

LOHJA N12 Nummen kevyen liikenteen väylä Asemakaavan muutos, ehdotusvaihe Nähtävillä 9.3.- 11.4.2016 (MRA § 27) Saadut lausunnot ja muistutukset sekä vastineet, tiivistelmä (TLE 24.5.2016)		
LAUSUNNONANTAJA / MUISTUTUS:	LAUSUNTO / MUISTUTUS:	VASTINE:
Uudenmaan ELY-keskus 11.4.2016	Ely-keskus katsoo, että asemakaavaehdotukseen katualueen tilalle osoitettu vesialue tulee poistaa ja muuttaa luonnoksen mukaisesti takaisin katualueeksi. Vesialuumerkinnän käyttö ei ole tässä tapauksessa lainsäädännön- eikä tarkoituksenmukaista. Vesialuumerkinnän johdosta jouduttaisiin tekemään kyseisen tienkohdan osalta erillinen Liikenneministeriön hyväksymä maantien lakkautussuunnitelma.	Vesialue muutetaan luonnoksen mukaisesti takaisin katualueeksi.
Museovirasto 18.4.2016	Hankealueella ei sijaitse Museovirastolla käytettävissä olevien tietojen mukaan muinaismuistolain (295/1963) tarkoittamia ja rauhoittamia kiinteitä muinaisjäänöksiä. Hanketta toteutettaessa on kuitenkin huomioitava se, että mikäli alueelta löytyy kiinteitä muinaisjäänökseen viittaavia rakenteita, tulee työt keskeyttää ja ottaa välittömästi yhteyttä Museovirastoon (MML 14§).	Merkitään tiedoksi.
Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo 19.4.2016	Maakuntamuseo on esittävä, että kaikille korttelialueille, joille sijoittuu sr-merkinnällä osoitettuja rakennuksia, tulisi lisätä /s –merkintä. Maakuntamuseo on käynyt 11.4.2016 ELY-	Kaikille korttelialueille, joille sijoittuu sr-merkinnällä osoitettuja rakennuksia lisätään ympäristön säilyttämistä edellyttävä /s-merkintä. Asemakaavan muutosehdotukseen täydennetään /s –merkintä kahdelle AL-

	<p>keskuksen kutsumana maastossa tutustumassa tiesuunnitelmaan. Maakuntamuseo katsoo, että tieympäristön suunnittelussa on pyritty mahdollisimman hyvin huomioimaan uuden väylän sopeuttaminen miljööseen ja pitää suunnitelmaa siltä osin onnistuneena. Maakuntamuseo on kuitenkin edelleen sitä mieltä, että liikenneturvallisuuden parantaminen vanhan maalaiskylän miljöössä tulisi toteuttaa ensisijaisesti muilla järjestelyillä kuin leventämällä kapeaa raittia vanhan kyläkeskuksen kohdalla. Kapea, ahdas tieympäristö on miljöön arvo, joka näin helposti menetetään, vaikka muutoksessa onkin pyritty mahdollisimman hienovaraiseen ratkaisuun. Väylän kapeimmassa kohdassa vanhan kyläkeskuksen kohdalla liikenteen muunlainen ohjaus tiekäytävän leventämisen sijaan voisi olla kokeilemisen arvoinen vaihtoehto. Linjauksen alku- ja loppupään osalta erillinen pyörätie on paremmin sovitettavissa maisemaan sen arvoja vaarantamatta. Osoitettua sillan paikkaa maakuntamuseo pitää soveltavana. Toteutuksessa uusi silta tulee sopeuttaa miljööseen mahdollisimman hyvin ja sen korkeus suhteessa jokiuomaan ja maisemaan tulee säilyttää mahdollisimman matalana. Lisäksi tulee huomata, että koska myös Oilaantien tiealue Turuntieltä Nummenjokeen ja uudelleen Ilmoonintien risteyksestä pohjoiseen on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennetun kulttuuriympäristön aluetta, koskee toimenpiteiden sopeuttaminen valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun</p>	<p>korttelialueelle, mistä on suoritettu maanomistajien kuuleminen. Liikenneturvallisuuden tavoite toteutuu alueen liikennemäärään nähden parhaiten, kun ajoneuvoliikenteelle on molempiin suuntiin oma kaista ja kevyellä liikenteellä oma väylä. Väylän kapeimmassa kohdassa väylän levenemistä rajoittavat jokatapauksessa katualueeseen rajoittuvat rakennukset. Sillan kohdalle esitetty vesialue + siltamerkintä muutetaan luonnoksen mukaiseksi katualueeksi ELY-keskuksen lausunnon perusteella. Asemakaavaehdotusta täydennetään katualueelle sijoittuvaa siltaa koskevalla määräyksellä: ”Oilaantien katualueella tulee Nummenjoen ylittävän uuden sillan suunnittelussa ja rakentamisessa ottaa huomioon sen sopeuttaminen miljööseen. Uuden sillan korkeus suhteessa jokiuomaan ja maisemaan tulee säilyttää mahdollisimman matalana. Vanhan sillan tukimuurin kiviä tulee hyödyntää alueen tieympäristön rakenteissa.” Valtakunnallisesti arvokkaan rakennetun ympäristön alueen osoittavaa rasteri ulotetaan kaavakartalla katualueelle myös Ilmoonintien risteyksestä pohjoiseen. RKY- aluetta koskevissa kaavamääräyksissä on todettu, että ”rakentamisessa ja toimenpiteissä on otettava huomioon sopeuttaminen kulttuuriympäristön ominaisluonteeseen ja erityispiirteisiin sekä maiseman ominaispiirteiden ja alueella olevien rakennusten ja ympäristön säilyttämisen turvaaminen”.</p>
--	--	---

	<p>kulttuuriympäristöön sen arvot huomioiden myös tiealuetta ja sillä tehtäviä toimenpiteitä. Asia tulee ilmaista riittävän selkeästi myös kaavassa.</p>	
Lohja/Perusturvatoimi 20.4.2016	<p>Perusturvatoimella ei ole huomauttamista asemakaavan muutosehdotukseen.</p>	<p>Merkitään tiedoksi.</p>
Lohja/Kiinteistö- ja kartastotoimi, kaupungingeodeetti 5.4.2016	<p>Kaavasta puuttuu merkintä sitovasta tonttijaosta. Maanhankinnalle on varattava aikaa. Ely-keskus ei ole muodostanut kantaansa vesialueen kaavamerkinnän osalta, joten ko. vesialueen kohdalla merkinnän olisi suotavaa olla katualuetta eikä vesialuetta.</p>	<p>Asemakaavan muutosehdotus on ollut nähtävillä 9.3.-11.4.2016 ilman määräystä sitovasta tonttijaosta ja määräyksen lisäys edellyttäisi tässä vaiheessa asemakaavan muutosehdotuksen uudelleen nähtävälle asettamista. Suunnittelualueella voimassa olevissa asemakaavoissa ei määräystä ole ollut. Asemakaavan muutoksen päätavoitteen – liikenneturvallisuuden parantamisen – toteuttamiseen on aikataulullisesti varauduttu ELY-keskuksen taholta syksyllä 2016, mikä edellyttäisi asemakaavan muutoksen lainvoimaisuutta mahdollisimman nopealla aikataululla. Asemakaavarajauksen lähtökohtana oli voimassa olevan asemakaavan mukaisen liikennealueen muuttaminen katualueeksi ja sen rajauksen tarkistaminen tiesuunnitelmassa esitettyjen tarpeiden mukaiseksi. Asemakaavan muutosalueeseen sisällytettiin tässä muutoksessa vain kaavateknisesti välttämättömät katualueeseen liittyvät korttelinosat. Kaavanmuutosalueeseen sisältyvät korttelialueet eivät pääosin muodosta kokonaisia korttelialueita, joten kortteleihin jäisi osittain voimaan sellaisia vanhan asemakaavan osia, joilla ei sitovan tonttijaon määräystä olisi. Pidemmällä aikavälillä voi olla tarpeen tarkistaa tonttijakoja ja korttelinumerointia</p>

		laajemmalla alueella, esim. asemakaavojen ajantasaisuuden laajemmassa tarkastelussa. Vesialueen kaavamerkintä muutetaan takaisin valmisteluvaiheen mukaiseksi katualueeksi (Ely-keskukselta saatu lausunto 11.4.2016).
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos 29.3.2016	Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksella ei ole lausuttavaa.	Merkitään tiedoksi.
Lohjan Seudun Omakotiyhdistys 12.4.2016	Yhdistys ilmoittaa, ettei sillä ole uutta kommentoitavaa asiassa.	Merkitään tiedoksi.
Lohjan Seudun Ympäristöyhdistys ry 11.4.2016	<p>Nummen kirkonkylän RKY-alueen alueen arvot on otettu asemakaavassa osittain huomioon. Uuden erillisen kevyen liikenteen väylän vaatima katualue on liian leveä soveltuakseen arvokkaaseen kulttuurimaisemaan. Lisäksi Nummen valtakunnallisesti arvokas kulttuurimaisema-alue asettaa lisää rajoituksia.</p> <p>Myllytie ja Riikantien välinen alue on osoitettu liian leveäksi siten, että se muuttaa ympäristön luonnetta liikaa. Yksi toimivaksi osoitettu ratkaisu on järjestää tieosuus ajoneuvoliikenteelle yksikaistaisena siten, että etuajo-oikeus olisi toisesta suunnasta. Tällainen erittäin vertailukelpoinen toteutus on naapurikunta Tammelan Teuron kylässä, joka on myös valtakunnallisesti merkittävää rakennettua ympäristöä.</p>	<p>Voimassa olevan asemakaavan mukaista liikennealuetta on asemakaavan muutosehdotuksessa kavennettu monin paikoin. Kaavanmuutoksen keskeinen tavoite, liikenneturvallisuuden parantaminen, toteutuu alueen liikennemääriin nähden parhaiten, kun ajoneuvoliikenteelle on molempiin suuntiin oma kaista ja kevyellä liikenteellä oma väylä. Tiellä liikkuu myös raskasta liikennettä. Tiesuunnitelmassa (29.5.2015) on esitetty v. 2014 keskimääräisiksi liikennemääriksi Oilaantien eteläosissa (Riikantie-Turuntie –välillä) 1100 ajon./vrk, josta raskaan liikenteen osuus 3,2% ja Oilaantien pohjoisosissa (Riikantien risteyksestä pohjoiseen) 500 ajon./vrk, josta raskaan liikenteen osuus 8,9%).</p> <p>Suunnittelussa on pyritty ottamaan kulttuuriympäristö mahdollisimman hyvin huomioon. Voimassa olevan asemakaavan mukaisen liikennealueen paikoittainen kaventaminen ja muuttaminen suojaviheralueeksi lisää mahdollisuuksia kasvillisuuden säilyttämiseen, mm. Säveltien risteyksen eteläpuolella sekä vanhalta Säästöpankkitalolta luoteeseen.</p>

	<p>Silta on ajateltu purettavaksi, mikä heikentää kulttuuriympäristön arvoa. Sen voisi jättää kevyen liikenteen käyttöön ja rakentaa uusi silta ajoneuvoliikenteelle.</p> <p>Osa tiealueen viereisistä korttelialueista on otettu asemakaavaan. Se ei kuitenkaan riitä, vaan kaikki arvokkaat rakennukset, jotka ovat tiealueen vieressä, pitää ottaa mukaan ja suojella. Lisäksi mahdollisille uudisrakennuksille pitää laatia huolelliset asemakaavamääräykset.</p>	<p>Kevyen liikenteen väylä on sillan kohdilla suunniteltu Oilaantien länsipuolelle, eikä vanhan sillan hyödyntäminen esim. vain kevyen liikenteen osuutena ole siten mahdollista osana turvallista kevyen liikenteen reittiä.</p> <p>Sillan kohdalle esitetty vesialue + siltamerkintä muutetaan luonnoksen mukaiseksi katualueeksi ELY-keskuksen lausunnon perusteella. Nähtävillä ollutta asemakaavaehdotusta täydennetään katualueelle sijoittuvaa siltaa koskevalla määräyksellä: ”Oilaantien katualueella tulee Nummenjoen ylittävän uuden sillan suunnittelussa ja rakentamisessa ottaa huomioon sen sopeuttaminen miljööseen. Uuden sillan korkeus suhteessa jokiuomaan ja maisemaan tulee säilyttää mahdollisimman matalana. Vanhan sillan tukimuurin kiviä tulee hyödyntää alueen tieympäristön rakenteissa.”</p> <p>Asemakaavarajauksen lähtökohtana oli voimassa olevan asemakaavan mukaisen liikennealueen muuttaminen katualueeksi ja sen rajauksen tarkistaminen tiesuunnitelmassa esitettyjen tarpeiden mukaiseksi. Asemakaavan muutosalueeseen sisällytettiin tässä muutoksessa vain kaavateknisesti välttämättömät katualueeseen liittyvät korttelinosat. Näiden korttelinosien osalta on pyritty kaavamerkinnöissä ja -määräyksissä noudattamaan Länsi-Uudenmaan maakuntamuseon esittämiä suojelutarpeita rakennusten ja niiden pihapiirien osalta, mitkä jo voimassa olevissa asemakaavoissa oli pääosin hyvin huomioitu sr- tai /s –</p>
--	---	--

		<p>merkinnöin. Kaikkien tiehen rajoittuvien arvokkaiden kiinteistöjen liittäminen suunnittelualueeseen ei ollut kaavanmuutoksen pääasiallisen tavoitteen mukaista. Nummen kirkonkylästä sisältyy Lohjan kaupungin kaavoitusohjelmaan tällä hetkellä käsillä olevan kaavan lisäksi N13 Nummen kunnantalo ja terveysasema omana kaavanaan. Katualueeseen rajoittuviin kiinteistöihin voi liittyä suojelutarpeiden selvittämisen lisäksi mm. käyttötarkoitukseen liittyviä kysymyksiä. Useammalla kaava-alueen ulkopuolelle jäävällä korttelinosalla on voimassa olevassa asemakaavassa ympäristön säilyttämistä osoittava /s-merkintä. Suojelumerkintöjen laajempi tarkastelu tulee sisältymään yhtenä teemana koko kaupunkia koskevaan asemakaavojen ajantasaisuuden arviointiin, joka sisältyy kaupungin kaavoitusohjelmaan.</p> <p>Uudisrakennusten sopeuttamista olemassa olevaan rakennuskantaan ja maisemaan edellytetään AO/s –korttelialueilla, jotka sijoittuvat kaava-alueen pohjoispäähän sekä sillan eteläpuolelle. Maatilojen talouskeskusten alueilla (AM/s) uudisrakennusten samoin kuin korjattavien ja muutettavien rakennusten tulee soveltua koon, korkeuden, kattomuodon ja –kaltevuuden puolesta ympäristöön. AM/s alueella on määrätty, että asuinrakennusten julkisivun pääasiallisena materiaalina tulee olla hillityin peittovärein maalattu lauta ja katon tulee olla harjakattoinen.</p> <p>Rakentamisen sopeuttamista kulttuuriympäristön ominaisluonteeseen edellytetään myös valtakunnallisesti merkittävää kulttuuriympäristöä (RKY)</p>
--	--	---

		koskevassa kaavamääräyksessä. Myös yleisissä määräyksissä rakentamiselta edellytetään valtakunnallisesti merkittävän maisema-alueen, Nummenjoen-Pusulanojen viljelylaakson, arvojen (monimuotoinen kulttuurivaikutteinen luonto, hoidettu viljelymaisema ja perinteinen rakennuskanta) huomioon ottamista. Kaikista merkittävistä rakennushankkeista tai toimenpiteistä kaava-alueella tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.
Caruna Oy 7.4.2016	Mahdolliset johto- tai laitesierrot tehdään Carunan toimesta ja veloitetaan siirtoa pyytävältä taholta. Siirtotarpeesta tulee olla Carunaan yhteydessä vähintään 6 kk ennen siirron ajankohtaa.	Merkitään tiedoksi.
Muistutus 1, 11.3.2016	Kiinteistön 444-481-1-112 kohdalla tien suuntainen vesieste madaltunut, veden valuminen rakennuksen oveen päin pitäisi saada estetyksi tulevassa tiesuunnitelmassa. Rakennuksen vesisulkuventtiili sijaitsee Urheilukujan ja Oilaantie 17 väliin jäävässä kielekkeessä, kyseistä vesijohdon osaa tarvitaan huoltotöissä. Rantaan ei ole merkitty huoltotietä, pihalta päin huoltotyöt rantaan eivät onnistu.	Hulevesien johtamista alueella on käsitelty tiesuunnitelmassa ja tarkemmat toimenpiteet tullaan esittämään laadittavassa katusuunnitelmassa. Hulevedet johdetaan tilanteesta riippuen joko avo-ojilla tai hulevesiviemäreillä. Muistutus on toimitettu tiedoksi kunnallistekniikkaan ja vesihuoltoon, joista vesisulkuventtiilin osalta on todettu, että se tullaan suojaamaan katutöiden yhteydessä. Kiinteistölle on osoitettu yksi liittymiskohta Oilaantieltä voimassa olevan asemakaavan mukaisen liittymämerkinnän kohdalta. Lähemmäs siltaa ei Oilaantieltä ole turvallista järjestää toista liittymää. Lohjan kaupungin rakennusjärjestyksessä (1.5.2015) todetaan: ”Asuinrakennuksen tontille tai rakennuspaikalle saa rakentaa yhden ajoneuvoliittymän. Rakennusvalvontaviranomainen voi

		perustellusta syystä sallia useamman ajoneuvoliittymän rakentamisen.”
Muistutus 2, 30.3.2016	<p>Ottaen huomioon tien tämänhetkinen vaarallisuus hanke tulee toteuttaa kiireellisenä esitetyssä laajuudessaan. Nykyisellään Oilaantien ja Säveltien liittymä on liikenneturvallisuuden kannalta vaarallinen, koska näkymät sekä tien 110, että Nummen kirkon suuntaan ovat huonot. Tiesuunnitelmapartan 0-700 perusteella on oletettavissa, että tilanne parantuu. Hankkeen lopullisessa suunnittelussa on varmistettava riittävä näkyvyys risteyksessä molempiin suuntiin.</p>	<p>Keuyen liikenteen väylä kulkee tiesuunnitelmassa Säveltien risteyksen kohdalla Oilaantien itäpuolella tuoden risteykseen lisää kääntövaraa ajoneuvoliikenteelle. Risteysalueiden näkyvyyksiin ja ajouriin kiinnitetään huomiota tarkentuvassa katu- ja rakennussuunnitteluvaiheessa.</p>
Muistutus 3, 1.4.2016	<p>Tiesuunnitelma on liikenneturvallisuutta parantava ja tulisi toteuttaa kokonaisuudessaan pikaisesti. Säveltien risteys on vaarallinen. Risteysajonäkymät ovat huonot ja erityisesti kesällä Nummen kirkon suuntaan olemattomat, koska orapihlaja-aita estää näkyvyyden. On varmistettava, että lopullisessa suunnitelmassa näkymät ovat riittävät.</p> <p>Turvallisuuden parantamiseksi ehdotan risteykseen asennettavaksi liikennepeilin myös Nummen kirkon suuntaan, jo siellä sijaitsevan 110-tien suuntaan osoittavan liikennepeilin lisäksi.</p> <p>Kiinteistölle 444-540-3-9-1 tulee olla raskaan ajoneuvoliikenteen mahdollisuus. Tämän takia risteys on suunniteltava siten, että täysperävaunuyhdistelmät pystyvät kääntymään molemmista suunnista Oilaantieltä Säveltielle (sekä 110-tien suunnasta että Nummen kirkon suunnasta).</p>	<p>Keuyen liikenteen väylä kulkee tiesuunnitelmassa Säveltien risteyksen kohdalla Oilaantien itäpuolella tuoden risteykseen lisää kääntövaraa ajoneuvoliikenteelle. Risteysalueiden näkyvyyksiin ja ajouriin kiinnitetään huomiota tarkentuvassa katu- ja rakennussuunnitteluvaiheessa.</p>

	<p>Kevyen liikenteen väylän reunakiveys: suunnittelussa on syytä ottaa huomioon, että raskas liikenne kääntyessään rikkoo reunakivet, ellei risteysaluetta ole suunniteltu riittävän väljäksi.</p>	
<p>Muistutus 4, 5.4.2016</p>	<p>Nupusen tilakeskuksen AM/s korttelin rakennusala tulisi merkitä väljemmin käsittämään myös puutarha-alueen, samoin kuin vastapäisen talon AM/s- korttelissa on esitetty. Perusteluina on esitetty seuraavaa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- AM/s-korttelin koko on asemakaavan muutosehdotuksessa 8935 m<sup>2</sup> ja tehokkuus e=0,10, jolloin rakennusoikeutta on esitetty 893,5 k-m<sup>2</sup>, ja siitä on nyt toteutettu vasta noin puolet, ja lopuille esitetyille neliöille täytyisi löytyä järkeviä ja suojeltavaan rakennusryhmään sopivia uusia rakennuspaikkoja.</li> <li>- Sopivia uusia rakennuspaikkoja korttelissa olisivat Oilaantien varsi puutarhan puolella ja puuvajan jatko pihan puolella pellon reunassa. Näille paikoille kaavassa esitetty rakennusoikeus mahtuisi riittävän pienimuotoisena, jolloin nykyinen päärakennus voisi säilyä edelleenkin koko rakennusryhmää hallitsevana päärakennuksena.</li> <li>- Päärakennukselle alisteinen matalampi piharakennustyyppinen lisärakentaminen Oilaantien varteen tien suuntaisesti tulisi mahdolliseksi puutarhamme keski- tai alaosassa vastaavalla tavalla kuin Nupusen ja Antsepän nykyiset punaiset piharakennukset on toteutettu.</li> <li>- Uusi tien suuntainen kapea rakennusmassa suojaisi puutarha-aluetta aina vaan</li> </ul>	<p>Voimassa olevassa asemakaavassa kiinteistölle osoitettu rakennusalan raja on ohjannut uutta rakentamista olemassa olevaan pihapiiriin. Rajaa on ehdotuksessa muutettu väljemmäksi, mutta rakennusala ei ole ulotettu osaksi kulttuurimaisemaa kuuluvaan puutarhaan.</p> <p>Asuin- ja talousrakennusten yhteenlaskettu kerrosala todennäköisesti ylittää asemakaavanmukaisen rakennusoikeuden (vanhat talousrakennukset tarkistusmittaamatta), jolloin lisärakentaminen edellyttäisi myös kaavanmukaisesta rakennusoikeudesta poikkeamista. Rakennustehokkuusluku on sama (e=0,10) myös naapuruston AM/s – korttelialueilla.</p> <p>Puutarhan puolelle Oilaantien varteen on asemakaavan muutosehdotuksessa osoitettu istutettava puurivi puutarhaa suojaamaan voimassa olevan asemakaavan tapaan.</p>

	<p>lähemmäs tulevalta liikenteen melulta ja muilta haitoilta.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rakennusalan laajentaminen myös puutarha-alueelle olisi tasapuolinen vastapäisten talojen maanomistajille, salliessaan rakentamisen sijoittamisen harkinnan väljemmin, lopullinen suojellun AM/s –korttelin uudisrakentamisen sijoittelu ja ulkonäkö ratkaistaan kuitenkin vasta rakennuslupavaiheessa.</li> <li>- Nupusen pihapiiri on koostunut aiemminkin kahdesta talosta Yli- ja Ali-Nupunen, joista nykyinen tila on sittemmin muodostunut.</li> </ul>	
Muistutus 5, 7.4.2016	<p>Muistutuksessa vastustetaan korttelin 5 sisällyttämistä asemakaavan muutoksen kohteena olevaan alueeseen ja kevyen liikenteen väylän ulottamista kortteliin 5. Ao korttelin talot ja muut rakennukset ovat jyrkässä etelärinteessä. Mikäli kevyen liikenteen väylä ulotettaisiin kortteliin 5 ja tonttien alareunasta lohkottaisiin siihen maata, tulee kiinteistöille johtavista tienhaaroista liian jyrkkiä.</p> <p>Mikäli kevyen liikenteen väylää oltaisiin suunnitelmassa Nummen kirkkotien ja Oilaantien risteyksestä Pusulaan päin, tulee kevyen liikenteen väylä rakentaa tien alapuolelle, jossa peltoa.</p> <p>Asemakaavan muutokseen liittyvät kartta-aineistot ovat osittain vanhentuneita. Kartasta puuttuu Oilaantien varresta uusi rakennus ja alueelle tonttien Oilaantien puoleiseen alareunaan asennetut, Nummi-Pusulan kunnan aikanaan edellyttämät jätevesijärjestelmät.</p>	<p>Kevyen liikenteen väylä on suunniteltu nyt ainoastaan Turuntieltä Ilmoonintien risteykseen saakka. Väylän suunnittelu Ilmoonintien risteyksestä pohjoiseen edellyttäisi tarkempaa selvitystä sen sijoittumisesta ja katualueen riittävydestä. Oilaantien katualueen rajausta on tarkistettu Nummenkirkkotien risteyksessä, minkä johdosta korttelialuetta on sisällytetty kaavarajaukseen.</p> <p>Pohjakarttaa on tarkistettu huhti-toukokuussa 2016 ja siihen on mm. lisätty talousrakennus Oilaantien varteen.</p> <p>Tonttien jätevesijärjestelmiä ei merkitä kaavaan, kuten esim. suuremmat runkoputket.</p>
Muistutus 6, 11.4.2016	<p>Rakennetun ympäristön maisemallisen kokonaisuuden huomioimiseksi on lisäksi</p>	<p>Kaavamääräyksissä edellytetään, että valtakunnallisesti merkittävän rakennetun</p>

	<p>edellyttävä, että kaupungin infraan liittyvät rakennelmat, kuten valaisinpylväät ovat muotoilultaan ja väreiltään sopivia ja sopivat valtakunnallisesti arvokkaaseen ympäristöön. Velvoite museoviraston lausunnon pyytamisestä Sr-1 –merkinnässä on turha, koska se aiheuttaa lisätyötä museovirastolle, kiinteistön omistajalle ja rakennuslupaviranomaiselle, hidastaa pienten remonttien aloittamista ja työllistämistä, kuntien ja valtion tavoitteiden ja päätösten vastainen (normien purku). Oleellista on myös, että Oilaantielle asetetaan hiekoitus- ja suolankäyttökielto pölyhaittojen ja kiinteistöjen sekä pohjavesialueen läheisyyden vuoksi.</p>	<p>kulttuuriympäristön (RKY) alueilla rakentamisessa ja toimenpiteissä on otettava huomioon sopeuttaminen kulttuuriympäristön ominaisluonteiseen ja erityispiirteisiin. Määräys koskee myös katu ympäristön rakentamista, mm. valaistusta. Sr-1 –merkintää koskevassa määräyksessä todetaan, että kulttuurihistoriallisesti arvokasta ”rakennusta ei saa purkaa eikä sen luonnetta ja ulkoasua saa muuttaa niin, että rakennuksen kulttuurihistoriallinen arvo vähenee. Korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä maakuntamuseon lausunto”. Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo hoitaa alueellaan rakennetun kulttuuriympäristön vaalimiseen ja liittyviä viranomaistehtäviä ja tarjoaa rakentamiseen liittyvää neuvontaa. Maakuntamuseon erityisasiantuntemuksen ja lausuntopyyntömenettelyn kautta varmistetaan rakennusten kulttuurihistoriallisen arvon säilyminen korjaus- ja muutostöissä. Pohjavesialueen rajausta on huomioitu kaavamerkinnöissä ja sen suojelua, muuttamista ja pilaamista koskee aina ympäristö- ja vesilainsäädäntö.</p>
--	--	--