

Jakeluasemalla arvioidaan syntyvän vuodessa sekä öljynerottimen öljykerrosjätettä että sen pohjalietejätettä 0-100 kg. Lisäksi arvioidaan syntyvän hiekanerottimien hiekkaa 0-200 kg/a. Vaaralliset jätteet toimitetaan käsiteltäväksi asianmukaiseen käsittelylaitokseen.

Ilmoituksen mukaan jakeluaseman laitteille ja varusteille on laadittu huolto-

ja kunnossapito-ohjelma. Öljynerottimen öljytilan täyttymisestä ilmoittavaa hälytysjärjestelmää, säiliöiden vuodonilmaisun valvontaa ja polttonestesäiliöiden sisällön määrää seurataan ympärivuorokautisesti.

Toimintaa koskeva rekisteröinti-ilmoitus on tarkastettu Lohjan ympäristövalvonnassa, ja on todettu, että rekisteröinnin edellytykset täyttyvät. Ilmoituksen mukainen St1 Automaatti Lohja Ojamon jakeluasematoiminta vastaa nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista annetun valtioneuvoston asetuksen (444/2010) vaatimuksia ja toiminta voidaan rekisteröidä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään.

Rekisteröinneistä peritään asian käsittelyyn käytetyn työajan mukaan Lohjan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (Ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.12.2013 § 114) mukaisesti 850,50 euroa. Asian käsittelyyn ja rekisterimerkintöjen tekemiseen kuluu kokonaisuudessaan 15 tuntia (56,70 euroa/tunti). Maksun osalta päätökseen liitetään valitusosoitus Vaasan hallinto-oikeuteen. (Susanna Komulainen)

Erikseen jaettavat asiakirjat:
- sijaintikartta

Esitys
Yj

Lohjan ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää, että

1. St1 Oy:n Holmankuja 2:n St1 Automaatti Lohja Ojamo jakeluaseman rekisteröinti merkitään ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, ja
2. toiminnanharjoittajalle lähetetään erillinen ilmoitus toiminnan rekisteröimisestä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten ja Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämään ympäristönsuojelun tietojärjestelmään.

St1 Oy:n St1 Automaatti Lohja Ojamo jakeluaseman rekisteri-ilmoituksen käsittelymaksuksi määrätään 850,50 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ote

St1 Oy
PL 100
00381 Helsinki

Tiedoksi

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos, Lohjan paloasema
Lohjan ympäristöterveyspalvelut
Lohjan kaupungin vesi- ja viemärlaitos
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Ympäristö ja luonnonvarat
Lohjan kaupunginhallitus
Oy PN-Line Ltd, Toispuolisenkatu 25, 33580 Tampere

Muutoksenhaku

Tästä päätöksestä ei voi valittaa muilta osin kuin maksun määräämisen osalta Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.
